FECHA: 12/06/2024 (Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS |
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☐
POR PRÓRROGA ✓
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION DE VIAS REGIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** RISARALDA **ACTA No:** 3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 4221 DE 2023

OBJETO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN LOS MUNICIPIOS DE QUINCHIA Y GUATICA DEPARTAMENTO RISARALDA DE LA TERRITORIAL RISARALDA DEL PROGRAMA "CAMINOS

INTERVENTOR: JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR

SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: CARLOS EDUARDO ZULUAGA MUÑOZ

RESOLUCIÓN No.: DE (Indicar día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No: 3801 DE 2023, 3685 DE 2023, 3922 de 2023

CONTRATISTA: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA VILLA NUEVA DEL MUNICIPIO DE QUINCHÍA; JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE SANTA ELENA DEL MUNICIPIO DE QUINCHÍA; JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA VEREDA OSPIRMA BAJO DEL MUNICIPIO DE GUATICA

PLAZO INICIAL: 2 MESES (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 29/11/2023 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 82.558.991,60 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 115.978.991,60

PLAZO ACUMULADO: 7 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 15/06/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 33.420.000,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES				EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.__7___ de fecha mayo -2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 2 de fecha abril -2024			PRESENTES				
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL														
		PERSONAL PROFESIONAL														
	1	Director interventoría	$ 5.800.000,00		1,00	$ 5.800.000,00			3,50	$ 20.300.000,00		0,75	$ 4.350.000	3,00	$ 17.400.000,00	3,75	$ 21.750.000,00
	1	Ingeniero Residente de Interventoría	$ 2.600.000,00		2,00	$ 5.200.000,00			5,50	$ 14.300.000,00		1,50	$ 3.900.000	5,00	$ 13.000.000,00	6,50	$ 16.900.000,00
	1	Profesional Ambiental	$ 2.800.000,00		1,00	$ 2.800.000,00			1,40	$ 3.920.000,00				0,90	$ 2.520.000,00	0,90	$ 2.520.000,00
	1	Profesional Social	$ 2.800.000,00		1,00	$ 2.800.000,00			1,40	$ 3.920.000,00		0,20	$ 550.000	1,10	$ 3.070.000,00	1,29	$ 3.620.000,00
		MONTO AGOTABLE DE ESPECIALISTAS (conforman esta bolsa los especialistas de amarillo)				$ 5.000.000,00				$ 518.709,80					$ 518.709,80		$ 518.710
	1	Especialista en Pavimentos y/o vias	$ 5.000.000,00														
	1	Especialista en Geologia y/o Geotecnia	$ 5.000.000,00														
	1	Especialista en Estructuras	$ 5.000.000,00														
	1	Especialista en Hidráulica e Hidrología	$ 5.000.000,00														
	1	Especialista en Diseño Geométrico	$ 5.000.000,00														
		PERSONAL TÉCNICO														
	2	Inspector	$ 1.200.000,00		2,00	$ 4.800.000,00			1,00	$ 2.400.000,00				1,00	$ 2.400.000,00	1,00	$ 2.400.000
	1	Inspector SST	$ 1.200.000,00		2,00	$ 2.400.000,00			1,50	$ 1.800.000,00				0,75	$ 900.000,00	0,75	$ 900.000
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				**$ 28.800.000,00**				$ 47.158.709,8			$ 8.800.000		$ 39.808.709,80		$ 48.608.710
		FACTOR MULTIPLICADOR				2,0				$ 2,00			$ 2,00		$ 2,00		$ 2,00
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				**$ 57.600.000,00**				$ 94.317.419,6			**$ 17.600.000**		**$ 79.617.419,60**		**$ 97.217.420**

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
		VIATICOS															
		Viaticos Director y/o Especialistas	$ 140.000,00	Dia	10,00	1.400.000,00			11,5	$ 1.610.000,00				11,00	$ 1.540.000,00	11,00	$ 1.540.000,00
		COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA															
	3	Motocicletas (150 cc o mayor, modelo 2014 en adelante, Incluye combustible y SOAT)	$ 600.000,00	Según comprobante por mes	2,00	3.600.000,00			8,00	$ 4.800.000,00		1,94	$ 1.162.000	7	$ 4.200.000,00	8,94	$ 5.362.000
		Trabajo de topografia (Incluye personal, equipo y trnasporte)	$ 2.800.000,00	Según comprobante por mes	2,00	5.600.000,00			3,50	$ 9.800.000,00				2,5	$ 7.000.000,00	2,50	$ 7.000.000
		Ensayos de laboratorio de suelos, pavimentos y concretos	$ 300.000,00	Según comprobante por mes	2,00	600.000,00			2,00	$ 600.000,00				2	$ 600.000,00	2,00	$ 600.000
		Oficina/Campamento (incluye dotación y sevicios públicos)	$ 600.000,00	Según comprobante por mes	2,00	1.200.000,00			4,50	$ 2.700.000,00				4	$ 2.400.000,00	4,00	$ 2.400.000
		OTROS COSTOS															
		Transportes aereos y/o terrestres (incluye peajes y combustible)	$ 200.000,00	Según comprobante por mes	2,00	400.000,00			4,50	$ 900.000,00				4	$ 800.000,00	4,00	$ 800.000
		Edición de informes, papelería, reproducciòn de documentos, planos, fotografías, videos, etc	$ 90.000,00	Según comprobante por mes	2,00	180.000,00			4,50	$ 405.000,00				4	$ 360.000,00	4,00	$ 360.000
		Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correo, internet, etc)	$ 140.000,00	Según comprobante por mes	2,00	280.000,00			5,22	$ 731.072,00				4,72	$ 661.072,00	4,72	$ 661.072
		Veeduría Comunitaria	$ 38.500,00	Según comprobante por mes	3,00	115.500,00			3,00	$ 115.500,00				1	$ 38.500,00	1,00	$ 38.500
		Ajuste al peso y/o valor remanente															
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				**$ 13.375.500,00**				**$ 21.661.572,00**			**$ 1.162.000,00**		**$ 17.599.572,00**		**$ 18.761.572**
	*	**PROVISION PARA AJUSTES**				**$ 11.583.491,60**											
	*	**SUBTOTALCOSTOS BASIOS**				**$ 82.558.991,60**				**$ 115.978.991,60**			**$ 18.762.000,00**		**$ 97.216.991,60**		**$ 115.978.991,60**
	*	**IVA = 19% ***															
	*	**COSTO TOTAL**				**$ 82.558.991,60**				**$ 115.978.991,60**			**$ 18.762.000,00**		**$ 97.216.991,60**		**$ 115.978.991,60**
	*																

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	P. AJUSTES	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 115.978.991,60		$ 115.978.991,60
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR)MAYO 2024	$ 97.216.991,60		$ 97.216.991,60
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ -		$ -
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 18.762.000,00		$ 18.762.000,00

PLAZO EN MESES	
INICIAL	2
ADICIONAL	5
ACUMULADO	7
FALTANTE	

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:

Teniendo en cuenta que el contrato 4221 de 2023 se suscribe con el instituto nacional de vías para la interventoría y de acuerdo a la labor que adelanta la interventoría en cuanto a seguimiento y control administrativo, técnica y financieramente a las obras que llevan a cabo las juntas de acción comunal, y garantizando la eficiente y oportuna inversión de los recursos establecidos contractualmente, a la fecha se están ejecutando trabajos en los convenios 3922 DE 2023, 3685 DE 2023 y 3801 DE 2023, sin embargo, debido al plazo contractual establecido los mismos se prorrogaran, lo cual hace necesario prorrogar el contrato de interventoría 4221 de 2023 hasta el 15 de julio de 2024

NOTAS:

1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.
2. “Ajuste al peso y/o Valor Remanente”, el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre:JAIRO HUMBERTO SANDOVAL TOVAR
Representante Legal o su Apoderado Interventor
Matrícula Profesional No.: 25202-82033 CND

Firma
Nombre: CARLOS EDUARDO ZULUAGA MUÑOZ
Supervisor del Contrato de Interventoría
Matrícula Profesional No.: 17702-289799 CLD

Firma:
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firmado digitalmente por MARIA CELENY OCAMPO ARIAS
Firma
Nombre:MARIA CELENY OCAMPO ARIAS
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 6320213458

Revisión:

Director Territorial — Nombre: MARIA CELENY OCAMPO ARIAS — Matrícula Profesional No.:6320213458
Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: — Matrícula Profesional No.:
Firma (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.