INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONTRATO N°	MRAM-MC-027-2024
FECHA DEL CONTRATO	09 DE ABRIL DE 2024
Nª REGISTRO PRESUPUESTAL	428 DEL 09 DE ABRIL DE 2024
CONTRATANTE	ALCALDÍA MUNICIPAL DE RAMIRIQUÍ BOYACÁ NIT: 891.801.280-6 R/L CAMILO ANDRES ÁVILA MÁRQUEZ CC. 72.326.507 de Ramiriquí
CONTRATISTA	INCONS S.A.S
SUPERVISION	ING. ELIAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMON JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE RAMIRIQUI
OBJETO	OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL RESTAURANTE ESCOLAR Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA VEREDA ESCOBAL DEL MUNICIPIO DE RAMIRIQUÍ - BOYACA
VALOR INICIAL	OCHO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS ($ 8.557.959,52) M/CTE
VALOR ADICIONAL	TRES MILLONES SETECIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS ($ 3.701.944,27) M/CTE
VALOR TOTAL	DOCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS TRES PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 12.259.903,79) M/CTE
PLAZO INICIAL	10 (DIEZ) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
PRORROGA	5 (CINCO) DÍAS
PLAZO TOTAL	15 (QUINCE) DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO	15 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	29 DE ABRIL DE 2024

1. DESCRIPCIÓN DE LOS ITEMS CONTRATADOS Y ESTADO DE EJECUCION

De acuerdo al numeral 8. de la carta de aceptación del contrato No. MRAM-MC-027-2024y al documento de Prórroga No. 01 y Adición No. 01 al contrato de obra pública MRAM-MC-027-2024, los ítems contratados y ejecutados fueron los siguientes:

CAPITULOS			CONDICIONES ORIGINALES					CANTIDADES ACTUALIZADAS (ACTA DE MODIFICACION No.1)		TOTAL EJECUTADO (ACUMULADO)	
ITEM	ITEM GOB.	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	INCREMENTO POR DISTANCIA	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. ALCANTARILLADO SANITARIO											
1.1	1.01.32	DEMOLICIÓN MUROS EN LADRILLO E = 0.25 mts.	M2	0.50	$ 15,673.35	0%	$ 7,836.68	0.50	$ 7,836.68	0.50	$ 7,836.68
1.2	3.13.18	DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO	M2	9.79	$ 18,491.00	0%	$ 181,026.89	12.38	$ 228,918.58	12.38	$ 228,918.58
1.3	1.02.17	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	M3	1.32	$ 51,943.58	0%	$ 68,565.53	5.31	$ 275,820.41	5.31	$ 275,820.41
1.4	1.02.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 2"	ML	2.20	$ 24,389.23	4%	$ 55,802.56	1.00	$ 25,364.80	1.00	$ 25,364.80
1.5	1.02.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4"	ML	29.30	$ 54,934.97	4%	$ 1,673,978.41	39.10	$ 2,233,875.62	39.10	$ 2,233,875.62
1.6	2.05.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=4"	UND	5.00	$ 14,239.66	4%	$ 74,046.23	5.00	$ 74,046.23	5.00	$ 74,046.23
1.7	2.05.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"	UND	6.00	$ 5,553.66	4%	$ 34,654.84	0.00	$ -	0.00	$ -
1.8	2.05.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"	UND	2.00	$ 32,782.43	4%	$ 68,187.45	2.00	$ 68,187.45	2.00	$ 68,187.45
1.9	2.05.73	UNIÓN PVC SANITARIA D=4"	UND	4.00	$ 12,779.43	4%	$ 53,162.43	4.00	$ 53,162.43	4.00	$ 53,162.43
1.10	1.02.04	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO	UND	1.00	$ 308,617.31	4%	$ 320,962.00	2.00	$ 641,924.00	2.00	$ 641,924.00
1.11	2.01.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = ½" RDE 13.5	ML	18.00	$ 5,253.14	4%	$ 98,338.78	18.00	$ 98,338.78	18.00	$ 98,338.78

1.12	3.03.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500) PARA BASES	M3	1.05	$ 638,293.14	4%	$ 697,016.11	1.05	$ 697,016.11	1.04	$ 690,377.86
2. TANQUE DE ALMACENAMIENTO											
2.1.P	APU	MANTENIMIENTO DE TANQUE AÉREO 1000 LITROS (INCLUYE ACCESORIOS, FLOTADOR TIPO PESADO)	UND	2.00	$ 204,473.00	0%	$ 408,946.00	2.00	$ 408,946.00	2.00	$ 408,946.00
3. CUBIERTA											
3.1	1.12.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10	M2	42.09	$ 64,891.21	4%	$ 2,840,521.87	28.06	$ 1,893,681.25	16.56	$ 1,117,582.38
4. ACTIVIDADES NO PREVISTAS											
NP-1	1.02.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 3"	ML	-	$ 31,098.23	4%	$ -	2.50	$ 80,855.40	2.50	$ 80,855.40
NP-2	2.05.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	-	$ 9,589.66	4%	$ -	4.00	$ 39,892.99	4.00	$ 39,892.99
NP-3	1.01.54	DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.	M2	-	$ 11,929.22	0%	$ -	28.06	$ 334,733.91	16.56	$ 197,547.88
NP-4	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE DESAGÜE DE LAVAPLATOS	UND	-	$ 36,401.97	0%	$ -	2.00	$ 72,803.94	2.00	$ 72,803.94
NP-5	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN ROSCADO DE 1/2"	UND	-	$ 2,162.14	0%	$ -	3.00	$ 6,486.42	3.00	$ 6,486.42
NP-6	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE Mini-Vent 1 1/2 Pulg A 2 Pulg INCLUYE ACCESORIOS	GL	-	$ 151,205.76	0%	$ -	1.00	$ 151,205.76	1.00	$ 151,205.76
NP-7	2.01.09	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	-	$ 26,055.23	0%	$ -	3.11	$ 81,031.77	3.11	$ 81,031.77
NP-8	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE DE REDUCCIÓN DE 3" x 2"	UND	-	$ 6,406.67	0%	$ -	5.00	$ 32,033.35	5.00	$ 32,033.35
NP-9	2.01.06	RELLENO ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA	M3	-	$ 123,572.76	4%	$ -	0.76	$ 97,671.91	0.76	$ 97,671.91
NP-10	2.07.08	CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO PARA ZANJAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GAS	M3	-	$ 286,965.46	0%	$ -	0.68	$ 195,136.51	0.68	$ 195,136.51
NP-11	1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	-	$ 76,346.39	4%	$ -	1.48	$ 117,512.36	1.48	$ 117,512.36

NP-12	1.12.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA	M	-	$ 48,224.68	4%	$ -	25.00	$ 1,253,841.68	25.00	$ 1,253,841.68
NP-13	NP	DESMONTE Y REINSTALACION DE ADOQUIN	M2	-	$ 21,579.25	0%	$ -	2.70	$ 58,263.98	2.70	$ 58,263.98
NP-14	NP	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SANITARIA DE 3"	UND	-	$ 16,525.46	0%	$ -	3.00	$ 49,576.38	3.00	$ 49,576.38
NP-15	NP	POYO EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI PARA PROTECCION DE TUBERIA RED DE DESAGUE DE 4" ANCHO DE 15CM Y ESPESOR DE 15CM	ML	-	$ 33,895.67	0%	$ -	4.50	$ 152,530.52	4.50	$ 152,530.52
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)							**$ 6,583,045.78**		**$ 9,430,695.22**		**$ 8,510,772.07**
AIU 30%							**$ 1,974,913.73**		**$ 2,829,208.57**		**$ 2,553,231.62**
VALOR TOTAL							**$ 8,557,959.51**		**$ 12,259,903.79**		**$ 11,064,003.69**
VALOR NO EJECUTADO											**$ 1,195,900.10**
VALOR POR PAGAR PRESENTE ACTA											**$ 11,064,003.69**

La ejecución final corresponde al 90.25%, en anterior cuadro se muestra las cantidades de ítems ejecutados incluidos en las cantidades según sabana de cantidades final.

El contratista ejecutó la totalidad de lo establecido en el contrato MRAM-MC-027-2024 cumpliendo a cabalidad las órdenes impartidas por el supervisor.

EJECUCIÓN FÍSICA 90.25 % **%APROXIMADO DE EJECUCIÓN FINANCIERA** 90.25 %

2. INFORMACIÓN DE PAGOS REALIZADOS

Para el contrato N° MRAM-MC-027-2024 a la fecha no se ha realizado ningún pago, se tiene pendiente por cancelar la suma de ONCE MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL TRES PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 11.064.003,69) M/CTE, por concepto de los ítems ejecutados; lo anterior teniendo en cuenta el siguiente balance:

ESTADO FINANCIERO		
CONCEPTO	**DEBE**	**HABER**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 8.557.959,52	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	$ 3.701.944,27	
VALOR ACTA PAGADAS		**$ 0,00**
VALOR ACTA DE LIQUIDACION		$ 11.064.003,69
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 1.195.900,10
SUMAS IGUALES	**$ 12.259.903,79**	**$ 12.259.903,79**

3. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL

El contratista cumplió con los aportes a los sistemas generales de seguridad social, en los términos del art. 23 de la ley 1150 de 2007 y demás normas concordantes. El contratista anexa copia a cuenta de cobro, pagos de seguridad social. (Ver tabla relación de pagos de seguridad social).

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL		
NO. PLANILLA	**FECHA DE PAGO**	**PERIODO**
29837949	2024-05-09	2024-04 P 2024-05 S

4. CONCLUSIÓN

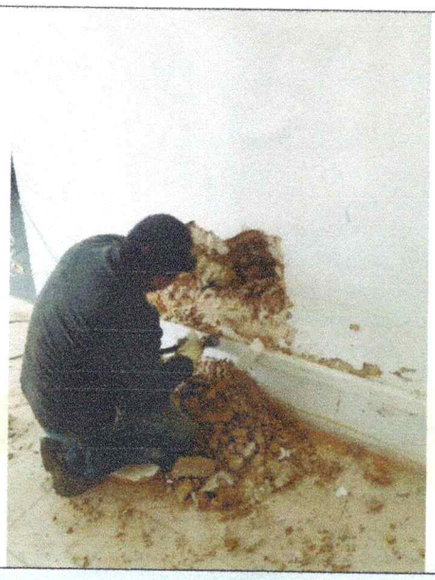
Se concluye que el contratista cumplió con las actividades contratadas durante en el plazo establecido, cumpliendo a satisfacción los ítems contratados con las condiciones establecidas en el contrato Nº MRAM-MC-027-2024. Se anexa a la presente (registro fotográfico)

ING. ELIAS ROBERTO MENDOZA LEGUIZAMON
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
MUNICIPIO DE RAMIRIQUI

GESTIÓN DOCUMENTAL.
Original: Oficina Asesora de Planeación e Infraestructura
Ubicación: Carpeta Proceso Contratación
Elaboró: Ing. Felipe Rodríguez – Profesional apoyo Oficina Planeación
Revisó: Ing. Elías Mendoza– Jefe Oficina Asesora de Planeación e Infraestructura
Aprobó: Dr. Camilo Ávila Márquez-Alcalde Municipal.

REGISTRO FOTOGRÁFICO INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL CONTRATO No. MRAM-MC-027-2024

ITEM 1.1 **DEMOLICIÓN MUROS EN LADRILLO E = 0.25 mts.**



ITEM 1.2 **DEMOLICIÓN PISOS, ANDENES EN CONCRETO HASTA E= 12 CM INCLUYE RETIRO**



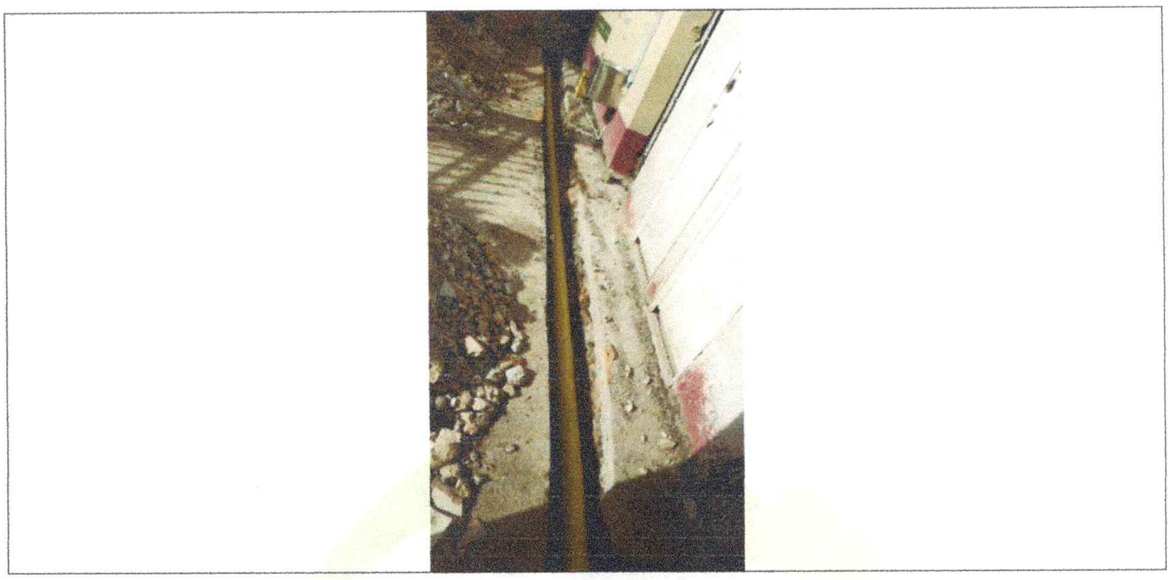
ITEM 1.3 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)



ITEM 1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 2"



ITEM 1.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA SANITARIA DE DESAGÜE PVC D=4"



ITEM 1.6 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=4"



ITEM 1.7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"



ITEM 1.8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE SANITARIA REDUCIDA PVC D=4" x 2"



ITEM 1,9 UNIÓN PVC SANITARIA D=4"



ITEM 1.10 1.02.04 CAJAS DE INSPECCIÓN DE 60x60x60 cm LADRILLO



ITEM 1.11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = ½" RDE 13.5



ITEM 1.12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO SIMPLE DE 17.5 MPA (2500) PARA BASES



ITEM 2.1. P MANTENIMIENTO DE TANQUE AÉREO 1000 LITROS (INCLUYE ACCESORIOS, FLOTADOR TIPO PESADO)



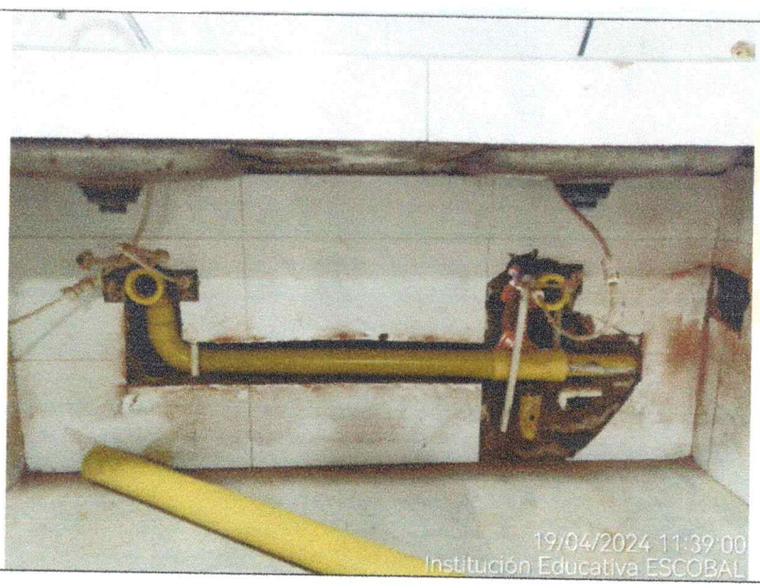
ITEM 3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA FIBROCEMENTO NUMERO 10



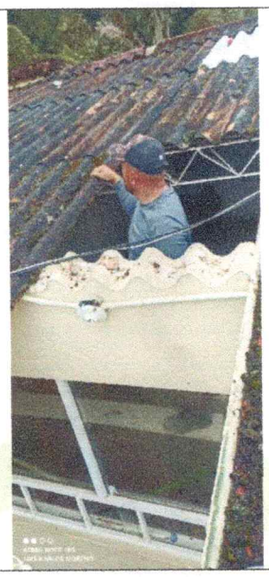
ITEM NP-1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 3"



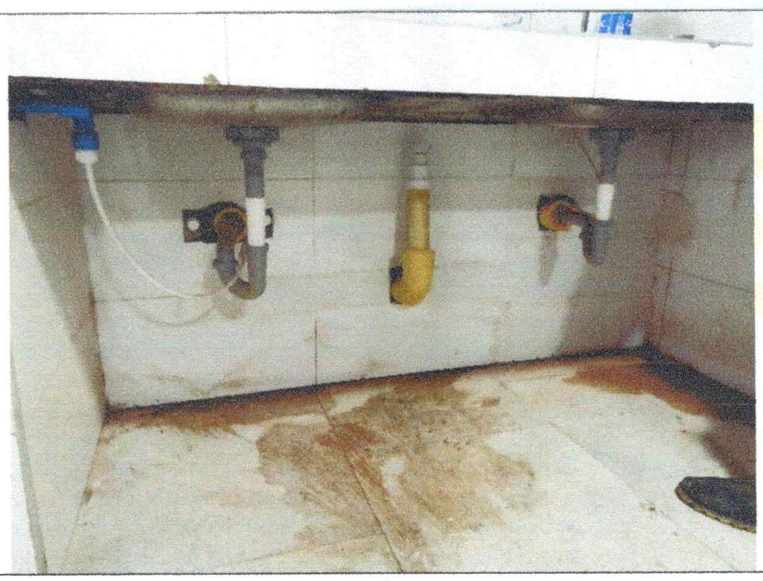
ITEM NP-2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=3"



ITEM NP-3 DESMONTE CUBIERTAS TEJA DE ASBESTO Y/ O ASBESTO CEMENTO.



ITEM NP-4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE DESAGÜE DE LAVAPLATOS



ITEM NP-5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN ROSCADO DE 1/2"



ITEM NP-6 NSUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA DE ADMISIÓN DE AIRE



ITEM NP-7 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA



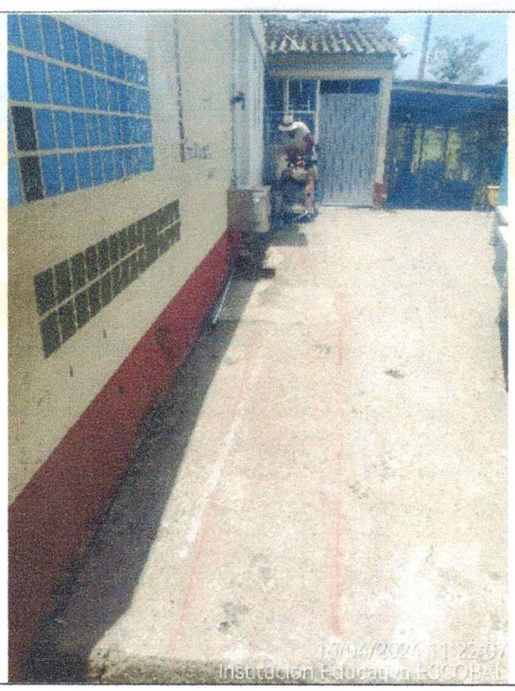
ITEM NP-8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE DE REDUCCIÓN DE 3" x 2"



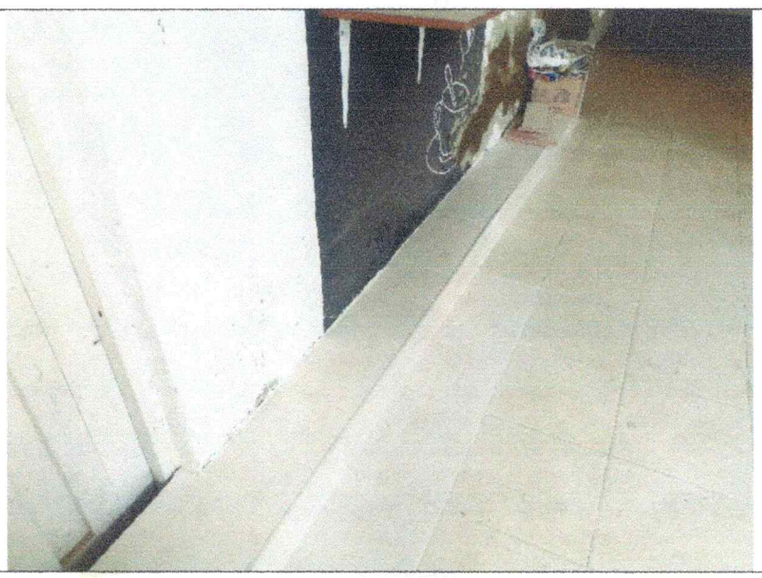
ITEM NP-9 RELLENO ARENA DE PEÑA COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA



ITEM NP-10 CORTE DE PAVIMENTO RÍGIDO PARA ZANJAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y GAS



ITEM NP-11 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR



ITEM NP-12 SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA



ITEM NP-13 DESMONTE Y REINSTALACION DE ADOQUIN



ITEM NP-14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE SANITARIA DE 3"



ITEM NP-15 POYO EN CONCRETO SIMPLE DE 2500 PSI PARA PROTECCION DE TUBERIA RED DE DESAGUE DE 4" ANCHO DE 15CM Y ESPESOR DE 15CM

