ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
001	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
21	**DESMONTE APARATOS SANITARIOS**		un			6,278.58
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.2000	28,539.00	5,707.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	5,707.80	570.78
22	**DESMONTE MARCOS Y PUERTAS**		un			9,417.87
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.3000	28,539.00	8,561.70
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	8,561.70	856.17
24	**DESMONTE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO**		m²			10,323.17
4008	ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M - ALQUILER	Ins	d	1.0000	919.00	919.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.3000	28,539.00	8,561.70
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	9.8400	8,561.70	842.47
30	**DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS 0.15M**		m²			65,969.77
1526	MARTILLO ELÉCTRICO DEMOLEDOR 31K/65LB	Ins	d	0.0400	79,599.18	3,183.97
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	2.0000	28,539.00	57,078.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	57,078.00	5,707.80
5792	**LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.**		m			9,442.47
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.3161	28,539.00	9,021.18
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	4.6700	9,021.18	421.29
5809	**DESMONTE Y RETIRO POCETA LAVAPLATOS. INCLUYE GRIFERÍA.**		un			2,988.32
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.1000	28,539.00	2,853.90
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	4.7100	2,853.90	134.42
5890	**DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO**		m			10,359.66
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.3300	28,539.00	9,417.87
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	9,417.87	941.79
5895	**DESMONTE MANTO EXISTENTE SOBRE PLACA DE CUBIERTA Y TERRAZA.**		m²			21,347.17
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.6800	28,539.00	19,406.52
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	19,406.52	1,940.65
6005	**DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PISOS, INCLUYE CARGUE Y RETIRO**		m²			14,840.28
16529	HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	4.0000	14,269.50	570.78

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
6006	**DESMONTE CIELO RASO INCLUYE ESTRUCTURA ESTRUCTURA CARGUE Y RETIRO SC**		m²			14,412.19
16529	HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	14,269.50	142.69
6008	**DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC**		m²			10,453.84
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.3300	28,539.00	9,417.87
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	11.0000	9,417.87	1,035.97
6011	**DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL SC**		un			14,982.98
16529	HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	14,269.50	713.48
003	**MAMPOSTERÍA**					
5167	**MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.5**		m²			38,131.33
1540	MORTERO 1:4	Aná	m³	0.0100	515,580.21	5,155.80
16093	BLOQUE N°5 P-H TRADICIONAL ESTRIADO 33 X 11.5 X 23CM	Ins	un	13.4800	1,333.69	17,978.14
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	14,557.74	727.89
004	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					
5335	**PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECTROSOLDADA**		m²			208,976.92
1515	VIBRADOR CONCRETO GASOLINA 3-4M 25-40MM	Ins	d	0.0800	26,941.00	2,155.28
15803	DESENCOFRANTE EMULSIONADO DESMOLDATOC (16KG)	Ins	un	0.0300	361,246.00	10,837.38
16254	REPISA 8 X 4CM X 2.9M - ORDINARIO	Ins	un	0.2000	36,900.00	7,380.00
16263	TABLA CHAPA 30 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	Ins	un	0.4000	23,572.06	9,428.82
17204	DISTANCIADOR CP-30 CLIP MORTERO PINZA HASTA 1/4	Ins	un	4.0000	345.00	1,380.00
1879	ALAMBRE NEGRO RECOCIDO C-17 (ROLLO 27KG)	Ins	kg	0.5000	169,452.00	84,726.00
1932	ACERO CORRUGADO FIGURADO 1/4-1 60.000 PSI	Ins	kg	2.3500	4,640.00	10,904.00
2263	MALLA ELECTROSOLDADA XX-159 6 X 2.35M	Ins	un	0.0800	63,699.93	5,095.99
3164	MEMBRANA CURADORA CURASEAL BLANCO (20KG)	Ins	kg	0.1000	12,559.00	1,255.90
3797	PUNTILLA CON CABEZA 2	Ins	lb	0.2000	900.00	180.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	1.0000	28,539.00	28,539.00
770	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	Ins	m³	0.1100	422,938.71	46,523.26

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0018	28,539.00	571.29
005	**CUBIERTAS**					
398	**CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO**		m²			32,744.85
14535	CABALLETE ETERNIT ARTI. ONDULADO ALA SUP-INF	Ins	un	1.0000	16,928.33	16,928.33
14536	TORNILLO FIJADOR DE ALA	Ins	un	2.0000	202.73	405.46
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.5400	28,539.00	15,411.06
423	**TEJA FIBROCEMENTO NO.4**		m²			43,289.40
1023	TEJA PERFIL 7 N°4 122 X 92CM	Ins	un	1.0100	25,000.00	25,250.00
1056	GANCHO CORREA MADERA C90	Ins	un	1.0000	916.00	916.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.6000	28,539.00	17,123.40
438	**ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA FIBROCEMENTO**		m			31,581.02
13925	PERFIL CP 150-16N 1.5MM X 150MM X 50MM ESP	Ins	m	1.0000	11,071.85	11,071.85
2946	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	Ins	kg	0.3000	22,095.00	6,628.50
5655	HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	Aná	hc	0.2500	54,434.00	13,608.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	13,608.50	272.17
441	**CANALETA 90 LÁMINA GALVANIZADA 6M**		m			48,313.52
1128	TORNILLO PARA CANALETA 90	Ins	un	0.2600	5,832.81	1,516.53
14537	CANALETA GALVANIZADA 0.9 X 6M CAL.24	Ins	un	0.1900	186,217.84	35,381.39
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.4000	28,539.00	11,415.60
5813	**FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.28 D/ HASTA 0.30 M SEGÚN DISEÑO. INCLUYE EPÓXICO IGUAL O SIMILAR A SIKAFLEX 1A.**		m			42,545.94
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.4820	33,664.00	16,226.05
2145	LÁMINA GALVANIZADA 1 X 2M CAL.26	Ins	un	0.5982	26,881.58	16,080.56
2934	SOLDADURA 6013-3/16	Ins	kg	1.0000	10,239.33	10,239.33
5860	**MANTENIMIENTO E INMUNIZACIÓN DE ESTRUCTURA EN MADERA EXISTENTE. (Incluye desmonte, montaje, y reposición de elementos para su correcto funcionamiento).**		glb			8,855,762.83
14026	SIKAFLOOR CUREHARD 24 (25KG)	Ins	un	3.0000	164,480.97	493,442.91
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	64.0000	33,664.00	2,154,496.00
2400	INMUNIZANTE TRANSPARENTE MERULEX IFA (20KG)	Ins	un	2.0000	377,328.60	754,657.20
2534	BARNIZ BRILLANTE EXTERIOR	Ins	glb	50.0000	105,900.00	5,295,000.00
4008	ANDAMIO TUBULAR REFORZADO 1.5 X 1.5M - ALQUILER	Ins	d	8.0000	919.00	7,352.00

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	7.0000	2,154,496.00	150,814.72
5899	**MANTO IMPERMEABILIZANTE CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM ZETAL FIBERGLASS**		m²			59,163.68
15871	IMPRIMANTE EMULSIÓN ASFÁLTICA SIKA	Ins	m²	0.0531	6,307.00	334.90
18319	IMPERMEABILIZANTE PLACCO K 89	Ins	gl	0.0100	52,900.00	529.00
19846	MANTO FIBERGLASS ZETAL CON FOIL DE ALUMINIO DE 3MM	Ins	m²	1.0000	29,190.00	29,190.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	1.0000	28,539.00	28,539.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	28,539.00	570.78
006	**CIELORRASOS**					
5554	**CIELORRASO FIBRA MINERAL 60CMX60CM**		m²			146,040.82
16805	PERNO 1 CLAVO NORMAL	Ins	un	4.0000	539.00	2,156.00
18355	ÁNGULO PERIMETRAL ALUMINIO 1-1/4 X 1-1/4	Ins	un	5.0000	2,500.00	12,500.00
18356	ALAMBRE GALVANIZADO N°18	Ins	kg	2.0000	16,900.00	33,800.00
18357	TEE PRINCIPAL 12 PIES (3.65M)	Ins	un	2.0000	17,300.00	34,600.00
18358	TEE PRINCIPAL 4 PIES (1.22M)	Ins	un	1.0000	5,100.00	5,100.00
18359	TEE PRINCIPAL 2 PIES (0.6M)	Ins	un	1.0000	2,900.00	2,900.00
18361	LÁMINA FIBRA MINERAL VANTAGE 10 - 0.60M X 0.60M	Ins	un	2.7000	12,348.94	33,342.14
5649	HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	Aná	hc	0.6000	35,714.00	21,428.40
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	21,428.40	214.28
007	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**					
4994	**ESPEJO MARCO 50X90CM**		un			106,056.10
17274	ESPEJO 80 X 160CM MARCO COBRE	Ins	un	1.0000	98,850.00	98,850.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.2500	28,539.00	7,134.75
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	7,134.75	71.35
5694	**ACCESORIOS PARA BAÑO (6UN)**		un			158,406.10
18566	JUEGO ACCESORIOS ALUVIA (6UN)	Ins	un	1.0000	151,200.00	151,200.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.2500	28,539.00	7,134.75
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	7,134.75	71.35
5774	**BARRA ACERO INOXIDABLE HORIZONTAL DE PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA**		un			214,318.14
13616	HORA CUADRILLA HH METÁLICAS - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.8000	54,434.00	43,547.20
1813	BARRA DE ACERO DE 18	Ins	un	1.0000	169,900.00	169,900.00

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	43,547.20	870.94
5775	**BARRA EN ACERO INOXIDABLE DE PISO PARED, BAÑO PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA**		un			214,318.14
13616	HORA CUADRILLA HH METÁLICAS - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.8000	54,434.00	43,547.20
1813	BARRA DE ACERO DE 18	Ins	un	1.0000	169,900.00	169,900.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	43,547.20	870.94
5782	**SUPERFICIE EN GRANITO NATURAL**		m²			1,735,335.78
13265	GRANITO NATURAL NEGRO ESTELAR EXTRA CUADREADO 20MM	Ins	m²	1.0000	1,683,828.88	1,683,828.88
14028	SELLADOR DE JUNTAS SIKAFLEX CONSTRUCTION BLANCO (300ML)	Ins	un	0.3500	36,792.57	12,877.40
16529	HORA CUADRILLA AA ALBAÑILERÍA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
2477	ÁNGULO HIERRO 1-1/2 X 1/4 6M	Ins	m	0.6000	40,600.00	24,360.00
6269	**SUMINISTRO INST. VENTANA FIJA EN VIDRIO TEMPLADO DE SEGURIDAD (6MM) CON PELÍCULA FROST PARA CERRAMIENTO PASILLO CIRCULACIÓN.**		m²			196,936.50
1057	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL	Aná	m	0.2300	12,911.47	2,969.64
13616	HORA CUADRILLA HH METÁLICAS - CON PRESTACIONES	Ins	hc	1.0000	54,434.00	54,434.00
2154	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	Ins	un	0.5500	72,765.08	40,020.79
2478	ÁNGULO 1 X 1/8 6M A36	Ins	un	0.1600	20,367.51	3,258.80
2946	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	Ins	kg	0.1600	22,095.00	3,535.20
3724	CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 6MM	Ins	m²	1.0000	91,587.94	91,587.94
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	56,506.30	1,130.13
6285	**PORCELANATO PARA MURO DE BAÑO 56.6 X56.6**		m²			97,654.89
15	PEGACOR INTERIORES BLANCO	Ins	kg	3.0000	2,480.00	7,440.00
19967	PORCELANATO BEIGE 56.6X56.6CM IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE	Ins	m²	1.3000	58,200.00	75,660.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.5000	28,539.00	14,269.50
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	14,269.50	285.39
008	**RED SANITARIA**					
5300	**SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2**		un			80,321.83
16565	TAPÓN DE PRUEBA PVC SANITARIA 2	Ins	un	1.0000	1,492.00	1,492.00
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	45,900.00	459.00
3608	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	Ins	un	2.0000	4,031.00	8,062.00
3629	TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	1.6500	15,121.00	24,949.65

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
3640	TEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2	Ins	un	1.0000	34,559.00	34,559.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.3000	33,664.00	10,099.20
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	10,099.20	201.98
5316	**TUBERÍA PVCS 2**		m			24,458.56
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	45,900.00	459.00
3629	TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	1.1000	15,121.00	16,633.10
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.2000	33,664.00	6,732.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	6,732.80	134.66
5318	**TUBERÍA PVCS 4**		m			45,680.96
12049	TUBO PVC SANITARIO 4	Ins	m	1.1000	31,765.00	34,941.50
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0500	49,900.00	2,495.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0300	45,900.00	1,377.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.2000	33,664.00	6,732.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	6,732.80	134.66
5353	**SALIDA SANITARIA LAVAPLATOS 2**		un			55,009.83
16565	TAPÓN DE PRUEBA PVC SANITARIA 2	Ins	un	1.0000	1,492.00	1,492.00
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	45,900.00	459.00
3608	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 2	Ins	un	2.0000	4,031.00	8,062.00
3629	TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	1.6500	15,121.00	24,949.65
3641	YEE PVC SANITARIA 2	Ins	un	1.0000	9,247.00	9,247.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.3000	33,664.00	10,099.20
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	10,099.20	201.98
5354	**SALIDA SANITARIA INODORO 4**		un			109,291.64
12049	TUBO PVC SANITARIO 4	Ins	m	1.2000	31,765.00	38,118.00
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	45,900.00	459.00
3643	YEE PVC SANITARIA 4	Ins	un	1.0000	33,052.00	33,052.00
3650	TAPÓN DE PRUEBA SANITARIO PVC 4	Ins	un	1.0000	3,760.00	3,760.00
3654	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXC 4	Ins	un	1.0000	16,235.00	16,235.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.5000	33,664.00	16,832.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	16,832.00	336.64

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
5452	**SALIDA SANITARIA SIFÓN DE PISO 2**		un			68,911.66
12115	SIFÓN PVC SIN CODO 180º 2	Ins	un	1.0000	6,671.00	6,671.00
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2831	REJILLA SOSCO PVC 3X2	Ins	un	1.0000	2,927.00	2,927.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	45,900.00	459.00
3611	CODO 90° 1/4 PVC SANITARIO CXE 2	Ins	un	1.0000	4,971.00	4,971.00
3629	TUBO PVC SANITARIO 2	Ins	m	1.2000	15,121.00	18,145.20
3644	YEE PVC SANITARIA REDUCIDA 4 X 2	Ins	un	1.0000	28,372.00	28,372.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.2000	33,664.00	6,732.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	6,732.80	134.66
5476	**BAJANTE AGUAS LLUVIA 4**		m			45,149.77
12049	TUBO PVC SANITARIO 4	Ins	m	0.8642	31,765.00	27,451.31
17471	ABRAZADERA FIJA DOBLE ALA 4	Ins	un	1.0000	5,573.49	5,573.49
17562	SOLDADURA PVC NTC 576 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0500	49,900.00	2,495.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0300	45,900.00	1,377.00
3659	UNIÓN PVC SANITARIA 4	Ins	un	0.1600	9,459.00	1,513.44
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.2000	33,664.00	6,732.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	0.1000	6,732.80	6.73
009	**RED ELÉCTRICA**					
5015	**TUBERÍA PVC CONDUIT 1**		m			22,979.26
12066	TUBO CONDUIT PVC 1	Ins	m	1.0500	3,434.03	3,605.73
2927	SOLDADURA PVC WET BONDING (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	49,900.00	499.00
2942	LIMPIADOR REMOVEDOR PVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.0100	59,921.00	599.21
3549	ADAPTADOR TERMINAL CONDUIT 1	Ins	un	0.1400	1,398.00	195.72
3599	CURVA 90º CXE CONDUIT 1	Ins	un	0.0700	5,800.00	406.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.5000	33,664.00	16,832.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	16,832.00	841.60
5779	**INST. LAMPARA LED PANEL 60X60 CM**		un			184,224.69
15305	CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	Ins	m	5.0000	2,787.00	13,935.00
16539	HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	5.0000	11,707.00	58,535.00
17887	BIG PANEL 60 X 60CM 48W ECOLITE	Ins	un	1.0000	105,315.84	105,315.84
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	11.0000	58,535.00	6,438.85

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
5780	**INST. MARCO EN (T) DE ALUMINIO PARA SOPORTE DE LAMPARA LED**		un			15,332.95
16539	HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	1.0000	11,707.00	11,707.00
7754	PERFIL METÁLICO W8 X 17	Ins	m	0.0350	87,576.60	3,065.18
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	4.7900	11,707.00	560.77
5781	**SALIDA LÁMPARA TECHO DE INCRUSTAR O SOBREPONER**		un			29,380.55
16539	HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	1.2500	11,707.00	14,633.75
17094	TOMA AMERICANA LÍNEA ABITARE	Ins	un	2.0000	5,175.23	10,350.46
17179	CABLE ILUMINACIÓN COBRE AISLADO 105° 600V PVC 10AWG	Ins	m	1.0000	4,250.00	4,250.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	14,633.75	146.34
5814	**SUMINISTRO INST. CABLE CU THWN No. 12 AWG.**		m			6,474.70
15305	CABLE COBRE THHN/THWN-2 90°C 600V 12AWG	Ins	m	1.0000	2,787.00	2,787.00
16539	HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	0.3000	11,707.00	3,512.10
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	3,512.10	175.60
5816	**REPARACIONES DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE CAMBIOS DE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).**		un			22,295.03
16539	HORA AYUDANTE ALBAÑILERÍA TIPO 1 - CON PRESTACIONES	Ins	hh	0.5000	11,707.00	5,853.50
17179	CABLE ILUMINACIÓN COBRE AISLADO 105° 600V PVC 10AWG	Ins	m	1.0000	4,250.00	4,250.00
325	TOMACORRIENTE AMERICANO SENCILLO 2P 15A 127V	Ins	un	1.0000	3,934.00	3,934.00
4455	INTERRUPTOR CONMUTABLE DOBLE BLANCO DUE	Ins	un	1.0000	8,199.00	8,199.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	5,853.50	58.53
010	**CARPINTERÍA MADERA**					
6369	**PUERTA CON MARCO 1.10M-1.60M**		un			498,536.28
16230	MARCO PUERTA 10X3CMX2.40M CABEZAL 1M	Ins	un	1.8000	79,011.58	142,220.84
2775	PUERTA AUSTRAL DE 0.76 - 1.10M	Ins	un	2.0000	165,407.82	330,815.64
5649	HORA CUADRILLA DD - CARPINTERÍAS	Aná	hc	0.7000	35,714.00	24,999.80
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	24,999.80	500.00
011	**CARPINTERÍA METÁLICA**					
4974	**MARCO PUERTA LÁMINA 1.00M**		un			136,418.47
1803	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	Ins	un	3.0000	11,900.00	35,700.00
2154	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	Ins	un	0.5500	72,765.08	40,020.79

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
2502	ANTICORROSIVO ROJO	Ins	gl	0.0450	65,900.00	2,965.50
2946	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	Ins	kg	0.1000	22,095.00	2,209.50
5655	HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	Aná	hc	1.0000	54,434.00	54,434.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	54,434.00	1,088.68
5840	**MEDIA PUERTA EN CRISTAL TEMPLADO 1.00M X 1.00**		un			841,915.49
13160	CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5MM	Ins	m²	3.0000	78,209.93	234,629.79
1803	BISAGRA COBRE NUDO CABEZA PLANA 3	Ins	un	1.0000	11,900.00	11,900.00
2154	LÁMINA COLD ROLLED 1.85MM 1M X 2M	Ins	un	0.2700	72,765.08	19,646.57
2478	ÁNGULO 1 X 1/8 6M A36	Ins	un	0.5500	20,367.51	11,202.13
2502	ANTICORROSIVO ROJO	Ins	gl	0.1300	65,900.00	8,567.00
2946	SOLDADURA ELÉCTRICA DE 3/32 68 BARRAS	Ins	kg	0.2800	22,095.00	6,186.60
5655	HORA CUADRILLA HH - METÁLICAS	Aná	hc	10.0000	54,434.00	544,340.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	544,340.00	5,443.40
6146	**VENTANILLA EN VIDRIO TEMPLADO DE 6MM para atención a público.**		m			507,611.36
13160	CRISTAL TEMPLADO INCOLORO 5MM	Ins	m²	2.0100	78,209.93	157,201.96
13616	HORA CUADRILLA HH METÁLICAS - CON PRESTACIONES	Ins	hc	1.6234	54,434.00	88,368.16
15190	BUSHING GALVANIZADO 1-1/2 X 1/2	Ins	un	11.0010	9,850.00	108,359.85
4568	ACCESORIO ACERO CARBÓN ROSCADO 1/2	Aná	un	1.4402	36,142.84	52,052.92
5589	TUBERÍA ACERO INOXIDABLE 12MM	Aná	m	1.2000	84,690.39	101,628.47
012	**PINTURAS**					
5769	**RESANE, LIJADA Y PINTURA 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, CON VINILO IGUAL O SIMILAR A VINILTEX TIPO 1**		m²			20,127.49
13284	VINILO CANECA (5GL)	Ins	un	0.0100	347,900.00	3,479.00
15816	ESTUCO PLÁSTICO INTERIOR CANECA (5 GAL)	Ins	un	0.0100	89,900.00	899.00
16533	HORA CUADRILLA CC PINTURA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.3000	47,421.00	14,226.30
16994	LIJA DE PINTURA GRANO 180	Ins	un	0.0600	1,676.00	100.56
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	14,226.30	1,422.63
5770	**RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES**		m²			22,408.94
16533	HORA CUADRILLA CC PINTURA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.3000	47,421.00	14,226.30
16653	PINTURA PARA FACHADAS COLORES VARIADOS	Ins	gl	0.1250	47,361.26	5,920.16
16993	LIJA DE PINTURA GRANO 150	Ins	un	0.0600	1,800.00	108.00
17015	ESTUCO PLÁSTICO EXTERIORES IMPAEXTUCO (25KG)	Ins	un	0.0150	48,790.00	731.85

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	14,226.30	1,422.63
5817	**RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.**		m²			19,913.97
165	PINTURA EXTERIORES ALTA COBERTURA	Ins	gl	0.0400	88,700.00	3,548.00
16533	HORA CUADRILLA CC PINTURA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.3000	47,421.00	14,226.30
16994	LIJA DE PINTURA GRANO 180	Ins	un	0.0500	1,676.00	83.80
18165	MASILLA DE RELLENO GRIS CANECA (30KG)	Ins	un	0.0100	63,324.00	633.24
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	14,226.30	1,422.63
5818	**RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS Y MARCOS EN MADERA**		m²			20,234.38
165	PINTURA EXTERIORES ALTA COBERTURA	Ins	gl	0.0520	88,700.00	4,612.40
16533	HORA CUADRILLA CC PINTURA - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.3000	47,421.00	14,226.30
16994	LIJA DE PINTURA GRANO 180	Ins	un	0.0305	1,676.00	51.12
18165	MASILLA DE RELLENO GRIS CANECA (30KG)	Ins	un	0.0100	63,324.00	633.24
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	14,226.30	711.32
013	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**					
5357	**PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3**		m²			45,244.39
5368	MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO	Aná	m³	0.0300	787,522.21	23,625.67
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.7200	28,539.00	20,548.08
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	21,412.81	1,070.64
019	**OTROS**					
5791	**ASEO GENERAL**		glb			418,013.07
5657	HORA CUADRILLA KK - ASEO	Aná	hc	16.2315	23,412.00	380,011.88
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	10.0000	380,011.88	38,001.19
025	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**					
5291	**LAVAMANOS CON GRIFERÍA TIPO I**		un			275,816.32
154	LAVAMANOS CON PEDESTAL BLANCO AVANTI	Ins	un	1.0000	152,900.00	152,900.00
15854	SILICONA ACÉ.ANTIHONGOS USO GENERAL GP (305M)	Ins	un	0.0300	33,900.00	1,017.00
17479	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	Ins	un	0.0100	9,900.00	99.00
17511	GRIFERÍA LAVAMANOS BALTA PICO TUBULAR 4	Ins	un	1.0000	73,900.00	73,900.00
17516	KIT INSTALACIÓN LAVAMANOS CON REPUESTO	Ins	un	1.0000	30,900.00	30,900.00

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.5000	33,664.00	16,832.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	16,832.00	168.32
5293	**LAVAPLATOS CON GRIFERÍA**		un			318,834.16
15854	SILICONA ACÉ.ANTIHONGOS USO GENERAL GP (305M)	Ins	un	0.2100	33,900.00	7,119.00
17479	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	Ins	un	0.0100	9,900.00	99.00
17512	GRIFERÍA LAVAPLATOS PRAKTI 8	Ins	un	1.0000	86,900.00	86,900.00
17517	KIT INSTALACIÓN LAVAPLATOS	Ins	un	1.0000	58,900.00	58,900.00
17519	LAVAPLATOS MESÓN 100 X 52CM ACERO INOXIDABLE	Ins	un	1.0000	148,900.00	148,900.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	0.5000	33,664.00	16,832.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	0.5000	16,832.00	84.16
5772	**SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA**		un			800,290.92
156	SANITARIO MONTECARLO ADVANCE RD	Ins	un	1.0000	609,900.00	609,900.00
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	1.5000	33,664.00	50,496.00
17761	CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	Ins	gl	1.6500	76,900.00	126,885.00
19653	ACOPLES FLEXIBLES PARA SANITARIO AGUA FRÍA-150 PSI 1/2" X 7/8" 50cm	Ins	un	1.0000	12,000.00	12,000.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	50,496.00	1,009.92
5773	**LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA**		un			385,653.92
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	1.5000	33,664.00	50,496.00
17761	CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	Ins	gl	1.6500	76,900.00	126,885.00
18042	LAVAMANOS DE EMPOTRAR BLANCO	Ins	un	1.0000	105,463.00	105,463.00
19650	ACOPLES FLEXIBLES PARA LAVAMANOS / LAVAPLATOS AGUA FRÍA Y CALIENTE 82ºC - 150 PSI 1/2" X 1/2" 120cm	Ins	un	1.0000	11,900.00	11,900.00
4294	GRIFERÍA LAVAMANOS ARCE 8	Ins	un	1.0000	89,900.00	89,900.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	50,496.00	1,009.92
5843	**MANTENIMIENTO, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE**		un			136,002.56
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	4.0000	33,664.00	134,656.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	134,656.00	1,346.56
5883	**SANITARIO HAPPY BLANCO**		un			333,368.32
131	SANITARIO HAPPY BICOLOR	Ins	un	1.0000	288,900.00	288,900.00
16531	HORA CUADRILLA BB INSTALACIONES - CON PRESTACIONES	Ins	hc	0.8000	33,664.00	26,931.20
17761	CEMENTO PLÁSTICO 1GL.	Ins	gl	0.0650	76,900.00	4,998.50

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
19653	ACOPLES FLEXIBLES PARA SANITARIO AGUA FRÍA-150 PSI 1/2" X 7/8" 50cm	Ins	un	1.0000	12,000.00	12,000.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	26,931.20	538.62
6127	**TANQUE PLÁSTICO 1000 LT, ELEVADO Y ASEGURADO**		un			845,664.63
16445	TEE PRESIÓN PVC 1/2	Ins	un	2.0000	1,033.00	2,066.00
17479	CINTA TEFLÓN AGUA (10M)	Ins	un	0.0500	9,900.00	495.00
17484	ADAPTADOR MACHO IM CPVC 1 CXR	Ins	un	2.0000	51,591.80	103,183.60
17485	ADAPTADOR MACHO IM CPVC 1/2 CXR	Ins	un	5.0000	16,608.00	83,040.00
17507	KIT ACCESORIO ENTRADA Y SALIDA TANQUE	Ins	un	1.0000	17,229.00	17,229.00
17514	FLOTADOR PARA TANQUE 1/2	Ins	un	1.0000	111,900.00	111,900.00
17534	UNIVERSAL PVCP 1	Ins	un	1.0000	11,674.00	11,674.00
17536	UNIVERSAL PVCP 1/2	Ins	un	2.0000	4,355.00	8,710.00
17545	VÁLVULA BOLA MANIJA PALANCA 1/2	Ins	un	1.0000	21,750.00	21,750.00
17556	SOLDADURA CPVC FGG NTC 4455 (1/8 GL.)	Ins	un	0.0100	54,500.00	545.00
17781	VÁLVULA BOLA MANIJA MARIPOSA 1	Ins	un	1.0000	58,786.00	58,786.00
2969	LIMPIADOR PARA PVC Y CPVC (1/4 GL.)	Ins	un	0.1000	45,900.00	4,590.00
3077	TANQUE + TAPA + CONEXIONES 1000LT NEGRO ECOPLAST	Ins	un	1.0000	174,926.11	174,926.11
3674	CHEQUE CORTINA 1/2	Ins	un	1.0000	17,950.00	17,950.00
3873	TEE PRESIÓN PVC 1	Ins	un	3.0000	3,413.00	10,239.00
3904	BUJE ROSCADO PRESIÓN 1 X 1/2	Ins	un	3.0000	3,082.00	9,246.00
3928	TUBO PRESIÓN PVC 1/2 RDE.9	Ins	m	7.7000	4,750.00	36,575.00
3929	CODO 90° PRESIÓN PVC 1/2	Ins	un	1.0000	400.00	400.00
3932	TUBO PRESIÓN PVC 1 RDE.13.5	Ins	m	7.7000	8,500.00	65,450.00
3933	CODO 90° PRESIÓN PVC 1	Ins	un	2.0000	2,454.00	4,908.00
5647	HORA CUADRILLA BB - INSTALACIONES	Aná	hc	3.0000	33,664.00	100,992.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	1.0000	100,992.00	1,009.92
6166	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT DE 24000 BTU, IGUAL O SIMILAR A LG TECNOLOGÍA INVERTER. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN. duplicado 1**		un			3,668,737.78
18338	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT INVERTER 24000 BTU SET	Ins	un	1.0000	3,087,028.18	3,087,028.18
5755	DÍA CUADRILLA BB - INSTALACIONES BÁSICAS	Aná	d	2.0000	269,310.00	538,620.00
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	8.0000	538,620.00	43,089.60
027	**PISOS**					
5139	**ALISTADO DE PISO 4CM**		m²			26,933.22

ANALISIS DETALLADOS

Actividad		Tipo	U.M.	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
5367	MORTERO 1:3	Aná	m³	0.0400	563,592.21	22,543.69
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.1500	28,539.00	4,280.85
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	5,433.83	108.68
5198	**PISO PORCELANATO 56.6X56.6CM**		m²			95,927.82
15	PEGACOR INTERIORES BLANCO	Ins	kg	3.0000	2,480.00	7,440.00
17739	PORCELANATO MIRAMAR 56.6X56.6CM	Ins	m²	1.0000	65,200.00	65,200.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	0.8000	28,539.00	22,831.20
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	2.0000	22,831.20	456.62
5819	**ADECUACIÓN RAMPA PARA DISCAPACITADOS ACCESO REGISTRADURIA.**		glb			235,035.51
16259	TABLA CHAPA 10 X 1.8-2CM X 2.9M - ORDINARIO	Ins	un	0.3500	25,500.00	8,925.00
5646	HORA CUADRILLA AA - ALBAÑILERÍA	Aná	hc	2.0000	28,539.00	57,078.00
769	CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 2500 PSI	Ins	m³	0.5000	332,357.21	166,178.61
ESP13598	HERRAMIENTA MENOR	Ins	%	5.0000	57,078.00	2,853.90