

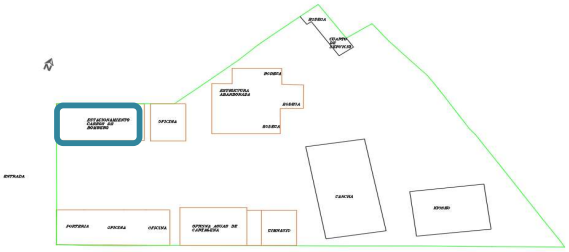
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

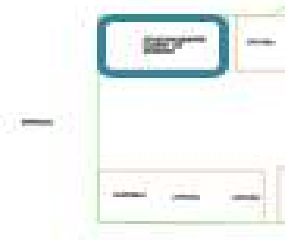
REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 1
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 1

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	R	R	R		R		R		
Se presentan filtraciones	Y	R	Y		R		Y		
Se presentan suciedades	Y	Y	Y	Y				Y	
Se evidencian desprendimientos de material	R	R	R	R			R		
Se evidencia fisuras en muro	Y	Y	Y		R		R		
Se evidencian colapsos	R	R	R		R			R	
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo	R	R	R	R			R		
Se presentan insectos xilófagos	Y	Y	Y		Y		G		
Existencia de presencia biológica	G	Y	Y	Y				Y	
Falta de mantenimiento	R	R	R	R			R		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



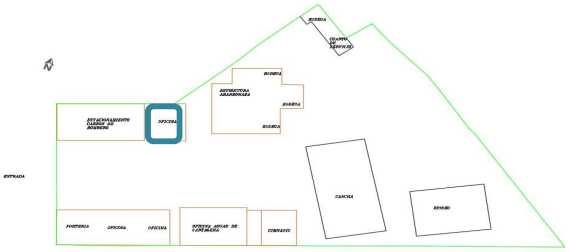
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 2
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 2

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad									
Se presentan filtraciones									
Se presentan suciedades									
Se evidencian desprendimientos de material									
Se evidencia fisuras en muro									
Se evidencian colapsos									
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo									
Se presentan insectos xilófagos									
Existencia de presencia biológica									
Falta de mantenimiento									

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



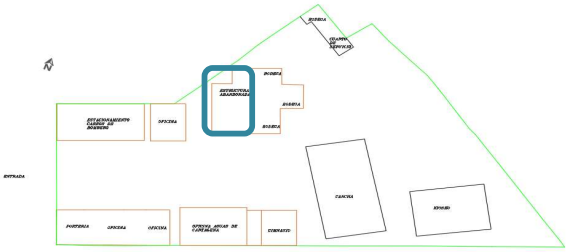
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

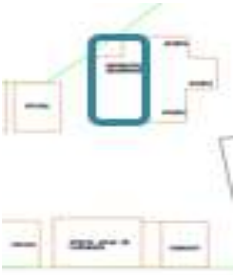
REALIZÓ	JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ	JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 3.1
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 3

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	■	■	■		■			■	
Se presentan filtraciones		■			■			■	
Se presentan suciedades	■		■	■			■		
Se evidencian desprendimientos de material	■	■	■	■			■		
Se evidencia fisuras en muro		■			■		■		
Se evidencian colapsos	■	■	■	■			■		
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo	■	■	■	■			■		
Se presentan insectos xilófagos		■			■			■	
Falta de mantenimiento	■		■				■		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



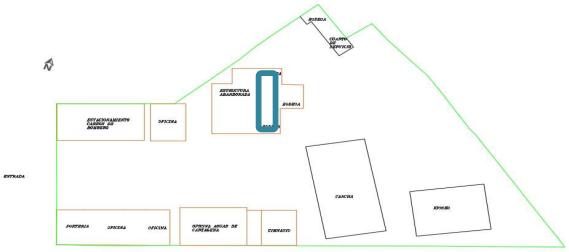
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 3.2
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 4

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	■	■	■		■		■		
Se presentan filtraciones	■	■	■		■		■		
Se presentan suciedades	■	■	■	■				■	
Se evidencia fisuras en muro	■	■	■		■		■		
Se presentan insectos xilófagos	■	■	■		■		■		
Falta de mantenimiento	■	■	■	■			■		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



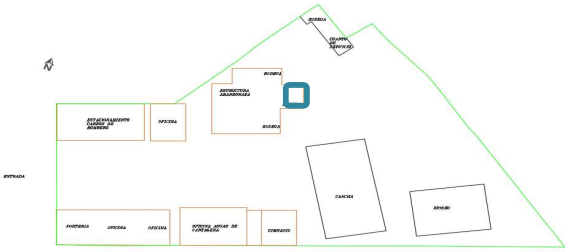
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

REALIZÓ	JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ	JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 3.3
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 5

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	■	■	■		■		■		
Se presentan filtraciones	■	■	■		■		■		
Se presentan suciedades	■	■	■	■				■	
Se evidencia fisuras en muro	■	■	■		■		■		
Se presentan insectos xilófagos	■	■	■		■		■		
Existencia de presencia biológica	■	■	■	■			■		
Falta de mantenimiento	■	■	■	■			■		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



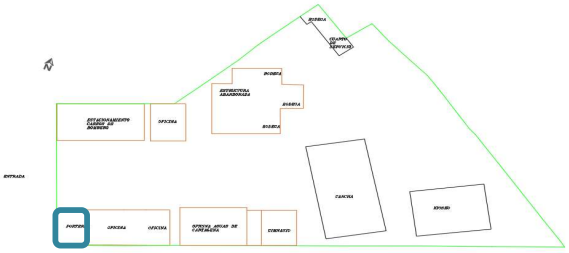
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

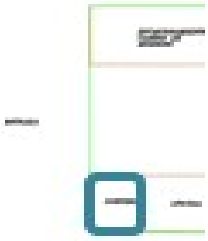
REALIZÓ	JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ	JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 4.1
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 6

PLANTA GENERAL



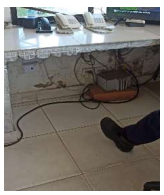
AREA ESPECIFICA



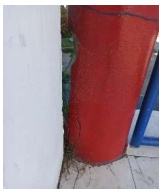
VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA





CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	S	S	S		S		S		
Se presentan filtraciones	M	S	M		S		M		
Se presentan suciedades	M	M	M	M				M	
Se evidencian desprendimientos de material	S	S	S	S			S		
Se evidencia fisuras en muro	M	M	M		S		S		
Se evidencian colapsos	S	S	M		M		M		
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo	S	M	S	S			S		
Se presentan insectos xilófagos	M	M	M		M		M		
Existencia de presencia biológica	L	M	M		M		M		
Falta de mantenimiento	S	S	M	M			S		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



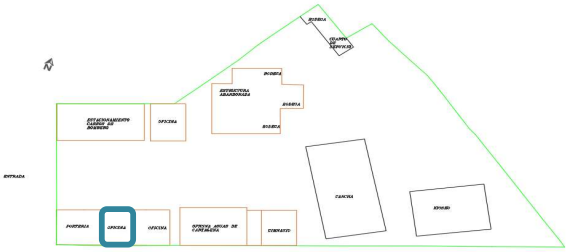
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

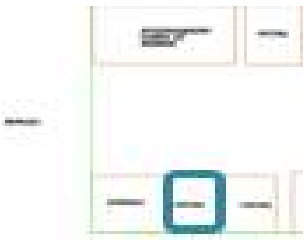
REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 4.2
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 7

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	R	R	R		R		R		
Se presentan filtraciones	A	R	A		R		A		
Se presentan suciedades	A	R	A	A				A	
Se evidencian desprendimientos de material	R	R	R	R			R		
Se evidencia fisuras en muro	A	A	A		R		R		
Se evidencian colapsos	R	R	R	R				R	
Se presentan insectos xilófagos	A	A	A		A		V		
Falta de mantenimiento	R	R	R	R			R		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



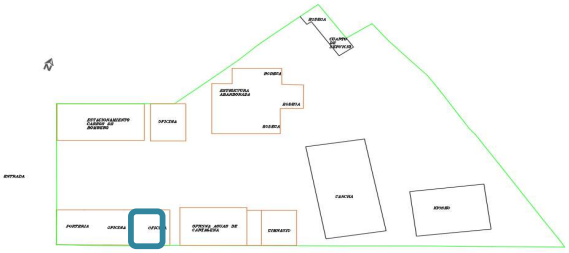
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 4.3
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 8

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	■	■	■		■		■		
Se presentan filtraciones	■	■	■		■		■		
Se presentan suciedades	■	■	■	■				■	
Se evidencia fisuras en muro	■	■	■		■		■		
Se evidencian colapsos	■	■	■	■					■
Se presentan insectos xilófagos	■	■	■		■		■	■	
Existencia de presencia biológica	■	■	■	■			■		
Falta de mantenimiento	■	■	■	■			■		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



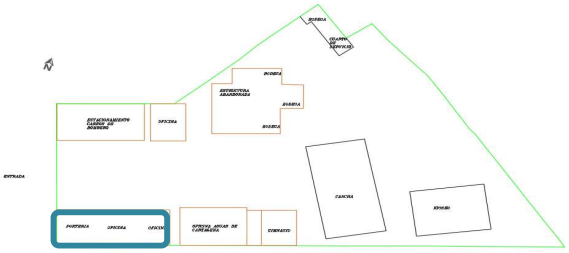
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

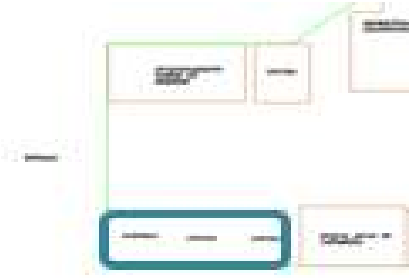
REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 4.4
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 0 9

PLANTA GENERAL



AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad									
Se presentan filtraciones									
Se presentan suciedades									
Se evidencian desprendimientos de material									
Se evidencia fisuras en muro									
Se evidencian colapsos									
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo									
Se presentan insectos xilófagos									
Falta de mantenimiento									

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



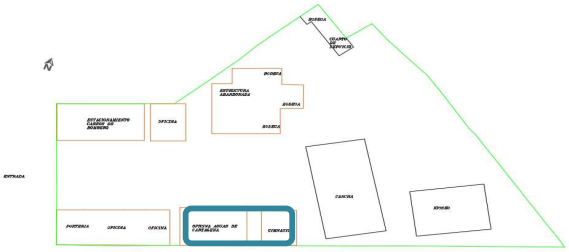
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

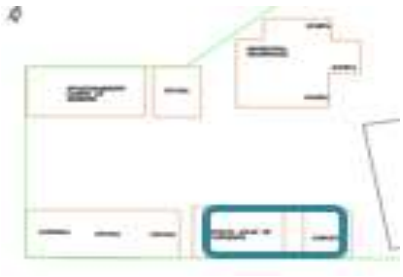
REALIZÓ JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 5
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 1 0

PLANTA GENERAL



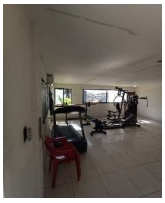
AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad									
Se presentan filtraciones									
Se presentan suciedades									
Se evidencian desprendimientos de material									
Se evidencia fisuras en muro									
Se evidencian colapsos									
Se presentan insectos xilófagos									
Existencia de presencia biológica									
Falta de mantenimiento									

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO



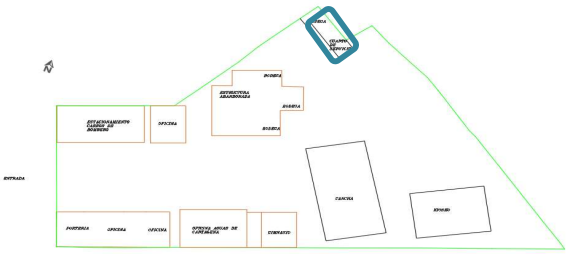
ESTUDIO DE PATOLOGÍA EDIFICIO ESTACIÓN DE SERVICIO BOMBEROS

CARTAGENA DE INDIAS

REALIZÓ	JOSÉ A. RODRÍGUEZ F.
REAVISÓ	JULIO L. PATERNINA N.

EDIFICIO	1 EDIFICIO EDS BOMBEROS	AREA DE ESTUDIO:	ÁREA 6
ESPACIO INTERIOR O EXTERIOR	2 INTERIOR Y EXTERIOR		
ORIENTACION	3 SUR-NORTE	ELEMENTOS:	MURO, COLUMNAS, VIGAS Y PLACAS
CONDICIONES DE ESTABILIDAD	4 MODERADO - SEVERO		
MATERIALES	5 CONCRETO REFORZADO Y MAMPOSTERÍA	FECHA	28/06/2023
SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	6 PORTICOS RESISTENTES A MOMENTO	FICHA NUMERO	0 1 1

PLANTA GENERAL



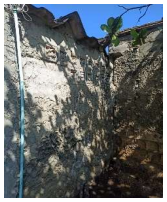
AREA ESPECIFICA



VALORACION VISUAL

Afectacion de daño			Nivel de recuperacion			Grado de lesion		
SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE

FOTOGRAFIA








CARACTERISTICAS GENERALES

LESIONES FISICAS
- Humedad
- Filtraciones
- Suciedad
- Erosion Fisica
- Manchas
- Vibracion

LESIONES MECANICAS
- Deformaciones
- Desprendimientos
- Desplomes
- Roturas
- Grietas
- Fisuras
- Desniveles
- Erosion Mecanica
- Colapso

LESIONES QUIMICAS
- Eflorecencias
- Corrosión
- Erosion Quimica

ORGANISMOS VIVOS
- Insectos Xilofagos
- Mohos y Hongos
- Plantas Superficiales
- Animales

ANTROPOGENICAS
- Abandono o Desuso
- Carencia de Mantenimiento
- Uso Inadecuado
- Diseño No Conforme

PROTECCIONES
- Pañetes
- Estucos
- Pinturas

INTERVENCIONES
- Adiciones
- Reparaciones

OBSERVACIONES:

	SEGURIDAD	FUNCIONALIDAD	ASPECTO	IMPRESCINDIBLE	NECESARIO	CONVENIENTE	SEVERO	MODERADO	LEVE
Avance por humedad	■	■	■		■		■		
Se presentan filtraciones	■	■	■		■		■		
Se presentan suciedades	■	■	■	■				■	
Se evidencian desprendimientos de material	■	■	■	■			■		
Se evidencia fisuras en muro	■	■	■		■		■		
Se evidencian colapsos	■	■	■		■				■
Se presentan corrosiones en el acero de refuerzo	■	■	■	■			■		
Se presentan insectos xilófagos	■	■	■		■		■		
Existencia de presencia biológica	■	■	■	■				■	
Falta de mantenimiento	■	■	■	■			■		

CONVENCIONES:
- LEVE
- MODERADO
- SEVERO