UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-3 GRUAL

FECHA INFORME: Día: 12 Mes: 06 Año: 2024

CONTRATO N°. 007-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024

CONTRATISTA: HENRY DE JESUS BLANCO TOVAR

VALOR DEL CONTRATO: $13.400.000

FORMA DE PAGO:

No. PAGOS	VIGENCIA	CORTE ENTREGA	VALOR	PAC
1	2024	Corte 30 de junio de 2024 Pago total del contrato	$13.400.000	AGOSTO

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 02. Mes 04. Año 2024.

OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE COCINA DEL CACOM-3

CONTRATO MODIFICATORIO No. No aplica

FECHA DE FIRMA: No aplica

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: No aplica

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 10 mayo de 2024 hasta el 30 junio de 2024

Porcentaje Avance en tiempo: 55%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 12,54%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: 0

Porcentaje de pagos realizados: 0%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 100%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
HERNY DE JESUS BLANCO TOVAR	TÉCNICO EN MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE COCINA Y ELECTRÓNICA.	TECNÓLOGO EN ELECTRÓNICA

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No ___X___ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X_. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No ____ Sí __X__

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

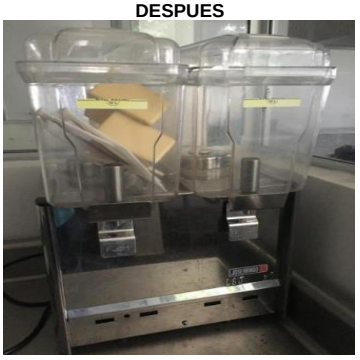
No ____ Sí __X___

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

En el lapso del mes de mayo de 2024, los trabajos realizados por el contratista de acuerdo a cronograma de ejecución y de acuerdo a ficha técnica, son los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO A REALIZAR	DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO REALIZADO	EVIDENCIA FOTOGRAFICA DEL SERVICIO
2	**MANTENIMIENTO BATIDORA 20 LITROS** Mantenimiento a una (1) Batidora • Mantenimiento general • Limpieza. • Cambio de componentes que presenten fallas o en estado de deterioro y reposición de los que hagan falta. • Verificación, ajuste y reparación de los componentes que no estén funcionando o que estén en mal estado. • Reparación, ajuste y cambio del botón de encendido. **Operatividad:** Panadería: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: El equipo deben quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento del 15 a 19 de mayo de 2024 realizando las actividades descritas en la ficha técnica, el equipo queda funcional, sin ruidos, ya no se apaga.	**ANTES** 

			DESPUES 
6	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO DISPENSADORES DE JUGO:** Mantenimiento a (2) dispensadores de jugo • Mantenimiento general (limpieza, cambio y reposición de componentes que presenten fallas o en estado de deterioro) • Mantenimiento del sistema de refrigeración. • Verificación, ajuste y reparación de los componentes que no estén funcionando o que estén en mal estado. CASINO OFICIALES CASINO SUBOFICIALES **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: Los equipos deben quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento general a los dos (2) dispensadores de jugo realizando las actividades descritas en la ficha técnica.	**ANTES**  **DESPUES** 
9	**<u>MANTENIMIENTO SARTEN BASCULANTE:</u>** Mantenimiento a un (1) sarten basculante CASINO SUBOFICIALES • Mantenimiento general • Des carbonización, • mantenimiento o reparación en caso de ser requerido de mecanismos de la tapa, (debe sostenerse sola al abrir el sartén). • Limpieza, ajuste y engrase de la caja de la polea que sube la tapa. • Ajuste de resortes o cambio en caso de ser requerido, • limpieza de inyectores y cambio en caso de ser requerido • Mantenimiento, ajuste y reparación de las instalaciones de gas.	El contratista realizó mantenimiento del 15 al 25 de mayo, realizando las actividades descritas en la ficha técnica.	**ANTES** 

	• Mantenimiento de flautas y cambio de ser requerido. • Mantenimiento rodamiento de la polea del sartén. • Instalación de llave reguladora de gas del equipo. **Operatividad:** CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento al año. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.		**DESPUES** 
X	**MANTENIMIENTO BÁSCULA INDUSTRIAL** Mantenimiento a dos (2) básculas • Mantenimiento general (limpieza, cambio de tornillería que se encuentre oxidada y reposición de los que hagan falta). • Calibración. • Pintura de las piezas que estén oxidadas. • Verificación, ajuste y reparación de los componentes que no estén funcionando o que estén en mal estado.	El contratista realizó mantenimiento del 18 al 23 de mayo de 2024, realizando las actividades descritas en la ficha técnica.	**ANTES**  **DESPUES** 
13	**MANTENIMIENTO ESTUFA ENANA** Mantenimiento a cuatro (4) estufas enanas **CASINO OFICIALES: 01** • Limpieza con desengrasante, lavado general, ajuste de llama, calibración y pintura térmica en caso de ser requerido. • Des carbonización, desmonte y limpieza de quemadores • Cambio de los chicleares desengrase general. • Cambio de válvulas, ajuste y calibración de pilotos (las de salida de gas, hasta el quemador). • El equipo debe quedar en funcionamiento. • Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas.	El contratista realizó mantenimiento de estufa enana casino de oficiales de acuerdo a las actividades descritas en la ficha técnica.	**OFICIALES ANTES** 

	BBQ CASINO OFICIALES: 01 • Limpieza con desengrasante, lavado general, ajuste de llama, calibración y pintura térmica en caso de ser requerido. • Des carbonización, desmonte y limpieza de quemadores • Cambio de los chicleares desengrase general. • Cambio de válvulas, ajuste y calibración de pilotos (las de salida de gas, hasta el quemador). • El equipo debe quedar en funcionamiento. • Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas.	El contratista realizó mantenimiento de estufa enana BBQ casino de oficiales de acuerdo a las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: al realizar el mantenimiento al bien, se evidencia que la estufa tiene 2 quemadores y el más pequeño está roto, el contratista sugiere el cambio de quemador para que el equipo intervenido quede funcionando completamente.	**OFICIALES DESPUES**  **BBQ ANTES**  **BBQ DESPUES** 
	CASINO SUBOFICIALES: 01 • Cambio de válvulas • Cambio de tubería a tubería de cobre. • Cambio de inyectores • Mantenimiento general (limpieza con cepillo de acero, desengrase y ajuste de llama).	El contratista realizó mantenimiento de estufa enana casino de suboficiales de acuerdo a las actividades descritas en la ficha técnica.	**SUBOFICIALES ANTES** 

	PANADERÍA: 01 • Limpieza con desengrasante, lavado general, ajuste de llama, calibración y pintura térmica en caso de ser requerido. • Des carbonización, desmonte y limpieza de quemadores • Cambio de los chicleares desengrase general. • Cambio de válvulas, ajuste y calibración de pilotos (las de salida de gas, hasta el quemador). • El equipo debe quedar en funcionamiento. • Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas. **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. BBQ CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Panadería: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento al año. Requerimiento: los equipos deben quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento de estufa enana de la panadería de acuerdo a las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: Suministro e instalación de 2 quemadores de estufa industrial Esta esta tiene tres quemadores: tamaño pequeño, mediano, grande. Le hacen falta 2 quemadores el mediano y el grande, según medidas y adicionar si es necesario más tubería de cobre para su instalación.	**SUBOFICIALES DESPUES**  **PANADERIA ANTES**  **PANDERIA DESPUES** 
1	**MANTENIMIENTO ESTUFA DE 6 PUESTOS CON HORNO** Mantenimiento a dos (2) estufas de 6 puestos. **CASINO SUBOFICIALES:** • Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama), • ajuste de flautas. • cambio de pilotos de los 6 fogones. • Mantenimiento general • Des carbonización y desengrase general. • Revisión y limpieza y cambio si así se requiere, de los chicleares. • Cambio de válvulas de encendido de quemadores. • Cambio de los pilotos. • Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre.	El contratista realizó mantenimiento a estufa de 6 puestos con horno del casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: cambio de lámina galvanizada parte inferior del horno con sus respectivos respiradores de aire, fabricar e instalar 6 reguladores de la cámara de aire de los quemadores. Reconstrucción de tubo de reparto de gas al horno con sus respectivos chiclers y las bases de soportes de la flauta.	**ANTES SUBOFICIALES** 

	• Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. • Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. • Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. • Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas deben ser redondas y en material de plástico) **CASINO OFICIALES:** • Mantenimiento general (limpieza general, ajuste de llama) • Des carbonización y desengrase general. • Revisión y limpieza y cambio si así se requiere, de los chicleares. • Cambio de válvulas de encendido de quemadores. • Cambio de los pilotos. • Cambio de la tubería que va desde la válvula al quemador por tubería de cobre. • Instalación de ruedas de goma en la base del equipo, con su respectivo freno. • Reconstrucción del horno. (reconstrucción de las paredes y tapa del horno en lámina galvanizada, cambio de flautas en caso de ser necesario, cambio total del piso, cambio o reparación de las bases que sostienen las láminas del horno, cambio de ángulo y parrilla, cambio del termostato del horno) • Cambio de la manguera flexo metálica de seguridad. • Limpieza de la bandeja recolectora de grasas. • Cambio de perillas por unas totalmente nuevas. (las perrillas deben ser redondas y en material de plástico) **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento al año. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	Los quemadores no tienen los discos metálicos que regulan el paso de aire (oxigeno) para una correcta combustión hay que fabricarlos en lámina y reponerlos nuevamente. Remplazar la lámina (piso del horno) en lámina galvanizada con sus respectivos respiradores. La flauta no está sujeta y no tiene los inyectores de gas o chiclers. El contratista realizó mantenimiento a estufa de 6 puestos con horno en casino de oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: 6 VENTANAS REGULADORAS METALICAS EN LAMINA GALVANIZADA. Reconstrucción de sistema mecánico resortado para puerta del horno, actualmente está con un cerrojo de puerta y no tiene soportes para sostenerse cerrada. 6 quemadores no tienen las ventanas reguladoras de aire metálico que controlan el paso de aire (oxigeno) para una correcta combustión hay que fabricarlos en lámina y TROQUELADOS. Reponerlos nuevamente. Llama de color amarillo.	**SUBOFICIALES DESPUES**  **OFICIALES ANTES**  **OFICIALES DESPUES** 
3	**MANTENIMIENTO INYECTOR DE AIRE:** Mantenimiento a un (1) inyector de aire **CASINO OFICIALES:** • Mantenimiento preventivo y correctivo. • Cambio completo de los cuadros de filtros. • Ajuste de motor. • Limpieza general. • Engrase. • Cambio de tornillería, poner tornillería nueva donde haga falta. • Pintura para los soportes del caracol, en aceite color negro.	El contratista realizó una revisión al inyector de aire en casino de oficiales, pero aún no ha realizado las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: El casino de oficiales no le funciona el motor del inyector, esta quemado, este casino tiene un motor nuevo para instalarlo en la caja donde se encuentra el motor	NO SE HA INTERVENIDO

	• Verificación, ajuste, reparación (si se requiere) de la instalación eléctrica. • Desmonte del caracol para limpieza con desengrasante y desincrustante. • Instalación de rejillas internas en la cocina (ducto de ventilación) **Operatividad:** CASOF: Fuera de servicio. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	del inyector, pero hay que adaptar instalando una base de soporte acorde al motor nuevo, no es igual a la base del que tiene instalado y que no está funcionando. Instalación a de motor nuevo proporcionado por el Comando Aéreo de Combate No 3, fabricar una nueva base de soporte del motor a las medidas de este. suministro de caja eléctrica del guarda motor.	
5	**MANTENIMIENTO HIELERA** Mantenimiento a una (1) hielera CASINO SUBOFICIALES: 01 MODELO: SCI 200A Marca: Pallomaro. • Limpieza interna y externa, • Revisión, limpieza General y reparación, del sistema eléctrico y de refrigeración • Lubricación y cambio de filtros. • Verificar, ajustar y limpiar la unidad, el desagüe de condensación, el desagüe de la válvula de flotador y el condensador de agua, Revisión, limpieza y arreglo de la válvula de regulación del agua. • Verificar el nivel del agua del tanque, ajustarlo y limpieza general. • Cambio de filtros para agua con carbón y activado ozono de tres etapas. (02 filtros) • Retirar tapa de la unidad y limpieza de esta. • Revisión, limpieza y arreglo del sistema de controles y conexiones eléctricas. • Revisión, limpieza de unidad de enfriamiento y regulación de gas • Limpieza del condensador. • Ajuste de gas **Operatividad:** CASUB: En funcionamiento. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento hielera casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: se debe realizar cambio de protección contra humedad del aislante térmico rubatex protección de partes oxidadas con pintura antioxidante.	**ANTES**  **DESPUES** 
7	**MANTENIMIENTO FREIDORA INDUSTRIAL Y GRATINADOR** Mantenimiento a una (1) freidora y un (1) gratinador **Freidora Industrial:** • Mantenimiento recuperativo. • Limpieza general. • Cambio de termostato. • Cambio de manguera flexo metálica para la conexión del gas. • Puesta en funcionamiento. **Operatividad:** Casino de oficiales: En funcionamiento. Periodicidad de mantenimiento: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento a freidora industrial casino de oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. El contratista realizó mantenimiento a gratinador casino de oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: Suministro e instalación de BLOQUE O PIEZA	**ANTES** 

	Gratinador: • Mantenimiento general recuperativo • Limpieza general. • Cambio de válvulas. • Pintura anticorrosiva y de alta temperatura para base soporte • Cambio de manguera flexo metálica de la conexión del gas. **Operatividad:** Casino de oficiales: Fuera de servicio. Periodicidad de mantenimiento: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: Los equipos deben quedar funcionando	QUEMADOR INFRAROJO, La pieza de cerámica del quemador esta rajada en varias partes, es necesario la reposición de esta para que el equipo quede en funcionamiento.	**DESPUES** 
8	**MANTENIMIENTO LICUADORA INDUSTRIAL** Mantenimiento de dos (2) licuadoras industriales • Mantenimiento general (limpieza, cambio de componentes que presenten fallas o en estado de deterioro y reposición de los que hagan falta) • Verificación, ajuste y reparación de los componentes que no estén funcionando o que estén en mal estado. **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento a dos licuadoras industriales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: Licuadora Casino de suboficiales. rebobinado de motor, cambio de rodamientos, cambio de sello mecánico. Esta licuadora ya no está en funcionamiento, tiene el motor quemado, tiene el sello mecánico dañado, permitiendo el paso de agua hacia el motor. Rectificación de eje del motor según medida del sello mecánico. Licuadora Casino de oficiales. Rebobinado de motor en alambre de cobre esmaltado. cambio de rodamientos, cambio de sello mecánico, rectificada de eje de motor, mano de obra de instalación de motor. Esta licuadora ya no está en funcionamiento, tiene el motor quemado, tiene el sello mecánico dañado, permitiendo el paso de agua hacia el motor.	**ANTES**  **DESPUES**  **M**
11	**MANTENIMIENTO CAMPANA EXTRACTORA** Mantenimiento a dos (2) campas extractoras CASINO OFICIALES: 01 CASINO SUBOFICIALES: 01 • mantenimiento y limpieza de la parte interior y exterior de la campana. • Desmonte y limpieza de filtro y tableros • Limpieza interna de ductos, desmontado de rejillas. Para la limpieza de debe usar hidrolavadora, desengrasante y desincrustante. • Limpieza, ajuste y reparación (en caso de requerirse) del depósito de grasa. • Mantenimiento y limpieza y reparación (en caso de requerirse) de las conexiones eléctricas y breaker de encendido.	El contratista realizó mantenimiento a campana extractora en casino de oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. El contratista realizó mantenimiento a campana extractora en casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. REPORTE DEL CONTRATISTA: Suministro	NO SE HA INTERVENIDO

	• Mantenimiento y Reparación de luces internas de la campana. • Revisión y cambio de tornillería (donde sea requerido) • Limpieza interna del extractor de grasa. • Engrase de chumaceras. • Cambio de poleas del motor extractor. **Operatividad:** Casino de oficiales: En funcionamiento. Casino de Suboficiales: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.	e instalación de luces de la campana. Las luces de la campana están en mal estado no iluminan es necesario cambiarla.	
14	**MANTENIMIENTO BAÑO DE MARIA** Mantenimiento a tres (3) baños de maria **Baño de maría a gas cocina CASINO SUBOFICIALES:** • Cambio de válvula de encendido del quemador. • Cambio de tubería que va de la válvula al quemador por tubería de cobre. • Cambio de inyector. • Cambio de piloto. • Mantenimiento del ducto de desagüe. • Cambio de tubería del desagüe. • Revisión y limpieza del sistema de calentamiento. • Corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. **Baño de maría línea de servicio CASINO SUBOFICIALES:** • cambio de válvulas de encendido del quemado. • Cambio de pilotos. • Cambio de inyectores. • Cambio de tubería a tubería de cobre. • corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. • Mantenimiento y limpieza general. • Revisión y limpieza del sistema de calentamiento. • Corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna.	El contratista realizó mantenimiento a baño de maria a gas casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. El contratista realizó mantenimiento a baño de maria línea de servicio casino de suboficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica.	**BAÑO MARIA GAS SUBOFICIALES ANTES**  **BAÑO MARIA GAS SUBOFICIALES DESPUES**  **LÍNEA DE SERVICIO ANTES** 

	Baño de maría eléctrico línea de servicio CASINO DE OFICIALES: • Mantenimiento recuperativo. • Cambio de empaques. • corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. • Cambio de resistencias en caso de ser requerido para el funcionamiento del equipo. • Cambio de breakers. • Cambio e instalación de cableado completo. • Limpieza general y puesta en funcionamiento. • Revisión y limpieza del sistema de calentamiento. • Corrección de fugas de agua y vapor en caso de encontrase alguna. **Operatividad:** CASOF: Fuera de servicio. CASUB: (02) En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: Los equipo deben quedar funcionando.	El contratista realizó mantenimiento a baño de maria línea de servicio casino de Oficiales realizando las actividades descritas en la ficha técnica. Suministro e instalación de 2 flautas de 70 cms, líneas de tubería de gas natural de cobre, 2 presostatos para control de temperatura, 4 soportes para flautas, tubería de cobre para pilotos con sus respectivos fistos, 2 fistos para quemadores, tubo de gas principal, accesorios de acoplamientos para tubos de cobre, llave de cierre rápido de ½ pulgada. manquera de gas natural. Por motivos de seguridad se recomienda convertir el sistema de calentamiento a gas natural, como la tiene el casino de suboficiales, en este equipo las resistencias van dentro del agua en la bandejas de calentamiento lo que incurre en un peligro a medida que estas se van degradando por estar sumergidas todo el tiempo en el agua, siendo un peligro que estas se perforen y entre en contacto y por ser de chassis metálico en lámina de acero inoxidable, no es aconsejable el uso de este baño de maría por riesgo eléctrico.	**LÍNEA DE SERVICIO DESPUES**  **BAÑO MARIA ELÉCTRICO OFICIALES ANTES**  **BAÑO MARIA ELÉCTRICO OFICIALES DESPUES** 

NOTA Los anteriores ítems han sido intervenidos por el señor contratista en la fecha del 10 al 31 de mayo de 2024, sin embargo, están pendiente su puesta a punto debido a la necesidad de repuestos y cambio de componentes; está pendiente cotización de mencionados imprevistos y posterior modificación de contrato.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

No aplica

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

De acuerdo al cronograma de ejecución los siguientes ítems de la ficha técnica se encuentran pendientes por intervenir, se estima estar terminados a fecha 20 junio de acuerdo a cronograma acordado con el contratista, así:

4	**MANTENIMIENTO HONGO EXTRACTOR:** Mantenimiento a un (1) hongo extractor **CASINO SUBOFICIALES:** • Ajuste y limpieza del motor, lubricación y pintura del mismo. • Desengrase y limpieza general de ductos internos. • Cambio de correas y rodamientos • Remoción de oxido • Aplicación de anticorrosivo a la estructura del motor en general. **Operatividad:** CASUB: En funcionamiento. Requerimiento: El equipo debe quedar funcionando.		NO SE HA INTERVENIDO
10	**MANTENIMIENTO PLANCHA ASADORA:** Mantenimiento a dos (2) planchas asadoras. **CASINO SUBOFICIALES:** • Mantenimiento general (Limpieza general con cepillo de acero, des carbonización y ajuste de llama). • Cambio de pilotos. • Cambio de inyectores. • Cambio de tubería por tubería de cobre. • Limpieza y ajuste de flautas. • Revisión, ajuste y limpieza del tablero de reguladores de gas. • Verificación y corrección de fugas de gas. • Cambio e llantas de seguridad, que sirven para mover el equipo. **CASINO OFICIALES:** • Mantenimiento general (Limpieza general con cepillo de acero, des carbonización y ajuste de llama). • Cambio de pilotos, • Cambio de tubería por tubería de cobre. • Limpieza y ajuste de flautas. • Revisión, ajuste y limpieza del tablero de reguladores de gas. • Verificación y corrección de fugas de gas. • Cambio e llantas de seguridad, que sirven para mover el equipo. • Cambio de manguera flexo metálica. **Operatividad:** CASOF: En funcionamiento. CASUB: En funcionamiento. Periodicidad: Un (01) solo mantenimiento por equipo. Requerimiento: Los equipos deben quedar funcionando.		NO SE HA INTERVENIDO

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	03
		VIGENCIA:	23-10-2023

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ NO: ____X_____

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: TE. ZAPATA TABARES OSCAR IVÁN

FIRMA:

C.C. No. 1144083484

DEPENDENCIA: CACOM-3 – GRUAL

NOTA: El presente formato deberá ser diligenciado, en su totalidad de forma obligatoria.

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X		

	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	CÓDIGO:	DE-DEAJU-FR-027
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN BIENES Y SERVICIOS EN GENERAL	VERSIÓN N°:	03
		VIGENCIA:	23-10-2023

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	**X**		
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	**X**		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**No se presentó en el lapso informado**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**Contrato en ejecución**