ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 1

CONTRATO DE CONSULTORIA No. CO1.PCCNTR.5313332 DE 2023 **PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA:** 19 DE OCTUBRE DE 2023 A 29 DE NOVIEMBRE DE 2023 **RADICACION No.** **FECHA RADICACION:**

CONTRATISTA :	CB INGENIEROS SAS	**OBJETO:**	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.		
DIRECCION :	Cll 98 # 22-64 oficina 507				
C.C. ó NIT :	860.509.943-7	**ESTABLECIMIENTO :**	USME Y SUMAPAZ	**PLAZO INICIAL :**	9 MESES
TELEFONO :	6017040592	**LOCALIZACION :**	LOCALIDAD 5 Y 20	**FECHA INICIACION :**	19 de octubre de 2023
SUPERVISOR :	FERNEY JIMÉNEZ NEIRA	**VR. INICIAL :**	$ 504.428.924,00	**FECHA TERMINAC.INICIAL :**	18 de julio de 2024
DIRECCION :	AV. EL DORADO No.66-63 PISO 3	**ANTICIPO**		**PLAZO ADICIONAL :**	
C.C. ó NIT :	11.339.805	**VR. ADICIONAL :**		**TIEMPO SUSPENDIDO :**	
TELEFONO :	3212583708	**VR. FINAL :**	$ 504.428.924,00	**PLAZO TOTAL :**	9 MESES
				FECHA FINAL :	18 de julio de 2024

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2454	12-abr-23	4332	6-sep-23	$ 504.428.924,00	$ 504.428.924,00	$ 4.539.860,00	$ 499.889.064,00
TOTALES				$ 504.428.924,00	$ 504.428.924,00	$ 4.539.860,00	$ 499.889.064,00

VERDADERO

A PAGAR $ 4.539.860,00 CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN							
REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº		ICA	X
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº		CODIGO	70201

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO DAVIVIENDA **SUCURSAL** CALLE 100 **CUENTA CORRIENTE** [ ] **CUENTA DE AHORROS** [X] **CTA. Nº** 466900067367

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC.
1	PAGOS POR % DE AVANCE DE INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.	%	95,00%	$ 423.889.852,10	$ 402.695.359,50	0,9%	$ 3.815.008,67			0,9%	$ 3.815.008,67	0,9%
2	La Entidad realizará al contratista de interventoría el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del contrato de interventoría, al cual se hará una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría y sea suscrita la correspondiente acta de terminación	%	5,00%	$ 423.889.852,10	$ 21.194.492,60							
3												
	COSTO TOTAL CONTRATO INCLUIDO IVA				$ 423.889.852,10		$ 3.815.008,67				$ 3.815.008,67	0,9%

RESUMEN EJECUTIVO

VALOR TOTAL DIRECTO	$ 423.889.852,10	$ 3.815.008,67		$ 3.815.008,67	0,90%	
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO 19%)	$ 80.539.071,90	$ 724.851,65		$ 724.851,65	0,90%	
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA	$ 504.428.924,00	$ 4.539.860,32		$ 4.539.860,32	0,90%	
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006		-$ 0,32		-$ 0,32		
VALOR A PAGAR EN ACTA		$ 4.539.860,00		$ 4.539.860,00		
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION	499.889.064	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL		

CONTRATISTA
Nit C.C
REP. LEGAL
C.C.
CB INGENIEROS SAS
860.509.943-7
JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO
80.091.975

SUPERVISOR
Nit C.C
FERNEY JIMÉNEZ NEIRA
11.339.805

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 02

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.5313332 del 05 de septiembre 2023

Correspondiente al periodo: del 30 de noviembre al 29 de diciembre de 2023, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los treinta (30) días del mes de diciembre del 2023, se reunieron las siguientes personas: **LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA** identificado con C.C. No.11.339.805 expedida en Zipaquirá (Cundinamarca), en su calidad de Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, como Supervisor **JUAN MANUEL ESCALLÓN ARANGO**, identificado con C.C No. 80.091.975 de Bogotá D.C. en su calidad de Representante Legal de CB INGENIEROS S.A.S. con NIT 860.509.943-7 en calidad de Interventor, con el finde verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	*"Interventoría integral al contrato de ejecución de las obras de adecuación mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la Secretaría de Educación del distrito, así como la ejecución de obras menores que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas". GRUPO 5.*
VALOR (señalar valor inicial y adiciones o modificaciones):	($504.428.924) QUINIENTOS CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIOCHO MIL NOVECIENTOS VEINTICUATRO PESOS M/CTE incluido IVA y demás impuestos nacionales y distritales, costos y gastos administrativos necesarios para la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
FORMA DE PAGO:	La SED pagará los valores de los servicios del contrato de interventoría, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance del acta parcial del contrato de obra previa aprobación por parte de la supervisión asignado porla SED y debidamente facturada. La Entidad realizará al contratista de interventoría el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5 %) del valor total del contrato de interventoría, el cual se hará una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría y sea suscrita la correspondiente acta de terminación. Dicha información será verificada por parte del Supervisor de la SED y se procederá a dar visto bueno para el trámite de la cuenta y/o factura o documento equivalente; la Interventoría deberá cumplir con los requisitos de pago.
PLAZO PACTADO (señalar plazo inicial y prórroga o modificaciones):	Nueve (9) meses
FECHA DE INICIO:	19 de octubre del año 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	18 de julio de 2024
INTERVENTOR:	CB INGENIEROS S.A.S.

Powered by CamScanner

La supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a autorizar el pago No.02, el cual corresponde a un valor de $32,031,237.00 M/Cte. treinta y dos millones treinta y un mil doscientos treinta y siete pesos m/cte., el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 7,25 %.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Apoyo a la Supervisión del Contrato
SONIA RODRIGUEZ APARICIO

Supervisor del Contrato
FERNEY JIMENEZ NEIRA

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00 Fax: 315 34 48
Código postal: 111321
www.educacionbogota.edu.co
Información: Línea 195

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.

CB INGENIEROS S A S NIT 860509943
Actividad Económica Principal 7112
No somos Gran Contribuyente
Somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FE - 387

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764049635504 de 29/05/2023 - 29/05/2024 autoriza FE-322 a FE-500

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	12/01/2024 11:23
Fecha de Vencimiento	12/01/2024 11:23
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	CB INGENIEROS S A S
NIT	860509943
Obligación	IVA
Email	facturacion@cbingenieros.com
Teléfono	7040592
Dirección	CL 98 22 64 OF 507
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACIÓN
NIT	899999061
Obligación	IVA
Email	lpinzonp@educacionbogota.gov.co
Teléfono	3241000
Dirección	AV EL DORADO N° 66 - 63
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	1	ACTA PARCIAL No. 1 CORRESPONDIENTE AL PAGO MENSUAL DEL PERIODO DEL 19 DE OCTUBRE DE 2023 AL 29 DENOVIEMBRE DE 2023 DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.5313332 DE 2023 INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS". GRUPO 5.	1	EA	$3,815,009.00	IVA 19%	$3,815,009.00	$4,539,860.00

1

Subtotal	$3,815,009.00
IVA 19%	$724,852.00
Total a Pagar	**$4,539,860.00**

Para pagos electrónicos: favor usar la cuenta de Ahorros #4669 0006 7367 del Banco Davivienda. de CB Ingenieros SAS NIT. 860.509.943-7

Unidades de medida: EA = cada

CUFE: 24c841e39a812ee1ce5b1b740487f65484b23963f38dcf43a0f0885dc62835c993f49eccb0aa458445706c42476a327d

Software DATAICO fabricado por Proveedor Tecnológico DATAICO SAS 901223648

Powered by CamScanner

INGENIEROS S.A.S.

Factura Electrónica de Venta FE - 387

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764049635504 de 29/05/2023 - 29/05/2024 autoriza FE-322 a FE-500

CB INGENIEROS S A S NIT 860509943
Actividad Económica Principal 7112
No somos Gran Contribuyente
Somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	12/01/2024 11:23
Fecha de Vencimiento	12/01/2024 11:23
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 24c841e39a812ee1ce5b1b740487f65484b23963f38dcf43a0f0885dc62835c993f49eccb0aa458445706c42476a327d
Software DATAICO fabricado por Proveedor Tecnológico DATAICO SAS 901223648

Powered by CamScanner