1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [X]

Cuota Número **03**

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. **4162.010.26.1.0356 de 2024**

Nombre completo del contratista: **EDWIN OBONAGA PALAU**

Documento de identificación: **94520322**

Nombre del supervisor: **ANDRES CAMILO CERVINO TORO**

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del contrato: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS, PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI EN ESPECIAL EN LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI"**

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
27/02/2024	**30/04/2024**

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE QUINCE MILLONES SEIS CIENTOS NOVENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE

Adición: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 15.693.000	**$ 5.231.000**	**$ 10.462.000**	**$ 0.00**

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: **1062745903** No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: **8810465876** Operador: **SIMPLE** Fecha de Pago: **22/04/2024** Periodo de pago de la seguridad social: **ABRIL DE 2024**

Observaciones al informe financiero y contable:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1. **0356** -2024

1. Brindar apoyo en la verificación del estado y las condiciones físicas y espaciales al igual que en la Identificación de la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaria del Deporte y la Recreación, de acuerdo a la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

2. Brindar apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos.

- El contratista realizó visita a cancha el pondaje en compañía del presidente de la junta de acción comunal, la jefa de oficina del CALI 13 y la gestora de la comuna 13 de la SDR, con el objetivo de verificar los daños en la cubierta del escenario, atendiendo a la solicitud de un asesor del Alcalde.
- El contratista realizó visita al polideportivo abierto bloques del limonart en compañía de vicepresidente de la junta de acción comunal, delegado cancha de futbol y el gestor de la comuna 17 de la SDR para verificar las condiciones físicas de los camerinos de la cancha de futbol y el sistema de riego de la misma.
- El contratista realizó visita al parque Capri en compañía de presidente de la junta de acción comunal, delegado de grupo ambiental, vecinos del sector y el gestor de la comuna 17 de la SDR para verificar las condiciones físicas de cancha múltiple en atención de petición ciudadana.
- El contratista realizó visita al polideportivo primero de mayo de la comuna 17, en compañía del miembros de la junta de acción comunal y el gestor de la SDR de la comuna 17, para revisar la problemática que están presentando en la cancha de futbol por la falta de pantallas de protección y para atender la solicitud de autorización para ampliar la edificación donde se encuentran los camerinos.
- El contratista realizó visita a la unidad recreativa primero de mayo de la comuna 17, en compañía del miembros de la junta de acción comunal y el gestor de la SDR de la comuna 17, para revisar la problemática de filtraciones que se está presentando en la piscina de niños.
- El contratista realizó visita al polideportivo colinas del sur en la comuna 18 en compañía del administrador y peticionario, para revisar la problemática que están presentando por la practica de BMX que se está llevando a cabo en un área que facilitó inicialmente el administrador del

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

escenario para construir de manera artesanal la pista de BMX y realizar clases de esta practica sin que se haya informado y autorizado por parte de secretaria del deporte y la recreación.

3. Brindar apoyo técnico y asistir a todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la Secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos y comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.

- El contratista asistió a reunión convocada por concejo comunitario palenque el hormiguero y diferentes agrupaciones sociales, acompañando al Secretario de Deportes y la Recreación junto al Subsecretario de Fomento y otros funcionarios, con el objetivo de escuchar necesidades de la comunidad en torno de los monitores deportivos y el estado de los escenarios deportivos con que cuenta el corregimiento.
- El contratista asistió a reunión convocada por JAL de la comuna 18 con el fin de revisar situación de escenarios de la comuna en mal estado.
- El contratista asistió a la presentación de los lineamientos generales y estructura general del plan de desarrollo distrital

4. Brindar apoyo en la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de obra y/o interventoría de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato.

- El contratista requirió en sitio al contratista que realizó las obras en el polideportivo la estrella de la comuna 20 según el contrato 4162.010.26.1.3815-2021, con el fin de verificar las reclamaciones por calidad que manifestó el presidente de la junta de acción comunal del barrio siloe.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.2635-2023
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.2558-2023

5. El contratista deberá realizar seguimiento semanal a la ejecución de los contratos en donde sea designado como apoyo a la supervisión e informar al supervisor sobre los incumplimientos que evidencie.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. El contratista deberá presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

7. El contratista asistirá a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- El contratista asistió a comité de seguimiento contratación 2023 junto con la interventoría del contrato 4162.010.26.1.2635-2023 y 4162.010.26.1.2558-2023

8. Brindar apoyo en la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios.

- El contratista realizó visita al escenario cancha los pozos en el barrio lleras Camargo en compañía del señor peticionario Jorge Andrade, el líder de zona 4 y el gestor de la SDR de la comuna 20, con el objetivo de verificar en sitio la petición para el mejoramiento del escenario.

9. Brindar apoyo al supervisor en proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control.

- El contratista brindo apoyo en la proyección de la comunicación para dar respuesta a petición con radicado 202441330100001124
- El contratista brindo apoyo en la proyección de la comunicación para dar respuesta a petición 202441620100008412
- El contratista brindo apoyo en la proyección de la comunicación para dar respuesta a petición 202441730100902172
- El contratista brindo apoyo en la proyección de la comunicación para dar respuesta a petición 202441734510000254
- El contratista brindo apoyo en la proyección de la comunicación para dar respuesta a petición 202441730100901542

10. Brindar apoyo en la realización de visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista realizó visita a cancha el pondaje en compañía del presidente de la junta de acción comunal, la jefa de oficina del CALI 13 y la gestora de la comuna 13 de la SDR, en donde se realizó una verificación del estado físico del escenario construido bajo el contrato 4162.010.26.1.2723-2022 y donde se evidenciaron problemas de calidad de la obra.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

11. Brindar apoyo al equipo de diseño con la información recolectada para la elaboración de proyectos de acuerdo a la necesidad de los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista brindó apoyo al equipo de diseño en la visita que se realizó a la unidad recreativa villa del lago para la elaboración de un proyecto para la recuperación del escenario.

12. Brindar apoyo al equipo de presupuesto con la información que se requiera de acuerdo a la necesidad de los proyectos para los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista brindó apoyo al equipo de presupuesto en la visita que se realizó al CIDES parque los pinos con el objetivo de validar el alcance presupuestal del cerramiento de la laguna de regulación que cuenta el escenario

13. El contratista deberá coordinar con el supervisor la ejecución de las actividades contractuales, acatando sus instrucciones, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para el desarrollo eficiente del objeto contractual.

- El contratista recibió instrucciones específicas el procedimiento para atender las necesidades que se están presentando en el polideportivo la estrella en la comuna 20 en atención a peticiones de la junta de acción comunal del barrio Siloe.

14. Apoyar periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento.

- El contratista realizó visita técnica parque biosaludable el ingenio, atendiendo petición ciudadana, con el objetivo de verificar las condiciones físicas de las maquinas biosaludables, máquinas de gimnasio callejero y juegos infantiles existentes en el parque.

MEDIO DE VERIFICACION
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1hWd4uMQjsMIyfNV9-ca1tnqwLfKjLt4E

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, de los servicios prestados pactados en el contrato No **4162.010.26.1.0356 de 2024**

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asi mismo se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



ANDRES CAMILO CERVINO TORO
Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali **26/04/2024**

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.