IDRD

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 3131 DE 2023
SOLIUN INGENIERÍA SAS
DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55
TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

INFORME MENSUAL No 8 – COMPONENTE TÉCNICO
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1° DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2024

TOMO __1___ DE _____



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Ronald Ricardo lozano Jiménez	Residente de Interventoría	
APROBÓ	Edna Constanza Cepeda Sánchez	Directora de Interventoría	

ABRIL DE 2024 / BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2024.06.06 09:06:11 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	N° CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 137	**ADOQUIN CONCRETO 8 Cm + BASE DE ARENA (sum+Inst)**	**M2**	**$ 83.896,00**	**$ 83.896,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 40.689,00	$ 40.689,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
378	CORTADORA DE LADRILLO GASOLINA (sin disco)	DD	$ 32.732,00	$ 32.732,00	378	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
248	ADOQUIN CONC.A-8 OBRA (10x20x8)	UN	$ 1.227,00	$ 136.896,20	248	IDRD/2023/03/ABR
A66	BASE ARENA Cemto 1:20 Com.Mec.	M3	$ 275.999,10	$ 275.999,10	APU 00066	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JORNAL	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR
A10210	Traslego m3 (2 Ayudantes) ** < 50.00 Ml	M3	$ 14.566,67	$ 14.566,67	APU 10210	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO		
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 138	Bordillo Zarpa e=0.15;a=0.40;h=0.35 m -3000 psiObra (Sum+Inst)	ML	$ 100.886,00	$ 100.886,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 3.204,00	$ 3.204,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
386	FORMALETA SARDINEL- (45x240) / ML	DD	$ 511,00	$ 511,00	386	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
9	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	$ 6.521,00	$ 6.521,00	9	IDRD/2023/03/ABR
25	HIERRO A-40 Liso/Rect 3/8"	KG	$ 4.701,00	$ 4.701,00	25	IDRD/2023/03/ABR
2918	HIERRO PR-60 Corru/Fig 5/8"	KG	$ 4.701,00	$ 4.701,00	2918	IDRD/2023/03/ABR
A 255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	$ 460.177,84	$ 460.177,80	APU 255	IDRD/2023/03/ABR
A10099	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.04 **	M2	$ 22.961,85	$ 22.961,80	APU 10099	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JORNAL	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: Cristina Medina

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES		
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024		
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024		
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO	
NP 139	Buje 1 1/2" x 1 1/4" Sch80 PAVCO ** (Sum+Inst)	UN	$ 43.023,00	$ 43.023,00			
	HERRAMIENTA Y EQUIPO						
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 711,00	$ 711,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR	
	MATERIALES						
100514	Buje 1 1/2" x 1 1/4" Sch80 PAVCO **	UN	$ 20.595,00	$ 20.595,00	100514	IDRD/2023/03/ABR	
	TRANSPORTE						
102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	$ 244.184,39	$ 244.184,39	102412	IDRD/2023/03/ABR	
	MANO DE OBRA						
A11942	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PRESTAC (IDRD)	JORNAL	$ 201.036,18	$ 201.036,18	APU 11942	IDRD/2023/03/ABR	
100345	subcontrato	%	$ 5.531,00	$ 5.531,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA			

OBSERVACIONES:

595

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 140	Caja de Inspeccion .80x.80 h=1.0+ExcaV(ESPEC/IDRD)	UN	$ 740.218,00	$ 740.218,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 3.131,00	$ 3.131,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
581	CEMENTO GRIS (APUS)	KG	$ 588,00	$ 588,00	581	IDRD/2023/03/ABR
102913	LADRILLO TOLETE COMUN-10 X .20 X.06 RrecocidoObra	UN	$ 685,00	$ 685,00	102913	IDRD/2023/03/ABR
3909	MALLA Q-1-3MM(6x2.35M)Hueco:15X15CM	UN	$ 56.852,00	$ 56.852,00	3909	IDRD/2023/03/ABR
104521	Marco+Tapa(Áng+Plat+acero+Conc.3.000)Caja 80x80cm	UN	$ 167.341,54	$ 167.341,54	104521	IDRD/2023/03/ABR
102539	Recebo Subbase granular+ Transporte	M3	$ 55.657,00	$ 55.657,00	102539	IDRD/2023/03/ABR
A 256	CONCRETO 1:2:4 AreLavRio+Grav.	M3	$ 430.858,16	$ 430.858,16	APU 256	IDRD/2023/03/ABR
A12076	CONCRETO 1:3:4 AreLavRio+Grav.	M3	$ 405.266,16	$ 405.266,16	APU 12076	IDRD/2023/03/ABR
A13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 73.172,39	$ 73.172,39	APU 13195	IDRD/2023/03/ABR
A 156	MORTERO 1:3 ARENA LavPEÑA+SIKA	M3	$ 742.001,87	$ 742.001,87	APU 156	IDRD/2023/03/ABR
A14473	MORTERO 1:4 ARENA Lav.PEÑA+ SIKA(M3)	M3	$ 674.916,59	$ 674.916,59	APU 14473	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JORNAL	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: Cristina Medina

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 141	Concreto ciclopeo 3000 psi Cimentac+formaleta **	M3	$ 545.885,00	$ 545.885,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 4.505,00	$ 4.505,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
9	ALAMBRE NEGRO Cal. 18	KG	$ 6.521,00	$ 6.521,00	9	IDRD/2023/03/ABR
98	PIEDRA MEDIA ZONGA - RAJON (25-40cm) Sum+Transporte	UN	$ 94.838,00	$ 94.838,00	98	IDRD/2023/03/ABR
102499	PUNTILLA 3" CON CABEZA	UN	$ 5.192,01	$ 5.192,01	102499	IDRD/2023/03/ABR
940	REPISA (8x4CM) L=3M ORDINARIO	UN	$ 5.522,00	$ 5.522,00	940	IDRD/2023/03/ABR
941	TABLA BURRA (25x2,5CM) L=3M- ORDINARIO	M3	$ 7.255,00	$ 7.255,00	941	IDRD/2023/03/ABR
A 254	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	$ 471.591,96	$ 471.591,96	APU 254	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	$ 244.184,39	$ 244.184,39	102412	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12385	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:4 +PREST.**	JORNAL	$ 416.555,20	$ 416.555,20	APU 12385	IDRD/2023/03/ABR
A12508	Dia de Traslego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.		

OBSERVACIONES:

566

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 142	**Impermeabili espaldon con igol impriman y denso ****	**M2**	**$ 33.865,00**	**$ 33.865,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 63,00	$ 63,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
656	IGOL IMPRIMANTE (16 KILOS)	KG	$ 32.501,01	$ 32.501,01	656	IDRD/2023/03/ABR
666	SIKA IGOL DENSO 18 Kilos	KG	$ 22.668,00	$ 22.668,00	666	IDRD/2023/03/ABR
G						
	MANO DE OBRA					
A11936	CUADRILLA ALBAÑILERIA ACABADOS 1:1 + PREST.**	JRN	$ 201.036,18	$ 201.036,18	APU 11936	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	CRISTINA MEDINA			FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 143	**Instalación Cicloparquadero en Concreto + Señal**	**UN**	**$ 161.832,00**	**$ 161.832,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 6.369,00	$ 6.369,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
A 254	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	$ 471.591,96	$ 471.591,96	APU 254	IDRD/2023/03/ABR
A13195	Excavacion manual con retiro suelo blando**	M3	$ 73.172,39	$ 73.172,39	APU 13195	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JORNAL	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	Cristina Medina M.

OBSERVACIONES:

695

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES		
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024		
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELUCA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024		
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO	
NP 144	**REPARACION DE GOTERAS EXISTENTES EN CUBIERTAS (SUM+INT)**	**UN**	**$ 488.442,00**	**$ 488.442,00**			
	HERRAMIENTA Y EQUIPO						
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 43.098,00	$ 43.098,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR	
104389	PLATAFORMA TRABAJO ALTURA (Sobre camión)20m	HR	$ 148.842,00	$ 148.842,00	104389	IDRD/2023/03/ABR	
	MATERIALES						
710	SIXADUR 32 PRIMER 1 KILO	KG	$ 191.851,00	$ 191.851,00	710	IDRD/2023/03/ABR	
2746	SIXAFLEX-1a BLANCO(CARTUCHO DE 300 CC)	UN	$ 66.094,00	$ 66.094,00	2746	IDRD/2023/03/ABR	
104561	PINTURA POLIURETANO COLOR	GLN	$ 257.712,00	$ 257.712,00	104561	IDRD/2023/03/ABR	
	TRANSPORTE						
100943	CAMIONETA PICKUP	DIA	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR	
	MANO DE OBRA						
A15142	CUADRILLA TRABAJOS ALTURA PERF.1:1+PREST.**	JORNAL	$ 215.491,85	$ 215.491,85	APU 15142	IDRD/2023/03/ABR	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:			

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (AcLED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 145	MORTERO DE REHABILITACION + SIKATOP 121 O SIMILAR (ESPESOR DE 1 A 2 CM)	M2	$ 94.804,00	$ 94.804,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 10.108,00	$ 10.108,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
103494	ESCALERA DE TIJERA (8 PASOS)	DD	$ 21.772,00	$ 21.772,00	103494	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
636	AGUA DE CARROTANQUE	LT	$ 21,00	$ 21,00	636	IDRD/2023/03/ABR
638	ANTISOL BLANCO (CURA) 20 KILOS	KG	$ 10.391,00	$ 10.391,00	638	IDRD/2023/03/ABR
707	SIKA TOP 121 (ADHER.) 18 KILOS	KG	$ 10.453,00	$ 10.453,00	707	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DIA	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A15142	CUADRILLA TRABAJOS ALTURA PERF.1:1+PREST.**	JORNAL	$ 215.491,85	$ 215.491,85	APU 15142	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

896

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 146	**RELLENO EN RAJON SUM+INST**	**M3**	**$ 159.032,00**	**$ 159.032,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 8.619,00	$ 8.619,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
98	PIEDRA MEDIA ZONGA - RAJON (25-40cm) Sum+Transporte	UN	$ 94.838,00	$ 94.838,00	98	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	$ 244.184,39	$ 244.184,39	102412	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	CRISTINA MEDINA			FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 147	**DESMONTE, ARREGLO, REPOSICION DE PIEZAS PARA MODULOS BIOSALUDABLES GRECOROMANOS, PINTURA E INSTALACIÓN**	**UN**	**$ 909.388,00**	**$ 909.388,00**		
	MANO DE OBRA					
101748	AYUDANTE ALBAÑILERIA GENERAL + PREST.(IDRD)	JRN	$ 69.547,42	$ 69.547,42	101748	IDRD/2023/03/ABR
10742	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	UN	$ 900.000,00	$ 900.000,00	10742	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		

OBSERVACIONES:

569

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 148	PINTURA POLIURETANO BROCHA+RODILLO (Sum+Instalac)	M2	$ 43.849,00	$ 43.849,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
2439	BROCHA 2" CERDA NATURAL mango plástico	UN	$ 4.757,00	$ 4.757,00	2439	IDRD/2023/03/ABR
104137	RODILLO 3" FELPA MANGO PLASTICO PARA VINILO	UN	$ 5.384,00	$ 5.384,00	104137	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
104135	PINTURA POLIURETANO GRIS/NEGRO(DUPONT)+DISOLVENTE	GLN	$ 336.773,00	$ 336.773,00	104135	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DIA	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A13847	CUADRILLA PINTURA 1:3 +PREST. **	JORNAL	$ 351.488,48	$ 351.488,48	APU 13847	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	Cristina Medina M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 149	**Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm (sum+inst)**	**M2**	**$ 756.937,00**	**$ 756.937,00**		
	MATERIALES					
106646	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+Inst)	M2	$ 756.937,00	$ 756.937,00	106646	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA		

OBSERVACIONES:

OES

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 150	**PuertaHojaEntab.Lam.ColdrolledCal.16MarcoCal.18 (SUM+INS)**	**M2**	**$ 849.345,00**	**$ 849.345,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 3.319,00	$ 3.319,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
473	BISAGRA NUDO 2 1/2" EN COBRE CABEZA PLANA	UN	$ 4.269,01	$ 4.269,01	473	IDRD/2023/03/ABR
106874	ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	%	$ 1.106,00	$ 1.106,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
100625	LAMINA COLD ROLLED Cal.16 1.22x2.44 M	UN	$ 224.410,00	$ 224.410,00	100625	IDRD/2023/03/ABR
9430	MARCO DE PUERTA Cal 18 - PERFIL(Tipo Aluminio)	ML	$ 11.617,01	$ 11.617,01	9430	IDRD/2023/03/ABR
102703	PINTURA ELECTROSTATICA**(SUM+INST)	M2	$ 50.448,00	$ 50.448,00	102703	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 12548	IDRD/2023/03/ABR
A12508	Dia de Traslego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 151	**PuertaHojaEntab.Lam.ColdrolledCal.16 (SUM+INS)**	**M2**	**$ 826.111,00**	**$ 826.111,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 3.319,00	$ 3.319,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
473	BISAGRA NUDO 2 1/2" EN COBRE CABEZA PLANA	UN	$ 4.269,01	$ 4.269,01	473	IDRD/2023/03/ABR
106874	ELEMENTOS CONSUMIBLES ACTIVIDADES %	%	$ 1.106,00	$ 1.106,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
100625	LAMINA COLD ROLLED Cal.16 1.22x2.44 M	UN	$ 224.410,00	$ 224.410,00	100625	IDRD/2023/03/ABR
102703	PINTURA ELECTROSTATICA**(SUM+INST)	M2	$ 50.448,00	$ 50.448,00	102703	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 12548	IDRD/2023/03/ABR
A12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		
	CRISTINA MEDINA			CRISTINA MEDINA M.		

OBSERVACIONES:

597

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 152	**Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)**	**M3**	**$ 65.430,00**	**$ 65.430,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 117,00	$ 117,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
1621	TIERRA NEGRA + TRANSPORTE	M3	$ 57.645,00	$ 57.645,00	1621	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 146.031,78	$ 146.031,78	APU 12926	IDRD/2023/03/ABR
A12508	Dia de Trasiego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: Cristina Medina

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 153	**Tubo Estructural Galv. Ø 3"-2.5mmASTM A-500 Grad-C (SUM+INS)**	**ML**	**$ 82.536,00**	**$ 82.536,00**		
	MATERIALES					
103888	Tubo Estructural Galv. Ø 3"-2.5mmASTM A-500 Grad-C	ML	$ 59.537,00	$ 59.537,00	103888	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:2 + PREST.**	JRN	$ 146.031,78	$ 146.031,78	APU 12926	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: Cristina Medina M.		

OBSERVACIONES:

342

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 154	**DESMONTE DE FLUXOMETRO TIPO PUSH**	**UN**	**$ 42.217,00**	**$ 42.217,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 40.207,00	$ 40.207,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11942	CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 201.036,18	$ 201.036,18	APU 11942	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	CRISTINA MEDINA			FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 155	**Templada y fijación de malla eslabonada en estructura existente (SUM+INS)**	**M2**	**$ 38.536,00**	**$ 38.536,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 19.049,00	$ 19.049,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 42.876,00	$ 42.876,00	102486	IDRD/2023/03/ABR
3241	PULIDORA MANUAL SIN DISCO 9"	DD	$ 18.667,99	$ 18.667,99	3241	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
3301	PLATINA 3/8" x 1 1/2"	UN	$ 126.168,00	$ 126.168,00	3301	IDRD/2023/03/ABR
1832	PRIMER(ANTICORROSIVO) Cr DE Zn VERDE OLIVA	GLN	$ 137.646,00	$ 137.646,00	1832	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A16023	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA EN OBRA 1:2+PREST.	JRN	$ 272.229,80	$ 272.229,80	APU 16023	IDRD/2023/03/ABR
A12508	Dia de Traslego con 2 ayudantes**	DD	$ 143.663,61	$ 143.663,61	APU 12508	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	Cristina Medina

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (AcLED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIÉN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 156	FiltroFrances(Trinchera)b=0.40mHmax=1.20m tub160mm (sum+ins)	ML	$ 262.214,00	$ 262.214,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 1.692,00	$ 1.692,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
1760	GEOTEXTIL NT 1800	M2	$ 4.074,00	$ 4.074,00	1760	IDRD/2023/03/ABR
100485	Gravilla de rio 3/4" (Con Transporte)	M3	$ 159.974,00	$ 159.974,00	100485	IDRD/2023/03/ABR
105743	TUBO DRENAJE PVC 160MMCorru-Perf(Rollo)sIn Filtro	ML	$ 59.835,00	$ 59.835,00	105743	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	$ 244.184,39	$ 244.184,39	102412	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR
A10380	Excavación mecanic+retiro(250m3/dia)V-6m3-S.Blando	M3	$ 60.787,42	$ 60.787,42	APU 10380	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 157	**MODULO COMPLEMENTO EN MALLA ESLABONADA PARA BARANDA (sum+ins)**	M2	$ 324.500,00	$ 324.500,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 169.386,00	$ 169.386,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 42.876,00	$ 42.876,00	102486	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
2543	ANGULO 1/8" x 1 ½" x 1 ½"	ML	$ 10.648,00	$ 10.648,00	2543	IDRD/2023/03/ABR
1025	ANTICORROSIVO OXIDO DE HIERRO ROJO	GLN	$ 45.849,00	$ 45.849,00	1025	IDRD/2023/03/ABR
1691	COMPRESOR 2HP TANQUE 24 LT -116psi	UN	$ 761.035,00	$ 761.035,00	1691	IDRD/2023/03/ABR
35	MALLA CERRAMIENTO Eslabonada.Cal.10(Hueco 2"X2")	M2	$ 28.727,00	$ 28.727,00	35	IDRD/2023/03/ABR
100349	Platina 3/4" x 1/8" **	ML	$ 2.260,00	$ 2.260,00	100349	IDRD/2023/03/ABR
100250	SikaBarreraEpox233710+Cataliz+esmalt alquid gr7045	GLN	$ 554.816,00	$ 554.816,00	100250	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
102412	VOLQUETA (VIAJE 6M3 Max.30 KM)	VJ	$ 244.184,39	$ 244.184,39	102412	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 198.016,47	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR
A12548	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL1:1 + PREST.	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 1248	IDRD/2023/03/ABR
9999	PORCENTAJE CONTRATO	%	$ 12.997,00	$ 12.997,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 158	**SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE TRONCONICO DE 14M + CANASTILLA PARA 12 REFLECTORES**	**UN**	**$ 19.631.264,00**	**$ 19.631.264,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
2948	HERRAMIENTA ELECTRICA %	%	$ 39.501,00	$ 39.501,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
104389	PLATAFORMA TRABAJO ALTURA (Sobre camión)20m	HR	$ 148.842,00	$ 148.842,00	103489	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
A 254	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	$ 471.591,96	$ 471.591,96	APU 254	IDRD/2023/03/ABR
A10099	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.04 **	M2	$ 22.961,85	$ 22.961,85	APU 10099	IDRD/2023/03/ABR
A10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasleg(<50m	M3	$ 92.651,94	$ 92.651,94	APU 10093	IDRD/2023/03/ABR
A 286	Refuerzo acero fy=60000psi	TN	$ 5.723.145,06	$ 5.723.145,06	APU 286	IDRD/2023/03/ABR
13372	POSTE METALICO TRONCOCONICO OCTOGONAL DE 14 METROS ET211. DIAMETRO BASE 450mm	UN	$ 18.569.081,00	$ 18.569.081,00	13372	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 198.016,47	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	Cristina Medina M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 159	**TRANSFORMADOR SECO 75 kVA CON 380/220V (SUM+INS)**	**UN**	**$ 18.532.456,00**	**$ 18.532.456,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
2948	HERRAMIENTA ELECTRICA %	%	$ 403.422,00	$ 403.422,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
106117	TRANSFORMADOR TRIFASICO 75KVA (Seco) 13200v- 214	un	$ 18.000.000,00	$ 18.000.000,00	106117	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11941	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11941	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 160	**Acometida 3#350 MCM +1#2/0 AWC Aluminio**	**ML**	**$ 124.143,00**	**$ 124.143,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 50.427,00	$ 50.427,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
105037	CABLE ALUMINIO 2/0 THNN-600V	ML	$ 9.241,00	$ 9.241,00	105037	IDRD/2023/03/ABR
106356	Cable Aluminio 350 (MCM) THHW	ML	$ 19.830,01	$ 19.830,01	106356	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11941	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11941	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 161	**Acometida 3(3#350 MCM)+1#2/0 AWC Aluminio**	**ML**	**$ 274.893,00**	**$ 274.893,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 80.684,00	$ 80.684,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
105037	CABLE ALUMINIO 2/0 THNN-600V	ML	$ 9.241,00	$ 9.241,00	105037	IDRD/2023/03/ABR
106356	Cable Aluminio 350 (MCM) THHW	ML	$ 19.830,01	$ 19.830,01	106356	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11941	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11941	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: Cristina Medina M.

OBSERVACIONES:

536

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (AcLED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 162	ADECUACION DE MODULO SANITARIO (INCLUYE DESMONTE Y REINSTLACION DE CUBIERTA + DESMONTE Y REINSTALACION DE RAMPAS DE INGRESO + CORTE Y DESCONEXION DE TUBERIAS HIDRAULICAS, SANITARIAS Y ELECTRICAS)	UN	$ 581.480,00	$ 581.480,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 471.897,00	$ 471.897,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	$ 28.051,00	$ 28.051,00	101012	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
103494	ESCALERA DE TIJERA (8 PASOS)	DD	$ 21.772,00	$ 21.772,00	103494	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A13297	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:2 +PREST.**	JRN	$ 270.523,42	$ 270.523,42	APU 13297	IDRD/2023/03/ABR
A11942	CUADRILLA INST. SANITARIAS 1:1+PREST. **	JRN	$ 201.036,18	$ 201.036,18	APU 11942	IDRD/2023/03/ABR
A11941	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11941	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 163	ESTRUCTURA SUPERIOR CANASTILLA DE PROTECCION PARA BAJOS 1,35M*0,67M + INCLUYE PINTURA (SUM+INS)	UN	$ 1.099.554,00	$ 1.099.554,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 420.223,00	$ 420.223,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 42.876,00	$ 42.876,00	102486	IDRD/2023/03/ABR
100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura	DD	$ 40.461,00	$ 40.461,00	100971	IDRD/2023/03/ABR
101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	$ 28.051,00	$ 28.051,00	101012	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
10763	ANGULO 1 1/2"x 1/8"x 6m	UN	$ 70.764,00	$ 70.764,00	10763	IDRD/2023/03/ABR
101009	VARILLA LISA DE 3/4"(A-36) Igual a 000023 HIERRO A-36 Liso/Rect 3/4"	ML	$ 10.576,01	$ 10.576,01	101009	IDRD/2023/03/ABR
1025	ANTICORROSIVO OXIDO DE HIERRO ROJO	GLN	$ 45.849,00	$ 45.849,00	1025	IDRD/2023/03/ABR
1826	ESMALTE BRILLANTE COLOR (POR 5 GL)	GLN	$ 67.155,00	$ 67.155,00	1826	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A15810	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA 1:1+PRESTSolda+mad	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 15810	IDRD/2023/03/ABR
A11943	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11943	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:		
	CRISTINA MEDINA			CRISTINA MEDINA M.		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (AcLED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 184	ESTRUCTURA INFERIOR BASE CANASTILLA DE PROTECCION PARA BAJOS 2,65M*1,25M + PINTURA (SUM+INS)	UN	$ 3.440.043,00	$ 3.440.043,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 420.223,00	$ 420.223,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 42.876,00	$ 42.876,00	102486	IDRD/2023/03/ABR
100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura	DD	$ 40.461,00	$ 40.461,00	100971	IDRD/2023/03/ABR
101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	$ 28.051,00	$ 28.051,00	101012	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL-ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
10763	ANGULO 1 1/2"x 1/8"x 6m	UN	$ 70.764,00	$ 70.764,00	10763	IDRD/2023/03/ABR
103323	PLATINA 0.15X0.15X3/16""	UN	$ 8.160,00	$ 8.160,00	103323	IDRD/2023/03/ABR
107202	CHAZO EXPANSIVO 3/8 TIPO	UN	$ 318,00	$ 10.576,01	107202	IDRD/2023/03/ABR
1025	ANTICORROSIVO OXIDO DE HIERRO ROJO	GLN	$ 45.849,00	$ 45.849,00	1025	IDRD/2023/03/ABR
1826	ESMALTE BRILLANTE COLOR (POR 5 GL)	GLN	$ 67.155,00	$ 67.155,00	1826	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
2522	LAMINA ALFAJOR 3/16 - 1.00 x 3.00 - 4.5 mm	UN	$ 684.206,01	$ 684.206,01	2522	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 184.264,01	$ 184.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A15810	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA 1:1+PRESTSolda+ayud	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 15810	IDRD/2023/03/ABR
A11943	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11943	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 165	ESTRUCTURA INFERIOR BASE CANASTILLA DE PROTECCION PARA BAJOS 1,35M*0,95M + PINTURA (SUM+INS)	UN	$ 1.812.966,00	$ 1.812.966,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 420.223,00	$ 420.223,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
102486	EQUIPO SOLDADURA 220 AMP ELECTRICO	DD	$ 42.876,00	$ 42.876,00	102486	IDRD/2023/03/ABR
100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura	DD	$ 40.461,00	$ 40.461,00	100971	IDRD/2023/03/ABR
101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	$ 28.051,00	$ 28.051,00	101012	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL-ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
10763	ANGULO 1 1/2"x 1/8"x 6m	UN	$ 70.764,00	$ 70.764,00	10763	IDRD/2023/03/ABR
103323	PLATINA 0.15X0.15X3/16""	UN	$ 8.160,00	$ 8.160,00	103323	IDRD/2023/03/ABR
107202	CHAZO EXPANSIVO 3/8 TIPO	UN	$ 316,00	$ 10.576,01	107202	IDRD/2023/03/ABR
1025	ANTICORROSIVO OXIDO DE HIERRO ROJO	GLN	$ 45.849,00	$ 45.849,00	1025	IDRD/2023/03/ABR
1826	ESMALTE BRILLANTE COLOR (POR 5 GL)	GLN	$ 67.155,00	$ 67.155,00	1826	IDRD/2023/03/ABR
3973	SOLDADURA DE 1/8 Electrica Ref. 6010	KG	$ 23.500,00	$ 23.500,00	3973	IDRD/2023/03/ABR
2522	LAMINA ALFAJOR 3/16 - 1.00 x 3.00 - 4.5 mm	UN	$ 684.206,01	$ 684.206,01	2522	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A15810	CUADRILLA CARPINTERIA METALICA 1:1+PRESTSolda+mud	JRN	$ 218.511,56	$ 218.511,56	APU 15810	IDRD/2023/03/ABR
A11943	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. ""	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11943	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 166	Desmonte traslado y reinstalacion de Estructura Modulo De lectura	UN	$ 469.557,00	$ 469.557,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 438.095,00	$ 438.095,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
101012	PULIDORA 9" (CON DISCO DE CORTE)	DD	$ 28.051,00	$ 28.051,00	101012	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A15363	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 0:3 + PREST.**	JRN	$ 219.047,67	$ 219.047,67	APU 15363	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA		

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 167	**DESMONTE Y REINSTALACION DE MAQUINA DE RUTA DE LA VIDA (INCLUYE DEMOLICION DE DADOS, EXCAVACION Y FUNDIDA DE DADOS DE 0,35x0,35x0,80)**	**UN**	**$ 118.646,00**	**$ 118.646,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 59.252,00	$ 59.252,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
A 255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	$ 460.177,84	$ 460.177,84	APU 255	IDRD/2023/03/ABR
A10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	$ 92.651,94	$ 92.651,94	APU 10093	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 198.016,47	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

529

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024

ITEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 168	**LEVANTAMIENTO DE INFORMACION ELECTRICA PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS (levantamiento de cajas de inspeccion, red existente, luminarias, toma de medida de cargas y voltajes, digitalizacion de informacion y entrega de informe electrico del levantamiento)**	**UN**	**$ 4.194.362,00**	**$ 4.194.362,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
12769	TELUROMETRO Alquiler	DD	$ 496.097,01	$ 496.097,01	12769	IDRD/2023/03/ABR
100850	Plotter HP 510 (Alquiler)	MES	$ 1.241.510,01	$ 1.241.510,01	100850	IDRD/2023/03/ABR
106837	Impresora (Mínimo: LaserJet 27ppm resolucion 1200	MES	$ 470.895,00	$ 470.895,00	106837	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
102542	Computador Alquiler con Software Autocad	MES	$ 317.906,00	$ 317.906,00	102542	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A12363	CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:4 +PREST**	JRN	$ 426.377,02	$ 426.377,02	APU 12363	IDRD/2023/03/ABR
102545	Técnico Digitador 2 + Prestac.	MES	$ 2.651.086,00	$ 2.651.086,00	102545	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 169	PINTURA SINTETICA + ANTICORROSIVO DE ESTRUCTURA PERGOLA Y COLUMNAS (INCLUYE DESMONTE Y REINSTALACION DE CUBIERTA EN POLICARBONATO CON ANDAMIO) SUM+INS	M2	$ 89.985,00	$ 89.985,00		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 54.378,00	$ 54.378,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
368	ANDAMIO TUBULAR (SECC:1.5X1.5M.)	DD	$ 1.566,00	$ 1.566,00	368	IDRD/2023/03/ABR
100971	COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura	DD	$ 40.461,00	$ 40.461,00	100971	IDRD/2023/03/ABR
101243	PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	$ 67.529,19	$ 67.529,19	101243	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
1824	ESMALTE BRILLANTE SINTÉTICO INT. Y EXTERIOR	GLN	$ 89.068,00	$ 89.068,00	1824	IDRD/2023/03/ABR
101478	PRIMER(ANTICORROSIVO) CROMATO DE ZINC VERDE OLIVA	GLN	$ 137.646,00	$ 137.646,00	101478	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
100943	CAMIONETA PICKUP	DD	$ 164.264,01	$ 164.264,01	100943	IDRD/2023/03/ABR
	MANO DE OBRA					
A11938	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 11938	IDRD/2023/03/ABR
A11943	CUADRILLA PINTURA 1:1 +PREST. **	JRN	$ 201.711,40	$ 201.711,40	APU 11943	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 170	**PEDESTAL EN CONCRETO DE 0.30X0.30X0.50 PARA ANCLAJE DE ESTRUCTURA. Incluye excavación, dado en concreto, refuerzo interno, elementos de anclaje y platina"**	un	**$ 134.752,00**	**$ 134.752,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
102487 CONTRACTUAL	HERRAMIENTA MENOR %	%	$ 21.905,00	$ 21.905,00	FACTOR(%)	IDRD/2023/03/ABR
	MATERIALES					
100953	VARILLA ANCLAJE 1/2" X0,15M soldadda a angulo	UN	$ 5.683,00	$ 5.683,00	100953	IDRD/2023/03/ABR
101814	PLATINA 0.20X0.20M; 1/4"	UN	$ 7.904,00	$ 7.904,00	101814	IDRD/2023/03/ABR
A 255	CONCRETO 1:2:3 AreLavRio+Grav.	M3	$ 460.177,84	$ 460.177,84	APU 255	IDRD/2023/03/ABR
A10093	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasleg(<50m	M3	$ 92.651,94	$ 92.651,94	APU 10093	IDRD/2023/03/ABR
144	HIERRO PR-60 Corru/Fig 3/8"	KG	$ 4.701,00	$ 4.701,00	144	IDRD/2023/03/ABR
	TRANSPORTE					
	MANO DE OBRA					
A12926	CUADRILLA ALBAÑILERIA GENERAL 1:1 +PREST.**	JRN	$ 197.507,53	$ 197.507,53	APU 12926	IDRD/2023/03/ABR
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.		

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 171	**JuegoCircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30NI (SUM + INST)**	**un**	**$ 133.797.644,00**	**$ 133.797.644,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
	MATERIALES					
106052	JuegoCircuitoRedMuroEscalarRodadero 2-12añoCap30NI	UN	$ 133.797.644,00	$ 133.797.644,00	106052	IDRD/2023/03/ABR

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS** (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 172	**Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, de 2 a 3 paradas por ascensor (Schindler)**	**mes**	**$ 605.754,00**	**$ 605.754,00**		
	MATERIALES					
13489	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, de 2 a 3 paradas por ascensor (Schindler)	mes	$ 605.753,99	$ 133.797.644,00	13490	IDRD/2024/01/ENE

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 173	**Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 4 paradas por ascensor (Schindler)**	**mes**	**$ 618.201,00**	**$ 618.201,00**		
	MATERIALES					
13490	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 4 paradas por ascensor (Schindler)	mes	$ 618.201,00	$ 618.201,00	13490	IDRD/2024/01/ENE

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ:	FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ:
CRISTINA MEDINA	CRISTINA MEDINA

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 174	**Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 6 paradas por ascensor (Schindler)**	**mes**	**$ 713.628,00**	**$ 713.628,00**		
	MATERIALES					
13491	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 6 paradas por ascensor (Schindler)	mes	$ 713.627,99	$ 713.627,99	13491	IDRD/2024/01/ENE

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ PRECIOS INSUMOS ☑ PRECIOS UNITARIOS (APU-NP) ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	

ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 175	**Mantenimiento de ascensores con capacidad DE 750 A 1000 kg, 2 paradas por ascensor (Schindler)**	**mes**	**$ 674.212,00**	**$ 674.212,00**		
	HERRAMIENTA Y EQUIPO					
	MATERIALES					
13492	Mantenimiento de ascensores con capacidad DE 750 A 1000 kg, 2 paradas por ascensor (Schindler)	mes	$ 674.212,00	$ 674.212,00	13492	IDRD/2024/01/ENE

NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA

FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.

OBSERVACIONES:

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

REVISIÓN DE COSTOS DE INSUMOS Y/O UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS (APU – NP) Y COMPLEMENTARIAS

☑ **PRECIOS INSUMOS** ☑ **PRECIOS UNITARIOS (APU-NP)** ☐ ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS A ESTUDIOS Y DISEÑOS (Act.ED)

SUBDIRECCIÓN	TECNICA DE PARQUES	Nº CONTRATO	3099 DE 2023	NOMBRE DEL PROYECTO	INFRAESTRUCTURA DE PARQUES	
ÁREA	PARQUES	MEMO SOLICITUD	CORREO ELECTRONICO	FECHA RECIBIDO	8/04/2024	
SUPERVISOR	RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	QUIEN SOLICITA	ANGELICA M. ROMERO H	FECHA GESTIONADO	10/04/2024	
ÍTEM / COD CIO/ COD CONTRACTUAL	DESCRIPCIÓN	UN	COSTO DIRECTO PRESENTADO	COSTO DIRECTO REVISADO	CÓDIGO CIO	JUEGO DE PRECIOS CIO
NP 176	**Mantenimiento de ascensores con capacidad para 7 personas o 1000 kg por ascensor (Otis)**	**mes**	**$ 416.500,00**	**$ 416.500,00**		
	MATERIALES					
13493	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 7 personas o 1000 kg por ascensor (Otis)	mes	$ 416.500,00	$ 416.500,00	13493	IDRD/2024/01/ENE
NOMBRE DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA				FIRMA DE LA PERSONA QUE REVISÓ: CRISTINA MEDINA M.		

OBSERVACIONES:

ANEXO 08. INFORME MENSUAL DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

ANTICIPO CONTRATO DE OBRA No. 3099 DE 2023
INFRAESTRUCTURA

INFORME MENSUAL DEL MES DE ABRIL 2024

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante el 01 al 30 de abril 2024 se describen a continuación:

1. CONTROL DEL ANTICIPO.

Se anexa cuadro correspondiente al control de manejo del anticipo, en el cual se evidencian los valores desembolsados por rubro, el porcentaje, al saldo equivalente de cada uno de estos, el valor aprobado total y el saldo con respecto al valor del anticipo.

CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR DESEMBOLSADO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.001.731.087	95,90%	$ 4.001.731.087	100,00%	$ -	0,00%
ALQUILER EQUIPOS	$ 171.144.445	4,10%	$ 171.144.445	100,00%	$ -	0,00%
TOTAL	**$ 4.172.875.532**	**100%**	**$ 4.172.875.532**	**100,00%**	$ -	**0,00%**

Adicionalmente el siguiente cuadro muestra el total girado y el saldo disponible de los recursos del anticipo correspondientes al contrato:

VALOR ANTICIPO	**$ 4.392.500.560,00**
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA DEL 5%	**$ 219.625.028,00**
VALOR GIRADO DEL ANTICIPO	**$ 4.172.875.532,00**
VALOR DESEMBOLSADO	**$ 4.172.875.532,00**
TOTAL SALDO	**$ -**
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO	**$ 4.172.875.532,00**
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO	**$ -**

2. INFORME DE INVERSIÓN BUEN MANEJO DEL ANTICIPO.

ESTADO DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE ANTICIPO							
FLUJO DE INVERSION A CORTE: Mes 4,0			SEGUIMIENTO A LA INVERSION				
ITEM *(Cuenta)*	DESCRIPCION	($) CORTE FLUJO DE INVERSION	($) ACUMULADO A LA FECHA	($) TOTAL APROBADO EN EL PERIODO	($) SALDO POR INVERTIR	% CUMPLIMIENTO DEL FLUJO	OBSERVACIONES DE SEGUIMIENTO
1	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.001.731.087	$ -	$ 4.001.731.087	$ -	100,00%	Supero los rubros estipulados en el plan de inversion del anticipo

2	ALQUILER EQUIPOS	$ 171.144.445	$ -	$ 171.144.445	$ -	100,00%	Supero los rubros estipulados en el plan de inversión del anticipo
	TOTALES:	$ 4.172.875.532	$ -	$ 4.172.875.532	$ -	100,00%	

3. LEGALIZACION DE FACTURAS

Para corte de 1 al 30 de abril del 2024, la interventoría legaliza las siguientes facturas referentes a la orden de desembolso de giro N°002 y N°003.

No Orden	VALOR	ENTIDAD	RUBRO	FACTURA PROFORMA	LEGALIZACIÓN PROFORMA		
002	$1,488,556,804.00	LYD PROYECTOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° LyD 02	Factura de Venta No.	FV 1301	$ 1,488,556,804.00
					Total		$ 1,488,556,804.00
					Saldo		$ -
	$676,341,663.00	LED LS COLOMBIA	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	LSFE 1041	$ 17,933,160.00
					Factura de Venta No.	LSFE 1069	$ 325,107,457.00
					Factura de Venta No.	LSFE 1066	$ 54,674,674.00
					Factura de Venta No.	LSFE 1067	$ 230,721,422.00
					Factura de Venta No.	LSFE 1068	$ 47,904,950.00
					Total		$ 676,341,663.00
					Saldo		$ -
003	$ 27,885,724.00	EL CONDOR PREFABRICADOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	FE5326	$ 27,885,724.00
					TOTAL		$ 27,885,724.00
					SALDO		$ -
	$ 16,124,745.00	C.I NEGOCIOS INTERNACIONALES	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	043W5745	$ 3,952,543.79
					Factura de Venta No.	043W5746	$ 7,912,434.62
					Factura de Venta No.	043W6721	$ 2,070,863.73
					Factura de Venta No.	043W6779	$ 2,188,902.86
					TOTAL		$ 16,124,745.00
					SALDO		$ -
	$271,464,728.00	JUAN CARLOS GOMEZ RAMIREZ	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	CUENTA COBRO 01/24	Cuenta de cobro	FE 1	$ 271,464,728.00
							$ 271,464,728.00
							$ -
	$ 6,664,004.00	WILMAR ALFONSO GARCIA	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	FTA 617	$ 6,664,004.00
					TOTAL		$ 6,664,004.00
					SALDO		$ -

	$ 50,001,673.00	AGGREMAX SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	EAGG 385	$ 32,541,672.00
						EAGG 386	$ 17,460,001.00
					TOTAL		$ 50,001,673.00
					SALDO		$ -
	$ 82,322,993.00	CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	1070	$ 2,529,477.00
						1071	$ 2,874,405.00
						1072	$ 9,593,943.00
						1073	$ 4,263,974.00
						1099	$ 32,973,029.00
						1114	$ 6,486,463.00
						1117	$ 2,798,234.00
						1137	$ 20,646,889.00
						1144	$ 71,400.00
					TOTAL		$ 82,237,814.00
					SALDO		$ 85,179.00
	$ 21,487,889.00	KONKRETUS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	FECK7585	$ 21,487,889.00
					TOTAL		$ 21,487,889.00
					SALDO		$ -
	$488,071,195.00	LYD PROYECTOS SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° LyD 03	Factura de Venta No.	FV 1319	$ 488,071,195.00
					TOTAL		$ 488,071,195.00
					SALDO		$ -
	$178,481,337.00	DISTRIBUCIONES PBB SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 001	Factura de Venta No.	FE 14152	$ 178,481,337.00
					TOTAL		$ 178,481,337.00
					SALDO		$ -
	$ 104,869,738.00	LEDS LS COLOMBIA SAS	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	FACTURA PROFORMA N° 002	Factura de Venta No.	LSFE 1078	$ 80,222,790.00
						LSFE 1082	$ 770,525.00
						LSFE 1068	$ 23,876,423.00
					TOTAL		$ 104,869,738.00
					SALDO		$ -

4. RENDIMINETOS FINANCIEROS

Mediante el oficio IDRD-3131-2024-356 del 15 de abril de 2024, se le remite al INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTES-IDRD el soporte de pago de los rendimientos financieros del mes de febrero por un valor de $ 21.113,28.

ANEXO 09. BITÁCORA DE OBRA

20

Fecha 30 de Abril de 2024

Nota 134/ Parque: La Fragua.
Personal: 4 instaladores de Juegos [illegible]
Actividades: Se inicia con la instalación del juego, Red malla pendiente en la Zona infantil.
Se continua con la aplicación de la pintura del Recubrimiento Sintetico en piso de Caucho. Se Solicita Corregir Plano de Numeracion de Caminos Sulma Luz Q.

Fecha: 02 de Mayo de 2024

Nota 135 Parque: La Fragua.
Personal: 4 instaladores de Juegos.
Actividades: Se dejo instalado el juego Red malla y Se inicia la adecuación del piso caucho de color.

Sulma Luz Q.

54

Fecha. 28 - 31 de Marzo 2024
NOTA 103 Actividades. No se labora por los días de Semana Santa.

Sub. Insp.

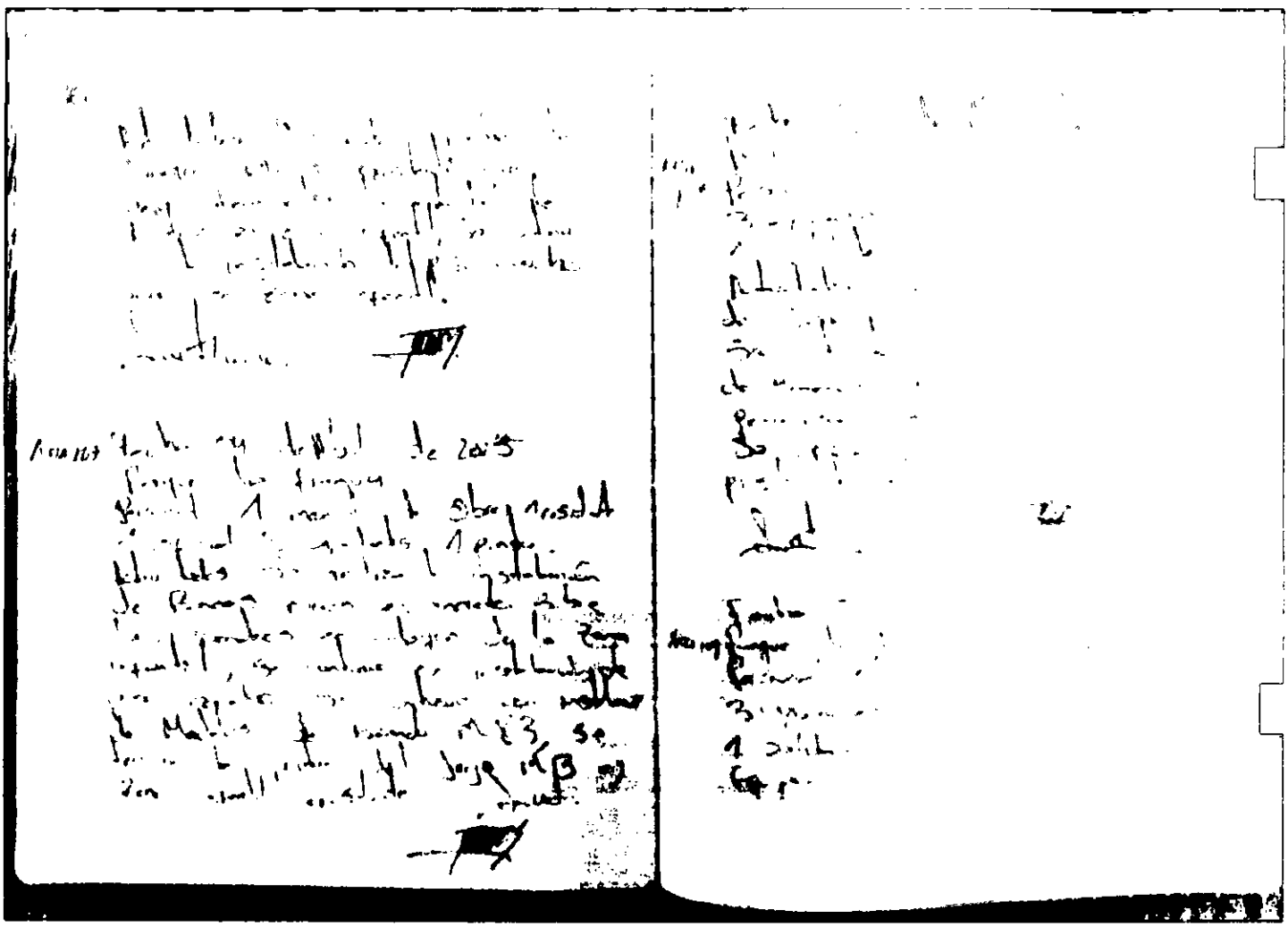
Fecha. 01 de Abril de 2024
NOTA 104 Parque la Fragua
Personal. 1 maestro, 1 oficial, 2 albañiles, 1 Soldador, 1 pintor, 1 responsable.
Actividades. Se inspeccionó el trabajo M-8 en Zona infantil existente y se inicia la instalación del filtro en la Zona infantil, se recibe recogida de material que se encontraba sobre el parque-dero. Clima: Se presentan lluvias en horas de la tarde, lo cual impide que se realice en actividades

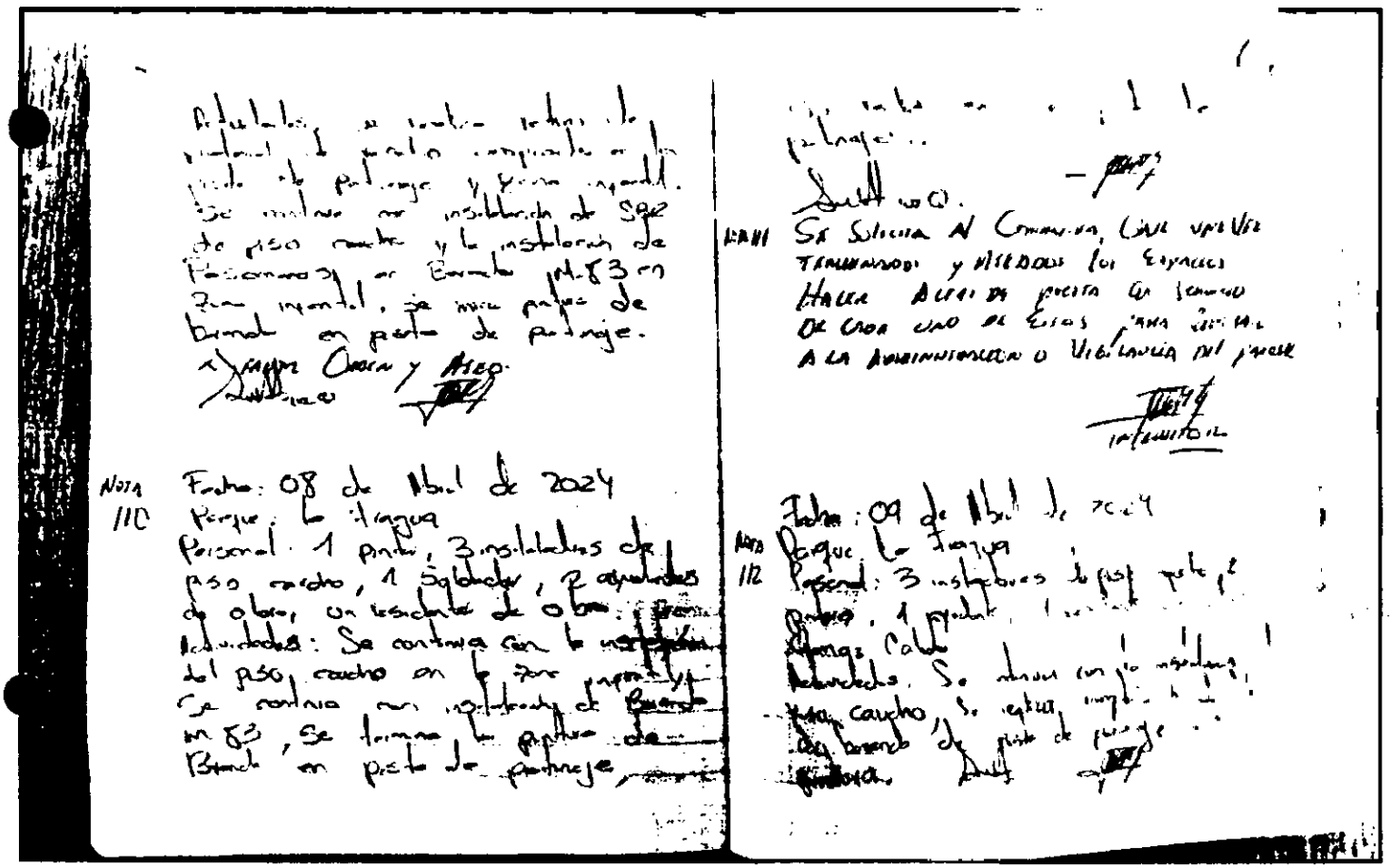
Sub. Insp.

55

Fecha 02 de Abril de 2024
Parque La Fragua.
Personal. 1 maestro de obra (Jefe)
3 - ayudantes y albañiles (1 pinta)
Coche y 1 camión
Actividades [illegible]
de SEAE el coche [illegible]
infantil, se [illegible]
de Zona [illegible]
policía del [illegible]
permanece [illegible]
se continua [illegible]
Filtro [illegible]
infantil.

Fecha. [illegible]
Parque [illegible]
Personal. [illegible]
3 [illegible]
Coche.

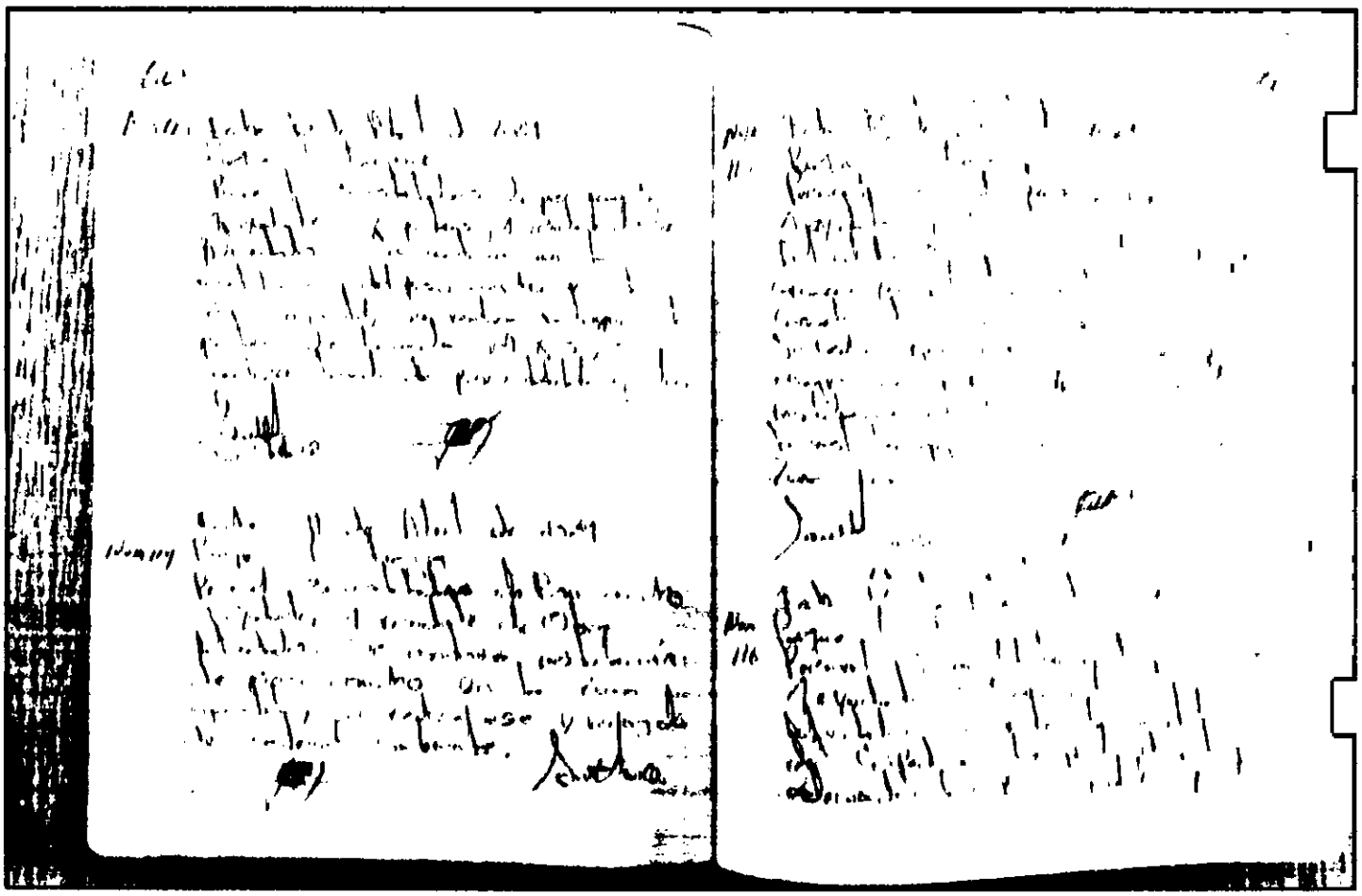


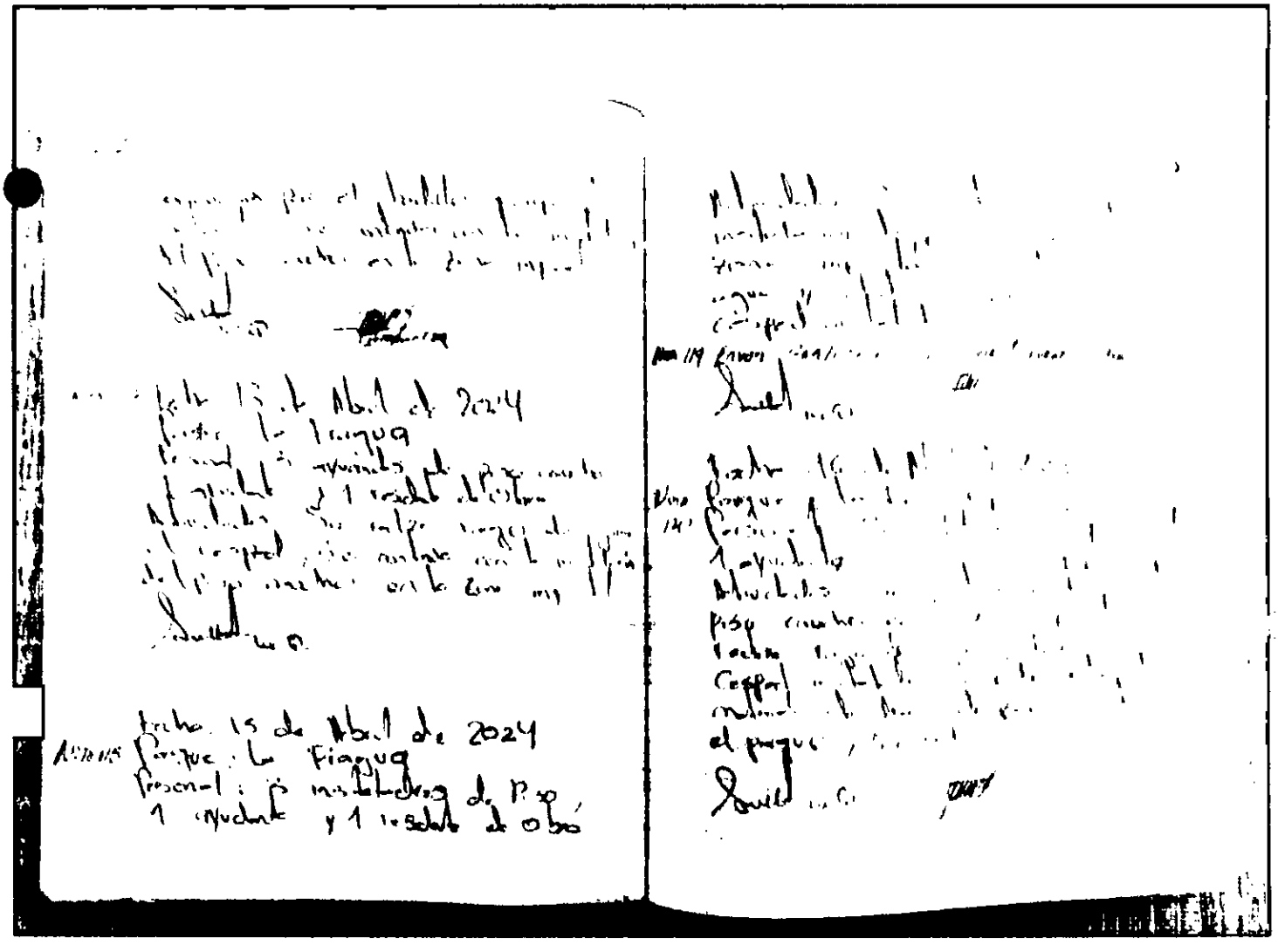


Nota IIC Fecha: 08 de Abril de 2024
Parque: La Tinaja
Personal: 1 Jefe, 3 Instaladores de Paso Caucho, 1 Soldador, 2 ayudantes de obra, un residente de obra.
Actividades: Se continua con la instalación del paso caucho en la Zona Peatonal. Se continua con instalación de Baranda en B3, Se termina la pintura de Baranda en punto de partida.

Nota III Se Solicita Al Contratista, Cumplir con las Normas Establecidas y Medidas de Seguridad Hacer Acreedor de Sanción a Cualquiera de Estos para Sanción a la Administración o Vigilancia del Predio

Fecha: 09 de Abril de 2024
Nota IIC Parque: La Tinaja
Personal: 3 instaladores de paso caucho, 1 [illegible]
[illegible]
Actividades: Se continua con la instalación de paso caucho, Se retira cinta de baranda de punto de partida.





Nota 121 Fecha: 17 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de Pavimento Sintético y 1 ayudante.
Actividades: Se inicia actividad de aplicación de Resbase en la pista de patinaje, se sigue con la instalación del Piso caucho en la Zona infantil.

Nota 122 Fecha: 18 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de Piso caucho
Actividades: La mezcla de asfalto de la pista de patinaje en una mide 19 es una mezcla abierta por lanto se observa que la base se ve gruesa y fisurada, se procede a tomar [illegible]

Nota 123 [illegible]
18- ABRIL - 2024
Se solicita al [illegible]
[illegible]
Se [illegible]
Fisuras y [illegible]
Asfalto y la [illegible]
El Asfalto y la [illegible]
que para [illegible]
de pista desde [illegible]
superficie para [illegible]
Efectiva y [illegible]
Fisuras

66

Fecha 19 de Abril de 2024
Nro 124 Parque: La Trinidad
Personal: 3 instructores de pista
1 ayudante.
Clima: Lluvioso
Actividades: Se entrego la mitad de piso cuando en la zona infantil. Se dejaron Zonas cerradas en la pista.
Subtotal $.

Fecha: 20 de Abril de 2024
Nro 125 Personal: 3 instructores de pista, 1 ayudante, 1 recibidor
Actividades: Se aplico un sliding en emulsion en la pista de patinaje para mayor el tamaño de las pistas de patinaje.
Subtotal $

Fecha 21 y 22 de Abril
Nro 126 Parque: La Trinidad
Personal: 3 instructores de pista
Actividades: Se entrego la mitad de juegos
Subtotal $.

Fecha 23 de Abril de 2024
Nro 127 Parque: La Trinidad
Actividades: Se entrego la mitad de pista en la pista de patinaje en Zona
Subtotal $

Fecha: 24 de Abril de 2024
Nro 128 Parque: La Trinidad
Personal: 3 instructores de pista
1 ayudante, 1 recibidor de

Fecha 25 de Abril de 2024
Parque La Fragua
Personal 3 policías de Resguardo S.L.L.
1 Arodante, 1 Ing presidente.
Actividades Se continua con la apl
y Resbage en la Pista de P-
y se retira con la colocación de
- Zonas afectadas en asfalto y
zona negra.

130 Fecha Ozuna y Mago – Retiro de Señales

Nota 131 Parque
Personal
y Resbalo
Actividades
de Resbalo

Fecha: 29 de Abril de 2024
Nota 132 Parque La Fragua
Personal 3
Actividades
Palacio de Resbalo Sintético
Se continua
afectados

Nota 133 Se solicita por parte de la Jefatura Nacional
muy cerca el tema de Mantenimiento de la
Pista de patinaje

Q11

Fecha 01 de Abril de 2024
Nota Parque (Calzada Sanitaria) (Villa Luisa
31 Personal: Se realiza comprobación y
limpieza de playa y/ parcela
observaciones de relevancia.
Se deja ingresado el tratamiento en
el cuarto eléctrico.

Fdo. Q.

Nota Fecha: 02 de Abril de 2024
32 Parque: Gilma Jiménez
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades. Se realiza colocación de
puerta, Se recoge material de riego
y se deja para ser llevado a taller

Fdo. Q.

Nota 33 Se solicita al contratista mejorar el acceso
de los pozos exteriores del cuarto del transformador

(18)

Fecha. 03 y 04 de Abril de 2024

Nota 34 Jorge Gilma Jimenez
General 1 especial y 1 adjudicatario
Adjudicados se realiza obra general
en esta intervención para la construcción
del canal electrico.

Nota 35 Fecha 05 de Abril de 2024
Jorge Gilma Jimenez
General 1 especial y 1 adjudicatario
Adjudicados se realizo empalme de
linea de red electrica, según la
autorización de instalación de Energuate
en lugares intervenidos para actividades
electricas

Nota 36 Se autoriza al Contratista Ronald Lopez Alonso.
Residente del Canal del Transmisora Corporativa

(19)

Fecha 05 de Abril de 2024

Nota 37 Jorge Gilma Jimenez
Personal. 1 especial y 1 adjudicatario
Adjudicados. Se realiza el tendido de
Conductores transportando de la transmisora
hacia los arboles de electricidad.
Dejo limpio y organizado para
todos del siguiente dia con mas intensidad.

Fecha: 10 de Abril de 2024

Nota 38 Jorge Gilma Jimenez
General. 1 especial 1 ayudante 1 adjudicatario
Adjudicados se realiza el tendido del
cuarto electrico, Se realiza conexión
del transformador y se realiza pruebas
funcionales en los dias antes.

20

Fecha: 23 de Abril de 2024
Parque: Gilma Jimenez
Actividades: Se realizo [illegible]
cableado para tapar huecos [illegible]
los tubos y cables para [illegible]
del transformador.

Sulbaran.

[illegible]
Explicacion de los [illegible]
de la edicion [illegible]
Y Se realizo puesto de Servicio de Actividades [illegible]

NOTA ABRIGO

Fecha: 30 de Abril de 2024
Parque: Gilma Jimenez
Actividades: Se realiza revision de modulos
Sanitarios, por temas de [illegible]
Se presenta fuga en uno de los [illegible]
Se realiza techo de Sanitarios [illegible]
hay Filtracion de agua [illegible] por [illegible]

BITACORA DE OBRA
PARQUE GILMA JIMENES

CONTRATO DE OBRA 3099 DEL 2023

OBJETIVO: Contratar mediante el sistema de precios unitarios y monto agotable, el mantenimiento adecuación y reparación de infraestructura de los parques que integran al Sistema Distrital de parques Administrados por el IDRD.

Contratista: Consorcio Parques Bog
Director de obra: Luis Alfredo Gonzales
Residente de obra: Luz Stella Cantor

Interventoria Soluva Sas
Contrato 3031 de 2023

Ana Jose Cuellar S
Residente de interventoria

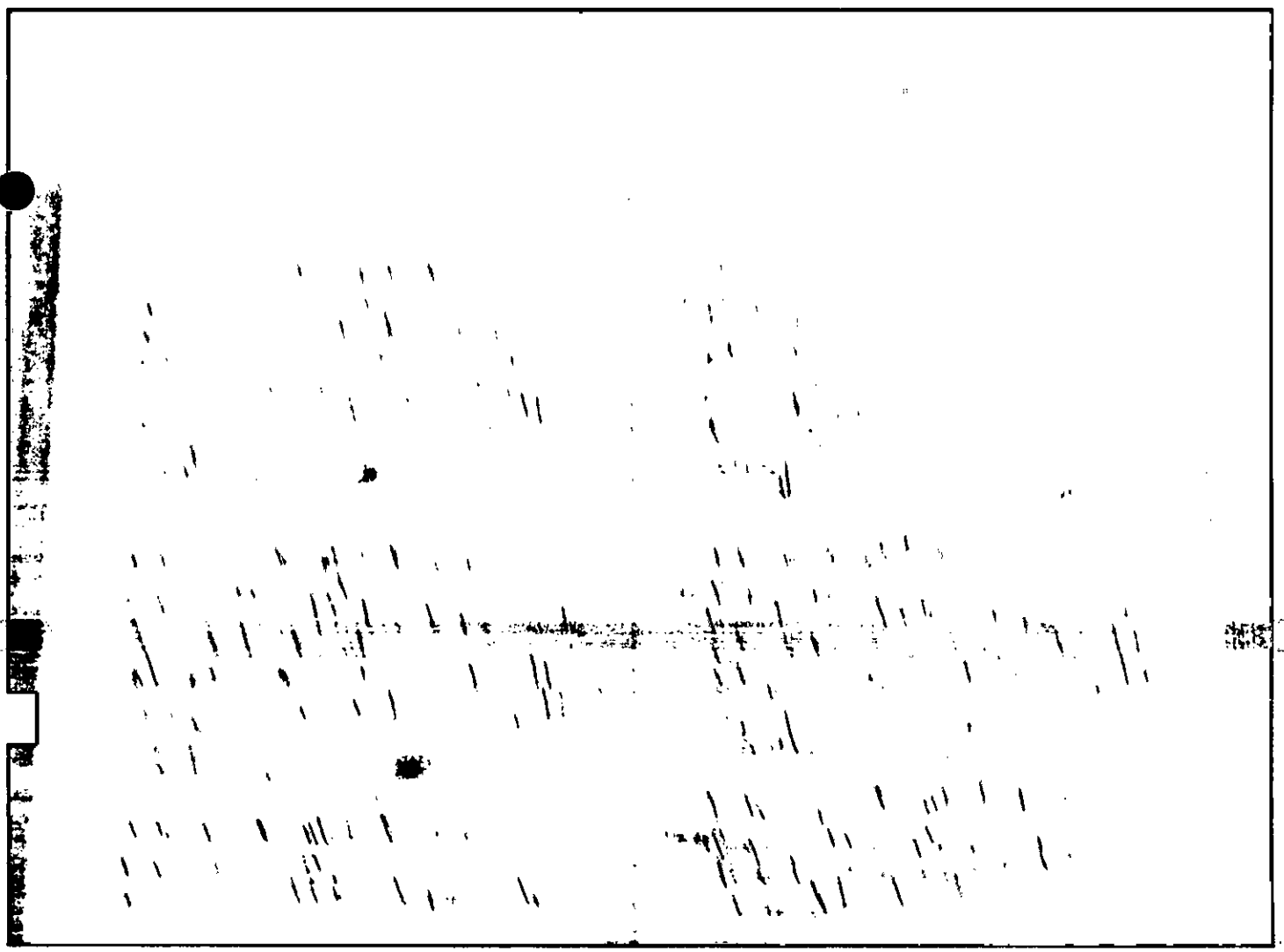
Fecha: 25 de Marzo al 31 de Marzo 2024
Actividades Durante esta Semana no hubo trabajos en el parque por Semana Santa
Se realiza a la espera de llegada de Base para instalar piso caucho.

Semana Santa

Fecha: 01 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 operario y 1 ayudante
Actividades: Se descarga el material y herramienta para instalar piso caucho.

Fecha: 02 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 4 instaladores de Piso Caucho
Actividades: Se inicia con la instalación de SBR del piso caucho en Zona infantil

4 --

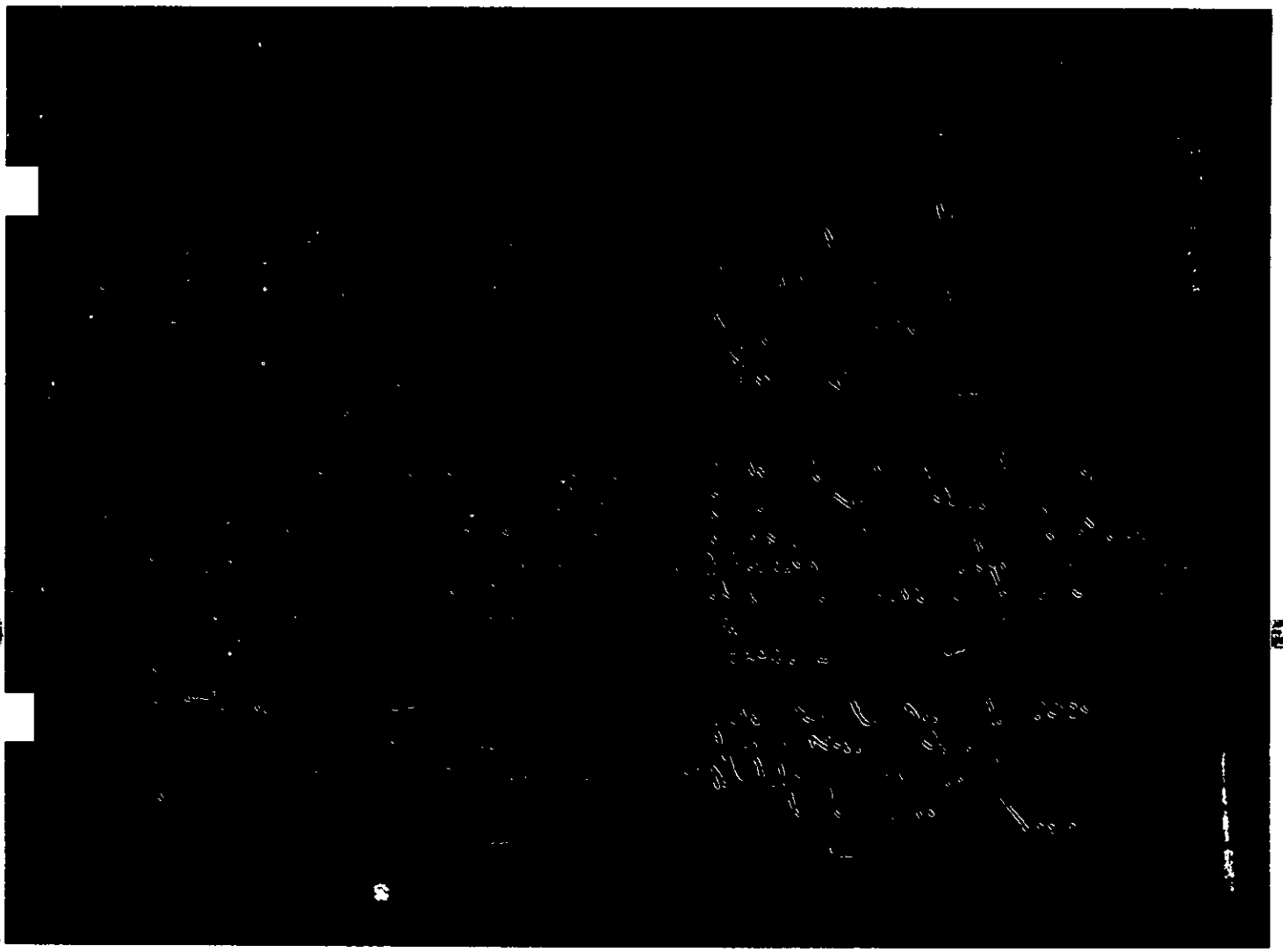


Num 97 Fecha: 15 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 3 instaladores de Piso vinilico
Actividad: Se continua colocando de instalando de piso vinilico.

Num 97 Fecha: 15 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 3 instaladores de Piso vinilico
[illegible]

Num 98 Fecha: 16 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 3 instaladores de Piso vinilico
Actividad: Se continua colocando de instalando de piso vinilico
Zona infantil.

Num 98 Fecha: 16 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 3 instaladores de Piso vinilico



Fecha 22 de Abril de 2024
Parque Nuevo Mundo
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Novedades: Se realizan excavaciones para los datos de la juego Red Mallas.

Fecha 23 de Abril de 2024
Parque Nuevo Mundo
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Novedades: Se continua con la excavación de los agujeros para la instalación del juego Red Mallas. Se instala Valla Informativa de Juegos.

Fecha 24 de Abril de 2024
Parque Nuevo Mundo
Personal: 3 instaladores, 1 oficial y 1 ayudante.
Novedades: Se dejan listos la excavación de los datos del juego Red Mallas para el armado del juego.

Fecha 25 de Abril de 2024
Parque Nuevo Mundo
Personal: 1 oficial 1 ayudante.
Novedades: Se deben realizar ajustes a la malla de los datos para el juego red.
Se solicita el retiro de Excavadora

Fecha 26 al 29 de Abril de 2024
Parque Nuevo Mundo.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Novedades: Se realizan ajustes en la malla de los datos para colocar en la estructura

BITACORA DE OBRA
PARQUE VALLES DE "AFAM

CONTRATO DE OBRA 3099 DEL 2023

OBJETIVO "Contratar mediante el Sistema de precios unitarios y/o mixto según el caso, el mantenimiento, adecuación y rehabilitación de la infraestructura de los parques que forman el Sistema distrital de Parques administrados por el IDRD"

Contratista: Consorcio Parques Bog
Interventoria: Solum Ingenierías

Director de Obra: Luis Alfredo Gonzales
Residente de obra: Luz Stella Cantor

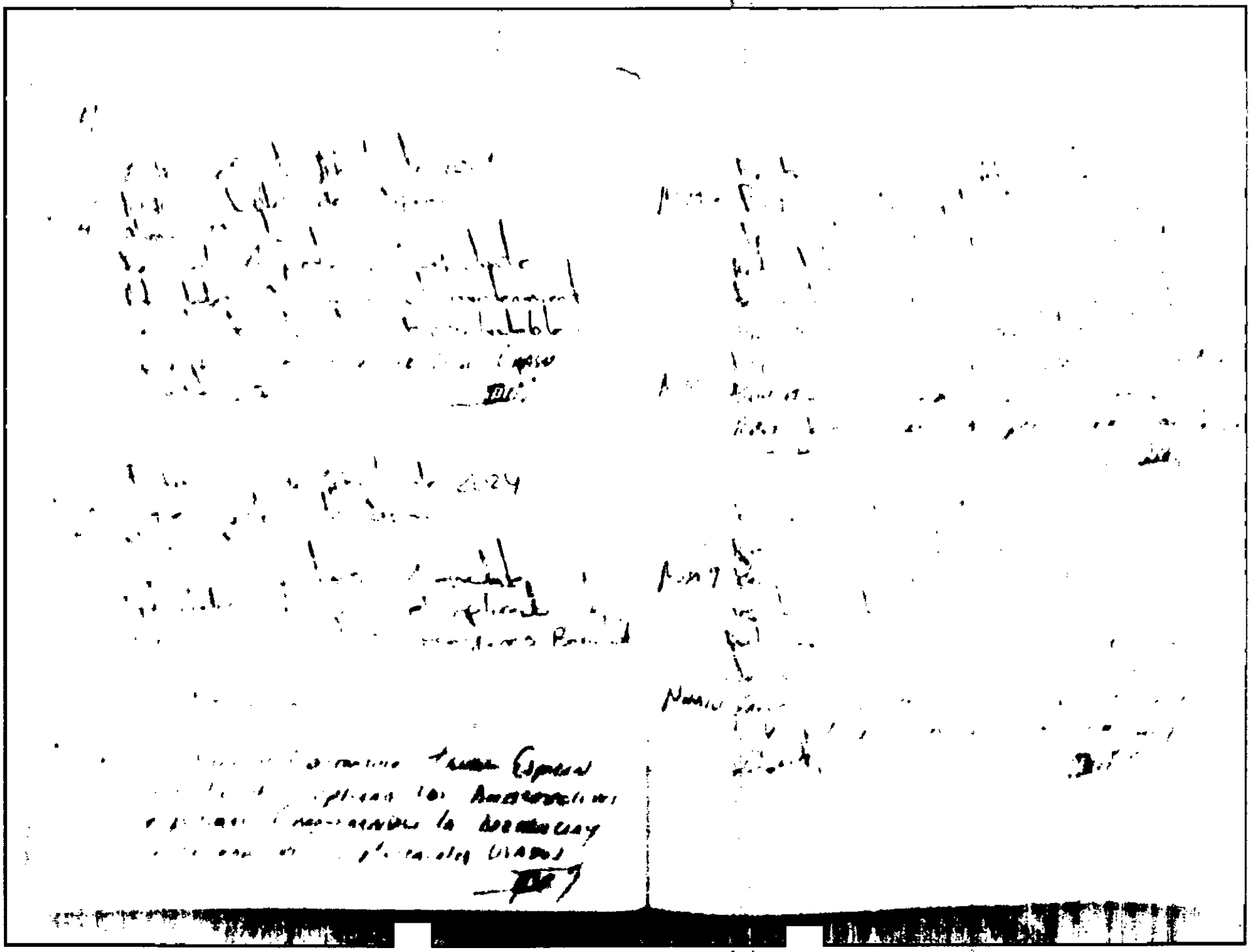
Director de Interventoria:
Residente de Interventoria

2

Fecha 22 de Abril de 2024
Nota 1 Parque Valles de Cayaco
Actividad. [illegible]
para los adultos, practicar [illegible]
[illegible]

Fecha 23 de Abril de 2024
Nota 2 Parque Valles de Cayaco
Clima: Caluroso en la mañana, llovizna en la tarde
Actividad. Se recogió material de reciclaje
en el parque. Por favor [illegible]
Acopinao, Oreja y Mayo. Gracias
Saludos. [illegible]

Fecha: 24 de Abril de 2024
Nota 3 Parque: Valles de Cayaco
Clima: Caluroso y ventoso
Actividades: Se realiza recolección con
[illegible] y bolsas de [illegible]
Zona que se [illegible]



6.

Fecha 30 de Abril de 2024
Nota 11 Parque Valles de Cafam
Personal 1 pintor, 1 ayudante.
Actividades. Se continua con la aplicacion de pintura a los maquinas Bioseguridad, Fuerza Ondas y Atleta en Sitio de Trabajo.

Nota 12 Fecha: 02 de Mayo de 2024
Parque: Valles de Cafam
Personal: 2 pintores, 1 ayudante
Actividades: Se continua con aplicacion de pintura a las maquinas Bioseguridad y se realiza lijado de Vaso Modelo.

Nota 13 Se Solicita al Contratista Cumplir Obligaciones de pintura y Aseo Diario Evidenciadas/Al Oficinamiento Hecha por la Interventoria Para pintar en Servicio

BITACORA DE OBRA
PARQUE VALLE DE CAFAM

CONTRATO DE OBRA 3099 DEL 2023

OBJETIVO: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios a monto agotable, el mantenimiento, dotación y adecuación de la infraestructura de los parques que integran el Sistema distrital de Parques Recreativos para el IDRD"

Contratista: Consorcio Parques Bog
Interventoria. Salum Ingeniería SAS

Director de Obra: Luis Alfredo Posadas
Residente de obra: Luz Stella Cuenca.

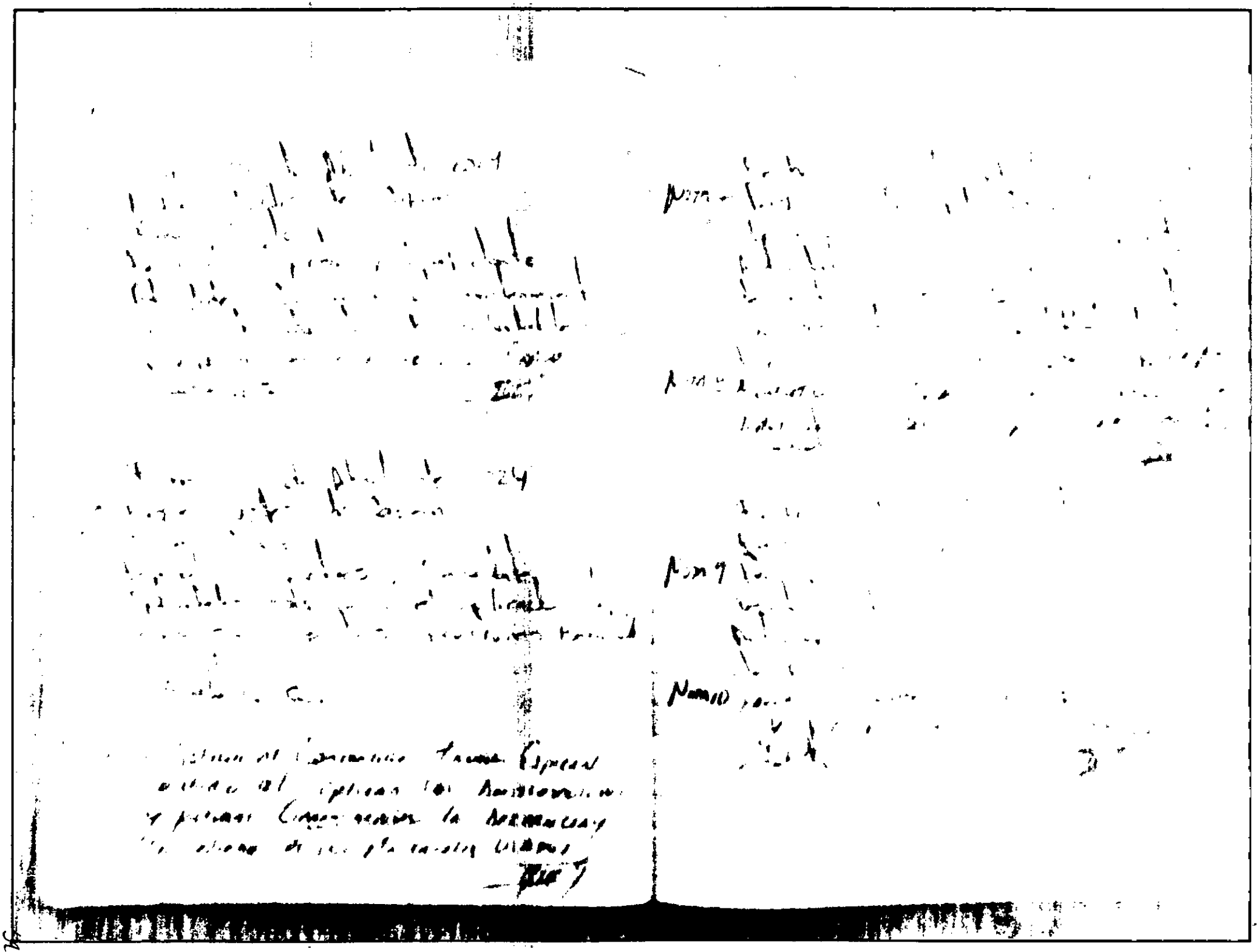
Director de Interventoria:
Residente de Interventoria. Ing. Wilton Castro S

2

Fecha. 22 de Abril de 2024
Nota 1 Parque Valles de Cafam
Actividad. Se realiza reunión de socialización para las actividades previstas del parque.
Se firma Acta de la Reunión.

Fecha 23 de Abril de 2024
Nota 2 Parque Valles de Cafam
Clima. Cálido en la mañana, llovizna en la tarde
Actividad Se recoja material de reciclaje en el parque. Por favor TODO DEBIDAMENTE Aseado, Orden y Aseo. Gracias

Fecha. 24 de Abril de 2024
Nota 3 Parque. Valles de Cafam
Clima. Cálido y Nublado
Actividades Se realiza reciclaje con Polisombra y troncos de madera en la Zona que se va a intervenir.



6

Fecha: 30 de Abril de 2024

Nota 11 Parque: Valles de Cafam

Personal: 1 pintor, 1 ayudante.

Actividades: Se continua con la aplicacion de pintura a las maquinas Biosaludables. Fijos Ovoid y Aseo en Sitio de Trabajo.

Luz Q.

Nota 12 Fecha: 02 de Mayo de 2024

Parque: Valles de Cafam

Personal: 2 pintores, 1 ayudante.

Actividades: Se continua con aplicacion de pintura a las maquinas Biosaludables y se realiza lijado de Vaho Nodoso.

Luz Q.

Nota 13 Se Solicita al Contratista Correo Observaciones de pintura y A para Esta Evaluacion/As Observaciones Hechas por la Interventoria Hacen pruebas en Servicio

Fecha: 25 de Marzo al 31 de Marzo 2024
Actividades: Durante esta Semana no hubo trabajos en el parque por Semana Santa
Se estaba a la espera de llegada de Rene para instalar piso caucho.

Semana Santa

Fecha: 01 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 operario y 1 ayudante
Actividades: Se descarga el material y herramienta para instalar piso caucho.

Fecha: 02 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 4 instaladores de Piso Caucho
Actividades: Se inicia con la instalación de SBR del piso caucho en Zona infantil

Fecha. 03 de Abril de 2024

Nuevo Parque Nuevo Moxo.

Personal: 4 instaladores de Piso: rouche, 1 Ayudante obra.

Actividades: Se continúa con instalación de SEE de Piso rouche Nuevo Clima, se terminan llyes Fuertes en horas de la tarde lo cual perjudica la entrada a la instalación de pisos.

Firma

Fecha. 04 de Abril 2024

Nuevo Parque Nuevo Moxo

Personal 4 instaladores de Piso rouche.

Actividades: Se continúa con instalación de SEE de Piso rouche, se terminan llyes fuertes en horas de la tarde lo cual perjudica la instalación de Piso

Firma

Fecha. 05 de Abril de 2024

Nuevo Parque Nuevo Moxo

Personal [illegible]

Actividades [illegible]

de Piso rouche [illegible]

Parque Nuevo Moxo y Amigos En Construcción

Firma

Fecha [illegible]

Nuevo Parque Nuevo Moxo

Personal [illegible]

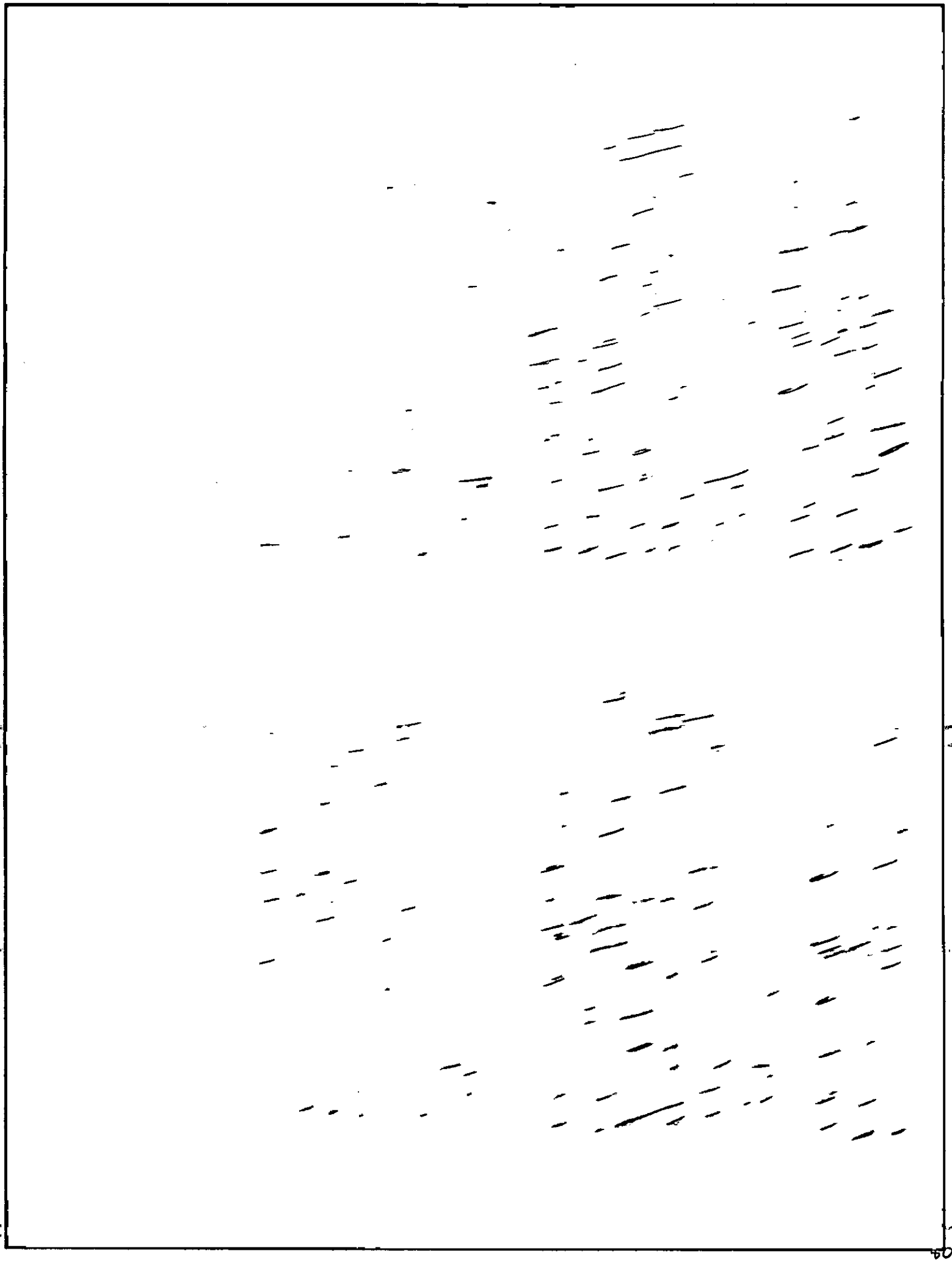
de Piso rouche

Actividades [illegible]

Retrabajos [illegible]

de la segunda [illegible]

Firma



[illegible]

Nota 96 Fecha 13 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 3 instaladores de piso caucho.
Actividades: Se continua actividades de instalación de piso caucho.

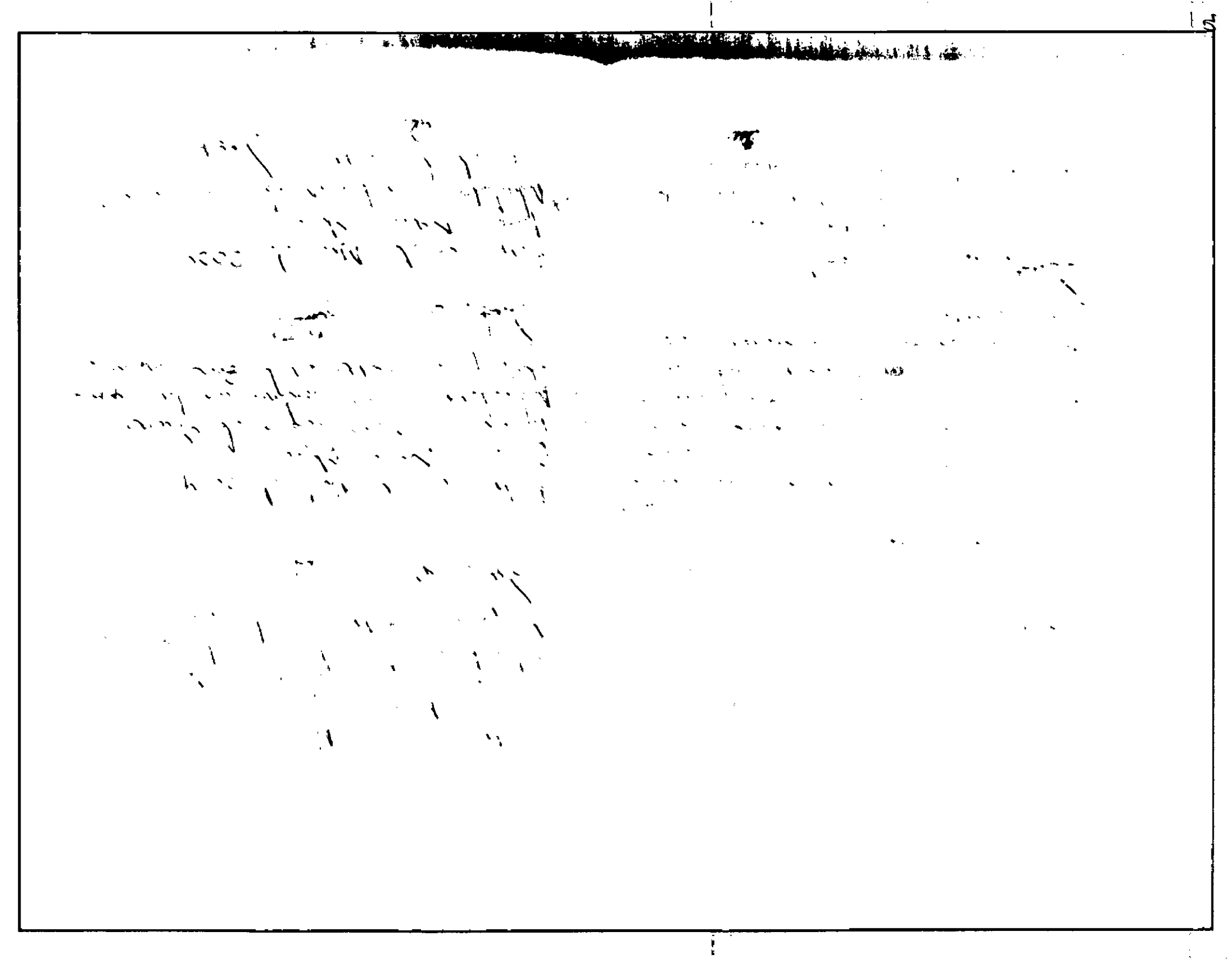
[illegible]

Nota 97 Fecha: 15 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 3 instaladores de Piso caucho
Favor información fecha de llegada de juegos faltantes

[illegible]

Nota 98 Fecha: 16 de Abril de 2024
Parque: Vía Fragua - Nuevo Mozo
Personal: 3 instaladores de Piso caucho
Actividades: Se continua con actividades de instalación de piso caucho en la zona infantil.

Nota 99 Fecha: 17 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 3 instaladores Piso caucho



Nota 105

Fecha: 22 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Actividades: Se realiza excavación para los dados del juego Rodamello.

Nota 106

Fecha: 23 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades: Se continua con la excavación de los dados para la instalación del juego Rodamello.
Se instala valla inflamable de juegos

Nota 107

Fecha: 24 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 3 instaladores, 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades: Se dejan listos la excavación de los dados del juego Rod y se inicia el armado del juego.

Nota 108

Fecha: 25 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial 1 ayudante.
Actividades: Se debio realizar ajustes a la medida de los dados para instalar el juego rod.
Se Solicita el Retiro de Excavadoras

Nota 109

Fecha: 26 al 30 de Abril de 2024
Parque: Nuevo Muzu.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades: Se realiza ajustes en la medida de los dados para continuar con la instalación

BITACORA DE OBRA
PARQUE GILMA JIMENES

CONTRATO DE OBRA 3099 DEL 2023

OBJETIVO: Contratar mediante el sistema de precios unitarios y monto agotable, el mantenimiento Adecuación y reparación de infraestructura de los parques que integran al Sistema Distrital de parques Administrados por el IDRD.

Contratista: Consorcio Parques Bog
Director de obra: Luis Alfredo Granados
Residente de Obra: Luz Stella Quintero.

Interventoria Solun Sas
Contrato 3031 de 2023

Ana Jhon Cuellar S
Residente de Interventoria

(1)

Fecha: 01 de Abril de 2024

Nota 31 Parque: (Cayetano Coloccini) (Villa Lugano)
Personal: Se realiza mantenimiento de plaza y juegos infantiles. Se observa inconveniente. Se deja registrado el transformador y el cableado eléctrico.

Fecha: 02 de Abril de 2024

Nota 32 Parque: Gilma Jiménez
Personal: 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades: Se realiza limpieza de vereda, se recolecta material de cesped y se deja para ser retirado el próximo.

Nota 33 Se solicita a/ continuidad mejoras en el alumbrado de los Mundos Exteriores del cuadro del Transformador

(17)

Fecha: 03 y 04 de Abril de 2024

Nota 34 Parque Gilma Jiménez
Personal, 1 oficial y 1 ayudante
Actividades: Se realiza aseo general
en esta inspección para la construcción
del cuarto eléctrico.

Gilma Jiménez

Nota 35 Fecha: 05 de Abril de 2024
Parque Gilma Jiménez
Personal, 1 oficial y 1 ayudante.
Actividades: Se realiza arreglo de
tapa de caja eléctrica, señalización
canalización de instalación de alumbrados
en bombillos instalados para actividades
de aseo.

Gilma Jiménez.

Nota 36 Se autoriza al Contratista realizar las
excavaciones para el cuarto del transformador con estricta

(18)

Fecha: 05 de Abril de 2024
Nota 37 Parque Gilma Jiménez
Personal, 1 oficial y 1 ayudante
Actividades: Se realiza excavación de
excavación preliminar para la canaleta
para las acometidas eléctricas.
Se deja limpio y organizado para
retiro programado del aseo mañana.

Gilma Jiménez.

Fecha: 10 de Abril de 2024
Nota 38 Parque Gilma Jiménez
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 3 electricistas
Actividades: Se realiza la instalación del
cuarto eléctrico, Se realiza la canalización
del alimentador y se instalan pivotantes
fotovoltaicos en horas de la mañana.

Gilma Jiménez

20

Fecha: 23 de Abril de 2024
Parque: Gilma Jimenez
Actividades: Se realizo recoleccion y cargano para tapar hueco donde estaban los tubos y cables para la remocion del transformador.

Este mismo dia se realizo reunion de socializacion de los capacitadores para la edicion para este parque.
Y se realizo puesto de servicio de actividades

NOTA ACLARACION

Fecha: 30 de Abril de 2024
Parque: Gilma Jimenez
Actividades: Se realizo revision de modulos Sanitarios por tema de Emergencia donde se presenta fuga en uno de los Sanitarios se revisa techo de Camerinos donde hay Filtracion de agua lluvias por canaleta

Fecha: 28 - 31 de Marzo 2024
NOTA 103 Actividades: No se labora por los días de Semana Santa.

Sub. Ing. Q.

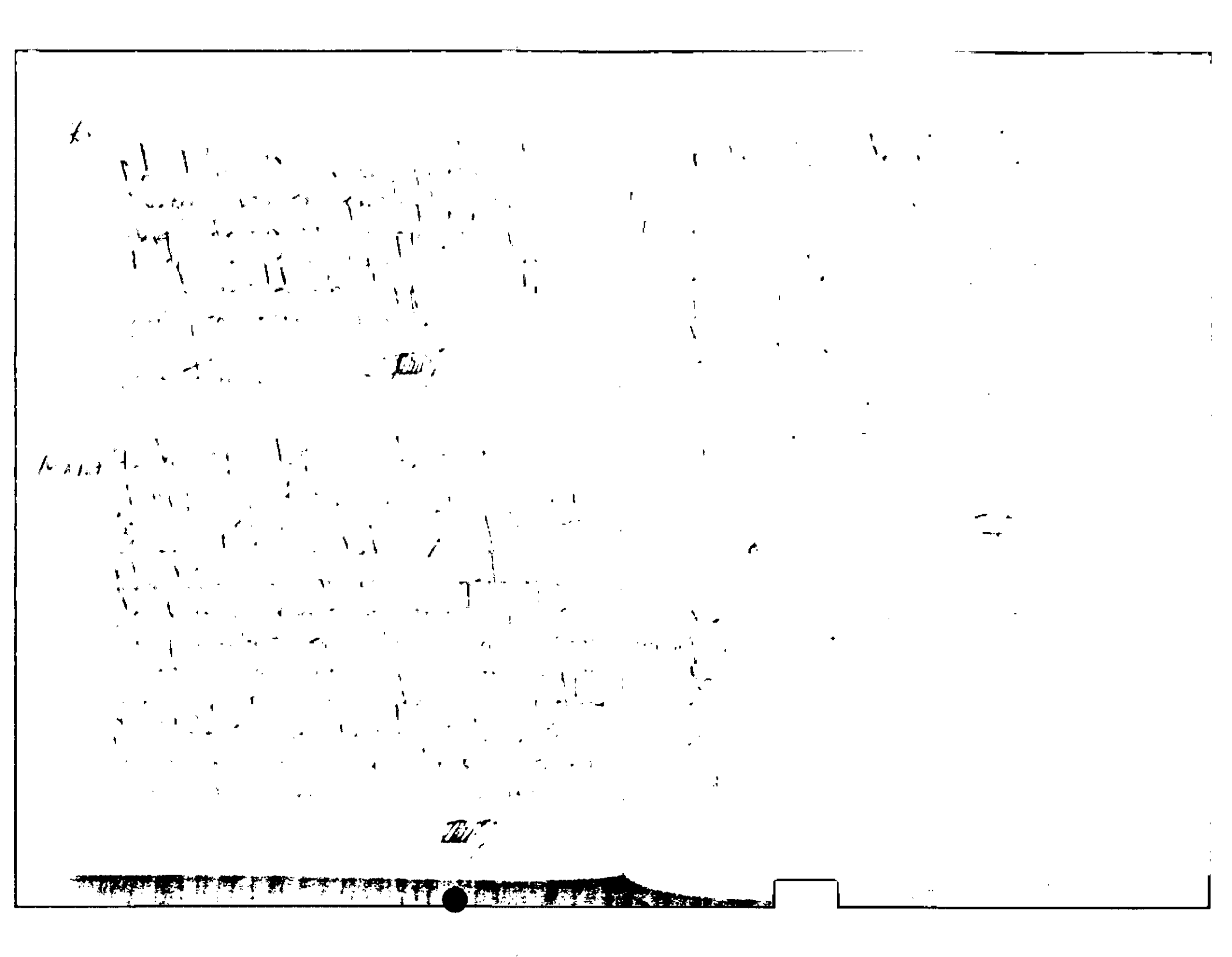
Fecha: 01 de Abril de 2024
NOTA 104 Parque: La Fragua
Personal: 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes, 1 Soldador, 1 pintor, 1 residente obra.
Actividades: Se inicia pintura de juego M-8 en Zona infantil existente. Se inicia la instalación del filtro en la zona infantil, Se realiza recogida de material que se encontraba sobre el parqueadero.
Clima: Se presentan algunos fuertes en horas de la tarde, lo cual impide que se continúe con actividades

Sub. Ing. Q.

Fecha: 02 de Abril de 2024
Parque: La Fragua.
Personal: 1 maestro de obra, 1 pintor, 3 - yudantes, 4 instaladores de Piso caucho y 1 residente.
Actividades: Se inicia la instalación de SSR de caucho en la zona infantil, Se realiza pintura de Baranda de Zona infantil existente, Se realiza pulida del juego instalado en el primario de la pista de patinaje se continua con la instalación del Filtro de la placa de la zona infantil.

Sub. Ing. Q.

Fecha: 03 de Abril de 2024
Parque La Fragua.
Personal 1 maestro de Obra, 1 oficial 3 ayudantes, 4 instaladores de piso caucho, 1 pintor, 1 residente de obra



Actividades: Se instala retiro de material de rebote empleado en la pista de patinaje y zona infantil. Se continua con instalación de SBR de piso caucho y la instalación de Pasamanos, en Barrado N-83 en zona infantil, se inicia pintura de barrado en pista de patinaje.

Limpieza Orden y Aseo.

NOTA 110

Fecha: 08 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal: 1 pintor, 3 instaladores de piso caucho, 1 Soldador, 2 ayudantes de obra, un residente de obra.
Actividades: Se continua con la instalación del piso caucho en la zona infantil, Se continua con instalación de Barrado N-83, Se termina la pintura de Barrado en pista de patinaje,

Se realiza aseo en pista de patinaje..

Limpieza.

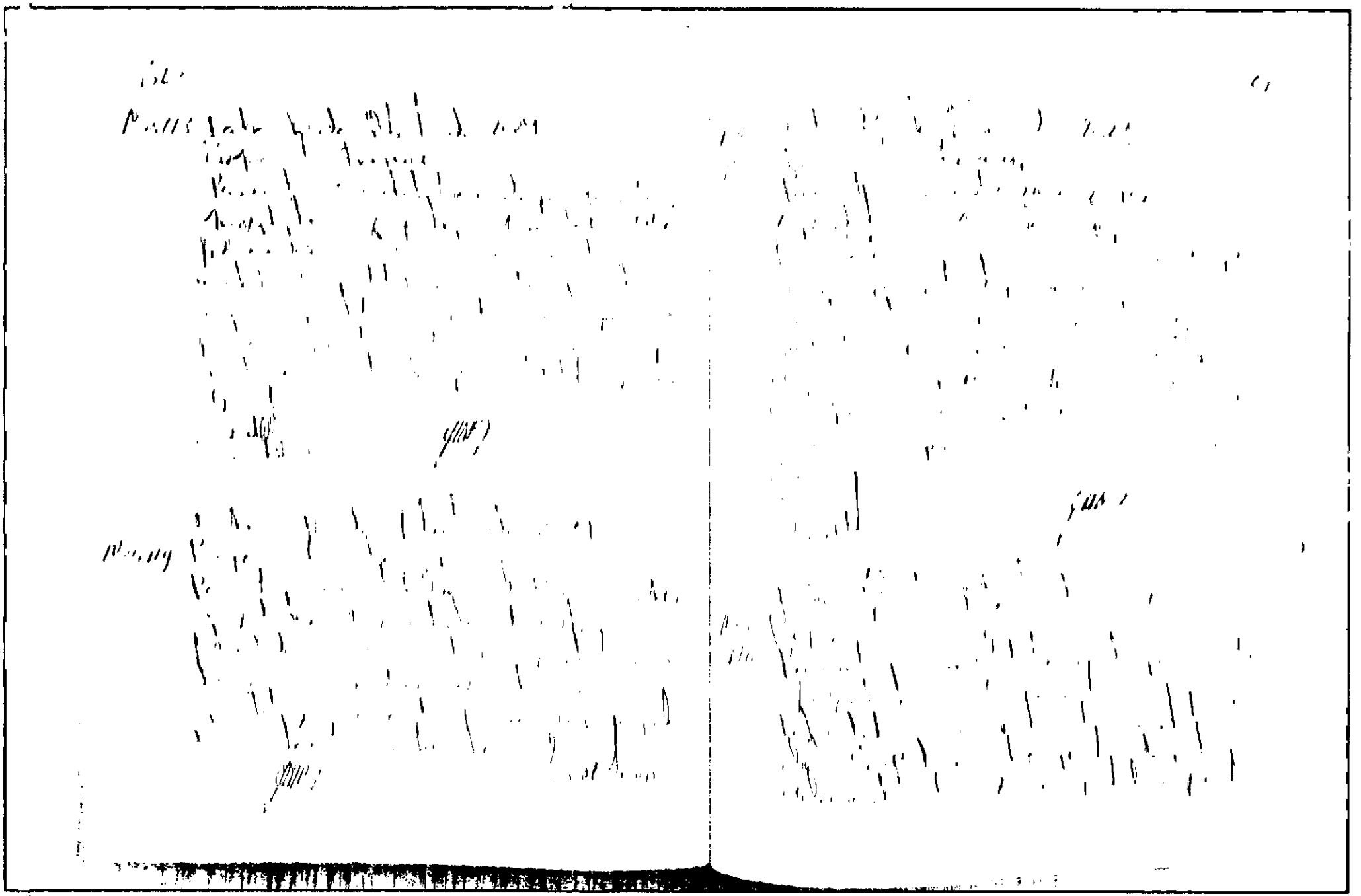
NOTA 111

Se Solicita al Contratista, Que una vez terminados y Aseados los Espacios Hacer Acta de puesta en servicio de cada uno de ellos para Entregar a la Administración o Vigilancia del parque

Interventor

NOTA 112

Fecha: 09 de Abril de 2024
Parque La Fragua
Personal; 3 instaladores de piso caucho, 2 pintores, 1 ayudante, 1 residente de Obra.
Clima: Calido
Actividades: Se continua con la instalación de piso caucho, Se realiza terminación de todo el barrado de pista de patinaje y Se realiza pintura.



Fecha: 15 de Abril de 2024
Parque: La Tinaja
Personal: 3 instructores de Pista,
1 ayudante y 1 cadete de cabina

NOTA 121 Fecha: 17 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de Recubrimiento Sintético y 1 ayudante.
Clima: Calido por la mañana y lluvia por la tarde.
Actividades: Se inicia actividad de aplicación de Resibase en la pista de patinaje, se sigue con la instalación del Piso caucho en la zona infantil.

Samuel Paez.

NOTA 122 Fecha: 18 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de Piso caucho
Actividades: La mezcla de asfalto de la pista de Patinaje en vía mdc-19 es una mezcla abierta por tanto se observa que la base de resina aplicada se ve gruesa y fisurada. Entonces se toma la

medida de aplicar una slurring con emulsión asfáltica para subsanar estas observaciones.

Samuel Paez
18-ABRIL-2024.

NOTA 123 Se solicita al contratista subsanar las grietas que se ven en los resanes que se han hecho hasta el momento en las fisuras y bordes de empate entre el asfalto y la pista en granulito y entre el asfalto y la cañuela, se le recuerda que para que estas actividades de pintura de pista debe estar totalmente lisa la superficie para que la adherencia sea efectiva y se eviten agrietamientos y fisuras.

Fecha: 19 de Abril de 2024
Nota 124 Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de piso, 1 ayudante.
Clima: Lluvioso
Actividades: Se continúa la instalación de piso caucho en la zona infantil. Se colocan Zonas con césped en la pista.

Luis Cruz Q.

Fecha: 20 de Abril de 2024
Nota 125 Personal: 3 instaladores de piso, 1 ayudante, 1 residente Obra.
Actividades: Se aplica un sellante con emulsión en la pista de padel para mejorar el agarre final de la pintura de pista de padel.

Luis Cruz Q

Fecha: 21 y 22 2024 Abril
Nota 126 Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de juegos
Actividades: Se realiza la instalación de juegos nuevos en la zona infantil.

Luis Cruz Q.

Fecha: 23 de Abril de 2024
Nota 127 Parque: La Fragua
Actividades: Se continua con la aplicación de pintura sintética en la pista de padel, se colocan las Zonas dañadas en Césped y tierra negra.

Luis Cruz Q.

Fecha. 24 de Abril de 2024
Nota 128 Parque: La Fragua
Personal: 3 instaladores de piso caucho 1 ayudante y un residente de Obra.

Cx

Nota 124 Fecha 25 de Abril de 2024
Parque La Fragua
Personal 3 pintores de Revestimiento Sintetico
1 aprendiz, 1 ingresidente.
Actividades: Se continua con la aplicacion
de Resibage en la pista de Fraguja
y se continua con la adecuacion de
las Zonas afectadas con cesped y
linea negra.

Luz Q.

Nota 130 Favor Ornar y Hugo – Retiro de Sobrantes

Nota 131 Fecha 28 de Abril de 2024
Parque La Fragua
Personal 3 instructores de Piso sintetico
y Revestimiento Sintetico.
Actividades Se continua con la aplicacion
de Resibage en la pista de Fraguja.

Luz Q.

Nota 132 Fecha: 29 de Abril de 2024
Parque: La Fragua
Personal. 3 pintores de Revestimiento Sintetico
Actividades: Se continua con la aplicación de
pintura de Revestimiento Sintetico en la pista
y Se continua con adecuación de las Zonas
afectadas con cesped y linea negra.

Luz Q

Nota 133 Se Solicita por parte de la Institucion Reunion
muy atenta el tema de Aposentamientos en los
Pisos de patinaje

Instructor

20

Fecha: 30 de Abril de 2024

Nota 134 Parque: La Fragua.

Personal: 4 instaladores de Juegos d. Caucho

Actividades: Se inicio con la instalacion del Juego, Red malla pendiente en la Zona infantil.

Se continua con la aplicacion de la pintura del Recubrimiento Sintetico en la pista de patinaje. Se Solicita Corregir Plantilla de Numeracion de Animales

Ing. Luz Q.

Fecha: 02 de Mayo de 2024

Nota 135 Parque: La Fragua.

Personal: 4 instaladores de Juegos.

Actividades: Se dejo instalado el Juego red malla y Se inicio la adecuacion del piso caucho de color.

Ing. Luz Q.

649

FECHA ACTIVIDAD

- 18/03/24 Instalacion geotextil Liberado + zapa plazoleta
- 19/03/24 Instalacion desbaste Liberado zona plazoleta
- 22/03/24 Instalacion de base Liberado zona juego infantil
- Martes, 26 de abril de 2024
- Personal en obra: 2 capataces y 4 ayudantes
- Clima: seco
- Herramientas y equipo: Herramientas menores
- Actividades: Se realiza excavación en zona infantil para colocación de los barandales zona infantil y se debe realizar cajeo y cordón cuneta
- Se solicita la instalación del piso de juego infantil lo más pronto posible

FOTOGRAFIA DEL INTERIOR

Firma

Nota 190 Miércoles 3 de abril de 2024.
Nota 191 Personal en obra: 1 oficiales, 4 ayudantes, 2 Instaladores.
Nota 192 Clima: Seco. - Soleado.
Nota 193 Herramientas y Equipos: Herramientas menores, 1 planta electrica, 1 cangoro.
Nota 194 Actividad del día: Realizan excavación para Instalar bordillos A-80, en plazoleta y Sendero, realizan saco a placa de Juegos Infantiles, retiran mallazo de - juntas y realizan resanes.

Nota 195 Jueves 4 de abril de 2024
Nota 196 personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes, 2 Instaladores.
Nota 197 Clima: Seco. - Soleado.
Nota 198 ~~Herramientas: Menores, 1 planta electrica, 1~~ 1 Cangoro, herramientas menores.
Nota 199 Actividad del día: Instalan bordillos A-80, en placa Juegos Infantiles.

(22)

2024.
icles, 4 =

Herramientas
, 1 canguro.
con excavación
o, en plazoleta
a placa de
nalazo de

(23)

Viernes 5 de abril de 2024.
Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
Clima: Seco- Soleado.
Herramientas x Equipos: 1 planta Electrica,
1 cangüro, herramientas menores.
Actividad del día: Continuan instalando
bordillos A-80 en Sendero y media
luna de placa para juegos infantiles, luego
a obra las bancas en contrato MC (6 und).

Sábado 6 de abril de 2024
Personal en Obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
Clima: Seco- Soleado.
Herramientas y equipos: 1 cangüro,
1 planta Electrica, herramientas menores.
Actividad del día: Continuan instalando
bordillos A-80 en plazoleta, se inicia obra
instalar adoquines en Sendero.

3s, 4 ayudantes,
electrica, herra-
nores:
bordillos A-80
las.

nota 210 Lunes 8 de abril de 2024
nota 211 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
nota 212 Clima: Seco - Soleado.
nota 213 Herramientas y Equipo: 1 conguro, -
1 planta Electrica, herramientas menores.
nota 214 Actividad del dia: Continuan instalando
adoquin en plazoleta y bordillos A-80.

FDO ANDERSON
DES INTERV

nota 215 Martes 9 de abril de 2024
nota 216 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes
nota 217 Clima: Seco - Soleado
nota 218 Herramientas y Equipos: 1 planta electrica,
1 conguro, 1 pulidora, herramientas menores.
nota 219 Actividad del dia: continuan instalando
adoquines en Plazoleta, instalan bordillos
A-80 en media luna de plazoleta.

FDO ANDERSON
DES INTERV

nota 220 Miércoles 10 de abril de 2024.
nota 221 Personal en obra: 2 oficiales. -
4 ayudantes.

222 Clima: Seco Soleado

223 Herramientas x Equipos: 1 pulidora grande, 1 planta electrica; 1 cinguro; herramientas menores;

224 Actividad del dia: Inician a instalar los postes del cerramiento H-83 en placa de zona de juegos infantiles; continuan instalando adoquines en plazoleta.

FERNANDO ESCOBAR DES INTERV

Nota 225 Jueves 11 de abril de 2024

Nota 226 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes

Nota 227 Clima: Seco Soleado

Nota 228 Herramientas x Equipos: 1 cinguro, 1 planta electrica, 1 pulidora grande, herramientas menores;

Nota 229 Actividad del dia: Continuan instalando postes del cerramiento H-83 para Juegos Infantiles, continuan instalando adoquines en plazoleta.

FERNANDO ESCOBAR DES INTERV

Alarma

nota 230 Viernes 12 de abril de 2024
nota 231 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
nota 232 Clima: Seco - Soleado.
nota 233 Herramientas y Equipos: herramientas menores, 1 pulidora grande, 1 congüro, 1 planta electrica.
nota 234 Actividad del día: Continuan instalando adoquines en plazoleta, realizan excavacion para instalar bordillo en area de plazoleta de juegos infantiles, arman juego infantil c103, arman juego M-3 para instalar en pasto sintetico verde del parque.

Domingo Dia Festivo

nota 235 Sábado 13 de abril de 2024.
nota 226 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
nota 227 Clima: Seco - Soleado.
nota 228 Herramientas y Equipos: 1 pulidora grande, 1 congüro, 1 planta electrica, herramientas menores.
nota 229 Actividad del día: Terminan de armar juego M-3; Continuan instalando

adoquines en zona de plazdeta.

ayudantes.

entas
ro,
olando
excavaron
plazoleta
jo infantil
nstalar
le.

nota 230 lunes 15 de abril de 2024.
nota 231 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
nota 232 clima: Soleado - Seco.
nota 233 Herramientas y Equipos: 1 pulidora grande, 1 cangiro, 1 planta electrica, herramientas menores.
nota 234 Actividad del día: Continuan instalando adoquines, en plazdeta, instalan bordillos en medial luna de plazdeta.

nota 235 Martes 16 de abril de 2024.
nota 236 Personal en obra: 2 oficiales, 4 ayudantes.
nota 237 Clima: Seco - soleado.
nota 238 Herramientas y Equipos: 1 polidora grande, 1 planta electrica, 1 cangiro, herramientas menores.
nota 239 Actividad del día: Se realizo excavacion para bordillos A-80, en sendera del plazdeta, continuan instalando adoquines y bordillos en

plazoleta y media luna de plazoleta.

TAU PAVIMENTACIÓN
DES INTERV

Nota 240 Miércoles 17 de abril de 2024 Nota
Nota 241 Personal en obra: 2 oficiales, 2 ayudantes. Nota
Nota 242 clima: Seco - Soleado Nota 2
Nota 243 Herramientas y Equipos: 1 pulidora grande, 1
herramientas menores, 1 planta electrica. Nota 2.
Nota 244 Actividad del día: Se termina de
Instalar bordillo A-80 en media luna de
plazoleta, Nota 254

TAU PAVIMENTACIÓN
DES INTERV

Nota 245 Jueves 18 de abril de 2024
Nota 246 Personal en obra: 2 oficiales, 3 ayudantes Pl
Nota 247 clima: Seco - Soleado
Nota 248 Herramientas y Equipos: herramientas
menores, 1 pulidora, 1 Planta electrica. Nota 255 25
Nota 249 Actividad del día: realizando excavacion Nota 256 pers
para dados del juego de 4 bolardos Nota 257 clim
Vaida de la Poque, donde se instalaron los Nota 258 Herra
modulos de la cerramiento N-83 en 2 pla

zona de Juegos Infantiles.

Viernes 19 de abril de 2024.
Personal en obra: 2 oficiales, 5 ayudantes.
Clima: Soleado en el día, por la tarde fuertes lluvias.
Herramientas y Equipos: 2 plantas eléctricas, 1 pulidora grande, 1 pulidora pequeña, herramientas menores.
Actividades del día: Se fundan dados de juegos M-3, Continuan instalando modulos de baranda M-83, Continuan realizando excavación de bordillo A-80 en sendero de plazoleta, Se realiza jornada de aseo

Sábado 20 de abril de 2024.
Personal en obra: 2 oficiales, 6 ayudantes
Clima: nublado, llovizna aisladas
Herramientas y Equipos: herramientas menores, 2 plantas, 1 pulidora grande y una pequeña.

(30)

Nota 259 Actividad del día: Terminar de realizar excavacion de bordillo en Sendero de plazoleta, Iniciar a Instalar bordillo, Se terminan de Pulir dados en Tensores del juego de malla.

FIDEL MONDRAGON
RES / INTERV

Nota 260 Lunes 22 Abril 2024
Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 6 Instaladores de Piso de Caucho, 1 soldador.
Herramientas y Equipos: 3 Plantas electricas 2 Pulidoras 1 Rotomartillo
Clima: Nublado Lluvias de 7:00 am a 4:30 pm
Actividades: Se inicio con la Instalacion del Piso en granulo de Caucho en la zona de juegos infantiles se avanza con la Excavacion manual e instalacion de bordillo A80 en el Sendero de la Plazoleta, las lluvias presentes durante todo el dia afectan el rendimiento de las actividades

FIDEL MONDRAGON
Firma RES / INTERV

Nota 261 M
pers
In
He
Cl
Ac
Pis
de
In
de
pr
de
los ME

Nota 262 N
Pers
de
Hern
2 P
1 re

de realizar
ndero de
bordillo, se
Tensores del

ayudantes, 6
, 1 soldador.
tas eléctricas

:00am a 4:30pm.
a instalación
s en la zona
ba con la
de bordillo A80
tas lluvias
afectan el
los

Nota Martes 23 Abril/2024
261 Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 6 instaladores de Piso de Caucho, 1 soldador, 1 Boal Herramientas y equipos: 3 plantas eléctricas, 2 Pulidoras, 1 revolvedor.
Clima: Nublado.
Actividades: se cuenta con la instalación del Piso en granulo de caucho negro en la zona de juegos infantiles. se cuenta con la instalación de bordillo A80 en el sendero de la Plazoleta, se cuenta con la excavación manual para la conformación del filtro francés se continua con la instalación del Cerramiento N83 de los juegos infantiles. y rellenos.

Nota Miércoles 24 Abril/2024
262 Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 6 instaladores de Piso en caucho, 1 soldador, 1 Boal
Herramientas y equipos: 3 plantas eléctricas 2 Pulidoras, 1 rana, 1 apisonador Tipo canguro 1 revolvedor.

Clima: Nublado
Actividades: Se continua con la instalacion del piso en granulo de caucho negro, se avanza con la excavacion manual para filtro frances, se avanza con la instalacion de Bordillo Acero en el sendero de la plazoleta Central se continua con la obranda de la zona de juegos infantiles cerramiento M88

Nota 264

Nota Jueves 25 Abril 2024
263 Personal de obra: 2 oficiales 8 ayudantes 1 Bodeguero 6 instaladores de piso en caucho 1 soldador
Herramientas y Equipos: 3 Plantas electricas 2 Vibradores 1 Rana 1 Cortadora tipo Conguro 1 revolvedora
Clima: Nublado
Actividades: Se continua con la instalacion del piso en granulo de caucho negro se avanza con la instalacion de Bordillo Acero en el

Sendero de la Plazoleta se cuenta con la
Cimentación del juego M3, se inicio con la
Conformación y excavación del filtro
frances, se cuenta con el cerramiento M83
en la zona de juegos infantiles.

FIDOMONDINGO
DES INTERVENTORIA

Fecha: Viernes 26/Abril/2024
264 Personal de obra: 2 oficiales 8 ayudantes, 1 Bool
6 instaladores de piso en caucho 1 soldador
Herramientas y equipos: 3 plantas electricas
3 pulidoras 1 Rana o plancha vibradora, 1 aspirador
Tipo Canguro 1 vendedor.
Clima: Nublado, lluvias de 2:00 pm a 4:30 pm
Actividades: Se culmina con la instalación
del piso en granulo de caucho negro y se
inicio con el piso en granulo de caucho de Color,
se cuenta con la instalación de bordillo Aco y
Colocación en la Plazoleta se cuenta con la
conformación del filtro frances en el perimetro
del Area intervenida, se continuo con el

Forma

i la instalacion
negro, se
vel para filtro
talacion de
de la Plazoleta
baranda de la
amiento M83.

ayudantes 1 Bool
1 soldador
s electricas
Tipo Canguro
n la instalacion
egro, se cuenta
Aco en el

Cerramiento M83, se realiza el embolsillado de los Bordillos Aeo, se continua con el armado e instalación de juegos infantiles, se culmina con la limpieza del M3.

FDO MAESTRO DE OBRA
Los Lutes

y maestro de obra

Nota 265 Sabado 27 Abril/2024
Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 1 Aeo, 6 instaladores de Piso de Caucho, 2 soldadores
Herramientas y Equipos: 3 Plantas electricas, 3 Pulidoras, 1 Plancha vibratorio, 1 Revolvedor, 1 apisonador Tipo Canguro.
Clima: Nublado.
Actividades: se continua con la instalación del Piso engranulo de Caucho de color se culmino con la instalacion del bordillo Aeo, se avanza la instalación de adoquin se continua con la conformacion del filtro frances perimetral, se avanza con el Cerramiento M83, se avanza con el armado e instalacion de juegos infantiles

Nota 266 Personal 6 instal Maquin 3 Pulid Tipo C Clima a 3:0 Activ del Pis con la con te tes l de la

Nota 267 Maest Personal 6 instal Maquin 3 Pulid

el embolsillado
continuo con el
sinfantes, se
, del M3.

Residente
de obra

Bayudantes, 1 Bool
o, 2 soldadores
entos electricos
erio, 1 Revolvedor

ita instalacion
de Coter
, del bordillo
n de adoquin
rocos, del
e avanza
nza con el
fantiles

Residente

Nota. Lunes 29 Abril/2024
266 Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 1 Bool
6 instaladores de Piso en Caucho, 2 soldadores
Maquinaria y Equipos: 1 Plancha Vibratorio
3 pulidoras, 3 plantas electricas, 1 apisonador
tipo Canguro.
Clima: Nublado, lluvias fuertes de 12:30
a 3:00pm
Actividades: se avanza con la instalacion
del Piso en caucho de Color, se continua
con la instalacion de adoquin, se avanza
con la Baranda del cerramiento M33.
Las lluvias Presentes atrasan el rendimiento
de las actividades en ejecucion.

Residente de obra

Nota. Martes 30 Abril/2024.
267 Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes, 1 Bool
6 instaladores de Piso en caucho, 2 soldadores.
Maquinarias y Equipos: 1 Plancha vibratorio
3 pulidoras, 3 plantas electricas, 1 Canguro.

Clima: Nublado, lluvias fuertes, de 1:00 pm
a 2:30 pm
Actividades: se continua con la
instalación del piso en caucho de color
se avanza con la instalación de adoquín
se continua con el cerramiento M83.
Las lluvias siguen afectando el rendimi-
ento de la obra.

Ing. residente de obra.

Fecha Miercoles 1 Mayo 2024
Personal de obra: 2 oficiales, 8 ayudantes
3 instaladores de piso en caucho
Maquinaria y equipos: 1 planta vibradora
3 pulidoras, 1 rayadora, 3 plantas electricas
Clima: Nublado.
Actividades: se avanza con la instalacion
de adoquin, se continua con la instalacion
del piso en caucho de color.

Ing. residente de obra.

BITACORA DE OBRA
PARQUE BOSQUE DE SAN CARLOS

CONTRATO 3099 DEL 2023

Objetivo: Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto Agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y Recuperación de la infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de parques Administrados por el IDRD

CONTRATISTA: Consorcio Parque Bog.
Directora: Luz Adredo Granados
Residente: Luz Stella Quintero

Interventoria: Solium SAS.
Contrato: 3031 DE 2023
Residente: FERNANDO ANDRADE Director: Edna Cepeda.
Nota: Los profesionales ajenos en el contrato pueden hacer anotaciones.

Nota 98= Se infoma a Interventoria q-e los dia
dueves, Viernes y sabado Santo no
se realizaron actividades; estas seran
retomadas el dia lunes 01 abril 2024.

FDO NOTIFICACION DEL INTERV

Nota 99= Lunes 01 abril 2024,
Personal en obra: 3 oficiales, 6 ayudantes
obra cal, 2 soldadores, 1 inspector de
obra.
Clima Fuerte lluvias en horas de la tarde
Actividades realizadas
- Instalacion de modulos complementos en
la media luna
- Se inicia instalacion de piso caucho SBR
en zona de juegos infantiles
- Aplicacion de anticorrosivo y pintura esmalte
en baranda de juegos infantiles media luna
- Instalacion de malla electrosoldada en
zona gimnasios para la placa.

FDO NOTIFICACION DEL INTERV

Martes 02 abril 2024

Personal en obra: 1 Residente de obra 1 Residente interventoria, 1 inspector de obra, 3 oficiales, 5 ayudantes de obra, 2 trabajadores de estructura metalicas, 2 trabajadores de Piso caucho.

Clima: Soleado

Actividades realizadas

- Instalacion de Puntas en los baños administra
- Compactacion de B200 debido a las lluvias.
- Aplicacion de sBr en zona de juegos infantiles

Se tomaron densidades en la zona de Gimnasios. 5 puntos con densidades P1=94.3%, P2: 95,7%, P395,3%, 95,8 en P4 y P5 de 95.1. datos Peso unitario en terreno.

los dias no eran /2024 ayudantes or de de la tarde emento en no SBr tura esmalte medio lusa duda en

todo Holgado Ingeniero Del

Nota 101 - Miercoles 3 abril 2024

Personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Residente de Interventoria, 1 inspector de obra, 3 oficiales y 6 ayudantes de obra civil, 1 oficial y 1 ayudante de piso caucho.

Clima: Nublado.

Actividades realizadas

Se realizo fundida x1 de placa gimnasios; se tomaron 6 muestras de concretos para ser llevadas al laboratorio y realizar ensayo de resistencia a la compresión.

Se aplica Piso caucho SBR en zona de gimnasios.

Se realiza el retiro de fluxometro y sanitario. El dia de mañana se realizará la instalación de un nuevo sanitario.

Por valoración del interventor

(78)

(79)

nota 102 Jueves 04 de abril 2024.

Personal en obra: 3 oficiales y 7 ayudantes de obra civil; 1 oficial y 1 ayudantes de piso ceramico; 1 Plomero.

Clima: Soleado en la mañana, lluvia en la tarde.

(Personal en obra) Actividades realizadas

- Se realiza el Suministro e instalacion de bancos de concreto.
- Instalacion de sanitario bano ingenieros.
- Se aplica boquilla negra en piso bano hombres.
- Se realizo avance de SSR en zona de lago existente
- corte de dilataciones de placa fundida el dia miercoles 03 de abril.

de obra,
pector de
s de obra.
e piso

luca grima
de
laboratorio
a la
n zona de
so y Sanitario
ocia la
ño.

TODO UNA DELEGACION
DE
INTERV

Firma

(80)

NOTA 103 Viernes 5 de abril de 2024.

Personal en obra: 3 oficiales y 6 ayudantes de obra civil, 3 trabajadores de aseo.
Se realiza fundida de placa de concreto zona gimnasio.
Se toma ensayo de muestra de cilindro para ruptura de resistencia a la compresión del concreto.
Aplicación de SBR en zona de juego existente.

NOTA 104: Sábado 6 de abril de 2024
Personal en obra: 3 oficiales y 6 ayudantes de obra civil
Se realiza retiro de 10 cm de base en la parte baja de los gimnasios y se instala nuevo material de base.
Se esparce cemento para ayudar a mejorar la humedad del material y se compacta con equipo pesado.

(80)

y.
y b
ador derecho
de
u de
nca a la
de juego
up
y:
y b
de base
nnarios y
l de base
equidor a
notrial y
oso do

(81)

Se continua aplicando SBR en zona de juego existente.
Instalación de baranda de cerramiento m&s en juegos infantiles (Cinder Luna)

FDO MIGUEL ANGEL DOS INTERV.

Topup

ALMACOS lunes 08 de abril de 2024.
se realiza fundida de Placa Zona gimnasio terminando con la actividad antes de la fundida se realiza toma de densidades en la parte mejorada y se libera para fundir. de cuando al ensayos se toman 4 ensayos (cuatro cilindros) para ensayo de resistencia a la compresión.
Se continua aplicando SBR en zona de media luna y se aplica EPDM en zona juego existente.

Topup

FDO MIGUEL ANGEL DOS INTERV.

Topup

Firma

NOTA 106, Martes 09 de abril 2024.
Se realiza retiro de material y jornada de aseo; se continua aplicando EPDM en zona existente y se aplica SBR en zona juegos infantiles (Credio Luna)

NOTA 107 Miercoles, 10 de abril 2024
Se finaliza la aplicación de EPDM en zona de juego existente. Se realiza instalación de malla y complimento de cerramiento en 83 de media luna (Zona de juegos infantiles).
Se aplica SBR en zona de medio luna (juegos infantiles).
Se realiza juego y pasajeo alrededor de la zona de gimnasio se aplica capa de tierra negra para compactar

82

tenal
tinua
xistente y
jos infantiles

24
ación de
xistente.
nalles
mas de
fantiles).
mdo una

aseo alrededor
aplica
empadronar

83

NOTA 108 Jueves 11 de abril 2024
Se realiza empradizacion en zona
gimnasios; instalacion de modulos
complemento en zona de juegos infantiles
media luna, instalación de maquinas gimnasios
Se cuenta con 2 oficiales y 4 ayudantes
de obra civil; 1 soldador y 1 ayudante
y 3 trabajadores de piso Concho.
Se continua instando SBR en zona
de juegos infantiles

NOTA 109 12 y 13 de abril 2024
Se realiza mantenimiento alguabarte
electrico, se aplica SBR a zona de
juegos infantiles; se realiza la
instalacion de Protectores de los
Bioseludables y se desmonta el
Cerramiento.

(84)

NOTA I Durante los días 15, 16, 17, 18 y 19 de abril se ha realizado instalación de las nuevas maquinas de (biosaludables) gimnasio. Se realizo el ajuste de color en la pintura de los juegos infantiles. Se realizo instalación de pernos de la barandilla M-81 Se realiza instalación de modulo complemento del cerramiento M-83 de la zona de juegos infantiles. & aplicación EPDM en la zona de media luna

FDO MOISES DAVIDSON
Ingeniero

NOTA II 22 de abril de 2024
trabajadores de obra civil 1 oficial y 1 ayudante, 3 trabajadores de cuadro, 2 trabajadores de instalación de juegos, 2 soldadores.
Clima soleado
Actividades realizadas:
Firma

Se rea
Aplicac
infant
instala
Montaj

23
Se re
Muscul
en to
instala
clima

NOTA III Davon
abril
EPDM
el
suma

62

(84)

, 17, 18 y
clizado
Maquinas de
realizo el
na de los
instalación
M-81
modulos,
ento M-83
nfles
de media

ofical y 1
e cuchio, 2
de juegos, 2

(85)

Se realiza instalación de juego torres
Aplicación de EPDM en zona de juegos
infantiles
instalacion de pergola en zona gimnasios
Mantenimiento Ac. natera

NOTA 112 23 y 24 de abril de 2024.
Se realiza instalación de juego Pájaro
Musical; Se continua aplicando EPDM
en zona de juegos infantiles y se
instala bancos, recursos en zona gimnasios
Clima lluvia en horas de la tarde.

NOTA 113 Durante los dias 24-25-26-27 de
abril se ha realizado aplicacion de
EPDM en zona de juegos infantiles
El dia 26 y 27 de abril se realiza el
suministro e instalacion del gimnasio

X1 Comunicación (CNTD). Se realizaron los clados de concreto en los puntos de anclaje a la placa de entrepiso y se inicio la aplicación de Resbase como primera capa de recubrimiento.

EFDO MAQUEDA
Re Interventor

NOTA 11/4/28 abril de 2024
Se realiza aplicación de recubrimiento según diseño.
Se realiza aplicación de anticorrosivo y pintura en cerramiento y barandas de zona gimnasio.
Se aplica EPDM en zona infantil y se realiza instalación de soportes del juego Mars en zona media luna.

EFDO MAQUEDA
Re INTERVENTORIA

ANEXO 10. COMUNICACIONES ENVIADAS Y RECIBIDAS

SOLIUN INGENIERÍA	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023
CONTRATO DE OBRA No:	3099-2023		
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES BOG		
OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".		
CONTRATO INTERVENTORÍA. No:	3131-2023		
INTERVENTOR :	SOLIUN INGENIERIA SAS		
OBJETO:	"Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento,		
PARQUE	Parques Bogotá		

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-3131-2024-322	lunes, 1 de abril de 2024	Revisión Memoria cantidades de obra -Mes marzo 2024	CONSORCIO PARQUES BOG	Se realiza devolución de las memorias	L.M.	Se remite vía correo electrónico 1/04/2024 a las 8:28 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-323	lunes, 1 de abril de 2024	Remision actas de vecindad de salita, ciudad montes, canal boyaca	IDRD	se remiten actas de vecindad	MRCJ	Radicado físico IDRD No. 20242100112422 el día 3-04-2024, a las 8:43 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-324	lunes, 1 de abril de 2024	Remision actas de vecindad de salitre, velodromo	IDRD	Se remiten actas de vecindad	MRCJ	Radicado físico IDRD No. 20242100112412 el día 3-04-2024, a las 8:41 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-325	lunes, 1 de abril de 2024	Remisión registro fotografico Nuevo Muzu, San Carlos, Laures Naranjos	IDRD	se remiten actas de vecindad	MRCJ	Radicado físico IDRD No. 20242100112402 el día 3-04-2024, a las 8:40 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-326	lunes, 1 de abril de 2024	Observaciones Informe de Calidad N° 7 v.0.0	CONSORCIO PARQUES BOG	Observaciones Informe de Calidad N° 7 v.0.0	VLU	Se remite vía correo electrónico 1/04/2024 a las 5:04 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-327	lunes, 1 de abril de 2024	Reiterada solicitud de presentacion de programacion y plan de segunda auditoria	CONSORCIO PARQUES BOG	Reiterada solicitud de presentacion de programacion y plan de segunda auditoria	VLU	Se remite vía correo electrónico 1/04/2024 a las 7:04 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-328	martes, 2 de abril de 2024	Observaciones Informe SST No.7	CONSORCIO PARQUES BOG	Observaciones Seguridad Social y otros aspectos	YCA	Se remite vía correo electrónico 2/04/2024 a las 14:58 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-329	miércoles, 3 de abril de 2024	Aprobación Informe técnico No. 7 .- Consorcio parques Bog.	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita radicación en físico	L.M.	Se remite vía correo electrónico 3/04/2024 a las 9:40 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-330	jueves, 4 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-294 manual de mantenimiento Cayetano Cañizares	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 4/04/2024 a las 9:59 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-331	jueves, 4 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-289 manual de mantenimiento Villa de los Alpes	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 4/04/2024 a las 10:10 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-332	jueves, 4 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-283 manual de mantenimiento Techo, Virrey Norte	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 4/04/2024 a las 10:17 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-333	jueves, 4 de abril de 2024	Remisión informe diagnóstico vagones parque de los novios	IDRD	Se remite informe	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100123882 el día 15-04-2024, a las 14:06 pm para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-334	jueves, 4 de abril de 2024	Remisión acta de recibo parcial No. 6 de obra	IDRD	Se remite la documentación correspondiente	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100118272 el día 8-04-2024, a las 9:44 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-335	jueves, 4 de abril de 2024	Remisión acta de recibo parcial No. 6 interventoría	IDRD	Se remite la documentación correspondiente	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100118282 el día 8-04-2024, a las 9:46 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-336	viernes, 5 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-300 Entrega diseños de iluminación	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite respuesta correspondiente	KA	Se remite vía correo electrónico 4/04/2024 a las 9:39 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-337	viernes, 5 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-302 Remisión observaciones componente eléctrico	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 5/04/2024 a las 11:58 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-338	domingo, 7 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-308 Plan de mejora UDS	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 7/04/2024 a las 18:57 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-339	domingo, 7 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-296 Relación de materiales eléctricos	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 7/04/2024 a las 19:02 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-340	domingo, 7 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-304 Localización postes control de abejas parques UDS	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 7/04/2024 a las 19:10 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-341	lunes, 8 de abril de 2024	Remisión informe semanal No. 28	IDRD	Se remite informe semanal	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100118292 el día 8-04-2024, a las 9:47 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-342	lunes, 8 de abril de 2024	Remisión informe semanal No. 29	IDRD	Se remite informe semanal	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100118302 el día 8-04-2024, a las 9:49 Am para fines pertinentes

SOLIUN INGENIERÍA	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023

CONTRATO DE OBRA No:	3099-2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES BOG
OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA. No:	3131-2023
INTERVENTOR :	SOLIUN INGENIERIA SAS
OBJETO:	"Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento,
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-3131-2024-343	lunes, 8 de abril de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 8	IDRD	Se remite acta de fijación	KA	Radicado virtual IDRD No. 20242100121402 el día 11-04-2024, a las 10:23 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-344	lunes, 8 de abril de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 9	IDRD	Se remite acta de fijación	KA	Radicado virtual IDRD No. 20242100121412 el día 11-04-2024, a las 10:24 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-345	martes, 9 de abril de 2024	Respuesta solicitud de suspensión	CONSORCIO PARQUES BOG	No se considera viable la solicitud	ECCS	Se remite vía correo electrónico 9/04/2024 a las 12:24 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-346	martes, 9 de abril de 2024	Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 7	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite subsanación	KAJC	Radicado virtual IDRD No. 20242100121462 el día 11-04-2024, a las 11:00 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-347	martes, 9 de abril de 2024	Cumplimiento PIE de acuerdo a la revisión del Area Técnica.	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	L.M. - LFM	Se remite vía correo electrónico 10/04/2024 a las 9:57 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-348	miércoles, 10 de abril de 2024	Respuesta comunicado C TO-IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Ciudad Montes	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 10/04/2024 a las 10:05 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-349	jueves, 11 de abril de 2024	Remisión informes mensuales de obra No. 6	IDRD	Se remiten informes	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100121372 el día 11-04-2024, a las 10:12 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-350	jueves, 11 de abril de 2024	Remisión informes mensuales de interventoría No. 6	IDRD	Se remiten informes	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100121382 el día 11-04-2024, a las 10:15 Am para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-351	jueves, 11 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-324 Visita taller de ornamentación	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite respuesta	KA	Se remite vía correo electrónico 10/04/2024 a las 17:07 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-352	jueves, 11 de abril de 2024	Respuesta comunicado C TO-IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Canal Río Negro	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 11/04/2024 a las 8:03 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-353	lunes, 15 de abril de 2024	Remisión de incumplimiento personal (Eléctrico).	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita dar Cumplimiento	YCA	Se remite vía correo electrónico 15/04/2024 a las 15:34 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-354	lunes, 15 de abril de 2024	Remisión en físico acta de fijación de precios no previstos No. 7	IDRD	Se remite acta para legalización	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100124012 el día 15-04-2024, a las 14:44 pm para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-355	lunes, 15 de abril de 2024	Remisión informe semanal de interventoría No. 30	IDRD	Se remite informe semanal	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100124022 el día 15-04-2024, a las 14:45 pm para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-356	lunes, 15 de abril de 2024	Remisión comprobante de pago rendimientos financieros febrero de 2024	IDRD	Se remite comprobante de pago	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100124032 el día 15-04-2024, a las 14:46 pm para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-357	lunes, 15 de abril de 2024	Solicitud remisión garantías actualizadas acorde con la modificación No. 1	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicitan pólizas	KA	Se remite vía correo electrónico 15/04/2024 a las 11:52 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-358	lunes, 15 de abril de 2024	Solicitud remisión soportes trámite IPOC - DANE	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicitan soportes	KA	Se remite vía correo electrónico 15/04/2024 a las 12:10 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-359	lunes, 15 de abril de 2024	Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 9	IDRD	Se remite subsanación	KA	Radicado virutual IDRD No. 20242100140332 el día 2-05-2024, a las 11:52 am para fines pertinentes

625

SOLIUN INGENIERÍA	CORRESPONDENCIA ENVIADA	VERSIÓN	1
		FECHA DE ELABORACIÓN	15/9/2023

CONTRATO DE OBRA No:	3099-2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES BOG
OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
CONTRATO INTERVENTORÍA. No:	3131-2023
INTERVENTOR :	SOLIUN INGENIERIA SAS
OBJETO:	"Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento,
PARQUE	Parques Bogotá

CONSECUTIVO CORREPONDENCIA ENVIADA

No. CONSECUTIVO	FECHA	CONCEPTO	DIRIGIDO A:	OBSERVACIONES	ENCARGADO	SEGUIMIENTO
IDRD-3131-2024-360	martes, 16 de abril de 2024	Solicitud subsanación daños causados por la maquinaria- Parque de Los Niños	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita agilizar de manera urgente	L.M.	Se remite vía correo electrónico 17/04/2024 a las 10:11 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-361	martes, 16 de abril de 2024	Arreglos pendientes en Parque Servitá	CONSORCIO PARQUES BOG	Se reitera subsanar las observaciones	L.M.	Se remite vía correo electrónico 15/04/2024 a las 12:10 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-362	martes, 16 de abril de 2024	Solicitud remisión presupuesto y programación Cometas	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita presupuesto y programación	KA	Se remite vía correo electrónico 16/04/2024 a las 16:47 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-363	martes, 16 de abril de 2024	Solicitud remisión programación actualizada obras adición	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita remisión de programación actualizada	KA	Se remite vía correo electrónico 16/04/2024 a las 16:52 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-364	miércoles, 17 de abril de 2024	Remisión cambio hoja de vida residente de interventoría	IDRD	Se remite hoja de vida de residente	KA	Radicado físico IDRD No. 20242100126172 el día 17-04-2024, a las 14:07 pm para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-365	miércoles, 17 de abril de 2024	Solicitud remisión presupuestos eléctricos	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita remisión de presupuestos	KA	Se remite vía correo electrónico 17/04/2024 a las 14:42 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-366	miércoles, 17 de abril de 2024	Apremio por el posible incumplimiento del cronograma de ejecución de obras eléctricas	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite apremio	KA	Se remite vía correo electrónico 17/04/2024 a las 16:54 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-367	jueves, 18 de abril de 2024	APREMIO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS CONTRACTUALES	CONSORCIO PARQUES BOG	Se solicita se remita la información	ECCS	Se remite vía correo electrónico 18/04/2024 a las 11:09 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-368	viernes, 19 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3131-2024-333 Subsanación trabajos servitá	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite respuesta correspondiente	KA	Se remite vía correo electrónico 19/04/2024 a las 13:50 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-369	viernes, 19 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3131-2024-329 Conceptualización geotécnica Canal Boyacá	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite respuesta correspondiente	KA	Se remite vía correo electrónico 19/04/2024 a las 13:57 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-370	martes, 23 de abril de 2024	2DO APREMIO POR POSIBLE INCUMPLIMIENTO COMPROMISOS CONTRACTUALES	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite apremio	ECCS	Se remite vía correo electrónico 23/04/2024 a las 14:10 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-371	miércoles, 24 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-336 Cronograma parque Cometas	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	RL	Se remite vía correo electrónico 24/04/2024 a las 8:24 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-372	sábado, 27 de abril de 2024	Revision memorias cantidades de obra No. 7	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	L.M.	Se remite vía correo electrónico 30/04/2024 a las 13:22 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-373	lunes, 29 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-345 presupuesto Gilma Jiménez	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 29/04/2024 a las 9:55 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-374	lunes, 29 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-342 Registro fotográfico Servitá	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remite respuesta correspondiente	KA	Se remite vía correo electrónico 29/04/2024 a las 11:06 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-375	lunes, 29 de abril de 2024	Observaciones legalizacion facturas - respuesta oficio N° CTO-IDRD-3099-2023-328	CONSORCIO PARQUES BOG	Observaciones legalizacion facturas - respuesta oficio N° CTO-IDRD-3099-2023-328	ABR	Se remite vía correo electrónico 29/04/2024 a las 13:04 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-376	lunes, 29 de abril de 2024	Remisión observaciones manual de mantenimiento del parque La Fragua	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 29/04/2024 a las 11:33 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-377	lunes, 29 de abril de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-340	CONSORCIO PARQUES BOG	Se remiten observaciones	KA	Se remite vía correo electrónico 29/04/2024 a las 12:17 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-378	martes, 30 de abril de 2024	OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA	CONSORCIO PARQUES BOG	OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA	VLU	Se remite vía correo electrónico 30/04/2024 a las 16:13 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-379	martes, 30 de abril de 2024	INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA	CONSORCIO PARQUES BOG	INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA	VLU	Se remite vía correo electrónico 30/04/2024 a las 10:48 am, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-380	martes, 30 de abril de 2024	Atrasos inicio de frentes de obra	CONSORCIO PARQUES BOG	requerimiento atrasos inicio de obras	RRLJ	Se remite vía correo electrónico 30/04/2024 a las 1:20 pm, para fines pertinentes
IDRD-3131-2024-381	martes, 30 de abril de 2024	Subsanación a las obsevaciones acta no previsto 8	IDRD	Se remite acta de fijación revisada y firmada	JCO	Se remite vía correo electrónico el día 30/04/2024, para fines pertinentes

926

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-3131-2024-320 - Observaciones al suministro e instalación de pasto

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 1 de abril de 2024, 8:27
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo relacionado en el asunto para fines pertinentes.

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-320 - Observaciones al suministro e instalación de pasto.pdf
428K

627

IDRD-3131-2024-320

Bogotá D.C., 26 de marzo de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"***.

Asunto: **Cobertura Vegetal Parque Simón Bolívar- Maná , Parque PRD y Parqueadero Parque de Los Niños.**

Cordial Saludo,

El tipo y calidad del material que se está llevando a la obra para instalar, no es propiamente el requerido por la Entidad.
El pasto a utilizar, debe ser cortado con máquina, podado antes del corte y en cespedones de medidas aproximadas de 30 x 50 cm.; cuando se instala, se debe procurar, no dejar espacio entre ellos.
El pasto que está llegando no reúne las anteriores condiciones; además debe ser del tipo "pasto Kikuyo".
Se aclaran las especificaciones y calidad de los materiales:

16699	Empradizacion zonas verdes (5cmTierra) A=30.000M2	M2	13 Manejo ambiental	$ 22.572,25

25/01/16 Narváez
Se incluyo poda y riego, para que sea cogruente con las especificaciones.

Empradización zonas verdes a recuperar (5 cm de tierra negra, salado, fertilizantes, pasto kikuyo, sistemas de fijación, cortes, riegos, según manual general de especificaciones suministro e instalación).

Localización en plano de las zonas que serán intervenidas.
Aislar la zona.
Picar el terreno con herramientas de contacto.
Aplicar tierra nueva en una capa de cinco (5) cm.
Instalar cespedones de pasto Kykuyo de forma cuadrada de 40 a 50 cm.
Aplicar tierra nueva entre las uniones de los cespedones.
Realizar riego.
Excavación manual.
Suministro e instalación de materiales.
Herramientas.
Mano de obra.

Esta actividad consiste en crear o restablecer una coberkura vegetal, principalmente de pasto Kykuyo sobre un terreno. Esta cobertura busca proteger al suelo de fenómenos de erosión y crear ambientes sanos y paisajísticamente aceptables.

Esta cobertura hace que las partes de la planta por si solas, es decir la raíz y el follaje, funcionen entrelazando el suelo, protegiéndolo de fenómenos erosivos y reactivando las dinámicas de la circulación de nutrientes.

Estas plantas o elementos vivos interactúan con el terreno y el entorno atenuando o mitigando el material particulado, el arrastre de sedimentos y protegiendo de fenómenos erosivos.

7.3.1 Alistamiento del terreno

En terrenos con pendientes suaves, es decir entre el 1% y el 15%, se debe preparar el terreno, esta preparación consiste en el retiro de piedras, escombro y residuos sólidos que puedan afectar la instalación de los céspedones. Luego de esto se debe picar el suelo con herramientas tipo picas, palines y barras metálicas; esto para poder descompactar la parte superior del terreno y poder facilitar el intercambio de nutrientes con la cobertura vegetal.

7.3.2 Mejoramiento del sustrato

Se debe colocar una capa de tierra negra y fértil de 5 a 10 cm de espesor en toda el área a recuperar. Esta actividad es importante, ya que entre mejor sea el sustrato en donde se instalaran los cespedones, mejor responderá esta cobertura.

Instalación de sustrato adecuado, se observa como se coloca una capa de tierra negra fértil que sustente la empradización.

7.3.3 Instalación de Céspedones

Se deben adquirir cespedones o trozos de pasto de forma cuadrada o rectangular de un tamaño de 30 a 50 cm de largo y de ancho para facilitar su instalación.

Estos cespedones se deben instalar sobre el sustrato nuevo y seguido uno del otro procurando no dejar espacios entre ellos.

Instalación de cespedones

Luego se debe colocar sustrato nuevo (tierra negra) entre las uniones de los cespedones; inmediatamente se debe aplicar riego suficiente que garantice la supervivencia de la cobertura de pasto instalada.

Colocación de tierra negra entre las uniones de los cespedones

7.3.4 Mantenimiento de zonas verdes

7.3.4.1 Riego

Se debe aplicar riego a toda la zona recuperada, día de por medio, los 60 primeros días.

7.3.4.2 Fertilización

Para mejores resultados, se debe aplicar fertilizantes químicos que contengan proporciones importantes de Nitrógeno, esta aplicación se debe hacer, al menos una vez durante los primeros 60 días, verificando que el suelo tenga buenos niveles de humedad.

7.3.4.3 Corte de césped

Se debe realizar corte de las áreas verdes empradizadas cada 30 días permanentemente.

La unida de pago será el metro cuadrado (m2).

La Interventoría SOLIUN INGENIERÍA solicita de manera urgente, se tengan en cuenta las anteriores observaciones, que ya se les había enunciado verbalmente y en bitácora Nota 575; esto con el fin de poder recibir las obras a satisfacción.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

REMISIÓN OBSERVACIONES APUS NO PREVISTOS - NP 8

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 27 de marzo de 2024, 14:56
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo referido en el asunto

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-321 Respuesta correo electrónico, remisión observaciones APUS NP 08.pdf
246K

629

IDRD-3131-2024-321

Bogotá D.C., 27 de febrero de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA CORREO ELECTRÓNICO - REMISIÓN OBSERVACIONES APUS NO PREVISTOS - NP 8**

Cordial saludo,

Se remiten las observaciones correspondientes sobre APUs NP acta de fijación N°08:

ITEM	DESCRIPCION	OBSERVACIONES
NP 177	Flanche cortagoteras Lámina Galv. Desarrollo 0.15 cal 16+pintura+ instalacion con manlift	Se le solicita ajustar justificación del NP donde se especifique el calibre del flanche a utilizar.
NP 178	Flanche Lámina Galv. Desarrollo 0.25 cal 16+pintura+ instalacion con manlift	Ajustar el nombre del NP a **Flanche** Lámina cortagoteras **Galv. Desarrollo 0.25 cal 16+pintura+ instalacion con manlift**
NP 179	SANITARIO INFANTIL KIDDY CORONA (SUM+INS)	OK
NP 180	REGISTRO DE CORTINA 4" (Sum + Inst)	Se recomienda al contratista ajustar rendimiento de MO, ya que esta presenta el mismo rendimiento del CIO referenciado en el cual

		se plantean más actividades que en el NP presentado.
NP 181	NIPLE GAL.4"L= 0.9 m +Ruana lam.cal.18	OK
NP 182	CODO GALVANIZADO 4"(90°) (SUM+INS)	OK
NP 183	Tope llantas (Prefabricado) H=15cm,B=20cm;L=50cm**	No se aceptan las cotizaciones, ya que estas no están a nombre del consorcio.
NP 184	SUMINISTRO DE MALLA DE TENNIS	OK
NP 185	DESMONTE DE CERRADURA EXISTENTE	OK
NP 186	Cinta antideslizante 2 Cm (Sum+ Inst)	Para el insumo "Cinta Antideslizante 2 cm negra" la cotización seleccionada por el contratista ya tiene IVA incluido. Por lo tanto, el valor unitario por ML es $10.580.
NP 187	Tuberia d=10" 250 MM NOVAFORT Excav+Relleno	OK
NP 188	Desm. y reinst. Baranda juegos inf. M-80 sin viga	El insumo A10915 no corresponde el valor presentado en el NP con el valor contractual.
NP 189	MESON ACERO INOXIDABLE 304 CAL 18 (SUM+INS)	Se debe especificar en el titulo del NP el ancho del mesón a instalar. Adicional, se debe cambiar la unidad del NP a ML.

		Para el insumo 12774 la unidad en el listado de insumos es en UN, el contratista en el NP presentado la esta cobrando por M2 por favor, corregir error y ajustar valor
NP 190	Mantenimiento de Compuertas (engrase, ajuste de tornillos y pasadores)	OK
NP 191	Puerta en madera Acustica+Marco 2,00m*0,80m (Sum+Ins)	OK
NP 192	PULIDA + LAVADO GENERAL DE PISTA DE PATINAJE EN GRANITO FUNDIDO	Ajustar rendimiento de MO, ya que esta alto. Adicional, ajustar el % de herramienta menor a el 5% de la mano de obra.
NP 193	REGISTRO DE CORTINA 1 1/2" (Sum + Inst)	El insumo 102840 no corresponde el valor presentado en el NP con el valor contractual.
NP 194	PUERTA TIPO VAQUERO METALICA EN VAIVEN CON MARCO EN ACERO Y 4 BISAGRAS ESPECIALES (SUM+INS)	Especificar en el nombre de NP calibre del marco en acero.
NP 195	CONCRETO 3000 PSI CON REFUERZO 1/2" (SUM+INS)	Se le solicita al contratista cambiar el nombre del NP por otro, este deberá describir que tipo de elemento se le está haciendo el análisis de precio unitario. Adicional, presentar un despiece de donde se puedan extraer la cantidad del insumo 3315.

NP 196	LIJADO, LIMP Y PINTURA DE UNIDAD EXISTENTE DE LA ESTACION RUTA DE LA VIDA	El rendimiento del equipo COMPRESOR DE AIRE 1HP + pistola para pintura, el rendimiento recomendado es de 0.25. En el caso de la herramienta menor, recordar que es el 5% del valor de M.O, favor ajustar. Esto aplica para precios unitarios no CIO. El rendimiento de PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL-ALQUILER es de 0.25. En cuanto a los materiales, se solicita presentar con anticorrosivo y esmalte. No aplican las pinturas CATALIZADOR PINTURA POLIURETANO (1/8 GaL), ni PINTURA POLIURETANO COLOR. En el rendimiento de CUADRILLA PINTURA 1:3 +PREST. **, tiene un rendimiento de 0.4.
NP 197	Puerta para divsion baño en acero inoxidable (sum+ins)	Corregir el nombre "Puerta para división baño en acero inoxidable (sum+ins)" Utilizar APU contractual 1.01.11.01.02

NP 198	REJILLA DE VENTILACION MODULO ADMINISTRATIVO A = 40 CM (SUM+INS)	Se solicita presentar un bosquejo para con dimensiones para extraer rendimientos de insumo.
NP 199	Desmonte vinilos adhesivos existentes	¿Cuál sería la función de PLANTA PORTATIL INDUST?10-12KVA-DIESEL-ALQUILER en esta actividad? No se requiere para esta actividad CUADRILLA CARPINTERIA METALICA TALL 0:2 + PREST.
NP 200	TAPA METALICA PARA REGISTRO (SUM+INS)	Adjuntar pantallazos de CIO's de referencias.
NP 201	Servicio de deteccion de fugas de agua con equipo geofono	Adjuntar pantallazos de CIO's de referencias.
NP 202	Puerta en reja metalica corrediza 2,24 M * 2,39 M (sum+ins)	Adjuntar pantallazos de CIO's de referencias.
NP 203	Mueble base para equipos (sum+ins)	No se encontró valor de insumo 107799.
NP 204	Mueble escritorio zona camarografo (sum+ins)	No se encontró valor de insumo 108067.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A

Elaboró: JCO

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-3131-2024-322 - Revisión memorias cantidades obra.

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 1 de abril de 2024, 8:28
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite lo relacionado en el asunto.

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-322 - Revisión memorias cantidades obra..pdf
242K

683

IDRD-3131-2023- 322

Bogotá D.C., 1° abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **Revisión Memorias Cantidades de obra Parques: Novios, PDR, Niños, Simón Bolívar, Canal Rio Negro, Alta blanca, San José de Bavaria, UDS, Hippies, Servitá.**

Cordial Saludo,

Una vez revisadas por la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, las Memorias de Cantidades de Obra presentadas por el CONSORCIO PARQUES BOG. en físico el día 27 de marzo de 2024, para los parques : **Novios, PDR, Niños, Simón Bolívar, Canal Rio Negro, Alta blanca, San José de Bavaria, UDS, Hippies, Servitá.**, le hacemos devolución para que se tengan en cuenta y se subsanen las observaciones, las cuales se hallan dentro del contenido de cada una de memorias que se entregan.
Después de realizar la corrección, se le solicita al CONSORCIO PARQUES BOG. devolver nuevamente a la Interventoría, junto con las memorias que tienen las observaciones, para la revisión correspondiente.
Dentro del paquete que entregaron, NO están las memorias de cantidades de obra que se revisaron y firmaron en el corte de obra del mes anterior, las cuales no se pasaron y únicamente había que cambiarles era la fecha.
Se le recuerda al Contratista, que las memorias de cantidades de obra, se deben entregar máximo el día 25 de cada mes, para tener suficiente tiempo en realizar de manera oportuna la revisión.

Se hace devolución en físico de doscientas cincuenta y tres (**253**)folios.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: doscientas cincuenta y tres (253)folios
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-323

Bogotá D.C., 02 de abril de 2024

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...



Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD DE INICIO**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir actas de vecindad de inicio, correspondientes a los parques Unidad Deportiva El Salitre, Ciudad Montes y Canal Boyacá, revisadas por la interventoría.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (9) folios (03) CDS
Con copia: N/A
Elaboró: MRCJ
Revisó: N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-324

Bogotá D.C., 02 de abril de 2024

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100112412 Código Web: VKJ9aR
FECHA:02-04-2024 08:41:41 FOLIOS: 8
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN INGENIERIA RAUL DELGADO
ASUNTO: REMISION ACTAS DE VECINDAD DE INICIO
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN ACTAS DE VECINDAD DE INICIO**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir actas de vecindad de inicio, correspondientes a los parques Unidad Deportiva El Salitre, Velódromo 1 de mayo, revisadas por la interventoría.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (7) folios (02) CDS
Con copia: N/A
Elaboró: MRCJ
Revisó: N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-325

Bogotá D.C., 02 de abril de 2024

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100112402 Código Web:06R2#I
FECHA:02-04-2024 08:40:22 FOLIOS: 3
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN INGENIERIA RAUL DELGADO
ASUNTO: REMISION REGISTRO FOTOGRÁFICO DE VENCIDA
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. 3099-2023 cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN REGISTRO FOTOGRAFICO DE VECINDAD DE INICIO DE SAN CARLOS, NUEVO MUZU Y LAURELES NARANJOS**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir registro fotográfico de actas de vecindad de inicio, correspondientes a los parques San Carlos, Nuevo Muzu y Laureles Naranjo, revisadas por la interventoría.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (2) folios (03) CDS
Con copia: N/A
Elaboró: MRCJ
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD INFRAESTRUCTURA - IDRD-3131-2024-326 Observaciones Informe de Calidad N° 7 v.0.0

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 1 de abril de 2024, 17:01
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, ANDRES PULIDO <apulido@lydonline.com>, Monica Rodriguez <monicagahona@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenas tardes

Enviamos IDRD-3131-2024-326 Observaciones Informe de Calidad N° 7 v.0.0 para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-326 Observaciones Informe de Calidad N° 7 v.0.0.pdf
356K

IDRD-3131-2024-326

Bogotá D.C., 1 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **Observaciones Informe de Calidad N° 7 V.0.0**

Revisado el informe de calidad N°7 en su versión 0.0, correspondiente al periodo de 1 a 31 de marzo de 2024, enviamos adjunto, la lista de chequeo con concepto de NO APROBADO.

Dado esto, solicitamos se realice la atención a las observaciones emitidas y sea enviado en el menor tiempo posible el informe correspondiente

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: LISTA DE CHEQUEO EN TRES (3) FOLIOS
Con copia: N/A
Elaboró: VLU

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD INFRAESTRUCTURA IDRD-3131-2024-327 Reiterada solicitud de presentación de programación y plan de segunda auditoria

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 1 de abril de 2024, 19:44
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, ANDRES PULIDO <apulido@lydonline.com>, Monica Rodriguez <monicagahona@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenas noches

Enviamos oficio IDRD-3131-2024-327 Reiterada solicitud de presentación de programación y plan de segunda auditoría, para su trámite correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-327 Reiterada solicitud de presentación de programación y plan de segunda auditoria.pdf
217K

640

IDRD-3131-2024-327

Bogotá D.C., 1 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **Reiterada solicitud de presentación de programación y plan de segunda auditoria**

Teniendo en cuenta los requisitos contractuales y lo establecido en el Plan de Calidad, reiteramos se realice la programación de la segunda auditoría interna al proyecto, la cual debe abarcar a todos los componentes relacionados con el objeto del contrato, y visita a los parques solicitados por el cliente.

Se requiere se surta la entrega de la anterior información a mas tardar el día martes 2 de abril de 2024, toda vez que este compromiso debió surtirse el día de ayer.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisón de Observaciones Informe SST No.7

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 2 de abril de 2024, 14:58
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, Ingrid Baez <residentesst3099@gmail.com>

Buenas Tardes,

Se remite observaciones del informe SST No.7. Para fines pertinentes.

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenico y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

CORDIALMENTE:

SOLIUN

YINNETH CRUZ
PROFESIONAL SST / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
e mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede se· usado ni divulgado por personas distintas de destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-328 - Observaciones del Infome SST N0.7.pdf
324K

642

IDRD-3131-2024-328

Bogotá D.C., 2 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402

La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: ***"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **OBSERVACIONES DEL INFORME SST No.7**

Un Cordial saludo,

De acuerdo a la revisión del informe SST N0.7 enviado por correo el día 27 de marzo de 2024. Se tiene las siguientes observaciones:

Observaciones del Informe SST N0.7

Seguridad Social

1. Falta planilla de seguridad social de los especialistas de estructural, hidráulico y abogada
1.1 La planilla del personal de Alfonso Camargo no se evidencia se encuentra muy borrosa por lo tanto se solicita càmbiarla y adjuntarla nuevamente se encuentra en la Pag 248.

1.2 Falta ARL de Sebastián Perdomo de Diseños e Instalaciones Eléctricas y seguridad social de Wilson Maldonado.

1.3 ¿Quién es William Páez Y quién es Wilmar Diaz de quienes adjunto afiliaciones? Pero no son reportados en el formato de relación de personal.

1.4 Se realiza nuevamente la observación de la planilla de Carlos Ardila subcontratista con 15 días de mora, se realiza observación por segunda vez y tratado en comité de obra, se realizará producto no conforme si no presenta la planilla de marzo paga en abril dentro de los tiempos establecidos por número de Nit o cedula.

1.5. En la página 345 dice planilla de Asfalto y no se adjunta dicha planilla aclarar.

1.6 No se encontró planillas de seguridad social del siguiente personal: Jaime Alonso León CC. 80129221, Jesús Jiménez Bandera CC. 1068386362, Maricel Martines CC. 1014205442, Erika Lorena Pasachoa CC. 1026299093, Yerson Guauta CC. 102522784, Miguel Arnulfo Gonzáles CC. 1005025722, Jonatan Yulian Ospina Salazar CC. 1022984204, Jenifer Katherine Cobos CC. 1024547827, Eduardo Simanca Rocha, Natalia Toro CC. 53081587, Daniel Martínez Operador adjuntar planilla.

EXAMENES MEDICOS DE INGRESO

2. El examen del operador Daniel Martínez debe ser nuevamente adjuntado ya que se evidencia muy borroso y no es legible.

2.1 Los exámenes médicos de ingreso del siguiente personal: Jaime Muñoz, Brayan Steven Garzón, Luis Males Velásquez y Emerson Rondón, es de otra empresa y no aplica para el proyecto. Se solicita subsanar esta documentación.

3. Se debe revisar el formato de relación de personal respectos a los inspectores SST ya que no se han evidenciado en ningún frente activo durante el periodo, se recomienda retirarlas de lo contrario deben estar en los frentes de obra.

4. Se reporta el retiro de la secretaria, por ser personal contractual se debe reportar el reemplazo.

ANEXO TECNICO Y PROPONENTE DE CALIDAD

5. De acuerdo al personal con discapacidad el contratista reporto a 2 trabajadores los cuales debe estar registrado en el formato de relación de personal y solo se registra a uno.

5.1 De acuerdo al personal registrado por el contratista dentro del periodo, se recomienda revisar el personal que debe tener el contratista teniendo en cuenta por cuadrilla y número total de personal en lo referente a eléctricos y Plomeros.

CUADRILLAS

Los cuadrillas ejecutaran las actividades que hacen parte del objeto del contrato y estarán conformadas generalmente por un oficial y un ayudante. Este equipo deberá estar capacitado en cada una de las labores o actividades propias a desarrollar en los diferentes frentes de trabajo, utilización adecuada de equipos, herramientas e insumos de mantenimiento y seguridad industrial, en este sentido se deben garantizar las cuadrillas técnicas para los diferentes frentes de obra, así:

- Cuadrilla de albañilería general
- Cuadrilla de albañilería y acabados
- Cuadrilla de instalaciones eléctricas
- Cuadrilla de instalaciones hidráulicas y sanitarias
- Cuadrilla de instalaciones mecánicas
- Cuadrilla de carpintería metálica
- Cuadrilla de carpintería en madera
- Cuadrilla de trabajos en altura
- Cuadrilla de mantenimiento de mobiliario urbano

El proponente adjudicatario deberá contar como mínimo con DIEZ (10) cuadrillas de trabajo, cada una de dos (2) personas.

Nota: El presente requisito técnico se entenderá ofrecido y acreditado con la suscripción de la carta de presentación de la propuesta.

PERSONAL REPORTADO ELECTRICOS

Número de Trabajadores durante el periodo	Retiros
14	3

PERSONAL REPORTADO HIDRAULICOS (Plomeros)

Número de Trabajadores durante el periodo	Retiros
3	1

Esperamos se dé cumplimiento a lo solicitado en (2) días hábiles a partir del recibido del presente oficio.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA

Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: YCA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-3131-2024-329 -Aprobación Informe Técnico No. 7 - Mes marzo 2024

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 3 de abril de 2024, 9:40
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Se remite comunicado relacionado en el asunto para fines pertinentes.

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-329 -Aprobación Informe Técnico No. 7 - Mes marzo 2024.pdf
242K

644

IDRD-3131-2024-329

Bogotá D.C., 03 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **Aprobación Informe Técnico No. 7**

Cordial Saludo,

Efectuada la revisión en digital del Informe Técnico No. 7, que presentó el Contratista, ésta Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, le hace devolución del respectivo Informe, también en digital al CONSORCIO PARQUES BOG, con visto de APROBADO.
Se solicita radicar el informe en físico en las oficinas de la Interventoría, para continuar con el respectivo trámite ante la Entidad.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: 873 (folios)
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-294 Manual de mantenimiento Cayetano Cañizares

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 4 de abril de 2024, 9:59
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

LEDVANCE FLOODLIGHT PERFORMANCE HW LATAM 200W.pdf
903K

IDRD-3131-2024-330 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-294 Manual de mantenimiento Cayetano Cañizares.pdf
335K

646

IDRD-3131-2024-330

Bogotá D.C., 04 de abrl de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-294 MANUAL DE MANTENIMIENTO CAYETANO CAÑIZARES**

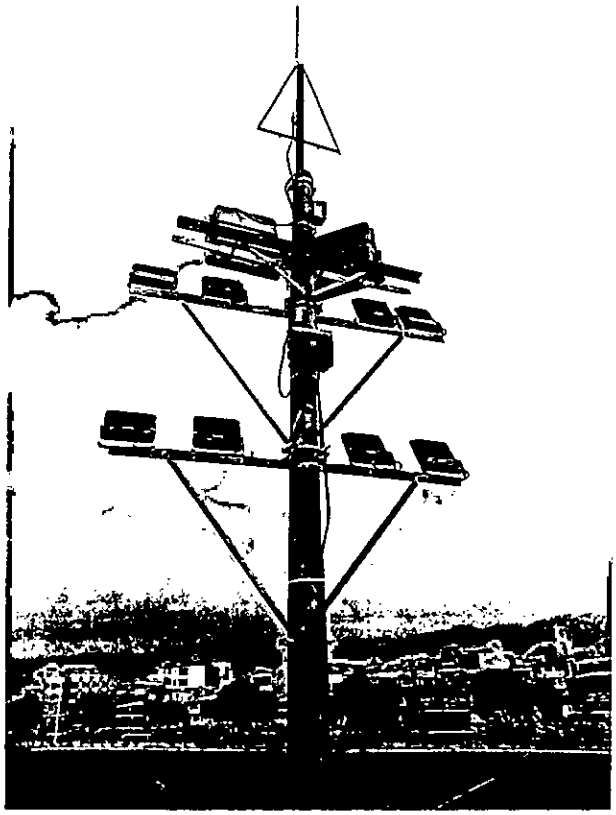
Cordial saludo,

1. Modificar texto a lo ejecutado real (página 13)

A. ZONA DE CANCHA SINTETICA

Se realizo el desmonte de luminarias existentes en los seis postes para realizar el cambio a luminarias led 200 w. Cada poste con una cantidad de 10 luminarias
Se desmonto poste de torre 6 por existencia de abejas incrustadas en el poste, se suministro un poste nuevo de 14 metros de altura.

* La cantidad total de luminarias de 200W por poste son 8, las otras 2 son de 1000 W marca Philips.
* Se recomienda colocar la referencia del tipo de luminaria de 200W que fue compartida con antelación por la interventoría.
* Se recomienda indicar que las luminarias son suministradas por la entidad contratante IDRD



2. Verificar la numeración con respecto a lo descrito dentro del texto, página 16.

* Título principal " 6. ESPECIFICACIONES DE MANTENIMIENTO ACTIVIDADES ELÉCTRICAS " pero en los subtítulos dice: "6.2 ESPECIFICACIONES DE MANTENIMIENTO ACTIVIDADES DE FACHADA VERDE".

3. 6.1. MATERIALES Y/O MOBILIARIO UTILIZADOS (página 16)

* Se solicita colocar el nombre o referencia de la luminaria.
* Por favor modificar texto " **No se anexa fichas** técnicas de luminarias ya que estas fueron suministradas por la entidad contratante"; La interventoría no está de acuerdo con lo indicado, porque, aunque la entidad entregó la luminaria, también envió la ficha técnica y el archivo para simulación, y con estos dos documentos se generó los diseños fotométricos.
* Se le adjunta la ficha técnica.

4. En el capítulo 7. TIPOS DE MANTENIMIENTO

* Se recomienda manejar cada componente por separado, desde la parte eléctrica no es claro cuál es el tipo de mantenimiento que se debe ejecutar, en la página 19 solo se coloca un párrafo general.
* En la página 19 en las notas, se recomienda indicar que no se da garantía sobre el material entregado por la entidad contratante.

5. Página 20 registro fotográfico

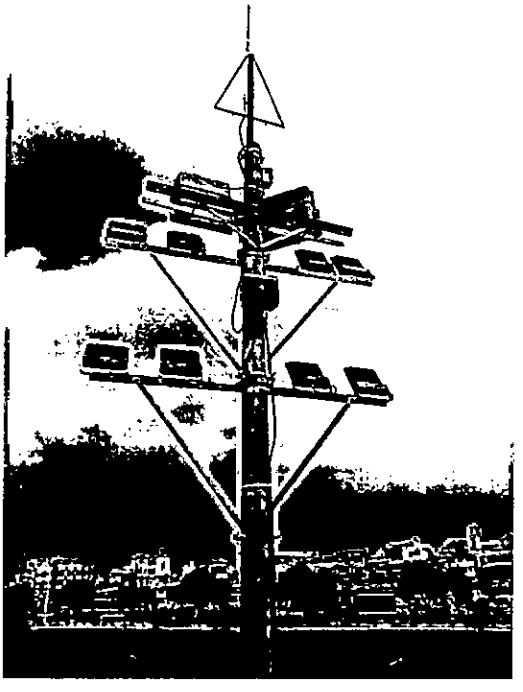
En la Fotografía 2, la imagen del después no es correcta, la imagen adjunta solo tiene 2 luminarias y la actual cuenta con 10 luminarias.

6. Otros

* Se recomienda incluir las crucetas.

7. Plano récord

* Se recomienda en plano eléctrico colocar una convención muy sencilla donde se diferencia los dos tipos de luminarias.
* Se adjunta Imagen de la distribución de luminarias que no corresponde con lo plasmado en el plano.



Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (05) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-289 Manual de mantenimiento Villa de los alpes

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 4 de abril de 2024, 10:10
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

)RDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

3 adjuntos

A.- OBR-FR-10 VERIFICACIÓN DE MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO V.2 (PARQUE VILLA DE LOS ALPES).docx
36K

IDRD-3131-2024-331 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-289 Manual de mantenimiento Villa de los alpes.pdf
213K

B.- MANUAL DE MANTENIMIENTO PARQUE VILLA DE LOS ALPES.docx
12137K

649

IDRD-3131-2024-331

Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-289 MANUAL DE MANTENIMIENTO VILLA DE LOS ALPES**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

- **COMPONENTE ELÉCTRICO:**

1. En el ítem 3.4. PROVEEDORES, página 11

* Falta incluir la empresa LED LS COLOMBIA SAS, como proveedor de las luminarias instaladas en el Coliseo.

2. En la página 11

* modificar el texto " Suministro E Instalación Luminaria Led 200w (sum+Ins)", porque solo se contempla el suministro y debe corresponde con lo indicado con lo de la tabla de la página 15.

3. En el capítulo " 6. ESPECIFICACIONES DE MANTENIMIENTO" no se incluye el componente eléctrico.

4. En el capítulo "7. TIPOS DE MANTENIMIENTO" no se incluye el componente eléctrico.

5. En el capítulo "8. RECOMENDACIONES DE MANTENIMIENTO" se incluye el componente eléctrico muy general.

* Se recomienda indicar según cada elemento cual debe ser el mantenimiento preventivo y correctivo a realizar.

* En la página 20, el siguiente texto no corresponde al parque " Las luminarias instaladas en cancha sintética fueron reutilizadas del parque cayetano cañizares por tanto no hay garantía de estas, ni ficha técnica de las mismas."; en este escenario deportivo las actividades eléctricas realizadas fueron en la zona del coliseo.

6. En el capítulo "11. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES – DESPUÉS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS PARQUE VILLA DE LOS ALPES".

* Se recomienda incluir registro de las actividades realizadas en los baños y el control de iluminación.

7. Plano récord.

* Se debe modificar el rótulo, así como el usado en el manual de mantenimiento del parque Cayetano Cañizares.
* Se debe incluir la instalación de las luminarias del coliseo, plano que se encuentra en el diseño fotométrico.
* Se debe incluir el cambio de luminarias en la zona de baños, planos o bosquejos que están dentro de las memorias electrónicas presentadas con antelación.

- **COMPONENTE TÉCNICO:**

Se anexa lista de chequeo y manual con las observaciones adjuntas.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (57) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-283 Manual de mantenimiento Techo y Virrey norte

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 4 de abril de 2024, 10:17
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

ORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

5 adjuntos

- **D.- OBR-FR-10 VERIFICACIÓN DE MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO V.2 (ESTADIO DE TECHO).docx** 37K
- **F.- OBR-FR-10 VERIFICACIÓN DE MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO V.2 (VIREY NORTE).docx** 36K
- **E.- MANUAL_DE_MANTENIMIENTO_PARQUE_VIRREY Rev MRG.docx** 9097K
- **IDRD-3131-2024-332 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-283 Manual de mantenimiento Techo y Virrey norte.pdf** 199K
- **C.- MANUAL DE MANTENIMIENTO PARQUE ESTADIO TECHO CON ANEXOS (1).docx** 15879K

IDRD-3131-2024-332

Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-283 MANUAL DE MANTENIMIENTO ESTADIO DE TECHO Y VIRREY NORTE**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

- **COMPONENTE TÉCNICO:**

Se anexa lista de chequeo y manual con las observaciones adjuntas.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (97) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA

GSL

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión informe diagnóstico vagones parque de los novios

2 mensajes

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 4 de abril de 2024, 15:00
Para: Angelica Maria Romero Hernandez <angelica.romero@idrd.gov.co>, IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

CTO.IDRD-3099-2023-305 Diagnostico de zona de vagones parque de los novios.pdf
1078K

IDRD-3131-2024-333 - Remisión informe diagnóstico vagones parque de los novios.pdf
186K

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 15 de abril de 2024, 14:06
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día.

El IDRD le informa que su comunicación se radicó en el Sistema de Información Documental de la entidad con el número 20242100123882

Su requerimiento es un documento de apoyo.

Recuerde que los términos de respuesta para PQRSD (Petición, Queja, Reclamo, Denuncia o Sugerencia) son los establecidos en la Ley 1755 de 2015.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Atención al Cliente 6016605400 Ext. 625 - 251-252 o al correo atncliente@idrd.gov.co

Cordial saludo

653

IDRD-3131-2024-333

Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN INFORME DIAGNOSTICO ZONA DE VAGONES PARQUE DE LOS NOVIOS**

Cordial saludo,

Conforme a los compromisos adquiridos, anexo al presente se remite el informe correspondiente al diagnostico de la zona de vagones del parque de los novios, el cual se encuentra acorde a la visita realizada en conjunto y a la verificación respectiva por parte de interventoría.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (04) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA

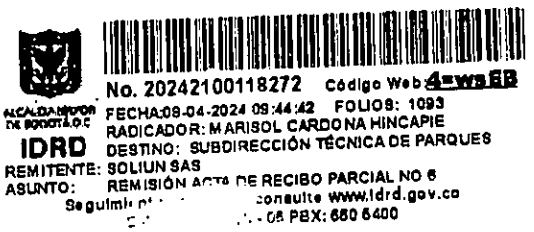
SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-334

Bogotá D.C., 4 de abril de 2024

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...



Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

Asunto: **REMISIÓN ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 6**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de recibo parcial No. 6 correspondiente al periodo del 1 de marzo de 2024 al 31 de marzo de 2024:

1. Factura electrónica de venta
2. Acta de recibo parcial
3. Certificado de cumplimiento
4. Cuadro resumen de los pagos
5. Sabana de cantidades consolidada
6. Documento consorcial
7. Actas de cuantificación por parque y memorias por parque
8. Autorización numeración de facturación
9. Certificación Bancaria
10. Parafiscales
11. Documentos contadores
12. RUT
13. RIT
14. Certificado de vinculación de personal en condición de discapacidad

15. Copia del contrato
16. Acta de inicio
17. Garantías

Sin otro particular,

ING. RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL

Anexos:	Lo referido en (1092) folios + (96) sabanas de cantidades
Con copia:	N/A
Elaboro:	KA
Reviso:	N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-335

Bogotá D.C., 04 de abril de 2024

Sticker web https://orfeo.idrd.gov.c...

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100118282 Código Web: L+a57v
FECHA: 09:48:26 FOLIOS: 48
RADICA: SOL CARDONA HINCAPIE
DESTI: SECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN
ASUNTO: REMISIÓN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTER
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"***.

Asunto: **REMISIÓN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE INTERVENTORÍA No. 6**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de recibo parcial No. 6 del contrato descrito en la referencia, para el periodo comprendido entre el 1 de marzo y el 31 de marzo de 2024:

1. Acta parcial No. 6
2. Factura de venta
3. RUT
4. Autorización numeración de facturación
5. RIT
6. Parafiscales
7. Antecedentes contadora
8. Documentos contadora
9. Certificación bancaria
10. Certificado de vinculación de personal en condición de discapacidad
11. Contrato

12. Acta de inicio
13. Garantía de cumplimiento

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	Lo referido en (47) folios
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-300 Entrega diseños de iluminación

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de abril de 2024, 9:39
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-336 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-300 Entrega diseños de iluminación.pdf
326K

58

IDRD-3131-2024-336

Bogotá D.C., 05 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-300 ENTREGA DISEÑOS DE ILUMINACIÓN**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

Las siguientes observaciones fueron socializadas desde el 14 de marzo del 2024 y a la fecha no fueron subsanadas

diseño de iluminacion cancha de sofball » Recibidos ×

p proyectos@dielectricos.com.co 12 mar 2024, 0:13
Buenas noche inge adjunto envio diseño de fotométrico de sofball

P Ing Electricista <tyco.ingenieria.22@gmail.com> 14 mar 2024, 20:37
para proyectos

DISEÑO FOTOMETRICO SOFTBAL
Se debe completar la información:

1_CEDULA_Y_MATRICULA_DEL_DISEÑADOR_

Falta el documento SIC
Falta la vigencia de la matrícula profesional

3_DECLARACION_DEL_DISEÑADOR_T_CONSTRUCTOR

En el documento presentado se debe incluir el nombre del Parque que se esta interviniendo, y el escenario deportivo, según siguiente imagen solo esta el escenario deportivo.

gravedad del juramento, que el diseño de iluminación de la cancha de **sóftbol** y **béisbol** cuya realización estuvo a mi cargo, la cual es de propiedad del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE -IDRD con NIT. 860.061.099-1, y esta ubicada en **Calle 63 N° 68 -45,** cumple con todos

5_FACTOR_DE_MANTENIMIENTO

El documento es de Gilma Jimenez

V. 0.0	**INFORME ELECTRICO GILMA JIMENEZ**	**CO-3099-2023**	**Hoja: 5**

Este nuevo sistema no utiliza Balastros, se solicita aplicar a la tecnología usada.

5_FICHAS_TECNICAS_DE_TODAS_LAS_LUMINARIAS_UTILIZADAS

Se debe presentar la ficha técnica de las luminarias de las 3 propuestas.

6_ DECLARACION_DEL_DISEÑADOR

El documento no aplica para este proyecto

de iluminación del PROYECTO PARQUE EL TUNAL 06-065, ubicado en La calle 52 sur con transversal 24b costado norte, localidad Tunjuelito en el departamento de Cundinamarca,

7_MEMORIAS_DE_CALCULO_FOTOMETRICO

El documento presentado no contempla lo exigido en la normativa RETILAP; Este documento es similar a las memorias RETIE correspondiente a los numerales (A-Z)

Lo presentado corresponde a la simulación fotométrica.

9_ESTUDIO_TECNICO_ECONOMICO

9.1. Estudio técnico económico V.1

El documento es de Gilma Jimenez

V. 0.0	**INFORME ELECTRICO GILMA JIMENEZ**	**CO-3099-2023**	**Hoja: 1**

Las tablas del estudio técnico económico, deben presentar en archivo excel

DISEÑO FOTOMETRICO BEISBOL

Se debe completar la información:

3_DECLARACION_DEL_DISEÑADOR_T_CONSTRUCTOR

En el documento presentado se debe incluir el nombre del Parque que se esta interviniendo, y el escenario deportivo, según siguiente imagen solo esta el escenario deportivo.

gravedad del juramento, que el diseño de iluminación de la cancha de **sóftbol y béisbol** cuya realización estuvo a mi cargo, la cual es de propiedad del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE -IDRD con NIT. 860.061.099-1, y esta ubicada en **Calle 63 N° 68 -45,** cumple con todos

4_FACTOR_DE_, MANTENIMIENTO

El documento debe incluir los datos de la ficha técnica correspondientes a la luminaria utilizada, en ninguna parte se menciona la referencia, potencia, entre otros.

Pagina 5. - DEPRECIACIÓN POR ENSUCIAMIENTO (E)

Adicional a la descripción del ítem, se debe describir el escenario deportivo.

En el siguiente texto tomado de la página 7, se debe complementar con la información de la luminaria:

De esta forma, se justifica instalar luminarias con mayores índices de hermeticidad, que durante la vida útil del proyecto demandarán menores costos (frecuencia) de mantenimiento.

Como documentó oficial, eliminar el siguiente texto:

Confiando en haber dado respuesta suficiente a su requerimiento, quedamos a su disposición para cualquier otra aclaración que consideren pertinente.

5_ DECLARACION_DEL_DISEÑADOR

El documento no aplica para este proyecto

de iluminación del PROYECTO PARQUE EL TUNAL 06-065, ubicado en La calle **52 sur con transversal 24b costado norte, localidad Tunjuelito en el departamento de Cundinamarca,**

6_MEMORIAS_DE_CALCULO_FOTOMETRICO

El documento presentado no contempla lo exigido en la normativa RETILAP; Este documento es similar a las memorias RETIE correspondiente a los numerales (A-Z)

Lo presentado corresponde a la simulación fotométrica.

7_ESTUDIO_TECNICO_ECONOMICO

____Estudio técnico económico V.1

Las tablas del estudio técnico económico, deben presentar en archivo Excel

8_FICHAS_TECNICAS_DE_TODAS_LAS_LUMINARIAS_UTILIZADAS

Se debe presentar la ficha técnica de las luminarias de las 3 propuestas.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-302 observaciones componente eléctrico

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 5 de abril de 2024, 11:58
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto

Sin otro particular,

)RDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-337 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-302 observaciones componente eléctrico.pdf
201K

661

IDRD-3131-2024-337

Bogotá D.C., 05 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-302 REMISIÓN OBSERVACIONES COMPONENTE ELÉCTRICO**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

Página 70 - 15.11. PRD COD 12-091

* Falta incluir las actividades eléctricas del Kiosco y la zona administrativa.
* Falta conexión al tablero de control.

Página 72 - 15.15. PARQUE UDS COD 10-290

* Falta incluir las actividades ejecutadas en el área de SOFTBOL.

Página 72 - 15.17. PARQUE EL TUNAL COD 06-063

* Falta incluir instalación de tablero de control con cancha de futbol 11 sintética

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-308 plan de mejora UDS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de abril de 2024, 18:57
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenico y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-338 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-308 plan de mejora UDS.pdf
196K

IDRD-3131-2024-338

Bogotá D.C., 07 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-308 PLAN DE MEJORA UDS**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

* Se solicita incluir la fecha de la medición fotométrica.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-296 Relación de materiales eléctricos

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de abril de 2024, 19:02
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

IDRD-3131-2024-339 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-296 Relación de materiales eléctricos.pdf
200K

Lugas de dispcoción Luminairas Eduardo Santo, Gima Jimenez y Servita.docx
22K

665

IDRD-3131-2024-339

Bogotá D.C., 07 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-296 RELACIÓN DE MATERIALES ELÉCTRICOS**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto y conforme a la revisión de la información se tiene:

1. La información no corresponde con lo ejecutado se debe revisar con las actas cobradas.
2. La solicitud de la disposición de las luminarias: Con respecto a esto se genere una columna adicional a lo entregado por el contratista donde se indicó cual puede ser una opción posible, la entrega a la bodega del Estadio en techo fue socializado con la Ingeniera Angelica quien fue quien indico cual era el sitio de almacenamiento.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (01) archivo de word
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-304 Localización postes control de abejas UDS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 7 de abril de 2024, 19:10
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-340 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-304 Localización postes control de abejas UDS.pdf
196K

667

IDRD-3131-2024-340

Bogotá D.C., 07 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-304 LOCALIZACIÓN POSTES CONTROL DE ABEJAS PARQUE UDS**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto y conforme a la revisión realizada, se solicita incluir en el informe el reporte del personal encargado del control de abejas para poder informar a la entidad; indicando cuál debe ser el procedimiento para realizar los mantenimientos a futuro, lo anterior para la protección del personal que ejecutará la actividad.

Atentos a su respuesta,

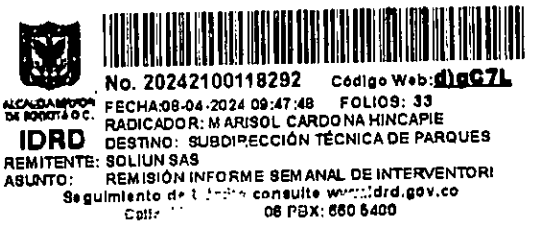
RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-341

Sticker web https://orfeo.idrd.gov c...



Bogotá D.C., 08 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 28**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 28, para el periodo comprendido entre el 17 de marzo de 2024 y el 23 de marzo de 2024.

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos:	Lo referido en (32) folios
Con copia:	N/A
Elaboró:	KA
Revisó:	N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-342

Bogotá D.C., 08 de abril de 2024

Sticker web https://orteo.idrd.gov.c...

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100118302 Código Web: N3
FECHA:08-04-2024 09:49:28 FOLIOS: 30
REMITENTE: SOL CARDONA HINCAPIE
ASUNTO: REMISION INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 29**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 29, para el periodo comprendido entre el 24 de marzo de 2024 y el 30 de marzo de 2024.

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (29) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 8

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 11 de abril de 2024, 10:23
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día.

El IDRD le informa que su comunicación se radicó en el Sistema de Información Documental de la entidad con el número 20242100121402

Su requerimiento es un documento de apoyo.

Recuerde que los términos de respuesta para PQRSD (Petición, Queja, Reclamo, Denuncia o Sugerencia) son los establecidos en la Ley 1755 de 2015.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Atención al Cliente 6016605400 Ext. 625 - 251-252 o al correo atncliente@idrd.gov.co

Cordial saludo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]

Deja una huella verde, ahorra papel, energía y agua.
No imprimas este correo

PIGA

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 # 59A - 06

AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a este contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial, de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

627

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 8

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de abril de 2024, 8:28
Para: Angelica Maria Romero Hernandez <angelica.romero@idrd.gov.co>, IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Libre de virus.www.avast.com

[El texto citado está oculto]

IDRD-3131-2024-343- Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 8.pdf
275K

672

IDRD-3131-2024-343

Bogotá D.C., 08 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 8**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de fijación de precios no previstos No. 8 del contrato de obra descrito en la referencia, la cual fue allegada por el CONSORCIO PARQUES BOG vía correo electrónico, debidamente verificados y avalados por esta interventoría.

Se aclara que conforme a lo establecido en la *CLAUSULA DECIMA. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS* del contrato de obra pública No. 3099 de 2023, numeral *30,* nos permitimos remitir:

- Acta de fijación de precios no previstos 8
- Análisis de precios unitarios no previstos (NP –177 al NP – 202) .
- Listado de insumos

Los Análisis de precios unitarios no previstos mencionados anteriormente, se encuentran relacionados en los documentos anexos de la siguiente manera:

ITEM	ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP 177	Flanche cortagoteras Lámina Galv. Desarrollo 0.15 cal 16+pintura+ instalacion con manlift	ML	$ 102.630,00
NP 178	Flanche cortagoteras Lámina Galv. Desarrollo 0.25 cal 16+pintura+ instalacion con manlift	ML	$ 123.824,00
NP 179	Sanitario infantil kiddy corona (sum+ins)	UN	$ 944.436,00
NP 180	Registro de cortina 4" (sum + inst)	UN	$ 1.567.778,00

NP 181	Niple gal.4"l= 0.9 m +ruana lam.cal.18	UN	$ 274.589,00
NP 182	Codo galvanizado 4"(90°) (sum+ins)	UN	$ 51.700,00
NP 183	Suministro de malla de tennis	UN	$ 608.424,00
NP 184	Desmonte de cerradura existente	UN	$ 28.974,00
NP 185	Cinta antideslizante 2 cm (sum+ inst)	ML	$ 24.237,00
NP 186	Tuberia d=10" 250 mm novafort excav+relleno	ML	$ 191.355,00
NP 187	Desm. Y reinst. Baranda juegos inf. M-80 sin viga	ML	$ 125.251,00
NP 188	Meson acero inoxidable 304 cal 18 (sum+ins)	M2	$ 822.860,00
NP 189	Mantenimiento de compuertas (engrase, ajuste de tornillos y pasadores)	UN	$ 721.728,00
NP 190	Puerta en madera acustica+marco 2,00m*0,80m (sum+ins)	UN	$ 1.330.000,00
NP 191	Pulida + lavado general de pista de patinaje en granito fundido	M2	$ 65.762,00
NP 192	Registro de cortina 1 1/2" (sum + inst)	UN	$ 313.764,00
NP 193	Puerta tipo vaquero metalica en vaiven con marco en acero cal 18 y 4 bisagras especiales (sum+ins)	UN	$ 3.169.462,00
NP 194	Estructura de cimentacion para modulo sanitario en concreto 3000 psi con refuerzo 1/2" (sum+ins)	M3	$ 747.042,00
NP 195	Puerta para division baño en acero inoxidable (sum+ins)	M2	$ 934.801,00
NP 196	Rejilla de ventilacion modulo administrativo a = 40 cm (sum+ins)	M2	$ 1.150.158,00
NP 197	Desmonte vinilos adhesivos existentes	M2	$ 6.075,00
NP 198	Tapa metalica para registro (sum+ins)	UN	$ 260.540,00
NP 199	Servicio de deteccion de fugas de agua con equipo geofono	UN	$ 736.000,00
NP 200	Puerta en reja metalica corrediza 2,24 m * 2,39 m (sum+ins)	UN	$ 1.972.997,00
NP 201	Polisombra negra para encerramiento tipo cortaviento (sum+ins)	M2	$ 5.612,00
NP 202	Dilatacion en bronce (sum+ins)	ML	$ 13.252,00

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (324) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 9

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 11 de abril de 2024, 10:24
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día.

El IDRD le informa que su comunicación se radicó en el Sistema de Información Documental de la entidad con el número 20242100121412

Su requerimiento es un documento de apoyo.

Recuerde que los términos de respuesta para PQRSD (Petición, Queja, Reclamo, Denuncia o Sugerencia) son los establecidos en la Ley 1755 de 2015.

Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Atención al Cliente 6016605400 Ext. 625 - 251-252 o al correo atncliente@idrd.gov.co

Cordial saludo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]

Deja una huella verde, ahorra papel, energía y agua.

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 # 59A - 06

AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a este contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

674

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 9

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 8 de abril de 2024, 18:20
Para: Angelica Maria Romero Hernandez <angelica.romero@idrd.gov.co>, IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

9. ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVI...

9.1 ANEXOS FIIJACION DE PRECIOS NO PRE...

LISTA DE INSUMOS.pdf

—

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, LIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-344- Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 9.pdf
277K

675

IDRD-3131-2024-344

Bogotá D.C., 08 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 9**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de fijación de precios no previstos No. 9 del contrato de obra descrito en la referencia, la cual fue allegada por el CONSORCIO PARQUES BOG vía correo electrónico, debidamente verificados y avalados por esta interventoría.

Se aclara que conforme a lo establecido en la *CLAUSULA DECIMA. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS* del contrato de obra pública No. 3099 de 2023, numeral *30,* nos permitimos remitir:

- Acta de fijación de precios no previstos 9
- Análisis de precios unitarios no previstos (NP –203 al NP – 230)
- Listado de insumos

Los Análisis de precios unitarios no previstos mencionados anteriormente, se encuentran relacionados en los documentos anexos de la siguiente manera:

ITEM	ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP 203	Acompañamiento tecnico mecanico para ascensores en eventos deportivos y culturales (partidos / conciertos)	UND	$ 1.904.000,00
NP 204	Mantenimiento de modulo baño cambio de elementos en acero inoxidable y pintura general - Parque Mirador Illimani	UND	$ 120.000.192,00
NP 205	Mantenimiento de modulo cafe cambio de elementos en acero inoxidable y pintura general - Parque Mirador Illimani	UND	$ 17.850.000,00

NP 206	Blackout enrrollable blanco (sum+ins)	M2	$ 114.691,00
NP 207	Probeach courtline - cinta de demarcacion rugby playa en polipropileno de 25 mm de ancho color azul (sum+ins)	UND	$ 4.400.000,00
NP 208	Control, extraccion y manejo de colmenas incluye trajes especiales, plataforma de trabajo en alturas, disposicion final	UND	$ 5.400.000,00
NP 209	Probeach football - estructura movil futbol playa incluye demarcacion y redes de porterias (sum+ins)	UND	$ 30.400.000,00
NP 210	Beach tennis - estructura movil tennis playa incluye red y demarcacion (sum+ins)	UND	$ 26.500.000,00
NP 211	Beach volleyball - estructura movil incluye red y demarcacion (sum+ins)	UND	$ 31.900.000,00
NP 212	Forro funda para bafles de 1.31m de largo x 67cm alto x 83cm ancho (sum+ins)	UND	$ 975.800,00
NP 213	Lavado con hidrolavadora y tratamiento con resina para piso de caucho	M2	$ 60.000,00
NP 214	Luminaria tipo led caracteristicas de iluminacion tipo proyector 200w swb gm 5700 k (sum+ins)	UND	$ 1.960.451,00
NP 215	Luminaria tipo led caracteristicas de iluminacion tipo proyector 600w (sum+ins)	UND	$ 5.773.509,00
NP 216	Mantenimiento de juegos infantiles incluye: limpieza, engrase y ajustes	UND	$ 1.000.000,00
NP 217	Protectores para postes en ethäuretano de 3cm, de 2m alto 100 a 110 cm de contorno (sum+ins)	UND	$ 1.796.900,00
NP 218	Repuesto tapas juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	$ 79.677,00
NP 219	Repuesto malla red juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	$ 18.470.480,00
NP 220	Repuesto tensores juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	$ 138.246,00
NP 221	Repuestos juego infantil cio 100152 circuito dinamico (deslizadero, tubos y estructura plastica) marca amirplay (sum+ins)	UND	$ 20.021.108,00
NP 222	Repuestos juego infantil cio 109168 circuito de equilibrio (pasos) marca amirplay (sum+ins)	UND	$ 12.021.108,00
NP 223	Tramos de tobogan rotomoldeado marca galopin (sum+ins)	UND	$ 5.021.108,00
NP 224	Desmonte, suministro e instalacion de señal en poliestireno fotoluminiscente medida 125 cms de ancho x 35 cms de alto.	UND	$ 948.600,00
NP 225	Cargue, movimiento y decargue de modulos sanitarios con camion grua de 25 ton	UND	$ 6.000.000,00
NP 226	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio incoloro 5 mm fileteado incluye transporte	M2	$ 317.568,00
NP 227	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 con pelicula tipo espejo incluye transporte	M2	$ 505.031,00
NP 228	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 incluye transporte	M2	$ 363.833,00

NP 229	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 pulido lados largos incluye transporte	M2	$ 374.741,00
NP 230	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 5+5 incoloro monolitico con trasnporte	M2	$ 701.650,00

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (612) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-317 solicitud de suspensión

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 9 de abril de 2024, 12:24
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-345- Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-317 solicitud de suspensión.pdf
289K

698

IDRD-3131-2024-345

Bogotá D.C., 9 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023 cuyo objeto es: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION, Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-317**

Realizada la revisión del comunicado del asunto, esta interventoría se permite manifestar que no considera viable la solicitud requerida por el contratista, teniendo en cuenta que:

1. En la matriz de riesgos establecida en el PLIEGO DE CONDICIONES de la licitación pública No. IDRD-DG-LP-013-2023, por la cual se genera el contrato de obra de la referencia se establece:

Riesgo 2 - Descripción - *Escasez de cualquier tipo de material o insumo para la ejecución de la obra.*
Consecuencia - *Impacto negativo en el desarrollo del objeto contractual, retrasos en la ejecución del proyecto.*
Asignación – *100% contratista*

Riesgo 3 - Descripción - *Insuficiente suministro de materiales*
Consecuencia - *Son los efectos derivados de la inoportuna o insuficiente provisión de materiales, insumos y demás elementos necesarios para la ejecución del contrato por falta de gestión del Contratista.*
Asignación – *100% contratista*

Riesgo 5 - Descripción - *Modificación y/o cambios de ubicación en las fuentes de materiales presentadas y/o propuestas y/o proyectadas por el Contratista. Hace referencia al riesgo técnico, económico, ambiental y/o social, en cuanto a calidad y cantidad del material, explotación y su distancia de acarreo. Le corresponde al interesado o proponente verificar en la región del proyecto las fuentes de materiales a emplear, para la presentación de una propuesta acorde con las obras a ejecutar.*
Consecuencia - *Impacto económico al Contratista.*
Asignación – *100% contratista*

Riesgo 18 - Descripción - *Atrasos en el programa de trabajo*
Consecuencia - *Ocurre cuando se presentan inconsistencias en las secuencias o precedencias del programa, que puedan afectar la oportuna ejecución de las actividades.*
Asignación – *100% contratista*

2. Acorde con lo establecido en el comité de seguimiento No. 9 de 6 de diciembre de 2023, se autorizan por parte del IDRD las propuestas de juegos infantiles que forman parte del acta en mención, no obstante, el giro del anticipo para este mobiliario se da hasta el 21 de diciembre de 2023, fecha en la que el CONSORCIO PARQUES BOG emite aclaraciones mediante el comunicado CTO-IDRD-3099-2023-138.

   Al respecto, se aclara que el desembolsó se realizó 15 días después de la autorización por parte de la supervisión del contrato, el atraso en dicha gestión es de competencia exclusiva del contratista, como quiera que de acuerdo con la CLAUSULA 6. ANTICIPO se establece:

   "La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no está supeditada, en ningún caso, a la entrega del Anticipo".

   Así mismo, la CLAUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA establece:
   *"**Suministrar bajo su costo y responsabilidad** y mantener durante el plazo de ejecución del contrato, los recursos logísticos, equipos y materiales exigidos y necesarios para desarrollar cada una de las actividades y dar cumplimiento a las obligaciones y objeto del contrato conforme lo señala la Ficha Técnica, el Anexo 1-Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás documentos del proceso".*

   Por lo expuesto, y acorde con la matriz de riesgos, no es procedente la solicitud de suspensión, como quiera que la materialización de los riesgos atribuibles al contratista no es causal aceptable, pues durante 15 días no se realizó gestión oportuna para la adquisición de los elementos que requerían importación.

3. Está interventoría recomienda al contratista, el consorcio Parques BOG realizar todas las acciones necesarias para dar cumplimiento al cronograma presentado por ustedes y aprobado por está interventoría o de lo contrario, se evidenciará que se incurre en un presunto incumplimiento, por lo

que esta interventoría en cumplimiento de sus funciones realizará el informe correspondiente para ser presentado ante la entidad contratante (IDRD), para que la misma determine las acciones a tomar

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: ECCS
Revisó: RODC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Fwd: ACTA DE NO PREVISTOS No.7 CTO DE 3099-2023

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 11 de abril de 2024, 11:00
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día.

El IDRD le informa que su comunicación se radicó en el Sistema de Información Documental de la entidad con el número 20242100121462

Su requerimiento es un documento de apoyo.

Recuerde que los términos de respuesta para PQRSD (Petición, Queja, Reclamo, Denuncia o Sugerencia) son los establecidos en la Ley 1755 de 2015.

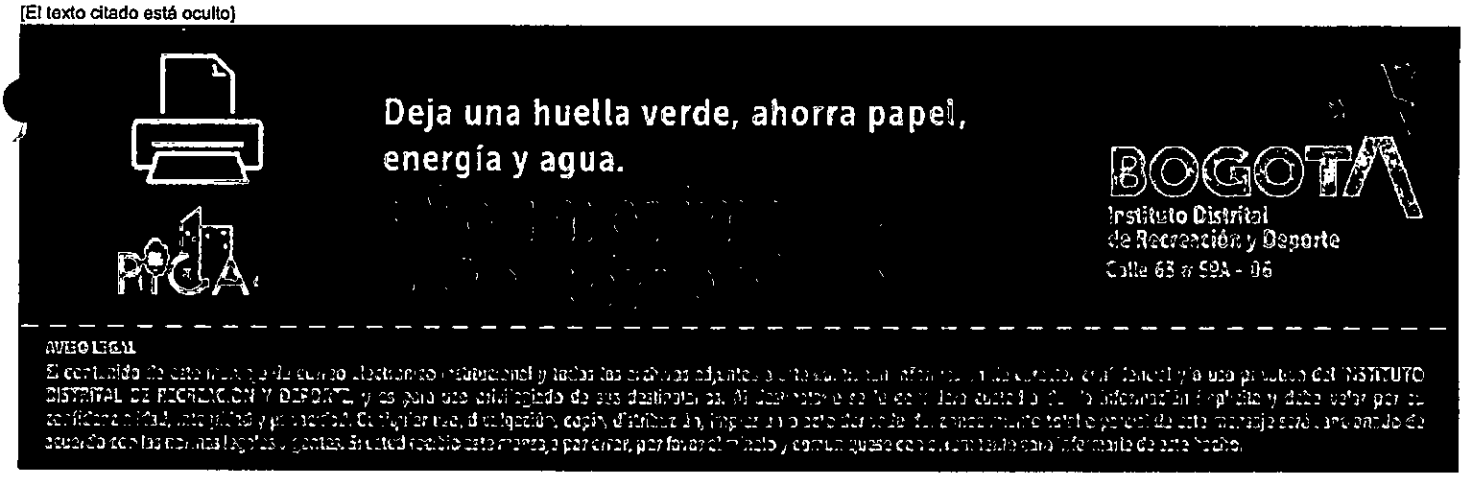
Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Atención al Cliente 6016605400 Ext. 625 - 251-252 o al correo atncliente@idrd.gov.co

Cordial saludo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]



6a1

IDRD-3131-2024-346

Bogotá D.C., 09 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN SUBSANACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 7**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de fijación de precios no previstos No. 7 una vez realizada las subsanaciones sugeridas por la entidad del contrato de obra descrito en la referencia, la cual fue allegada por el CONSORCIO PARQUES BOG vía correo electrónico, debidamente verificados y avalados por esta interventoría.

Se aclara que conforme a lo establecido en la *CLAUSULA DECIMA. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS* del contrato de obra pública No. 3099 de 2023, numeral *30,* nos permitimos remitir:

- Acta de fijación de precios no previstos 7
- Análisis de precios unitarios no previstos (NP –121 al NP – 176)
- Listado de insumos

A continuación, se remite respuesta punto a punto a las observaciones realizadas:

1. **NP 134 y 168** Revisar los valores unitarios de los insumos 100850, 102545 ya que no corresponden al juego de precios de la fecha mencionada en el APU enviado.

Respuesta:
- Se hizo la corrección del valor unitario del insumo 1008550 quedando en $1.241.510
- Para el insumo 102545 se aclara que el valor corresponde al insumo contractual, por lo cual se mantiene

2. **NP 138** Revisar los valores unitarios de los insumos 386 ya que no corresponde al juego de precios de la fecha mencionada en el APU enviado.

Respuesta:
Se revisa y se atiende la observación correspondiente.

3. **NP 139 y 156** Revisar los valores unitarios de los insumos 102412 ya que no corresponde al juego de precios de la fecha mencionada en el APU enviado

Respuesta:
Para el insumo 102412 se aclara que el valor corresponde al insumo contractual, por lo cual se mantiene

4. **NP 147** Revisar los valores unitarios de los insumos 101748 ya que no corresponde al juego de precios de la fecha mencionada en el APU enviado

Respuesta:
Para el insumo 101748 se aclara que el valor corresponde al insumo contractual, por lo cual se mantiene

5. **NP 159** el precio del TRANSFORMADOR SECO 75 kVA CON 380/220V que relaciona corresponde a una cotización y no esta en la base CIO por tanto se sugiere utilizar el relacionado en el código CIO 106117 como se describe en la revisión del NP

Respuesta:
Se atiende la observación y se emplea el CIO 106117.

6. **NP 160 y 161** se solicita cotizaciones del insumo Cable de ALUMINIO #250 MCM ya que el precio que relacionan corresponde a una cotización y no está en la base CIO

Respuesta:
Se revisa y se emplea base CIO.

7. **NP 162, 163, 164, 165, 166 y 169** Revisar los valores unitarios de los insumos 101243 ya que no corresponde al juego de precios de la fecha mencionada en el APU enviado

Respuesta:
Para el insumo 101243 se aclara que el valor corresponde al insumo contractual, por lo cual se mantiene

Los Análisis de precios unitarios no previstos mencionados anteriormente, se encuentran relacionados en los documentos anexos de la siguiente manera:

ITEM	ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
NP 121	Luminaria tipo led características de iluminación tipo proyector 200w (sum+ins)	UN	$ 1,391,352.00
NP 122	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 1 (incluye materas en concreto = 0,60*0,40*0,30, hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	$ 515,178.00
NP 123	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 2 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	$ 405,292.00
NP 124	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 3 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	$ 426,065.00
NP 125	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 4 (incluye materas en concreto = 0,60*0,40*0,30, hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	$ 511,388.00
NP 126	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 5 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	$ 414,013.00
NP 127	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,77 ancho abajo 6,40 largo 2 metro (SUM+INS)	UN	$ 4,864,970.00
NP 128	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,50 ancho abajo 5,53 largo 1,90 (SUM+INS)	UN	$ 4,469,051.00
NP 129	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,50 ancho abajo 5,50 largo 1,87 (SUM+INS)	UN	$ 4,469,051.00
NP 130	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,47 ancho abajo 5,85 largo 2 metros (SUM+INS)	UN	$ 4,925,851.00
NP 131	Caja metalic.de paso(20x20x15cm) lam.cal.18+pint-electros (sum+int)	UN	$ 88,692.00
NP 132	Adhesivo vidrios vinilo papel microperforado (sum+int)	M2	$ 192,099.00
NP 133	Accesorios pvc.p ø1 1/4" (sum + instalación)	UN	$ 11,541.00

NP 134	Simulación fotométrica para canchas de futbol 5	UN	$	1,612,226.00
NP 135	Válvula de bola 1/2" (sum+inst)	UN	$	84,683.00
NP 136	Válvula de bola 1 1/4" (sum+inst)	UN	$	179,619.00
NP 137	Adoquín concreto 8 cm + base de arena (sum+inst)	M2	$	83,896.00
NP 138	Bordillo Zarpa e=0.15;a=0.40;h=0.35 m -3000 psiobra (Sum+Inst)	ML	$	100,886.00
NP 139	Buje 1 1/2" x 1 1/4" Sch80 PAVCO ** (Sum+Inst)	UN	$	43,023.00
NP 140	Caja de inspección .80x.80 h=1.0+excav(ESPEC/IDRD)	UN	$	740,218.00
NP 141	Concreto ciclópeo 3000 psi Cimentac+formaleta **	M3	$	545,885.00
NP 142	Impermeabili espaldon con igol impriman y denso **	M2	$	33,865.00
NP 143	Instalación Cicloparquadero en Concreto + Señal	UN	$	161,832.00
NP 144	Reparación de goteras existentes en cubiertas (sum+int)	UN	$	488,442.00
NP 145	Mortero de rehabilitación + sikatop 121 o similar (espesor de 1 a 2 cm)	M2	$	94,804.00
NP 146	Relleno en rajón sum+inst	M3	$	159,032.00
NP 147	Desmonte, arreglo, reposición de piezas para módulos biosaludables grecorromanos, pintura e instalación	UN	$	909,388.00

NP 148	Pintura poliuretano brocha + rodillo (sum+instalac)	M2	$	43,849.00
NP 149	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm (sum+inst)	M2	$	756,937.00
NP 150	Puertahojaentab.Lam.coldrolledcal.16marcocal.18 (SUM+INS)	M2	$	849,345.00
NP 151	Puertahojaentab.Lam.coldrolledcal.16 (SUM+INS)	M2	$	826,111.00
NP 152	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	$	65,430.00
NP 153	Tubo Estructural Galv. Ø 3"-2.5mmastm A-500 Grad-C (SUM+INS)	ML	$	82,536.00
NP 154	Desmonte de fluxómetro tipo push	UN	$	42,217.00
NP 155	Templada y fijación de malla eslabonada en estructura existente (SUM+INS)	M2	$	38,536.00
NP 156	Filtrofrances(Trinchera)b=0.40mhmax=1.20m tub160mm (sum+ins)	ML	$	262,214.00
NP 157	Modulo complemento en malla eslabonada para baranda (sum+ins)	M2	$	324,500.00
NP 158	Suministro e instalación de poste tronconico de 14m + canastilla para 12 reflectores	UND	$	19,631,264.00
NP 159	Transformador seco 75 kva con 380/220v (sum+ins)	UN	$	18,532,456.00
NP 160	Acometida 3#350 mcm +1#2/0 awc aluminio	ML	$	124,143.00
NP 161	Acometida 3(3#350 mcm)+1#2/0 awc aluminio	ML	$	274,893.00

NP 162	Adecuación de modulo sanitario (incluye desmonte y reinstalación de cubierta + desmonte y reinstalación de rampas de ingreso + corte y desconexión de tuberías hidráulicas, sanitarias y eléctricas)	UN	$	581,480.00
NP 163	Estructura superior canastilla de protección para bajos 1,35m*0,67m + incluye pintura (sum+ins)	UN	$	1,099,554.00
NP 164	Estructura inferior base canastilla de protección para bajos 2,65m*1,25m + pintura (sum+ins)	UN	$	3,440,043.00
NP 165	Estructura inferior base canastilla de protección para bajos 1,36m*0,96m + pintura (sum+ins)	UN	$	1,812,966.00
NP 166	Desmonte traslado y reinstalación de estructura módulo de lectura	UN	$	469,557.00
NP 167	Desmonte y reinstalación de máquina de ruta de la vida (incluye demolición de dados, excavación y fundida de dados de 0,35x0,35x0,80)	UN	$	118,646.00
NP 168	Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de cajas de inspección, red existente, luminarias, toma de medida de cargas y voltajes, digitalización de información y entrega de informe eléctrico del levantamiento)	UN	$	4,194,362.00
NP 169	Pintura sintética + anticorrosivo de estructura pérgola y columnas (incluye desmonte y reinstalación de cubierta en policarbonato con andamio) sum+ins	M2	$	89,985.00
NP 170	Pedestal en concreto de 0.30x0.30x0.50 para anclaje de estructura. Incluye excavación, dado en concreto, refuerzo interno, elementos de anclaje y platina*	UN	$	134,752.00
NP 171	Juego circuito red muro escalar rodadero 2-12afiocap30ni (sum+inst)	UN	$	133,797,644.00
NP 172	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, de 2 a 3 paradas por ascensor (Schindler)	MES	$	605,753.99
NP 173	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 4 paradas por ascensor (Schindler)	MES	$	618,201.00
NP 174	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 6 paradas por ascensor (Schindler)	MES	$	713,627.99
NP 175	Mantenimiento de ascensores con capacidad DE 750 A 1000 kg, 2 paradas por ascensor (Schindler)	MES	$	674,212.00

NP 176	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 7 personas o 1000 kg por ascensor (Otis)	MES	$	416,500.00

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (378) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-301 CUMPLIMIENTO DEL PIE

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 10 de abril de 2024, 9:57
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>
Cc: vianney.leano@gmail.com

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-347 -RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-301 CUMPLIMIENTO DEL PIE.pdf
372K

IDRD-3131-2024-347

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-301 CUMPLIMIENTO DEL PIE**

De acuerdo a la revisión del informe presentado por el CONSORCIO PARQUES BOG, referente al cumplimiento del PIE, esta Interventoría le solicita organizar de manera formal la documentación que está presentando como soporte para dar cumplimiento del mismo.

Además, presentar el cuadro de cumplimiento del PIE, complementando la información que están entregando, la cual debe ser acorde al Plan de Inspección, Medida y Ensayos aprobado en V3.

PROCESO	DESCRIPCION	DOCUMENTOS DE REFERENCIA	INSPECCION, MEDICION, EJECUCION Y ENSAYO						
			ENSAYOS, PRUEBAS	VARIABLES DE INSPECCION	RESPONSABLE	CRITERIO DE ACEPTACION	METODO DE CONTROL	FRECUENCIA	REGISTROS

Todas las certificaciones que están aportando, deben hacer referencia claramente a que grupos de insumos/procesos, documentos de referencia, ensayos o pruebas corresponden.

No se identifica explícitamente, cual es el lote y la procedencia del insumo o él tipo del material.

Es conveniente relacionar las certificaciones de calidad y las fichas técnicas, para identificar plenamente el cumplimiento del PIE.

Anexo al presente se remiten observaciones y comentarios de los frentes de obra revisados por el residente de interventoría, cuya subsanación debe allegarse conforme a las observaciones anteriores.

De otra parte, en lo referente al componente eléctrico, se remiten las siguientes observaciones:

1. Se recomienda colocar otra columna donde indique el número de la página del certificado, como verificación de los anexos, para evitar inconsistencia en la información como la falta certificados de calidad de algunos materiales de la lista y hay otros certificados de qué incluyen y no están en la lista de material.

Certificados no Incluidos en lista de materiales:

* TRANSFORMADORES EL WATTIO SAS.
* Contactores eléctricos.
* Interruptor termomagnético.

En lista de materiales sin certificado.

* Breakers
* Fotocelda
* Kid sodio 70
* Tubo PVC
* Terminales
* Bombillo (metal halide)
* Arrancadores
* Totalizador
* Tubo IMC
* Caja plástica
* Accesorios PVC
* Cinta Aislante
* Tubería Conduit

Faltantes en lista de material y certificados:

Poste de Concreto
Poste Metálico con canastilla
Empalmes
Varilla de puesta a tierra
Conector de puesta a tierra
Punta captora
Tablero de control de iluminación.
Luminarias de philips
Interruptor sencillo
Tomacorriente GFCI

Nota: Verificar que otros materiales se instalaron en la obra.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (01) folio
Con copia: N/A
Elaboró: L.M/ LFM/ PR/JC/KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Ciudad Montes

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 10 de abril de 2024, 10:05
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

2 adjuntos

F.- OBR-FR-10 VERIFICACIÓN DE MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO V.2 (CIUDAD MONTES).docx
36K

IDRD-3131-2024-348 -RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Ciudad Montes.pdf
220K

IDRD-3131-2024-348

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-288 MANUAL DE MANTENIMIENTO CIUDAD MONTES**

En atención al comunicado descrito en el asunto, se remiten las siguientes observaciones al manual de mantenimiento de Ciudad Montes:

- COMPONENTE ELÉCTRICO
  - Página 14. C. ZONA FUENTE (ACTIVIDADES ELÉCTRICAS)
    La información no es coherente " tubería de 12", por favor verificar el diámetro real.
  - Página 17. 6.1.4. ACOMETIDA ELÉCTRICA EN LA FUENTE
    El párrafo del documento explica las actividades ejecutadas, pero no presenta ningún mantenimiento ni preventivo, ni correctivo, exclusivo de la parte eléctrica

- COMPONENTE TÉCNICO
  Se anexa lista de chequeo.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

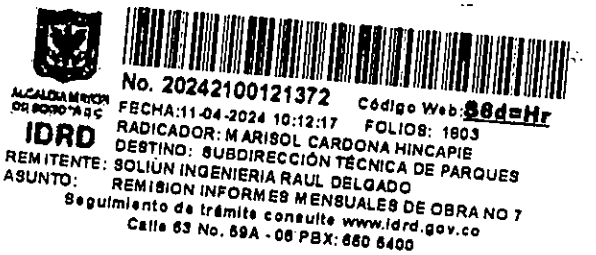
Anexos: Lo referido en (01) archivo de word
Con copia: N/A
Elaboró: L.FM/ PR/KA

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-349

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024



Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE OBRA No. 7**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir lo informes mensuales del contratista de obra CONSORCIO PARQUES BOG correspondientes al periodo entre el 1 de marzo de 2024 y el 31 de marzo de 2024:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE TÉCNICO	01 – 676 folios (04 tomos)
COMPONENTE SOCIAL	677 – 1031 folios (02 tomos)
COMPONENTE AMBIENTAL	1032 – 1139 folios (01 tomo)
COMPONENTE SST	1140 – 1469 folios (02 tomos)
COMPONENTE CALIDAD	1470 – 1802 folios (02 tomos)

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (1802) folios – (11) tomos + 1CD
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-350

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024

No. 20242100121382 Código Web: yZ)1Jd
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
FECHA:11-04-2024 10:16:55 FOLIOS: 1419
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENT
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA No. 7**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir los informes mensuales de interventoría No. 7, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 31 de marzo de 2024 para el contrato descrito, los cuales se relacionan a continuación:

INFORME	FOLIOS
COMPONENTE SST	1 75 folios (01) Tomo
COMPONENTE SOCIAL	76 – 275 folios (01) Tomos
COMPONENTE CALIDAD	276 – 789 (03) Tomos
COMPONENTE TÉCNICO	790 – 1324 (03) Tomos
COMPONENTE AMBIENTAL	1325 – 1418 (01) Tomo

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (1418) folios en (09) tomos
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-324 Visita taller de ornamentación

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 10 de abril de 2024, 17:07
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-351 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-324 Visita taller de ornamentación.pdf
209K

692

IDRD-3131-2024-351

Bogotá D.C., 10 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-324 VISITA TALLER DE ORNAMENTACIÓN**

Acorde con lo manifestado en el comunicado descrito en el asunto, se manifiesta:

- No se considera pertinente la manifestación de extrañeza por la recepción del comunicado, como quiera que la situación en mención se presentó en los frentes delegados al residente de interventoría Luis Alberto Medrano Bermúdez el pasado mes de febrero de 2024.
- Tal y como lo manifiesta en su comunicado, en efecto los residentes Luis Fernando Mondragón y Jhon Lian Cuellar realizaron las visitas a taller, acorde con las funciones delegadas por parte de la dirección de interventoría, no obstante, al residente de interventoría Luis Alberto Medrano Bermúdez no se le entregó la información oportunamente, por ello se genero el comunicado IDRD-3131-2024-261 del 20 de febrero de 2024.
- Posterior a ello, en efecto se coordinó la visita verbalmente, sin embargo, el requerimiento ya se había remitido formalmente al contratista de obra.

En ese sentido, respetuosamente se recuerda que la información debe entregarse de forma oportuna a la interventoría, en cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Respecto a su solicitud de revisión de los comunicados internamente, se aclara que la misma no es procedente, lo anterior considerando en primera instancia que el requerimiento se realizó en el momento oportuno de acuerdo con la situación presentada en el proyecto y en segunda instancia, la respuesta del contratista de obra es completamente extemporánea.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Canal Río Negro

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 11 de abril de 2024, 8:03
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

)RDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

2 adjuntos

MANUAL_DE_MANTENIMIENTO_PARQUE_CANAL RIONEGRO Rev MRG[41201].pdf
9472K

IDRD-3131-2024-352 -RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-288 Manual de mantenimiento Canal Río Negro.pdf
196K

694

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Apremio incumplimiento SST (Trabajos en Alturas).

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de abril de 2024, 15:34
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, Ingrid Baez <residentesst3099@gmail.com>

Buenas Tardes,

Se remite oficio para fines pertinentes.

CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

CORDIALMENTE:

SOLIUN

YINNETH CRUZ
PROFESIONAL SST / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su ención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-353 -Apremio Incumplimiento SST Trabajos en Alturas..pdf
613K

695

IDRD-3131-2024-353

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: Contrato de obra No. **3099-2023** cuyo objeto es: ***"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **APREMIO POR INCUMPLIMIENTO NORMATIVA - COMPONENTE SST (Trabajos en Alturas).**

Dando cumplimiento a las directrices de norma establecidas para todo tipo de obra de construcción que actualmente rigen a nivel Distrital y Nacional, como interventoría evidenciamos que el Consorcio Parques BOG, viene presuntamente realizando actividades sin cumplir a cabalidad la normatividad vigente:

1. Realización de trabajos en alturas, sin el acompañamiento permanente del coordinador o profesional SST conforme se establece en la norma.
2. Entrega de la documentación requerida para el ingreso de personal conforme lo establece la ley y el contrato de la referencia.

RESOLUCIÓN 4272 DE 2021: Por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas. *Acompañamiento SST.*

El objetivo de esta resolución es que todas las organizaciones que hacen uso de andamios, escaleras o cualquier otro medio para el trabajo las alturas cumplan el artículo 348 del código sustantivo del trabajo, el cual obliga a los empleadores a suministrar y acondicionar el espacio y el equipo de trabajo con todos los medios que garantizan la seguridad y la salud del trabajador.

- Permisos de Trabajos en Alturas Firmado ATS (Trabajador y Coordinador).
- Inspección de Arnés y equipos de Seguridad que se encuentren en buen estado de acuerdo a la normatividad vigente previo al inicio de actividades.
- Capacitación en temas (Actos inseguros y auto cuidado).
- Establecer Comunicación entre los residentes técnicos, eléctrico con profesional SST aprobado para el contrato en cada uno de los frentes activos.

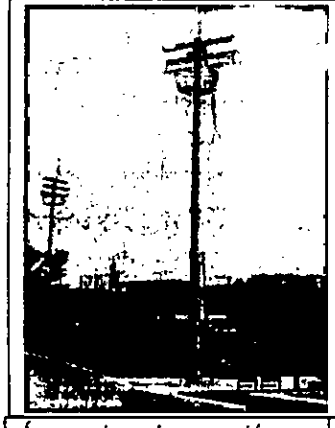
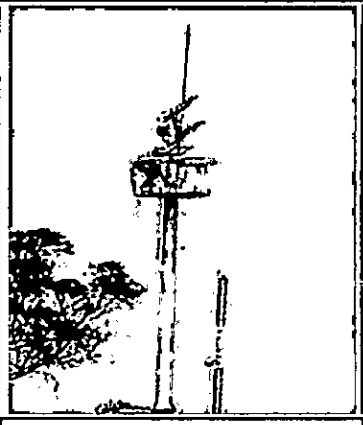
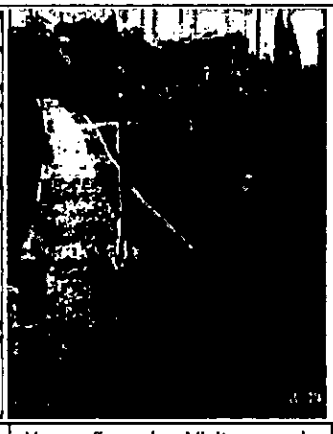
Lo antes mencionado esta evidenciado en:

1. No se han atendido a tiempo las observaciones reiteradamente requeridas por esta interventoría, en los diferentes frentes de obra, siendo la última situación la evidenciada el día viernes 12 de abril de 2024 en el frente de obra Parque Gilma Jiménez:

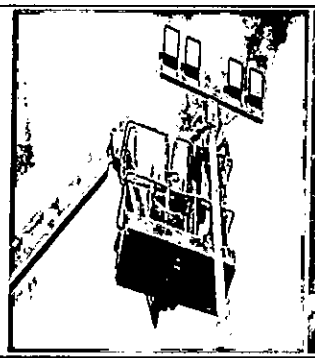
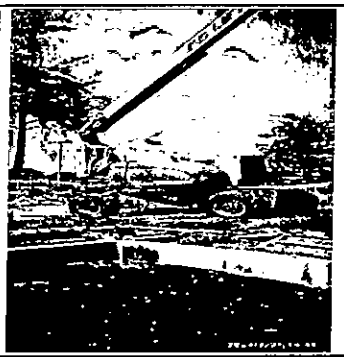
1.1 Personal trabajando en actividades en altura del componente eléctrico, sin ningún acompañamiento del coordinador SST o mínimamente en compañía de un compañero.

1.2 Personal que ingresó el contratista para adelantar labores de obra, que no contaba con la documentación establecida en la normativa vigente

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES OBSERVADAS EN EL COMPONENTE SST 12 DE ABRIL DE 2024 ELECTRICOS.

			
Área sin demarcación y señalizar.	Trabajador sin acompañamiento del Componente SST.	Un señor de Visita en la cuadrilla de actividades.	Un trabajador sin reportar en el momento de la visita

Situaciones presentadas antes y observaciones manejadas por WhatsApp Parque de los Niños y PRD. Fechas 6 y 27 de marzo de 2024 Personal Eléctrico.

			
Trabajador sin reportar documentos Maicol Delgado	Personal sin acompañamiento del Componente SST.	Área sin demarcación y señalizar.	Un trabajador sin reportar en el momento de la visita

De acuerdo a lo anterior se conmina al Consorcio Parques BOG, a dar cabal cumplimiento a sus obligaciones referentes a la normativa y se tomen las medidas correctivas de forma inmediata, de no ser atendidas y corregidas las malas prácticas que se han evidenciado, se informará a la entidad contratante del presunto incumplimiento que se conforma al no cumplir con las normas a las que está sujeto el contrato de la referencia y se determine por dicha entidad el procedimiento a adelantar en contra del consorcio contratista por infringir las normas vigentes de seguridad y que están colocando en riesgo, no solo al contrato de la referencia, si no la vida de las personas que adelantan las labores antes mencionadas.

Sin otro particular, quedamos atentos a las medidas correctivas requeridas.

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: YCA
Revisó: ECCS

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-354

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100124012 Código Web 124y1=
FECHA:16-04-2024 14:44:39 FOLIOS: 164
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: REMISION FÍSICA ACTA DE FIJACIÓN DE PREC
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A -08 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN EN FÍSICO ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 7**

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de fijación de precios no previstos No. 7 del contrato de obra descrito en la referencia, debidamente suscrita, la cual fue tramitada y legalizada el pasado 09 de abril de 2024, con el fin de que repose en el expediente contractual.

Los Análisis de precios unitarios no previstos mencionados anteriormente, se encuentran relacionados en los documentos anexos de la siguiente manera:

ITEM	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
NP 121	Luminaria tipo led características de iluminación tipo proyector 200w (sum+ins)	UN	1,00	$ 1.391.352,00
NP 122	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 1 (incluye materas en concreto = 0,60*0,40*0,30, hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	1,00	$ 515.178,00
NP 123	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 2 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	1,00	$ 405.292,00
NP 124	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 3 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	1,00	$ 426.065,00
NP 125	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 4 (incluye materas en concreto = 0,60*0,40*0,30, hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	1,00	$ 511.388,00

NP 126	Suministro e instalación de fachada vegetal tipo 5 (incluye hidroretenedor y cuadrilla de mantenimiento por garantía de 1 mes)	M2	1,00	$ 414.013,00
NP 127	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,77 ancho abajo 6,40 largo 2 metro (SUM+INS)	UN	1,00	$ 4.864.970,00
NP 128	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,50 ancho abajo 5,53 largo 1,90 (SUM+INS)	UN	1,00	$ 4.469.051,00
NP 129	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,50 ancho abajo 5,50 largo 1,87 (SUM+INS)	UN	1,00	$ 4.469.051,00
NP 130	Colchoneta protector para poste ancho arriba 2,47 ancho abajo 5,85 largo 2 metros (SUM+INS)	UN	1,00	$ 4.925.851,00
NP 131	Caja metalic.de paso(20x20x15cm) lam.cal.18+pint-electros (sum+int)	UN	1,00	$ 88.692,00
NP 132	Adhesivo vidrios vinilo papel microperforado (sum+int)	M2	1,00	$ 192.099,00
NP 133	Accesorios pvc.p 01 1/4" (sum + instalación)	UN	1,00	$ 11.541,00
NP 134	Simulación fotométrica para canchas de futbol 5	UN	1,00	$ 1.612.226,00
NP 135	Válvula de bola 1/2" (sum+inst)	UN	1,00	$ 84.683,00
NP 136	Válvula de bola 1 1/4" (sum+inst)	UN	1,00	$ 179.619,00
NP 137	Adoquín concreto 8 cm + base de arena (sum+inst)	M2	1,00	$ 83.896,00
NP 138	Bordillo Zarpa e=0.15;a=0.40;h=0.35 m -3000 psiobra (Sum+Inst)	ML	1,00	$ 100.886,00
NP 139	Buje 1 1/2" x 1 1/4" Sch80 PAVCO ** (Sum+Inst)	UN	1,00	$ 43.023,00
NP 140	Caja de inspección .80x.80 h=1.0+excav(ESPEC/IDRD)	UN	1,00	$ 740.218,00
NP 141	Concreto ciclópeo 3000 psi Cimentac+formaleta **	M3	1,00	$ 545.885,00
NP 142	Impermeabili espaldon con igol impriman y denso **	M2	1,00	$ 33.865,00
NP 143	Instalación Cicloparquadero en Concreto + Señal	UN	1,00	$ 161.832,00
NP 144	Reparación de goteras existentes en cubiertas (sum+int)	UN	1,00	$ 488.442,00
NP 145	Mortero de rehabilitación + sikatop 121 o similar (espesor de 1 a 2 cm)	M2	1,00	$ 94.804,00
NP 146	Relleno en rajón sum+inst	M3	1,00	$ 159.032,00
NP 147	Desmonte, arreglo, reposición de piezas para módulos biosaludables grecorromanos, pintura e instalación	UN	1,00	$ 909.388,00
NP 148	Pintura poliuretano brocha + rodillo (sum+instalac)	M2	1,00	$ 43.849,00

NP 149	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm (sum+inst)	M2	1,00	$ 756.937,00
NP 150	Puertahojaentab.Lam.coldrolledcal.16marcocal.18 (SUM+INS)	M2	1,00	$ 849.345,00
NP 151	Puertahojaentab.Lam.coldrolledcal.16 (SUM+INS)	M2	1,00	$ 826.111,00
NP 152	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	1,00	$ 65.430,00
NP 153	Tubo Estructural Galv. 0 3"-2.5mmastm A-500 Grad-C (SUM+INS)	ML	1,00	$ 82.536,00
NP 154	Desmonte de fluxómetro tipo push	UN	1,00	$ 42.217,00
NP 155	Templada y fijación de malla eslabonada en estructura existente (SUM+INS)	M2	1,00	$ 38.536,00
NP 156	Filtrofrances(Trinchera)b=0.40mhmax=1.20m tub160mm (sum+ins)	ML	1,00	$ 262.214,00
NP 157	Modulo complemento en malla eslabonada para baranda (sum+ins)	M2	1,00	$ 324.500,00
NP 158	Suministro e instalación de poste tronconico de 14m + canastilla para 12 reflectores	UND	1,00	$ 19.631.264,00
NP 159	Transformador seco 75 kva con 380/220v (sum+ins)	UN	1,00	$ 18.532.456,00
NP 160	Acometida 3#350 mcm +1#2/0 awc aluminio	ML	1,00	$ 124.143,00
NP 161	Acometida 3(3#350 mcm)+1#2/0 awc aluminio	ML	1,00	$ 274.893,00
NP 162	Adecuación de modulo sanitario (incluye desmonte y reinstalación de cubierta + desmonte y reinstalación de rampas de ingreso + corte y desconexión de tuberías hidráulicas, sanitarias y eléctricas)	UN	1,00	$ 581.480,00
NP 163	Estructura superior canastilla de protección para bajos 1,35m*0,67m + incluye pintura (sum+ins)	UN	1,00	$ 1.099.554,00
NP 164	Estructura inferior base canastilla de protección para bajos 2,65m*1,25m + pintura (sum+ins)	UN	1,00	$ 3.440.043,00
NP 165	Estructura inferior base canastilla de protección para bajos 1,36m*0,96m + pintura (sum+ins)	UN	1,00	$ 1.812.966,00
NP 166	Desmonte traslado y reinstalación de estructura módulo de lectura	UN	1,00	$ 469.557,00
NP 167	Desmonte y reinstalación de máquina de ruta de la vida (incluye demolición de dados, excavación y fundida de dados de 0,35x0,35x0,80)	UN	1,00	$ 118.646,00
NP 168	Levantamiento de información eléctrica para escenarios deportivos (levantamiento de cajas de inspección, red existente, luminarias, toma de medida de cargas y voltajes, digitalización de	UN	1,00	$ 4.194.362,00

	información y entrega de informe eléctrico del levantamiento)			
NP 169	Pintura sintética + anticorrosivo de estructura pérgola y columnas (incluye desmonte y reinstalación de cubierta en policarbonato con andamio) sum+ins	M2	1,00	$ 89.985,00
NP 170	Pedestal en concreto de 0.30x0.30x0.50 para anclaje de estructura. Incluye excavación, dado en concreto, refuerzo interno, elementos de anclaje y platina"	UN	1,00	$ 134.752,00
NP 171	Juego circuito red muro escalar rodadero 2-12añocap30ni (sum+inst)	UN	1,00	$ 133.797.644
NP 172	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, de 2 a 3 paradas por ascensor (Schindler)	MES	1,00	$ 605.753,99
NP 173	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 4 paradas por ascensor (Schindler)	MES	1,00	$ 618.201,00
NP 174	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 675 kg, 6 paradas por ascensor (Schindler)	MES	1,00	$ 713.627,99
NP 175	Mantenimiento de ascensores con capacidad DE 750 A 1000 kg, 2 paradas por ascensor (Schindler)	MES	1,00	$ 674.212,00
NP 176	Mantenimiento de ascensores con capacidad para 7 personas o 1000 kg por ascensor (Otis)	MES	1,00	$ 416.500,00

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (163) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-355

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20242100124022 Código Web: IQN0M
FECHA:15-04-2024 14:45:42 FOLIOS: 28
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORI
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 5400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 30**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 30, para el periodo comprendido entre el 31 de marzo de 2024 y el 6 de abril de 2024.

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (27) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

300

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-356

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100124032 Código Web: B1D97e
FECHA:16-04-2024 14:46:03 FOLIOS: 3
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: REMISORIO COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENT
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN COMPROBANTE DE PAGO RENDIMIENTOS FINANCIEROS FEBRERO DE 2024**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el comprobante de pago de los rendimientos financieros provenientes del manejo del anticipo para el mes de febrero de 2024.

Lo anterior con el fin de que repose en el expediente del contrato.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (02) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión garantías actualizadas acorde con la modificación No. 1

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de abril de 2024, 11:52
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-357 - Solicitud remisión garantías actualizadas acorde con la modificación No. 1.pdf
267K

702

IDRD-3131-2024-357

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN GARANTÍAS CONTRACTUALES ACTUALIZADAS A LA MODIFICACIÓN No. 1**

Cordial saludo,

Acorde con el estado actual del contrato y considerando que el pasado 11 de abril de 2024 se suscribió la modificación No. 1 del contrato, se solicita la remisión de las pólizas actualizadas en cumplimiento de sus obligaciones:

> **"CLAUSULA 18. GARANTÍAS**
> *El Contratista está obligado a restablecer el valor de la Garantía cuando esta se vea reducida por razón de las reclamaciones que efectúe la Entidad, así como a* ***ampliarlas en los eventos de adición y/o prórroga del contrato".***

Así mismo, se solicita la remisión del soporte de cargo de las pólizas actualizadas en la plataforma Secop II.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión soportes trámite IPOC - DANE

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de abril de 2024, 12:10
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-358 - Solicitud remisión soportes trámite IPOC - DANE.pdf
202K

704

IDRD-3131-2024-358

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN SOPORTES TRÁMITE IPOC - DANE**

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el pasado 21 de marzo de 2024 vía correo electrónico, el DANE a traves del funcionario OMAR GIOVANNY PEREZ MARTINEZ solicitó diligenciamiento del IPOC I Trimestre de 2024, requerimiento que se trasladó al CONSORCIO PARQUES BOG, pues la información requerida hace referencia al contrato de obra pública 3099.

En ese sentido, de acuerdo con lo manifestado por el CONSORCIO PARQUES BOG se están realizando las gestiones correspondientes para atender esta solicitud, por lo tanto, se solicita la remisión de los soportes respectivos.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 9

IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co> 2 de mayo de 2024, 11:52
Para: Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buen día.

El IDRD le informa que su comunicación se radicó en el Sistema de Información Documental de la entidad con el número 20242100140332

Su requerimiento es un documento de apoyo.

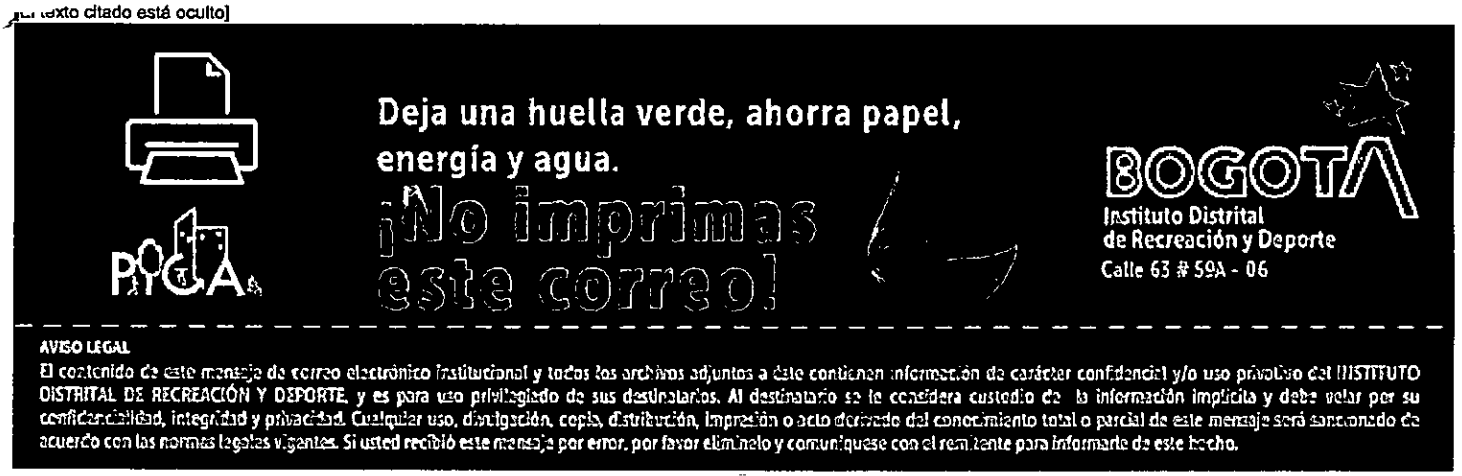
Recuerde que los términos de respuesta para PQRSD (Petición, Queja, Reclamo, Denuncia o Sugerencia) son los establecidos en la Ley 1755 de 2015.
Si necesita hacer seguimiento a su requerimiento puede comunicarse con nuestra línea de Atención al Cliente 6016605400 Ext. 625 - 251-252 o al correo atncliente@idrd.gov.co

Cordial saludo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE
Calle 63 # 59ª - 06
(571) 660 5400

[El texto citado está oculto]



AVISO LEGAL
El contenido de este mensaje de correo electrónico institucional y todos los archivos adjuntos a éste contienen información de carácter confidencial y/o uso privativo del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE, y es para uso privilegiado de sus destinatarios. Al destinatario se le considera custodio de la información implícita y debe velar por su confidencialidad, integridad y privacidad. Cualquier uso, divulgación, copia, distribución, impresión o acto derivado del conocimiento total o parcial de este mensaje será sancionado de acuerdo con las normas legales vigentes. Si usted recibió este mensaje por error, por favor elimínelo y comuníquese con el remitente para informarle de este hecho.

706

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 9

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 15 de abril de 2024, 13:59
Para: Angelica Maria Romero Hernandez <angelica.romero@idrd.gov.co>, IDRD Correspondencia <idrdcorrespondencia@idrd.gov.co>

NO PREVISTOS 9.pdf

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Y otro particular,

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

3 adjuntos

LISTA DE INSUMOS.pdf
1199K

1. ACTA_DE_APROBACION_ACTIVIDADES_NO_PREVISTAS No.9.pdf
758K

IDRD-3131-2024-359 - Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 9.pdf
282K

707

IDRD-3131-2024-359

Bogotá D.C., 15 de abril de 2024

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **REMISIÓN SUBSANACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS No. 9**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir el acta de fijación de precios no previstos No. 9 una vez realizada las subsanaciones sugeridas por la entidad vía correo electrónico, para el contrato de obra descrito en la referencia, la cual fue allegada por el CONSORCIO PARQUES BOG, debidamente verificados y avalados por esta interventoría.

Se aclara que conforme a lo establecido en la *CLAUSULA DECIMA. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS* del contrato de obra pública No. 3099 de 2023, numeral *30,* nos permitimos remitir:

- Acta de fijación de precios no previstos 9
- Análisis de precios unitarios no previstos (NP –203 al NP – 230)
- Listado de insumos

A continuación, se remite relación de análisis de precios unitarios:

ITEM	ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
NP 203	Acompañamiento tecnico mecanico para ascensores en eventos deportivos y culturales (partidos / conciertos)	UND	1,00	$ 1.904.000,00
NP 204	Mantenimiento de modulo baño cambio de elementos en acero inoxidable y pintura general - Parque Mirador Illimani	UND	1,00	$ 120.000.192,00

NP 205	Mantenimiento de modulo cafe cambio de elementos en acero inoxidable y pintura general - Parque Mirador Illimani	UND	1,00	$ 17.850.000,00
NP 206	Blackout enrrollable blanco (sum+ins)	M2	1,00	$ 114.691,00
NP 207	Probeach courtline - cinta de demarcacion rugby playa en polipropileno de 25 mm de ancho color azul (sum+ins)	UND	1,00	$ 4.400.000,00
NP 208	Control, extraccion y manejo de colmenas incluye trajes especiales, plataforma de trabajo en alturas, disposicion final	UND	1,00	$ 5.400.000,00
NP 209	Probeach football - estructura movil futbol playa incluye demarcacion y redes de porterias (sum+ins)	UND	1,00	$ 30.400.000,00
NP 210	Beach tennis - estructura movil tennis playa incluye red y demarcacion (sum+ins)	UND	1,00	$ 26.500.000,00
NP 211	Beach volleyball - estructura movil incluye red y demarcacion (sum+ins)	UND	1,00	$ 31.900.000,00
NP 212	Forro funda para bafles de 1.31m de largo x 67cm alto x 83cm ancho (sum+ins)	UND	1,00	$ 975.800,00
NP 213	Lavado con hidrolavadora y tratamiento con resina para piso de caucho	M2	1,00	$ 60.000,00
NP 214	Luminaria tipo led caracteristicas de iluminacion tipo proyector 200w swb gm 5700 k (sum+ins)	UND	1,00	$ 1.960.451,00
NP 215	Luminaria tipo led caracteristicas de iluminacion tipo proyector 600w (sum+ins)	UND	1,00	$ 5.773.509,00
NP 216	Mantenimiento de juegos infantiles incluye: limpieza, engrase y ajustes	UND	1,00	$ 1.000.000,00
NP 217	Protectores para postes en ethauretano de 3cm, de 2m alto 100 a 110 cm de contorno (sum+ins)	UND	1,00	$ 1.796.900,00
NP 218	Repuesto tapas juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	1,00	$ 79.677,00
NP 219	Repuesto malla red juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	1,00	$ ########
NP 220	Repuesto tensores juego red piramidal - marca berliner (sum+ins)	UND	1,00	$ 138.246,00
NP 221	Repuestos juego infantil cio 100152 circuito dinamico (deslizadero, tubos y estructura plastica) marca amirplay (sum+ins)	UND	1,00	$ 20.021.108,00
NP 222	Repuestos juego infantil cio 109168 circuito de equilibrio (pasos) marca amirplay (sum+ins)	UND	1,00	$ 12.021.108,00
NP 223	Tramos de tobogan rotomoldeado marca galopin (sum+ins)	UND	1,00	$ 5.021.108,00

NP 224	Desmonte, suministro e instalacion de señal en poliestireno fotoluminiscente medida 125 cms de ancho x 35 cms de alto.	UND	1,00	$ 948.600,00
NP 225	Cargue, movimiento y decargue de modulos sanitarios con camion grua de 25 ton	UND	1,00	$ 6.000.000,00
NP 226	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio incoloro 5 mm fileteado incluye transporte	M2	1,00	$ 317.568,00
NP 227	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 con pelicula tipo espejo incluye transporte	M2	1,00	$ 505.031,00
NP 228	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 incluye transporte	M2	1,00	$ 363.833,00
NP 229	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 3+3 pulido lados largos incluye transporte	M2	1,00	$ 374.741,00
NP 230	Desmonte, suministro e instalacion de vidrio laminado 5+5 incoloro monolitico con trasnporte	M2	1,00	$ 701.650,00

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: Lo referido en (486) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Subsanación trabajos Parque de Los Niños

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de abril de 2024, 10:11
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-360 - Subsanación trabajos Parque de Los Niños.pdf
430K

710

IDRD-3131-2024-360

Bogotá D.C., 16 de abril de 2024

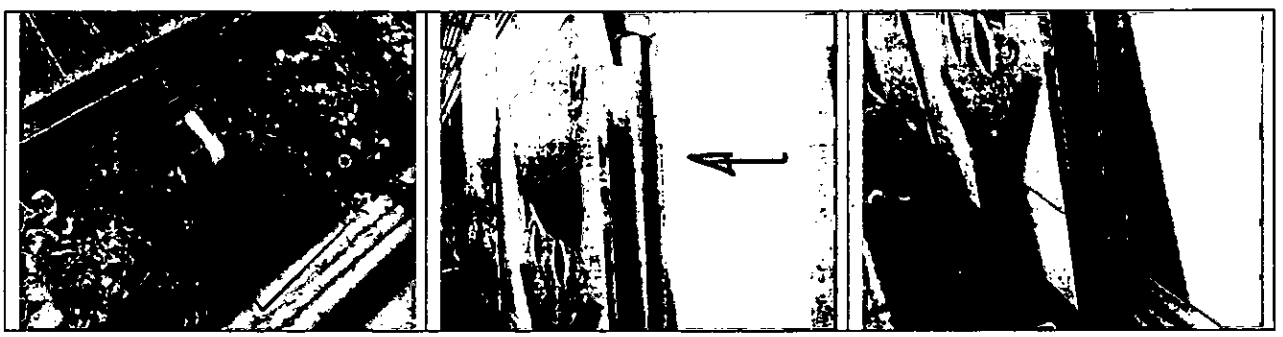
Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **Subsanación daños causados por el paso de maquinaria en el Parque de Los Niños.**

Cordial Saludo,

Durante el desarrollo de actividades que se realizaron en el Parque de Los Niños, y específicamente en el proceso para el retiro de luminarias existentes, para el reemplazo de unas nuevas luminarias tipo LED instaladas en los postes de alumbrado para las Canchas de Vóley Playa, la maquinaria utilizada "Manlift", en el recorrido afectó los senderos peatonales perimetrales causando en su desplazamiento una serie de hundimientos en el adoquín, así como la rotura de una tubería de agua potable, desportillamiento y rotura de algunas tapas de cajas de inspección y daños en la fachada posterior del Módulo de baños del Parque de Los Niños.
Aunque el CONSORCIO PARQUES BOG, ya inició a ejecutar la reparación de estos trabajos, se le solicita agilizar las actividades de manera urgente, implementando personal, ya que tan solo se evidenciaron dos trabajadores ejecutando esta función.







La urgencia de terminar estas reparaciones radica en que por este Escenario circula bastante usuario y la Administración solicita se realicen los trabajos en el menor tiempo posible.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Arreglos pendientes en Parque Servitá

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de abril de 2024, 16:53
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-361 - Arreglos pendientes en Parque Servitá.pdf
645K

772

IDRD-3131-2024-361

Bogotá D.C., 16 de abril de 2024

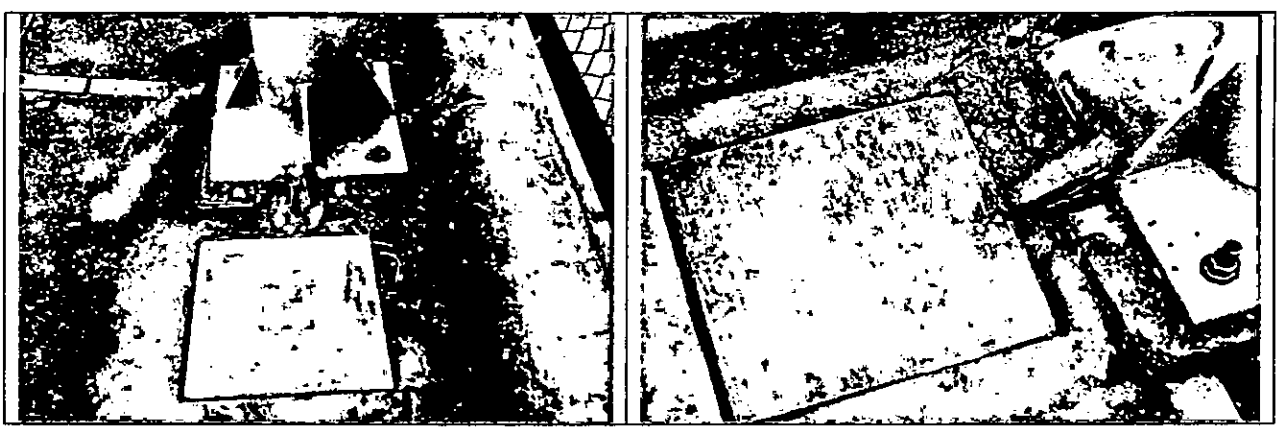
Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **Reiteración subsanación trabajos ejecutados en el Parque Servitá**

Cordial Saludo,

Con el oficio IDRD-3131-2024-218, de fecha 23 de marzo de 2024, se le informaba al el CONSORCIO PARQUES BOG, que se debían realizar algunos remates principalmente para las cajas de inspección de la puesta a tierra en los postes de alumbrado perimetrales a las canchas de tenis y baloncesto. Aunque el Contratista estuvo adelantando la actividad, los trabajos no han sido recibidos a satisfacción, y por lo tanto, no se ha podido realizar la entrega a la Administración ni elaborar el Acta para dar el servicio del Escenario a la Comunidad.





Nuevamente, le reiteramos subsanar estas observaciones, ya que según programación el plazo para entrega era el día 11 de abril de 2024.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión presupuesto y programación cometas

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de abril de 2024, 16:47
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>
Cc: RONALD RICARDO LOZANO JIMENEZ <arqronallozano@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

—
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-362 - Solicitud remisión presupuesto y programación cometas.pdf
379K

IDRD-3131-2024-362

Bogotá D.C., 16 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN COMETAS**

Cordial saludo,

Acorde con la visita realizada el pasado 15 de abril de 2024 en el parque Cometas, por medio de la presente se solicita la remisión del presupuesto estimado de la intervención, así como la programación propuesta.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión programación actualizada adición

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 16 de abril de 2024, 16:52
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-363 - Solicitud remisión programación actualizada adición.pdf
195K

716

IDRD-3131-2024-363

Bogotá D.C., 16 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN PROGRAMACIÓN ACTUALIZADA CONFORME A LA MODIFICACIÓN No. 1**

Cordial saludo,

Considerando el estado actual del contrato y conforme a la modificación No. 1, se solicita la remisión del cronograma correspondiente a la fase de adición del contrato, es necesario que se realice la programación acorde con el plazo de la modificación y con la asignación de recursos adecuada.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA

SOLIUN INGENIERÍA | DEPARTAMENTO DE PROYECTOS

NIT. 901.114.547-5

IDRD-3131-2024-364

Bogotá D.C., 17 de abril de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. IDRD
No. 20242100126172 Código Web: XIdS8y
FECHA:17-04-2024 14:07:42 FOLIOS: 47
RADICADOR: MARISOL CARDONA HINCAPIE
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
REMITENTE: SOLIUN SAS
ASUNTO: REMISION CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE D
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE PARQUES
Atn. RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
Subdirector técnico de parques
La ciudad

Referencia: **Contrato de interventoría No. 3131-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **REMISIÓN CAMBIO HOJA DE VIDA RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**

Cordial Saludo,

Por motivos de organización del equipo de trabajo, por medio de la presente remitimos la hoja de vida del Arq. Ronald Lozano en cambio del Ing. Luis Alberto Medrano, para desempeñarse como residente de interventoría, en cumplimiento de lo establecido en el anexo técnico del contrato.

Lo anterior para su revisión y aprobación,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (46) folios
Con copia: N/A
Elaboró: KA
Revisó: N/A

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Solicitud remisión presupuestos eléctricos

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de abril de 2024, 14:42
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-365 - Solicitud remisión presupuestos eléctricos.pdf
217K

719

IDRD-3131-2024-365

Bogotá D.C., 17 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **SOLICITUD REMISIÓN PRESUPUESTOS ELÉCTRICOS**

Cordial saludo,

El día 11 de abril del 2024 se firmó el documento de adición, a la fecha han transcurrido 05 días calendario para la presentación de los presupuestos eléctricos, que fueron priorizados en reuniones previas, y a la fecha no ha sido allegados por el contratista de obra CONSORCIO PARQUES BOG.

Adjunto a esto debe presentarse informe de inspección por parte del especialista eléctrico del contratista donde se verifique el sistema eléctrico, junto con registro fotográfico de las medidas y recorrido del cableado si se requiere, o el soporte de los elementos que se presente en el presupuesto.

Lista de parques priorizados componente eléctrico:

No	NOMBRE PARQUE	ACTIVIDADES A EJECUTAR
1	Plaza de los Artesanos	Zona Mantenimiento Locativos.
2	Casa Blanca	Revisar conexión eléctrica.
3	Cayetano Cañizales	Mantenimiento Iluminación Senderos.
4	Eduardo Santos	Mantenimiento Iluminación Senderos.
5	Gaitán Cortes	Mantenimiento Iluminación Senderos.
6	Gilma Jiménez	Mantenimiento Iluminación Senderos. Cambio de tecnología iluminación pista de patinaje.
7	La serena - Futbol 11	Mantenimiento eléctrico – RETIE Y RETILAP.
8	Parque Niños	Conexión eléctrica - MODULO M-144(Punto de café) DiseñoC.M.U.

9	Nuevo Muzu - Futbol 8	Mantenimiento eléctrico – RETIE Y RETILAP.
10	Parque Nacional	Mantenimiento baños y zona administrativa.
11	PRD – Futbol 11 – Futbol 8	Mantenimiento eléctrico – RETIE Y RETILAP.
12	San Andrés - Futbol 11	Mantenimiento eléctrico – RETIE Y RETILAP.
13	Sauzalito	Mantenimiento Iluminación Senderos.
14	Alquería - Futbol 11	Mantenimiento eléctrico – RETIE Y RETILAP.

Se solicita al contratista entregar la siguiente información:

1. Presentar cronograma de visita a cada frente de obra, para solicitar autorización por parte de la supervisión.
2. Informe del diagnóstico de actividades eléctricas.
3. Presupuesto eléctrico de las actividades a ejecutar.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Apremio por el posible incumplimiento del cronograma de ejecución de obras eléctricas

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 17 de abril de 2024, 14:54
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por.eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-366 - Apremio por el posible incumplimiento del cronograma de ejecución de obras eléctricas.pdf
237K

727

IDRD-3131-2024-366

Bogotá D.C., 17 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **APREMIO POR EL POSIBLE INCUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRAS ELÉCTRICAS**

Cordial saludo,

Acorde con los compromisos adquiridos en comité al día 11 de abril, debían subsanarse los pendientes de obra eléctrica al día 15 de abril de 2024, no obstante, a la fecha se evidencian los siguientes pendientes:

No	CODIGO	LOCALIDAD	PARQUE	PENDIENTES
1	01-023	USAQUEN	SERVITA	En ejecución - Funcionamiento luminarias de postes A.P
				Colocar marquilla de circuitos y numero de cancha.
				Falta colocar franja naranja en tubería EMT
				Falta señal de puesta a tierra y punto de soldadura en caja de tierra.
				Entrega estudio tecnico-economico.
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Marquillado de tableros de control e identificación de circuitos.
				Identificación tapa de la caja de puesta a tierra.
				Punto de soldadura en las cajas de puesta a tierra
	10-290	ENGATIVA	UDS - SOFTBOL	Instalación provisonal de luminarias Dino en zona de calentamiento. - se deben bajar
				Instalación de acometida independiente.
				Instalación del sistema de apantallamiento (punta captora - tubería - cableado - varilla tierra - caja de tierras).
				Identificación tapa de la caja de puesta a tierra.
				Punto de soldadura en las cajas de puesta a tierra.

				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico.
				Informe de cobertura de apantallamiento.
3	10-290	ENGATIVA	UDS - BEISBOL	Resanar y limpiar cajas de tierra
				Cubrirle con concreto tubería PVC expuesta, instalada para sistema de puesta a tierra
				Identificación tapa de la caja de puesta a tierra.
				Punto de soldadura en las cajas de puesta a tierra.
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico.
				Informe de cobertura de apantallamiento.
4	08-552	KENNEDY	GILMA GIMENEZ (LAS MARGARITAS)	En ejecución - Conexión de transformador
				Puesta en servicio sistema eléctrico
				Medición Fotométrica
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico. Cancha de futbol 8
5	04-196	SAN CRISTOBAL	DEPORTIVO PRIMERA MAYO	Instalación de acometida, independizando Cancha de BMX y Patinódromo
				Identificación de tubería, canaleta y marquillado de tableros de control.
				Cambio de breaker cerca al medidor
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico
				Análisis de riesgo - no apantallamiento
6	14-030	MARTIRES	EDUARDO SANTOS	Pintar al rededor de las luminarias
				Marquillado de tableros de control e identificación de circuitos.
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Ajustar tomacorriente y luminaria descolgada.
7	12-092	SIMON BOLIVAR	PARQUE DE LOS NOVIOS	Cambio de luminarias en mal estado.
				Instalación de bala led pendiente.
				Resane de tubería PVC expuesta (a la vista)
				Ajustar caja de paso eléctrica
8	04-075	SAN CRISTOBAL	VILLA DE LOS ALPES	Mediciones fotométricas
				Falta pintar por actividad de instalación de tablero de control.
				Entrega estudio tecnico-economico
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Marquillado de tableros de control e identificación de circuitos.
9	12-091	BARRIOS UNIDOS	PRD EL SALITRE	Falta colocar candado
				Marquillado de tableros de control.
				Falta cubrir tablero por la parte trasera
10	12-141	BARRIOS UNIDOS	PARQUE DE LOS NIÑOS	Instalación del sistema de puesta a tierra (cableado - varilla tierra - caja de tierras), se deben soldar.

				Falta terminar de construir cajas eléctricas.
				Colocar puntos de soldadura.
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico. Cancha de futbol 8
11	06-063	TUNJUELITO	TUNAL	Marquillado de tableros de control.
12	06-017	TUNJUELITO	NUEVO MUZU	Informe medición fotométrica del antes y el después.
				Entrega estudio tecnico-economico.
13	08-241	KENNEDY	CAYETANO CAÑIZARES	Mediciones fotométricas
				Informe medición fotométrica del antes y el después.
14	15-040	ANTONIO NARIÑO	LA FRAGUA	Informe medición fotométrica del antes y el después.
15	XXX	TODOS	TODOS	MANUAL DE MANTENIMIENTO
				PLANOS RECORD

Por lo expuesto, se CONMINA al contratista CONSORCIO PARQUES BOG a cumplir con los plazos establecidos y se requiere la remisión del plan de contingencia a implementar, en el cual se evidencie la entrega de cada frente de obra, con un tiempo no mayor a tres (3) días hábiles.

Quedamos atentos,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-3131-2024-367 / APREMIO POR NO CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACION Y CIERRA DE OBRAS EN EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO/INICIO DE OBRAS FRENTES PRIORIZADOS EJECUCION EN TIEMPO PRORROGADO.

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 18 de abril de 2024, 11:09
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>
Cc: ANDRES PULIDO <apulido@lydonline.com>

Buenos días

Se remite comunicado del asunto, para su atención inmediata.

--

'RDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-367 - APREMIO ATRASO EN OBRAS.pdf
333K

724

IDRD-3131-2024-367

Bogotá D.C., 18 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3131-2023** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **APREMIO POR NO CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACION Y CIERRA DE OBRAS EN EL PLAZO INICIAL DEL CONTRATO/INICIO DE OBRAS FRENTES PRIORIZADOS EJECUCION EN TIEMPO PRORROGADO.**

Esta Interventoría, SOLIUN INGENIERÍA SAS, en el desarrollo de sus actividades de control y seguimiento al cumplimiento del objeto contractual del contrato de la referencia, ha evidenciado que

1. Aun cuando la fecha de terminación de la etapa inicial concluyo el 11 de abril de 2024, a hoy 7 días después de su terminación, existen obras inconclusas en los frentes priorizados para ser intervenidos en su mantenimiento durante el periodo inicial del contrato.
2. No se evidencia que se estén tomando las medidas de contingencia por parte del CONSORCIO PARQUES BOG, necesarias para cumplir a cabalidad con los compromisos previamente pactados.
3. Se ha evidenciado falta de personal de obra, así como la falta de algunos materiales e insumos pendientes por suministrar e instalar.

Por lo antes manifestado y teniendo en cuenta que desde el 12 de abril ya se debía estar adelantando actividades en los frentes de obra priorizados para ejecutar durante el periodo prorrogado se evidencia un presunto incumplimiento a sus obligaciones contractuales, reflejándose en atraso, el cual sumando el porcentaje pendiente por ejecutar de las obras inicialmente priorizadas, con el generado por el no inicio

de actividades de las obras priorizadas para ejecutarse en el periodo de prórroga, superan el 5%, así las cosas y de acuerdo a lo señalado en la minuta del contrato:

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

7. Entregar el cronograma de actividades y de programación de mantenimiento ajustado a la programación rutinaria que ya tiene el IDRD para campo a la interventoría del contrato dentro los ocho (8) días calendario siguientes a la firma del acta de inicio, en donde deberá reflejar las actividades de mantenimiento rutinario autorizadas y las actividades correctivas priorizadas para desarrollar en los diferentes parques objeto de este contrato; y mantenerla actualizada durante el tiempo de ejecución del contrato, realizando los ajustes de acuerdo con las necesidades que le presente el IDRD por medio de la Interventoría.

8. Suministrar, disponer y mantener durante la ejecución del contrato, el personal mínimo requerido, maquinaria, equipo y personal técnico necesario, calificado y capacitado para desarrollar cada una de las diferentes actividades que involucre el contrato, en especial el personal de trabajo en altura y en las condiciones de la propuesta. Cuando el contratista requiera cambio de personal, el mismo deberá ser avalado por la interventoría y la supervisión del contrato, verificando que el nuevo personal propuesto tenga el mismo o mejor perfil en términos académicos y de experiencia, en consonancia con lo solicitado en los estudios previos y pliegos de condiciones, lo anterior en cumplimiento de lo exigido en los pliegos de condiciones, estudios previos y ficha técnica del presente de proceso de selección.

11. Garantizar la permanencia de los diferentes frentes de trabajo hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los campos profesionales de fútbol y campos deportivos objeto del contrato y el diligenciamiento de la bitácora donde se deberá llevar el registro diario de las actividades realizadas. Dicha bitácora deberá ser presentada en las reuniones de seguimiento que adelante el IDRD y en general cada vez que la interventoría o supervisión del contrato las exija.

24. Entregar a la Interventoría del contrato, la programación de obra en formato Gantt Project en concordancia con los presupuestos aprobados y flujo de inversión. La programación de obra deberá ser entregada al interventor del contrato en original y en medio magnético. Dentro de los cinco (5) días siguientes calendario a la aprobación del presupuesto de los parques priorizados y que la Entidad le va entregando el cual debe ir siendo consolidado y aprobado. Deberá reflejar las actividades objeto del contrato, autorizadas y priorizadas para desarrollar en los diferentes campos profesionales de fútbol y campos deportivos objeto de este contrato; y mantenerla actualizada durante el tiempo de ejecución del contrato, realizando los ajustes de acuerdo con las necesidades que le presente el IDRD por medio de la interventoría

25. Suministrar bajo su costo y responsabilidad y mantener durante el plazo de ejecución del contrato, los recursos logísticos, equipos y materiales exigidos y necesarios para desarrollar cada una de las actividades y dar cumplimiento a las obligaciones y objeto del contrato conforme lo señala la Ficha Técnica, el Anexo 1-Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás documentos del proceso.

CLÁUSULA 15. MULTAS

6. Por atraso o incumplimiento del Cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0,5 % del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.

9. Por atraso imputable al Contratista en la firma del acta de inicio o no iniciar la ejecución en la fecha pactada, se causará una multa diaria equivalente al 0,3 % del valor del Contrato, por cada día calendario de atraso. Igual sanción se aplicará en caso de que el Contratista no reinicie la ejecución del Contrato después de levantada la suspensión del Contrato.

10. Por atraso en la entrega final de la obra contratada, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 1 % del valor del Contrato, por cada día calendario de atraso.

11. Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 0,3 % del valor del Contrato, por cada orden incumplida.

Por lo anterior esta interventoría APREMIA al contratista Consorcio Parques BOG, para que en el término de un (1) calendaría a partir del recibo de la presente, allegue para revisión la siguiente documentación:

1. Plan de acción, a implementar para acometer de forma inmediata las actividades de remates de obras, en los frentes que hacen parte de la priorización inicial del contrato, se debe entregar
    a. Cronograma por frente determinando en el
        i. Personal de obra (técnico y profesional)
        ii. Equipos (maquinaria y equipo menor
        iii. Horario y turnos laborales
        iv. Material e insumos
2. Cronogramas
    a. Socialización de actividades en los frentes priorizados para ejecutar en el plazo de prorroga
    b. De actividades a ejecutar en cada frente de obra priorizado para ejecutar en el plazo de prorroga
3. Plan de compras de elementos (material e insumos) relevantes
        i. Nacionales
        ii. Importados

En el caso de que el contratista no atienda el presente APREMIO, se generará un Informe al respecto a la entidad contratante (IDRD), para que la misma determine el proceso a seguir.

Sin otro particular, quedamos a la espera de su pronta respuesta

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: ECCS
Reviso: RODC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-333 Subsanación trabajos parque Servitá

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 19 de abril de 2024, 13:50
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--

RDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-368 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-333 Subsanación trabajos parque Servitá.pdf
197K

327

IDRD-3131-2024-368

Bogotá D.C., 19 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-333 SUBSANACIÓN TRABAJOS PARQUE SERVITÁ**

Acorde con lo manifestado en el comunicado descrito en el asunto, solicita dar claridad en las imágenes presentadas, porque la imagen 1, e imagen 2, aún se evidencia la obra civil sin terminar.

Adicionalmente se solicita enviar registro fotográfico de las 11 conexiones de puesta a tierra instaladas. con su respectiva ubicación, donde se pueda identificar la protección de cable.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-329 Conceptualización geotecnica Canal Boyacá

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 19 de abril de 2024, 13:57
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>
Cc: edna constanza qq <ednacoce@gmail.com>, Luis Fernando Mondragón Camacho <fermonca65@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

RDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-369 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-329 Conceptualización geotecnica Canal Boyacá.pdf
267K

729

IDRD-3131-2024-369

Bogotá D.C., 19 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO -IDRD-3099-2023-329 CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA CANAL BOYACÁ**

Cordial saludo,

Dando respuesta al comunicado en mención, esta interventoría se permite manifestar que en el comunicado de interventoría CTO-IDRD-3099-2023-277, se remitió al contratista como respuesta a la información geotécnica presentada por él mediante el comunicado CTO-IDRD-3099-2023-277.

> *"1. De acuerdo al comunicado del asunto, nos permitimos informar que vemos viable la propuesta por ustedes enunciada en el numeral 3.1 Estructura propuesta interventoría zona de juegos en concreto, caracterizando el SUELO como TIPO 3 se realiza la estructura de la siguiente manera:*
> *-Placa en concreto reforzado 3000 PSI de 10 cm de espesor.*
> *-Base granular de 25 cm de espesor.*
> *-Geotextil T-2400*
> *Por lo anterior, se revisa el concepto de Geotecnia y se procede a ejecutar el proceso constructivo indicado por ustedes. "*

Referente a lo anterior, nos permitimos responder que esta interventoría realizó las sugerencias pertinentes sobre la estructura evidenciada en la fase de obra para la zona de juegos de concreto, **se aclara que si se acata la recomendación es porque el contratista realizó la revisión de la propuesta de interventoría con su profesional especialista y está implícita su aprobación**.

Para el siguiente punto, se cita lo expuesto por el contratista:

> *"2. En la zona del sendero a. Estructura propuesta interventoría zona de plazoleta de adoquín: Se ejecutará la estructura presentada en el informe de geotecnia como se describe a continuación:*
>
> *-Estructura de adoquín 6 cm*

-Cama de arena 4 cm
-Base granular de 15 cm de espesor
-Subbase Granular de 20 cm de espesor
-Geotextil T-2400"

Respondiendo a lo enunciado por el contratista, se **indica que esta estructura originalmente fue la propuesta por el especialista del contratista** y acorde a la verificación realizada por interventoría cumple las especificaciones técnicas del IDRD.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: CAFA

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

2do APREMIO ATRASO EN OBRAS

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 23 de abril de 2024, 14:10
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular.

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-370 -2do APREMIO ATRASO EN OBRAS.pdf
365K

IDRD-3131-2024-370

Bogotá D.C., 23 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3131-2023** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **2DO APREMIO POR CIERRE DE ACTIVIDADES E INICIO DE OBRAS FRENTES PRIORIZADOS EJECUCION EN TIEMPO PRORROGADO.**

Esta Interventoría, SOLIUN INGENIERÍA SAS, en el desarrollo de sus actividades de control y seguimiento al cumplimiento del objeto contractual del contrato de la referencia, reitera que el contratista, el consorcio PARQUE BOG no ha atendido lo requerido para dar cumplimiento a sus obligaciones:

1. El cronograma remitido presenta fechas de obras para cierre de actividades de los frentes inicialmente priorizados, sin embargo, la fecha propuesta es muy extensa, ya que supera los 15 días de la terminación de la fecha inicial, dicho planteamiento no es aceptado por esta interventoría.
2. Los frentes priorizados para ejecutar en el tiempo prorrogado no han sido iniciados y no se remitió por el contratista lo requerido en el comunicado **IDRD-3131-2024-367**

Por lo antes manifestado y teniendo en cuenta que desde el 12 de abril ya se debía estar adelantando actividades en los frentes de obra priorizados para ejecutar durante el periodo prorrogado se evidencia

que a la fecha se está colocando en riesgo el cumplimiento de los compromisos contractuales con un presunto incumplimiento, así las cosas y de acuerdo a lo señalado en la minuta del contrato:

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

7. Entregar el cronograma de actividades y de programación de mantenimiento ajustado a la programación rutinaria que ya tiene el IDRD para campo a la interventoría del contrato dentro los ocho (8) días calendario siguientes a la firma del acta de inicio, en donde deberá reflejar las actividades de mantenimiento rutinario autorizadas y las actividades correctivas priorizadas para desarrollar en los diferentes parques objeto de este contrato; y mantenerla actualizada durante el tiempo de ejecución del contrato, realizando los ajustes de acuerdo con las necesidades que le presente el IDRD por medio de la Interventoría.

8. Suministrar, disponer y mantener durante la ejecución del contrato, el personal mínimo requerido, maquinaria, equipo y personal técnico necesario, calificado y capacitado para desarrollar cada una de las diferentes actividades que involucre el contrato, en especial el personal de trabajo en altura y en las condiciones de la propuesta. Cuando el contratista requiera cambio de personal, el mismo deberá ser avalado por la interventoría y la supervisión del contrato, verificando que el nuevo personal propuesto tenga el mismo o mejor perfil en términos académicos y de experiencia, en consonancia con lo solicitado en los estudios previos y pliegos de condiciones, lo anterior en cumplimiento de lo exigido en los pliegos de condiciones, estudios previos y ficha técnica del presente de proceso de selección.

11. Garantizar la permanencia de los diferentes frentes de trabajo hasta terminar la intervención y/o ejecución de las actividades en cada uno de los campos profesionales de fútbol y campos deportivos objeto del contrato y el diligenciamiento de la bitácora donde se deberá llevar el registro diario de las actividades realizadas. Dicha bitácora deberá ser presentada en las reuniones de seguimiento que adelante el IDRD y en general cada vez que la interventoría o supervisión del contrato las exija.

24. Entregar a la interventoría del contrato, la programación de obra en formato Gantt Project en concordancia con los presupuestos aprobados y flujo de inversión. La programación de obra deberá ser entregada al interventor del contrato en original y en medio magnético. Dentro de los cinco (5) días siguientes calendario a la aprobación del presupuesto de los parques priorizados y que la Entidad le va entregando el cual debe ir siendo consolidado y aprobado. Deberá reflejar las actividades objeto del contrato, autorizadas y priorizadas para desarrollar en los diferentes campos profesionales de fútbol y campos deportivos objeto de este contrato; y mantenerla actualizada durante el tiempo de ejecución del contrato, realizando los ajustes de acuerdo con las necesidades que le presente el IDRD por medio de la interventoría

25. Suministrar bajo su costo y responsabilidad y mantener durante el plazo de ejecución del contrato, los recursos logísticos, equipos y materiales exigidos y necesarios para desarrollar cada una de las actividades y dar cumplimiento a las obligaciones y objeto del contrato conforme lo señala a Ficha Técnica, el Anexo 1-Anexo Técnico, el Pliego de Condiciones y demás documentos del proceso.

CLÁUSULA 15. MULTAS

6. Por atraso o incumplimiento del Cronograma de obra se causará una multa equivalente al 0,5 % del valor del contrato, por cada día calendario de atraso.

9. Por atraso imputable al Contratista en la firma del acta de inicio o no iniciar la ejecución en la fecha pactada, se causará una multa diaria equivalente al 0,3 % del valor del Contrato, por cada día calendario de atraso. Igual sanción se aplicará en caso de que el Contratista no reinicie la ejecución del Contrato después de levantada la suspensión del Contrato.

10. Por atraso en la entrega final de la obra contratada, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 1 % del valor del Contrato, por cada día calendario de atraso.

11. Por incumplir las órdenes dadas por la interventoría, el Contratista se hará acreedor a una multa equivalente al 0,3 % del valor del Contrato, por cada orden incumplida.

Reiteramos el APREMIO realizado el pasado 18 de abril de 2024 e instamos al Consorcio Parques BOG dar cumplimiento a sus obligaciones toda vez que a la fecha se evidencia un atraso que coloca en riesgo de NO CUMPLIMIENTO al contrato de la referencia.

ETAPA	*% PROGRAMADO*	*% EJECUTADO*	*ATRASO*	*ATRASO EN DIAS*	*OBSERVACIONES*
Obras Priorizadas de mantenimiento etapa de INICIAL	100%	97%	3%	12	1. Detalles de obra civil 2. Instalación de módulos de juegos 3. Remates de obras eléctricas 4. Aseo y remates
Obras Priorizadas de mantenimiento etapa de PRORROGA	10%	0%	10%	12	Inicio de frentes de acuerdo a las actividades establecidas en la priorización de la adición

No se evidencia por parte del Consorcio Parques BOG, intención del inicio de actividades de los frentes nuevos esto por que a la fecha no se ha entregado como es de su obligatorio cumplimiento

1. Cronogramas
    a. Socialización de actividades en los frentes priorizados para ejecutar en el plazo de prorroga
    b. De actividades a ejecutar en cada frente de obra priorizado para ejecutar en el plazo de prorroga
2. Plan de compras de elementos (material e insumos) relevantes
    i. Nacionales
    ii. Importados

Documentos que debian estar listos para dar inicio a las actividades de obra de estapa de prorroga, el 12 de abril de 2024 como lo evidencia la programación anexa a la solicitud de adición, en la cual se establece el inicio inmediato de actividades de obra en los frentes priorizados, por lo tanto como interventoría se presentará ante la entidad informe del estado del contrato para que la misma determine si se inicia un proceso de presento incumplimiento.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: ECCS
Reviso: RODC

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-336 Cronograma parque Cometas

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 24 de abril de 2024, 8:24
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-371 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-336 Cronograma parque Cometas.pdf
203K

IDRD-3131-2024-371

Bogotá D.C., 24 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3131-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-336 CRONOGRAMA PARQUE COMETAS**

Cordial saludo,
Una vez revisada la programación entregada por el contratista se tienen las siguientes observaciones:

1. Se observa que el tiempo que coloca el contratista para el suministro e instalación de las mallas eslabonada es muy prolongado dos meses en general, ya que hasta el 3 de julio se comenzará a instalar las mallas,
2. Igualmente colocan que el desmonte del cerramiento lo realizan el 29 de abril e instalan las mallas el 3 de julio, es necesario expliquen cómo se va a proteger los dos meses que queda sin cerramiento la zona o el parque.

Se solicita la remisión de la justificación técnica que valide tal duración de la actividad.

Sin otro particular,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA - RL

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Revisión memorias cantidades obra

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 30 de abril de 2024, 13:22
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,,

Remito para su conocimiento, comunicado con observaciones tratadas en mesa de trabajo del 29-04-2024.

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-372 - Revisión memorias cantidades obra.pdf
235K

736

IDRD-3131-2023-372

Bogotá D.C., 27 de abril de 2023

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Atn. Juan Camilo Mosquera Mosquera
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: ***"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURÍDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".***

Asunto: **Revisión Memorias Cantidades de obra – mes Abril 2024**

Cordial Saludo,

Una vez revisadas por la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, las Memorias de Cantidades de Obra correspondientes al mes de abril de 2024 y presentadas en físico por el CONSORCIO PARQUES BOG, le hacemos devolución también en físico, para que se tengan en cuenta y se subsanen las observaciones, las cuales se hallan dentro del contenido de las mismas.
Una vez realizadas las correcciones, se les solicita la entrega a la Interventoría, adjuntando las hojas donde se anotaron las observaciones, para facilidad de la nueva revisión.

Cordialmente,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: ciento treinta y cinco (135)folios
Con copia: N/A
Elaboró: L.M.

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-345 Presupuesto Gilma Jimenez

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 29 de abril de 2024, 9:55
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-373 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-345 Presupuesto Gilma Jimenez.pdf
382K

IDRD-3131-2024-373

Bogotá D.C., 29 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-345 PRESUPUESTO GILMA JIMENEZ**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto se remiten observaciones a la información presentada del Parque Gilma Jiménez:

1. Estudio fotométrico Pista de Patinaje:

* El diseño se presenta con luminarias de 820 W
* Total de luminarias según diseño - 26
* Nivel fotométrico y uniformidad, dan cumplimiento a la normativa RETILAP y necesidades de la entidad IDRD.

Nivel fotométrico igual o superior a 300 lux

N°	Designación	Tipo	Trama	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
1	PISTA	perpendicular	32 x 13	348	241	636	0.691	0.378

2. Estudio fotométrico

* El diseño se presenta con luminarias de 820 W
* Total de luminarias según diseño - 30
* Nivel fotométrico y uniformidad, dan cumplimiento a la normativa RETILAP y necesidades de la entidad IDRD.

Nivel fotométrico igual o superior a 300 lux

N°	Designación	Tipo	Trama	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m	E_{min} / E_{max}
1	Superficie de cálculo 1	perpendicular	15 x 15	309	186	415	0.602	0.449

3. Observaciones Presupuesto.

- Hoja – Senderos
  Falta proponer una luminaria tipo LED, que remplace las luminarias existentes que no funcionan.

- Hoja – Patinaje
  A continuación, se presenta el presupuesto del contratista contra la propuesta de revisión de la interventoría, evidenciando una diferencia presupuestal de:

$ -262.105.570,33

Presupuesto contratista

Código APU/Insumo	Página	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Direc
11484	Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico*	UN	$ 534.300	24,00	$ 12.823.200,00
14937	Tuberia EMT d=1 1/2"(Boquill+union+soporte+perno)"	ML	$ 51.220	300,00	$ 15.366.000,00
15439	BAJANTE EN TUBO IMC Ø2"(Inc. curva +	ML	$ 101.444	230,00	$ 23.332.120,00
10474	CAJA ELECTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA	UN	$ 4.489.402	2,00	$ 8.978.804,00
13597	Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	$ 19.598	300,00	$ 5.879.400,00
12095	Cable 12 AWG (SUM+INST)	ML	$ 52.349	747,06	$ 39.107.748,85
13585	Acometida 3#2 + 1#4 + 1#6	ML	$ 185.227	325,00	$ 60.198.775,00
11258	Caja electrica SencillaCS275 Codensa (Ver CIO10162	UN	$ 1.978.593	1,00	$ 1.978.593,00
15698	Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	$ 17.532.332	1,00	$ 17.532.332,00
18832	TABLERO TRIFASICO T3BOMBAS 06 CIRC 250A	UN	$ 4.303.998	1,00	$ 4.303.998,00
15176	GABINETE DE TRANSFERENCIA PARA 200 AMP CERTIFICADO PARA INTERIOR	UN	$ 7.814.658	2,00	$ 15.629.316,00
13754	Control A lumbradoPublic.(S/Diagr Unif)	UN	$ 4.758.307	4,00	$ 19.033.228,00
11832	Transformador baja-baja 30 KVA 480/208/120 V	UN	$ 23.168.398	3,00	$ 69.505.194,00
16811	Diseño Iluminación Concha Sintética**	UN	$ 7.413.838	1,00	$ 7.413.838,00
		VALOR TOTAL PRESUPUESTO			$ 301.082.546,85
NP 52	Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación	UND	$ 43.353	26,00	$ 1.127.185,79
NP 76	Luminaria led 820w (sum)5700k - 117.000lm - ip66 - ik08 (sum+ins)	UND	$ 10.322.735	26,00	$ 268.391.110,93
	VALOR TOTAL NPS				$ 269.518.296,72
	VALOR TOTAL NPS				$ 570.600.843,56

Presupuesto interventoría para revisión del contratista

Código APU/Insu		UNI	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
10143	Destape y limpieza cajas. 70x.70x.70	UN	$ 105.377	5,00	$ 526.885,00
11484	Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico	UN	$ 534.300	24,00	$ 12.823.200,00
14937	Tuberia EMT d=1 1/2"(Boquill+unions+soporte+perno)	ML	$ 51.220	0,00	$ -
15439	BAJANTE EN TUBO IMC Ø2"(liso, curva	ML	$ 101.444	0,00	$ -
10474	CAJA ELECTRICA MURO DOBLE CS 276 CODENSA	UN	$ 3.489.402	0,00	$ -
15338	CAJA PASO(.30x.30x.30) Control Tierra	UN	$ 281.429	5,00	$ 1.407.145,00
13597	Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación)	ML	$ 19.598	65,00	$ 1.273.870,00
12095	Cable 1#2 AWG (SUM+INST)	ML	$ 52.349	85,00	$ 4.449.665,00
16007	Cable Cu desnudo # 1/0 AWG (sum+instal)	ML	$ 51.204	105,00	$ 5.376.420,00
13585	Acometida 3#2 + 1#4 + 1#6	ML	$ 185.227	0,00	$ -
11258	Caja electrica SencillaCS275 Codensa (Ver CID10162	UN	$ 1.978.593	0,00	$ -
15698	Tablero General Distrib. 1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	$ 17.532.332	0,00	$ -
18832	TABLERO TRIFASICO T3BOMBAS 06 CIRC 250A	UN	$ 4.303.998	0,00	$ -
14610	Tablero 6 Circuitos Monofasico TREG.EX	UN	$ 211.918	5,00	$ 1.059.590,00
15206	Ajuste y mantenimiento Tablero Didtribuo (Ligas	UN	$ 756.876	1,00	$ 756.876,00
15176	GABINETE DE TRANSFERENCIA PARA 200 AMP CERTIFICADO PARA INTERIOR	UN	$ 7.814.658	0,00	$ -
13754	Control Alumbrado Publico.(S/Diagr Unif)	UN	$ 4.758.307	0,00	$ -
11832	Transformador baja-baja 30 KVA 480/208/120 V	UN	$ 23.168.398	0,00	$ -
10014	Atemizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra)	UN	$ 570.766	5,00	$ 2.853.830,00
101624	Varilla Franklin 1/2"X0,6 m Cob-Cob con base Cobre	UN	$ 199.718	5,00	$ 998.590,00
15811	Diseño Iluminación Cancha Sintética	UN	$ 7.413.838	0,00	$ -
14616	CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)	UN	$ 108.269	26,00	$ 2.814.994,00
16088	CUADRILLA MNTO. ELECTROMECANICO 1:1 + PREST.	JRN	$ 260.291	4,00	$ 1.041.164,00
13195	Excavacion manual con retiro suelo MOBILIARIO	M3	$ 87.162	2,00	$ 174.324,00
NP 52	Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación	UND	$ 43.353	26,00	$ 1.127.185,79
NP 76	Luminaria led 820w (sum)57.00k - 117.000lm - ip66 - ik08 (sum+inst)	UND	$ 10.322.735	26,00	$ 268.391.110,93
	Tubería galvanizada conduit 3/4" sum + inst	ML	$ 38.790	70,00	$ 2.715.290,21
	VALOR TOTAL NPS				$ 307.790.139,93

- Hoja – Cancha de futbol 11

A continuación, se presenta el presupuesto del contratista contra la propuesta de revisión de la interventoría, evidenciando una diferencia presupuestal de:

$ 2.686.153,89

Presupuesto contratista

Código APU/Insum		UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Direc
11712	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro	M2	$ 27.459	1,00	$ 27.459,00
11484	Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	$ 534.300	66,00	$ 35.263.800,00
13683	Tuberia EMT d=3/4"(Accesorios)***	ML	$ 20.980	7,00	$ 146.860,00
13597	Cable Encauchetado 3#12 (Sum+Instalación)*	ML	$ 19.598	141,00	$ 2.763.318,00
15851	Cable Cu 1#12	ML	$ 7.213	200,00	$ 1.442.600,00
13329	Cable Cu desnudo # 2/0 AWG inst internas (sum+inst	ML	$ 58.284	110,00	$ 6.411.240,00
16586	Cable Aluminio 2/0 THNN_600V (Sum+Insta)	ML	$ 19.668	60,00	$ 1.180.080,00
15328	ACOMETIDA THHN 3#4+1#4tierra+1#6T	ML	$ 90.223	18,00	$ 1.624.014,00
16206	Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 756.876	1,00	$ 756.876,00
13754	Control Alumbrado Public.(S/Diagr Unif)	UN	$ 4.758.307	2,00	$ 9.516.614,00
13638	Toma monofasica Suministro e instalación	UN	$ 9.332	1,00	$ 9.332,00
14535	INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.	UN	$ 11.270	1,00	$ 11.270,00
14295	Suministro e instalacion de Fotocelda	UN	$ 37.944	22,00	$ 834.768,00
10014	Aterrizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra)*	UN	$ 570.766	11,00	$ 6.278.426,00
16811	Diseño Iluminación Cancha Sintética**	UN	$ 7.413.838	1,00	$ 7.413.838,00
13654	ANGULO 1 x 1 x 1/8"+Platina 5/8x1/8"(Sum + insta	ML	$ 59.309	5,00	$ 296.545,00
11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	$ 562.298	1,50	$ 843.447,00
NP 46	Desmonte kit de luminaria 400w, arrano, cond, redactancia	UND	$ 27.121	66,00	$ 1.789.953,77
NP 52	Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación	UND	$ 43.353	30,00	$ 1.300.598,99
NP 76	Luminaria led 820w (sum)5700k - 117.000lm - ip66 - ik08 (sum+ins)	UND	$ 10.322.735	30,00	$ 309.682.051,07
NP 119	Tubería galvanizada conduit 3/4"sum + inst	ML	$ 38.790	50,00	$ 1.939.493,01
	VALOR TOTAL NPS				$ 389.532.583,83

Prepuesta interventoría para revisión del contratista

Código APU/Insu		UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
11712	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Retiro	M2	$ 27.459	0,00	$ -
10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	$ 105.377	6,00	$ 632.262,00
11484	Desmonte y retiro de luminaria Alumb Public**	UN	$ 534.300	66,00	$ 35.263.800,00
13683	Tuberia EMT d=3/4"(Accesorios)***	ML	$ 20.980	0,00	$ -
15338	CAJA PASO(.30x.30x.30) Control Tierras	UN	$ 281.429	6,00	$ 1.688.574,00
13597	Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación)*	ML	$ 19.598	75,00	$ 1.469.850,00
12095	Cable 1#2 AWG (SUM+INST)	ML	$ 52.349	126,00	$ 6.593.974,00
15851	Cable Cu 1#12	ML	$ 7.213	126,00	$ 908.838,00
13329	Cable Cu desnudo # 2/0 AWG inst internas (sum+inst	ML	$ 58.284	0,00	$ -
16007	Cable Cu desnudo # 1/0 AWG (sum+instal)	ML	$ 51.204	126,00	$ 6.451.704,00
16586	Cable Aluminio 2/0 THNN_600V (Sum+Insta)	ML	$ 19.668	0,00	$ -
15328	ACOMETIDA THHN 3#4+1#4tierra+1#6T	ML	$ 90.223	0,00	$ -
14610	Tablero 6 Circuitos Monofasico TREGLEX	UN	$ 211.918	6,00	$ 1.271.508,00
16206	Ajuste y mantenimientoTablero Didtribuc (Ligas	UN	$ 756.876	1,00	$ 756.876,00
13754	Control Alumbrado Public.(S/Diagr Unif)	UN	$ 4.758.307	1,00	$ 4.758.307,00
13638	Toma monofasica Suministro e instalación	UN	$ 9.332	0,00	$ -
14535	INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.	UN	$ 11.270	0,00	$ -
14295	Suministro e instalacion de Fotocelda	UN	$ 37.944	0,00	$ -
10014	Aterrizaje varilla cooper well 5/8"y2.4m(tierra)*	UN	$ 570.766	6,00	$ 3.424.596,00
101624	Varilla Franklin 1/2"X0,6 m Cob-Cob con base Cobre	UN	$ 133.718	6,00	$ 1.198.308,00
16811	Diseño Iluminación Cancha Sintética**	UN	$ 7.413.838	1,00	$ 7.413.838,00
13654	ANGULO 1 x 1 x 1/8"+Platina 5/8x1/8"(Sum + insta	ML	$ 59.309	0,00	$ -
14616	CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM - INST)	UN	$ 108.269	30,00	$ 3.248.070,00
13195	Excavacion manual con retiro suelo MOBILIARIO	M3	$ 87.162	2,00	$ 174.324,00
11700	CONCRETO 1:2:2 AreLavRio+Grav.	M3	$ 562.298	0,00	$ -
NP 46	Desmonte kit de luminaria 400w, arrano, cond, redactancia	UND	$ 27.121	66,00	$ 1.789.953,77
NP 52	Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación	UND	$ 43.353	30,00	$ 1.300.598,99
NP 76	Luminaria led 820w (sum)5700k - 117.000lm - ip66 - ik08 (sum+ins)	UND	$ 10.322.735	30,00	$ 309.682.051,07
NP 119	Tubería galvanizada conduit 3/4"sum + inst	ML	$ 38.790	108,00	$ 4.189.304,90
	VALOR TOTAL NPS				$ 392.218.737,72

Página 1

- Falta incluir los controles de iluminación en las canchas de futbol 8 y futbol 5A y Futbol 5B, que se retiraron de la etapa contractual.

Conclusión:

1. No se da aprobación a los presupuestos, según observaciones descritas con antelación.
2. Se da aprobación a la adquisición de las luminarias de la Pista de Patinaje, según diseño fotométrico y presupuesto designado para el contrato.
3. No se da aprobación a la adquisición de las luminarias para futbol 11, hasta no ser aprobado el presupuesto por la supervisión, la información entregada por el contratista será socializada por la supervisión y se estará pendiente de la aprobación según recursos asignados en el contrato.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA - PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-342 Registro fotográfico Servitá

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 29 de abril de 2024, 11:06
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Libre de virus.www.avast.com

IDRD-3131-2024-374 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-342 Registro fotográfico Servitá.pdf
200K

342

IDRD-3131-2024-374

Bogotá D.C., 29 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-342 REGISTRO FOTOGRÁFICO SERVITÁ**

Cordial saludo,

Con el documento número CTO-IDRD-3099-2023-342 de fecha 25 de abril de 2024, se dan por cerradas las observaciones de obra civil en el parque Servita.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA - PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD-3131-2024-375 - Observaciones legalizacion facturas - respuesta oficio N° CTO-IDRD-3099-2023-326

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 29 de abril de 2024, 13:04
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:
rea Botero

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-375 - Observaciones legalizacion facturas - respuesta oficio N° CTO-IDRD-3099-2023-326.pdf
214K

744

IDRD-3131-2024-375

Bogotá D.C., 29 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **Observaciones legalización de facturas Orden N° 3 – respuesta oficio N° CTO-IDR-3099-2023-236**

Cordial saludo,

Una vez revisada la legalización de la orden N° 3, la interventoría procede a realizar las siguientes observaciones:

- Cambiar las facturas de los siguientes proveedores ya que los ítems de cada factura no coinciden con lo que se aprobó en la orden de giro.

    1. Cerámica granito de oro LTDA
    2. Wingel Alfonso Camargo Tobias
    3. Constriturar SAS
    4. Reciclados Industriales De Colombia SAS

- Adicional se informa que para el proveedor CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS queda un saldo por legalizar por valor de $ 85.179 pesos mcte

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: ABR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Remisión observaciones manual de mantenimiento La Fragua

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 29 de abril de 2024, 11:33
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-376 - Remisión observaciones manual de mantenimiento La Fragua.pdf
276K

746

IDRD-3131-2024-376

Bogotá D.C., 29 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **Remisión observaciones manual de mantenimiento – parque La Fragua**

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos remitir las siguientes observaciones:

1. **COMPONENTE CALIDAD**

- Incluir en cuadro de firmas REVISÓ, esto para garantizar la revisión previa del documento por la persona designada por el contratista
- Corregir espaciado y numeración que está corrida en todo el documento
- Incluir el registro fotográfico de los elementos instalados en obra
- Se incluyen las definiciones de los tipos de mantenimiento, sin embargo, no se realiza la descripción de cómo se abordará cada uno de estos mantenimientos en las zonas intervenidas
- No se incluye el listado de planos récord

2. **COMPONENTE ELÉCTRICO**

- 1. 7. PROVEEDORES - Pag 12
  Falta incluir el proveedor de las luminarias.
  Falta incluir el proveedor del tablero de control.

- 2. 9. CANTIDADES DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PARQUE LA FRAGUA COD: 15-040 - Pag 16
  Ajustar el presupuesto con lo real ejecutado, según lo verificado con el área de presupuesto en la empresa, por ejemplo, el ítem 16088 - Cuadrilla electromecánica, no se ejecutó.

- 3. 11. ESPECIFICACIONES DE MANTENIMIENTO DE ACTIVIDADES ELECTRICAS
  * Página 26

El cable mencionado en el Último párrafo no se uso " Cable Aluminio 2/0 THNN_600V, Cable Cu 1#."

- 4. 13. TIPOS DE MANTENIMIENTO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS
  * Página 28 - se recomienda colocar que los mantenimientos deben se realizado por personal calificado según la normativa RETIE en el numeral .....

- 5. Página 28 - a. MANTENIMIENTO RUTINARIO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS
  El texto presentado no aplica para el tipo de material eléctrico instalado, porque la mayoría corresponde a material instalado en alturas, mayor a 30 cm.

El único mantenimiento de rutina requerido de manera general para las actividades realizadas en el parque es el retiro de la basura visible como lo son hojas, cortezas, arena, polvo que se encuentren

Se debe replantear el párrafo para mantenimiento apropiados a elementos eléctricos, instalados en áreas internas.

- 6. Página 29 - b. MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS
  Para los capítulos PARA LUMINARIAS - PARA TOMACORRIENTES, ampliar la información indicando que material se debe usar para el mantenimiento como bayetilla, o equipos como multímetros.
  En el párrafo se coloca la siguiente frase "*Reemplaza las bombillas desgastadas: si una bombilla está desgastada, deberías reemplazarla de inmediato*", se recomienda verificar, porque esto aplica más a un mantenimiento correctivo.

- 7. Página 30 - PARA TOMACORRIENTES

  En la última línea de ese párrafo se menciona otro equipo un "*Interruptor*", que no corresponde al mantenimiento de un tomacorriente.

- 8. Página 29 - c. MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA ACTIVIDADES ELECTRICAS

  PARA TOMACORRIENTE
  Se debe ampliar el texto del mantenimiento correctivo, en el párrafo se escribió "*si está sin energía debes reemplazarlo inmediatamente*", el estar un tomacorriente sin energía no es solo por daño también puede ser por falta de energía o por una conexión inapropiada y porque se soltó algún cable, entre otras posibles causas.

- 9. Página 30. a. RECOMENDACIONES PARA ACTIVIDADES ELECTRICAS

  Las siguientes líneas no aplican:

  * " *Se debe vigilar constantemente por personal de vigilancia*", REV. normativamente este no es personal apropiado para dicha actividad.
  * " *Todas estas actividades deben ser manipulado por personal no calificado*", REV, No es correcto lo descrito.

* " *No se permitirá la demolición total ni parcial de los elementos construidos y/o instalados*", REV, ese texto aplica más para obras civiles.

- 10. Pagina 33. - 15. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES – DESPUÉS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS PARQUE LA FRAGUA COD: 15-040
  * Falta incluir el antes y después de las Luminaria Led Herme2X18 T8
  * Falta incluir el antes y después de las Lampara tipo tortuga1x26W

- 11. ANEXO No 2 FICHAS TECNICAS Y CERTIFICACIONES DE CALIDAD
  * Falta las fichas técnicas del material eléctrico instalado.
  * Falta los certificados del material eléctrico instalado.

- 12. Página 13. Plano récord Eléctrico.
  ROTULO
  * El nombre de plano no es apropiado
  * El nombre de parque está errado,
  * El código del parque no corresponde.
  * En general revisar los datos del rótulo en la parte inferior.

- PLANO (Contenido del plano y Convenciones)
  * Falta incluir la tubería instalada. (en el plano está marcado el recorrido, pero no está identificado)
  * Falta colocar el cableado instalado.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA - PR

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-340

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 29 de abril de 2024, 12:16
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-377 - Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-340.pdf
327K

IDRD-3131-2024-377

Bogotá D.C., 29 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-340**

Cordial saludo,

En atención al comunicado descrito en el asunto, se remiten las siguientes observaciones:

- **COMPONENTE CALIDAD**

  Para dar cumplimiento a la programación cada ítem debe contar con una fecha de llegada obra, esto dado a que los únicos ítems que cuentan con la fecha de llegada son las luminarias, y los demás incluyen solo el mes, teniendo un rango muy amplio de llegada lo cual no se puede controlar y realizar correcto seguimiento.

- **COMPONENTE TÉCNICO**

  Nota General: En el plan de adquisiciones no se observa órdenes de compra para corroborar la llegada de material a obra, solo informan que día se suministran e instalan.

  1. Parque Castilla: Se observa que solo realizan un actividad el 29 de abril hasta el 18 de mayo, que corresponde a desmonte y reinstalación general y arreglo reposición de piezas de biosaludables, las demás actividades se saltan hasta el 20 de mayo para realizar como, limpieza estructura metálica y pintura, y malla eslabonada, y la actividad pintura modulo M5, y demás actividades hasta junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.
  2. Parque Timiza Villa del Río: Se observa que solo realizan una actividad hasta el 4 de junio hasta el 5 de julio que corresponde a desmonte y reinstalación de adoquín, no se observa ninguna actividad en mayo y colocan el resto de actividades para el mes de julio y agosto, lo cual es perjudicial para la culminación del proyecto.

3. Parque el Recreo: Se observa que en el mes de mayo no van a realizar ninguna actividad, y se empieza la primera actividad hasta el día 21 de junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.
4. Parque Alquería: Se observa que en el mes de mayo no van a realizar ninguna actividad, y se empieza la primera actividad hasta el día 11 de junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.
5. Parque el San Andrés: Se observa que en el mes de mayo no van a realizar ninguna actividad, y se empieza la primera actividad hasta el día 11 de junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.
6. Parque la Serena: Se observa que en el mes de mayo no van a realizar ninguna actividad, y se empieza la primera actividad hasta el día 11 de junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.
7. Parque Juan Amarillo: Se observa que en el mes de mayo no van a realizar ninguna actividad, y se empieza la primera actividad hasta el día 15 de junio, como conclusión se observan muchos tiempos muertos que prolongan hasta el mes de julio y agosto, por lo que la interventoría analiza con preocupación, porque dejan todo para el final.

- **COMPONENTE ELÉCTRICO**

CRONOGRAMA:

No es apropiado en la parte eléctrica, basados que los presupuestos presentan observaciones.

PLAN DE ADQUISICIÓN:

* Confirmar que tipo de luminarias se compran con LED LS Colombia para el frente de obra PARQUE NACIONAL.

PRESUPUESTO

1. PRE_ARTEZANOS V0.0

   - Falta incluir el mantenimiento o cambio del sistema de iluminación.
   - Falta la verificación del funcionamiento del sistema de tomacorrientes.

2. PRE_CASA BLANCA V0.0

   - Falta incluir mantenimiento o cambio de la conexión eléctrica.

3. PRE_CAYETANO V0.0

- Falta incluir la solución de mantenimiento de las luminarias, o instalación de nueva luminaria o cambio de bombillo y kit de balastros.
- Por solicitud de la entidad y en recorrido de vigilancia es un total de 44 luminarias en senderos, 2para BMX y 2 para cancha de micro futbol.

4. PRE_EDUARDO_SANTOS V0.0

   - Falta incluir el Mantenimiento Iluminación Senderos.

5. PRE_GAITAN CORTEZ V0.0

   - Falta incluir el Mantenimiento o cambio de luminarias en Senderos.

6. PRE_GILMA JIMENEZ V0.0

   - Para la actividad propuesta no se requiere los siguientes ítems

     Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5
     TABLERO TRIFASICO T3BOMBAS 06 CIRC 250ª
     GABINETE DE TRANSFERENCIA PARA 200 AMP CERTIFICADO PARA INTERIOR
     Control A lumbradoPublic.(S/Diagr Unif)
     Transformador baja-baja 30 KVA 480/208/120 V

   - Para la zona de patinaje no se está usando la luminaria propuesta para el diseño fotométrico y su valor esta muy por debajo del valor real.
   - En patinaje falta actividades reales a ejecutar, apuntamiento, pararrayos y demás.
   - La no se propuso ninguna luminaria en la zona de senderos.
   - Falta incluir presupuesto de la cancha de futbol 11, en el cambio del sistema de tecnología.
   - Los controles de iluminación en las canchas de futbol 8 y futbol 5.

7. PRE_LA_SERENA V0.0

   - Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar, se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 6

Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 8
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 8
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 16 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 8
Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 8
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML
PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	Cantidad real 2
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	Cantidad real 6
CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Falta el incluir el control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

8. PRE_NIÑOS V0.0

- Falta incluir Conexión eléctrica - MODULO M-144(Punto de café) DiseñoC.M.U.

9. PRE_NIZA XII V0.0

- Falta incluir el suministro e instalación de la nueva luminaria.
- Falta incluir manteniendo de tomacorrientes.
- Falta cambio y ajuste de sistema en mal estado.
- Falta mantenimiento de tablero eléctrico.

10. PRE_NUEVO_MUZU V0.0

- Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar en la cancha de futbol 11. se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 7
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 7
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 26
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 54 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 27
Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 27
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML
PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	OK
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	No se requiere
CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Falta el incluir el control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

11. PRE_PAR_NACIONAL V0.0

- Sin observaciones.
- Lo presentado es presupuesto y puede variar en la ejecución.

12. PRE_PRD_UCAD V0.0

- Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar en la cancha de futbol 11 - **ESTADIO**, se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 8
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 8
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 44
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 88 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 44
Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 44
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML
PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	OK
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	No se requiere

CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Verificar el uso control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

PRE_PRD_UCAD V0.0

- Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar en la cancha de futbol 11 – **GRAMA NATURAL FRENTE ADMON**, se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 8
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 8
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 8
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 88 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 8
Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 8
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML

PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	OK
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	No se requiere
CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Verificar el uso del control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

13. PRE_SAN ANDRES V0.0

- Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar, se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 6
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 8
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 8
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 16 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 8
Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 8
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK

Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML
PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	Cantidad real 2
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	Cantidad real 6
CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Falta el incluir el control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

14. PRE_SAUZALITO V0.0

Las siguientes observaciones aplica para las hojas de PARQUEADERO y PATINODROMO.

- La longitud propuesta en el ítem del cable, supera la cantidad propuesta, se debe verificar el usa el cable propuesto.
- La luminaria propuesta no es apropiada, para el proyecto vigente se debe remplazara por luminaria tipo LED.

Hoja de Cancha Múltiple

- Se debe proponer luminaria Nueva tipo LED
- El ítem "Desmonte kit de luminaria 400w, arranc, cond, redactancia", no aplica, porque las luminarias existentes no tienen balasto independiente.
- Despendiendo el tipo de luminaria propuesta se verifica, la necesidad del ítem "Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación".

Hoja de Cancha Múltiple

- Se debe proponer luminaria Nueva tipo LED
- El ítem "Desmonte kit de luminaria 400w, arranc, cond, redactancia", no aplica, porque las luminarias existentes no tienen balasto independiente.
- Despendiendo el tipo de luminaria propuesta se verifica, la necesidad del ítem "Apuntamiento de proyectores según diseño de iluminación".

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
CAJA INSPECCION(.80x.80x.80) ESPEC-IDRD	UN	3,00	No se requiere
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	150,00	Cantidad menor aprox 60 ml
Cable Cu 1#12	ML	187,97	No aplica
Acometida 3#2 + 1#4 + 1#6	ML	25,00	No aplica
CAJA DE PASO ELECTRICA 40X40	UN	5,00	No aplica
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:2 +PREST**	JRN	5,00	Se revisa en la etapa de ejecución.

Hola de Pasillo Piscina

Se solicita hacer vista conjunta, lo propuesto no aplica a lo solicitado por la entidad, la iluminación que se requiere es tipo decorativo a un altura de máximo 4 metros.

15. PRE_TUNAL V0.0

Por favor justificar para que zona se proyecta ese mantenimiento, porque desde la interventoría no se tiene conocimiento de ejecución eléctrica en este parque.

16. PRE_UNID_DEPOR_ALQUERIA V0.0

- Las cantidades presentadas en el presupuesto no corresponden con las activades reales a ejecutar, se solicitar realizar verificación en sitio, lo indicado fue realizado por la interventoría, pero al día de ejecución puede variar.

DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	OBSERVACIÓN
DESMONTE TABLERO ELECTRICO EXISTENTE**	UN	1,00	No se requiere actividad
Realce caja inspecc 60*60 mampost(5Hiladas) **	UN	8,00	Cantidad real 6
Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UN	5,00	Cantidad real 8
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	UN	25,00	Cantidad real 23
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML	250,00	Cantidad aproximada 46 ml
Cable Aluminio 1#4	ML	1959,97	No se requiere
Tablero General Distrib.1 barraje 300 AMP CofreT-5	UN	2,00	No se requiere
BOMBILLA METAL HALIDE 1000W (Sum+Inst)	UN	25,00	Cantidad real 23

Sumi+Insta Kit Luminaria1000W,arrancad,condens,rea	UN	25,00	Cantidad real 23
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m	UN	5,00	Cantidad real 6
Inspección, verificación y dictamen de cumplimiento RETIE y RETILAP canchas sintéticas de fútbol 11	UN	1,00	OK
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	ML	20,99	Cantidad real 8 ML
PLANTA PORTATIL INDUST.10-12KVA-DIESEL- ALQUILER	DD	5,00	Verificar el tamaño de la planta eléctrica a usar.
CUADRILLA INST. ELECTRICAS 1:6 +PREST**	JRN	4,80	Cantidad real 2
Jornal Cuadrilla (MdeO) Ayud+Ofic Redes	JRN	8,00	Cantidad real 6
CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 MOBILIARIO	UN	15,00	OK

- Falta incluir ajuste de tablero eléctrico, para la modificación del control de iluminación.
- Falta el incluir el control de iluminación.
- Falta incluir el Diseño eléctrico, necesario para hacer entrega al entre certificador.
- Falta incluir el Diseño de iluminación, necesario para hacer entrega al entre certificador.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA – PR – VL - RL

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD INFRAESTRUCTURA IDRD-3131-2024-378 - OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 30 de abril de 2024, 16:13
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, ANDRES PULIDO <apulido@lydonline.com>, Monica Rodriguez <monicagahona@gmail.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenas tardes

enviamos para trámite correspondiente IDRD-3131-2024-378 - OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA

)RDIALMENTE:

SOLIUN

VIANNEY LEAÑO
INGENIERA CIVIL > CALIDAD / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-378 - OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA.pdf
275K

IDRD-3131-2024-378

Bogotá D.C., 30 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTÉGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **OBSERVACIONES MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO – LA FRAGUA**

Cordial saludo,

En atención a la revisión del Manual de Mantenimiento y Uso del parque LA FRAGUA, se remiten las siguientes observaciones, dando alcance a la mesa de trabajo realizada el día de hoy:

COMPONENTE TECNICO Y CALIDAD

- Incluir en cuadro de firmas REVISÓ, esto para garantizar la revisión previa del documento por la persona designada por el contratista
- Realizar revisión de ortografía del documento en general
- Corregir espaciado y numeración que está corrida en todo el documento
- Incluir el registro fotográfico de los elementos instalados en obra, el incluido no corresponde
    - Imagen 6 no corresponde a la imagen del parque.
    - Imagen 12 no corresponde a la del parque.
- Se incluyen las definiciones de los tipos de mantenimiento, sin embargo, no se realiza la descripción de cómo se abordará cada uno de estos mantenimientos en las zonas intervenidas
- No se incluye el listado de planos récord
- Verificar si las pólizas cumplen según el monto y las fechas
- De igual forma no se evidencia la ficha técnica de todos los productos, faltan proveedores de:
    - Pintura sintética.
    - Push sanitarios.
    - Divisiones metálicas.
    - Cespedon.
    - Canecas acero inoxidable.
    - Enchape.
    - Concreto.

- Granulares Agremax.

- Los planos récord no están con áreas, falta ubicación de mobiliario, acotamiento de planos
- No se evidencian planos récord de plomería.

COMPONENTE ELECTRICO

- 7. PROVEEDORES - Pag 12

Falta incluir el proveedor de las luminarias.
Falta incluir el proveedor del tablero de control.

- 9. CANTIDADES DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PARQUE LA FRAGUA COD: 15-040 - Pag 16

Ajustar el presupuesto con lo real ejecutado, según lo verificado con el área de presupuesto en la empresa, por ejemplo, el ítem 16088 - Cuadrilla electromecánica, no se ejecutó.

- 11. ESPECIFICACIONES DE MANTENIMIENTO DE ACTIVIDADES ELECTRICAS

- Página 26

El cable mencionado en el Último párrafo no se usó " Cable Aluminio 2/0 THNN_600V, Cable Cu 1#."

- 13. TIPOS DE MANTENIMIENTO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

* Página 28 - se recomienda colocar que los mantenimientos deben se realizado por personal calificado según la normativa RETIE en el numeral .....

- Página 28 - a. MANTENIMIENTO RUTINARIO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

El texto presentado no aplica para el tipo de material eléctrico instalado, porque la mayoría corresponde a material instalado en alturas, mayor a 30 cm.

El único mantenimiento de rutina requerido de manera general para las actividades realizadas en el parque es el retiro de la basura visible como lo son hojas, cortezas, arena, polvo que se encuentren

Se debe replantear el párrafo para mantenimiento apropiados a elementos eléctricos, instalados en áreas internas.

- Página 29 - b. MANTENIMIENTO PREVENTIVO PARA ACTIVIDADES ELÉCTRICAS

Para los capítulos PARA LUMINARIAS - PARA TOMACORRIENTES, ampliar la información indicando que material se debe usar para el mantenimiento como bayetilla, o equipos como multímetros.

En el párrafo se coloca la siguiente frase " Reemplaza las bombillas desgastadas: si una bombilla está desgastada, deberías reemplazarla de inmediato", se recomienda verificar, porque esto aplica más a un mantenimiento correctivo.

- Página 30 - PARA TOMACORRIENTES

En la última línea de ese párrafo se menciona otro equipo un "Interruptor", que no corresponde al mantenimiento de un tomacorriente.

- Página 29 - c. MANTENIMIENTO CORRECTIVO PARA ACTIVIDADES ELECTRICAS

PARA TOMACORRIENTE

Se debe ampliar el texto del mantenimiento correctivo, en el párrafo se escribió "si está sin energía debes reemplazarlo inmediatamente", el estar un tomacorriente sin energía no es solo por daño también puede ser por falta de energía o por una conexión inapropiada y porque se soltó algún cable, entre otras posibles causas.

- Página 30. a. RECOMENDACIONES PARA ACTIVIDADES ELECTRICAS

Las siguientes líneas no aplican:

* " Se debe vigilar constantemente por personal de vigilancia", REV. normativamente este no es personal apropiado para dicha actividad.
* "Todas estas actividades deben ser manipulado por personal no calificado", REV, No es correcto lo descrito.
* " No se permitirá la demolición total ni parcial de los elementos construidos y/o instalados", REV, ese texto aplica más para obras civiles.

- Página 33. - 15. REGISTRO FOTOGRÁFICO ANTES – DESPUÉS DE ACTIVIDADES EJECUTADAS PARQUE LA FRAGUA COD: 15-040

* Falta incluir el antes y después de las Luminaria Led Herme2X18 T8.
* Falta incluir el antes y después de las Lampara tipo tortuga1x26W

- ANEXO No 2 FICHAS TECNICAS Y CERTIFICACIONES DE CALIDAD

* Falta las fichas técnicas del material eléctrico instalado.
* Falta los certificados del material eléctrico instalado.

- Página 13. Plano récord Eléctrico.

ROTULO
* El nombre de plano no es apropiado
* El nombre de parque está errado,
* El código del parque no corresponde.
* En general revisar los datos del rótulo en la parte inferior.

PLANO (Contenido del plano y Convenciones)
* Falta incluir la tubería instalada. (en el plano está marcado el recorrido, pero no está identificado)
* Falta colocar el cableado instalado.

Teniendo en cuenta lo anterior, y al compromiso adquirido por ustedes, se realizará la entrega de los Manuales de Mantenimiento y Uso de los parques La Fragua y Naranjos.

Teniendo en cuenta que la sugerencia presentada por la interventoría para agilizar y facilitar la entrega de los Manuales de Mantenimiento de los parques y escenarios deportivos intervenidos, el día de hoy 30 de abril de 2024, se oficializara por parte del CONSORCIO PARQUES BOG, la fecha de entrega de cada una de las actividades intervenidas (civiles y eléctricas) con la descripción y mantenimientos requeridos que serán incluidos en los manuales de mantenimiento para revisión previa por parte de esta interventoría.

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: KA – PR – VL - RL

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

IDRD INFRAESTRUCTURA - IDRD-3131-2024-379 - INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 30 de abril de 2024, 10:48
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>, ANDRES PULIDO <apulido@lydonline.com>, Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Buenos dias

Enviamos oficio IDRD-3131-2024-379 - INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA para su atención correspondiente

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

DEPARTAMENTO
DE PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-379 - INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA.pdf
200K

IDRD-3131-2024-379

Bogotá D.C., 30 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **INFORME CUMPLIMIENTO PLAN DE GERENCIA**

Cordial saludo,

Dando alcance a lo solicitado por esta interventoría el pasado 19 de abr de 2024 en comité de seguimiento semanal, correspondiente a la entrega del cumplimiento del PLAN DE GERENCIA aplicado al proyecto correspondiente a la etapa inicial del mismo con cierre a 11 de abril de 2024, solicitamos se de cumplimento de su entrega dado que este compromiso debió surtirse el pasado 24 de abril de 2020

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal

Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: VLU

SOLIUN

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com>

Requerimiento atrasos de inicio de obras

1 mensaje

Proyectos 2 <proyectos2@soliunsas.com> 30 de abril de 2024, 13:20
Para: CONSORCIO PARQUES BOG <c.parquesbog@gmail.com>

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

--
CORDIALMENTE:

SOLIUN

KAREN ADRIANA ALGECIRAS
INGENIERA CIVIL / DEP. PROYECTOS

Tel: (031) 765 3016. Cel: 301 3942384.
Cra. 70 C # 48-55, Bogotá D.C. / www.soliunsas.com

AVISO LEGAL
Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

IDRD-3131-2024-380 - Requerimiento atrasos de inicio de obras.pdf
143K

361

IDRD-3131-2024-380

Bogotá D.C., 30 de abril de 2024

Señores
CONSORCIO PARQUES BOG
Juan Camilo Mosquera Mosquera.
Representante Legal
CR 15 90 64 OF 402
La ciudad

Referencia: **Contrato de obra No. 3099-2023** cuyo objeto es: **"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".**

Asunto: **ATRASOS INICIO DE OBRAS**

Cordial saludo,

Por medio de la presenta la interventoría observa con preocupación el inicio de las obras de la etapa de la adición, ya que a la fecha no se ha iniciado varios frentes según programaciones entregado por el contratista con el comunicado CTO-IDRD-3099-2023-340, así mismo se requiere y recomienda cumplir a cabalidad las programaciones para evitar posibles atrasos en la ejecución y entrega de los frentes de obra.

A continuación, se realiza una breve descripción del atraso de algunos frentes en particular para tener en cuenta y tomar las medidas necesarias para dar inicio a las obras.

1. Parque Castilla: Se observa que la actividad desmonte y reinstalación general y arreglo reposición de piezas de biosaludables, iniciaba el día 29 de abril y a la fecha solo se esta realizando cerramiento e la zona, por lo que se lleva ya un atraso en el frente de obra

2. Parque Gilma Jiménez: respecto al parque Gilma Jiménez se observan atraso en las siguientes actividades, desmonte y retiro de luminaria de alumbrado público, actividad que iniciaba el 29 de abril, piso caucho reciclado 3cm EPDM, actividad que iniciaba el 24 de abril, piso caucho reciclado 5cm EPDM, actividad que iniciaba el 30 de abril, y a la fecha no ha ingresado personal de obra.

3. Parque Olaya herrera: respecto al parque Olaya se observan atraso en las siguientes actividades, puntos de soldadura y resortado juego balancín, actividades que iniciaba el 29 de abril,

Atentos a su respuesta,

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: N/A
Con copia: N/A
Elaboró: RRLJ