Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

ESTUDIO DE MERCADO

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES DE LA RAMA JUDICIAL EN EL DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SANTA MARTA 2024

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	JL ELEVATOR SAS		FERNANDO PRIETO CARDOZO		DA SOLUCIONES INTEGRALES SAS		PROMEDIO	
				VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
1	**ASCENSOR DE LA SEDE DONDE FUNCIONAN LAS SEDES DE LOS JUZGADOS DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA**										
1.1	Mantenimiento preventivo del ascensor de marca MPL, electromecanico, con capacidad 630 kgs, para 3 personas, con recorrido de 12 m. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...)	Unid	1	$ 750.000	$ 750.000	$ 650.000	$ 650.000	$ 455.000	$ 455.000	$ 618.333	$ 618.333
1.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
1.2.1	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
2	**ASCENSOR PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA BATIENTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE EL BANCO - MAGDALENA**										
2.1	Mantenimiento preventivo del ascensor marca MPL, electromecánico, con capacidad de 200 kgs, dos paradas, recorrido de 12 m. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...).	Unid	1	$ 850.000	$ 850.000	$ 750.000	$ 750.000	$ 565.000	$ 565.000	$ 721.667	$ 721.667
2.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
2.2.1	Mantenimiento al sistema Hidraulico a la bomba, cambiar filtros de aceite y revisar sellos, mano de obra de cambio de filtros y sellos con lavada de tanque.	Unid	1	$ 2.200.000	$ 2.200.000	$ 2.500.000	$ 2.500.000	$ 3.830.000	$ 3.830.000	$ 2.843.333	$ 2.843.333
2.2.2	Cambio de aceite de bomba hidraulica 1/4 de aceite	Unid	2	$ 1.400.000	$ 2.800.000	$ 1.300.000	$ 2.600.000	$ 261.975	$ 523.950	$ 987.325	$ 1.974.650
2.2.3	Suministro e intalacion de seguridad en puerta hall, cumpliendo la normativida para un uso seguro del ascensor.	Unid	2	$ 725.000	$ 1.450.000	$ 600.000	$ 1.200.000	$ 689.850	$ 1.379.700	$ 671.617	$ 1.343.233
2.2.4	Kit de emergencia, barrandilla, 4 stop, maquina de control de pozo y techo, escalera en el pozo, citofono con luz de emergencia y alarma todo operador con baterias recargables, marcas en la guaya, todo según norma del ICONTEC NTC 5926-1, Iluminación en el pozo, sensor de peso.	Unid.	1	$ 1.450.000	$ 1.450.000	$ 1.200.000	$ 1.200.000	$ 2.717.000	$ 2.717.000	$ 1.789.000	$ 1.789.000
2.2.5	Cambio de piso de cabina (1.10 x 2.00 m)	Unid	1	$ 945.000	$ 945.000	$ 800.000	$ 800.000	$ 2.500.000	$ 2.500.000	$ 1.415.000	$ 1.415.000
2.2.6	Instalación de bloqueo mecánico para puerta de holl	Unid	2	$ 185.000	$ 370.000	$ 500.000	$ 1.000.000	$ 598.500	$ 1.197.000	$ 427.833	$ 855.667
2.2.7	Stop de cuarto de maquinas	Unid	1	$ 80.000	$ 80.000	$ 75.000	$ 75.000	$ 153.000	$ 153.000	$ 102.667	$ 102.667
2.2.8	Contactos de puertas hembras y machos	Unid	4	$ 90.000	$ 360.000	$ 70.000	$ 280.000	$ 144.500	$ 578.000	$ 101.500	$ 406.000

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	JL ELEVATOR SAS		FERNANDO PRIETO CARDOZO		DA SOLUCIONES INTEGRALES SAS		PROMEDIO	
				VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
2.2.9	Totalizador bifasico de 80 Amp	Unid	1	$ 570.000	$ 570.000	$ 350.000	$ 350.000	$ 434.500	$ 434.500	$ 451.500	$ 451.500
2.2.10	Breaker 110 volt 20 Amp	Unid	1	$ 35.000	$ 35.000	$ 30.000	$ 30.000	$ 130.500	$ 130.500	$ 65.167	$ 65.167
2.2.11	Mandos de encima de cabina	Unid	1	$ 1.200.000	$ 1.200.000	$ 1.120.000	$ 1.120.000	$ 281.000	$ 281.000	$ 867.000	$ 867.000
2.2.12	Cables UTP Cat 16	Mts.	40	$ 3.500	$ 140.000	$ 2.000	$ 80.000	$ 190.000	$ 7.600.000	$ 65.167	$ 2.606.667
2.2.13	Recolectoras	Unid	4	$ 45.000	$ 180.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 91.850	$ 367.400	$ 62.283	$ 249.133
2.2.14	Placa capacidad 200 kg	Unid	1	$ 25.000	$ 25.000	$ 150.000	$ 150.000	$ 20.000	$ 20.000	$ 65.000	$ 65.000
2.2.15	Cambiar fuente de voltaje 220 v	Unid	1	$ 350.000	$ 350.000	$ 320.000	$ 320.000	$ 749.000	$ 749.000	$ 473.000	$ 473.000
2.2.16	Suministro e instalacion de iluminacion de control.	Unid	1	$ 125.000	$ 125.000	$ 110.000	$ 110.000	$ 260.000	$ 260.000	$ 165.000	$ 165.000
2.2.17	Cambio de canaletas 25x25 ranurada.	Unid	1	$ 85.000	$ 85.000	$ 90.000	$ 90.000	$ 190.000	$ 190.000	$ 121.667	$ 121.667
2.2.18	Cambio de kit empaquetadura del pistón y cilindro hidrahulico.	Unid	1	$ 750.000	$ 750.000	$ 600.000	$ 600.000	$ 3.228.500	$ 3.228.500	$ 1.526.167	$ 1.526.167
2.2.19	Instalación y suministro de instalacion de bufer para cabina	Unid	1	$ 283.000	$ 283.000	$ 260.000	$ 260.000	$ 829.000	$ 829.000	$ 457.333	$ 457.333
2.2.20	Sensor de movimiento para ilumincacion de cabina, controlado por medio de un rele el cual controlala la luz de cabina y el ventilar.	Unid	1	$ 220.000	$ 220.000	$ 200.000	$ 200.000	$ 157.000	$ 157.000	$ 192.333	$ 192.333
2.2.21	Suministro e instalacion de vigilante de tension	Unid	1	$ 380.000	$ 380.000	$ 270.000	$ 270.000	$ 345.800	$ 345.800	$ 331.933	$ 331.933
2.2.22	Suministro e instalacion del cableado electrico del ascensor	Mts.	12	$ 85.000	$ 1.020.000	$ 70.000	$ 840.000	$ 56.300	$ 675.600	$ 70.433	$ 845.200
2.2.23	Operador cabina	Unid	1	$ 4.500.000	$ 4.500.000	$ 4.600.000	$ 4.600.000	$ 6.000.000	$ 6.000.000	$ 5.033.333	$ 5.033.333
2.2.24	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
3	**ASCENSOR PARA DISCAPACITADOS CON PUERTA BATIENTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE PLATO-MAGDALENA**										
3.1	Mantenimiento preventivo del ascensor marca MPL, electromecánico, con capacidad de 200 kgs, dos paradas, recorrido de 12 m. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...).	Unid	1	$ 850.000	$ 850.000	$ 750.000	$ 750.000	$ 540.000	$ 540.000	$ 713.333	$ 713.333
3.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
3.2.1	Operador cabina	Unid	1	$ 4.500.000	$ 4.500.000	$ 4.600.000	$ 4.600.000	$ 6.000.000	$ 6.000.000	$ 5.033.333	$ 5.033.333
3.2.2	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
4	**ASCENSOR DE DISCAPACITADOS DEL EDIFICIO BENAVIDES MACEA DE SANTA MARTA**										
4.1	Mantenimiento preventivo del ascensor marca MPL, electromecanico, con capacidad de 450 kgs. Para 6 personas, recorrido de 12 m. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...).	Unid	1	$ 750.000	$ 750.000	$ 600.000	$ 600.000	$ 455.000	$ 455.000	$ 601.667	$ 601.667

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	JL ELEVATOR SAS		FERNANDO PRIETO CARDOZO		DA SOLUCIONES INTEGRALES SAS		PROMEDIO	
				VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
4.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
4.2.1	Kit de citofono, Citófono, con luz de emergencia y alarma todo operador con baterías recargables según norma NTC 5926-1	Unid	1	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 1.250.000	$ 1.250.000	$ 853.333	$ 853.333
4.2.3	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
4.2.4	Control completo marca MONARCH. Modelo NICE 3000. Acs impar. El cual incluye: * Caja de inspección con su respectiva tarjeta *Dos inductores para nivelación. *Encoder 1024 pulsos *Cableado de pozo *Variador de puertas * Suiches para el variador de puertas *Resistencias de frenado e iluminación encima de cabina.	Unid	1	$ 27.500.000	$ 27.500.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.166.667	$ 27.166.667
5	**ASCENSOR DEL EDIFICIO BENAVIDES MACEA DE SANTA MARTA**										
5.1	Mantenimiento preventivo del ascensor marca MPL, electromecanico, con capacidad de 630 kgs. Para 6 personas, recorrido de 12 m. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...).	Unid	1	$ 750.000	$ 750.000	$ 600.000	$ 600.000	$ 455.000	$ 455.000	$ 601.667	$ 601.667
5.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
5.2.1	Kit de citofono, Citófono, con luz de emergencia y alarma todo operador con baterías recargables según norma NTC 5926-1	Unid	1	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 1.250.000	$ 1.250.000	$ 853.333	$ 853.333
5.2.2	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
6	**ASCENSOR DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SANTA MARTA**										
6.1	Mantenimiento preventivo del ascensor de marca GRAN ISUZU, electrónico, capacidad 450 kgs, para 6 personas, tres (3) paradas. Incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...)	Unid	1	$ 750.000	$ 750.000	$ 600.000	$ 600.000	$ 455.000	$ 455.000	$ 601.667	$ 601.667
6.2	**SUMINISTROS E INSTALACIONES**										
6.2.1	Tarjeta de contral LCB3 Marca WTECH	Unid	1	$ 2.800.000	$ 2.800.000	$ 2.700.000	$ 2.700.000	$ 3.000.000	$ 3.000.000	$ 2.833.333	$ 2.833.333
6.2.2	Fotocelda piso techo	Unid	1	$ 1.400.000	$ 1.400.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000	$ 2.000.000	$ 2.000.000	$ 1.633.333	$ 1.633.333
6.2.3	Sensor de iluminación	Unid	1	$ 220.000	$ 220.000	$ 170.000	$ 170.000	$ 172.700	$ 172.700	$ 187.567	$ 187.567
6.2.4	Motor operador de puertas	Unid	1	$ 4.500.000	$ 4.500.000	$ 4.600.000	$ 4.600.000	$ 2.500.000	$ 2.500.000	$ 3.866.667	$ 3.866.667
6.2.5	Lubricadoras	Mts.	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333

ITEM	DESCRIPCIÓN	Unidad	Cantidad	JL ELEVATOR SAS		FERNANDO PRIETO CARDOZO		DA SOLUCIONES INTEGRALES SAS		PROMEDIO	
				VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO	VR TOTAL	VALOR UNITARIO MENSUAL	VALOR TOTAL
7	**ASCENSOR DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CIENAGA**										
7.1	Mantenimiento preventivo del ascensro de marca MPL, capacidad de 450 kgs, para 6 personas, (incluye repuestos menor cuantia, tales como: Luces, tornilleria, lubricante de guias y contrapeso, cierta repuesteria electronica, etc...) del ascensor instalado en el Palacio de Justicia de Ciénaga	Unid	1	$ 850.000	$ 850.000	$ 650.000	$ 650.000	$ 580.000	$ 580.000	$ 693.333	$ 693.333
7.2	SUMINISTROS E INSTALACIONES										
7.2.1	Kit de citofono, Citófono, con luz de emergencia y alarma todo operador con baterías recargables según norma NTC 5926-1	Unid	1	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 655.000	$ 1.250.000	$ 1.250.000	$ 853.333	$ 853.333
7.2.2	Lubricadoras	Unid	4	$ 55.000	$ 220.000	$ 50.000	$ 200.000	$ 160.000	$ 640.000	$ 88.333	$ 353.333
7.2.3	Control completo marca MONARCH. Modelo NICE 3000. Acs impar.	Unid	1	$ 27.500.000	$ 27.500.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.000.000	$ 27.166.667	$ 27.166.667
	Subtotal				**$96.993.000**		**$94.410.000**		**$113.554.650**		**$101.652.550**
	IVA 19%				$18.428.670		$17.937.900		$21.575.384		$19.313.985
	VALOR TOTAL				**$115.421.670**		**$112.347.900**		**$135.130.034**		**$120.966.535**

NOTA: Los mantenimientos se realizaran en las fechas que establezca el supervisor

Santa Marta, 27 de Mayo de 2024

Original Firmado
JAIME RODRIGUEZ MURGAS
Coordinador Administrativo