INFORME CUENTA No.4

PROCESO/ACTIVIDAD/AREA: OFICINA CONTROL URBANO - SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

RESPONSABLE: ANGGI XIMENA OLMOS ENCISO
CARGO: CONTRATISTA

PERÍODO PRESENTADO: DEL 13 DE MAYO AL 12 DE JUNIO DE 2024

FECHA DE PRESENTACIÓN:

D	M	A
13	06	2024

DESTINATARIO: WILSON ORLANDO BELLO PIRAGAUTA
CARGO: ASESOR DE CONTROL URBANO

OBJETIVO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR VISITAS DE CONTROL URBANO PARA LA INSPECCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION.

DESARROLLO:

En virtud del **CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 20240048 DEL 09 DE FEBRERO DE 2024**, cordialmente me permito presentar el informe de las actividades correspondientes al periodo comprendido **DEL 13 DE MAYO AL 12 DE JUNIO DE 2024**, dando cumplimiento a la ***PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA REALIZAR VISITAS DE CONTROL URBANO PARA LA INSPECCION DE OBRAS DE CONSTRUCCION.***

Actividades desarrolladas:

1. **Actividades Específicas del Contrato:**

ACTIVIDAD DEL CONTRATO	REPORTE DE CUMPLIMIENTO	EVIDENCIAS	OBSERVACIONES
1. Apoyar la revisión previa de veinte (20) solicitudes y documentación para el trámite y expedición de licencias urbanísticas en la oficina de control urbano de la secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.	Revise cuidadosamente la documentación presentada con cada solicitud para asegurarte de que esté completa y cumpla con todos los requisitos establecidos. Esto puede incluir planos arquitectónicos, estudios de impacto ambiental, permisos de construcción y cualquier otro documento necesario.	SI	SI
2. Apoyar en el seguimiento y control de cien (100) obras licenciadas en cuanto al área estructural y destinada a la construcción de la infraestructura según planos y diseños aprobados en la Oficina de Control Urbano de la secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.	Mantuve una comunicación constante con los responsables de las obras para garantizar una colaboración efectiva y resolver cualquier problema o inquietud que pueda surgir durante el proceso de construcción. Establece canales de comunicación claros y proporciona orientación y asesoramiento según sea necesario.	SI	SI

INFORME CUENTA No.4

3. realizar treinta (30) inspecciones técnicas y oculares respecto de las obras en construcción en el municipio de Florencia, para verificar que se está construyendo con permisos y/o licencias de urbanismos expedida por la oficina de Control Urbano.	Realice una inspección detallada de cada obra en construcción para verificar que se esté llevando a cabo de acuerdo con los planos y diseños aprobados, así como con las normativas locales de construcción y urbanismo. Presta atención a aspectos como la ubicación, altura, materiales utilizados y adherencia a los límites de propiedad.	SI	SI
4. Apoyar en el sellamiento de obras en construcción que se realicen sin licencia urbanística y/o permiso de la Secretaria de Planeación y Ordenamiento Territorial.	Esta actividad está pendiente de desarrollar durante los próximos meses.	N/A	N/A
5. Apoyar en la atención de cincuenta (50) quejas, peticiones, reclamos y requerimientos por escrito y verbal que presenta la comunidad respecto de las obras y construcciones en el municipio de Florencia.	El día 20/05/2024 se realizó permiso obra menor. El día 20/05/9024 se realizó permiso obra menor El día 30/05/9024 se realizó permiso obra menor El día 6/06/9024 se realizó permiso obra menor	SI	COR 8713 COR 9331 COR 10325 COR 10580
6. Apoyar Indicando a la comunidad cuando se requiera sobre los requisitos técnicos y jurídicos que deben tramitar ante la Oficina de Control Urbano.	Proporcione materiales informativos claros y accesibles que describan los requisitos técnicos y jurídicos para realizar obras y construcciones en el municipio.	SI	
7. Y demás funciones que asigne el supervisor de acuerdo a la naturaleza y objeto del contrato.	El día 17/05/2024 se realizó querella 035-2023 FOLIO: 58 TOMO: V. El día 16/05/2024 se realizó querella 2023-045 FOLIO 290 TOMO I. El día 31/05/2024 se realizó QUERELLA 005-2024 FOLIO: 61 TOMO: V.		

INFORME CUENTA No.4

	El día 28/05/2024 se realizó QUERELLA 036-2023. El día 4/06/2024 se realizó querella 2424-005 FOLIO 287 TOMO IX. El día 20/05/2024 se realizó visita a campo permiso poda de árbol. El día 30/05/2024 visita ocular solicitud vigencia de construcción. El día 30/05/2024 se realizó visita a campo permiso poda de árbol. El día 21/05/2024 se realizó permiso perforación via.	SI	COR 8961 COR 8761 COR 6288 COR 9725

1. Obligaciones generales del contratista

ACTIVIDAD DEL CONTRATO	REPORTE DE CUMPLIMIENTO	EVIDENCIAS
1.El contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y a desarrollar las actividades específicas en las condiciones pactadas	Se han desarrollado las actividades pactadas en el contrato	Actas de supervisión No 002, presentadas ante el supervisor
2. El contratista debe custodiar y a la terminación del presente contrato devolver los insumos, suministros, herramientas, dotación, implementación, inventarios y/o materiales que sean puestos a su disposición para la prestación del servicio objeto de este contrato.	En la actualidad se hace uso del equipo de cómputo marca Lenovo identificado con placas 6121 emitido por la oficina de almacén	Estado actual del equipo es que está en buen funcionamiento.
3. Acreditar los pagos del sistema de seguridad social integral en cumplimiento al artículo 23 de la ley 1150 de 2007.	Se han acreditado el pago de la seguridad social del mes de febrero de 2024.	Actas de supervisión No 002, presentadas ante el supervisor
4. Presentar informes de ejecución mensualmente, su incumplimiento será causal de terminación anticipada del contrato.	Se presenta el informe del 13 de mayo al 12 de junio 2024.	Actas de supervisión No 002, presentadas ante el supervisor
5. Participar en las jornadas de inducción que programe la entidad	No se programó jornadas de inducción por la entidad	

EVIDENCIAS

- Informes

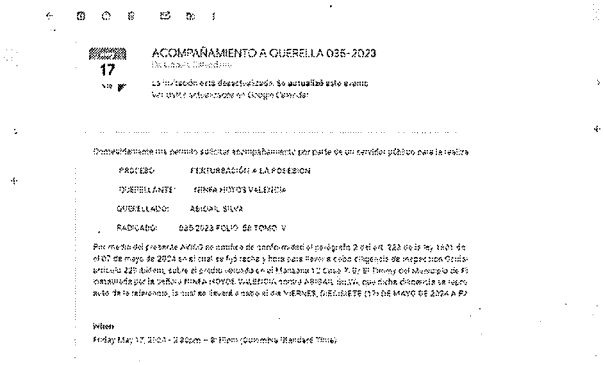
ASUNTOS PENDIENTES-COMPROMISOS O TAREAS:

No quedaron asuntos pendientes

INFORME CUENTA No.4

REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, anexamos todo el registro fotográfico obtenido en la visita realizada



ACOMPAÑAMIENTO A QUERELLA 035-2023

17 vie

Cordialmente me permito solicitar acompañamiento por parte de un servidor público para la realiza

PROCESO: PERTURBACIÓN A LA POSESION

QUERELLANTE: EDINA HOYOS VALENCIA

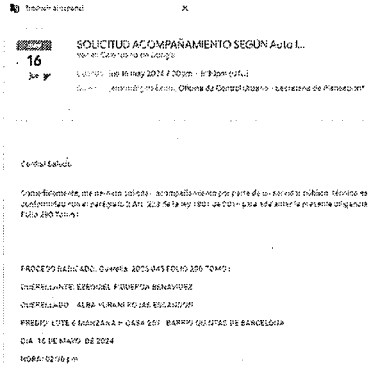
QUERELLADO: ABIGAIL SILVA

RADICADO: 035-2023 FOLIO: 58 TOMO: V

Por medio del presente AVISO se notifica de conformidad al parágrafo 2 del art. 223 de la ley 1801 de el 07 de mayo de 2024 en el cual se fijó fecha y hora para llevar a cabo diligencia de inspección Ocular artículo 223 ibidem, sobre el predio ubicado en el Manzana 12 Casa 7, U/ El Tommy del Municipio de Fl consignado por la querella HOYOS VALENCIA contra ABIGAIL SILVA, que dicha diligencia se reprogramó de la referencia, la cual se llevará a cabo el día VIERNES, DIECISIETE (17) DE MAYO DE 2024 A PA

Where

Friday May 17, 2024 - 2:30pm – 3:15pm (Coordinated Standard Time)



SOLICITUD ACOMPAÑAMIENTO SEGUN Auto I...

16 jue

Cordial saludo,

Comedidamente, me dirijo a usted solicitando acompañamiento por parte de un servidor público técnico en cumplimiento con el parágrafo 2 del 223 de la ley 1801 de 2016 para notificar la siguiente diligencia

Folio 280 Tomo I

PROCESO RADICADO: Querella 2023-345 FOLIO 280 TOMO I

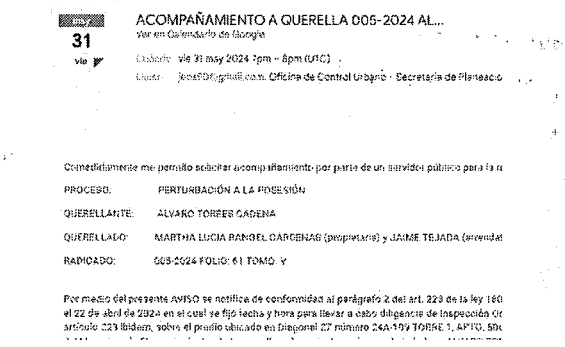
QUERELLANTE: DEIBONEL FIGUEROA BENAVIDEZ

QUERELLADO: ALBA YURANI POLO GUALDRON

PREDIO: LOTE 6 MANZANA F CASA 257 BARRIO CIUDADES DE BARCELONA

DIA: 16 DE MAYO DE 2024

HORA: 02:00 p.m.



ACOMPAÑAMIENTO A QUERELLA 005-2024 AL...

31 vie

Ver en Calendario de Google

Cuándo vie 31 may 2024 7pm – 8pm (UTC)

Dónde Jose2D@gmail.com, Oficina de Control Urbano - Secretaría de Planeació

Comedidamente me permito solicitar acompañamiento por parte de un servidor público para la r

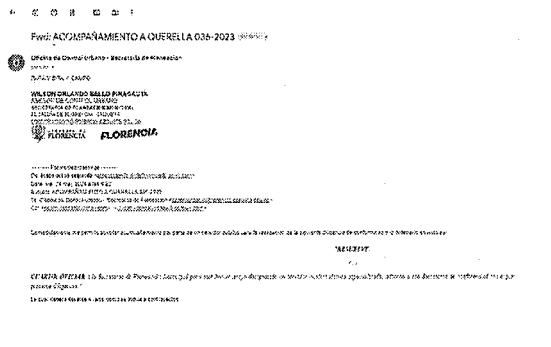
PROCESO: PERTURBACIÓN A LA POSESIÓN

QUERELLANTE: ALVARO TORRES CADENA

QUERELLADO: MARTHA LUCIA BARCEL CARDENAS (propietaria) y JAIME TEJADA (arrendat

RADICADO: 005-2024 FOLIO: 61 TOMO: V

Por medio del presente AVISO se notifica de conformidad al parágrafo 2 del art. 223 de la ley 180 el 22 de abril de 2024 en el cual se fijó fecha y hora para llevar a cabo diligencia de inspección Oc artículo 223 ibidem, sobre el predio ubicado en Diagonal 27 número 24A-10 V TORRE 1, APTO. 50



Fwd: ACOMPAÑAMIENTO A QUERELLA 036-2023

Oficina de Control Urbano - Secretaría de Planeación

WILSON ORLANDO BALLO PINAGUTA

FLORENCIA

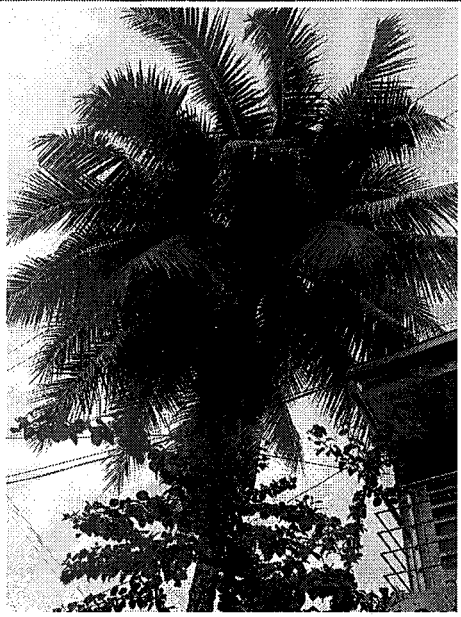




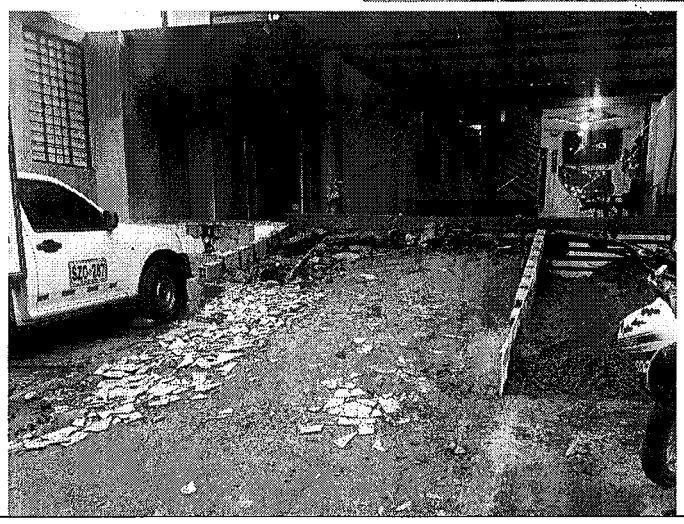
INFORME CUENTA No.4







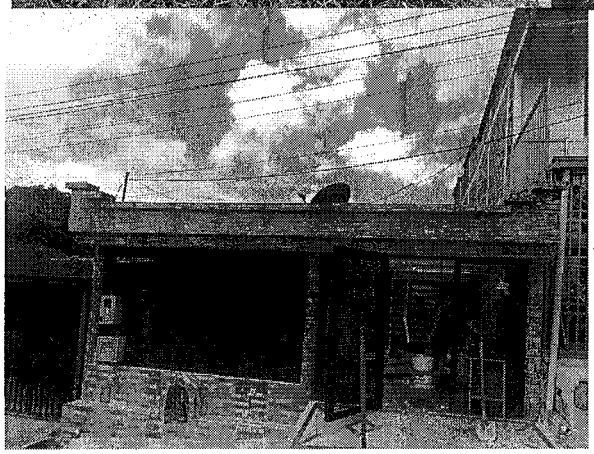




INFORME CUENTA No.4









Anggi Ximena Olmos

ANGGI XIEMENA OLMOS ENCISO
CC. 1.117.533.920 de Florencia-Caquetá

INFORME CUENTA No.4

ANEXOS:

- SOPORTE DE LAS SOLICITUDES

NUMERO	COR	NOMBRE SOLICITANTE	ZONA	FECHA
1	035-2023 FOLIO: 58 TOMO: V	QUERELLANTE: NINFA HOYOS VALENCIA	OCCIDENTAL	17/052024
2	2023-045 FOLIO 290 TOMO I	QUERELLANTE: EZEQUIEL FIGUEROA BENAVIDEZ	OCCIDENTAL	16/05/2024
3	005-2024 FOLIO: 61 TOMO: V	QUERELLANTE: ÁLVARO TORRES CADENA	OCCIDENTAL	31/05/2024
4	QUERELLA 036-2023	instaurada por el señor JOSÉ EFRAÍN MONTAÑO	OCCIDENTAL	28/05/2424
5	2424-005 FOLIO 287 TOMO IX	QUERELLANTE: ROBERT ANGEL URTADO	OCCIDENTAL	4/06/2024
6	8713	PERMISO OBRA MENOR	OCCIDENTAL	20/05/2024
7	8961	PODA DE ARBOL	OCCIDENTAL	20/05/2024
8	CIUDADELA SIGLO XXI PRIMERA ETAPA	INFORME OBRA SIN LICENCIA	OCCIDENTAL	30/05/2024
9	8761	VISITA OCULAR SOLICITUD VIGENCIA DE CONSTRUCCION	OCCIDENTAL	30/05/2024
10	6288	PODA DE ARBOL	OCCIDENTAL	30/05/2024
11	9725	PERFORACION DE VIA	OCCIDENTAL	21/05/2024
12	9331	PERMISO OBRA MENOR	OCCIDENTAL	29/05/2024
13	10325	PERMISO OBRA MENOR	OCCIDENTAL	30/05/2024
14	10580	PERMISO OBRA MENOR	OCCIDENTAL	6/06/2024

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1117533920		OLMOS ENCISO ANGGI XIMENA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 10 N 2D-39	FLORENCIA-CAQUETA	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-05	2024-05	9467376235	9467376235	1	2024/06/07	2024/06/07	BANCO DE BOGOTA	0	$377,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
Ciudad: FLORENCIA Depto: CAQUETA (1 Afiliados)					$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0
1	CC 1117533920	OLMOS ANGGI	230301	30	$1,300,000	$208,000	ESSC62	30	$1,300,000	$162,500		0	$0	$0	14-23	30	$1,300,000	$6,800	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,300,000	$208,000			$1,300,000	$162,500			$0	$0			$1,300,000	$6,800		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1117533920		OLMOS ENCISO ANGGI XIMENA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CRA 10 N 2D-39	FLORENCIA-CAQUETA	5555555	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-05	2024-05	9467376235	9467376235	I	2024/06/07	2024/06/07	BANCO DE BOGOTA	0	$377,300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A RAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$208,000	$0	$0	$208,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$208,000	$0	$0	$208,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$6,800	$0	$0	$6,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$6,800	$0	$0	$6,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$162,500	$0	$0	$162,500
ASMET SALUD EPS SAS	ESSC62	900,935,126	7	1	$162,500	$0	$0	$162,500
TOTAL				1	$377,300	$0	$0	$377,300