PROCESO No. MA- MC-OAP-041-2024

ARTICULO 94 LEY 1474 DE 2011, DECRETO 1082 DE 2015.

OBJETO: REALIZAR EL ENCARGO VALUATORIO DE UN POLÍGONO QUE HACE PARTE DEL PREDIO EL CAPRICHO UBICADO EN LA VEREDA TURUA REQUERIDO PARA EL PROYECTO ALTERNATIVAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA PARA LA POBLACIÓN DE LA VEREDA LA TURUA, MUNICIPIO DE AGUAZUL, DEPARTAMENTO DE CASANARE Y POLÍGONO QUE HACE PARTE DEL PREDIO FINCA SAN JORGE UBICADO EN LA VEREDA SAN JOSE DE BUBUY PARA LA LEGALIZACIÓN DE LOS TÉRREOS DONDE ENCUENTRA CONSTRUIDA LA PTAR Y FRANJA PARALELA SOBRE LA VIA AGUAZUL - MANI
PRESUPUESTO OFICIAL: DIEZ MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($10.500.000,00) M/TE
FECHA: 24 DE junio DE 2024

Se procede con la verificación, que según acta de cierre presentación de propuestas de fecha 24 de junio de 2024 y de acuerdo a las ofertas presentadas vía Secop II, se recepción la siguiente oferta:

NOMBRE PROPONENTE	N° NIT O CÉDULA DEL PROPONENTE	NUMERO DE FOLIOS	VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA
MONCHE DIMAS PLAZAS	C.C. 9.656.733	1	$ 10.500.000

Se procede a hacer la verificación de las condiciones básicas de la oferta presentada por **MONCHE DIMAS PLAZAS**, identificado con C.C. 9.656.733, según las especificaciones técnicas requeridas por la entidad, encontrando el siguiente resultado:

NUMERAL DE LA INVITACIÓN PÚBLICA	PARÁMETRO	CUMPLE		OBSERVACIONES
		SI	NO	
3.2.2	**VERIFICACIÓN DE REQUISITOS DE CARACTER TÉCNICO**			
	El oferente que se interese en participar en la invitación que se adelanta para tal efecto, puede ser una persona jurídica y/o natural, que dentro de su objeto social contemple actividades relacionadas con el objeto a contratar y cuya actividad económica sea "6820 actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata", la cual debe estar contemplada en el certificado de existencia y representación legal, con inscripción en la CÁMARA DE COMERCIO del lugar donde tenga el asiento principal de sus negocios.	X		**CUMPLE:** El proponente MONCHE DIMAS PLAZAS, presenta **Certificado de Existencia y Representación Legal,** con fecha de expedición de **19-03-2024,** en el cual consta que está inscrita en la actividad No "**6820** ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA_"de acuerdo a la Invitación Pública.
	EXPERIENCIA REQUERIDA El proponente deberá acreditar que ha suscrito contratos con entidades estatales y/o privadas cuyo objeto esté directamente relacionado con el objeto contractual, que sumados en conjunto sean iguales o superiores al que sumadas en conjunto sumen una (1) vez el presupuesto oficial expresado en S.M.M.L.V.	X		**CUMPLE:** MONCHE DIMAS PLAZAS, presenta Contrato, acta de inicio y acta de liquidación de: **CONTRATO No. 293 DE 2022**, cuyo objeto es: "REALIZAR EL PERITAJE O ENCARGO VALUATORIO DEL ÁREA DE TERRENO REQUERIDA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR Y VÍA DE ACCESO SOBRE EL RÍO CHARTE ENTRE LOS LÍMITES DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL (VEREDA TESORO BUBUY) Y YOPAL (VEREDA LA ARGELIA) EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE Y DETERMINAR EL VALOR COMERCIAL DE LOS POLÍGONOS 1, 2 y 3 DE LAS ÁREAS DE INTERÉS DE LOS PREDIOS LAS DELICIAS II, LA LIBERTAD, LA ANDINA UBICADOS EN PARTE ALTA DE LA VEREDA CUARTO UNETE DEL

				MUNICIPIO DE AGUAZUL, REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO TURÍSTICO "MIRADOR ECOTURISTICO,DE AGUAZUL-CASANARE. CONTRATO No. 235 DE 2024, cuyo objeto es REALIZAR EL ENCARGO VALUATORIO DE UN POLÍGONO QUE HACE PARTE DEL PREDIO LAS DELICIAS 11, UBICADO EN LA PARTE ALTA DE LA VEREDA CUARTO UNETE, REQUERIDO PARA EL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL SENDERO RECREATIVO Y MIRADOR-CERRO DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE
	COPIA DEL REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (R.U.T.)	X		El proponente MONCHE DIMAS PLAZAS; presenta la fotocopia del Registro Único Tributario (RUT), en el cual consta que está inscrita la actividad **"6820** ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA", en el Registro Único Tributario Aportado, actividad relaciona de acuerdo a la Invitación Pública.

OBSERVACIONES
Ninguna

CONCLUSIONES:

Finalizada la revisión y verificación de los requisitos mínimos habilitantes de carácter técnico de la propuesta presentada por MONCHE DIMAS PLAZAS, identificado con C.C. 9.656.733 expedida en Yopal, en el PROCESO DE MÍNIMA CUANTIA No. **MA- MC-OAP- 041-2024**, se pudo establecer que legalmente ES HABIL Y CUMPLE.

VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS
FREDY PEREZ MIRANDA **Profesional Contratado OAP** **Miembro comité evaluador**