

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

LUGAR Y FECHA: Bello - Antioquia 03 de junio de 2024

13177=

INTERVIENEN : **SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO**
Supervisor del Contrato N° 078 ICFE-2024
JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL TERCER (3) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 078-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES LA **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BELLO.**

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Bello - Antioquia., el día 03 de junio de Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO** identificado con cedula de ciudadanía No CC. No 3420852 DE BURITICA, contratista y el señor **SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta, del tercer (3) corte del Contrato de prestación de servicios N° 078-ICFE-2024, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	15 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	07 DE MARZO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	15 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL :	\$ 19.800.000.00
VALOR ADICION CONTRATO :	N/A
VALOR DEL CONTRATO FINAL :	\$ 19.800.000.00
MODALIDAD DEL CONTRATO	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	CORTES PARCIALES DE ACUERDO A FACTURACION.

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: (\$)	\$ 19.800.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	\$
IVA	\$
TOTAL	\$
VALOR TOTAL DEL ACTA	\$
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
<p>PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BELLO, ASI:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Apartamento 501 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Impermeabilización de viga canal 10 mtrs lineales, cerrajería, grifería, resane 15 m2 estuco e impermeabilizante, revisión eléctrica apto, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 150 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general. 2. Apartamento 503 Bloque D BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: resane 12 m2 estuco e impermeabilizante, trabajos de cerrajería, mantenimiento red 	

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

<p>alcantarillado domiciliario, revisión eléctrica apto, queda pendiente queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>3. Apartamento 503 Bloque A BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: resane 10 m2 estuco e impermeabilizante, trabajos de cerrajería, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, revisión eléctrica apto, queda pendiente queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>4. ÁREAS COMUNES BIOSP-BELLO, construcción de escalera, construcción pasillo oficiales 20 m2, arreglo punto limpio, mantenimiento e impermeabilización canales 20 M2, viga canal y bajantes aguas lluvias.</p>	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	SATISFACTORIO

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	283 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	30 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	85 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	198 DÍAS

VALOR CONTRATO INICIAL		\$ 19.800.000,00
ADICION CONTRATO		
PAGO 1ER CORTE	\$ 2.200.000,00	
PAGO 2DO CORTE	\$ 2.200.000,00	
PAGO 3ER CORTE	\$ 2.200.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$ 13.200.000,00	
SUMAS IGUALES	\$ 19.800.000,00	\$ 19.800.000,00

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	FECHA: 14 FEBRERO 2022
		VERSIÓN: 06

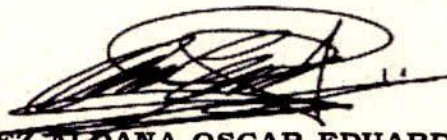
V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPL E	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	MAYO	☒	☐
2	Informe de actividades	MAYO	☒	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	☒	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel ERNESTO MEJIA ARAQUE, quien autoriza el tercer (3) corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato N° 078-ICFE-2024.

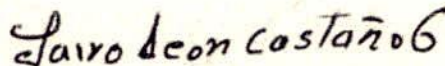
Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron, en Bello - Antioquia el 03 de junio de Dos Mil Veinticuatro (2024).

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO
Supervisor contrato 078-ICFE-2024

POR EL CONTRATISTA



JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO
ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. Bello - Antioquia 03 DE JUNIO DE 2024

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO**

NIT O RUT 3420852 DE BURITICA

DIRECCION Y CIUDAD: CRA 10 B # 44 E 48

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 003

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2024 JUNIO 03

**"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE
CONSTRUCCIÓN.**

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 078-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LAS SECCIONALES BARRANQUILLA, MALAMBO, SANTA MARTA, VALLEDUPAR, MEDELLIN BAS04, BELLO, APARTADO, CALI, POPAYAN, TUNJA, BUCARAMANGA, CUCUTA, FACATATIVA, TOLEMAIDA, NEIVA, LARANDIA, FLORENCIA, VILLAVICENCIO Y YOPAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS **(\$2.200.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 10272667608

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Artículo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Jairo Leon Castaño

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO

Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista

BELLO - ANTIOQUIA., 03 DE JUNIO DE 2024

Señores

INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

Carrera 11 B N° 104 - 48

Edificio ICFE

Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO**

Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 078-ICFE-2024 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Jairo Leon Castaño

JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO

Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA

Contratista



PAGOSIMPLE | factura

Fecha creación reporte: 2024-05-31, 11:02:20 AM Tipo Planilla: F: PLANILLA INDEPENDIENTES Número Planilla: 1061259017
Período Cotización: junio de 2024 Período Servicio: junio de 2024
Fecha límite de pago: 2024-07-21

PAGADA 31/05/2024

PORTANTE

JAIRO LEON CASTANO GRACIANO				
CC 3420852		Dirección	CR 8 25 -06	
INDEPENDIENTE		Teléfono	3752859	
NATURAL		Forma Presentación	ÚNICO	Total Afiliados 1
MEDELLIN		Departamento	ANTIOQUIA	
rgal	Identificación			

APORTANTE

Afilado		Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total
Número	Tip. Contribuyente	Clasificación	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	NOV	Administradora	IPC Pension	Aporte Pension	Administradora	IPC Salud	Aporte Salud	Administradora	IPC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IPC Cajas	Aporte Cajas	Aporte SSM	Aporte ICBF	EBAP	Aporte Minutarios	Total
0000	09	BF																											
														COLFONDOS	\$ 1.369.000	\$ 209.206	MUNIA EPS	\$ 1.369.000	\$ 702.300	HMOCLINIA ARP	\$ 0	\$ 0	HMOCLINIA CCF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 270.500	

Salud	IPC Riesgos	IPC Cajas	Aportes Pension	Aportes PSP	Aportes PBS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Ssm	Aportes ICBF	Aportes EBAP	Aportes Min Educacion	Incapacidades, Licencias, Salidas	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
300.300	\$ 0	\$ 0	\$ 209.200	\$ 0	\$ 0	\$ 162.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 370.500	\$ 0	\$ 370.500



Compras y Pagos Virtuales

Datos de confirmación de su compra o pago realizado



"Su transacción ha sido exitosa."

Esta transacción será sujeta a verificación

Este pago se realizó en:  **11:02:20 seg**

Número de Autorización: 056203

Pagado Desde: Cuenta de ahorros *****1552

Valor Pagado: \$370,500.00

Pagado a: SIMPLE OI

Nit del Comercio: 9999000973339

Número de Factura: 1061259017

Número Único de Compra (CUS): 1477350652

Fecha y Hora de Pago: Viernes , 31 de mayo de 2024, 11:02:20 AM

Dirección IP: 179.1.64.239

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL EN LAS SECCIONALES BARRANQUILLA, MALAMBO, SANTA MARTA, VALLEDUPAR, MEDELLIN BAS04, BELLO, APARTADO, CALI, POPAYAN, TUNJA, BUCARAMANGA, CUCUTA, FACATATIVA, TOLEMAIDA, NEIVA, LARANDIA, FLORENCIA, VILLAVICENCIO Y YOPAL.		No. DE CONTRATO 078-ICFE-2024		
		FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
		DÍA	MES	AÑO
		2 de marzo de 2024		
CONTRATISTA		JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO		
FORMA DE PAGO	No	VIGENCIA 2024		VALOR
	1	CORTE UNO FRACCION		\$2.200.000,00
	2	CORTE DOS		\$2.200.000,00
	3	CORTE TRES		\$2.200.000,00
	4	CORTE CUATRO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	5	CORTE QUINTO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	6	CORTE SEXTO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	7	CORTE SEPTIMO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	8	CORTE OCTAVO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	9	CORTE NOVENO PENDIENTE POR EJECUTAR		\$2.200.000,00
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO			\$ 19.800.000,00
SUPERVISOR		SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$19.800.000,00) M/CTE		
VALOR ADICION		N/A		
PLAZO DE EJECUCION		15 DE DICIEMBRE DE 2024		

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$19.800.000,00) M/CTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		15 de 12 del 2024

PERIODO DEL INFORME						
MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
MAYO	03	05	2024	03	06	2024

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	283	85	198
Porcentaje	100%	33%	66,67%

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL		\$19.800.000,00
VALOR ADICION		
CORTE UNO FRACCION	\$2.200.000,00	
CORTE DOS	\$2.200.000,00	
CORTE TRES	\$2.200.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	\$13.200.000,00	
SUMAS IGUALES	\$19.800.000,00	\$19.800.000,00

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
<p>Se describe las actividades presentadas de acuerdo a las obligaciones establecidas en el contrato, correspondientes al mes de mayo, así: (501 OF, 503 D, 503 A Y AREAS COMUNES), en la ciudad de Bello-Antioquia.</p> <p>Apartamento 501 Bloque OF BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: Impermeabilización de viga canal 10 mtrs lineales, cerrajería, grifería, resane 15 m2 estuco e impermeabilizante, revisión eléctrica apto, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 150 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>Apartamento 503 Bloque D BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: resane 12 m2 estuco e impermeabilizante, trabajos de cerrajería, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, revisión eléctrica apto, queda pendiente queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>Apartamento 503 Bloque A BIOSP-BELLO, el contratista realizo las siguientes actividades, así: resane 10 m2 estuco e impermeabilizante, trabajos de cerrajería, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, revisión eléctrica apto, queda pendiente queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 120 M2 paredes, remodelación cocina y carpintería en general.</p> <p>ÁREAS COMUNES BIOSP-BELLO, construcción de escalera, construcción</p>	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

	<div> SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO Supervisor contrato 078-ICFE-2024</div>	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		
pasillo oficiales 20 m2, arreglo punto limpio, mantenimiento e impermeabilización canales 20 M2, viga canal y bajantes aguas lluvias.		
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES		OBSERVACIONES
		NINGUNA
OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES		

BELLO 03 DE JUNIO DE 2024

Señor Sargento Viceprimero
SV. NUÑEZ ALDANA OSCAR EDUARDO

Supervisor Contrato No 078-2024

Gn-

Asunto: Informe de Actividades

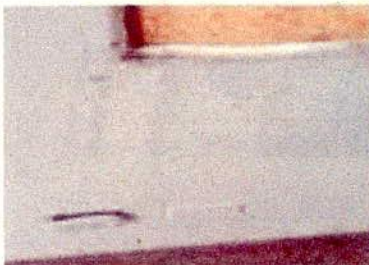
Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato No 078-ICFE-2024, las actividades realizadas desde el día 03 de MAYO de 2024 hasta el día 03 de JUNIO del mismo así:

Actividades de albañilería, plomería, carpintería tales como:

Impermeabilización de viga canal 20 M2, cerrajería, grifería, resane 37 m2 estuco e impermeabilizante, revisión eléctrica apto, mantenimiento red alcantarillado domiciliario, queda pendiente instalación grifería, Pintado de interior 390 M2 paredes, remodelación de cocinas y carpintería en general, y demás actividades.

BELLO

Apartamento 501 Bloque OF BIOSP-BELLO



Apartamento 503 Bloque D BIOSP-BELLO



Apartamento 503 Bloque A BIOSP-BELLO



Coordialmente;

Jairo Leon Castaño
JAIRO LEON CASTAÑO GRACIANO
Cedula de Ciudadanía 3420852 DE BURITICA
Contratista