**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL**
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No _____
Recibido por _____
Fecha: _____ Hora _____

**No. S-2020 030653 / UPRES-JEFAD 29.25**

San Juan de Pasto, 30 ABR 2020

Coronel
HERBERT BENAVIDEZ VALDERRAMA
Comandante Policía Metropolitana San Juan de Pasto
Cra 35 No 19-119
La Ciudad

Asunto: Evaluación Económica Proceso No PN UPRES NARIÑO CD 056 2020

Respetuosamente me permito remitir al señor Coronel la evaluación económica y financiera del proceso de contratación No PN UPRES NARIÑO CD 056 2020, cuyo objeto es "**ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 33 No. 19-21 BARRIO VERSALLES PASTO,PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO**". De la cual se realizó la siguiente verificación:

Una vez consultada la plataforma SECOP II se encontró que dentro del proceso en mención la oferta fue presentada por el señor **ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA**.

Que dentro de la oferta económica presentada por el proponente se encontró que en el Anexo No. 2 OFERTA ECONOMICA se encuentra diligenciado por un valor de $2.500.000,00

**Proponente: ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA**, C.C. **1.017.249.787 de Medellin**
**Presupuesto oficial asignado:** $20.000.000,00

| 2.3 ECONOMICOS | INDICADOR O FORMULA | RESULTADO | CUMPLE O NO CUMPLE |
|---|---|---|---|
| OFERTA ECONOMICA | Valor oferta | $2.500.000,00 | CUMPLE |
| CERTIFICACION BANCARIA | Certificación | Documento presentados | CUMPLE |
| DATOS BASICOS DEL BENEFICIARIO CUENTA | Formulario No. 2 | Documento presentado y diligenciado | CUMPLE |

Atentamente,

Katherine Cárdenas
CPS. **Cárdenas Taipe Ingrid Katherine**
Comité Económico Unidad Prestadora de Salud Nariño

Elaborado por: CPS. Cárdenas Taipe Ingrid Katherine - Comité Económico Unidad Prestadora de Salud Nariño
Fecha de elaboración: 30-04-2020
Ubicación: D:\SABALZA\2020\CONTRATOS\DIRECTA\ARRENDAMIENTO

Carrera 35 No. 19-119 Barrio Versalles
7311177- 7311603
Denar.grusa-pre@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICIA NACIONAL
Unidad
Radicado No
Recibido por
Fecha Hora

No. S-2020 3 0 8 7 /UPRES - JEFAD– 29.25

San Juan de Pasto. 30 ABR 2020

Coronel
HERBERT LUGUIY BENAVIDEZ VALDERRAMA
Comandante Policia Metropolitana San Juan de Pasto
Calle 18 N° 47-160 Toro bajo
Pasto-Nariño

Asunto Evaluacion Tecnica

A continuacion se presenta el informe de evaluación Tecnica de la oferta recibida con motivo del proceso de seleccion **PN UPRES NARIÑO CD 056 2020** para la contratacion de "**ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 33 No. 19-21 BARRIO VERSALLES PASTO, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO**".

ANÁLISIS Y CALIFICACION DE LA(S) OFERTA(S)

Conversiones empleadas en el informe:

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SI | = CUMPLE | N.C | = NO CUMPLE | SUBS | = SUBSANABLE | N.A | = NO APLICA | N.O | = NO OFERTA |

Datos generales del proceso

| PRESUPUESTO OFICIAL ASIGNADO | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | MODALIDAD DE CONTRATACIÓN |
|---|---|---|---|
| | SFI | SIIF | |
| El valor estimado en el presente proceso es de **VEINTE MILLONES PESOS ($20.000.000,00)** Moneda legal Colombiana | | Amparados con el certificado de Disponibilidad Presupuestal No _____del 27 _____de 2020 expedido por la responsable de presupuesto de la Unidad Prestadora de Salud Nariño para cubrir los servicios hasta el **31 de Diciembre de 2020** | **CONTRATACION DIRECTA** El presente proceso de contratación, se realizara bajo la modalidad de Contratacion Directa – Arrendamiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley 80 de 1993 Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 del 26 de Mayo 2015 |

Fecha de Cierre 30 de Abril de 2020

Hora de Cierre: 15:00 horas

A continuación, se relaciona el oferente a evaluar así

| REF. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | TELEFONO | N° NIT |
|---|---|---|---|
| 1 | ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA | 3016573600 | C.C 1.017.249.787 |

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS

| ITEM | CONDICIONES TÉCNICAS | CUMPLE SI | CUMPLE NO |
|---|---|---|---|
| 1 | El bien inmueble (bodega) debera tener un espacio fisico no inferior a 141.60 mts cuadrados (01) áreas para bodega, (01) área para actividad administrativa o consulta, (01) área para custodia de documentación | x | |
| 2 | El bien inmueble (bodega) deberá tener accesos vehiculares y peatonales | x | |
| 3 | Deberá tener contador independiente para servicio públicos (agua y luz) | x | |
| 4 | Debera contar con instalaciones fisicas en buenas condiciones, áreas de circulación, ventilación e iluminación natural | x | |
| 5 | El espacio fisico deberá tener instalaciones electricas e hidráulicas en buen estado fisico y de funcionamiento | x | |
| 6 | Asignación de zona de parqueadero externo en la entrada de la bodega para el servicio del personal del área de sanidad Nariño | x | |
| 7 | Facturar mensualmente el valor causado por el canon de arrendamiento acorde con la suma acordada | x | |
| 8 | El espacio que se entregue en calidad de arrendamiento será de uso exclusivo para el FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO y **EL ARRENDADOR** debe hacer las adecuaciones necesarias para el debido funcionamiento del mismo, sugeridas por el arrendatario siempre y cuando estás sean coherentes con el objeto del presente contrato. Previa coordinación con el supervisor del contrato | x | |
| 9 | El **ARRENDADOR** realizara mínimo cada 2 meses mantenimiento preventivo y recuperativo de todas las áreas , incluyendo pintura, redes hidráulicas, sanitarias y electricas con el respectivo recambio de lámparas, bombillos y accesorios para el normal funcionamiento de todos los servicios que presta la institución | x | |
| 10 | Mantener el inmueble en óptimas condiciones de conservación y mantenimiento tanto en la entrega del inmueble como durante la ejecución del contrato. Por lo anterior, el arrendador estará atento a cualquier requerimiento y acudirá inmediatamente ante cualquier eventualidad en el mantenimiento del inmueble, siempre y cuando este sea por uso normal de la edificación y no por descuido, mal uso o imprevisión por parte del arrendatario | x | |
| 11 | Mantener fijo el valor del canon de arrendamiento durante la vigencia del contrato y solo se aumentara el precio de acuerdo a la Ley cuando se realice adiciones se mantendra estables las clausulas del valor | x | |
| 12 | Entregar el inmueble libre de hipotecas, limitaciones de dominio, embargos o cualquier tipo de situaciones que puedan interrumpir la ejecución normal del contrato. | x | |
| 13 | El inmueble debe encontrarse al día en el pago de todos los servicios publicos e impuestos con entidades estatales. Estos ultimos seran responsabilidad exclusiva del arrendador | x | |
| 14 | Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato, y entregar en el Formato de información a terceros (Declaración de la cuenta bancaria activa) con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato. De igual forma, si se trata del | x | |

cambio en el numero de la cuenta bancaria en la que se realizarán los pagos, debe allegarse en original la certificacion bancaria

**CONCLUSION** De acuerdo a la oferta presentada en la plataforma SECOP II por el proponente **ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA, CUMPLE** con las condiciones Tecnicas por lo cual se encuentra habilitado para continuar en el proceso No **PN UPRES NARIÑO CD 056 2020**.

Atentamente,

Subintendente **ROLANDO ARBEY CHAMPUTIS LOPEZ**
Evaluadora Tecnico

CALLE 18 No 47-160 Toro Bajo
TELEFONO 7311177
donar.grusa@policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICIA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S-2020- 030648 - UPRES-JEFAT – 29.25

San Juan de Pasto 30 ABR 2020

Coronel
HERBERT BENAVIDEZ VALDERRAMA
Comandante Policia Metropolitana San Juan de Pasto
Calle 18 No. 47 – 160 Barrio Toro bajo
Ciudad

Asunto : Evaluación jurídica

A continuación se presenta el informe de evaluación jurídica de la oferta recibida con motivo del proceso de Selección **PN UPRES NARIÑO CD 056 2020**. Que tiene por objeto "**ARRENDAMIENTO DE UN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 33 No. 19-21 BARRIO VERSALLES PASTO,PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ARCHIVO CENTRAL DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD NARIÑO**

Convenciones empleadas en el informe

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| SI | = CUMPLE | N C | = NO CUMPLE | SUBS | = SUBSANABLE | N A | = NO APLICA | N O | = NO OFERTA |

Datos generales del proceso

| PRESUPUESTO OFICIAL ASIGNADO | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL | | MODALIDAD DE CONTRATACION |
|---|---|---|---|
| | SFI | SIIF | |
| El valor estimado en el presente proceso es de **VEINTE MILLONES PESOS ($20.000.000,00)** Moneda legal Colombiana | | Amparados con el certificado de Disponibilidad Presupuestal No _____del 27 _____de 2020 expedido por la responsable de presupuesto de la Unidad Prestadora de Salud Nariño para cubrir los servicios hasta el **31 de Diciembre de 2020**. | **CONTRATACION DIRECTA** El presente proceso de contratación se realizara bajo la modalidad de Contratación Directa – Arrendamiento, de acuerdo con lo establecido en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 del 26 de Mayo 2015 |

Fecha de Cierre 30 de abril de 2020
Hora de Cierre 16:00 Horas

A continuación de relaciona la(s) oferta(s) recibida(s):

| REF. | NOMBRE O RAZÓN SOCIAL | TELEFONO | N° NIT |
|---|---|---|---|
| 1 | ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA | 3016573600 | C.C 1.017.249.787 |

## REQUISITOS DE ORDEN JURIDICO

| REFERENCIA | 1<br>ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA | |
|---|---|---|
| | ¿CUMPLE? | SECOP II |
| Carta de presentación | SI | SECOP II |
| Cedula ciudadanía Rep. Legal | SI | SECOP II |
| Registro Unico Tributario | SI | SECOP II |
| Certificaciones (Contraloría, Policía y Procuraduría) | SI | SECOP II |
| Compromiso anticorrupción | SI | SECOP II |
| Escritura Pública | SI | SECOP II |
| **RESULTADO** | **HABILITADO** | |

**CONCLUSIÓN:**

Revisado y verificado los documentos jurídicos a los que se corresponde evaluar a este comité los cuales son exigidos en el pliego definitivo para el proceso No **PN UPRES NARIÑO CD 056 2020**, el oferente **ANDRES FELIPE MORILLO ARTEAGA, CUMPLE.**

Atentamente.

Intendente Jefe **DANY MAURICIO MOGOLLON GRIMALDO**
Evaluador Jurídico

Fecha: 04/2021

Carrera 35 19-115 Barrio Versalles
Teléfono 7 31 11 77
dejar.grusa@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PUBLICA