NIT 901737998-7
Km 22 via tubara

MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES DE LA AVENDIA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, GUAJIRA CON BPIN20223218000008

CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS

INFORME N- 6

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LA GUAJIRA

CORPOGUAJIRA

23 MARZO 2024- 22 DE ABRIL 2024

–

Kilómetro 22 via tubara, Tubara – Atlantico, Celular 3126206305
Consorcioavenidalosremedios@gmail.com

Tabla de contenido

1. Información general 4
1.1. Número de Acuerdo/Resolución de distribución presupuestal o Decreto de Liquidación de presupuesto: 1545 del 15 de Junio de 2023 4
1.2. Objetivo general: Mejoramiento ambiental y paisajístico de zonas verdes de la avenida primero de mayo del distrito de Riohacha, Guajira con BPIN20223218000008. 4
2. Datos del Contrato 5
2.1. Información general del contrato 5
2.2. Póliza del contrato 5
2.3. Cronograma de ejecución 6
2.4. Actividades para desarrollar 7
.....7
Avance físico 8
2.5. Descripción de lasActividades 8
2.6. Avance en el mes 1 de lasActividades 12
3. Avance financiero 12
4. Dificulta y/o limitaciones 13
5. Logros y/o Gestión 14

NIT 901737998-7
Km 22 via tubara

Introducción

Las áreas verdes son los ambientes más adecuados para la recreación masiva, además conforman el único contacto con la población con la naturaleza y estimulan tanto el juego como la contemplación, junto con eldescanso y la unión familiar. Mediante la organización de un sistema de parques y jardines ayuda a eliminar sentimiento de frustración tanto individuales como colectivos.

Sus ausencias en la vida impiden las experiencias gratas que fomentan en los residentes la creatividad y el arraigo. Coincidencia directa de dicho enfoque es la recreación transformada en un fuerte medio preventivo de la delincuencia y el vandalismo. Todos los esfuerzos que hacia la recreación urbana operan eficazmente en la reducción de la criminalidad y la incidenciade enfermedades físicas y mentales.

Es por eso por lo que se busca crear perspectivas mediante el diseño urbano exponer visual y físicamente panoramas naturales, respetar elementos verdes existentes, así como establecer reservas forestales yviveros en la misma zona.

Mediante este enfoque integral se persigue intensificar el interés de propiosy extraños en el conjunto y por el conjunto, como morada de una comunidad organizada que se pueda canalizar hacia el desarrollo en todoslos aspectos.

1. Información general

Nombre del proyecto y BPIN: **"MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICODE LAS ZONAS VERDES DE DE LA AVENDIA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, GUAJIRA CON BPIN20223218000008"**

1.1. Número de Acuerdo/Resolución de distribución presupuestal o Decreto de Liquidación de presupuesto: 1545 del 15 de junio de 2023.

1.2. Objetivo general: Mejoramiento ambiental y paisajístico de zonas verdes de la avenida primero de mayo del distrito de Riohacha, Guajira con BPIN20223218000008.

2. Datos del Contrato

2.1. Información general del contrato

CONTRATO DE OBRA No.	Nº 0074 DE 2023
OBJETO	Mejoramiento ambiental y paisajístico de zonas verdes de la avenida primero de mayo del distrito de Riohacha, Guajira con BPIN20223218000008
CONTRATANTE	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONALDE LA GUAJIRA, CORPOGUAJIRA
CONTRATISTA	CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS NIT 901737998-7
REPRESENTANTE LEGAL	GERALDINE CORONADO CAMPO
SUPERVISOR	HECTOR ALEXANDER SUAZA PIMIENTA
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS UNPESOS (832.047.301.00)
PLAZO	SEIS (6) MESES
FECHA DE INICIO	23 DE OCTUBRE 2023
FECHA FINAL	22 DE ABRIL 2024

2.2. Póliza del contrato

PÓLIZA	**No.**	**COMPAÑÍA**	**FECHAEXPEDICIÓN**		**VALOR ASEGURADO TOTAL**	
	46-44-101011926	SEGUROS DEL ESTADOS.A.-NIT: 860009578-6	10/08/2023		**No.**	47-44-101024714
					FECHA EXPEDICIÓN	14/08/2023
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**ANTICIPO**	**SALARIOS**	**CALIDAD**	**RESPONSABILIDAD CIVIL**	
VALOR ASEGURADO	$ 83.204.730.10	$ 416.023.650	$41.602.365.05	$41.602.365.05		
VIGENCIA DESDE	04/08/2023	04/08/2023	04/08/2023	SEAMPARA 5AÑOS, 0 MESES Y 1 DIA		
VIGENCIA HASTA	04/02/2025	04/08/2024	04/02/2027			

NIT 901737998-7
Km 22 via tubara

ITEM	ACTIVIDADES	TIEMPO EN MESES/SEM																	
		1 MES	2 MES	3 MES				4 MES				5 MESES				6 MES			
				1SEM	2SEM	3SEM	4SEM	1SEM	2SEM	3SEM	4SEM	1SEM	2SEM	3SEM	4SEM	1SEM	2SEM	3SEM	
1.1	Realizar talleres de socialización y sensibilizacion ambiental				$ 1,507,059											$ 1,507,059			
1.2	Realizar divulgación del proyecto			$ 8,524,845															
1.3	Realizar reuniones para acuerdos de conservacion																		
2.1	Sembrar Palma cola de zorro (wodyetia bifurcata)											$ 50,314,293				$			
2.2	Sembrar Duranta roja (alternanthera betzickiana)											$ 10,340,886				$			
2.3	Sembrar Wedelia (wedelia trilobata)											$ 10,340,886				$			
2.4	Sembrar Tu y yo (euphorbia milii)											$ 10,340,886				$			
2.5	Sembrar Uva de playa (coccolova uvífera)											$ 10,340,886				$			
2.6	Pasto verde (pennisetum alba)											$ 10,340,886				$			
2.7	Sembrar Agave (agave desmetiana) (alt de 20 cm)											$ 11,361,900				$			
2.8	Sembrar Duranta limon (duranta repens)											$ 10,310,759				$			
2.9	Sembrar Pasto morado (pennisetum rubrum)											$ 11,545,827				$			
2.10	Alquiler de Carro tanque para riego diario (no incluye domingos)							$ 18,931,020				$ 18,931,020				$			
2.11	Realizar asistencia tecnica y mantenimiento											$ 6,565,455				$			
2.12	Aplicar Piedra blanca (granito) M3																		
2.13	Realizar la Demolicion de plantilla en cocreto e=5-10 cms (no incluye retiro)					$ 23,688,160													
2.14	Realizar Demolicion de bordillos de dimensiones de 15cms x30cms					$ 34,695,487													
2.15	Construir Bordillos en concreto (15x30)3.000psi incluye ref long 3/8 y ref trasn 1/4"No incluye reparacion del terreno											$ 196,306,471							
2.16	Realizar Transporte de escombros y residuos solidos					$ 7,091,910													
2.17	Realizar Excavacion en material comun seco de 0-2 m manual							$ 22,746,596											
3	INTERVENTORIA			$ 13,891,696				$ 13,891,696				$ 13,891,696				$			
4	PROCESO PRECONTRACTUAL																		
	EJECUCION FINANCIERA																		
5	CIERRE DEL PROYECTO																		
6	**TOTAL / MES**			$ 23,923,600				$ 121,044,870				$ 370,931,850				$			
7	**TOTAL DEL PROYECTO**			$															

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windo

NIT 901737998-7
Km 22 via tubara

LICITACIÓN PÚBLICA No. LOP - 005 de 2023

PROPUESTA ECONÓMICA

MEJORAMIENTO AMBIENTAL Y PAISAJISTICO DE LAS ZONAS VERDES EN LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO DEL DISTRITO DE RIOHACHA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

1	**FORTALECER LA FORMACIÓN AMBIENTAL DE LA COMUNIDAD ORIENTADA A LA CONSERVACIÓN DE LAS ZONAS VERDES**				
1.1	Realizar talleres de socialización y sensibilizacion ambiental	UND	3	$1.142.941,00	$3.428.823,00
1.2	Realizar divulgación del proyecto	UND	1	$6.509.999,00	$6.509.999,00
1.3	Realizar reuniones para acuerdos de conservacion	UND	2	$1.818.865,00	$3.637.730,00
2	**AUMENTAR LAS ZONAS VERDES EN LA AVENIDA PRIMERO DE MAYO**				
2.1	Sembrar Palma cola de zorro (wodyetia bifurcata)	UN	891	$129.368,00	$115.266.888,00
2.2	Sembrar Duranta roja (alternanthera betzickiana)	UN	2.852	$8.306,00	$23.688.712,00
2.3	Sembrar Wedelia (wedelia trilobata)	UN	2.852	$8.306,00	$23.688.712,00
2.4	Sembrar Tu y yo (euphorbia milii)	UN	2.852	$8.306,00	$23.688.712,00
2.5	Sembrar Uva de playa (coccolova uvífera)	UN	2.852	$8.306,00	$23.688.712,00
2.6	Sembrar Pasto verde (pennisetum alba)	UN	2.852	$8.306,00	$23.688.712,00
2.7	Sembrar Agave (agave desmetiana) (alt de 20 cm)	UN	1.163	$22.390,00	$26.039.570,00
2.8	Sembrar Duranta limon (duranta repens)	UN	2.852	$8.281,00	$23.617.412,00
2.9	Sembrar Pasto morado (pennisetum rubrum)	UN	2.852	$9.274,00	$26.449.448,00
2.10	Alquiler de Carro tanque para riego diario (no incluye domingos)	Viajes	288	$250.983,00	$72.283.104,00
2.11	Realizar asistencia técnica y mantenimiento	UN	1	$20.010.787,00	$20.010.787,00
2.12	Aplicar Piedra blanca (granito) M3	M3	15	$229.742,00	$3.446.130,00
2.13	Realizar la Demolicion de plantilla en cocreto e=5-10 cms (no incluye retiro)	M2	1.657	$10.916,00	$18.087.812,00
2.14	Realizar Demolicion de bordillos de dimensiones de 15cms x30cms	ML	2.465,13	$10.729,00	$26.448.380,00
2.15	Construir Bordillos en concreto (15x30)3.000psi incluye ref long 3/8 y ref trasn 1/4" No incluye reparacion del terreno	ML	2.465,13	$60.810,00	$149.904.555,00
2.16	Realizar Transporte de escombros y residuos solidos	M3	132,56	$40.832,00	$5.412.690,00
2.17	Realizar Excavacion en material comun seco de 0-2 m manual	M3	546	$31.739,00	$17.329.494,00
		TOTAL			**$622.739.830,00**

Página 1

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS		**$636.316.382,00**
ADMINISTRACIÓN	25,00%	$159.079.096,00
IMPREVISTOS	1,00%	$6.363.164,00
UTILIDAD	4,00%	$25.452.655,00
IVA (S/UTILIDAD)	19,00%	$4.836.004,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$195.730.919,00**
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$832.047.301,00**

Avance físico
2.5. Descripción de las Actividades

Durante el periodo comprendido del 23 de marzo 2024 al 22 de abril 2024 se han venido desarrollando las actividades finales que están comprendidas en el tramo de la casa de cultura. En términos generales a la fecha de ejecución de las actividades se han realizado:

- Demoliciones bulevares finales.
- Demoliciones de plantilla últimos bulevares.
- Excavación de material común seco m-0
- Trasporte de residuos y escombros .

Actividad 2,13: Demolición de plantilla

Cantidad total a la Fecha: 2.401 M2

Contratadas: 1657M2

Este informe presenta las cantidades cumplidas a la fecha de ejecución, las cuales tienen como punto de llegada la zona de la casa de la cultura.





Actividad 2,13: Construir bordillos en concreto (15x30) 3000 psi incluye ref long 3/8 y ref trans ¼ no incluye reparación del terreno.
Cantidad total: 1.086ML
Contratadas: 2.465ML

Para esta actividad se realizó a la fecha una cantidad ejecutada de construcción de bordillos en los primeros 4 bulevares que conforman el sector de anas mai.

Actividad 2.10: Demolición de bordillos de 15 x 30

Cantidad: 1296, 3 ML

Contratadas: 2.465

El presente informe presenta las cantidades cumplidas a la fecha dándole continuidad a la actividad de demolición de bordillos.



Actividad 2.1: Trasporte de residuos y escombros.

Cantidad trasportada este periodo: 226,4

Cantidad total a la fecha trasportados: 527 M3
Contratadas: 132,33

Para esta actividad se procedió a realizar el retiro de escombros y residuos sólidos de las demoliciones de plantillas y bordillos realizadas durante este periodo.



Actividad 2.1: Excavación de material común seco 0

Cantidad a la fecha: 301 M3

Contratadas: 546 m3

Para esta actividad se procedió a las excavaciones de tierra posterior a las demoliciones de plantillas y bordillos.



.

3. Avance financiero

El Contratista de paisajismo ha realizado las gestiones pertinentes para la Constitución del Patrimonio Autónomo con FIDUCIARIA DAVIVIENDA donde será girado los recursos correspondientes al anticipo por un porcentaje del 50% del Contrato de Prestación de Servicios No. 0074 DE-2023.El plan de inversión del anticipo, aprobado por el interventor y supervisor para la adquisición de insumos para la ejecución del contrato.

El anticipo del proyecto es por valor de $ **416.023.650** como lo muestra la tabla:

Tabla 3 Resumen financiero

DESCRIPCION	VALOR RECIBIDO	OBSERVACIONES
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 832.047.301	
MENOS ANTICIPO		$416.023.650
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA		
VALOR PRESENTE PAGO		
MENOS AMORTIZACION ANTICIPO		
SALDO POR EJECUTAR		$416.023.650
SUMAS IGUALES	$ 832.047.301	$832.047.301
• VER INFORME ANEXO PARA MEJOR DETALLE DE GASTOS.		

4. Dificulta y/o limitaciones

- ✓ Las ejecuciones de las actividades hasta la fecha se han venido haciendo de manera moderada teniendo en cuenta que nos encontramos bajo la solicitud de las modificaciones al contrato y a las prorroga en tiempo sugerido para cumplir con los alcances del proyecto.

NIT 901737998-7
Km 22 via tubara

Personal.

CONSORCIO AVENIDA LOS REMEDIOS, cuenta con el siguiente personal en laobra para el desarrollo de las actividades correspondientes al contrato:

Arquitecto paisajista	:	**JOSE RICARDO PINO LUQUE**
Ingeniera Agrónoma	:	**KAREN PETRO NIETO**
Trabajo Social	:	**DAYANIS DANEIDA LOPESIERRA**
Contador/revisor fiscal	:	**FELIX HERNAN ORTIZ YEPEZ**
Operario jardinero	:	**ELVER RODRIGUEZ**
Auxiliar SST	:	**YOIMER BRITTO**
Operario jardinero	:	**EVER ANAYA**
Operario jardinero	:	**ALVARO MONTIEL**
Operario jardinero	:	**OSCAR RAFAEL DIAZ**
Conductor de volqueta	:	**MANUEL BRIEVA VERA**

Equipos.

Para la realización de las actividades en el presente informe se utilizaron los siguientes equipos:

Vehículos.
Herramientas mayores y menores.

5. Logros y/o Gestión

En el periodo comprendido entre el 23 de marzo 2024 al 22 de abril del 2024 se desarrollaron las siguientes gestiones del proyecto:

- Construcción de bordillos
- Excavación de material común seco
- Trasporte de residuos y escombros
- Demoliciones de plantillas y bordillos

ANEXOS: