CIUDAD Y FECHA:	Uribía La Guajira, 05 de Enero 2019
CONTRATO N°:	73-1-10001-19
CONTRATISTA:	JUAN CARLOS GONZALEZ BRITO
OBJETO DEL CONTRATO:	ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL DESTINADO AL USO DEL COMEDOR, PREPARACIÓN Y SUMINISTRO DE LOS ALIMENTOS AL PERSONAL DE ESTUDIANTES Y AUXILIARES DE POLICÍA PARA EL CENTRO DE INSTRUCCIÓN DE POLICÍA WAYUU THORIVIO KAPORINCHE UBICADO EN LA CARRERA 19 NO 13B-155 URIBIA, LA GUAJIRA.
VALOR ARRENDAMIENTO DEL CONTRATO:	$ 2.289.980,00
PLAZO DE EJECUCIÓN:	12 MESES
FECHA DE ENTREGA:	05/01/2020
DIAS DE ATRASO EN LA ENTREGA:	N/A
NOMBRE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO Y CARGO QUE DESEMPEÑA:	Capitan Neyla Remedios Marquez Fernandez Comandante de Compañía Estudianes (e)
VALOR CORRESPONDIENTE A ESTA ENTREGA	Un millón quinientos setenta y cinco mil novecientos ochenta pesos **($ 1.575.980)** Moneda Legal Colombiana.
RECEPCION DE LOS BIENES:	El contratista cumplió con el pago del canon de arrendamiento en forma oportuna, para lo cual anexa copia del recibo de consignación.

INFORMACION ADICIONAL PARA CONTRATOS DE OBRA, INTERVENTORIA O CONSULTORIA
(Únicamente aplica para contratos de obra y/o interventora).

FECHA DEL ACTA DE INICIO:	N/A
PORCENTAJE DE AVANCE PARA EL PRESENTE CORTE Y ACUMULADO TOTAL DE AVANCE:	N/A
EN EL CORTE SE PRESENTARON MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA:	N/A
EN EL PRESENTE CORTE SE PRESENTARON ÍTEMS NO PREVISTOS:	N/A

CONCEPTO DE CUMPLIMIENTO: Arrendamiento de un local destinado al uso del comedor, preparación y suministro de los alimentos al personal de estudiantes y auxiliares de policía para el Centro de Instrucción de policía Wayuu Thorivio Kaporinche ubicado en la carrera 19 no 13b-155 Uribia, la guajira., durante el mes de mayo se ejecutó en un 100 % sin presentar ningún tipo de inconveniente.

Capitan Neyla Remedios Marquez Fernandez
Supervisor del Contrato (e)

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 19-08-2015	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
VERSION: 4		

Uribia la Guajira, 05 de Enero de 2020

No. S-2019 -CIWAY-COCOM-29

Brigadier General
RICARDO AUGUSTO ALARCON CAMPOS
Comandante de la Policia Metropolitana de Barranquilla
Ciudad.-

Asunto: Informe de Supervision contrato No. 73-1-10001-2019 mes reportado Enero

1. PRÓRROGA No.	2. ACLARATORIO No.	3. MODIFICATORIO No.	4. OTROS
INCIO: TERMINO:	FECHA:	FECHA:	FECHA:

5. OBJETO	6. CONTRATISTA	7. PLAZO DE EJECUCION	BIENES Y/O SERVICIOS CONTRATADOS			RECIBIDO		PENDIENTE POR RECEPCION		15. OBSERVACIONES
			8. DESCRIPCION	9. CANTIDAD	10. VALOR	11. CANTIDAD	12. VALOR	13. CANTIDAD	14. VALOR	
ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL DESTINADO AL USO DEL COMEDOR, PREPARACIÓN Y SUMINISTRO DE LOS ALIMENTOS AL PERSONAL DE ESTUDIANTES Y AUXILIARES DE POLICÍA PARA EL CENTRO DE INSTRUCCIÓN DE POLICÍA WAYUU THORIVIO KAPORINCHE UBICADO EN LA CARRERA 19 NO 13B-155 URIBIA, LA GUAJIRA.	JUAN CARLOS GONZALEZ BRITO	12 meses	ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL DESTINADO AL USO DEL COMEDOR, PREPARACIÓN Y SUMINISTRO DE LOS ALIMENTOS AL PERSONAL DE ESTUDIANTES Y AUXILIARES DE POLICÍA PARA EL CENTRO DE INSTRUCCIÓN DE POLICÍA WAYUU THORIVIO KAPORINCHE UBICADO EN LA CARRERA 19 NO 13B-155 URIBIA, LA GUAJIRA.	12	$ 27.479.760,00	12	$ 27.479.760,00	0	-	Durante el mes de Enero se ejecutó en un 100 % sin presentar ningún tipo de inconveniente.
		Incio 15/01/2019								
		Termino 12/01/2020								
		Adicion: n/a								
		Inicio								
		termino								
		VALOR TOTAL			27.479.760,00		$ 27.479.760,00		-	

16. El contratista cumplió con lo establecido con las cláusulas contractuales?	SI. ___X__	17. Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soportes, descritos en el numeral 23. del presente formato.
	NO. ____	18. En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, diligenciar el numeral 19 del presente formato, para lo cual anexo comunicación oficial No_____ del _____, mediante la cual se informa al ordenador del gasto, el no cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato.

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	POLICIA NACIONAL
FECHA: 19-08-2015	INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	
VERSION: 4		

19. RELACIÓN DE OBLIGACIONES INCUMPLIDAS		
20. ÍTEM Y/O NUMERAL	**21. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**	**22. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL INCUMPLIMIENTO.**
	N/A	N/A

23. DOCUMENTOS TÈCNICOS OBLIGATORIOS ESTABLECIDOS EN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, INCLUYENDO LAS AMBIENTALES, DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y OTROS.		
24. ÍTEM Y/O NUMERAL	**25. DESCRIPCIÓN DE LA ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**	**26. OBSERVACIÓN Y SOPORTES QUE EVIDENCIAN EL CUMPLIMIENTO.**
1	El Arrendatario se comprometio a garantizar que el personal de empleados utilice los diferentes elementos para la prestación del servicio tales como (preparación y suministro de alimentos) tales como gorro cubrecabezas, delantal, guantes, tapabocas, botas adecuadas para el caso y uniformes, conforme a norma laboral existente (dotación a empleados).	Cumplió con las especificaciones técnicas
2	el oferente se comprometio garantizar el cumplimineto de la implementacion, aplicación y capacitacion del sistema de gestion de seguridad en el trabajo, de acuerdo a o establecido en el decreto 1072 de 2015, decreto unco reglamentario del sector trabajo y demas normas que o comementen y/o adicoinen, para lo cual sera verificado durante la ejecucion del contrato	Cumplió con las especificaciones técnicas
3	El contratista favorecido deberá presentar certificación en el manejo y manipulación de alimentos, certificado por parte de institución de educación competente para el caso (personal de empleados a contratar o contratados) en momento de presentar oferta, junto con la relacion del personal donde e especifique identificaciones y cargo que van a jercer dentro de la ejecucion.	Cumplió con las especificaciones técnicas
4	el oferente se comprometio a garantizar la prestación del servicio, de manera permanente e ininterrumpida, de lunes a viernes en el horario de 04:00 am, hasta las 21:00 pm, durante los fines de semana y festivos de 04:30 am hasta las 20:00 pm, con el fin de atender al personal de estudiantes y auxiliares de policia en su proceso de formación; Así mismo deberá permanecer después de la hora prevista anteriormente como mínimo un empleado, que esté atento a la preparación de los alimentos.(de 21:00, 20:00 hasta las 04:00 o 04:30 horas)	Se esta realizando la contratacion de otra persona para cumplir con lo estipulado
5	El contratista favorecido cuando el personal de estudiantes y auxiliares de policia se encuentre en prácticas de orden abierto, garantizara el transporte de la alimentación en icopor hasta el lugar donde se encuentran los mismos, en condiciones sanitarias y de higiene aptas (vehículo que cumpla con los requisitos establecidos por la ley para el trasnporte de alimentos).	Cumplió con las especificaciones técnicas
6	El contratista favorecido previas actividades de coordinación con el supervisor del contrato, deberá permitir inspección al local con el fin de verificar las condiciones sanitarias, higiene, locativas y proceso de manipulación de alimentos, por parte del personal de salud ocupacional CLIPO, supervisor contractual, jefe administrativo o quien haga sus veces, servicios internos (oficial y suboficial de servicio, oficial y suboficial de semana, régimen interno, estudiante fiscal.	Cumplió con las especificaciones técnicas
7	El Arrendatario deberá realizar fumigación de manera trimestralmente, acorde a las necesidades identificadas, con el fin de mantener el control a plagas roedores bichos e insectos rastreros evitando proliferación de las mismasy mantenimiento trampa de grasas.	Cumplió con las especificaciones técnicas
8	El contratista favorecido deberá garantizar que el personal de empleados, se realice los exámenes de laboratorio clínicos (frotis de garganta, uñas, cabellos) trimestralmente, debiendo entregar el resultado de los mismos al supervisor del contrato, una vez firmado el contrato y notificado de inicio.	Cumplió con las especificaciones técnicas
9	Con el fin de generar hábitos alimenticios saludables el contratista favorecido deberá garantizar variedad en el suministro de alimentos que contribuyan a una dieta balanceada (frutas, cereales).	Cumplió con las especificaciones técnicas
10	el oferente se comprometio a presenta y mantener durante a ejecucion del contrato, un plan de reciclaje con el fin de no causar daños al ambiente y hacer correcta utilizacion y tratamientos de los elementos degradables, empleandolos recipientes señalizados para el caso.	Cumplió con las especificaciones técnicas
11	el oferente se comprometio a suministrar el menaje (platos, cubiertos, vasos, bandejas, entre otros) para la toma de alimentos por parte de personal de estudiantes y auxiliares de policia en porcelana debiendo reponer aquellos que presenten deterioro, así mismo tendrá en cuenta las Buenas Prácticas de Manufacturas, para su esterilización y limpieza de los mismos.	Cumplió con las especificaciones técnicas
12	el oferente se comprometio realizar los trabajos locativos de mantenimiento y adecuación de las instalaciones del comedor de Estudiantes y Auxiliares de policia a que haya lugar, con el fin de mantener en buenas condiciones la presentación de las mismas y así evitar deterioro de las áreas intervenidas; Así mismo garantizara el aseo y presentación de las zonas de cocina, espacio del comedor de estudiantes y auxiliares de policia (incluye sillas, mesas, paredes) de manera diaria al término de cada comida, aspectos que serán verificados a través de los servicios internos ((oficial y suboficial de servicio, oficial y suboficial de semana, régimen interno, estudiante fiscal, estudiante de escuela y de servicio).	Se esta realizando mantenimiento a algunas areas que asi lo requieren para mantener con el funcionamiento adecuado
13	el oferente se comprometio que trimestralmente realizara toma de muestra de los alimentos preparados (Desayuno, Almuerzo, Cena) para análisis microbiológico según sea el caso.	Cumplió con las especificaciones técnicas
14	Con el ánimo de mantener en buenas condiciones de conservación y evitar contaminación de los alimentos el oferente se comprometio a emplear los elementos tales como canastillas, estibas, están, entre otros, tener en cuenta que los productos como los huevos deben estar refrigerados, así mismo suministrara icopor para empaque de la alimentación al personal de estudiantes y auxiliares de policia, cuando por situaciones de aulas prácticas, actividad a cumplir o estado de convalecencia se requiera.	Cumplió con las especificaciones técnicas

Scanned by CamScanner

CODIGO: 2BS-FR-0019 FECHA: 19-08-2015 VERSION: 4	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS INFORME SUPERVISORES SEGUIMIENTO CONTRACTUAL	POLICIA NACIONAL
15	el oferente se comprometio a ealizar mantenimiento preventivo y correctivo según sea el caso, de forma bimensual a las siguientes áreas cuartos fríos, neveras, extractores de aire, campanas, horno, licuadora industrial o cualquier otro elemento con el cual se lleven a cabo la preparación y suministro de alimentos.	Cumplió con las especificaciones técnicas
16	en relacion a buenas practicas de buenas practicass de manufactura, el oferente se comprometio a garantizar que e personal de empleados se lave las manos en los puntos para tal mision al igual que el lavado de utencilios, poner en practica buenos habitos de higiene y manipulacion de aimentos, si algun empleado se encuentra enfermo no debe estar en actividades de labor con el fin de no contaminar los alimentos, así mismo generara capacitacion y educacioncontinua a sus empleados, como prsnetar certificacion, prmiso o licencia de autoirdad cmpentente, respecto a la perparacion y/o suministro de alimentos.	Cumplió con las especificaciones técnicas
17	el oferente se comprometio a realizar y desarrollar un plan de gestion integral de residuos solidos decreto 1713de 2012 (presidencia de la republica), Resolucion 1045 de 2003)ministrio de ambiente y desarrollo territorial) y demas normatividad legal vigente relacionada.	Cumplió con las especificaciones técnicas
18	el oferente se comprometio a afiliar al personal de empleados a Seguridad Social así como a una Administradora de Riesgos Laborales (ARL)segun nivel de riesgo para as instaaciones policiales, de igual forma deberá exigir a los proveedores dicha documentación para lo cual deberá presentar al Supervisor del Contrato de manera mensual.	Cumplió con las especificaciones técnicas
19	condiciones de entrega del inmueble y pago de servicios publicos el arrendatario favorecid debera cancellar el pago oportuno por concepto de servicios publicos (energia acueducto, gas domiciliario), presentando al supervisor copias de las facturas pagadas, sera responsabilidad del arrendatarioel pago de las facturas por concepto de servicios publicos y contribuciones complementarias a estos, sanciones, costas, mutas generadas por a fata de pago de las mismas.	Cumplió con las especificaciones técnicas
20	distribucion de aimentos, deberan de servirse en recipientes adecuados, limpios, de material que permitan facil lavado y desinfecion, los liquidos no se deben de servir hasta e borde del recipiente, durante la exposicion y servicio de los aimentos se deben proteger de toda posibilidad de contaminacion externa (saliva, moscas), quien entegue alimentos al personal no podra recibir o entregar dinero a la vez señalizacion de as areas de alimentos, elaboracion, distribucion, areas comunes, baños, bodegas entre otros.	Cumplió con las especificaciones técnicas
21	desperdicios requisitos para la eliminacion de desechos deberan de depositarse en canecas limpias, con tapa ajustable y siempre con bolsa, quien este encargado de vaciar los desperdicios del recipiente debera utiizar guantes de caucho o alguna herramieta que le evite el contacto con ellos, por ningun motivo hara operacion directa con la mano, este funcionario no debrea tener asignada otra tarea simultanea que lo ponga en contacto con alimentos ofrecidos	Cumplió con las especificaciones técnicas
23	el oferente se coprometio a suministrar la informacion correspondiente de los empleados que van a prestar el servicio de atencion al cliente para lo cual se les reaizara la ocitud de antecedentes judiciales previa coordinacion con la SIJIN MEBAR y se le hara e estudio de seguridad de coordinacioncon lla SIPOL-MEBAR.	Cumplió con las especificaciones técnicas
24	en cumplimiento a lo establecido en el numeral 2,2 del instructivo N0. 003 SUDIR DIRAF-70 de fecha 18/05/18, el oferente invitado mediante certificación escrita firmada por el representante legal o persona natural en caso de ser favorecido se compromete a que previa coordinacion con el grupo financiero, el grupo de bienes raices de a policia metropolitana de barranquilla e supervisor, realizar las gestiones para la instalación de medidores de electricidad (NORMAS RETIE) y acueducto (NORMAS RAS) dentro de los primeros 30 días a la notificación de inicio del contrato, costo que será asumido por el arrendatario y será deducido de manera progresiva del canon de arrendamiento, instalación que será bajo la supervisión de bienes raices MEBAR, una es se hagan los descuentos pactados en el canon de arrendamiento y el costo se ha cubierto en su totalidad los medidores pasaran a ser de propiedad de la institución. (anexar certificación de compromisos).	Cumplió con las especificaciones técnicas
25	disposición final de residuos el oferente se comprometido a realizar la disposición final de los residuos que genere, sin afectar las condiciones de aseo y salubridad del complejo del centro de instrucción wayuu, para ello se presentara la constancia expedida por la empresa que les presta este servicio de manera trimestral.	Cumplió con las especificaciones técnicas
26	Protección al medio ambiente el oferente se comprometido a contribuir con la protección de medio ambiente a través de la prevención de la contaminación el cumplimiento de la legislación y las diferentes regulaciones ambientales y el control de los impactos ambientales adversos, así como el mejoramiento continuo del desempeño ambiental, además sus servicios deberán cumplir los parámetros exigidos por el sistema de gestión ambiental, así mismo se solicita el compromiso de cumplir y representar los programas ambientales establecidos para la policía nacional en cuanto a proceso de reciclaje, uso y ahorro del agua y energía, educación y el compromiso en desarrollar mecanismos de protección de los recursos naturales renovables conforme a la nueva legislación ambiental en aplicación a la norma constitucional ley 23 de 1973, decreto 2811 de 1974, ley 99 de 1993 ley 139 de 1994, ley 299 de 1995, decreto 948 de 1995 y documento Conpes 2834 de 1996,	Cumplió con las especificaciones técnicas

Para el caso de prestación de servicios personales o profesionales que afecten la conformidad del servicio: fecha en la cual le fue suministrada la inducción establecida _____ **Con base en la inducción recibida, el contratista cumplió con el objeto contractual establecido SI** __X_ **NO** ___

Grado y Nombre del Supervisor Capitan Neyla Remedios Marquez Fernandez

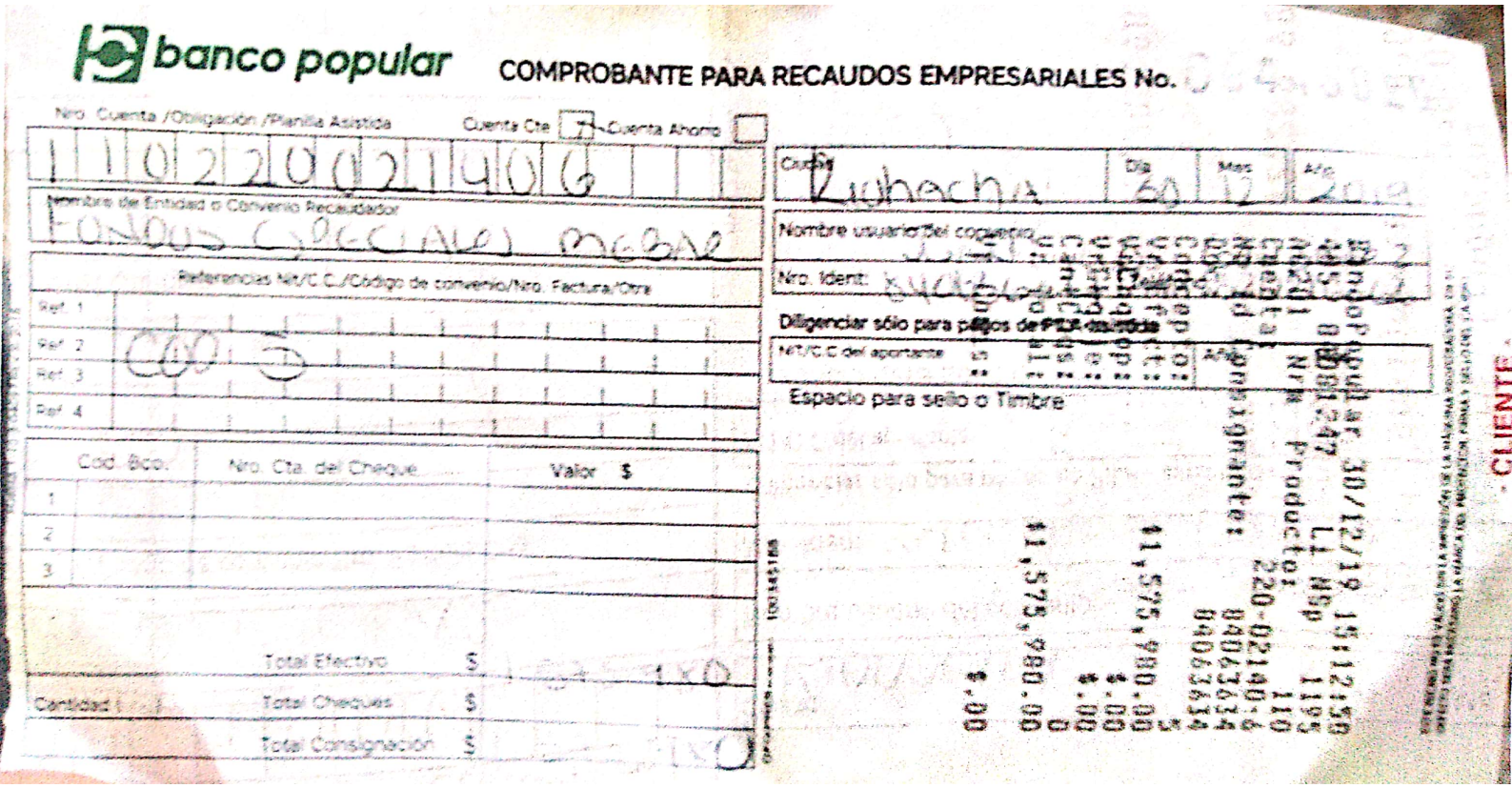
Cargo Comandante Compañía Estudiantes (e)

Firma _____

Teléfonos: 3202973764

Anexos: pago arriendo, recibo y planilla de pago seguridad social

Scanned by CamScanner



banco popular

COMPROBANTE PARA RECAUDOS EMPRESARIALES No.

Nro. Cuenta /Obligación /Planilla Asistida

1 1 0 2 2 0 0 2 1 4 0 6

Cuenta Cte [X] Cuenta Ahorro [ ]

Nombre de Entidad o Convenio Recaudador

FONDOS COMUNES BCOPOP

Referencias Nit/C.C./Código de convenio/Nro. Factura/Otra

Ref. 1

Ref. 2 COD 3

Ref. 3

Ref. 4

	Cod. Bco.	Nro. Cta. del Cheque	Valor $
1			
2			
3			

Total Efectivo $ 1.000

Cantidad Total Cheques $

Total Consignación $ 1.000

Ciudad Cúcuta Día 30 Mes 12 Año 2019

Nombre usuario/del cajero

Nro. Ident:

Diligenciar sólo para pagos de PILA asistida

Nit/C.C del aportante Aportante:

Espacio para sello o Timbre

30/12/19 15:12:58
LI MSP 1195
Producto: 220-021406-6 110
Aportante: 0400363414
0400363414
$1,575,980.00
$1,575,980.00
$0.00
$0.00
$0.00
$0.00

CLIENTE

Scanned by CamScanner

aportes en línea

Planilla Resumen

ATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
T 84063634	5	JUAN CARLOS GONZALEZ BRITO	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	01	CR 9 14 3	MAICAO-LA GUAJIRA	7250395	SI

ATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
020-01	2020-02	559985641	9402685039	E	2020/02/10	2020/02/06	BANCOLOMBIA	0	$862,000

ESUMEN DE PAGO

IESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
FP (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$562,000	$0	$0	$562,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	4	$562,000	$0	$0	$562,000
RL (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$18,400	$0	$0	$18,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	4	$18,400	$0	$0	$18,400
CF (ADMINISTRADORAS: 1)				4	$140,800	$0	$0	$140,800
COMFAMILIAR GUAJIRA	CCF30	892,115,006	5	4	$140,800	$0	$0	$140,800
PS (ADMINISTRADORAS: 2)				4	$140,800	$0	$0	$140,800
ANAS WAYUU	EPSIC4	839,000,495	6	3	$105,600	$0	$0	$105,600
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$35,200	$0	$0	$35,200
OTAL				4	$862,000	$0	$0	$862,000

Scanned by CamScanner