PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2024.05.24 08:00:02 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

PROGRAMACIÓN INICIAL ☑ REPROGRAMACIÓN ☐

FECHA DE ELABORACION O REPROGRAMACION: jueves 4 de abril de 2024 VERSION N° 001

OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ".

CONTRATISTA OBRA: UNION TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR
CONTRATO OBRA No: 3232 de 2023

INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR
CONTRATO INTERVENTORIA No: 3219 de 2023

SUPERVISOR: ING OSCAR RICARDO TAMAYO TAMAYO
APOYO A LA SUPERVISIÓN: ARQ FRANCY LILIANA MURILLO AGUDELO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 26 MESES
PLAZO PLANEADO PARA LA DIVERSION DEL ANTICIPO: 12 MESES

VALOR CONTRACTUAL

COSTO DIRECTO	%AIU	+ VALOR AIU	%IU	IVA / U (19%)	VL. TOTAL DEL CONTRATO	% ANTICIPO	VALOR ANTICIPO
$ 103,410,113,381	28.14%	$ 29,099,605,905	0%	$ -	$ 132,509,719,286	30%	$ 39,752,915,785.80

PLAN DE INVERSION

Item (Cuenta)	DESCRIPCION	VALOR PLANEADO	% DE ANTICIPO	FLUJO DE INVERSION	OBSERVACIONES
1.01	MATERIALES	$ 28,665,076,822.37	72.11%	Mes 1: 10%; Mes 2: 10%; Mes 3: 8%; Mes 4: 8%; Mes 5: 8%; Mes 6: 8%; Mes 7: 10%; Mes 8: 10%; Mes 9: 10%; Mes 10: 6%; Mes 11: 5%; Mes 12: 5%; Mes 13: 5%; Mes 14: 4%; Mes 15: 4%; Mes 16: 2%; Mes 17: 2%	Material de relleno, Estructura en concreto, acero/metales/estructura metálica, mamposteria, perfileteria/chapas/pintura, pisos, carpinteria metálica/madera/sistemas livianos, cubierta.
1.02	DOTACIONES Y/O EQUIPOS ESPECIALES	$ 3,620,432,398.17	9.11%	Mes 5: 14%; Mes 6: 18%; Mes 7: 18%; Mes 8: 18%; Mes 9: 10%; Mes 10: 10%; Mes 11: 6%; Mes 12: 6%; Mes 13: 4%	Instalaciones de equipos especiales para red eléctrica, red hidráulica y red contra incendios, red bveo, red sonido, señalética y dotaciones de alisteria y escenarios.
1.03	MANO DE OBRA	$ 7,467,406,567.27	18.78%	Mes 1: 17%; Mes 2: 8%; Mes 3: 10%; Mes 4: 6%; Mes 5: 6%; Mes 6: 5%; Mes 7: 5%; Mes 8: 5%; Mes 9: 6%; Mes 10: 6%; Mes 11: 3%; Mes 12: 3%; Mes 13: 3%; Mes 14: 3%; Mes 15: 3%; Mes 16: 2%; Mes 17: 2%; Mes 18: 2%; Mes 19: 2%; Mes 20: 2%; Mes 21: 2%; Mes 22: 2%; Mes 23: 2%; Mes 24: 2%	Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Movimiento de tierra) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Estructura) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Obra gris) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Acabados) Mano de obra no calificada y/o subcontratista (Urbanismo)

TOTAL ($) PLANEADO: $ 39,752,915,785.80 100.00%

Fecha Ajustes:

NOTAS:
a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones
b) Sólo se permite un máximo de diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos.
c) Se debe adjuntar el presente documento todos los soportes verificados y aprobados por la Interventoria, donde se evidencie la relación entre el plan de inversión del anticipo, el cronograma de obra y las actividades de la oferta económica aprobada (Costo directo)
d) los valores debe ser invertido exclusivamente en la compra o el arriendo de equipos (<10%), compra de materiales, transporte de equipos o de materiales y pago de mano de obra no calificada del proyecto, de acuerdo con el cronograma de obra y el alcance específico del contrato

Para constancia de lo anterior, se firma a los CUATRO (4) días del mes de ABRIL de 2024

PRESENTADO POR:
(Firma)
Nombre: JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

APROBADO POR:
(Firma)
Nombre:
Cargo:
INTERVENTORIA

Original: Beneficiario Contratación
1a copia: Área responsable del contrato

FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO

FECHA DE ELABORACION O REPROGRAMACION: jueves 4 de abril de 2024

OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ".

CONTRATISTA OBRA: UNION TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR
SUPERVISOR: ING OSCAR RICARDO TAMAYO TAMAYO
APOYO A LA SUPERVISIÓN: ARQ FRANCY LILIANA MURILLO ACUDELO
PLAZO DE EJECUCION CONTRAC: 25 MESES

VALOR CONTRACTUAL

COSTO DIRECTO	AIU	VALOR AIU	IVA	[illegible]	V. TOTAL DEL CONTRATO
$ 103.410.113.381	####	$ 29.099.605.905	0%	$ -	$

PLAN DE INVERSION

FLUJO DE INVERSION

ITEM (Cuenta)	DESCRIPCION	VALOR PLANEADO	% DE ANTICIPO																	
1,01	MATERIALES	$ 28.853.076.822,37	72,11%	$ 2.866.507.682,24	$ 2.866.507.682,24	$ 2.293.206.145,79	$ 2.293.206.145,79	$ 2.293.206.145,79	$ 2.293.206.145,79	$ -	$ 2.866.507.682,24	$ -	$ 2.866.507.682,24	$ -	$ 1.719.904.605,34	$ -	$ 1.433.253.841,12	$ -	$ 1.4[illegible]
1,02	DOTACIONES Y/O EQUIPOS ESPECIALES	$ 3.620.432.396,17	9,11%										$ 506.660.535,46	$ -	$ 579.269.183,39	$ -	$ 579.269.183,39	$ -	$ [illegible]
1,03	MANO DE OBRA	$ 7.467.406.567,77	18,78%	$ 896.078.788,07	$ 597.392.525,58	$ 746.740.656,73	$ 448.044.394,04	$ 448.044.394,04	$ 373.370.328,36	$ 373.370.328,38	$ 373.370.328,36	$ 298.696.262,69	$ 298.676.262,69	$ 224.022.197,02	$ 224.022.197,02	$ 224.022.197,02	$ 224.022.197,02	$ 224.022.197,02	$ 2[illegible]
	TOTAL ($) PLANEADO:	$ 39.752.915.785,80	100,00%	$ 3.762.586.470,31	$ 3.463.900.207,82	$ 3.039.946.802,52	$ 2.741.250.539,83	$ 2.741.250.539,83	$ 2.666.576.474,15	$ 373.370.328,38	$ 3.239.878.010,60	$ 298.696.262,69	$ 3.672.084.480,39	$ 224.022.197,02	$ 2.523.195.985,75	$ 224.022.197,02	$ 2.236.545.221,53	$ 224.022.197,02	$ 2.3[illegible]
				$ 3.762.586.470,31	$ 7.226.486.677,83	$ 10.266.443.480,45	$ 13.007.694.020,28	$ 15.748.944.560,11	$ 18.415.521.034,26	$ 18.788.891.362,62	$ 22.029.769.373,22	$ 22.327.465.635,91	$ 25.998.530.116,30	$ 26.223.552.313,32	$ 28.746.748.303,07	$ 28.970.770.500,09	$ 31.207.315.721,62	$ 31.431.337.918,64	$ 33.7[illegible]
				9,46%	18,18%	25,83%	32,72%	39,62%	46,32%	47,29%	55,41%	56,17%	65,40%	65,97%	72,31%	72,88%	78,50%	79,07%	[illegible]

Anexos Adjuntos:

NOTAS:
a) [illegible]
b) [illegible]

c) [illegible]
d) [illegible]

Para constancia de lo anterior, se CUATRO 4 días del mes de ABRIL

PRESENTADO POR:
(Firma)
Nombre: JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA DE OBRA

APROBADO POR:
(Firma)
Nombre:
Cargo:
INTERVENTORIA

Original: [illegible]
1a copia: [illegible]

4

PROGRAMACIÓN INICIAL ☑ REPROGRAMACIÓN ☐

VERSION Nº 001

CONTRATO OBRA No: 3232 de 2023

CONTRATO INTERVENTORIA No: 3219 de 2023

PLAZO PLANEADO PARA LA INVERSION DEL ANTICIPO: 12 MESES

							% ANTICIPO	VALOR ANTICIPO
						132.509.719.288,00	30%	$ 39.752.915.786

Mes 0,5	Mes 9	Mes 9,5	Mes 10	Mes 10,5	Mes 11	Mes 11,5	Mes 12	OBSERVACIONES
$ -	$ 1.146.803.072,89	$ -	$ 1.146.803.072,89	$ -	$ 573.301.536,45	$ -	$ 573.301.536,44	Material de relleno, Estructura en concreto, acero/metalestructura metálica, mampostería, pañete/enchapes/pintura, pisos, carpintería metálica/madera/aluminios blancos, cubierta.
$ -	$ 362.043.239,62	$ -	$ 362.043.239,62	$ -	$ 217.225.943,77	$ 217.225.943,77	$ 144.817.295,85	Instalaciones de equipos especiales para red eléctrica, red hidráulica y red contra incendios, red lineo, red aceite, señalética y detectores de alliteria y accesorios.
$ 224.022.197,02	$ 149.348.131,35	149.348.131,33	$ 149.348.131,35	$ 149.348.131,35	$ 149.348.131,35	$ 149.348.131,35	$ 149.348.131,33	Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Movimiento de tierra) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Estructura) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Obra gris) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Acabados) Mano de obra no calificada y/o subcontratistas (Urbanismo)
$ 224.022.197,02	$ 1.657.994.443,86	$ 149.348.131,33	$ 1.657.994.443,86	$ 149.348.131,35	$ 939.875.611,57	$ 366.574.075,12	$ 867.468.963,62	
$ 23.994.313.883,11	$ 25.652.308.326,97	$ 25.771.656.560,32	$ 27.429.651.004,18	$ 27.578.999.135,53	$ 28.518.874.747,10	$ 28.885.448.822,22	$ 29.752.915.785,84	
83,44%	89,61%	85,98%	94,19%	94,57%	98,80%	97,82%	100,00%	

da 2024

Página 2 de 2

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PAI

UNIÓN TEMPORAL
METROPOLITANO
PORVENIR

Bogotá D.C.,04 de abril de 2024
CE-206-125-0215

Señores
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR
Atn. **ARQ. ANDRÉS MARTÍNEZ VESGA**
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
Calle 120A No. 7 – 36 Oficina 802
Ciudad

REF: CONTRATO IDRD No. 3232 DE 2023 - "*CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.*"

ASUNTO: Entrega del Plan y Flujo de Inversión del Anticipo - Aprobados

Cordial saludo

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir, dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023, se permite hacer entrega del Plan y Flujo de Inversión del Anticipo, aprobados por la interventoría.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR
ARQ. JOSÉ LUIS CLAVIJO OLMOS
Representante Legal
Velódromo Gibraltar

Anexo: Lo anunciado Un (1) co y 5 folios

Andrés Martínez
Representante Legal
NIT: 79.780.393-2
RECIBIDO
FECHA: 5/4/24 HORA: 9:53am
FIRMA:

CONSORCIO
INTERVENTORES GIBRALTAR

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...



No. 20242100117832 Código Web:WRx-T8
FECHA:05-04-2024 16:24:45 FOLIOS: 7
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
IDRD DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR
ASUNTO: REMISION PLAN Y FLUJO DE INVERSIÓN DEL A
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Bogotá D.C., 5 de abril de 2024

CIG-IDRD-VEL-0139-2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
ING. OSCAR RICARDO TAMAYO
Profesional Especializado
oscar.tamayo@idrd.gov.co
Calle 63 # 59ª - 06

Referencia. **Proyecto VELODROMO GIBRALTAR** - CONTRATO DE OBRA IDRD-CTO-3232-2023 cuyo objeto es Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano El Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá.

Asunto: Remisión Plan y Flujo de Inversión del Anticipo Aprobados

Respetado Ingeniero:

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales del contrato de referencia, nos permitimos remitir en físico PLAN Y FLUJO DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO, remitido por el contratista mediante el comunicado CE-206-120-0215 del 4 de abril de 2024, para su conocimiento y fines pertinentes.

Sin otro particular.

Arq. Andrés Martínez V.
Representante Legal

Elaboro y proyecto: Arq. Farith Adriana Guerrero Alayón.
Aprobó: Arq. Andrés Martínez Vesga.

Anexo: Plan y Flujo de Inversión de Anticipo (6 folios)
(1) CD

Calle 120 A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

7