	Versión:06
	Código: GIL-F-029

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO			

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	No. CO1.PCCNTR.5639847	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/12/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CESAR SENA REGIONAL CESAR DIRECCION REGIONAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-020-000000
CONTRATISTA	Ingenieros Constructores Ambientales Y Sanitarios INGECOAS S.A.S	**NIT**	900385205-1
OBJETO:	Mantenimiento de Cubierta de Talleres de Formación Ubicadas en el Centro de Biotecnológico de Caribe		
REPRESENTANTE LEGAL	Raúl Alberto Martinez Arias		
CONCEPTO DEL CONTRATO		**ADECUACIONES**	
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CESAR	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-020-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CESAR CENTRO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO MIN	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CARRERA 19 ENTRE CALLE 14 Y 15	**CIUDAD**	VALLEDUPAR
ORDENADOR DEL GASTO	CARLOS RAFAEL MELO FREYLE	**CARGO**	SUBDIRECTOR
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	36-02-00-020-952110	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
SUPERVISIÓN / INTERVENTORIA		**CONTRATO No**	No. CO1.PCCNTR.5639847
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA			
SUPERVISIÓN SENA	Milson Enrique Ruiz Barrera	**APOYO SUPERVISIÓN**	
FECHA DE INICIO	14 de diciembre de 2023	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	15 de enero de 2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
ACTA DE INICIO	14 de diciembre de 2023		ACTA DE INICO DE CONTRATO
ADICION EN RECURSOS	14 de diciembre de 2023		ADICION EN RECURSO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CONTRATO INICIAL	91.360.320,00	289.308,00	91.649.628,00	0%	-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**91.360.320**	**289.308**	**91.649.628,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
ADICION EN RECURSOS	21.200.640,00	67.135,00	21.267.775,00		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**21.200.640,00**	**67.135,00**	**21.267.775,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**-**

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**112.917.403,00**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**356.443,00**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**112.560.960,00**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
536823	12/12/2023	91.649.628,00			
536823	28/12/2023	21.267.775,00			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**01**	**VALOR SIN IVA**	112.560.960,00	**TOTAL PAGADO CON ESTE COBRO**	112.917.403,00
		VALOR DEL IVA	356.443,00	**% AMORTIZADO**	0%
FACTURA No.	**FVE132**	**VALOR TOTAL FACTURA**	112.917.403,00	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	0,0%
TIPO DE PAGO	**FINAL**	**AMORTIZACIÓN**	-	**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	100,0%
FECHA FACTURA	**6/02/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**112.917.403,00**	**% AVANCE DE OBRA**	100%
CONCEPTO DEL PAGO	ADECUACIONES			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	511115

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	NO	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	15/01/2024
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	NO

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
			-	-
SUBTOTAL	-	-	-	-

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
			0,00	0,00	
			0,00	0,00	0,00
TOTAL PAGADO	0,00	0,00%	-	-	

PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE

	112.917.403,00	100%	-	112.917.403,00	-
TOTAL EJECUTADO	**112.917.403,00**	**100%**	**-**	**112.917.403,00**	

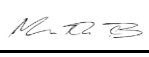
CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00		0,00			
-	$356.443,00	112.560.960,00	112.917.403,00			
TOTAL PAGADO	**$356.443,00**	**112.560.960,00**	**112.917.403,00**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN		TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR O INTERVENTOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR / INTERVENTOR (NOMBRE)	**Milson Enrique Ruiz Barrera**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**N/A**
CEDULA DE CIUDADANIA	**77190536**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	