ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	**LISTA DE CHEQUEO - INFORME MENSUAL DE CONTRATO** **Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos**	**Fecha: 28/11/2023** **Versión 01**

Contratista	Consorcio KALPA & ARA SED				
Supervisor	Arq. Alexander Osorio				
Número de contrato/vigencia	CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.5313334 DEL 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023				
Informe N°	7	Periodo del informe	24/04/2024	Hasta el	24/05/2024

CONTENIDO	**Contiene**	**No contiene**	**Observaciones**
1. Aspectos Generales Del Proyecto	X		
2. Aspectos Generales Del Contrato De La Interventoría			
Obligaciones específicas del contrato	X		
Informes semanales	X		
Personal Aprobado		X	No aplica para el periodo
Verificación de licencias y permisos vigentes			No aplica
Pólizas actualizadas con modificaciones	X		
Cumplimiento articulo 3 del decreto 332 del 2020	X		
Directiva distrital N° 1 de 2011	X		
Incumplimientos o apremios del contrato vigilado			No aplica
Verificacion de la matriz de riesgos	X		
Descripción de actividades desarrolladas en el periodo	X		
Actas de comité generadas en el desarrollo del contrato	X		
Relación de correspondencia (entrada, salida e interna)	X		
Bitácora	X		
Reseña fotográfica del periodo por semana	X		
Actividades no previstas del proyecto			No aplica
Ponderación de elementos de calidad	X		
Dificultades presentadas durante el desarrollo del contrato del interventor	X		
Programación y control de obra	X		
Aspectos Técnicos	X		
Control del plan de calidad y ensayos de material	X		
Estado de Servicios públicos, trámites y licencias			No aplica
Pago Parafiscales	X		
Verificación de la amortización del anticipo			No aplica
Estado financiero del contrato de obra	X		
Aspectos Sociales	X		
Aspectos ambientales PIGA (Plan Institucional de Gestión Ambiental) Y PGRCD (Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición)	X		
Seguridad y salud en el trabajo	X		
4. Conclusiones y recomendaciones	X		
5. Anexos	X		
6. Documentos Secop II			
Acta de inicio	X		Cargado por la Entidad
Garantías	X		Verificadas y avaladas por la Entidad.
Designación del supervisor	X		Cargado por la Entidad
Informes mensuales	X		Cargado por la Entidad
Actas parciales	X		Cargado por la Entidad
Modificaciones			No aplica
Suspensión (si aplica)			No aplica
Prorroga a la suspensión			No aplica
Acta de terminación			No aplica
Acta de entrega			No aplica
Reinicio a la suspensión			No aplica
Acta de liquidación			No aplica

Elaboró	**Revisó**	**Aprobó**
Jerónimo Rativa Morales Contratista DCCEE	Keyla Milena Floréz, Lina Maria Alcalá, Sandra Galeano , Maria Estela Herrera, Luis Carlos Reina, Ferney Jimenéz Equipo Técnico DCCEE	Luis Antonio Pinzón Parra Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos

INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA No. 07

DEL 24 DE ABRIL DE 2024 AL 23 DE MAYO DE 2024



FRENTE IED JUAN REY



FRENTE IED ANTONIO JOSE URIBE URIBE



FRENTE IED ATANASIO GIRARDOT



FRENTE IED PALERMO SUR



FRENTE IED COLOMBIA VIVA



FRENTE IED MONTEBELLO



FRENTE IED FLORENTINO GONZALES



FRENTE IED POLICARPA SALAVARRIETA



FRENTE IED FRANCISCO DE PAULA SANTANDER

"INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. PROCESO No.: SED-CM-A-DCCEE-022-2023."

INFMES-496-07-V00

Dirección: Cra. 15 A No. 121-12 Oficina 318 Bogotá D.C.
PBX: 6203378 - 6203317
E-mail: contacto@medinayrivera.com.co
www.medinayrivera.com.co

REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES

CLASE DE DOCUMENTO: Informe Mensual No 07	CÓDIGO:	FECHA:
REVISIÓN Y ESTADO DE INFORMES	**INFMES-496-07-V00**	**24-05-2024**

REVISIÓN	**No. DE REVISIONES**	**0**	**1**	**2**	**3**
	RESPONSABLE DE ELABORACIÓN: Residentes de Inter. MELIZA GOMEZ CRISTIAN BARRERA	**20-05-2024**			
	RESPONSABLE REVISIÓN: Johana Chamorro	**24-05-2024**			
	RESPONSABLE APROBACIÓN: Cesar Camargo.	**24-05-2024**			

CONTROL DE MODIFICACIONES

REVISIÓN No.	**MODIFICACIÓN A CAP. SEG. PAG.**	**FECHA DE MODIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
1			
2			
3			

LISTA DE DISTRIBUCIÓN DEL INFORME

DESTINATARIO DEL INFORME	**No. DE COPIAS**
Secretaria Distrital de Educación- Original	1
Archivo Kalpa & Ara SAS – Digital	1

1. Contenido

1. Contenido 2
INTRODUCCIÓN 5
2. CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO 8
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 8
3.1 DESCRIPCIÓN CONTRATOS 8
Descripción contratos de obra 8
Descripción contrato de interventoría 9
DOCUMENTOS SUSCRITOS 9
POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA 10
POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE OBRA 11
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO 13
4.1 DESCRIPCIÓN Y AVANCES 13
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO PALERMO SUR (IED) KR 2B # 49D - 41S 16
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED) SEDE A CRA 5A # 48M - 50S 17
BOGOTA, SEDE COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED) SEDE A CL 3 # 9-70 19
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO MONTEBELLO (IED) SEDE A Calle 24AS #24A-20S 21
bogotá SEDE COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED) SEDE A CALLE 14 SUR 28-06 . 22
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO JUAN REY (IED) Calle 70 Sur # 13 B-27 Este 24
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FLORENTINO GONZALES (IED) CARRERA 5A # 30A - 45 SUR 25
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO policarpa salavarrieta SEDE A (IED) CAlle 28 # 5 A - 06 26
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTADER SEDE A (IED) CAlle 23 SUR # 27 – 27 27
BOGOTÀ, SEDE COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO 28
SEDE A (IED) Cra 19D #11 - 17 28
BOGOTÀ, SEDE bodega rosa zarate CARRERA 25A # 8-45 30
BOGOTÀ, SEDE dile antonio nariño calle 14sur # 12c - 02 31
BOGOTÀ, SEDE dile rafael uribe uribe avenida carrera 29 # 13sur – estación olaya 32
BOGOTÀ, componente emergencias 34
5. EVALUACIÓN Y AVANCE GENERAL POR (IED) COLEGIOS 34
5.1 AVANCE FÍSICO, PROGRAMACIÓN DE OBRA Y SEGUIMIENTO 34
5.2 AVANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL 35
5.2.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL POR SEDES 37
5.2.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS 37
5.2.3 AVANCE SEDES EN EJECUCIÓN 37

6. CONTROL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS DE MATERIAL 38
7. ASPECTOS SOCIALES 38
8. GESTIÓN AMBIENTAL 38
8.1 GESTIÓN DOCUMENTAL DEL CONTRATO 38
8.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES. 39
8.3 Actividades de obra ejecutadas. 39
8.4 MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS 39
8.5 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES 40
8.6 MANEJO DE RCD 40
8.7 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES 40
8.8 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS 40
8.9 MANEJO EFICIENTE DEL AGUA 40
8.10 MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 41
8.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES 41
8.12 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES 41
8.13 RELACIÓN DE VOLQUETAS 44
8.14 GESTORES DE RCD 45
8.15 CANTIDADES DE RCD REPORTADAS EN EL PERIODO 46
8.16 REUTILIZACIÓN DE MATERIAL RCD GENERADOS EN LA OBRA 47
8.17 REPORTE DE PIN AMBIENTAL ASIGNADO POR LA SED 47
8.18 FORMATO DILIGENCIADO DE LOS SISTEMAS AHORRADORES DE AGUA Y ENERGÍA INSTALADOS EN EL PERIODO. 48
8.19 COMPONENTE FORESTAL 48
8.20 REGISTRO FOTOGRÁFICO 49
9. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 50
9.1 Seguridad salud en trabajo 50
9.1.1 Cronograma de charlas 50
9.1.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO 50
9.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO 52
IED. Colegio MONTEBELLO 52
IED. Colegio Palermo SUR 52
IED. Colegio Juan Rey 52
IED. Colegio Atanasio Giradot 52
9.3 Inspección Visual 53
9.4 RECOMENDACIONES GENERALES SST 53
9.4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO 54

9.5 Verificación parafiscales 54
9.6 Relación de personal 55
9.7. ANEXOS COMPONENTE SST 59
10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 60
11. ANEXOS 61
DOCUMENTOS PREVIOS AL INICIO DE LAS ACTIVIDADES - Carpeta anexos a 61
REGISTRO FOTOGRÁFICO - Carpeta anexos b 61
SEGURIDAD SOCIAL Y FOTOCOPIA DE PLANILLAS - Carpeta anexos c 61
BITÁCORA DE OBRAS - Carpeta anexos D 61
CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDAD - Carpeta anexos E 61
ACTAS DE comité - Carpeta anexos F 61
informes semanales - Carpeta anexos G 61
cuadro obligaciones – Carpeta anexos H 61
actas de entrega – Carpeta anexos i 62
manuales de mantenimiento – Carpeta anexos j 62
anexos componente ambiental – Carpeta anexos k 62

INTRODUCCIÓN

De conformidad con los artículos 11, 12 y 30 de la Ley 80 de 1993, la competencia para ordenar o dirigir la celebración de licitaciones y para escoger contratistas será del jefe o representante de la entidad, o en su defecto de su delegado, según sea el caso.

Las Secretarías de Despacho, como entidades del sector central del Distrito Capital y que conforman el Presupuesto Anual del Distrito, a través de los secretarios(as) de Despacho o de los servidores públicos en quien éste delegue la competencia, parcial o total, ordenarán el gasto de la entidad a su cargo, adelantarán los procesos de selección de contratistas, escogerán el contratista y celebrarán los contratos que sean necesarios para garantizar la prestación del servicio público a cargo, y en desarrollo de las apropiaciones incorporadas en el presupuesto.

De conformidad con el artículo 3º del Manual Integrado de Contratación de la Secretaría de Educación del Distrito, aprobado mediante la Resolución No. 2126 de 2017 y actualizado mediante la Resolución No. 2361 de 2018, y en concordancia con los artículos 1º, 2º y 3º de la Resolución 1165 de 2016, se delega la competencia, sin consideración de la cuantía, en los Subsecretarios, disponiendo: “Delegar en los (las) Subsecretarios (as) de la Secretaría de Educación del Distrito la ordenación del gasto y del pago de los proyectos de inversión, conforme a las competencias previstas en el Decreto 330 de 2008 y las normas que lo modifiquen, subroguen y/o deroguen, la naturaleza del tema y los proyectos de inversión a su cargo. Lo anterior, sin consideración de la cuantía y sin perjuicio de lo previsto en el artículo 4 de la presente Resolución…”

Que de conformidad con lo anterior el Subsecretario de Acceso y Permanencia tiene a su cargo la ordenación de gasto de los proyectos de inversión de competencia de la Dirección de Construcciones y Conservación de Establecimientos Educativos, conforme a sus competencias, así como para adelantar todas la funciones y actividades propias de las etapas precontractual, contractual y poscontractual, que desarrolle la Entidad, según las competencias previstas en el Decreto 310 de 20221 y las normas que lo modifiquen o subroguen.

En ejercicio de la delegación conferida, el Subsecretario de Acceso y Permanencia suscribirá todos los actos administrativos, contratos, convenios, actas y documentación a que haya lugar, inherentes a la actividad contractual delegada.

El Decreto 310 del 20221, define que la Secretaría de Educación del Distrito tiene por objeto como organismo del Sector Central y cabeza del sector educativo, de “(…) orientar y liderar la formulación y ejecución de políticas, planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral.”

La Secretaría de Educación del Distrito (SED) a través de la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos, con fundamento en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015 y con observancia del principio de planeación, elaboró los documentos y estudios previos con el fin de soportar las condiciones y exigencias para adelantar el proceso de selección del contratista encaminado a contratar el objeto "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN.

Para determinar la modalidad de selección del contratista, se tuvo en cuenta el numeral 3° del artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, en consecuencia, se adelantó a través de la modalidad de CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO, atendiendo a la cuantía del proceso, su objeto y la naturaleza de los servicios que se pretenden adquirir, para lo cual se tuvo en cuenta al momento de evaluar las propuestas, criterios de comparación y ponderación de los elementos de experiencia técnica, el apoyo a la industria nacional y la vinculación de personas con discapacidad, MiPymes y participación de emprendimientos y empresas de mujeres.

ARTÍCULO PRIMERO: ADJUDICAR el Proceso de Selección por Concurso de Méritos Abierto No. SEDCM-A-DCCEE-022-2023, cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS**", así:

LOTE 6: Al Proponente No. 71, **CONSORCIO KALPA & ARA SED**, integrada por las sociedades KALPA INGENIERIA SAS SOCIEDAD DE BENEFICIO E INTERES COLECTIVO - BIC con NIT No 901.506.984-3 (50% de participación) y ARA INGENIERIA SAS con NIT No. 830.068.724-8, (50% de participación), y representada legalmente por CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO, identificado con cédula de ciudadanía 80.029.202 de Bogotá, con 83,0391617 puntos, por un valor de QUINIENTOS TRES MILLONES TRESCIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MONEDA CORRIENTE ($503.303.851,00), INCLUIDO IVA, y por un plazo de ejecución de NUEVE (9) MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato/o suscripción del acta de inicio; y su ejecución se realizará de acuerdo con la propuesta económica presentada por el

proponente adjudicatario y los criterios establecidos en el pliego de condiciones electrónico y demás documentos que hacen parte del proceso de contratación.

El objeto de la contratación de esta Interventoría, además de dar cumplimiento a lo ordenado en el estatuto de contratación, corresponde a la necesidad de verificar que las obras se ejecuten de acuerdo con los objetos y alcances propuestos en los términos de referencia y propuesta y en forma integral con los enfoques, metodologías, organigramas, recursos humanos y de apoyo, puestos por el Contratista de Obra, en el plazo contractual y dentro de los términos del presupuesto contractual. En términos generales su objeto será supervisar, asesorar, controlar y aprobar el desarrollo del contrato de obra pública, de acuerdo con su alcance, haciendo cumplir en lo aplicable, las especificaciones técnicas y actividades administrativas, legales, labores contables, financieras y presupuestales contractuales, al igual que el aseguramiento integral de la calidad.

Es importante mencionar que para la ejecución y desarrollo del contrato se dio el respectivo cumplimiento al artículo 3 del decreto 332 del 2020, el cual establece lo siguiente "**ARTÍCULO 3º. VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO.** Sin perjuicio de la autonomía presupuestal y contractual de la que están investidas las entidades y organismos distritales, el área técnica respectiva o la dependencia que solicita la contratación, según corresponda, incluirá en los pliegos de condiciones, estudios y documentos previos y en las cláusulas contractuales de los procesos de selección pública y/o contratos y convenios estatales que adelanten, la obligación del futuro contratista u asociado de vincular y mantener un mínimo de mujeres para la ejecución del convenio o contrato, según los porcentajes que se establecen a continuación, y garantizando que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables."

De acuerdo a lo establecido en la Directiva distrital N° 1 de 2011, el consorcio Kalpa & Ara Sed, dentro de sus manuales internos de funcionamiento de una de las sociedades, cuenta con la inclusión de las estrategias para la participación real y efectiva de las personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, razón por la cual se da cumplimiento a esta directiva.

El presente informe corresponde al séptimo informe de interventoría, el cual tiene el fin de informar a la entidad de las actividades desarrolladas durante el presente periodo de ejecución y sus avances y desarrollo de las actividades del Contratista de obra, como de la Interventoría, de sus actuaciones, el balance a la fecha, las actividades desarrolladas, observaciones, recomendaciones y conclusiones.

2. CUMPLIMIENTO A LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATO

Para el periodo del séptimo mes de ejecución del contrato se ha realizado la respectiva revisión de todas las obligaciones específicas y se ha dado el respectivo cumplimiento a las que aplican, teniendo en cuenta el plazo de ejecución en el que nos encontramos. Adjunto se anexa documento con todas las obligaciones, la respectiva revisión realizada y los comentarios y/o observaciones para cada uno.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

3.1 DESCRIPCIÓN CONTRATOS

DESCRIPCIÓN CONTRATOS DE OBRA

Contrato No.	CO1_PCCNTR_5305908 DEL 2023
Contratista	**CONSORCIO MC 2023**
Objeto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
Plazo ejecución del contrato	8 MESES
Fecha de iniciación	**24 DE OCTUBRE DEL 2023**
Fecha terminación inicial	**23 DE JUNIO DE 2024**
Fecha terminación final	NA.
Valor inicial del contrato	$4.749.969.534
Valor actual del contrato	**$4.749.969.534**
Valor pagado	**$ 3.681.619.163,00**
Valor por pagar	**$ 1.068.350.371,00**
Valor anticipo 25%	N.A.
Representante legal	AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ
Dirección de notificación	Cra 5 No. 16-21 Oficina 301

Teléfono	601 8855332
E-mail	gerencia@grupointerlomas.com.co

Tabla 1. Información contractual contratos de obra

DESCRIPCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contrato No.	CO1_PCCNTR_5313334
Interventoría	CONSORCIO KALPA & ARA SED
Objeto	INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS. PROCESO No.: SED-CM-A-DCCEE-022-2023
Plazo de ejecución	9 MESES
Fecha de iniciación	24 DE OCTUBRE DEL 2023
Fecha de terminación inicial	**23 DE JULIO DE 2024**
Fecha de terminación final	**23 DE JULIO DE 2024**
Valor inicial del contrato	$ 503.303.851,00
Valor actual del contrato	$ 503.303.851,00
Valor pagado	$ 370.605.274,00
Valor por pagar	$ 132.698.577,00
Representante legal	CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO
Dirección de operación	Cra. 15ª #121-12 Edificio Ahorramàs - Oficina 314
Teléfono / telefax	620 3317 / 3168332119
Supervisor contratos	Arq. Alexander Osorio Páez
Apoyo a la Supervisión	Ing. Leonardo Contador

Tabla 2. Información legal contrato Interventoría

DOCUMENTOS SUSCRITOS

Esta información no se modifica, ya que a la fecha solo se han suscrito los siguientes documentos, bajo los contratos de mejoramiento y se encuentran publicados y soportados en el Secop II.

A continuación, se detallan los documentos suscritos con la entidad Contratante del proyecto y los contratistas de obra, como de interventoría.

3.1.1.1 Obra - CONSORCIO MC 2023

- Contrato de obra No. CO1_PCCNTR_5305908 del 2023
- Pólizas del contrato de obra
- Acta de inicio Constructor del 24 de octubre del 2023 - formatos código 11-IF-001 V1
- Acta de corte parcial No. 1
- Informe mensual No. 1
- Informe mensual No. 2
- Informe mensual No. 3
- Informe mensual No. 4
- Acta de corte parcial No. 2
- Acta de corte parcial No. 3
- Acta de corte parcial No. 4
- Acta de corte parcial No. 5
- Informe mensual No. 5
- Acta de corte parcial No. 6
- Informe mensual No. 6
- Acta de corte parcial No. 7

3.1.1.2 Interventoría - CONSORCIO KALPA & ARA SED

- Contrato de obra No. CO1_PCCNTR_5313334 del 2023
- Pólizas del contrato de interventoría
- Acta de inicio Interventor del 24 de octubre del 2023 - formatos código 11-IF-001 V1
- Acta de corte parcial No. 1
- Informe mensual No. 1
- Informe mensual No. 2
- Informe mensual No. 3
- Informe mensual No. 4
- Acta de corte parcial No. 2
- Acta de corte parcial No. 3
- Acta de corte parcial No. 4
- Acta de corte parcial No. 5
- Informe mensual No. 5
- Acta de corte parcial No. 6
- Informe mensual No. 6
- Acta de corte parcial No. 7

POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-	Cumplimiento del Contrato	18/09/2023	18/02/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones	18/09/2023	18/06/2027	$ 50.373.225,10

101425433 – Anexo 0	sociales legales e Indemnizaciones			
	Calidad de Servicio	18/06/2024	18/06/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS CONTRA ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 1	Cumplimiento del Contrato	18/09/2023	18/02/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	18/09/2023	18/06/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	18/06/2024	18/06/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS CONTRA ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros del Estado – 21-44-101425433 – Anexo 2	Cumplimiento del Contrato	24/10/2023	26/03/2025	$ 100.746.450,20
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	24/10/2023	24/07/2027	$ 50.373.225,10
	Calidad de Servicio	24/10/2024	24/07/2029	$ 100.746.450,20

POLIZAS DE GARANTIAS CONTRATO DE OBRA

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 0	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	20/01/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/05/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-74-994000002377 – Anexo 0	Predios, Labores y Operaciones Contratistas y subcontratistas RCE patronal	20/09/2023	20/05/2024	$ 464.000.000,00
	Vehículos propios y no propios	20/09/2023	20/05/2024	$ 232.000.000,00

ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO
Seguros Mundial B-100000043 – Anexo 0	Daños materiales, terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, enfangamiento. Mantenimiento Responsabilidad civil extracontractual por daños Remoción de escombros	20/09/2023	21/10/2024

POLIZAS ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 2	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	23/02/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS ACTA DE INICIO				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-47-994000008349 – Anexo 3	Cumplimiento del Contrato	20/09/2023	23/02/2025	$ 949.993.906,80
	Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e Indemnizaciones	20/09/2023	20/06/2027	$ 474.996.953,40
	Estabilidad y Calidad de la Obra			$ 949.993.906,80

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia – 465-74-994000002377 – Anexo 2	Predios, Labores y Operaciones Contratistas y subcontratistas RCE patronal	20/05/2024	23/06/2024	$ 464.000.000,00
	Vehículos propios y no propios	20/05/2024	23/06/2024	$ 232.000.000,00

POLIZAS INICIALES				
ASEGURADORA	**AMPAROS**	**FECHA INICIAL**	**FECHA DE VENCIMIENTO**	**VALOR ASEGURADO**
Aseguradora Solidaria de Colombia –	Predios, Labores y Operaciones Contratistas y	24/10/2023	23/06/2024	$ 464.000.000,00

465-74-994000002377 – Anexo 3	subcontratistas RCE patronal			
	Vehículos propios y no propios	24/10/2023	23/06/2024	$ 232.000.000,00

ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO
Seguros Mundial B-100000043 – Anexo 5	Daños materiales, terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, enfangamiento. Mantenimiento Responsabilidad civil extracontractual por daños Remoción de escombros	24/10/2023	21/11/2024

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

En este aparte se realiza una breve descripción de las actividades que se llevaron a cabo durante el séptimo periodo de ejecución del contrato, en cada una de las sedes y/o frentes habilitados para intervención, exponiendo los aspectos más relevantes de las mismas y su estado técnico y administrativo actual.

En cuanto al componente de calidad desde la interventoría se ha venido realizando la verificación de cada uno de los materiales y el respectivo seguimiento a la calidad de los mismo, razón por la cual se solicitaron los certificados de calidad al contratista, los cuales se adjuntaron en el informe mensual del contratista, en el anexo técnico e. Fichas + Certificados.

4.1 DESCRIPCIÓN Y AVANCES

Las sedes intervenidas dentro del presente periodo, se ubican en la región centro del país, ciudad de Bogotá más específicamente; para la entidad es vital realizar los mejoramientos necesarios a las diferentes instituciones educativas.

El contrato cuenta con las siguientes sedes priorizadas y/o instituciones educativas, en las diferentes localidades de Bogotá, las cuales se enlistan a continuación.



GRUPO 6 SANTAFE, MARTIRES, ANTONIO NARIÑO, LA CANDELARIA, RAFAEL URIBE Y SAN CRISTOBAL				
No	**LOCALIDAD**	**COLEGIO**	**SEDE**	**NOMBRE DE SEDE**
1	SANTA FE	COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED)	A	ANTONIO JOSÉ URIBE
2	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO FLORENTINO GONZALEZ (IED)	A	FLORENTINO GONZÁLEZ
3	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO MONTEBELLO (IED)	A	MONTEBELLO
4	SAN CRISTÓBAL	COLEGIO JUAN REY (IED)	B	CIUDAD DE LONDRES
5	ANTONIO NARIÑO	COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED)	A	ATANASIO GIRARDOT
6	ANTONIO NARIÑO	COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (IED)	A	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER
7	LOS MÁRTIRES	COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO (IED)	A	AGUSTÍN NIETO CABALLERO
8	RAFAEL URIBE URIBE	COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED)	A	NÉSTOR FORERO ALCALÁ
9	RAFAEL URIBE URIBE	COLEGIO PALERMO SUR (IED)	A	PALERMO SUR
10	SANTA FE	COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA (IED)	A	POLICARPA SALAVARRIETA
11	RAFAEL URIBE URIBE	DILE RAFAEL URIBE URIBE	N/A	
12	ANTONIO NARIÑO	DILE ANTONIO NARIÑO	N/A	
13	MARTIRES	BODEGA ROSA ZARATE	N/A	

A continuación, se relacionan el avance en cada uno de los frentes que se han intervenido durante este quinto mes de ejecución y las actividades realizadas hasta la fecha del quinto corte mensual.

Los frentes que se encuentran relacionados en la tabla anterior se encuentran todos en ejecución, a la fecha del presente se encuentran terminados y entregados nueve (09) frentes y en ejecución se encuentran cuatro (04), los cuales de acuerdo al avance de ejecución se encuentran bien y dentro de los tiempos del contrato.

IED. PALERMO SUR sede A

Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. MONTEBELLO sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. ATANASIO GIRARDOT sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. ANTONIO JOSE URIBE URIBE sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. COLOMBIA VIVA
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. JUAN REY sede B
Para el presente periodo se ha continuado con el desarrollo de las actividades, sin ningún inconveniente, más allá de las condiciones climáticas, que en ocasiones generaron traumatismos leves durante el desarrollo de las mismas.
Se continuo con el desarrollo de las actividades de la pérgola en la cancha, se suministró toda la estructura metálica y se inicio con su instalación.

IED. FLORENTINO GONZALES sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. POLICARPA SALAVARRIETA sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED. FRANCISCO DE PAULA SANTANDER sede A
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

BODEGA ROSA ZARATE
Para el presente periodo se terminaron de desarrollar las actividades en el frente de obra faltante el cual es la tienda escolar y se realizó la respectiva entrega.

IED LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO: Se inicio con el desarrollo de las actividades, las cuales han consistido en el retiro de pañete y en realización de pañete de las zonas ya escarificadas, masillado y lijado e inicio de pintura. Se realizo el retiro total del

cielo falso de una de las aulas, se realizó el suministro e instalación de la estructura metálica y cubierta de una de las aulas.

DILE ANTONIO NARIÑO: Se inicio con la intervención en el baño del primer piso, tales como retiro de enchape de muros y pisos, retiro de baño del primer y segundo piso, instalación tubería punto hidráulico y sanitario, enchape de muros y piso al interior del baño piso uno. Se realizó el suministro de los dos sanitarios, el orinal y la división de baños para el segundo piso. Se realizó el desmonte del baño y se instaló el nuevo baño del segundo piso, así como la división de baño.

DILE RAFAEL URIBE URIBE: Se inicio continúo con la intervención como es la excavación para andenes, zonas peatonales y de discapacidad, las cuales fueron fundidas en la zona de parqueadero de motos, así como la rampa de discapacitados y anden peatonal.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO PALERMO SUR (IED) KR 2B # 49D - 41S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	KR 2B # 49D - 41 S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantienen las actividades para el desarrollo e instalación de las 3 aulas modulares y acondicionamiento de circulaciones perimetrales.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%

INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Desmonte general de aulas existentes y retiro de sobrantes. ➢ Desmonte y disposición de redes eléctricas existentes. ➢ Demolición de placa existente en concreto para posterior ejecución de actividades para la conformación de cimentación de nuevas aulas. ➢ Reconformación y adecuación de áreas de circulación perimetrales a las nuevas aulas modulares. ➢ Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana tipo Sándwich Standing Seam y franjas de iluminación natural focalizadas en cubierta traslucida tipo Cristacryl e instalación de estructura metálica de soporte. Este tipo de cubierta metálica cuenta un acabado interior continuo y hermético que evita la instalación de un cielo raso adicional en cada espacio. ➢ Reorganización y reemplazo de la Red de Iluminación utilizando luminarias tipo LED. Incluye la instalación de la tubería en sistema EMT tipo pesado sobrepuesta, reemplazo del cableado general y apliques. Esta intervención se realizará únicamente al interior de los espacios intervenidos y no se modificará la acometida general eléctrica. ➢ Instalación De Nuevas Aulas Modulares.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO EN BALANCE:	$ 717.821.563,83

4.1.1.1 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED) SEDE A CRA 5A # 48M - 50S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado

UBICACIÓN	CRA 5A # 48M - 50 S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene REPOSICIÓN DE PISOS EN AULAS Y SECCIONES DE PASILLOS, PINTURA DE FACHADAS INTERIORES DE PASILLOS Y CAMBIO DE CARPINTERÍA METÁLICA PARA VENTANERÍA ALTA INTERIOR Y PUERTAS DE ACCESO EN AULAS DE PISO 1 Y LA IMPERMEABILIZACIÓN GENERAL DE CUBIERTAS PLANAS.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Demolición retiro y disposición de acabado de piso existente tipo baldosa de cemento en 5 AULAS PISO 1 y 5 AULAS de PISO 2 y Sección central de PASILLO PISO 2. ➢ Nivelación interna de AULAS PISO 1 mediante construcción de sobre placa en concreto con refuerzo en malla electrosoldada. ➢ Restitución de pisos en 5 AULAS PISO 1 y 5 AULAS de PISO 2 y Sección central de PASILLO PISO 2 por piso tipo baldosa de granito de 33x33 BH. ➢ Aplicación de pintura tipo esmalte para muros en AULAS intervenidas piso 1 y piso 2. ➢ Aplicación de pintura para muros de corredor en PISOS 1 Y 2, incluyendo guarda escobas. ➢ En pasillos de PISO 1 y PISO 2 se realizará actividades de destronque, pulido y brillado de piso en baldose de granito existente. ➢ Fabricación, suministro e instalación de PUERTAS METÁLICAS CON SISTEMA ANTI MACHUCÓN Y MIRILLA EN VIDRIO para aulas intervenidas en PISO 1. ➢ Fabricación, suministro e instalación de VENTANERÍA EN ALUMINIO CON FIJOS EN VIDRIO 3+3 mm Y secciones de PERSIANA FIJA para ventanas altas en aulas intervenidas en PISO 1. ➢ Retiro y disposición (RESPEL) del manto asfaltico existente en las zonas priorizadas para intervenir.

	➢ Punteo y reparación de fisuras visibles sobre la superficie de concreto. ➢ Construcción de mortero de nivelación y pendientado general. ➢ Retiro y reemplazo de tragantes desgastadas y limpieza de las bajantes de aguas lluvias. ➢ Imprimación de la superficie a impermeabilizar mediante emulsión asfáltica. ➢ Instalación de manto asfaltico con foil de aluminio sobre superficie imprimada, realizando los correspondientes traslapos y sellos de juntas en caliente. ➢ Aplicación de pintura bituminosa color gris sobre las juntas y/o traslapos del manto asfaltico de las zonas de cubiertas visibles desde pasillos o corredores. ➢ Sondeo de bajantes aguas lluvia para garantizar que el sistema de drenaje esté en óptimas condiciones y evitar problemas de filtraciones relacionados con el agua de lluvia.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR FINAL ACTUALIZADO EN BALANCE:	$ 358.955.583,63

4.1.1.2 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTA, SEDE COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED) SEDE A CL 3 # 9-70

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CL 3 # 9-80
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023

DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene el RESTITUCIÓN DE CUBIERTA EN EL BLOQUE No.4; incluyendo instalación de estructura metálica para cubierta, restitución de redes eléctricas, pintura tipo vinilo en muros de salones y pintura en esmalte para carpintería metálica de los salones y pasillo.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana tipo Sándwich Standing Seam y franjas de iluminación natural focalizadas en cubierta traslucida tipo Cristacryl e instalación de estructura metálica de soporte. Este tipo de cubierta metálica cuenta un acabado interior continuo y hermético que evita la instalación de un cielo raso adicional en cada espacio. ➢ Reparación de remates de cubierta tras el desmonte de la cubierta existente, incluyendo resanes y pintura en los contornos de muros bajo cubierta. ➢ Reemplazo de la Red de Iluminación interior en salones del segundo piso y sobre el pasillo general que comunica dichos salones utilizando luminarias tipo panel LED de 120x30. Incluye la instalación de la tubería en sistema EMT tipo pesado sobrepuesta, reemplazo del cableado general y apliques. Esta intervención se realizará únicamente al interior de los espacios intervenidos y no se modificará la acometida general eléctrica. ➢ Picado, pañete, estuco y pintura al interior de los salones y el pasillo con vinilo tipo 1. ➢ Pintura en esmalte para la carpintería metálica en salones.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR FINAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 610.560.526,31

4.1.1.3 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO MONTEBELLO (IED) SEDE A CALLE 24AS #24A-20S

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	Calle 24AS #24A-20S
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene EL MEJORAMIENTO DE CIRCULACIONES, INSTALACIÓN DE AULAS MODULARES BLOQUE 4 Y BLOQUE 3, MEJORAMIENTO DE RECORRIDOS Y SENDEROS DESDE BLOQUE 4 HACÍA ÁREA DE CAFETERÍA, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESIÓN PARA RED DE SUMINISTRO DE AGUA Y MEJORAMIENTO SHUT DE BASURAS.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Desmonte general de aulas existentes y retiro de sobrantes. ➢ Desmonte y disposición de redes eléctricas existentes. ➢ Desmonte, retiro y disposición de cubierta existente tipo CANALETA 90 en asbesto cemento. ➢ Demolición de placa existente en concreto para posterior ejecución de actividades para la conformación de cimentación de nuevas aulas. ➢ Construcción de muros de contención y estabilización de terreno para las áreas correspondientes a las AULAS MODULARES. ➢ Construcción de obras de estabilización de terreno y contención de SENDEROS DE CIRCULACIÓN. ➢ Construcción de nuevas aulas modulares

PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 803.899.424,49

4.1.1.4 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÁ SEDE COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED) SEDE A CALLE 14 SUR 28-06

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 14 SUR 28-06
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se prioriza la MEJORAMIENTO DE LA CANCHA NOR-ORIENTAL DEL COLEGIO, lo cual consiste en realizar un cerramiento contra impacto en el sector norte de la cancha, cumpliendo con las especificaciones para este ítem, construir una gradería en el costado oriental de la cancha y demarcar la cancha con pintura tráfico según el uso de la institución. El segundo alcance, consiste en la ELABORACIÓN DE UN MODULO PARA TIENDA ESCOLAR, para ejecutar este alcance se requiere la construcción de una cimentación para la instalación de la estructura metálica, fundir una placa en concreto en el área, instalar estructura metálica para el módulo de tienda escolar y cubierta tipo sándwich, se espera esquema

	definitivo según directrices de la SED – DCCEE y necesidades de la institución. El tercer y último alcance, consiste en un MEJORAMIENTO PARCIAL DE LAS BATERÍAS SANITARIAS DE NIÑOS Y NIÑAS UBICADAS EN EL SEGUNDO PISO, para lo cual se contempla el cambio de las puertas metálicas de cada unidad sanitaria y así mismo la reparación del enchape que se vea afectada en el proceso, acondicionamiento de una batería sanitaria como baño de movilidad reducida, lo cual implica, ampliar el vano de la puerta, cambiar sanitario y fijar barras de seguridad en acero inoxidable para cumplir las especificaciones para este espacio; además se tiene en cuenta la pintura de los muros sobre el enchape con pintura repelente a la humedad.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Elaboración de cerramiento contra impacto, con las actividades preliminares que se requieren para su funcionamiento. ➢ Demarcación de la cancha existente y preparación de la superficie para su correcta adherencia. ➢ Elaboración de gradas funcionales para este espacio. ➢ Elaboración de tienda escolar según los requerimientos de la SED – DCCEE. ➢ Mejoramiento y adecuación de baños para su correcto funcionamiento.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 301.875.655,00

4.1.1.5 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO JUAN REY (IED) CALLE 70 SUR # 13 B-27 ESTE

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Calle 70 Sur # 13 B-27 Este
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	22 de septiembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene EL MEJORAMIENTO DE SALONES, para lo cual se requiere el cambio de pisos, carpintería metálica, cambio de ventanería, que genere ventilación cruzada y mejoramiento de muros, realizando pañete, pintura y estuco. Adicional se debe INSTALAR UNA CUBIERTA EN POLICARBONATO EN LA CANCHA, para su elaboración se deberá realizar un cimiento que genere apoyo y estabilidad a la estructura metálica.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	24 de octubre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	90.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Restitución del piso existente por granito pulido de 33x33 con guarda escoba. ➢ Pañete, estuco y pintura en muros de salones. ➢ Pañete y pintura para exteriores en fachadas internas de la cancha. ➢ Cambio de ventanería metálica con reja por ventanearía en aluminio con rejilla superior y vidrio de 4 mm incoloro con película de seguridad. ➢ Cambio de puertas existentes por puertas metálicas en lámina coldrolled lisa calibre 18, entamborada con doble anti-machucón. ➢ Impermeabilización de placa, donde se ubican los tanques de almacenamiento.

	➢ Cubierta sobre cancha múltiple.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 494.186.321,72

4.1.1.6 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 53.25%, las actividades que se están desarrollando se encuentra dentro de los programado, se cuenta con el personal operativo en obra, así como con el suministro de material, que permite el avance satisfactorio de las actividades que se están desarrollando en este frente

4.1.1.7 Inconvenientes presentados

Durante el presente periodo, se han presentado algunas lluvias, que si bien es cierto han generado traumatismos leves y/o mínimos, no se ha contado con ningún inconveniente durante la ejecución contractual.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FLORENTINO GONZALES (IED) CARRERA 5A # 30A - 45 SUR

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CARRERA 5A # 30A - 45 SUR
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	21 de noviembre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	De acuerdo con el Alcance inicial previsto por la SED – DCCEE y lo observado durante la visita preliminar conjunta a esta Institución se mantiene la intervención y mejoramiento al **SHUT DE BASURAS** (Cimentación conformada por placa de contrapiso en concreto, construcción cerramiento en mampostería, conformación de cubierta tipo sandwich Standing Seam Calibre 26 y estructura metálica de la misma, carpintería metálica para puertas y ventanas,

	enchape interior pisos y paredes, media caña granito fundido, mejoramiento de redes para desagüe, Redes eléctricas y de iluminación). CANCHA (Reconformación de cancha múltiple, pintura para recubrimiento y demarcación de canchas, reorganización de cárcamos para recolección de aguas lluvias.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	21 de diciembre de 2023
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	➢ Cimentación conformada por placa de contrapiso en concreto. ➢ Construcción cerramiento en mampostería, ➢ Conformación de cubierta tipo sándwich Standing Sean calibre 26 y estructura metálica de la misma, ➢ Carpintería metálica para puertas y ventanas, ➢ Enchape interior pisos y paredes, ➢ Media caña granito fundido ➢ Mejoramiento de redes para desagüe ➢ Redes eléctricas y de iluminación. ➢ Reconformación de cancha múltiple, ➢ Pintura para recubrimiento y demarcación de canchas ➢ Reorganización de cárcamos para recolección de aguas lluvias.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 391.811.127,07

4.1.1.8 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA SEDE A (IED) CALLE 28 # 5 A - 06

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

	DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 28 # 5A - 06
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	24 de octubre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	RESTITUCION DE CUBIERTA EN EL PISO 3; incluyendo instalación de estructura metálica para cubierta, instalación de cubierta y restitución de redes eléctricas en salones, oficinas, laboratorio y pasillo.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	21 de enero de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Restitución de cubierta existente por una cubierta liviana. e instalación de estructura metálica de soporte. 2. Suministro e instalación de estructura metálica pintada en anticorrosivo y esmalte blanco. 3. Reemplazo de la Red de Iluminación interior en salones del tercer piso y pasillo utilizando luminarias tipo panel LED de 120x30. 4. Mantenimiento a viga canal perimetral, elaboración de alistado y media caña para su posterior impermeabilización.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 387.082.658,00

4.1.1.9 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTADER SEDE A (IED)
CALLE 23 SUR # 27 – 27

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

	DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	CALLE 23 SUR # 27 - 27
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	24 de octubre de 2023
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	APLICACIÓN DE PINTURA PARA CANCHAS Y SUMINISTRO DE POSTE DE BALONCESTO.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de marzo de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Aplicación de pintura para canchas según colores aprobados y demarcación para cancha múltiple. 2. Suministro e instalación de poste de baloncesto. 3. Desmonte de parque biosaludable (tipo gimnasio).
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 99.373.949,70

4.1.1.10 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO SEDE A (IED) CRA 19D #11 - 17

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada

ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Carrera 19D # 11 - 17
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Demolición de pañete y cielo raso existente, preparación de la superficie, instalación: pañete impermeabilizado, impermeabilizante y acabo final. Instalaciones eléctricas en aula 218 y 219, así como cielo raso en PVC. Por otra parte, suministro e instalación cubierta teja termoacústica.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	19.77%
% EJECUTADO	30.42%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Demolición de pañete en muros en pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 2. Pañete impermeabilizado en pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 3. Aplicación de impermeabilizante en mortero mono componente en muros de pasillos, biblioteca y cuarto de deportes 4. Suministro e instalación Ventana con persiana en Biblioteca 5. Pintura en esmalte zonas intervenidas 6. Suministro e instalación de cielo raso en PVC en salones 2do. Piso (218 y 129) 7. Instalaciones eléctricas, luminarias en salones 2do. Piso (218 y 129) 8. Suministro e instalación de estructura metálica en el cuarto de deportes 9. Suministro e instalación de cubierta tipo sándwich en el cuarto de deportes.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 203.859.304,42

4.1.1.11 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 30.42%, las actividades que se están desarrollando se encuentra dentro de los programado, se cuenta con el personal operativo en obra, así como con el suministro de material, que permite el avance satisfactorio de las actividades que se están desarrollando en este frente

4.1.1.12 Inconvenientes presentados

Durante el presente periodo, se han presentado algunas lluvias, que si bien es cierto han generado traumatismos leves y/o mínimos, no se ha contado con ningún inconveniente durante la ejecución contractual.

BOGOTÀ, SEDE BODEGA ROSA ZARATE CARRERA 25A # 8-45

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	Terminado y entregado
UBICACIÓN	Carrera 25A # 8-45
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	9 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Desmonte e instalación de puertas en baños y bodega.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	9 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	100.00%
% EJECUTADO	100.00%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	1. Suministro e instalación de puertas en aluminio tipo persiana para 4 baños y 1 bodega. 2. Instalación de película de seguridad para la puerta de ingreso a bodega. 3. Instalación de película de seguridad para la puerta de ingreso a cocina.
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 8.055.305,73

4.1.1.13 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 100.00%, las actividades se desarrollaron de manera satisfactoria y fueron entregadas a satisfacción.

BOGOTÀ, SEDE DILE ANTONIO NARIÑO CALLE 14SUR # 12C - 02

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Calle14SUR # 12C - 02
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	Adecuación general del baño piso 1 con el fin de acondicionar dos (2) aparatos sanitarios. incluye reconformación de red hidrosanitaria de la nueva batería, cambio de puntos y aparatos de iluminación, cambio general de enchapes tipo cerámico en pisos y pared, cambio de ventanería por una de tipo persiana. instalación de nuevos aparatos sanitarios, lavamanos y un extractor de olores sobre ventanería. cambio de puerta existente e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable, cambio de divisiones sanitarias del baño hombres piso 2 por divisiones en acero inoxidable, cambio de orinal y sanitario y fabricación y suministro de rampa de acceso peatonal removible en estructura de perfiles metálicos y superficie en lamina de alfajor.
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	17 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	13.45%
% EJECUTADO	39.32%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	BAÑO PISO 1. adecuación general del baño piso 1 con el fin de acondicionar dos (2) aparatos sanitarios. incluye reconformación de red hidrosanitaria de la nueva batería, cambio de puntos y aparatos de iluminación, cambio general de enchapes tipo cerámico en pisos y pared, cambio de ventanería por una de tipo persiana. instalación de nuevos aparatos sanitarios, lavamanos y un extractor de olores sobre ventanería. cambio de puerta existente e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable. BAÑO PISO 2. cambio de divisiones sanitarias del baño hombres piso 2 por divisiones en acero inoxidable, cambio de orinal y sanitario. fabricación y suministro de rampa de acceso peatonal removible en estructura de perfiles metálicos y superficie en lamina de alfajor.

PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 34.452.826,63

4.1.1.14 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 39.32%, las actividades que se están desarrollando se encuentra dentro de los programado, se cuenta con el personal operativo en obra, así como con el suministro de material, que permite el avance satisfactorio de las actividades que se están desarrollando en este frente

4.1.1.15 Inconvenientes presentados

Durante el presente periodo, se han presentado algunas lluvias, que si bien es cierto han generado traumatismos leves y/o mínimos, no se ha contado con ningún inconveniente durante la ejecución contractual.

BOGOTÀ, SEDE DILE RAFAEL URIBE URIBE AVENIDA CARRERA 29 # 13SUR – ESTACIÓN OLAYA

OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS.
MODALIDAD:	Priorizada
ESTADO:	En intervención
UBICACIÓN	Avenida Carrera 29 # 13sur – Estación Olaya
FECHA VISITA DIAGNÓSTICO:	15 de abril de 2024
DESCRIPCIÓN BREVE DE INTERVENCIÒN SOLICITADA:	- LAVADO E IMPORMEABILIZACION DE FACHADAS INCLUYE FRONTÓN - LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES PERIMETRALES EDIF. PRINCIPAL - INSTALACION DE 2 EXTRACTORES DE OLORES EN BAÑOS PISO 1 - REPOSCION DE TAPAS EN SUPERBOARD BAJO CANAL INTERNO - RECONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION

	- RECONSTRUCCION DE ANDEN DE ACCESO LATERAL Y REPARACION DE RAMPA. - CAMBIO DE REFLECTORES LED PARA EXTERIORES - INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA ACCESO EXTERIOR
FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES:	15 de abril de 2024
% DE PROGRAMACIÓN	17.84%
% EJECUTADO	22.65%
INTERVENCIÓN REQUERIDA	- LAVADO E IMPORMEABILIZACION DE FACHADAS INCLUYE FRONTÓN - LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES PERIMETRALES EDIF. PRINCIPAL - INSTALACION DE 2 EXTRACTORES DE OLORES EN BAÑOS PISO 1 - REPOSCION DE TAPAS EN SUPERBOARD BAJO CANAL INTERNO - RECONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION - RECONSTRUCCION DE ANDEN DE ACCESO LATERAL Y REPARACION DE RAMPA. - CAMBIO DE REFLECTORES LED PARA EXTERIORES - INSTALACION DE CERRADURA PARA PUERTA ACCESO EXTERIOR
PRESUPUESTO Y CRONOGRAMA CONTRATISTA:	Entregado y aprobado por Interventoría, posterior a ajustes por parte del Constructor.
VALOR INICIAL ACTUALIZADO A BALANCE:	$ 30.954.623,12

4.1.1.16 Estado de avance de la sede

A la fecha del presente, el avance de ejecución del contrato para este frente es del 22.65%, las actividades que se están desarrollando se encuentra dentro de los programado, se cuenta con el personal operativo en obra, así como con el suministro de material, que permite el avance satisfactorio de las actividades que se están desarrollando en este frente

4.1.1.17 Inconvenientes presentados

Durante el presente periodo, se han presentado algunas lluvias, que si bien es cierto han generado traumatismos leves y/o mínimos, no se ha contado con ningún inconveniente durante la ejecución contractual.

BOGOTÀ, COMPONENTE EMERGENCIAS

A continuación, se realiza el listado de las emergencias que se han originado desde los inicios de la ejecución del contrato hasta la fecha.

EMERGENCIAS ATENTIDAS A SATISFACCIÓN

1. Emergencia Silvicultural IED Escuela Nacional Del Comercio
2. Emergencia Talud IED Policarpa Salavarrieta
3. Emergencia Sondeo De Baños IED Jorge Soto Del Corral
4. Emergencia Hidráulica IED Agustín Nieto Caballero
5. Emergencia Silvicultural IED Tomas Rueda Vargas
6. Emergencia Silvicultural IED Policarpa Salavarrieta Sede A
7. Emergencia Silvicultural IED Policarpa Salavarrieta Sede B
8. Emergencia Silvicultural IED La Victoria Sede B
9. Emergencia Eléctrica IED José Félix Restrepo
10. Emergencia Silvicultural IED Aldemar Rojas Plazas
11. Emergencia Silvicultural IED Los Alpes Sede A
12. Emergencia Silvicultural IED Los Alpes Sede A
13. Emergencia Hidráulica IED GLORIA VALENCIA
14. Emergencia Eléctrica IED AULAS COLOMBIANAS SEDE C VITELMA
15. Emergencia Eléctrica IED LA VICTORIA Sede A
16. IED. José Martí Sede B
17. IED María Montessori
18. IED Integrada La Candelaria
19. IED SAN FRANCISCO DE ASIS
20. IED Integrada La Candelaria Sede A

EMERGENCIAS EN EJECUCIÓN Y/O REPORTADAS NUEVAS

1. **IED Los Alpes Sede B**: Se debe hacer el cerramiento de vanos de puertas existentes, y construcción e instalación de 3 puertas, los cuales se encuentran en fabricación.
2. **IED Juana Escobar**: Emergencia de humedad en cubierta bajo cocina, la cual fue reportada para atención, el contratista realizó revisión y visita y está próxima a iniciar la intervención.
3. **IED Aulas Colombianas**: Se continuó con el desarrollo de las actividades tales como pañete impermeabilizado de ductos de bajantes de la fachada, se inició con el masillado de muros internos de aulas.

5. EVALUACIÓN Y AVANCE GENERAL POR (IED) COLEGIOS

5.1 AVANCE FÍSICO, PROGRAMACIÓN DE OBRA Y SEGUIMIENTO

Se informa estado de programación de obra, de cada uno de los frentes que se encuentran en ejecución y de acuerdo a la programación presentada y aprobada.

Sedes (IED) diagnosticadas e iniciadas	Fecha inicio	Fecha fin	Estado
IED ANTONIO JOSE URIBE URIBE	24/10/2023	17/05/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED ATANASIO GIRARDOT	24/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED COLOMBIA VIVA	24/10/2023	29/02/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED JUAN REY	1/11/2023	31/03/2024	ENTREGADO PARCIALMENTE
IED MONTEBELLO	24/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED PALERMO SUR	30/10/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED. FLORENTINO GONZALES	21/12/2023	31/03/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED POLICARPA SALAVARRIETA	22/01/2024	25/04/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
IED FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	15/03/2024	12/04/2024	TERMINADO Y ENTREGADO
BODEGA ROSA ZARATE	9/04/2024	26/04/2024	TERMINADO
IED. LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO	16/04/2024	23/06/2024	En ejecución
DILE ANTONIO NARIÑO	19/04/2024	15/06/2024	En ejecución
DILE RAFAEL URIBE URIBE	6/05/2024	15/06/2024	En ejecución

5.2 AVANCE FINANCIERO Y PRESUPUESTAL

A continuación, se relacionan el avance financiero en el cual se establece los presupuestado versus lo ejecutado y lo pagado, desde el inicio del contrato hasta la fecha del presente.

BALANCE FINANCIERO INTERVENTORIA			
DESCRIPCIÓN	**CONTRATO**	**VALOR**	**PAGOS**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 503.303.851,00	$ -	$ -
VALOR POR EJECUTAR	$ -	$ 99.181.142,00	$ -
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ 173.755.588,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ -	$ 173.755.588,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ 19.938.382,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ -	$ 19.938.382,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ 29.596.783,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ -	$ 29.596.783,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ 67.417.551,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ -	$ 67.417.551,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ 33.230.637,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ -	$ 33.230.637,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ 46.666.333,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ -	$ 46.666.333,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ 33.517.520,00	$ -
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ -	$ -
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ -	$ -	$ 132.698.577,00
SUMAS IGUALES	$ 503.303.851,00	$ 503.303.936,00	$ 503.303.851,00

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA			
DESCRIPCIÓN	**VALOR CONTRATO**	**VALOR FACTURADO**	**VALOR PAGADO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 4.749.969.534,00		
VALOR POR EJECUTAR		$ 735.604.194,00	
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -	$ 1.725.987.007,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **1**	$ -		$ 1.725.987.007,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -	$ 197.994.999,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **2**	$ -		$ 197.994.999,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -	$ 294.028.054,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **3**	$ -		$ 294.028.054,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -	$ 670.204.512,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **4**	$ -		$ 670.204.512,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -	$ 330.060.637,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **5**	$ -		$ 330.060.637,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -	$ 463.343.954,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **6**	$ -		$ 463.343.954,00
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ 332.746.177,00	
VALOR PAGADO ACTA PARCIAL No. **7**	$ -	$ -	
VALOR PENDIENTE DE PAGO	$ -	$ -	**$ 1.068.350.371,00**
SUMAS IGUALES	**$ 4.749.969.534,00**	**$ 4.749.969.534,00**	**$ 4.749.969.534,00**

5.2.1 INFORMACIÓN PRESUPUESTAL POR SEDES

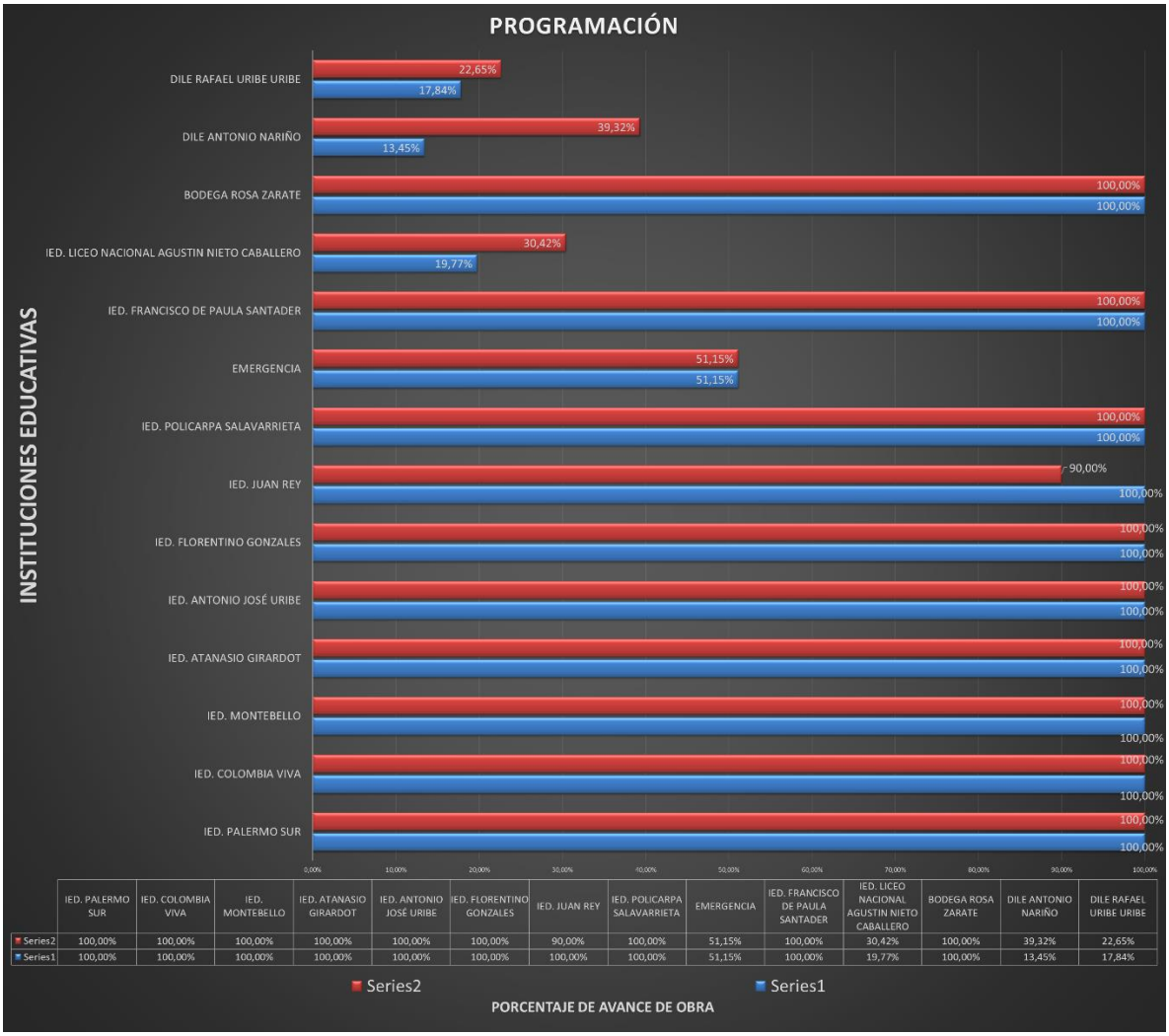
Teniendo en cuenta las actividades y frentes en ejecución, se reportan los siguientes porcentajes y valores para todo el contrato, de acuerdo a la programación de obra.

5.2.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS

Es de precisar que, hasta la fecha y al momento de presupuestar las actividades de obra de mantenimiento y adecuación de las diferentes sedes y/o colegios, no se presenta ninguna actividad No Prevista.

5.2.3 AVANCE SEDES EN EJECUCIÓN

A continuación, se relacionan un consolidado de acuerdo del avance de la programación.



Es importante mencionar que para el próximo periodo se tiene previsto iniciar con la apertura de otros frentes de ejecución, los cuales ya fueron diagnosticados y se encuentran en etapa de presupuesto.

6. CONTROL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS DE MATERIAL

Para el presente periodo no se desarrollaron actividades de ensayos de laboratorio, pero se deja la tabla de las que se han realizado desde el inicio del contrato.

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	ELEMENTO FUNDIDO	RESULTADOS
IED Atanasio Girardot sede A	Concretos	Cumple
IED Montebello	Concretos	Cumple
IED Montebello	Densidades	Cumple
IED Montebello	Prueba de tintas	Cumple
IED Palermo Sur	Concretos	Cumple
IED Palermo Sur	Densidades	Cumple
IED Palermo Sur	Prueba de tintas	Cumple
IED Florentino	Densidades	Cumple
IED Florentino	Concretos	Cumple

7. ASPECTOS SOCIALES

Durante el desarrollo del contrato en cada uno de los frentes que se encuentran en ejecución se ha realizado la visita inicial de diagnóstico en la cual se realizó un acta de socialización.

8. GESTIÓN AMBIENTAL

8.1 GESTIÓN DOCUMENTAL DEL CONTRATO

A continuación; En el siguiente cuadro se relaciona la información documental la cual se ha manejado en el pedido entre el 24 de ABRIL al 23 de MAYO del 2024, a continuación, se relaciona la trazabilidad de la documentación aplicable para la ejecución del proyecto.

FECHA DE ENTREGA	***DOCUMENTACIÓN***	**OBSERVACION**
6/10/2023	Plan de manejo ambiental del contratista	Entrega versión #1
10/10/2023	Plan de manejo ambiental del contratista	Entrega ajuste versión #2
8/11/2023	Apertura de Pin	Confirmación de apertura # de pin ***24247***
COMUNICADOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA		
04/06/2023	Radicación informe #7	OFICIO MC.2023_5908_C071

COMUNICADOS ENVIADOS AL CONTRATISTA		
02/05/2024	Solicitud ajuste de observaciones informe #6 sst-amb.	C.KALPA&ARA.SED-496-62-2024

COMUNICADOS ENVIADOS A SECRETARIA		
FECHA DE ENTREGA	***DOCUMENTACIÓN***	**OBSERVACION**

8.2 ACTIVIDADES AMBIENTALES.

Descripción de las diferentes actividades ambientales; con referencia a las medidas de manejo ambiental propuestas en el PMA por parte del contratista, sin embrago para el presente periodo no aplica la mayoría de estas teniendo en cuenta las fechas de inicio de las obras en cada colegio.

8.3 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS.

Se relaciona el alcance de las actividades a realizar en cada colegio del contrato.

NOMBRE ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	NOMBRE SEDE EDUCATIVA		ALCANCE DE OBRA
COLEGIO ANTONIO JOSE URIBE (IED)	A	ANTONIO JOSÉ URIBE	Cubiertas
COLEGIO FLORENTINO GONZALEZ (IED)	A	FLORENTINO GONZÁLEZ	Shut de basuras y baterías sanitarias
COLEGIO MONTEBELLO (IED)	A	MONTEBELLO	Zonas recreativas, adecuación aulas prefabricadas, mantenimiento correctivo equipos de presión
COLEGIO JUAN REY (IED)	B	CIUDAD DE LONDRES	Adecuación de pisos, muros, ventilación, impermeabilización de placa y zonas recreativas
COLEGIO ATANASIO GIRARDOT (IED)	A	ATANASIO GIRARDOT	Zonas recreativas, adecuación aulas prefabricadas, mantenimiento correctivo equipos de presión
COLEGIO FRANCISCO DE PAULA SANTANDER (IED)	A	FRANCISCO DE PAULA SANTANDER	Zonas recreativas y tienda escolar
COLEGIO LICEO NACIONAL AGUSTIN NIETO CABALLERO (IED)	A	AGUSTIN NIETO CABALLERO	Pintura, cielo raso y zona recreativa
COLEGIO COLOMBIA VIVA (IED)	A	NESTOR FORERO ALCALA	Pisos, impermeabilización y fachadas
COLEGIO PALERMO SUR (IED)	A	PALERMO SUR	Migración a aulas modulares
COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA (IED)	A	POLICARPA SALAVARRIETA	Cambio de cubierta, adecuación zona recreativa, mantenimiento red eléctrica
DILE RAFAEL URIBE URIBE	N/A	N/A	Mantenimiento general
DILE ANTONIO NARIÑO	N/A	N/A	Mantenimiento general
BODEGA ROSA ZARATE	N/A	N/A	Mantenimiento general

8.4 MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

En obra los materiales de construcción ubicados en los frentes de obra, se procura la protección y demarcación de acuerdo con lo establecido en el PMA, se hace uso de cinta y polisombra

durante el periodo se ha realizado acopios de material como cemento, ladrillos, material granulado.

8.5 MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES

El contratista en los campamentos y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.

El contratista ha implementado los puntos ecológicos de cumplimiento bajo la resolución 2184 de 2019.

Por parte de interventoría se realiza verificación del cumplimiento en todos los frentes de trabajo. Que se realice la recolección de los residuos de cada colegio.

8.6 MANEJO DE RCD

El proyecto cuenta con PIN ambiental asignado por la SED, la apertura del PIN 24247 se realizó el 8 de noviembre del 2023, a la fecha no se ha realizado cargue de la información ya que de acuerdo a la norma el cargue se realiza trimestral por lo tanto en enero de 2024 corresponde el cargue del primer trimestre, para este periodo del informe #5 se realizado el cargue al aplicativo de SMA de los meses noviembre, diciembre 2023, enero 2024.

En la obra, teniendo en cuenta las características del proyecto. En el periodo no se realiza reutilización de RCD teniendo en cuenta las actividades de obra y especificaciones técnicas del material a usar el generado de demoliciones y desmontes de teja de asbesto no son aptos para reutilizar.

En el periodo no se realiza reutilización de RCD teniendo en cuenta las actividades de obra y especificaciones técnicas del material a usar el generado de demoliciones y desmontes de teja de asbesto no son aptos para reutilizar.

8.7 MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

Los residuos se clasifican y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA. Se evidencia acopio de tejas de asbesto y rejas metálicas. Los residuos se disponen con gestores autorizados por la SDA. En el periodo se realizó disposiciones de los residuos generados como canecas de pintura, bolsas de cemento, residuos peligrosos, generados de actividades de pinturas, instalaciones de tuberías y otros, serán dispuestos al finalizar las actividades en cada colegio.

8.8 MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

Las sustancias químicas serán inventariadas y cuentan con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.

8.9 MANEJO EFICIENTE DEL AGUA

Los sumideros permanecen limpios, en mejores condiciones a las iniciales; durante el periodo se realizó verificación del estado de sumideros.
No se cuenta con servicio de baños portátiles en el periodo. Se hace uso de los baños de cada colegio que son prestados al personal del proyecto
No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.

8.10 MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

En los frentes obra cuenta con cerramiento en perfecto estado en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera. Durante el periodo se realiza mantenimiento de cerramientos para mantener el buen estado de estos que garanticen el aislamiento de las zonas de la obra con las áreas no intervenidas**.**

Se realiza el cubrimiento debido de materiales granulares y RCD de forma permanente, para evitar su dispersión. El material granular identificado en obra principalmente ha sido recebo y este se instala en la brevedad por que debido a los cambios climáticos este se puede dañar, en caso de no ser usado inmediato se cubre con plástico o polisombra.

Por parte de interventoría y revisa que los vehículos y maquinaria utilizados cuenten con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado.

8.11 CAPACITACIONES AMBIENTALES

En el mes de acuerdo con el cronograma de capacitaciones el contratista propuesto en
Para el mes de abril fueron: gestión integral de residuos sólidos (ordinarios, reciclajes, escombros, peligrosos).

8.12 CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES

A continuación, se relacionan los tramites o permisos ambientales que se deberán tramitar para la ejecución del proyecto

OBLIGACIONES AMBIENTALES INTERVENTORIA		
Verificar, revisar, aprobar y hacer seguimiento del Plan de Manejo Ambiental (PMA) incluyendo el Plan de Gestión de RCD acorde con sus métodos constructivos, organización para la ejecución del contrato y normatividad ambiental vigente por parte del contratista de obra.	La interventoría efectuó la revisión del plan de Manejo Ambiental para el contrato de obra junto con el Plan Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición y tramite de PIN ambiental ante la Autoridad Ambiental.	El contratista presentó el Plan de Gestión Ambiental del Consorcio MC-2023. mediante comunicado, la interventoría aprobó mediante comunicado.

Garantizar que el contratista de obra realice la disposición adecuada de los residuos de construcción y demolición (RCD), tanto aprovechables como no aprovechables (escombros) que se generen en los mantenimientos y/o adecuaciones mediante gestores (escombreras).	Durante el periodo de gestión se han desarrollado actividades de obra que han generado residuos de construcción y demolición, los cuales se han dispuesto ante los gestores de RCD´s aprobados por la interventoría.	Durante el periodo: Mediante correo el contratista solicitó el ingreso y aprobación de maquinaria. La interventoría aprobación de vehículos para el transporte de RCD´s
La interventoría debe vigilar que el contratista entregue las actas de transporte, disposición final y/o aprovechamiento de los residuos de construcción y demolición generados en ocasión al objeto del contrato en mención.	De acuerdo con el retiro de RCD´s que se han venido realizando por parte del contratista en las diferentes sedes de la SDM se cuenta con las certificaciones de disposición de cada uno de los materiales y gestores revisados por la interventoría.	Se anexará certificado de os entes que hacen la recolección y disposición final. Certificaciones de las mismas.
La interventoría debe verificar, cuando aplique, que los vehículos utilizados para el transporte de residuos cumplen con las normas vigentes de tránsito y transporte, emisiones atmosféricas, publicidad exterior visual, requisitos para el transporte de mercancías peligrosas y lo establecido en la Resolución 541 de 1994, o aquella que la modifique, adicione o sustituya. Adicionalmente deben verificar que las actas de transporte especifiquen la sede donde se realizó la recolección, clase de residuo, peso entre otros datos relevantes para realizar la trazabilidad.	La interventoría ha venido revisando la documentación de los vehículos para el transporte de RCD´s, los cuales han presentado la documentación SOAT, Revisión Técnico Mecánica y PIN ambiental ante la SDA.	Para este periodo se verifico el cumplimiento de la documentación de los vehículos en los ítems como son soat, tecno mecánica, y pin ambiental ante SDA.

La interventoría debe revisar y verificar que el contratista de obra presente el PIN de transportador emitido por la Secretaría Distrital de Ambiente.	La interventoría ha venido revisando la documentación de los vehículos para el transporte de RCD´s, los cuales han presentado la documentación SOAT, Revisión Técnico Mecánica y PIN ambiental ante la SDA.	se solicitó a la interventoría aprobación de vehículos para el transporte de RCD´s, la interventoría mediante comunicado. Para este periodo se verifico el cumplimiento de la documentación de los vehículos en los ítems como son soat, tecno mecánica, y pin ambiental ante SDA.
Verificar que el contratista de mantenimiento presente las certificaciones que demuestren la trazabilidad de la gestión integral de los residuos (recepción, almacenamiento, movilización, tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final).	De acuerdo con el retiro de RCD´s que se han venido realizando por parte del contratista en las diferentes sedes de la SDM se cuenta con las certificaciones de disposición de cada uno de los materiales y gestores revisados por la interventoría.	Dentro el anexo que debe presentar los certificados que se generen en relación de lo materiales de ingreso y salida de obra.
Revisar, aprobar, acompañar y remitir al equipo ambiental de la SDM la documentación requerida para realizar la apertura del PIN de obra y los reportes mensuales, los cuales corresponden a: plan de gestión de RCD, ficha técnica y resumen de la obra, formato de seguimiento y aprovechamiento de los RCD en la obra, informe de aprovechamiento in situ, estimación de costos de tratamiento de los RCD de la obra, indicadores.	Por parte del contratista e interventoría se dio apertura del PIN del proyecto ante la Secretaría Distrital de Ambiente El Contrato de obra N. NC01-PCCNTR-5305908 cuenta con el PIN Ambiental: **24247** Para el periodo se reporta el cumplimiento del primer trimestre el cual se debe reportar ante la autoridad de acuerdo con la Resolución 1257 de 2021.	Se cuenta con los soportes de radicación y trámite de PIN ambiental del contrato. Para el último trimestre entre los meses de oct, nov, dic, se genera el reporte en el aplicativo de la secretaria.

Garantizar que el contratista de obra ejecute las mismas de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre el medio ambiente. Realizando el trámite y obtención de las autorizaciones y permisos específicos que garanticen la gestión para el manejo y disposición de los residuos de construcción y demolición (RCD) sólidos y líquidos, tanto aprovechables como no aprovechables que se generen en la obra, así como los permisos especiales tales como concesión de aguas y registro de vallas, entre otros.	Se verifica por parte de la interventoría que el contratista está cumpliendo con las medidas de manejo ambiental durante el desarrollo de las actividades de obra, que cuente con los permisos necesarios para la ejecución de actividades y para el retiro de elementos residuales de las actividades de adecuación de la SDM.	Se cuenta con los soportes de los trámites que se vienen realizando por parte de la interventoría en cada uno de los procesos de mantenimiento de las sedes de la SDM. .
Realizar el seguimiento de las obligaciones ambientales del contrato de obra a realizar la interventoría.	Se verifica por parte de la interventoría que el contratista está cumpliendo con las medidas de manejo ambiental durante el desarrollo de las actividades de obra, que cuente con los permisos necesarios para la ejecución de actividades y para el retiro de elementos residuales de las actividades de adecuación de la SDM	Se cuenta con los soportes de los trámites que se vienen realizando por parte de la interventoría en cada uno de los procesos de mantenimiento de las sedes de la SDM.

8.13 RELACIÓN DE VOLQUETAS

En el presente periodo se realizó retiro de RCD, se relaciona la volqueta que ejecuto esta actividad. De acuerdo a la lista de TRANSPORTADORES DE RCD INSCRITOS ANTE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE con actualización al día 24 de octubre de 2023.

Placa	PIN
JKU991	867
GKP138	2106
ELH206	6247

8.14 GESTORES DE RCD

El contratista para este periodo presentará soportes de posibles proveedores en los cuales se realizará las disposiciones de RCD como excavación, escombro o residuos peligrosos especiales, en relación.

GESTOR AUTORIZADO	TIPO DE RCD	LICENCIA /PERMISO AMBIENTAL
Tracol	Respel	Resolución 1821 del 14 de julio de 2017
Centro de Gestión Sostenible SAS	Respel y no peligrosos	Resolución DGEN 20217000362 del 26 de agosto de 2021
Metales y Varilla AM	Recolección, acopio y comercialización de residuos	Radicado SDA 2019EE20080
Reciclados Industriales	Escombro /asfalto	CAR Radicado SDA: 2017ER166535-Registro 015
Cemex	Escombro /asfalto	ANLA – Resolución 1506 de 28 de julio de 2006
Maquinas amarillas	Escombro /asfalto	ANLA – Resolución 1480 de 2014 Resolución 228 de 2016
Granulados reciclados de Colombia Greco	Centro de tratamiento y aprovechamiento de RCD	CAR 20192118711 de 2019
Paisajo	Escombro	Resolución 20227000142 DE 2022
VEOLIA SERVICIOS INDUSTRIALES COLOMBIA S.A. E.S.P	Respel y no peligrosos	resolución No.141 de 2013
Ingeniería y transporte LAMD.	Centro de tratamiento y aprovechamiento de RCD	Registro IDU 529 DE 2019

Se reporta los materiales comprados en el periodo, no se reportan compras representativas solo lo que a continuación se reporta. En el **Anexo 4. Soportes de compra**, se presentan las facturas correspondientes.

Fecha	PROVEEDOR	Soporte	TIPO DE MATERIAL	CANT	UND	CANT (TON)
20/05/2024	ACERFO	fac11027	CUBIERTA 17 UN X 6.45 MT	109,65	M2	3,3
20/05/2024	ACERFO	fac11027	BANDEJA 17 UN X 6.35 MT	109,65	M2	0,3
20/05/2024	ACERFO	fac11027	CUBIERTA 6 UN X 4.10 MT	107,95	M2	3,2
20/05/2024	ACERFO	fac11027	BANDEJA 6 UN X 4.00 MT	24,6	M2	0,7
20/05/2024	ACERFO	fac11027	CUBIERTA 23 UN X 4.05 MT X 0.43	24	M2	0,700
20/05/2024	ACERFO	fac11027	BANDEJA 23 UN X 3.95 MT	93,15	M2	2,800
20/05/2024	ACERFO	fac11027	CUBIERTA 23 UN X 5.35 MT X 0.43	123,05	M2	3,700
20/05/2024	ACERFO	fac11027	BANDEJA 23 UN X 5.25 MT	120,7	M2	3,600
24/04/2024	MAELECTRICOS S.A.S	FE-90175	CABLE No 12 CERO HALOGENOS AMARILLO	100	MT	0,003
24/04/2024	MAELECTRICOS S.A.S	FE-90175	CABLE No 12 CERO HALOGENOS VERDE	100	MT	0,003
29/04/2024	MAELECTRICOS S.A.S	FE-90366	CABLE No 12 CERO HALOGENOS BLANCO	100	M	0,003

Teniendo en cuenta que el corte del informe es al día 23 de mayo de 2024, se espera que los proveedores entreguen soportes días posteriores a la entrega de este informe y se deba actualizar esta información.

8.15 CANTIDADES DE RCD REPORTADAS EN EL PERIODO

En el periodo se reporta generación de RCD, el reporte del periodo aún no está completo ya que no se cuenta con todos los soportes de disposición ya que se emiten mes vencido.

Para informe No. 1.

No	PROVEEDOR	TIPO DE RCD	und	CANT	TON	Tratamiento	Fecha de disposicion	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	Transportes LAMD	Excavacion	m3	264,00	448,8	Disposición final	24/11/2023	09/12/2023	Vales
2	Reciclados Industriales	Escombros	m3	44,00	72,5	Aprovechamiento	24/11/2023	09/12/2023	Vales
3	Gestion Sostenible	Teja de asbesto	kg	2590	2,59	Disposición final	16/11/2023	16/12/2023	manifiesto de carga
		Manto asfaltico	kg	1450	1,45	Disposición final	22/11/2023	22/12/2023	

Para informe No. 2.

No	PROVEEDOR	TIPO DE RCD	und	CANT	TON	Tratamiento	Fecha de disposicion	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	CEMEX	Excavacion	m3	28,00	47,6	Disposición final	24/12/2023	08/01/2024	Vales
2	ECODESARROLLO	Escombros	M3	7,00	11,54	Disposición final	24/12/2023	08/01/2024	Vales
3	Reciclados Industriales	Escombros	m3	28,00	23,08	Aprovechamiento	24/12/2023	08/01/2024	Vales
4	GRUPO VERDE/ GESTION SOSTENIBLE	Llantas	kg	270	0,27	Disposición final	11/12/2023	10/01/2024	manifiesto de carga

Para Informe No. 3.

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	Fecha	Fecha aprox de entrega de certificados	SOPORTE / CERTIFICADO
1	Reciclados industriales	Otros RCD	m3	22	36,3	Aprovechamiento	11/01/2024	26/01/2024	Vales
2	Granulados Reciclados de Colombia-Greco	Heterogéneo	m3	22	36,3	Aprovechamiento	12/01/2024	27/01/2024	Vales
3	Ingeomineria	Excavación	M3	198	166,6	Disposición final	24/01/2024	08/02/2024	Vales

Para Informe No. 4.

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	SOPORTE / CERTIFICADO
1	Cemex	Excavación	m3	28,00	323,12	Disposición final	Vales
2	Gestión sostenible	Teja de asbesto	Kg	6982	6,982	Disposición final	Vales

Para Informe No. 5

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	SOPORTE / CERTIFICADO
1	San Antonio	Excavación	m3	21,00	34,62	Disposición final	Vales
2	Eco Desarrollo	escombro	Kg	21	34,62	Disposición final	Vales

Para Informe No. 6

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	SOPORTE / CERTIFICADO
No se realizó disposición de rcd en abril.							

Para Informe No. 7

No	PROVEEDOR	TIPO DE MATERIAL	UND	CANT	CANT (TON)	Tratamiento	SOPORTE / CERTIFICADO
No se realizó disposición de rcd en mayo.							

En el Anexo 5 del contratista se incluye los soportes de reporte de RCD, se relaciona los vales correspondientes a los RCD generados en el periodo es de aclarar que ya que las certificaciones se emiten mes vencido a la fecha no se cuenta con ningún certificado, adicionalmente estas cantidades a continuación reportadas tendrán actualización a fin de mes ya que el periodo de reporte de RCD es mes completo.

8.16 REUTILIZACIÓN DE MATERIAL RCD GENERADOS EN LA OBRA

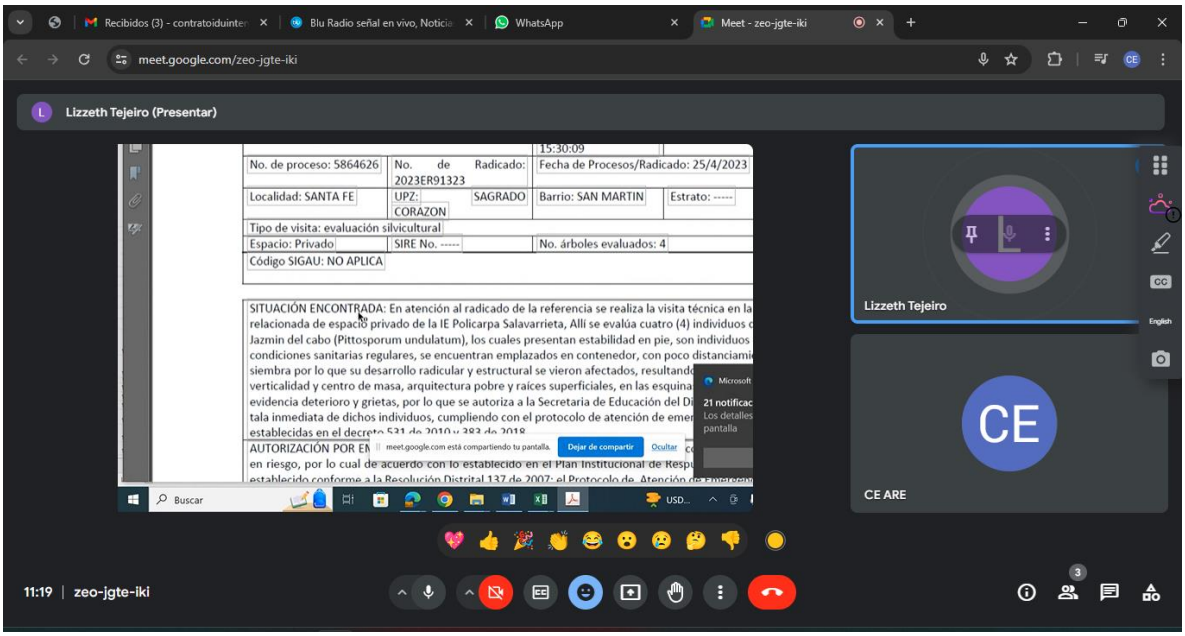
En el periodo no se realizó reutilización en obras solo se reporta entrega de escombros en sitios de aprovechamiento como reciclados industriales.

se relaciona los porcentajes de reutilización por periodo de acuerdo a las cantidades de RCD dispuestos y los RCD reutilizados o entregados a receptor para aprovechamiento, las cantidades aquí reportadas son en toneladas.

PORCENTAJE DE REUTILIZACION				
Periodo	Cantidad de RCD (ton)	Cant de RCD reutilizado en obra (ton)	Cant. De RCD entregado a receptor (ton)	% de Reutilización
may-24	0	0	0	0

8.17 REPORTE DE PIN AMBIENTAL ASIGNADO POR LA SED

Por parte de interventoría para este periodo se hizo el acompañamiento y seguimiento al cargue de la información genera en el mes de abril-mayo para el informe #7 del contratista.



Se realizo mesa de trabajo entre la secretaria, intrevemntoria, contratista con el fin de revisar el cargue de la informacion, y la informacion de los 2 ultimos informes para presentar.

Adicional con item de circularidad y el % con el que debe cumplir el contratista.

Por parte del contratista no se realizó el cargue del mes de abril-mayo del año 2024.

8.18 FORMATO DILIGENCIADO DE LOS SISTEMAS AHORRADORES DE AGUA Y ENERGÍA INSTALADOS EN EL PERIODO.

Se reporta en cada colegio en el periodo porque no se ha realizado suministro e instalación de sistemas ahorradores.

El periodo no se realiza suministro o instalación de sistemas ahorradores, en caso de realizar los cambios de aparatos sanitarias, iluminaciones se anexa el formato que se registró los sistemas instalados en el periodo que se debe llenar en cada colegio, sin embrago este a la fecha se reporta en cero.

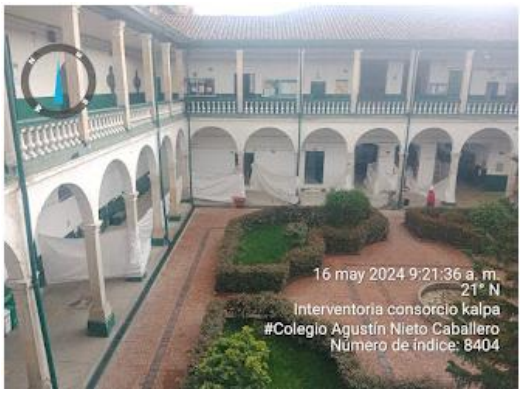
8.19 COMPONENTE FORESTAL

En el periodo el contratista no reporto ni ejecuto actividades de tala o poda en ninguno de los colegios del contrato.

8.20 REGISTRO FOTOGRÁFICO

Gestión ambiental en los frentes de obra.

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Se realizo la protección de material</td><td>Se realizo el retiro de material</td></tr>
<tr><td>
</td><td>


</td></tr>
<tr><td>Se instalo cerramiento en Dile Rafael Uribe</td><td>Orden y aseo antes y después</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Se instalo cerramiento en punto de acopio de material</td><td>Se amplio la instalo de cerramiento colegio Agustín Nieto Caballero</td></tr>
</table>

9. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

No.	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
1	CONSORCIO KALPA	Jhoana Gabriela Chamorro	30.231.492	Director de obra
2	CONSORCIO KALPA	Melliza Janez Gómez Palacios	1.077.425.387	Ingeniero Residente
3	CONSORCIO KALPA	Cristian Camilo Barrera Barbosa	1052309143	Ingeniero Residente
4	CONSORCIO KALPA	Camilo Fandiño Hernández	1.075.627.522	Inspector Técnico
5	CONSORCIO KALPA	Cesar Geovany Arévalo	80.830.323	Asesor AMB- SST
6	CONSORCIO KALPA	Luis Carlos Tovar Núñez	72.257.557	Inspector SST

9.1 SEGURIDAD SALUD EN TRABAJO

9.1.1 CRONOGRAMA DE CHARLAS

CRONOGRAMA DE CHARLAS CONSORCIO KALPA ARA DEL 24 DE ABRIL 2024 AL 23 DE MAYO DE 2024	
Semana 1. jueves 9/05/2024	semana 4. martes 21/05/20224
Socialización delimitación, señalización, cuidado, y atención que se debe prestar y su impacto en la prevención	Socialización en cuidados de la piel (exposición continua al sol

9.1.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO



Charlas SST componente interventoría



Pausas Activas componente interventoría

	
Charlas SST componente interventoría	Pausas Activas componente interventoría
	
Charlas SST componente interventoría y contratista	Pausas Activas componente interventoría y contratista

En este componente la información se mantiene, debido a que la documentación requerida para el ingreso de personal y ejecución de actividades de obra, es la misma durante todo el plazo contractual.

La Seguridad y Salud en el Trabajo agrupa toda la información relacionada con el plan SST del Contratista de obra en implementación para la gestión de actividades y control del personal operativo.

La interventoría, realiza control y seguimiento al cumplimiento del plan SG-SST aprobado por la interventoría y ejecutado en obra, con base en los lineamientos de normativa; por lo cual se solicitó al contratista de obra lo siguiente:

- Listado de personal para ingreso a las OB
- Inducción del personal y
- Entrega y uso adecuado de los EPP y uso de overol.
- Certificados de afiliaciones ARL- EPS – AFP

En este período se adelanta charlas con el personal relacionadas con:

- Uso obligatorio y adecuado de los EPP
- Horarios de trabajo y jornadas diurna

Se precisa que, para los ingresos de personal de obra a las diferentes sedes, se requiere con anticipación vía correo electrónico el acceso en horarios permitidos para labores de obra civil; se entrega listado de operarios y se actualiza semanalmente.

9.2 REGISTRO FOTOGRÁFICO

A continuación, se relaciona el registro fotográfico de las actividades realizadas en cada institución educativa IED.

IED. COLEGIO MONTEBELLO
IED. COLEGIO PALERMO SUR
IED. COLEGIO JUAN REY
IED. COLEGIO ATANASIO GIRADOT
IED. COLEGIO POLICARPA SALAVARRIETA
IED. COLEGIO AGUSTIN NIETO CABALLERO
IED COLEGIO AULAS DE COLOMBIA
DIRECION LOCAL DE EDUCACION ANTONIO
DIRECION LOCAL DE EDUCACION RAFAEL URIBE

	
Verificación área de inicio de actividad y buen uso de EPP.	Interventora verifico la actividad la cual se realizó, con la utilización correcto EPP y el uso equipos sistemas de contra caída.

	
Verificación del uso de elementos de protección.	Verificación uso EPP y señalización en trabajo TSA
	
Utilizacion uso de elementos de proteccion por trabajadores del contrtaista.	Uso de EPP en ejecución de actividades técnicas.

9.3 INSPECCIÓN VISUAL

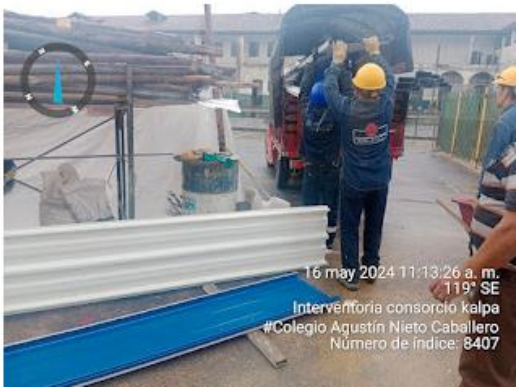
En este periodo la interventoría realizó inspecciones a los siguientes elementos:

- Inspección de herramientas manuales
- Inspección orden y aseo
- Inspección de seguridad social vehículo descargue
- Inspección de elementos de protección personal
- Charlas Seguridad y Salud en el Trabajo y pausas activas

9.4 RECOMENDACIONES GENERALES SST

En este periodo la interventoría realizada durante los recorridos en los frentes de obra los siguientes hallazgos encontrados.

9.4.1 REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
Hallazgos Excavación sin señalización, el contratista realizo la instalación antes y después	Verificación de interventoría el contratista realiza pausas activas
	 
Verificación de seguridad social en campo para descargue de material	**Hallazgos** Material sin señalización, el contratista realizo el retiro el antes y después

9.5 VERIFICACIÓN PARAFISCALES

La interventoría realiza la verificación en el cumplimiento de la entrega de las afiliaciones o planillas de seguridad social del personal que ingresa a laborar o es autorizado para trabajo en las diferentes sedes.

En este aspecto, a la fecha el contratista ha cumplido con la entrega de la documentación previamente al ingreso del personal: cedula, afiliaciones al sistema de seguridad social y caja de compensación.

9.6 RELACIÓN DE PERSONAL

A continuación, se detalla el listado de personal que fue aprobado por interventoría para labores en obra en las diferentes sedes de IED, al cual se le ha permitido el ingreso por parte de la Interventoría y notificado al contratista.

No.	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO
1	CONSORCIO KALPA	Jhoana Gabriela Chamorro	30.231.492	Director de obra
2	CONSORCIO KALPA	Melliza Janez Gómez Palacios	1.077.425.387	Residente
3	CONSORCIO KALPA	Cristian Camilo Barrera Barbosa	1052309143	Residente
4	CONSORCIO KALPA	Camilo Fandiño Hernández	1.075.627.522	Inspector Técnico
5	CONSORCIO KALPA	Cesar Geovany Arévalo	80.830.323	Asesor Amb- Sst
6	CONSORCIO KALPA	Luis Carlos Tovar Núñez	72.257.557	Inspector SST

A continuación, se detalla el listado de personal que fue aprobado por interventoría para labores en obra en las diferentes sedes de IED, al cual se le ha permitido el ingreso por parte de la Interventoría

PERSONAL QUE INGRESO EN EL PERIODO

NOMBRE AFILIADO	CC	FECHA INGRESO	CARGO
DARIO CACERES MORA	1073235001	8/05/2024	AUXILIAR DE METALICA
ANDERSON PALACIO ARANGO	1128527864	8/05/2024	AUXILIAR DE METALICA
JULIAN ANDRES GONZALEZ CABRERA	79432472	8/05/2024	AUXILIAR DE METALICA
NOEL GUILLERMO BARRIOS BOLAÑO	5050458	10/05/2024	AUXILIAR DE METALMECANICA
ADEMIR RODRIGUEZ GUEPA	11322449	10/05/2024	AUXILIAR DE METALMECANICA
EDGAR EDUARDO TRONCOSO PALACIOS	8505382	10/05/2024	AUXILIAR DE METALMECANICA
JHON ESTIVEN FRANCO CUETOCHAMBO	1033696836	10/05/2024	AUXILIAR DE METALMECANICA
DANIEL ANDRES OROZCO ESCOBAR	1016024100	17/05/2024	AUXILIAR DE METALMECANICA
JESUS EDUARDO VILLEGAS GODOY	PPT 1153194	17/05/2024	AYUDANTE DE OBRA
JOSE NERANDY OLIVERA SALDAÑA	1083463432	23/05/2024	INSTALADORES
JAVIER SANDOVAL GONZALEZ	79658861	23/05/2024	INSTALADORES

PERSONAL VIGENTE

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CC	CARGO
AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ	91.517.952	Director de obra
MARIO FERNANDO OBANDO BURBAN	1.085.266.078	COORDINADOR OBRA

AURA ORBEGOZO	1.102.858.736	RESIDENTE DE OBRA
MARCELA BERNAL	1.012.349.591	RESIDENTE SST
Tatiana Rodríguez Pérez	1.033.783.731	SST
ALEJANDRA MICAHAN	1.110.505.601	LÍDER SST
JAVIER PARRA	1.010.118.066	RESIDENTE DE OBRA
FRANLUID POSADA ARCILA	1.143.394.997	INGENIERO RESIDENTE
AURA ALEJANDRA AREVALO TORRES	1.022.991.510	RESIDENTE DE OBRA
DIANA FERNANDA HIDALGO MENDOZA	1.002.526.443	RESIDENTE DE OBRA
NUBIA TOVAR	51.961.392	COORDINADORA SST
LYZZETH TEJEIRO	37.860.298	INGENIERA AMBIENTAL
E JORGE ALQUIVAR ISAZA GALLEGO	98654019	Instaladores piso
WILLER CANO OME	83231086	Instaladores
JEFERSSON CAMILO RODRIGUEZ GUEVARA	1.001.275.124	AYUDANTE
JONATAN RAFAEL GUIFER ARRIETA	1082883337	INSTALADORES
JAROL ENRIQUE PEÑALOZA GONZALEZ	1043847442	INSTALADORES
CARLOS ANDRRES BALLEN PERDOMO	1000335948	INSTALADORES
EDGAR ANTONIO MARTINEZ VARGAS	1096217084	INSTALADORES
FIDEL HERRERA BUITRAGO	79860614	INSTALADORES
CHRISTIAN JOSE ARIAS RAMIREZ	1079034445	INSTALADORES
DAGOBERTO PALACIOS MOSQUERA	80170132	INSTALADORES
HERNAN ENRIQUE BARRIOS CAMACHO	1079884516	INSTALADORES
JORGE LUIS ALVARADO TAPIA	1063960598	INSTALADORES
LUIS ENRIQUE CARRILLO PERREZ	6804864	INSTALADORES
MAICOL ANTONIO VELASQUEZ RACERO	1000456168	INSTALADORES
RODRIGO ANDRES VELASQUEZ RACERO	1001199012	INSTALADORES
KEVIN STEVEN LA ROTTA BARBOSA	1.000.349.599	AYUDANTE
RICARDO SOTO	80.366.511	AYUDANTE
IVAN MAURICIO MELO GARCIA	1.016.099.850	AYUDANTE
GUSTAVO DE JESUS BANEGA LONDOÑO	72.142.352	AYUDANTE
JAVIER JOSE RIOS LOPEZ	1.102.803.793	AYUDANTE
MIGUEL EDUARDO BETIN MEDINA	1.104.009.935	AYUDANTE
WINALDO CORTES SIERRA	1.126.119.659	AYUDANTE
WALTER HUMBERTO PEÑA SEGOVIA	1.085.043.232	AYUDANTE
JOSE DE JESUS LAGUNA SOLIS	85.166.987	AYUDANTE
JOSE ROBINSON GARCIA SARMIENTO	79.613.768	AYUDANTE
FRISSMAN LOPEZ HERNANDEZ	1.001.437.750	AYUDANTE
JOSE WILLAIM BERNAL CHACON	80.512.967	AYUDANTE
PABLO ANTONIO GUTIERREZ DUARTE	5.609.917	OFICIAL A CARGO
LOZANO GARCIA LIBARDO	80.368.817	CONTRATISTA
BRAYAN AYVERSON PACHECO VILLAREAL	1.085.172.429	AYUDANTE
OSMER ADRIAN DE ANGEL ROMERO	1.063.970.867	AYUDANTE
JOSE ANTONIO CADENA GUERRERO	17.191.139	AYUDANTE
FREDY ALONSO RUBIANO PINZON	1.013.582.852	AYUDANTE
LISANDRO RODRIGO FLORES JIMENEZ	5.206.402	OPERARIO DE MINICARGADOR
FREDI JAVIER RODRIGUEZ CASTIBLANCO	79.974.232	AYUDANTE
JOSE PAULINO CARREÑO CASTIBLANCO	7.217.899	INSTALADORES
JAVIER EDUARDO RODRIGUEZ GARCIA	79.860.556	ELECTRICISTA

CRISTIAN FELIPE RUIZ FAGUA	1.027.400.710	INSTALADOR
EDGAR ARIOLFO RUIZ GUERRERO	80.164.924	INSTALADOR
CRISTIAN DAVID PORTACIO MUNIVE	1.005.552.069	INSTALADOR
JESUS DANIEL MIRANDA OLIVA	1.049.562.798	INSTALADOR
JHON ALEXANDER PEÑA AMEZQUITA	1.019.029.580	PINTOR
JOSE SAUL ROMERO MORA	79.347.798	AYUDANTE PLOMERO
ALDEMAR MARIN OTALORA	79.830.918	AYUDANTE
JULIO JOSE PACHECO MORA	1.002.374.271	INSTALADOR
LEONARD TRUYOL FONTALVO	8.497.582	INSTALADOR
RAFAEL OTALORA	1.013.584.696	AYUDANTE
JOSE DIAZ GOMEZ	79.560.086	AYUDANTE
PEDRO ANTONIO RUBIANO LOPEZ	19.441.446	AYUDANTE
JOSE MIGUEL RONCANCIO FORERO	80.720.168	INSTALADOR
JUAN DIEGO CRISTANCHO	1.033.802.070	INSTALADOR
JUBENAL MORA REGALADO	85.271.246	INSTALADOR
JUAN CAMILO RONCANCIO BOCA NEGRA	1.031.182.216	INSTALADOR
JHON FREDY ROMERO	1.026.263.696	PLOMERO
WILLIAM ORLANDO RODRIGUEZ CASTIBLANCO	79.525.495	OFICIAL
JHON JAIRO GUEVARA RINCON	79.973.320	ELECTRICISTA
ABELARDO CORREDOR CAMACHO	80.258.472	OFICIAL
ANDERSON ENRIQUE MUÑOZ RUIDIAZ	80.105.914	AYUDANTE DE OBRA
BAUDIOLIO ARGUELLO INFANTE	91.461.073	AYUDANTE DE OBRA
JOSE SILVESTRE RUIZ BUITRAGO	79.257.600	PINTOR
MARCO ANTONIO RODRIGUEZ PINEDA	79.619.154	PINTOR
NICOLAS MANRIQUE MARTINEZ	1.001.295.879	PINTOR
SERGIO ANDRES NUÑEZ MARTINEZ	1.019.095.187	PINTOR
JOSE NERANDY OLIVERA SALDAÑA	1.083.463.432	INSTALADORES
JAVIER SANDOVAL GONZALEZ	79.658.861	INTALADORES
SILVA BELTRAN CARLOS JULIO	19.396.437	MAESTRO DE OBRA
MONGUI VIRACACHA BERNARDO	74.020.565	OFICIAL DE OBRA
RODRIGUEZ RODRIGUEZ LUIS HERNANDO	19.265.783	AYUDANTE DE OBRA
RODRIGUEZ CAÑATE WILMAN	1.049.938.317	AYUDANTE DE OBRA
RODRIGUEZ VARGAS LUIS ALEJANDRO	1.013.580.910	AYUDANTE DE OBRA
LOZADA TORRES ENDY YOEL	5.193.193	AYUDANTE DE OBRA
RAUL RIVERA RAMIREZ	79.697.009	AYUDANTE
ALFREDO MANASES MARTINEZ MONASTER	PPT 5402526	SOLDADOR
DAMIER ESTEVEN PEREZ RAMIREZ	1.043.663.917	SOLDADOR
FERNAND0 RODRIGUEZ CORTES	19.461.224	SOLDADOR
FIDELIGNO GALINDO LOPEZ	79.668.089	SOLDADOR
IVAN ADRES RODRIGUEZ CORTES	80.259.468	SOLDADOR
JAYDER ANDRES PEREZ IRIARTE	1.143.352.269	SOLDADOR
JHON FREDY RODRIGUEZ MORENO	1.005.133.463	SOLDADOR
JOHN FREDY DIAZ SERRATO	1.012.364.348	SOLDADOR
JUAN PABLO HERNADEZ CASTAÑEDA	80.778.737	SOLDADOR
HELMER PICHINA DIAZ	5.965.593	AYUDANTE DE OBRA
YIMMY EMBUS ACOSTA	79.923.478	ESTUCADOR
LUIS ARMANDO NIETO PATIÑO	19.454.325	ESTUCADOR

JULIO TIQUE	14.254.332	ESTUCADOR
CHARLIE ANDRES RODRIGUEZ EMBUS	1.000.776.107	ESTUCADOR
JULIO CESAR GUTIERREZ GUEVARA	80.226.253	ESTUCADOR
WILSON OLIVERIO PRIETO SERRATO	17.333.459	INSTALADOR PISO
JOSE ELDIBEY PRIETO SERRATO	17.342.102	INSTALADOR PISO
ANDRES FELIPE ORTIZ CARDENAS	100.149.168	AYUDANTE DE OBRA
ELKIN ESTEBAN RONDON	1.001.280.400	AYUDANTE DE OBRA
FRAYLEI GAMBOA ANGULO	1.117.961.787	OFICIAL DE OBRA
NAZARIO HERNANDEZ NARIÑO	70.414.413	INSTALADOR PISO
LUIS ALFONSO CAÑATE RODRIGUEZ	9.157.174	OFICIAL DE OBRA
John Steveen Rodriguez Forero	1.014.660.250	SOLDADOR
Francisco Javier Chaparro Cruz	79.515.398	SOLDADOR
Wilmer Nahum Ñustes Buitrago	1.026.595.611	SOLDADOR
Juan Carlos Chaverra Lumus	83.222.651	SOLDADOR
Andres Pelaez Castañeda	1.022.944.996	SOLDADOR
Maicol Sneider Valeriano Rodriguez	101.275.418	SOLDADOR
Gabriel Alfonso Valeriano Rodriguez	1.031.139.565	SOLDADOR
JAIDER AVILA	1.104.704.905	INSTALADOR
GIOVANNY MORENO GUTIERREZ	1.104.705.827	INSTALADOR
FREDDY OSWALDO GONZALEZ	79.802.841	AYUDANTE DE OBRA
YULY MAYERLY PELAEZ	1.012.381.453	AYUDANTE DE OBRA
VICTOR ALFONSO FORERO GONZALEZ	1.032.362.989	AYUDANTE DE OBRA
JHON ALEXANDER PRIETO SERRATO	86.049.625	AYUDANTE DE OBRA
YESENIA HERRERA	529.287.000	AYUDANTE DE OBRA
SERVANDO AVENDAÑO OLIVEROS	93.359.987	ELECTRICISTA
JEAN POOL ROMERO	1.031.421.167	ELECTRICISTA
FABIO ANTONIO ROMERO	80.443.699	ELECTRICISTA
RICARDO PINEDA PULIDO	93.291.335	SUPERVISOR
CARLOA MARIO OVALLE PINEDA	1.005.699.997	AYUDANTE DE OBRA
JUAN CARLOS MEJIA GIL	79.524.687	OFICIAL DE OBRA
DEIMER MORA BELLO	1.045.510.387	AYUDANTE DE OBRA
ALIRIO DE JESUS LOPEZ	1.003.563.801	AUXILIARA DE METALMECANICA
PEDRO BEJARANO	80.276.682	SOLDADOR
SANTIAGO GONZALEZ ARDILA	1.014.291.638	AYUDANTE DE OBRA
KEVIN LLORENTE CASTAÑO	10.796.840.087	OFICIAL DE OBRA
ALVARO ANDRÉS GONZALEZ CUBILLOS	1.031.144.535	AYUDANTE DE OBRA
ALEXIS MENDOZA SOLANO	92.450.137	AYUDANTE DE OBRA
PRUDENCIO PEREZ LOZANO	4.113.513	AYUDANTE DE OBRA
YAIMIR MENDOZA SOLENO	1.101.877.850	AYUDANTE DE OBRA
JEISSON DARIO MONCADA LEMUS	1.000.723.687	AYUDANTE DE OBRA
LKIN LUBIN TABARES IBARRA	71.054.256	AYUDANTE DE OBRA
MARCO FIDEL CUEVAS GOVENECHE	5.698.302	AYUDANTE DE OBRA
JONATHAN ROMERO	80.859.125	OFICIAL DE OBRA
Cristian Orozco Lozano	1.001.064.829	Pintura
Daniel Mauricio Ladino	1.030.700.993	Pintura
Andrés Ricardo Ordoñez	1.026.307.558	Pintura

Jhon Sebastian Paez	1.073.705.959	Pintura
Jhon Alexander Prieto	86.049.625	Ayudante
DIEGO ALDEMAR RAMIREZ OLIVAR	1022345498	Limpieza de tapete
ANA CILIA VARGAS MENDOZA	52239783	Limpieza del tapete
DAYANA ROSA MELENDREZ RIVERA	PT 5748175	Limpieza del tapete
VICTOR GARCIA CEDEÑO	4.949.846	AYUDANTE
Giovanny Moreno Gutierrez	1104705827	INSTALADOR
JOSE ISMAEL RODRIGUEZ MARTIN	80437043	AUXILIAR ELECTRICO
DARIO CACERES MORA	1073235001	AUXILIAR DE METALICA
ANDERSON PALACIO ARANGO	1128527864	AUXILIAR DE METALICA
JULIAN ANDRES GONZALEZ CABRERA	79432472	AUXILIAR DE METALICA
NOEL GUILLERMO BARRIOS BOLAÑO	5050458	AUXILIAR DE METALMECANICA
ADEMIR RODRIGUEZ GUEPA	11322449	AUXILIAR DE METALMECANICA
EDGAR EDUARDO TRONCOSO PALACIOS	8505382	AUXILIAR DE METALMECANICA
JHON ESTIVEN FRANCO CUETOCHAMBO	1033696836	AUXILIAR DE METALMECANICA
DANIEL ANDRES OROZCO ESCOBAR	1016024100	AUXILIAR DE METALMECANICA
JESUS EDUARDO VILLEGAS GODOY	PPT 1153194	AYUDANTE DE OBRA

9.7. ANEXOS COMPONENTE SST

Anexo #1 tabla de control de personal reportando.
Anexo#2 Cuadro consolidado de profesionales y trabajadores,
Anexo #3 planillas de pago de seguridad social
Anexo #4 actas de reuniones. SST-AMB
Anexo #5 Formato de charla seguridad y salud en el trabajo
Anexo #6 Cronograma charla del 24 de abril 2024 al 23 de mayo de 2024

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Este periodo transcurrido a partir de la fecha de inicio del 24 de abril de 2024 hasta el 23 de mayo de 2024, se continuo con la ejecución de actividades y a la fecha del presente corte se tiene un porcentaje de avance de ejecución del 87.20%, cabe resaltar que nos encontramos en el mes siete de ejecución contractual y que a la fecha nos encontramos dentro de los tiempos de ejecución y de avance sin ningún inconveniente que haya generado traumatismos durante el desarrollos del contrato.

2. A la fecha se han realizado actividades en los trece (13) frentes de acuerdo a lo establecido en los pliegos de condición y de acuerdo al avance en las actividades, a la fecha se ha realizado la entrega total de nueve (09) frentes, además se ha realizado la intervención y/o diagnóstico de veinte 25 emergencias.

3. Se espera que el contratista realice el cumplimiento de cada una de las observaciones que la interventoría ha venido realizando a cada uno de los documentos entregados como cumplimiento de las obligaciones establecidos en los pliegos de condiciones.

4. Es importante mencionar que desde el inicio y al presente periodo en el cual se han continuado con el desarrollo de las actividades en cada uno de los frentes o IED y Emergencias, que se encuentran en progreso, no se han tenido inconvenientes que hayan evitado el desarrollo y avance satisfactorio de cada uno, ya que desde la parte operativa como administrativa se ha contado con el personal idóneo para el desarrollo de cada una de las actividades que dan al cumplimiento de los contratos tanto de obra como de interventoría.

5. En cuanto a la calidad en la ejecución contractual desde la interventoría se ha realizado el seguimiento tanto a la documentación presentada como son esquemas, presupuestos, a la calidad de los trabajos que se han iniciado a desarrollar en cada uno de los frentes que se encuentran en ejecución, como también en el suministro de materiales.

6. El área ambiental de la interventoría ha asistido a los comités de obra presencial y virtual donde se han tratado los temas del componente ambiental, la gestión y trámite de temas relacionados con el componente.

7. La interventoría diariamente viene realizando el seguimiento y control a las diferentes actividades del componente ambiental en obra en cumplimiento de la Implementación de todas las medidas de manejo ambiental y el Plan Ambiental de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición que se generan por el desarrollo del proyecto.

11. ANEXOS

DOCUMENTOS PREVIOS AL INICIO DE LAS ACTIVIDADES - CARPETA ANEXOS A

En la presente se anexa Presupuesto preliminar, Programación de obra; esquemas de actividades a desarrollar, actas de socialización, de los frentes nuevos que se inician a ejecutar o se tiene previsto iniciar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO - CARPETA ANEXOS B

Se adjunta el registro fotográfico de las diferentes sedes o frentes en ejecución, se presenta un antes y durante la obra, toda vez, que a la fecha aún no se finaliza ningún frente abierto.

SEGURIDAD SOCIAL Y FOTOCOPIA DE PLANILLAS - CARPETA ANEXOS C

Se adjunta el compilado de afiliaciones, exámenes médicos de ingreso, planillas de pago de aportes del personal operativo aprobado para intervención de las diferentes sedes activas.

BITÁCORA DE OBRAS - CARPETA ANEXOS D

Se incluye la bitácora de obra, donde se deja constancia de las actividades diarias de control y seguimiento de obra, de cada frente activo de las diferentes instituciones educativas distritales.

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDAD - CARPETA ANEXOS E

Se presenta listado de correspondencia enviada y recibida tanto de los contratistas como de la entidad.

ACTAS DE COMITÉ - CARPETA ANEXOS F

Se anexa la copia de las actas de comité, celebradas durante el periodo.

INFORMES SEMANALES - CARPETA ANEXOS G

Se anexa los informes semanales realizados durante el presente periodo.

CUADRO OBLIGACIONES – CARPETA ANEXOS H

Se anexa cuadro con obligaciones de acuerdo al pliego de condiciones.

ACTAS DE ENTREGA – CARPETA ANEXOS I

Se anexa todas las actas de entrega realizadas en los diferentes frentes de ejecución, tanto para las entregas de forma parcial como las entregas totales.

MANUALES DE MANTENIMIENTO – CARPETA ANEXOS J

Se anexa los manuales de mantenimiento entregados en las IED que han sido entregadas de manera total y satisfactoriamente.

ANEXOS COMPONENTE AMBIENTAL – CARPETA ANEXOS K

Se anexa los anexos relacionados en el componente ambiental del presente informe.



Atentamente,
ARQ. JOHANA GABRIELA CHAMORRO
Director de Interventoría
KALPA & ARA SED