INFORME SEMANAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCH-CCO-271-2023

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO | BOGOTÁ

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO

DEPENDENCIA Área de Gestión de Desarrollo Local de Chapinero

SEMANA No. 01 **DEL** 29-ene **AL** 4-feb

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. FDLCH-CCO-271-2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO: Realizar la interventoría que garantice, a nivel técnico, administrativo, financiero, predial, legal y socioambiental el cumplimiento de la consultoría que permita la generación de los estudios, diseños y trámites para fortalecer el acueducto veredal de Acuabosques y determinar las alternativas de mejora en las practicas relacionadas con el acueducto y alcantarillado en el área de influencia de la Quebrada Santos, ubicada enla ruralidad del Verjón Bajo, Localidad de Chapinero.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FDLCH-CIN-288-2023

CONTRATISTA PROYECTOS URBANOS Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S **NIT** 830-515-396-3

INTERVENTOR CARLOS JULIÁN SOTO MURIEL **NIT** 17.649.042

APOYO A LA SUPERVISIÓN SANDRA SALAMANCA

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 29 (Día) **DE** enero (Mes) **DE** 2024 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** julio (Mes) **DE** 2024 (Año)

Contrato de Consultoría		Contrato de Interventoría	
Valor Inicial:	219.640.080	Valor Inicial:	204.468.770
Valor del contrato:	219.640.080	Valor del Contrato:	204.468.770
Plazo:	Seis (6) meses	Plazo:	Seis (6) meses
No. de Póliza:	CSC-100039545	No. de Póliza:	11-44-101215149

2. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Cumplimiento	29-ene-24	29-ene-25	$ 61.340.631,00
Prestaciones Sociales	29-ene-24	30-jul-27	$ 20.446.877,00
Calidad del Servicio	29-ene-24	30-jul-29	$ 61.340.631,00

3. RELACIÓN PAGOS

En la siguiente tabla, se contemplan los cuatros pagos que se realizaran en la ejecución del contrato, y que a la fecha no han sido realizados:

No.	ORDEN DE PAGO	VALOR	CONCEPTO
1	20%	$ 43.928.016,00	Primer pago correspondiente al primer 20% según los entregables del anexo técnico, debidamente radicados al FDLCH
2	30%	$ 65.892.024,00	Segundo pago correspondiente al 30% según los entregables del anexo técnico, debidamente radicados al FDLCH
3	30%	$ 65.892.024,00	Tercer pago correspondiente al 30% según los entregables del anexo técnico, debidamente radicados al FDLCH
4	20%	$ 43.928.016,00	Cuarto pago correspondiente al 20% según los entregables del anexo técnico, debidamente radicados al FDLCH

4. INFORME DE AVANCE DE EJECUCIÓN FÍSICO, FINANCIERO Y CRONOLÓGICO DEL PERIODO Y ACUMULADO

PERIODO	% AVANCE FÍSICO	
SEMANA 1	PROGRAMADO	EJECUTADO
Trabajos preliminares con la comunidad, interventoría y supervisión (Quebrada Santos)	5%	5%
Trabajo social con la comunidad (Quebrada Santos)	5%	5%
Total	5%	5%

	INFORME SEMANAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA FDLCH-CIN-288-2023	ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO · BOGOTÁ

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO

DEPENDENCIA Área de Gestión de Desarrollo Local de Chapinero

SEMANA No. 01 **DEL** 29-ene **AL** 4-feb

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. FDLCH-CCO-271-2023

5. CURVA S

N/A

6. ACTIVIDADES REALIZADAS

No.	FECHA	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD
1	29/01/2024	Se realizó la suscripción del acta de inicio del proyecto. Se realizó recorrido inicial en los dos sectores de ejecución del contrato, iniciando en el Barrio Bosques de Bellavista seguido de un reconocimiento del área de influencia de la Quebrada Santos en compañía de la ALCH y profesionales de la Consultoría con el propósito de realizar el primer reconocimiento en campo de las zonas en donde se realizará el proceso de Consultoría e interventoría del proyecto de inversión 1829 del FDLCH. La jornada inicio a las 8 am, previa convocatoria realizada por la ALCH de los contratistas y de representantes de actores sociales de la zona del Barrio Bosques de Bellavista. En la zona del área de influencia de la Quebrada Santos no asistieron al recorrido actores sociales de la zona.
2	1/02/2024	Se realizó comité virtual entre las partes, en el cual se solicitó la radicación del plan de trabajo por parte de la consultoría.
3	3/02/2024	Se realizó acercamiento inicial con las lideresas del Verjón Bajo en sitio, de lo cual se solicitó socializar las hojas de vida aprobadas a las lideresas Martha Gonzales y Elsa Rico, así como realizar articulación del proyecto con la Localidad de Santa Fe y el Municipio de la Calera, se propuso socialización con las profesionales sociales, la cual está a la espera de la aprobación de las hojas de vida para el desarrollo de los procesos de socialización de inicio y avance del proyecto. Adicionalmente las lideresas mencionadas, solicitaron que se realice confirmación a las socializaciones por medio de llamada telefónica, situación que deberá atender la profesional social de la Consultoría.

CONCLUSIONES	Se ha realizado avance respecto a los temas administrativos iniciales para la correcta ejecución del contrato, así como el primer acercamiento con actores sociales en terreno en compañía de las partes en las dos zonas del proyecto. Se abordan temas relacionados con la identificación de los equipos en campo, posible escenario para punto de encuentro en Santiamén para temas logísticos y de posibles reuniones con actores, teniendo en cuenta que esta zona no cuenta con salón comunal. Se abordan temas relacionados con la distancia en los desplazamientos que se deberán prever para el desarrollo de actividades de los componentes del proyecto. Se requiere trabajar de manera articulada con las lideresas asistentes a la reunión, considerando la inclusión a la JAC del Verjón Bajo toda vez que la Sra. Elsa comenta que participa, es miembro de la JAC de la zona, pero que su participación o asistencia en las actividades del proyecto no la hace como miembro de dicha JAC. En dicha jornada convocada por la ALCH se observó la puntualidad y adecuado manejo de las preguntas y solicitudes de los actores sociales, por parte del equipo de Consultoría. La ALCH informa que el acceso a los predios del área de influencia de la Quebrada Santos es un aspecto que debe ser considerado, primero determinando técnicamente dicha área para posterior establecer la estrategia de visitas prediales, toda vez que la Quebrada se encuentra dentro de varios de los predios a visitar.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Descripción Fotografía 1

Recorrido inicial 29 de enero de 2024 Bosques de Bellavista



Descripción Fotografía 2

Recorrido inicial 29 de enero de 2024 zona de influencia Quebrada Santos

ALCALDÍA LOCAL DE CHAPINERO

DEPENDENCIA Área de Gestión de Desarrollo Local de Chapinero

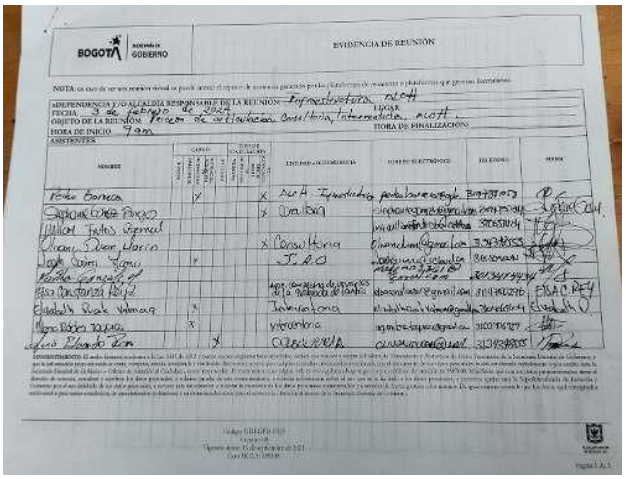
SEMANA No. 1 **DEL** 29-ene **AL** 4-feb

CONTRATO DE CONSULTORÍA No. FDLCH-CCO-271-2023



Descripción Fotografía 3.

Socialización inicial vereda Verjón Bajo 3 febrero 2024



Descripción Fotografía 4.

Listado de asistencia socialización 3 febrero 2024 Verjón Bajo

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual deinterventoría, en Bogotá, D.C., a los

cinco (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de febrero (Mes en que se firma el acta) de 2024 (Año de firma del acta)

Carlos Julián Soto Muriel
Director de interventoría
FDLCH-CIN-288-2023