SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
DIRECCION GENERAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES

REFERENTE - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS

1. COD. PROYECTO	xxxxxxxxx	**2. REFERENCIA:**	Mantenimineto General
3. UNIDAD DE MEDIDA	**M2, Metros, Unidades**		

4. DESCRIPCIÓN

DESCRIPCION DEL PROYECTO: Realizar las arreglos y servicio de Mtto pertinente a el edificio principal de la regional, oficina de emprendimineto y bolsa de empleo de la regional Cordoba

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN

Este contrato hace alucion a todas las actividades de mantenimineto y mejora de las instalaciónes del edificio regional, Bolsa de empleo y oficina de emprendimiento, resolviendo problematicas de puertas, ventanas, baterias sanitarias, entre otras actividades descritas en el presupuesto del contrato.

EJECUCIÓN:
Consultar el estado de las instalaciones.
Realizar un estudio de mercado una vez desglozadas las actividades y reliazados los APU.
Realizar el cronograma de actividades y ejecucuion del contrato
Realizar las actividades correspondientes para cumplir con todos los objetivos del contrato.

- NORMATIVA:

MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS:
Garantizar el retiro y disposición de materiales sobrantes resultantes de las actividades realizadas para la ejecución de las obras. El retiro y disposición de materiales sobrantes que el CONTRATISTA realice, debe cumplir en todo con la Resolución 541 del Ministerio del Medio Ambiente, expedida el 14 de diciembre de 1994.

NO CONFORMIDAD:
En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN

7. ENSAYOS A REALIZAR

8. MATERIALES

Lamparas de emergencia LED

- Panel led 12 w
- Desmanchador
- Impermeabilizante
- pintura de aceite
- orinial
- sanitario blanco
- lavamanos
- Dispensador de papel
- Dispensador de jabon
- Secador de manos
- Extractor
- Division de acero inoxidable
- Griferia tipo push
- Ceramica
- Mortero 1:5
- Boquilla blanca ceramica
- Graniplast
- Pintura tipo 1
- Pintura tipo trafico
- Pintura de aceite
- Cerradura
- Bisagras
- Puerta
- Película Adhesiva Sandblass
- Puerta crilica
- soporte malla volleyball
- Desinfectante
- Soporte aire acondicionado

9. EQUIPO

- Herramientas menores
- Pulidora de pisos

10. DESPERDICIOS				**11. MANO DE OBRA**			
INCLUIDOS		SI	X	INCLUIDOS	x	SI	
			NO				NO

12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Contrato de obra a todo costo, pagos parciales a avance de obra

14. NO CONFORMIDAD

EN CASO DE NO CONFORMIDAD CON ESTAS ESPECIFICACIONES, DURANTE SU EJECUCION O SU TERMINACION, DEL SUMINISTRO E INSTALACION SE CONSIDERARAN COMO MAL EJECUTADAS. EN ESTE EVENTO, EL PROVEEDOR DEBERA CAMBIAR A SU COSTO Y SIN QUE IMPLIQUE MODIFICACIONES Y/O ADICIONES EN EL PLAZO Y EN EL VALOR DEL CONTRATO. CUALQUIER DAÑO OCASIONADO A PARTICULARES O SUS BIENES, ZONAS ALEDAÑAS, POR EFECTO DEL MONTAJE E INSTALACIÓN EN REFERENCIA, DEBERA SER ASUMIDO POR CUENTA Y RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR Y ELLO NO REPORTA OBLIGACION CONTRACTUAL POR PARTE DEL CONTRATANTE.

Andres Ochoa

ANDRÉS OCHOA - INGENIERO CONTRATISTA

Clara Genes B.

CLARA HELANA GENEZ
DIRECTORA REGIONAL CORDOBA