

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

ACTA N° 1 2 7 0 7 /

LUGAR Y FECHA: Bello 01 de mayo de 2024

INTERVIENEN : **SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO**
Supervisor del Contrato N° 078 ICFE-2024

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL **SEGUNDO (2)** CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 078-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES LA **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BELLO.**

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bello., el día 01 de mayo de Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO** identificado con cedula de ciudadanía No CC. No 3420852 DE BURITICA, contratista y el señor **SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta, del **segundo (2)** corte del Contrato de prestación de servicios N° 078-ICFE-2024, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	15 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	07 DE MARZO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL :	\$ 19.800.000.00
VALOR ADICION CONTRATO :	N/A
VALOR DEL CONTRATO FINAL :	\$ 19.800.000.00

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

MODALIDAD DEL CONTRATO	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	CORTES PARCIALES DE ACUERDO A FACTURACION.
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: (\$)	\$ 19.800.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$
VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BELLO, ASI:</p> <p>(203 D, 301 OF, 201 OF Y AREAS COMUNES), en la ciudad de Bello-Antioquia.</p> <p>Apartamento 203 Bloque D BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Enchapado y resane reparación fuga de agua de patio de ropas y baños, cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>Apartamento 301 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Trabajos de cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente trabajos de carpintería y pintado de interior 120 M2 paredes.</p> <p>Apartamento 201 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Trabajos de cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente trabajos de carpintería y pintado de interior 120 M2 paredes.</p> <p>ÁREAS COMUNES BIOSP-BELLO, construcción jardines área común zona BBQ y trabajos de resane áreas comunes.</p>	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	SATISFACTORIO

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	283 DIAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	25 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	55 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	228 DIAS

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

VALOR CONTRATO INICIAL		\$	19.800.000,00
ADICION CONTRATO			
CORTES	PAGO 1ER CORTE	\$	2.200.000,00
	PAGO 2DO CORTE	\$	2.200.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$	15.400.000,00
SUMAS IGUALES		\$	19.800.000,00
		\$	19.800.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	ABRIL	☒	☐
2	Informe de actividades	ABRIL	☒	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	\$ 2.200.000,00	☒

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel ERNESTO MEJIA ARAQUE, quien autoriza el **Segundo (2)** corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato N° 078-ICFE-2024.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron, en Bello. el 01 de mayo de Dos Mil Veinticuatro (2024).

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO
Supervisor contrato 078-ICFE-2024

POR EL CONTRATISTA

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. BELLO. 01 DE MAYO DE 2024 NOMBRE

O RAZÓN SOCIAL: JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO

NIT O RUT 3420852 DE BURITICA

DIRECCION Y CIUDAD: CRA 10 B # 44 E 48

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002 /

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2024 MAYO 01

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LA SECCIONAL BELLO. DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE ACUERDO AL CONTRATO N° 078-ICFE-2024.

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS (\$2.200.000,00) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 10272667608
Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cardialmente,

Jairo Leon Castaño

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

BELLO., 01 DE MAYO DE 2024

Señores

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

Carrera 11 B N° 104 - 48

Edificio ICFE

Ciudad

ASUNTO : CERTIFICADO

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO** Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 078-ICFE-2024 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Jairo Leon Castaño

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO

Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA

COMPARECIDA



PAGOSIMPLE | factura

Fecha creación reporte: 2024-05-02, 11:21:10 AM

Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 1063342050

Periodo Cotización: mayo de 2024

Periodo Servicio: mayo de 2024

Fecha límite de pago: 2024-06-21

PAGADA 02/05/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO		
Documento	CC 3420852	Dirección	CR 8 25 -06
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3752859
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	Total Afiliados	1
Representante Legal		Departamento	ANTIOQUIA
		Identificación	

II. DETALLE DEL APORTANTE

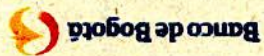
Datos del Afiliado			Novedades										Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Salud Cotización	ENL	TRM	TRM	TRM	TRM	TRM	TRM	TRM	TRM	TRM	Administradora	RIC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	RIC Salud	Aporte Salud	Administradora	RIC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	RIC Cajas	Aporte Cajas	Aporte SENA	Aporte ICBF	Administradora	RIC Parafiscales	Aporte Parafiscales	Total
CC 3420852	CASTAÑO GRACIANO JAIRO LEON	02	02											COLFONDOS	\$ 1,300,000	\$ 258,900	NUEVA EPS	\$ 1,300,000	\$ 162,500	NINGUNA AFP	\$ 0	\$ 0	NINGUNA CDP	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270,500	

III. TOTALES

RIC Pensión	RIC Salud	RIC Riesgos	RIC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Salidas	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
\$ 1,300,000	\$ 1,300,000	\$ 0	\$ 0	\$ 258,900	\$ 0	\$ 0	\$ 162,500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 370,500	\$ 0	\$ 370,500

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.





Compras y Pagos Virtuales

Datos de confirmación de su compra o pago realizado

✓ "Su transacción ha sido exitosa."
Esta transacción será sujeta a verificación

Este pago se realizó en: 11:21:18 seg

Número de Autorización:	056203
Pagado Desde:	Cuenta de ahorros *****1552
Valor Pagado:	\$370.500,00
Pagado a:	SIMPLE CI
NIT del Comercio:	9999000973339
Número de Factura:	1063342050
Número Único de Compra (CUS):	1477350652
Fecha y Hora de Pago:	Jueves, 02 de mayo de 2024, 11:21:10 AM
Dirección IP:	178.1.64.238

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO		No. DE CONTRATO		
PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LAS SECCIONALES BARRANQUILLA, MALAMBO, SANTA MARTA, VALLEDUPAR, MEDELLIN BAS04, BELLO, APARTADO, CALI, POPAYAN, TUNJA, BUCARAMANGA, CUCUTA, FACATATIVA, TOLEMAIDA, NEIVA, LARANDIA, FLORENCIA, VILLAVIDENCIO Y YOPAL.		078-ICFE-2024		
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
		02 de marzo de 2024		
CONTRATISTA		JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO		
FORMA DE PAGO	No	VIGENCIA 2024		VALOR
	1	CORTE UNO FRACCION		\$2.200.000,00
	2	CORTE DOS		\$2.200.000,00
	3	CORTE TRES PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	4	CORTE CUATRO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	5	CORTE QUINTO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	6	CORTE SEXTO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	7	CORTE SEPTIMO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	8	CORTE OCTAVO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	9	CORTE NOVENO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			\$ 19.800.000,00
SUPERVISOR		SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$19.800.000,00) M/CTE		
VALOR ADICION		N/A		
PLAZO DE EJECUCION		15 DE DICIEMBRE DE 2024		

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

PRORROGA Y ADICION	No. 1		N/A			
	FECHA DE INICIACIÓN		N/A			
	PLAZO		N/A			
VALOR FINAL DEL CONTRATO			DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$19.800.000,00) M/CTE			
FECHA FINAL DE ENTREGA			15 de 12 del 2024			
PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
ABRIL	01	04	2024	01	05	2024
AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTANTE	
Días	278		55		228	
Porcentaje	100%		22%		78%	
BALANCE DEL CONTRATO						
VALOR CONTRATO INICIAL					\$19.800.000,00	
VALOR ADICION						
CORTE UNO FRACCION			\$2.200.000,00			
CORTE DOS			\$2.200.000,00			
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR			\$15.400.000,00			
SUMAS IGUALES			\$19.800.000,00		\$19.800.000,00	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS						OBSERVACIONES
<p>Se describe las actividades presentadas de acuerdo a las obligaciones establecidas en el contrato, correspondientes al mes de abril, así:</p> <p>(203 D, 301 OF, 201 OF Y AREAS COMUNES), en la ciudad de Bello- Antioquia.</p> <p>Apartamento 203 Bloque D BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Enchapado y resane reparación fuga de agua de patio de ropas y baños, cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>Apartamento 301 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Trabajos de cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente trabajos de carpintería y pintado de interior 120 M2 paredes.</p> <p>Apartamento 201 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Trabajos de cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, queda pendiente trabajos de carpintería y pintado de interior 120 M2 paredes.</p> <p>ÁREAS COMUNES BIOSP-BELLO, construcción jardines área común zona BBQ y trabajos de resane áreas comunes.</p>						
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES						OBSERVACIONES

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

		NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES		
	 SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO Supervisor contrato 078-ICFE-2024	

BELLO 01 DE MAYO DE 2024

Señor Sargento Viceprimero
SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO

Supervisor Contrato No 078-2024

Gn-

Asunto: Informe de Actividades

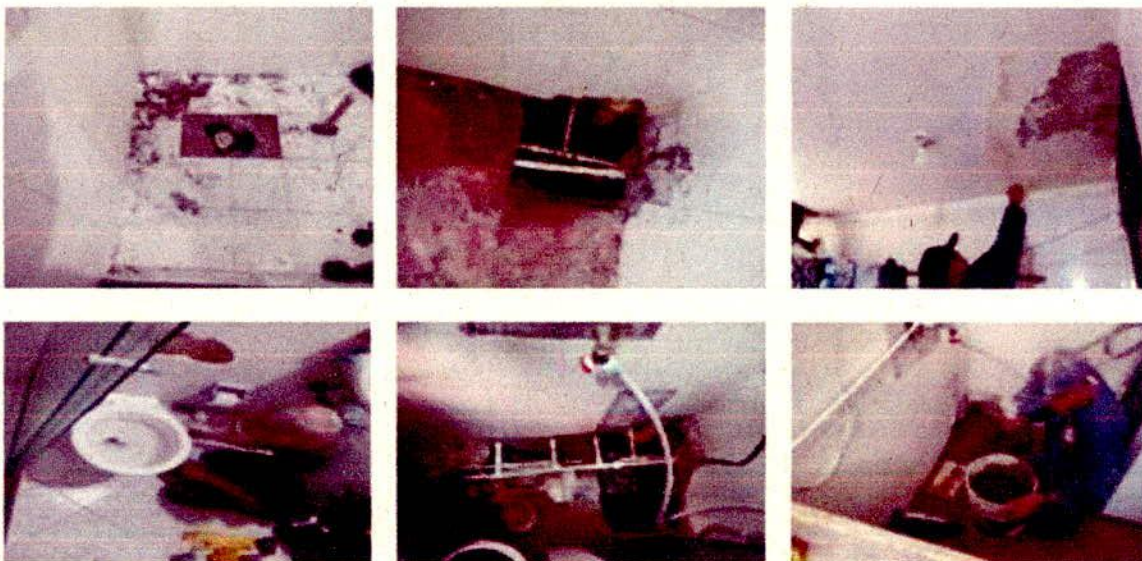
Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato No 078-ICFE-2024, las actividades realizadas desde el día 01 de ABRIL de 2024 hasta el día 01 DE MAYO del mismo así:

Actividades de albañilería, plomería, carpintería tales como:

Enchapado en cerámica, pintado de interiores paredes, cerrajería, grifería, resane estuco, impermeabilizante, revisión eléctrica apto, red alcantarillado domiciliario, instalación grifería, remodelación cocina, carpintería en general, y demás actividades.

BELLO

Apartamento 203 Bloque D BIOSP-BELLO



Apartamento 301 Bloque OF BIOSP-BELLO



Apartamento 201 Bloque OF BIOSP-BELLO



Coordialmente;

Jairo Leon Castaño
JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista