INFORME No. 007

NÚMERO DE CONTRATO: 0074 de 2023		**VALOR DEL CONTRATO:** $832.047.301.00	
NOMBRE DEL CONTRATISTA: CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS		PERSONA NATURAL [ ] PERSONA JURÍDICA [X]	
IDENTIFICACIÓN:	NIT: 901.737.998-7	CEDULA DE CIUDADANÍA:	
OBJETO DEL CONTRATO: MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA VENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA, CON BPIN 20223218000008			
FECHA DE INICIO: 23-10-2023		FECHA DE VENCIMIENTO: 22-04-2024	
PÓLIZA – GARANTÍA ÚNICA No.: 46-44-101011926		FECHA DE CONSTITUCIÓN: 10-08-2023	FECHA DE TERMINACIÓN: 04-02-2027
ADICIONES O PRÓRROGAS: Prorroga por 90 días calendario que finaliza el día 22 de julio de 2024.		HASTA EL 50 % DEL VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	EN EL TIEMPO:

RESUMEN ACTIVIDADES REALIZADAS: (Ley 1474 de 2011)

Administrativas Y Técnicas: El siguiente es el informe de supervisión 006 del proyecto perteneciente al **CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 0074 DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA** que va desde el día 23 de octubre de 2023 al 22 de abril de 2024 con acta de inicio 23 de octubre de 2023. Con prorroga de 90 días que finalizan el día 22 de julio de 2024.

A continuación, se relacionan las actividades supervisadas que fueron realizadas por el Consorcio Avenida los Remedios desde el 23 de abril de 2024 al 22 de mayo del 2024: Hasta la fecha el contratista ha realizado las siguientes actividades:

A corte 22 de mayo de 2024 las actividades realizadas por el contratista CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS identificado con el Nit. 901737998-7 representada rezagos debidos a inconvenientes relacionadas con algunas actividades que no se tuvieron previstas durante la

formulación del proyecto y que han representado a trazos en el cronograma, por tal motivo la contratista viene realizando ajustes de mayo y menor cuantía al proyecto inicial y se espera que estos ajusten ayuden a optimizar el proyecto el cual busca dar una mejor presentación a la Avenidad Primera del distrito de Riohacha.

Por otro lado, se hacen recomendaciones al contratista en relación de la actualización de pólizas debido a la prorroga realizada, igualmente se recomienda que se inicie la socialización del acuerdo de voluntades que tienen como finalidad la conservación de estos espacios verdes con los diferentes grupos de interés que se encuentran alrededor de este importante proyecto.

Así mismo se le recomienda al contratista nuevamente la entrega del informe número seis el cual a la fecha no se ha enviado incumpliendo este compromiso.

Financiera – Presupuestal:

(Dentro del seguimiento financiero se tiene en cuenta el presupuesto inicial como base para el control de costos. El resumen del Balance hasta la fecha, es el siguiente:

Valor del contrato	$ 832.047.301,00	
Menos anticipo		$ 416.023.650,50
Valor Pagado al contratista		
Valor presente pago		
Menos amortizacion del anticipi		
Saldo por Ejecutar		$ 416.023.650,50
Sumas Iguales	$ 832.047.301,00	$ 832.047.301,00

Aportes Parafiscales: El consorcio no ha realizado entrega del soporte de aportes de seguridad social des mes de mayo de 2024.

EVALUACIÓN O RE EVALUACIÓN AL PROVEEDOR

CERTIFICACIÓN.

Como supervisor del Contrato **Nº 0074 de 2023.**
Certifico que, evaluado el desempeño del contratista o proveedor para el periodo comprendido desde el **23 de abril del 2024 hasta 22 de mayo del 2024 del proyecto CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 0074 DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, LA GUAJIRA**, obtuvo los puntajes que se detallan a continuación:

Nombre del Proveedor: CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS					
Contrato u Orden de Compra: 0074 del 2023					
Factura Nº					
Fecha de Seguimiento: 22 de mayo del 2024					
CRITERIOS NECESARIOS	**PORCENTAJE**				**CALIFICACIÓN OBTENIDA EN EL PERIODO**
• Cumplimiento del objeto del contrato	**10**				5
• Calidad del producto/servicio (especificaciones/obligaciones)	**30**				7
• Cumplimiento en tiempo de entrega del bien, obra o para la prestación del servicio	**20**				7
• Personal idóneo	**20**				8
• Valor Agregado	**10**				4
• Atención a reclamaciones o sugerencias y/o sugerencias	**10**				2
• Proveedor cumple con criterios:	**SI**		**NO**	X	
SUMATORIA CALIFICACIÓN:					33

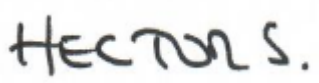
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Como supervisor del Contrato Nº 0074 de 2023.

Certifico que las actividades asignadas al contratista a la fecha 22 de mayo de 2024, se han ejecutado de forma muy regular quedando algunas pendientes por realizar debido a factores expuestos anteriormente.

Por otro lado el contratista esta pendiente de presentar los respectivos soporte de paz y salvo por concepto de pagos de Salud y Pensión y ARL, del mes de marzo, abril y mayo de 2024.

FIRMA:



Hector Suaza Pimienta
SUPERVISOR
(PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRUPO DE EDUCACION AMBIENTAL)
FECHA DEL INFORME: 22 de mayo de 2024