INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR
PROCESO DE MINIMA CUANTIA No -MC-DAAL-009-2024

OBJETO: "SUMINISTRO, SIEMBRA Y MANTENIMIENTO DE ESPECIES VEGETALES PARA EL MEJORAMIENTO DEL ENTORNO Y PAISAJISMO EN EL PARQUE ESPIRITU DEL MANGLAR, POR MONTO AGOTABLE, A PRECIO UNITARIO, SEGÚN REQUERIMIENTOS DE LA ADMINISTRACION".

PRESUPUESTO: CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE ($130.000.000)

FECHA DE CIERRE: 7 de junio de 2024 - 8:00 a.m.

FECHA DE PUBLICACION DEL INFORME DE EVALUACIÓN: 12 de junio de 2024

En las instalaciones de la Dirección Administrativa de Apoyo Logístico de la Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias, se reunieron los integrantes del Comité de Evaluación, con el fin de efectuar la evaluación de las propuestas allegadas acorde con el cronograma establecido en el proceso de selección, en el siguiente orden:

1. OFERTAS RECIBIDAS EN SECOP II:

De conformidad con la información pública del SECOP II, para el proceso de selección se presentaron los siguientes oferentes:



LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
GRUPOVID MC-DAAL-010-2024	GRUPO EMPRESARIAL VID SAS	Oferta en evaluación	31/05/2024 7:54 AM	130.000.000 COP
MATERIALES PARQUE EL MANGLAR	TECOMS CORPORATIONS S.A.S	Oferta en evaluación	31/05/2024 7:43 AM	141.657.745 COP
PARQUE MANGLAR	DRYCO CONSTRUCCIONES & SUMINISTROS SAS	Oferta en evaluación	31/05/2024 7:03 AM	141.657.745 COP
Oferta Multiservicios cot sas	MULTISERVICIOS COT S.A.S	Oferta en evaluación	30/05/2024 11:53 PM	34.937.100 COP
J&AE S.A. $ 22	J&AE S.A.S	Oferta en evaluación	30/05/2024 11:43 PM	141.657.745 COP
MEJOR PROPUESTA	NAUTIAGRO S.A.	Oferta en evaluación	30/05/2024 11:24 PM	130.000.000 COP
MINIMA MC-DAAL-010-2024 INVER-YL SAS	INVERSIONES YL SAS	Oferta en evaluación	30/05/2024 9:28 PM	30.825.991 COP
SERVIHEROICA APOYO LOGISTICO	SERVIHEROICA INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.	Oferta en evaluación	30/05/2024 8:37 PM	27.807.844 COP
OFERTA LA COSTA 200 MINIMA 10 copia	LaCosta 200 200	Oferta en evaluación	30/05/2024 8:12 PM	24.736.906 COP

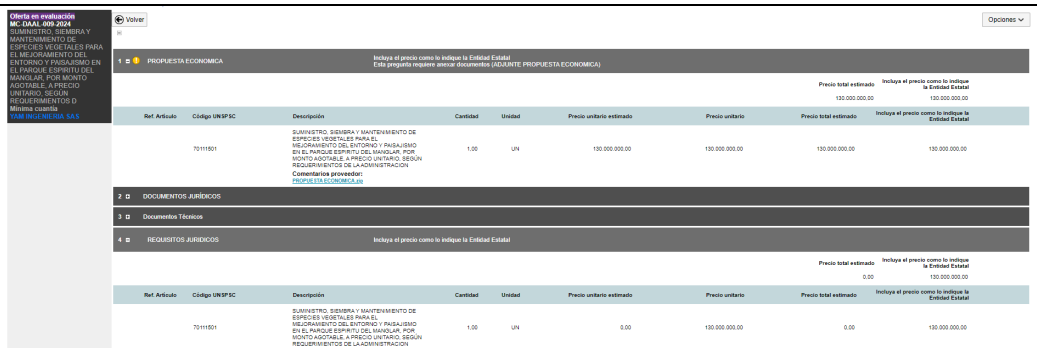
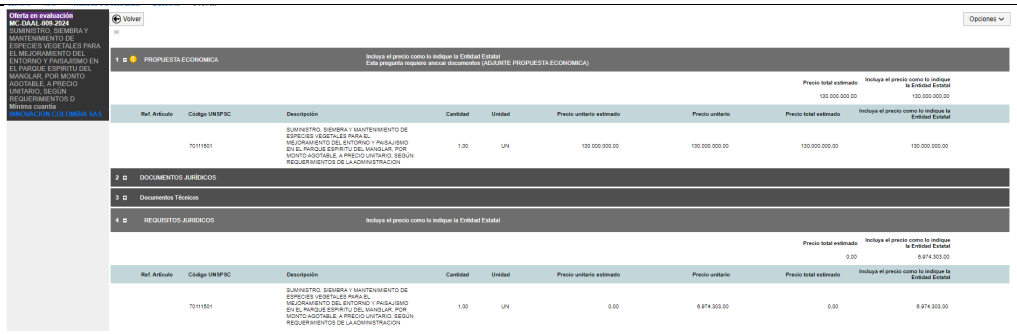
2. ORDEN DE ELEGIBILIDAD (MENOR PRECIO):

ITEMS	ENTIDAD	FECHA PRESENTACIÓN	OFERTA SECOP PRESUPUESTO OFICIAL	OFERTA ANEXO SUMATORIA PRECIOS UNITARIOS
1	YAM INGENIERIA SAS	7/06/2024 6:29	$ 260.000.000,00	$ 6.103.147,00
2	GRAMAS DE LA COSTA	6/06/2024 23:00	$ 130.000.000,00	$ 6.129.620,00
3	LACOSTA 200 200	7/06/2024 0:26	$ 130.000.000,00	$ 6.613.000,00
4	CYCO INGENIERIA SAS	6/06/2024 18:15	$ 130.000.000,00	$ 6.974.275,00
5	INNOVACION COLOMBIA SAS	6/06/2024 19:59	$ 136.974.303,00	$ 6.974.303,00
6	BANDAECOAMBIENTAL	6/06/2024 23:49	$ 130.000.000,00	$ 6.986.800,00
7	INVERSIONES YL SAS	7/06/2024 6:25	$ 130.000.000,00	$ 6.998.800,00
8	INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS	6/06/2024 16:24	$ 208.000.000,00	$ 7.811.558,00
9	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO SAS	7/06/2024 4:23	$ 130.000.000,00	$ 8.407.848,00
10	IFCAYA SAS	6/06/2024 20:09	$ 130.000.000,00	$ 9.627.500,00

2. CONSIDERACIONES PREVIAS

Antes de iniciar la verificación de los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico, financiero y los requisitos ponderables, se debe revisar previamente si las ofertas presentadas se encuentran incursas en alguna causal de rechazo de las previstas en la Invitación Pública expedida para el proceso de selección.

Es importante aclarar y dar constancias mediante estas consideraciones previas que los oferentes **YAM INGENIERIA SAS; e INNOVACION COLOMBIA SAS;** diligenciaron correctamente el módulo de oferta económica como se observan en los siguientes pantallazos, a pesar de que por desconocimiento diligenciaron y asignaron valores en el módulo requisitos jurídicos, este no está contemplado en la Invitación pública del proceso MC-DAAL-009-2024; y tampoco se encuentra como causal de rechazo.

PROPONENTE	YAM INGENIERIA SAS
CUESTIONARIOS OFERTA ECONÓMICA SECOP II	
PROPONENTE	INNOVACION COLOMBIA SAS
CUESTIONARIOS OFERTA ECONÓMICA SECOP II	

3. VERIFICACION DE OFERTAS ECONÓMICAS

Que verificadas las propuestas económicas se evidencia que **INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS e IFCAYA SAS,** incurrieron en causal de rechazo:

PROPUESTA : INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS

Revisada la propuesta económica, se evidencia que el proponente INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS incurrió en la siguiente causal de rechazo establecida en el numeral 1.15 Causales de Rechazo de la Propuesta:

> *J. Cuando no se diligencia adecuadamente el cuestionario PROPUESTA ECONÓMICA en el SECOP II o cuando el valor total consignado en el módulo*

oferta económica difiera con el valor del presupuesto oficial establecido en la invitación pública.

PROPONENTE	INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS
PROPUESTA ECONÓMICA SECOP II	
PRESUPUESTO OFICIAL	CIENTO TREINTA MILLONES DE PESOS MCTE ($130.000.000)

PROPUESTA IFCAYA SAS: Se observo que el proponente IFCAYA SAS incurrió en la siguiente causal de rechazo establecida en el numeral 1.15 Causales de Rechazo de la Propuesta:

M. Cuando los valores unitarios de la oferta económica superen los valores unitarios y/o de referencia establecidos en el estudio del sector.

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	IFCAYA SAS	PRECIO UNITARIO MAX	DENTRO DEL PRESUPUESTO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 23.600	$ 14.000	NO CUMPLE
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 7.800	$ 6.596	NO CUMPLE
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 23.100	$ 15.850	NO CUMPLE
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 10.400	$ 4.543	NO CUMPLE
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 19.300	$ 11.526	NO CUMPLE
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 23.200	$ 15.927	NO CUMPLE
4.6	Coralitos	UND	1	$ 20.500	$ 9.937	NO CUMPLE
4.7	Ruellia	UND	1	$ 20.600	$ 12.612	NO CUMPLE
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 97.600	$ 80.572	NO CUMPLE
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 27.200	$ 11.935	NO CUMPLE
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 24.500	$ 15.017	NO CUMPLE
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 22.200	$ 15.132	NO CUMPLE
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 16.400	$ 9.572	NO CUMPLE
4.16	San José	UND	1	$ 14.300	$ 13.265	NO CUMPLE
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 30.100	$ 20.065	NO CUMPLE
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 24.400	$ 11.877	NO CUMPLE
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 23.300	$ 15.984	NO CUMPLE
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 54.400	$ 38.933	NO CUMPLE
4.21	Gramas	M2	1	$ 40.900	$ 31.214	NO CUMPLE
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 293.300	$ 259.954	NO CUMPLE
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 444.500	$ 440.000	NO CUMPLE
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 143.500	$ 110.385	NO CUMPLE
4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 347.300	$ 259.648	NO CUMPLE
4.26	Cortejos	UND	1	$ 12.500	$ 8.713	NO CUMPLE
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 6.700	$ 2.633	NO CUMPLE
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 158.300	$ 112.391	NO CUMPLE
4.29	Heliconia	UND	1	$ 20.600	$ 13.484	NO CUMPLE
4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 22.700	$ 21.064	NO CUMPLE

4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 30.100	$ 20.944	NO CUMPLE
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 26.700	$ 20.982	NO CUMPLE
4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 28.100	$ 20.944	NO CUMPLE
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 42.900	$ 27.297	NO CUMPLE
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 23.300	$ 17.290	NO CUMPLE
4.36	Marginata	UND	1	$ 15.900	$ 14.848	NO CUMPLE
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 32.800	$ 22.148	NO CUMPLE
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 13.900	$ 9.489	NO CUMPLE
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 20.600	$ 13.486	NO CUMPLE
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 16.600	$ 13.150	NO CUMPLE
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 39.500	$ 25.750	NO CUMPLE
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 14.600	$ 14.517	NO CUMPLE
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 286.600	$ 279.990	NO CUMPLE
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 225.800	$ 220.000	NO CUMPLE
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 11.200	$ 7.492	NO CUMPLE
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 14.600	$ 13.150	NO CUMPLE
4.47	Balazos	UND	1	$ 19.300	$ 13.548	NO CUMPLE
4.48	Chefleras	UND	1	$ 20.600	$ 15.507	NO CUMPLE
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 17.900	$ 12.858	NO CUMPLE
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 20.600	$ 16.580	NO CUMPLE
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 19.300	$ 17.424	NO CUMPLE
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 19.300	$ 18.535	NO CUMPLE
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 16.600	$ 10.898	NO CUMPLE
4.56	Triostar	UND	1	$ 20.600	$ 13.590	NO CUMPLE
4.57	Lantanas	UND	1	$ 17.900	$ 13.536	NO CUMPLE
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 87.800	$ 77.414	NO CUMPLE
6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 5.535.000	$ 4.800.000	NO CUMPLE

Por otro lado, se revisaron las propuestas económicas de los proponentes que no estaban incursos en la causal de rechazo , se utilizó la metodología relativa para identificar la posibilidad de precios artificialmente bajos cuando hay más de 5 ofertas en un Proceso de Contratación; propuesta en la guía de Colombia Compra Eficiente; según esta, cuando la Entidad Estatal recibe más de 5 ofertas: primero debe tomar el conjunto de ofertas a evaluar; segundo, calcular la mediana del valor de cada oferta o de cada ítem dentro de la oferta; tercero, calcular la desviación estándar del conjunto; y por último, determinar el valor mínimo aceptable para la Entidad Estatal de acuerdo con la metodología.

Teniendo en cuenta que se estableció precios unitarios por monto agotable, se establece un precio mínimo aceptable, por cada ítem determinado en el estudio de mercado con base en la ficha técnica del proceso. De las ofertas, cinco (5) presentan al menos un precio artificialmente bajo como se muestra a continuación:

YAM INGENIERIA SAS – NIT 901377327

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	YAM INGENIERIA SAS	PRECIO UNITARIO MAX	PRECIO UNITARIO MINIMO ACEPTABLE	DENTRO DEL PRESUPUESTO	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	Excavación	M3	1	$ 50.567	$ 72.238	$ 53.908,74	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

2	Suministro de tierra negra abonada (puesta en sitio)	M3	1	$ 130.481	$ 186.401	$ 142.260,51	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 9.800	$ 14.000	$ 10.562,50	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4	**Suministro y Siembra de Plantas**							
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 4.617	$ 6.596	$ 4.611,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 11.095	$ 15.850	$ 11.126,72	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 3.180	$ 4.543	$ 3.245,48	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 8.068	$ 11.526	$ 8.369,91	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 11.149	$ 15.927	$ 11.437,61	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.6	Coralitos	UND	1	$ 6.956	$ 9.937	$ 6.782,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.7	Ruellia	UND	1	$ 8.828	$ 12.612	$ 9.339,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 56.400	$ 80.572	$ 56.391,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.9	Pino pequeño	UND	1	$ 52.287	$ 74.695	$ 53.573,08	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 8.355	$ 11.935	$ 8.060,02	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 10.512	$ 15.017	$ 11.068,24	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.12	Caña de la India	UND	1	$ 13.732	$ 19.617	$ 13.157,92	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 10.592	$ 15.132	$ 10.984,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.14	Mafafa	UND	1	$ 22.210	$ 31.729	$ 21.574,42	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 6.700	$ 9.572	$ 6.608,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.16	San José	UND	1	$ 9.286	$ 13.265	$ 8.694,94	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 14.046	$ 20.065	$ 14.432,19	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 8.314	$ 11.877	$ 8.349,11	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 11.189	$ 15.984	$ 11.458,65	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 27.253	$ 38.933	$ 28.022,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.21	Gramas	M2	1	$ 21.850	$ 31.214	$ 22.559,73	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 181.968	$ 259.954	$ 187.680,34	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 308.000	$ 440.000	$ 295.625,00	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 77.270	$ 110.385	$ 79.073,61	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 181.754	$ 259.648	$ 190.973,05	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.26	Cortejos	UND	1	$ 6.099	$ 8.713	$ 5.958,64	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 2.500	$ 2.633	$ 1.846,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 78.674	$ 112.391	$ 79.956,45	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.29	Heliconia	UND	1	$ 9.439	$ 13.484	$ 9.564,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 14.745	$ 21.064	$ 14.086,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 14.661	$ 20.944	$ 14.988,65	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 14.687	$ 20.982	$ 15.015,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 14.661	$ 20.944	$ 15.001,15	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 19.108	$ 27.297	$ 19.008,95	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 12.103	$ 17.290	$ 12.275,63	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.36	Marginata	UND	1	$ 10.394	$ 14.848	$ 9.620,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 15.504	$ 22.148	$ 16.045,05	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 6.642	$ 9.489	$ 6.573,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 9.440	$ 13.486	$ 9.582,77	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 9.205	$ 13.150	$ 8.827,97	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 18.025	$ 25.750	$ 18.359,38	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 10.162	$ 14.517	$ 9.353,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 195.993	$ 279.990	$ 190.751,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 154.000	$ 220.000	$ 153.628,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 5.244	$ 7.492	$ 5.287,83	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 9.205	$ 13.150	$ 8.870,16	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.47	Balazos	UND	1	$ 9.484	$ 13.548	$ 9.673,99	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.48	Chefleras	UND	1	$ 10.855	$ 15.507	$ 10.809,67	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 9.001	$ 12.858	$ 9.163,58	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 11.606	$ 16.580	$ 11.336,06	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 12.197	$ 17.424	$ 11.794,56	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 12.975	$ 18.535	$ 12.346,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.53	Árbol de Olivo negro de 2 a 2.5	UND	1	$ 184.333	$ 263.333	$ 181.775,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.54	Árbol de Oiti de 2 a 2.5	UND	1	$ 167.697	$ 239.567	$ 172.484,17	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 7.629	$ 10.898	$ 7.842,33	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.56	Triostar	UND	1	$ 9.513	$ 13.590	$ 9.630,41	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.57	Lantanas	UND	1	$ 9.475	$ 13.536	$ 9.342,88	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.58	Piedra blanca decorativa	M3	1	$ 347.247	$ 496.067	$ 326.767,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 54.190	$ 77.414	$ 60.079,73	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 3.360.000	$ 4.800.000	$ 3.570.312,50	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
TOTAL VALORES UNITARIOS				**$ 6.103.147**	**$ 8.717.841**	**$ 6.317.894**	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

GRAMAS DE LA COSTA – NIT 1002193780

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	GRAMAS DE LA COSTA	PRECIO UNITARIO MAX	PRECIO UNITARIO MINIMO	DENTRO DEL PRESUPUESTO	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	Excavación	M3	1	$ 60.000	$ 72.238	$ 53.908,74	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
2	Suministro de tierra negra abonada (puesta en sitio)	M3	1	$ 150.000	$ 186.401	$ 142.260,51	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 12.000	$ 14.000	$ 10.562,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4	**Suministro y Siembra de Plantas**							
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 3.900	$ 6.596	$ 4.611,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 7.800	$ 15.850	$ 11.126,72	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 2.600	$ 4.543	$ 3.245,48	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 7.150	$ 11.526	$ 8.369,91	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 9.100	$ 15.927	$ 11.437,61	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.6	Coralitos	UND	1	$ 4.550	$ 9.937	$ 6.782,17	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.7	Ruellia	UND	1	$ 7.150	$ 12.612	$ 9.339,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 48.750	$ 80.572	$ 56.391,48	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.9	Pino pequeño	UND	1	$ 44.850	$ 74.695	$ 53.573,08	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 5.200	$ 11.935	$ 8.060,02	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 8.450	$ 15.017	$ 11.068,24	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.12	Caña de la India	UND	1	$ 8.450	$ 19.617	$ 13.157,92	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 8.450	$ 15.132	$ 10.984,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.14	Mafafa	UND	1	$ 14.300	$ 31.729	$ 21.574,42	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 4.550	$ 9.572	$ 6.608,13	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.16	San José	UND	1	$ 5.850	$ 13.265	$ 8.694,94	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 11.700	$ 20.065	$ 14.432,19	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 5.850	$ 11.877	$ 8.349,11	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 8.450	$ 15.984	$ 11.458,65	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 22.750	$ 38.933	$ 28.022,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.21	Gramas	M2	1	$ 26.000	$ 31.214	$ 22.559,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 136.500	$ 259.954	$ 187.680,34	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 208.000	$ 440.000	$ 295.625,00	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 70.200	$ 110.385	$ 79.073,61	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 156.000	$ 259.648	$ 190.973,05	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.26	Cortejos	UND	1	$ 3.900	$ 8.713	$ 5.958,64	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 1.170	$ 2.633	$ 1.846,63	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 71.500	$ 112.391	$ 79.956,45	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.29	Heliconia	UND	1	$ 8.450	$ 13.484	$ 9.564,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 9.100	$ 21.064	$ 14.086,19	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 11.050	$ 20.944	$ 14.988,65	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 11.050	$ 20.982	$ 15.015,39	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 11.050	$ 20.944	$ 15.001,15	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 13.650	$ 27.297	$ 19.008,95	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 9.100	$ 17.290	$ 12.275,63	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.36	Marginata	UND	1	$ 5.200	$ 14.848	$ 9.620,38	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 12.350	$ 22.148	$ 16.045,05	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 4.550	$ 9.489	$ 6.573,77	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 7.800	$ 13.486	$ 9.582,77	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 5.850	$ 13.150	$ 8.827,97	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 14.300	$ 25.750	$ 18.359,38	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 5.200	$ 14.517	$ 9.353,83	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 143.000	$ 279.990	$ 190.751,13	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 110.500	$ 220.000	$ 153.628,13	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 3.900	$ 7.492	$ 5.287,83	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 5.850	$ 13.150	$ 8.870,16	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.47	Balazos	UND	1	$ 7.150	$ 13.548	$ 9.673,99	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.48	Chefleras	UND	1	$ 7.800	$ 15.507	$ 10.809,67	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 7.150	$ 12.858	$ 9.163,58	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 7.800	$ 16.580	$ 11.336,06	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 7.800	$ 17.424	$ 11.794,56	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 7.800	$ 18.535	$ 12.346,73	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.53	Árbol de Olivo negro de 2 a 2.5	UND	1	$ 123.500	$ 263.333	$ 181.775,80	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.54	Árbol de Oiti de 2 a 2.5	UND	1	$ 123.500	$ 239.567	$ 172.484,17	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 6.500	$ 10.898	$ 7.842,33	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.56	Triostar	UND	1	$ 7.800	$ 13.590	$ 9.630,41	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.57	Lantanas	UND	1	$ 6.500	$ 13.536	$ 9.342,88	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.58	Piedra blanca decorativa	M3	1	$ 224.250	$ 496.067	$ 326.767,24	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 65.000	$ 77.414	$ 60.079,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 4.000.000	$ 4.800.000	$ 3.570.312,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
TOTAL VALORES UNITARIOS				**$ 6.129.620**	**$ 8.717.841**	**$ 6.317.894**	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

LA COSTA 200 200 – NIT 901357369

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	LA COSTA 200 200	PRECIO UNITARIO MAX	PRECIO UNITARIO MINIMO	DENTRO DEL PRESUPUESTO	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	Excavación	M3	1	$ 50.000	$ 72.238	$ 53.908,74	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
2	Suministro de tierra negra abonada (puesta en sitio)	M3	1	$ 150.000	$ 186.401	$ 142.260,51	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 10.000	$ 14.000	$ 10.562,50	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

4	Suministro y Siembra de Plantas							
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 5.000	$ 6.596	$ 4.611,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 13.000	$ 15.850	$ 11.126,72	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 3.500	$ 4.543	$ 3.245,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 9.000	$ 11.526	$ 8.369,91	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 13.000	$ 15.927	$ 11.437,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.6	Coralitos	UND	1	$ 8.000	$ 9.937	$ 6.782,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.7	Ruellia	UND	1	$ 11.000	$ 12.612	$ 9.339,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 65.000	$ 80.572	$ 56.391,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.9	Pino pequeño	UND	1	$ 55.000	$ 74.695	$ 53.573,08	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 10.000	$ 11.935	$ 8.060,02	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 13.000	$ 15.017	$ 11.068,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.12	Caña de la India	UND	1	$ 16.000	$ 19.617	$ 13.157,92	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 13.000	$ 15.132	$ 10.984,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.14	Mafafa	UND	1	$ 24.000	$ 31.729	$ 21.574,42	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 8.000	$ 9.572	$ 6.608,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.16	San José	UND	1	$ 10.000	$ 13.265	$ 8.694,94	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 17.000	$ 20.065	$ 14.432,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 10.000	$ 11.877	$ 8.349,11	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 13.000	$ 15.984	$ 11.458,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 32.000	$ 38.933	$ 28.022,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.21	Gramas	M2	1	$ 22.000	$ 31.214	$ 22.559,73	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 200.000	$ 259.954	$ 187.680,34	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 300.000	$ 440.000	$ 295.625,00	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 80.000	$ 110.385	$ 79.073,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 210.000	$ 259.648	$ 190.973,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.26	Cortejos	UND	1	$ 7.000	$ 8.713	$ 5.958,64	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 2.200	$ 2.633	$ 1.846,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 92.000	$ 112.391	$ 79.956,45	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.29	Heliconia	UND	1	$ 11.000	$ 13.484	$ 9.564,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 17.000	$ 21.064	$ 14.086,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 17.000	$ 20.944	$ 14.988,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 17.000	$ 20.982	$ 15.015,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO

4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 17.000	$ 20.944	$ 15.001,15	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 22.000	$ 27.297	$ 19.008,95	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 14.000	$ 17.290	$ 12.275,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.36	Marginata	UND	1	$ 12.000	$ 14.848	$ 9.620,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 18.000	$ 22.148	$ 16.045,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 7.700	$ 9.489	$ 6.573,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 11.000	$ 13.486	$ 9.582,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 11.000	$ 13.150	$ 8.827,97	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 21.000	$ 25.750	$ 18.359,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 12.000	$ 14.517	$ 9.353,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 200.000	$ 279.990	$ 190.751,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 180.000	$ 220.000	$ 153.628,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 6.500	$ 7.492	$ 5.287,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 10.700	$ 13.150	$ 8.870,16	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.47	Balazos	UND	1	$ 11.000	$ 13.548	$ 9.673,99	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.48	Chefleras	UND	1	$ 13.000	$ 15.507	$ 10.809,67	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 10.400	$ 12.858	$ 9.163,58	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 14.000	$ 16.580	$ 11.336,06	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 14.000	$ 17.424	$ 11.794,56	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 15.000	$ 18.535	$ 12.346,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.53	Árbol de Olivo negro de 2 a 2.5	UND	1	$ 210.000	$ 263.333	$ 181.775,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.54	Árbol de Oiti de 2 a 2.5	UND	1	$ 195.000	$ 239.567	$ 172.484,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 9.000	$ 10.898	$ 7.842,33	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.56	Triostar	UND	1	$ 11.000	$ 13.590	$ 9.630,41	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.57	Lantanas	UND	1	$ 11.000	$ 13.536	$ 9.342,88	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.58	Piedra blanca decorativa	M3	1	$ 360.000	$ 496.067	$ 326.767,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 63.000	$ 77.414	$ 60.079,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 3.600.000	$ 4.800.000	$ 3.570.312,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
TOTAL VALORES UNITARIOS				**$ 6.613.000**	**$ 8.717.841**	**$ 6.317.894**	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

INVERSIONES YL SAS – NIT 901450313

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	INVERSIONES YL SAS	PRECIO UNITARIO MAX	PRECIO UNITARIO MINIMO	DENTRO DEL PRESUPUESTO	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	Excavación	M3	1	$ 67.000	$ 72.238	$ 53.908,74	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
2	Suministro de tierra negra abonada (puesta en sitio)	M3	1	$ 134.000	$ 186.401	$ 142.260,51	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 13.000	$ 14.000	$ 10.562,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4	**Suministro y Siembra de Plantas**							
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 6.000	$ 6.596	$ 4.611,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 12.000	$ 15.850	$ 11.126,72	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 4.000	$ 4.543	$ 3.245,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 11.000	$ 11.526	$ 8.369,91	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 14.000	$ 15.927	$ 11.437,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.6	Coralitos	UND	1	$ 7.000	$ 9.937	$ 6.782,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.7	Ruellia	UND	1	$ 11.000	$ 12.612	$ 9.339,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 75.000	$ 80.572	$ 56.391,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.9	Pino pequeño	UND	1	$ 69.000	$ 74.695	$ 53.573,08	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 8.000	$ 11.935	$ 8.060,02	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 13.000	$ 15.017	$ 11.068,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.12	Caña de la India	UND	1	$ 13.000	$ 19.617	$ 13.157,92	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 13.000	$ 15.132	$ 10.984,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.14	Mafafa	UND	1	$ 22.000	$ 31.729	$ 21.574,42	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 7.000	$ 9.572	$ 6.608,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.16	San José	UND	1	$ 9.000	$ 13.265	$ 8.694,94	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 18.000	$ 20.065	$ 14.432,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 9.000	$ 11.877	$ 8.349,11	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 13.000	$ 15.984	$ 11.458,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 35.000	$ 38.933	$ 28.022,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.21	Gramas	M2	1	$ 25.000	$ 31.214	$ 22.559,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 210.000	$ 259.954	$ 187.680,34	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 320.000	$ 440.000	$ 295.625,00	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 108.000	$ 110.385	$ 79.073,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 240.000	$ 259.648	$ 190.973,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.26	Cortejos	UND	1	$ 6.000	$ 8.713	$ 5.958,64	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 1.800	$ 2.633	$ 1.846,63	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 110.000	$ 112.391	$ 79.956,45	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO

4.29	Heliconia	UND	1	$ 13.000	$ 13.484	$ 9.564,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 14.000	$ 21.064	$ 14.086,19	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 17.000	$ 20.944	$ 14.988,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 17.000	$ 20.982	$ 15.015,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 17.000	$ 20.944	$ 15.001,15	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 21.000	$ 27.297	$ 19.008,95	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 14.000	$ 17.290	$ 12.275,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.36	Marginata	UND	1	$ 8.000	$ 14.848	$ 9.620,38	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 19.000	$ 22.148	$ 16.045,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 7.000	$ 9.489	$ 6.573,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 12.000	$ 13.486	$ 9.582,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 9.000	$ 13.150	$ 8.827,97	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 22.000	$ 25.750	$ 18.359,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 8.000	$ 14.517	$ 9.353,83	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 220.000	$ 279.990	$ 190.751,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 170.000	$ 220.000	$ 153.628,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 6.000	$ 7.492	$ 5.287,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 9.000	$ 13.150	$ 8.870,16	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.47	Balazos	UND	1	$ 11.000	$ 13.548	$ 9.673,99	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.48	Chefleras	UND	1	$ 12.000	$ 15.507	$ 10.809,67	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 11.000	$ 12.858	$ 9.163,58	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 12.000	$ 16.580	$ 11.336,06	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 12.000	$ 17.424	$ 11.794,56	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 12.000	$ 18.535	$ 12.346,73	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.53	Árbol de Olivo negro de 2 a 2.5	UND	1	$ 190.000	$ 263.333	$ 181.775,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.54	Árbol de Oiti de 2 a 2.5	UND	1	$ 190.000	$ 239.567	$ 172.484,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 10.000	$ 10.898	$ 7.842,33	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.56	Triostar	UND	1	$ 12.000	$ 13.590	$ 9.630,41	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.57	Lantanas	UND	1	$ 10.000	$ 13.536	$ 9.342,88	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.58	Piedra blanca decorativa	M3	1	$ 345.000	$ 496.067	$ 326.767,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 65.000	$ 77.414	$ 60.079,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 3.900.000	$ 4.800.000	$ 3.570.312,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
TOTAL VALORES UNITARIOS				**$ 6.998.800**	**$ 8.717.841**	**$ 6.317.894**	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO SAS – NIT 900718863

ITEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDA	CANTIDAD	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO SAS	PRECIO UNITARIO MAX	PRECIO UNITARIO MINIMO	DENTRO DEL PRESUPUESTO	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
1	Excavación	M3	1	$ 63.000	$ 72.238	$ 53.908,74	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
2	Suministro de tierra negra abonada (puesta en sitio)	M3	1	$ 162.000	$ 186.401	$ 142.260,51	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
3	Decoración de área (Diseño de jardines)	M2	1	$ 12.000	$ 14.000	$ 10.562,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4	**Suministro y Siembra de Plantas**							
4.1	Durantas Verdes	UND	1	$ 6.500	$ 6.596	$ 4.611,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.2	Crotos Grandes	UND	1	$ 15.000	$ 15.850	$ 11.126,72	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.3	Durantas Rojas	UND	1	$ 4.543	$ 4.543	$ 3.245,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.4	Cenicillas	UND	1	$ 10.500	$ 11.526	$ 8.369,91	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.5	Sansevieria	UND	1	$ 15.000	$ 15.927	$ 11.437,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.6	Coralitos	UND	1	$ 9.900	$ 9.937	$ 6.782,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.7	Ruellia	UND	1	$ 12.000	$ 12.612	$ 9.339,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.8	Palma Areca	UND	1	$ 78.000	$ 80.572	$ 56.391,48	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.9	Pino pequeño	UND	1	$ 71.000	$ 74.695	$ 53.573,08	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.10	Croto Victoria	UND	1	$ 11.900	$ 11.935	$ 8.060,02	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.11	Croto Rocío de Oro	UND	1	$ 14.000	$ 15.017	$ 11.068,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.12	Caña de la India	UND	1	$ 19.500	$ 19.617	$ 13.157,92	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.13	Califa Roja	UND	1	$ 15.000	$ 15.132	$ 10.984,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.14	Mafafa	UND	1	$ 30.000	$ 31.729	$ 21.574,42	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.15	Cinta Hilo	UND	1	$ 9.500	$ 9.572	$ 6.608,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.16	San José	UND	1	$ 13.000	$ 13.265	$ 8.694,94	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.17	Hamankaya	UND	1	$ 20.000	$ 20.065	$ 14.432,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.18	Bonche nevado	UND	1	$ 11.000	$ 11.877	$ 8.349,11	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.19	Canción de Jamaica	UND	1	$ 15.000	$ 15.984	$ 11.458,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.20	Pacas de cascarilla	UND	1	$ 36.000	$ 38.933	$ 28.022,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.21	Gramas	M2	1	$ 30.000	$ 31.214	$ 22.559,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.22	Palma Manila doble	UND	1	$ 244.000	$ 259.954	$ 187.680,34	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.23	Palma Real de 4Mts	UND	1	$ 400.000	$ 440.000	$ 295.625,00	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.24	Palma Cyca	UND	1	$ 103.000	$ 110.385	$ 79.073,61	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO

4.25	Palma washigntonia de 2.5	UND	1	$ 208.000	$ 259.648	$ 190.973,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.26	Cortejos	UND	1	$ 8.713	$ 8.713	$ 5.958,64	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.27	Maní Forrajero	UND	1	$ 2.600	$ 2.633	$ 1.846,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.28	Palma Rebollini	UND	1	$ 72.200	$ 112.391	$ 79.956,45	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO
4.29	Heliconia	UND	1	$ 13.484	$ 13.484	$ 9.564,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.30	Ave del Paraiso	UND	1	$ 21.064	$ 21.064	$ 14.086,19	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.31	Veraneras Obispo	UND	1	$ 20.944	$ 20.944	$ 14.988,65	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.32	Veraneras Barrinson	UND	1	$ 20.982	$ 20.982	$ 15.015,39	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.33	Veraneras Fuego	UND	1	$ 20.944	$ 20.944	$ 15.001,15	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.34	Veraneras Juanita	UND	1	$ 27.297	$ 27.297	$ 19.008,95	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.35	Costilla de Adán	UND	1	$ 17.290	$ 17.290	$ 12.275,63	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.36	Marginata	UND	1	$ 14.848	$ 14.848	$ 9.620,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.37	Ficus Variegado	UND	1	$ 22.148	$ 22.148	$ 16.045,05	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.38	Ginger Rojo	UND	1	$ 9.489	$ 9.489	$ 6.573,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.39	Ginger Variegado	UND	1	$ 13.486	$ 13.486	$ 9.582,77	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.40	Mangle Plateado	UND	1	$ 13.150	$ 13.150	$ 8.827,97	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.41	Mangle Zaragoza	UND	1	$ 25.750	$ 25.750	$ 18.359,38	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.42	Coral Patilla	UND	1	$ 14.517	$ 14.517	$ 9.353,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.43	Palma Bismarckia de 2.5	UND	1	$ 200.000	$ 279.990	$ 190.751,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.44	Palma Panameña	UND	1	$ 220.000	$ 220.000	$ 153.628,13	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.45	Judío Errante	UND	1	$ 7.492	$ 7.492	$ 5.287,83	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.46	Cinta Liriope	UND	1	$ 13.150	$ 13.150	$ 8.870,16	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.47	Balazos	UND	1	$ 13.548	$ 13.548	$ 9.673,99	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.48	Chefleras	UND	1	$ 15.507	$ 15.507	$ 10.809,67	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.49	Entrada a Medellin	UND	1	$ 12.858	$ 12.858	$ 9.163,58	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.50	Dracena Tricolor	UND	1	$ 16.580	$ 16.580	$ 11.336,06	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.51	Aglaonema Perdiz	UND	1	$ 17.424	$ 17.424	$ 11.794,56	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.52	Aglaonema Creta	UND	1	$ 18.535	$ 18.535	$ 12.346,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.53	Árbol de Olivo negro de 2 a 2.5	UND	1	$ 263.000	$ 263.333	$ 181.775,80	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.54	Árbol de Oiti de 2 a 2.5	UND	1	$ 220.000	$ 239.567	$ 172.484,17	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.55	Pennisetum Blanco y Rojo	UND	1	$ 10.898	$ 10.898	$ 7.842,33	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.56	Triostar	UND	1	$ 13.590	$ 13.590	$ 9.630,41	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO

4.57	Lantanas	UND	1	$ 13.536	$ 13.536	$ 9.342,88	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
4.58	Piedra blanca decorativa	M3	1	$ 496.067	$ 496.067	$ 326.767,24	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
5	Transporte y disposición final de basura	M3	1	$ 77.414	$ 77.414	$ 60.079,73	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
6	Mantenimiento general de las zonas	Mensual	1	$ 4.800.000	$ 4.800.000	$ 3.570.312,50	CUMPLE	NO ES ARTIFICIALMENTE BAJO
TOTAL VALORES UNITARIOS				**$ 8.407.848**	**$ 8.717.841**	**$ 6.317.894**	CUMPLE	ARTIFICIALMENTE BAJO

Las ofertas que se encuentran por debajo del precio unitario mínimo aceptable estimado son: **YAM INGENIERIA SAS; GRAMAS DE LA COSTA; LA COSTA 200 200; INVERSIONES YL SAS; y SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO SAS** son susceptibles de ser artificialmente bajas, con respecto a esto, el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 establece que la Entidad Estatal debe solicitar aclaraciones sobre su oferta.

La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando qué hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja. La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.

Colombia Compra Eficiente recomienda incluir en la solicitud de aclaración de la oferta la siguiente desagregación de su precio:

$$Oferta = Costo\ del\ bien,\ servicio\ u\ obra\ (insumos,\ equipos,\ personal) + gastos\ generales + imprevistos + utilidad.$$

Así las cosas, se solicita a los proponentes **YAM INGENIERIA SAS; GRAMAS DE LA COSTA; y LA COSTA 200 200** por ser las tres primeras ofertas de menor valor; la justificación de los precios de su oferta, anexando soportes que acrediten de manera objetiva el listado de cada uno de los ítems conforme a la ficha técnica, teniendo en cuenta los ítems, descripción, tiempo, valor unitario y valor total.

1-EVALUACIÓN ECONÓMICA

PROPONENTE CYCO INGENIERIA SAS – NIT 901346178 – 6

	1.1. PROPUESTA ECONÓMICA				
ÍTEM	**NOMBRE DEL DOCUMENTO**	**CUMPLE**			**OBSERVACIÓN**
		SI	**NO**	**N.A.**	
1	**Propuesta Económica. (Anexo N° 2)**	**X**			Una vez revisada la propuesta económica de CYCO INGENIERIA SAS se observa que: - La sumatoria total de los precios unitarios de la propuesta es $ 6.974.275, dicho valor no sobrepasa el presupuesto oficial estimado por la entidad.

					- La oferta económica no tiene errores aritméticos que impidan la verificación del valor total de la oferta. - La oferta económica cumple con las especificaciones técnicas.
Conclusiones: Una vez verificada la documentación presentada por el proponente, se observa que **CYCO INGENIERIA SAS**, cumple con todos los **REQUISITOS ECONÓMICOS** exigidos en la **INVITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA MC-DAAL-009-2024**					

PROPONENTE INNOVACION COLOMBIA SAS – NIT 900693735-2

	1.2. PROPUESTA ECONÓMICA				
ÍTEM	**NOMBRE DEL DOCUMENTO**	**CUMPLE**			**OBSERVACIÓN**
		SI	**NO**	**N.A.**	
1	**Propuesta Económica. (Anexo N° 2)**	**X**			Una vez revisada la propuesta económica de INNOVACION COLOMBIA SAS se observa que: - La sumatoria total de los precios unitarios de la propuesta es $ 6.974.303, dicho valor no sobrepasa el presupuesto oficial estimado por la entidad. - La oferta económica no tiene errores aritméticos que impidan la verificación del valor total de la oferta. - La oferta económica cumple con las especificaciones técnicas.

Conclusiones: Una vez verificada la documentación presentada por el proponente, se observa que **INNOVACION COLOMBIA SAS**, cumple con todos los **REQUISITOS ECONÓMICOS** exigidos en la **INVITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA MC-DAAL-009-2024**

PROPONENTE BANDA ECOAMBIENTAL SAS – NIT 900380147-8

	1.3. PROPUESTA ECONÓMICA				
ÍTEM	**NOMBRE DEL DOCUMENTO**	**CUMPLE**			**OBSERVACIÓN**
		SI	**NO**	**N.A.**	
1	**Propuesta Económica. (Anexo N° 2)**	**X**			Una vez revisada la propuesta económica de BANDA ECOAMBIENTAL SAS se observa que: - La sumatoria total de los precios unitarios de la propuesta es $ 6.974.303, dicho valor no sobrepasa el presupuesto oficial estimado por la entidad. - La oferta económica no tiene errores aritméticos que impidan la verificación del valor total de la oferta. - La oferta económica cumple con las especificaciones técnicas.
Conclusiones: Una vez verificada la documentación presentada por el proponente, se observa que **BANDA ECOAMBIENTAL SAS**, cumple con todos los **REQUISITOS ECONÓMICOS** exigidos en la **INVITACIÓN PÚBLICA, SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA MC-DAAL-009-2024**					

5.- CONCLUSION DE LA ECONOMICA

PROPONENTE	**EVALUACION ECONOMICA**
YAM INGENIERIA SAS	NO CUMPLE JUSTIFICAR PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
GRAMAS DE LA COSTA	NO CUMPLE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
LACOSTA 200 200	NO CUMPLE

	PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
CYCO INGENIERIA SAS	CUMPLE
INNOVACION COLOMBIA SAS	CUMPLE
BANDAECOAMBIENTAL	CUMPLE
INVERSIONES YL SAS	NO CUMPLE JPRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
INGENIERIA INTEGRADA FCN SAS	RECHAZADA
SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO SAS	NO CUMPLE PRECIOS ARTIFICIALMENTE BAJOS
IFCAYA SAS	RECHAZADA

De conformidad con lo previsto en el numeral 4º del artículo **2.2.1.2.1.5.2** del Decreto Nacional 1082 de 2015, se procederá a verificar los requisitos habilitantes de las ofertas de menor valor a las que se le solicito precio artificialmente bajo.

PROPONENTE: YAM INGENIERIA SAS
NIT: 901377327-1
REP LEGIAL : JHON JAIRO URREGO
CC.: 1074928756

	CUMPLE			
REQUISITOS	**SI**	**NO**	**APORTA**	**OBSERVACIONES**
FORMATO No. 1- Carta de Presentación de la Propuesta.	X		**SI**	APORTA FORMATO DEBIDAMENTE SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL JHON JAIRO URREGO
2. Certificado de existencia y representación legal y/o documento legal idóneo.		X	SI	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 14 DE MAYO DE 2024. Certificado con mas de 30 días calendario contados a la fecha del cierre. De conformidad con el Numeral 6.1.1.2 literal b. el objeto social de la Debe permitir ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente proceso de contratación e incluir Mantenimiento de zonas verde, jardines y/o viveros. En el objeto social de YAM INGENIERIA SAS, no establece de forma expresa el requerimiento de la entidad., constituyendose en causula de rechazo. El numeral 1.15 Causales de Rechazo de las Propuestas

				Que el objeto social del Proponente, en caso de que se trate de una persona jur.dica, o el de sus integrantes, trat.ndose de Proponentes Plurales, no le permita ejecutar el objeto del contrato, en este caso se solicito que el obejto social señalará el mantenimiento de zonas verdes, jardines y/o viveros.
4. Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	X		SI	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 7 DE JUNIO 2024, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL JHON JAIRO URREGO CC. 92.032.530
5. Registro Único Tributario (RUT).	X		SÍ	APORTA REGISYRO UNICO TRIBUTARIO
6. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7. Certificado del boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la República.	X		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 06 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD
8. Certificado de antecedentes judiciales.	**X**		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD
9. Verificación responsables fiscales y antecedentes disciplinarios y sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la ley 1801 de 2016	X		SI	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11. Compromiso anticorrupción anexo 6.	X		SÍ	APORTA DOCUMENTO
12. Copia de cedula de ciudadanía del representante legal.	x		si	APORTA DOCUMENTO
EXPERIENCIA: El proponente podrá acreditar la experiencia minima de cuatro (04) contratos, con certificado de cumplimiento de ejecutacion contractual y/o o acta de terminación o liquidación de los mismos, cuyos valor deben ser igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en	X		SI	CONTRATO 147-00-B-COFAC-BACOF-2021 DEL 10 DE DICIEMBRE 2021 OBJETO: PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CORTE DE PRADOS Y JARDINERÍA PARA LA BASE AÉREA COMANDO FUERZA AÉREA Y DEPENDENCIAS EXTERNAS. VALOR $ $30.371.120,50 CONTRATO 210000689 H3 DEL 2021 DEL 2 DE MARZO DE 2022

SMMLV.				OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES DEL AEROPUERTO BENITO SALAZ DE NEIVA VALOR $ 89.251.617 No cumple, los valores de los contratos aportados para acreditar la experiencia son inferior al presupuesto oficial de conformidad a lo señalado en el literal c del numeral 6.2.1.1
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				**RECHAZADA**

PROPONENTE: RODRIGUEZ LOPEZ DAULIS / ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO GRAMAS DE LA COSTA
NIT: 1002193780-2

	CUMPLE			
REQUISITOS	**SI**	**NO**	**APORTA**	**OBSERVACIONES**
FORMATO No. 1- Carta de Presentación de la Propuesta.	X		**SI**	APORTA FORMATO DEBIDAMENTE SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DAULIS RODRIGUEZ LOPEZ.
2. Certificado de existencia y representación legal y/o documento legal idóneo.		X	SI	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 06 DE JUNIO DE 2024. ACTIVIDAD COMERCIAL: Propagación de plantas (actividades de los viveros, excepto viveros forestales) Actividades de paisajismo y servicios de mantenimiento conexos
4. Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	X		SI	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 6 DE JUNIO 2024, SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DAULIS RODRIGUEZ LOPEZ.
5. Registro Único Tributario (RUT).	X		SÍ	APORTA REGISYRO UNICO TRIBUTARIO
6. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD

7. Certificado del boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la República.	X		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 06 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD
8. Certificado de antecedentes judiciales.	**X**		SÍ	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 6 DE JUNIO DE 2024, VERIFICADO POR LA ENTIDAD
9. Verificación responsables fiscales y antecedentes disciplinarios y sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la ley 1801 de 2016	X		SI	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11. Compromiso anticorrupción anexo 6.	X		SÍ	APORTA DOCUMENTO
12. Copia de cedula de ciudadanía del representante legal.	x		si	APORTA DOCUMENTO
EXPERIENCIA: El proponente podrá acreditar la experiencia minima de cuatro (04) contratos, con certificado de cumplimiento de ejecutacion contractual y/o o acta de terminación o liquidación de los mismos, cuyos valor deben ser igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	X		SI	AGUAS DE CARTAGENA OBJETO: servicio de mantenimiento de zonas verdes con plantas ornamentales FECHA DE INICIO: 01 DE ENERO 2020 VALOR $ 120.000.000 (NO CUMPLE VALOR DEL CONTRATO) REFINERIA DE CARTAGENA OBJETO: SERVICIO SIEMBRA Y MANTENIMIENTO PARA DE PLANTAS ORNAMENTALES DENTRO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLANTA UBICADA EN MAMONAL FECHA DE INICIO 5 DE SEPTIEMBRE 2020 VALOR $ 150.000.000 (CUMPLE VALOR DEL CONTRATO) UNIVERSIDAD TECNOLOGIA DE BOLIVAR OBJETO: SIEMBRA O ESTABLECIMIENTO DE JARDINES EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD FECHA DE INICIO: 1 DE DICIEMBRE 2023 VALOR $ 102.000.000 (NO CUMPLE VALOR DEL CONTRATO)

				GESTION CARGO OBJETO: Mantenimiento de jardines y zonas verdes FECHA DE INICIO: 01 DE ENERO 2019 VALOR $ 98.000.000 (NO CUMPLE VALOR DEL CONTRATO)
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				**CUMPLE**

PROPONENTE: LA COSTA 200200 S.A.S
NIT: 901357369-3
REPRESENTANTE LEGAL: ELIZABETH INFANTE ACOSTA
CC: 45547048

	CUMPLE			
REQUISITOS	**SI**	**NO**	**APORTA**	**OBSERVACIONES**
FORMATO No. 1- Carta de Presentación de la Propuesta.		X	**NO**	NO APORTA
2. Certificado de existencia y representación legal y/o documento legal idóneo.		X	SI	APORTA CERTIFICADO DE FECHA 06 DE JUNIO DE 2024. ACTIVIDAD COMERCIAL: Propagación de plantas (Restauración de edificaciones y mejoramiento de los parques, Obras de urbanismo, paisajismo, especiales de concreto, metálicas y de madera para el desarrollo y crecimiento de la región
4. Certificación de cumplimiento de obligaciones con los sistemas generales de seguridad social y aportes parafiscales	X		SI	APORTA CERTIFICADO SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL ELIZABETH INFANTE ACOSTA
5. Registro Único Tributario (RUT).	X		NO	APORTA REGISYRO UNICO TRIBUTARIO
6. Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación.	X		SI	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
7. Certificado del boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la	X		SI	VERIFICADO POR LA ENTIDAD

República.				
8. Certificado de antecedentes judiciales.	**X**		NO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
9. Verificación responsables fiscales y antecedentes disciplinarios y sistema registro nacional de medidas correctivas RNMC de la Policía Nacional de Colombia como infractor de la ley 1801 de 2016	X		NO	VERIFICADO POR LA ENTIDAD
11. Compromiso anticorrupción anexo 6.	X		SÍ	APORTA DOCUMENTO
12. Copia de cedula de ciudadanía del representante legal.	x		si	APORTA DOCUMENTO
EXPERIENCIA: El proponente podrá acreditar la experiencia minima de cuatro (04) contratos, con certificado de cumplimiento de ejecutacion contractual y/o o acta de terminación o liquidación de los mismos, cuyos valor deben ser igual o superior al cien por ciento (100%) del valor del presupuesto oficial del presente proceso de selección, expresado en SMMLV.	X		NO	NO APORTA
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES				**CUMPLE**

7. CONCLUSION EVALUACION REQUISITOS HABILITANTE

PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTE
YAM INGENIERIA SAS	RECHAZADA JURIDICAMENTE
GRAMAS DE LA COSTA	CUMPLE
LACOSTA 200 200	NO CUMPLE -SUBSANAR

Una vez realizada la revisión general de los requisitos habilitantes y teniendo en cuenta el numeral 4 del artículo 2.2.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, se encuentra que los oferentes, **YAM INGENIERIA SAS es rechazada jurídicamente, GRAMAS DE LA COSTA y LA COSTA 200 200;** deben subsanar los requisitos habilitantes.

NO CUMPLEN con los requisitos jurídicos, técnicos, económicos, y de experiencia exigidos en la invitación pública del proceso de selección de mínima cuantía N°. MC-DAAL-009-2024, para la cual cuenta con un término hasta **el día 13 de junio de 2024**, para aportar los documentos solicitados y subsanar su propuesta.

No siendo otro el objeto de la presente, Firman miembros del comité evaluador

Dado en la ciudad de Cartagena de Indias D. T. y C., a los once (11) días del mes de junio del dos mil veinticuatro (2024).

HELLEN TAPIA MONCRIEFF
Asesor Jurídico Externo UIC – DAAL
Evaluador Requisitos habilitantes Juridicos.

MELISSA MEDINA MARTÍNEZ
Asesora Financiera Externa UIC - DAAL
Evaluadora requisitos Financieros