	"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE VILLANUEVA CASANARE"	**"Volvamos a Creer Villanueva"**

ANALISIS DEL A.I.U

				DESCRIPCION	% PARCIAL	% SUBTOTAL
1	**ADMINISTRACION**					
	A.	**ADM. CENTRAL**			**7.06%**	
		1	PROFESIONALES		6.50%	
			1.1	Residente de Obra (Ingeniero civil)	5.50%	
			1.2	Profesional SISO (Profesional y/o Especialista en Salud Ocupacional)	1.00%	
		2	DOTACION		0.56%	
			2.1	Dotacion	0.56%	
	B.	**ADM. DE LA OBRA**			**1.20%**	
		1	EQUIPO DE LABORATORIOS (Incluye laboratorista- inspector)		0.00%	
		2	GASTOS DE OFICINA		1.20%	
			4.1	Arriendo de Oficina (Incluye servicios publicos)	0.40%	
			4.2	Arriendo Almacen (Inlcuidos servicios publicos)	0.40%	
			4.3	Papeleria	0.20%	
			4.4	Impresiones y Plotter	0.20%	
	C.	**GASTOS LEGALES , JURIDICOS Y TRIBUTARIOS**			**16.74%**	
		1		Polizas	**TOMANDO COMO BASE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	
					1.24%	
		1.1		Cumplimiento	0.04%	
		1.2		Estabilidad y calidad de la obra	0.95%	
		1.3		Buen manejo y correcta inversion del anticipo	0.04%	
		1.4		Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	0.08%	
		1.5		Responsabilidad extracontractual	0.18%	
		2		Impuestos	**TOMANDO COMO BASE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	
					15.50%	
		2.1		Impuesto Contribucion de Obra	5.00%	
		2.2		Estampilla procultura	2.00%	
		2.3		Estampilla proadulto mayor	4.00%	
		2.4		Estampilla prodeporte	2.50%	
		2.5		Estampilla justicia familiar	2.00%	
				TOTAL ADMINISTRACION (A)		**25.00%**
2	**IMPREVISTOS**					
				TOTAL IMPREVISTOS (I)		**2.00%**
3	**UTILIDAD**					
				TOTAL UTILIDAD (U)		**5.00%**
				TOTAL A.I.U.		**32.00%**

NOTA: LOS VALORES DEL LITERAL ***C. GASTOS LEGALES, JURIDICOS Y TRIBUTARIOS*** ESTAN AFECTADOS POR UN FACTOR QUE INCLUYE EL COSTO TOTAL DEL PROYECTO

Elaboró: _____

LAMAR A. LINDENMUTH
Profesional de Apoyo
Secretaria de Obras Publicas

Revisó: _____

CAMILO ALBERTO REINA URREGO
Secretario de Despacho
Secretaria de Obras Publicas