INFORME PARCIAL DE OBRA NO. 1

OBJETO: CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL, CASSETTE Y SPLIT, Y LAS ADECUACIONES CIVILES CONEXAS, PARA EL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MONTERIA EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA.

ENTIDAD CONTRATANTE:

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

CONTRATISTA:

UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS

PERIODO: 10 DE ABRIL DE 2024 – 30 DE MAYO DE 2024

MONTERÍA - CÓRDOBA

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION 3
2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 4
3. DESCRIPCION DEL PROYECTO 4
   3.1. Localización 4
4. OBJETO DEL CONTRATO 5
5. VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA. 5
6. FORMA DE PAGO 5
7. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 6
8. INFORMACION FINANCIERA 6
9. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y REGISTRO FOTOGRAFRICO 7
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 13

1. INTRODUCCION

En el presente informe se describen las actividades realizadas por el Contratista durante la ejecución del contrato de obra **No. SER 026 DE 2024**, cuyo objeto es **"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL, CASSETTE Y SPLIT, Y LAS ADECUACIONES CIVILES CONEXAS, PARA EL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MONTERIA EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA."**

Contiene todas las actividades desarrolladas por el Contratista durante el periodo comprendido entre el 10 de abril de 2024 hasta el 30 de mayo de 2024; correspondiente al informe parcial No.1, siguiendo las especificaciones técnicas contempladas en el Contrato de obra y demás normas vigentes e inherentes al proyecto, verificando que las obras se realicen de acuerdo con los Estudios y Diseños previos, cumpliendo los lineamientos y especificaciones propuestos en las condiciones y términos del concurso público.

2. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL, CASSETTE Y SPLIT, Y LAS ADECUACIONES CIVILES CONEXAS, PARA EL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MONTERIA EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA.
CONTRATANTE:	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
CONTRATISTA:	UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS
SUPERVISOR:	JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA
PLAZO:	DOS (2) MESES
FECHA DE INICIO:	10 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	09 DE JUNIO DE 2024
PRORROGA:	DIEZ (10) DIAZ
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	19 DE JUNIO DE 2024
VALOR INICIAL:	CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE. ($129.695.927,00)
VALOR ADICIONAL:	SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS MCTE ($ 64.793.895,00)
VALOR TOTAL:	CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATRO-CIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS MCTE ($194.489.822,00)

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO

3.1. Localización

Este proyecto se lleva a cabo en el palacio de justicia de la ciudad de montería del departamento de Córdoba, ubicado en la calle 27 con carrera segunda.

4. OBJETO DEL CONTRATO

Este proyecto tiene como objeto: **"CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL, CASSETTE Y SPLIT, Y LAS ADECUACIONES CIVILES CONEXAS, PARA EL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MONTERIA EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA".**

5. VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCION DE LA OBRA.

El plazo de ejecución de los trabajos será de **DOS (02) MESES**, a partir de la firma del acta de inicio del contrato, la cual será suscrita por el contratista, el Supervisor que para tal fin designe la Entidad.

6. FORMA DE PAGO

La Nación- Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Montería, pagará al CONTRATISTA el valor del contrato de la siguiente manera: El CONTRATO QUE SE CELEBRE EN VIRTUD DE ESTE PROCESO, NO TENDRÁ ANTICIPO NI PAGO ANTICIPADO.

Serán pagos mensuales según las actividades ejecutadas, luego de que el contratista haya presentado la correspondiente factura o cuenta de cobro, acompañada de informes de ejecución, balances de obra, registro fotográfico de las actividades realizadas, fotocopia del RUT actualizado, certificación bancaria, entre otros documentos de soporte; junto con los cumplidos expedidos por el supervisor designado por la DESAJ Montería, en donde conste el cumplimiento del contrato. El CONTRATISTA, además, estará obligado a allegar con la factura o cuenta de cobro, la información que acredite el pago de las obligaciones al Sistema Integral de Seguridad Social (ARP, EPS, Pensiones) y Parafiscales (ICBF, Cajas de Compensación Familiar y Sena, cuando a ello haya lugar).

Cualquier pago estipulado en el contrato, quedará sujeto a los tiempos de disponibilidad de los recursos del PAC que la Dirección General, el Ministerio de Hacienda y Crédito Público y del Tesoro Nacional, sitúen a la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Montería y los mismos, serán consignados a la Cuenta que indique el contratista según el formulario de beneficiario de cuenta que allegue a la entidad.

7. POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

Pólizas de conformidad con fecha de suscripción del contrato.

GARANTÍAS CONTRACTUALES			
Póliza de Cumplimiento No.	CG-1053623		
Aseguradora	SEGUROS MUNDIAL		
Amparos	**Desde**	**Hasta**	**Valor Asegurado**
Cumplimiento	10/05/2024	19/11/2024	$19,448,982.20
Salarios y Prestaciones Sociales	10/05/2024	19/06/2027	$19,448,982.20
Calidad de los elementos	10/05/2024	19/06/2025	$19,448,982.20
Estabilidad de la obra	19/06/2024	19/06/2029	$19,448,982.20
* Estos amparos se actualizan a partir del recibo de las obras			

GARANTÍAS CONTRACTUALES			
Póliza de Responsabilidad Civil No.	CG-1012371		
Aseguradora	SEGUROS MUNDIAL		
Amparos	**Desde**	**Hasta**	**Valor Asegurado**
Amparo Básico, predios, labores y operaciones	10/04/2023	19/11/2024	$260,000,000.00
patronal	10/04/2023	19/11/2024	$260,000,000.00
Contratistas t sybcontratistas	10/04/2023	19/11/2024	$260,000,000.00
Vehículos propios y no propios	10/04/2023	19/11/2024	$260,000,000.00
***Actualización de pólizas de acuerdo con fecha de suscripción de acta de adición y prórroga del proyecto.			

8. INFORMACION FINANCIERA

UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS según contrato de obra No. SER026 DE 2024, presenta el informe parcial No. 1 para el período comprendido entre el 10 de abril de 2024 hasta el 28 de mayo de 2024, el cual describe las actividades ejecutadas del contrato de obra en mención, que tiene como objeto **CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MONTERÍA LA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y/O PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS TIPO CENTRAL, CASSETTE Y SPLIT, Y LAS ADECUACIONES CIVILES CONEXAS, PARA EL EDIFICIO PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MONTERIA EN EL DEPARTAMENTO DE CORDOBA**, con un plazo de dos (02) meses y un valor total de CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES CUATRO-

CIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS MCTE ($194.489.822,00).

UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS durante el periodo del presente informe, presenta un avance ejecutado de 74,10%.

DESCRIPCIÓN	VALOR CONTRATO	%	VALOR MES	SALDO
ACTA DE OBRA No. 1	$ 103.767.811,82	53,354%	$ 103.767.811,82	$ 90.722.010,18

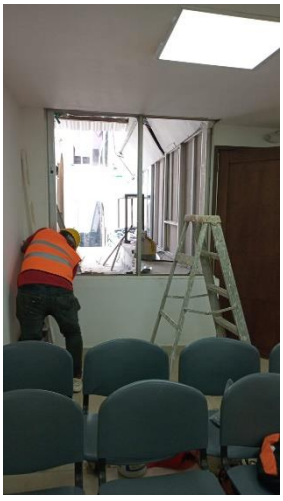
9. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y REGISTRO FOTOGRAFRICO

Ítem 1.1 Cuarto para máquinas de refrigeración interna en la terraza del 2 piso del Palacio de Justicia de la ciudad de Montería de (3mx2,70mx2,10m) con cubierta en lámina termoacústica, adecuación de sifón de desagüe, piso en cerámica, puerta doble pestaña metálica tipo rejilla, cielo raso, estuco, pintura, viga canal plástica con bajante.





Ítem 1.2 Desmontaje de 5 ventanas en vidrio de 1,30X1m aprox, para sellado de vano.

Ítem 1.3 Adecuación de buitrón para salida de ductos de aires acondicionados desde el cuarto de máquinas hacia el interior de las oficinas del 2 piso.



Ítem 1.6 Mantenimiento de alfajías, incluye limpieza, raspado, impermeabilización.





Ítem 2.1 Desmonte, traslado, instalación, aplicación de refrigerante y mantenimiento preventivo de aires a condicionados tipo mini Split.











Ítem 2.2 Desmonte, traslado, instalación, aplicación de refrigerante y mantenimiento preventivo de aires acondicionados tipo central.






Ítem 2.3 Desmonte y acopio de aire acondicionado tipo ducto





Ítem 3.1 Suministro e instalación de aire acondicionado de 60.000 BTU tipo central ductos.



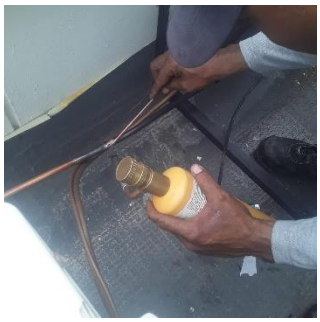
Ítem 3.2 Suministro e instalación de aire acondicionado de 36.000 BTU tipo central ductos.



Ítem 3.3 Suministro e instalación de tubería de cobre (3/4" x 3/8"), incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta instalación.







Ítem 3.4 Suministro e instalación de tubería de cobre (5/8"x3/8"), incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta instalación.







Ítem 3.5 Suministro e instalación de tubería de cobre (7/8" x 1/2") incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta instalación.







Ítem 3.7 Suministro e instalación de cable 4x12 para señal de aires acondicionados.



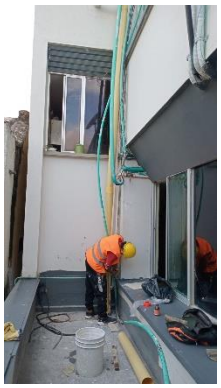
Ítem 5.1 Suministro e instalación de soporte tipo L en ángulo de 3" anclado en muro para montajes de aires acondicionados tipo minisplit.



Ítem 5.2 Suministro e instalación de soporte tipo mesa 60cmx60cmx50cm en ángulo de 3" anclado en muro para montajes de aires acondicionados tipo central.



Ítem 7.1 suministro e instalación de tubería de 4 pulgadas para bajante de aguas lluvias





10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Dentro de las conclusiones y recomendaciones más relevantes dentro del presente informe podemos mencionar las siguientes:

- Para el primer periodo de ejecución se realizaron actividades de desmonte, mantenimiento, traslado e instalación de los equipos de refrigeración del segundo de piso de palacio de justicia de montería, se hizo el extendido de la de tubería de cobre necesaria para reubicar estos aparatos, se adecuaron los bajantes de aguas lluvias para aminorar el deterioro por el golpe del agua con la placa del segundo piso, se realizó el nuevo cuarto de máquinas para la instalación de los nuevo aires acondicionados tupo ducto que climatizaran y beneficiarán al área de jurídica del primer piso.

- Debido a imprevistos presentados en campo se aumentaron cantidades con respecto a las contractuales por lo cual se realizó Balance de obra No.1.

- El nivel de compromiso del personal que labora en la obra con el uso de Elementos de protección personal (EPP) es el adecuado para realización de las actividades, debido a que cuentan con uniformes, elementos de seguridad como gafas, botas, guantes, etc.; el índice de accidentalidad es bajo, el número de accidentes registrados en el periodo comprendido entre el inicio de la obra, 10 de abril de 2024 y la presente fecha, es cero (0).

YESID ANTONIO BUELVAS MERCADO
C.C. N.º 1.067.888.733
REP. LEGAL – UNIARES SAS
NIT. 901.283.832-3

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14991016280

(415)7707212489984(8020) 000001499101628 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 8 3 8 3 2	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 18 W 16 A 42 URB VALLEJO

42. Correo electrónico uniaires-monteria@hotmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 2 6 5 4 2 0 3 7	3 1 1 7 0 7 4 2 8 7

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
3 5 3 0	2 0 1 9 0 5 1 4	9 5 1 1	2 0 1 9 0 5 1 4		4 3 2 2	4 2 9 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 03 - 13 / 19 : 27: 44

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre BUELVAS MERCADO YESID ANTONIO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14991016280

(415)7707212489984(8020) **000001499101628 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 2 8 3 8 3 2	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 1 9 0 3 2 6	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 9 0 5 1 4	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 7 1 8 7 1	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde	2 0 1 9 0 5 1 4	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Industria y Comercio — 3

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 1 9 0 5 1 4		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14991016280

(415)7707212489984(8020) **000001499101628 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 8 3 8 3 2	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 9 0 5 1 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 6 7 8 8 8 7 3 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BUELVAS	MERCADO	YESID	ANTONIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 9 0 5 1 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 1 0 2 8 4 0 2 8 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MERCADO	ARROYO	IDALIDES	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

DESAJ MONTERÍA **CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**

Uniaires REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS

ACTA PARCIAL #1

CONTRATISTA: UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS S.A.S.
ENTIDAD CONTRATANTE: RAMA JUDICIAL - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

VALOR INICIAL:	**$ 129.695.927,00**
VALOR ADICIONAL BALANCE No. 1:	**$ 64.793.895,00**
VALOR TOTAL	**$ 194.489.822,00**

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES BALANCE No. 1		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA PARCIAL #1		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDADES	UND	CANT INICIAL	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL INICIAL	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL FINAL
1	**MUROS Y CIELORASOS**										
1.1	Cuarto para máquinas de refrigeración interna en la terraza del 2 piso del Palacio de Justicia de la ciudad de Montería de (3mx2,70mx2,10m) con cubierta en lámina termoacústica, adecuación de sifón de desagüe, piso en cerámica, puerta doble pestaña metálica tipo rejilla, cielo raso, estuco, pintura, viga canal plástica con bajante.	GLB	1	$ 37.473.800,00	$ 37.473.800,00	1	$ 37.473.800,00	1	$ 37.473.800,00	1	$ 37.473.800,00
1.2	Desmontaje de 5 ventanas en vidrio de 1,30X1m aprox, para sellado de vano.	UND	5	$ 90.539,00	$ 452.695,00	5	$ 452.695,00	5	$ 452.695,00	5	$ 452.695,00
1.3	Adecuacion de buitron para salida de ductos de aires acondicionados desde el cuarto de maquinas hacia el interior de las oficinas del 2 piso.	M2	1,08	$ 1.213.381,00	$ 1.310.451,00	1,08	$ 1.310.451,00	1,08	$ 1.310.451,00	1	$ 1.310.451,00
1.4	Adecuacion de oficina para extension de puestos de trabajos o archivos. (incluye demolicion, cielo raso, pintura, piso en ceramica)	GLB	1	$ 16.047.840,00	$ 16.047.840,00	1	$ 16.047.840,00			0	$ 0,00
1.5	Mantenimiento de cielo raso incluye, desmonte, refuerzo, pintura y estuco.	M2	15	$ 89.595,00	$ 1.343.925,00	20,2	$ 1.809.819,00			0	$ 0,00
1.6	Mantenimiento de alfajias, incluye limpieza, raspado, impermeabilizacion.	M	15	$ 61.437,00	$ 921.555,00	42	$ 2.580.354,00	42	$ 2.580.354,00	42	$ 2.580.354,00
2	**MANTENIMIENTOS DE AIRES ACONDICIONADOS**										
2.1	Desmonte, traslado, instalacion, aplicación de refrigerante y mantenimiento preventivo de aires a condicionados tipo minisplit.	UND	7	$ 404.190,00	$ 2.829.330,00	11	$ 4.446.090,00	11	$ 4.446.090,00	11	$ 4.446.090,00
2.2	Desmonte, traslado, instalacion, aplicación de refrigerante y mantenimiento preventivo de aires acondicionados tipo central.	UND	3	$ 471.555,00	$ 1.414.665,00	4	$ 1.886.220,00	4	$ 1.886.220,00	4	$ 1.886.220,00
2.3	Desmonte y acopio de aire acondicionado tipo ducto	UND	3	$ 202.095,00	$ 606.285,00	4	$ 808.380,00	4	$ 808.380,00	4	$ 808.380,00
2.4	Mantenimiento de ducteria y rejillas en lamina piralux.	M	30	$ 67.365,00	$ 2.020.950,00	93	$ 6.264.945,00			0	$ 0,00
2.5	mantenimiento preventivo de aires acondicionados tipo minisplit.	UND	3	$ 94.311,00	$ 282.933,00	3	$ 282.933,00			0	$ 0,00
2.6	mantenimiento preventivo de aires acondicionados tipo cassette.	UND	1	$ 242.514,00	$ 242.514,00	1	$ 242.514,00			0	$ 0,00
2.7	Mantenimiento correctivo de aire acondicionado por fuga de refrigerante en equipo de 36,000 BTU tipo cassette.	UND	1	$ 673.650,00	$ 673.650,00	1	$ 673.650,00			0	$ 0,00
3	**AIRES ACONDICIONADOS**										
3.1	Suministro e instalacion de aire acondicionado de 60.000 BTU tipo central ductos.	UND	1	$ 11.546.860,00	$ 11.546.860,00	3	$ 34.640.580,00	1	$ 11.546.860,00	1	$ 11.546.860,00
3.2	Suministro e instalacion de aire acondicionado de 36.000 BTU tipo central ductos.	UND	1	$ 8.822.320,00	$ 8.822.320,00	1	$ 8.822.320,00	1	$ 8.822.320,00	1	$ 8.822.320,00
3.3	Suministro e instalacion de tuberia de cobre (3/4" x 3/8"), incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M	10	$ 100.911,00	$ 1.009.110,00	24	$ 2.421.864,00	24	$ 2.421.864,00	24	$ 2.421.864,00
3.4	Suministro e instalacion de tuberia de cobre (5/8"x3/8"), incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta instalacion.	M	6	$ 88.922,00	$ 533.532,00	36	$ 3.201.192,00	36	$ 3.201.192,00	36	$ 3.201.192,00
3.5	Suministro e instalacion de tuberia de cobre (7/8" x 1/2") incluye enchaquetamiento y todo lo necesario para su correcta isntalacion.	M	37	$ 114.790,00	$ 4.247.230,00	47	$ 5.395.130,00	47	$ 5.395.130,00	47	$ 5.395.130,00
3.6	Suministro e instalacion de ducteria en lamina piralux según diseño.	M2	7	$ 471.555,00	$ 3.300.885,00	35	$ 16.504.425,00			0	$ 0,00
3.7	Suministro e instalacion de cable 4x12 para señal de aires acondicionados.	M	20	$ 13.413,00	$ 268.260,00	56	$ 751.128,00	56	$ 751.128,00	56	$ 751.128,00
3.8	suministro e instalacion de rieles chanel.	UND	6	$ 59.880,00	$ 359.280,00	6	$ 359.280,00			0	$ 0,00

3.9	suministro e instalacion de extractor de aire según diseño para muro en bloque.	UND	1	$ 444.409,00	$ 444.409,00	1	$ 444.409,00			0	$ 0,00
4	**REDES ELECTRICAS**										
4.1	Mantenimiento correctivo en tablero electrico para aires acondicionados.	UND	2	$ 673.650,00	$ 1.347.300,00	2	$ 1.347.300,00			0	$ 0,00
4.2	suminitro e instalacion de breaker tipo riel doble de 40AMP para sistemas de aires acondicionados.	UND	12	$ 57.934,00	$ 695.208,00	12	$ 695.208,00			0	$ 0,00
4.3	suministro e instalacion de protectores de fase.	UND	1	$ 202.095,00	$ 202.095,00	6	$ 1.212.570,00			0	$ 0,00
5	**SOPORTES METALICOS**										
5.1	Suministro e instalacion de soporte tipo L en angulo de 3" anclado en muro para montanjes de aires acondicionados tipo minisplit.	UND	8	$ 71.856,00	$ 574.848,00	8	$ 574.848,00	8	$ 574.848,00	8	$ 574.848,00
5.2	Suministro e instalacion de soporte tipo mesa 60cmx60cmx50cm en agulo de 3" anclado en muro para montanjes de aires acondicionados tipo central.	UND	1	$ 242.514,00	$ 242.514,00	1	$ 242.514,00	1	$ 242.514,00	1	$ 242.514,00
6	**CARPINTERIA EN MADERA**										
6.1	adecuacion y cambio de diseño a tipo de persiana de puerta en madera de 2.10x1.10 para retorno de aire a manejadoras de aires acondicioandos tipo central	GLB	1	$ 1.654.484,00	$ 1.654.484,00	1	$ 1.654.484,00			0	$ 0,00
7	**PLOMERIA**										
7.1	suministro e instalacion de tuberia de 4 pulgadas para bajante de aguas lluvias	M	15	$ 56.587,00	$ 848.805,00	15	$ 848.805,00	15	$ 848.805,00	15	$ 848.805,00
8	**ASEO**										
8.1	Aseo a instalaciones de áreas a intervenir y manejo de escombros	UND	4	$ 431.136,00	$ 1.724.544,00	4	$ 1.724.544,00			0	$ 0,00

OBSERVACIONES DEL CONTRATANTE:	**TOTAL COSTOS DIRECTOS:**		**$ 103.442.277**	**$ 155.120.292,00**	**$ 82.762.651,00**	**$ 82.762.651,00**
EL presente documento será usado por la entidad, única y exclusivamente como referencia, mas no es un condicionante para la escogencia del futuro oferente del proceso contractual a realizarse.	**ADMINISTRACIÓN:**	**20%**	$ 20.688.455,00	$ 31.024.058,00	$ 16.552.530,20	$ 16.552.530,20
	IMPREVISTOS:	**3%**	$ 3.103.268,00	$ 4.653.609,00	$ 2.482.879,53	$ 2.482.879,53
OBSERVACIONES DEL OFERENTE:	**UTILIDADES:**	**2%**	$ 2.068.846,00	$ 3.102.406,00	$ 1.655.253,02	$ 1.655.253,02
	IVA (sobre utilidad):	**19%**	$ 393.081,00	$ 589.457,00	$ 314.498,07	$ 314.498,07
		VALOR TOTAL:	**$ 129.695.927**	**$ 194.489.822,00**	**$ 103.767.811,82**	**$ 103.767.811,82**

VALOR TOATAL DEL PRESUPUESTO	**$**	**129.695.927**
VALOR ADICIONAL BALANCE No.1	**$**	**64.793.895**

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA DE OBRA No. 1		$ 103.767.811,82	53,35%	$ 103.767.811,82	$ 90.722.010,18	53,35%

Lo anterior, se firma a los treinta (30) dias del mes de mayo del 2024

UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS S.A.S.
NIT. 901.283.832-3
REP. LEGAL – YESID ANTONIO BUELVAS MERCADO
C.C. N.º 1.067.888.733

JAIRO LUIS DIAZ ARTEAGA
SUPERVISOR

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901283832
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CRA 18 N 16A 42 VALLEJO	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Suministro de vapor y aire acondicionado.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**4548055151**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	abril	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	mayo	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:		0					
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2024/04/15		NÚMERO AUTORIZACIÓN:		9998365999	

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	2	$ 208.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 0	$ 208.000
SUBTOTALES:										**$ 208.000**	**$ 0**	**$ 208.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 26.000
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 26.000
SUBTOTALES:													**$ 52.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 52.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 90.600	$ 90.600	$ 0	$ 0	$ 90.600
SUBTOTALES:									**$ 90.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 90.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	2	$ 52.000	$ 0	$ 52.000
SUBTOTALES:			**$ 52.000**	**$ 0**	**$ 52.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901283832
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CRA 18 N 16A 42 VALLEJO	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Suministro de vapor y aire acondicionado.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	01 - OTROS
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4553530486**			TIPO DE PLANILLA:	E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES junio AÑO 2024			PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES julio AÑO 2024
DÍAS DE MORA:	0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/05/27			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9998785057

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	2	$ 166.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 166.400	$ 0	$ 166.400
SUBTOTALES:										**$ 166.400**	**$ 0**	**$ 166.400**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 20.800
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 20.800
SUBTOTALES:													**$ 41.600**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 41.600**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	2		$ 0	$ 0		$ 0	$ 72.400	$ 72.400	$ 0	$ 0	$ 72.400
SUBTOTALES:									**$ 72.400**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 72.400**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	2	$ 41.600	$ 0	$ 41.600
SUBTOTALES:			**$ 41.600**	**$ 0**	**$ 41.600**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																								PARAFISCALES						
																										PENSIÓN									SALUD						ARP																	
																														FSP		APORTES VOLUNTARIOS																										
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1033736839	SIERRA FLOREZ ENDRIS ERNESTO	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		12															230301-PORVENIR	12	$ 520.000	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 83.200	NUEVA EPS CM	12	$ 520.000	$ 20.800	$ 0	$ 20.800	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	12	$ 520.000		$ 36.200	12	$ 520.000	CCF16-COMFACOR	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 10934955	IBARRA PRADO HERNAN JOSE	DEPEND		$ 1.300.000	FIJO			SI		12															230301-PORVENIR	12	$ 520.000	$ 83.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 83.200	EPS002-SALUD TOTAL	12	$ 520.000	$ 20.800	$ 0	$ 20.800	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	12	$ 520.000		$ 36.200	12	$ 520.000	CCF16-COMFACOR	$ 20.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 322.000**

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901283832
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CRA 18 N 16A 42 VALLEJO	TELÉFONO:	3333333
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Suministro de vapor y aire acondicionado.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**1951740394**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	abril	AÑO 2024	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	mayo	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2024/04/15	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			2539077487

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	1	$ 104.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 104.000	$ 0	$ 104.000
SUBTOTALES:										**$ 104.000**	**$ 0**	**$ 104.000**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 26.000	$ 0	$ 0	$ 26.000
SUBTOTALES:													**$ 26.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 26.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 45.300	$ 45.300	$ 0	$ 0	$ 45.300
SUBTOTALES:									**$ 45.300**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 45.300**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	1	$ 26.000	$ 0	$ 26.000
SUBTOTALES:			**$ 26.000**	**$ 0**	**$ 26.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES							
																									PENSIÓN								SALUD						ARP															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DIAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DIAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																		

UNIAIRES REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS SAS

NIT: 901.283.832
CRA 18W #16ª42
URB VALLEJOS
TEL: 3126542037- 3117074287
Uniaires-monteria@hotmail.com

ACTA DE ENTREGA DE EQUIPOS

En Montería, a los 24 de abril de 2024, siendo las 10:30 a.m., se reúnen en el almacén del Consejo Superior de la Judicatura – DESAJ Montería ubicado en Calle 30 Cra 11, Centro, los siguientes representantes:

Yesid Antonio Buelvas Mercado, representante legal de UNIAIRES REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS SAS y Jairo Luis Díaz Arteaga, Supervisor encargado. Con el **Objeto de hacer** entrega de los equipos de aire acondicionado conforme al contrato MC006 DE 2024.

Descripción de los Equipos Entregados:

1. Manejadora Central de 60.000 BTU
   - Marca: Blue Line
   - Modelo: 56296071
   - Cantidad: 1 unidad
2. Condensadora Trifásica
   - Marca: Blue Line
   - Modelo: 56206011
   - Cantidad: 1 unidad
3. Condensadora de 36.000 BTU
   - Marca: Blue Line
   - Modelo: 56296010
   - Cantidad: 1 unidad
4. Manejadora de 36.000 BTU
   - Marca: Blue Line
   - Modelo: 56293671
   - Cantidad: 1 unidad

Condiciones de los Equipos: Los equipos se entregan en óptimas condiciones, sin daños aparentes,de acuerdo a las especificaciones del contrato

Se levanta la presente acta en dos ejemplares, quedando uno en posesión de cada una de las partes mencionadas.



_____	
Jairo Luis Díaz Arteaga	Yesid Antonio Buelvas Mercado
Supervisor	Representante legal
Consejo Superior de la Judicatura – DESAJ Montería	UNIAIRES REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS SAS

UNIAIRES REFRIGERACIÓN YSERVICIOS SAS

NIT: 901.283.832CRA 18W #16ª42URB VALLEJOS
TEL: 3126542037- 3117074287
Uniaires-monteria@hotmail.com

ACTA DE ENTREGA DE EQUIPOS

En Montería, a los 21 días de mayo de 2024, siendo las 10:00 a.m., se reúnen en el almacén del Consejo Superior de la Judicatura – DESAJ Montería ubicado en Calle 30 Cra 11, Centro, los siguientes representantes:

Yesid Antonio Buelvas Mercado, representante legal de UNIAIRES REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS SAS y Jairo Luis Díaz Arteaga, Supervisor encargado. Con el Objeto de hacer entrega de los equipos de aire acondicionado conforme al contrato MC006 DE 2024.

Descripción de los Equipos Entregados:

1. Manejadora Central de 60.000 BTU
- Marca: Blue Line
- serial: SN540N089010641260160009
- Cantidad: 1 unidad

2. Condensadora de 60.000BTU
- Marca: Blue Line
- serial: SN540L35256023a300150006
- Cantidad: 1 unidad.

3. Condensadora de 60.000 BTU
- Marca: Blue Line
- serial: SN540L35256023A300150036
- Cantidad: 1 unidad.

4. Manejadora de 60.000 BTU
- Marca: Blue Line
- serial: SN540N089010641260160012
- Cantidad: 1 unidad

Condiciones de los Equipos: Los equipos se entregan en óptimas condiciones, sin daños aparentes, de acuerdo a las especificaciones del contrato

Se levanta la presente acta en dos ejemplares, quedando uno en posesión de cada una de las partes mencionadas.

Jairo Luis Díaz Arteaga Supervisor Consejo Superior de la Judicatura – DESAJ Montería	Yesid Antonio Buelvas Mercado Representante legal UNIAIRES REFRIGERACIÓN Y SERVICIOS SAS

Certificación Bancaria

Bancolombia

Monteria, 30 de Mayo de 2024.

Señor

A quien pueda Interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que WILLIAM DE JESUS PEREZ DIAZ identificado(a) con CC No. 1003394526 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PLAN PLATA	16600005532	2024/05/30	A ACTIVA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

UNIAIRES REFRIGERACION Y SERVICIOS SAS
NIT 901.283.832-3
CRA 18W 16A 42
Tel: (034) 3126542037
Montería - Colombia
uniaires-monteria@hotmail.com

Factura electrónica de venta
No. U 131

Señores	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURADIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL MONTERÍA		
NIT	800.165.860-8	**Teléfono**	(604) 7820584 - Ext. 000
Dirección	CL 27 2 06 P 7	**Ciudad**	Montería - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	30/05/2024, 17:46
Expedición	30/05/2024, 17:46
Vencimiento	30/05/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Unitario	Vr. Bruto	Impto. Cargo
1	CONTRATO SER026 DE 2024 CUYO OBJETO ES: ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN, ASÍ COMO EL MANTENIMIENTO CORRECT	1.00	82,762,651.00	82,762,651.00	82,762,651.00	0 %
2	ADMINISTRACIÓN 20%	1.00	16,552,530.20	16,552,530.20	16,552,530.20	0 %
3	IMPREVISTOS 3%	1.00	2,482,879.53	2,482,879.53	2,482,879.53	0 %
4	UTILIDADES 2%	1.00	1,969,751.09	1,655,253.02	1,655,253.02	19 %

Total items: 4

Valor en Letras:
Ciento tres millones setecientos sesenta y siete mil ochocientos once pesos m/cte con ochenta y dos cent.

Condiciones de Pago:
Consignación $ 103,767,811.82

Total Bruto	103,453,313.75
IVA 19%	314,498.07
Total a Pagar	**103,767,811.82**

Observaciones:
#$27-01-02-011;CONTRATO NUMERO SER 026 DE 2024;jdiazar@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

CUENTA 1 SEGÚN ACTA DE AVANCE # 1

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764061104764 aprobado en 20231201 prefijo U desde el número 112 al 3000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 3530 Suministro de vapor y aire acondicionado Tarifa 1OX1000
CUFE: cf2e1a4c8d13bc918da3866f3bd7980f2b9fcd7391004d023965958f5288a1a04c8abb4429054bb19ba48db4ffd8ff45

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML