JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS
INGENIERO CIVIL

INFORME No.2 DE OBRA

OPS 086-2024

OBJETO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS 2024

CONTRATANTE: IES CINOC. PENSILVANIA – CALDAS

CONTRATISTA: ING. JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS

CINOC ARCHIVO Y CORRESPONDENCIA
IES-CINOC

RADICADO 1620 FECHA 21/06/2024 HORA 12:29:46 p. m.
ASUNTO INFORME DE CUMPLIMIENTO N. 2, OPS N. 086-2024, JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS No FOLIOS 56
ORIGEN JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS DESTINO NICOLAS OTALVARO TREJOS
Recibido por:

JUNIO 19 DE 2024

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÒN 3
2. OBJETIVOS 4
3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO 5
4. DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA 6
5. IDENTIFICACION DEL CONTRATO 6
6. PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA 9
7. PRESUPUESTO EJECUTADO ACTA No. 1 11
8. PERSONAL EN OBRA 16
9. REGISTRO FOTOGRAFICO 16

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

1. INTRODUCCIÒN

El colegio Integrado nacional del oriente de Caldas IES CINOC localizado en el municipio de Pensilvania, Caldas; es una estructura académica y de apoyo altamente flexible que permite ofrecer programas por ciclos propedéuticos desde el nivel técnico, tecnológico y profesional en alianzas interinstitucionales educativa, cumpliendo dentro de la organización integral de los procesos de docencia, investigación y proyección social como garantía de una eficaz contribución al desarrollo sostenible y productivo de la región y del país mediante el trabajo continuo ha desarrollado y fortalecido importantes procesos misionales y estratégicos encaminados a satisfacer los cambios económicos, sociales y tecnológicos de la región y de los procesos académicos.

El IES CINOC cuenta con programas y subprogramas de inversión en diferentes proyectos tanto académicos como de infraestructura física de obra civil para cumplir, adecuar y mejorar los espacios de desarrollo técnico, tecnológico y profesionales de la institución educativa en las diferentes áreas, con enfoque en eficiencia, efectividad y en calidad; por lo tanto, el PLAN DE PROYECCIONES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA del IES CINOC, Genera una proyección en ampliación, modificación y mejoramiento de infraestructura física; donde el Plan de Desarrollo 2020 – 2023 en el escenario denominado "CINOC pertinente y posicionada" el cual fue elegido para orientar a la entidad en el desarrollo de todo su accionar institucional, establece la siguiente visión "… además la comunidad educativa cuenta con suficientes programas y espacios para promover el bienestar integral apoyado con infraestructura física y tecnológica que garantice la formación integral y los procesos de investigación y proyección social", de lo cual se puede concluir que el desarrollo de la infraestructura física es un componente estratégico para la institución. Con base a ello, se ha determinado realizar la intervención en la extensión de Manzanares y en donde se identifica una serie de problemas en general de mantenimiento correspondiente a humedades paredes internas y externas, humedades producto de cubierta por manejo de aguas lluvias, sistema de pisos deteriorados tanto en madera como material, sistemas sanitarios y/o servicio, sistemas eléctricos.

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

2. OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL:

- Realizar las adecuaciones requeridas en la extensión del Municipio de Manzanares del IES CINOC.

OBJETIVOS ESPECIFICOS:

- Garantizar el cumplimiento de las obras contempladas dentro de la OPS 086-2024.
- Mejorar las condiciones de uso y operación de las áreas del CDM de la institución IES CINOC
- Suministrar materiales de primera calidad para la ejecución de cada una de las actividades de obra.

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

3. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

GENERALIDADES DEL IES CINOC

El IES CINOC, es una institución educativa que se localiza en el municipio de Pensilvania, en el departamento de Caldas; cuya misión es contribuir a la formación integral de seres humanos a través de procesos de educación por ciclos propedéuticos con una estructura académico-administrativa innovadora y con un grupo humano calificado; que facilita la organización efectiva de las funciones sustantivas de docencia, investigación, proyección social, bienestar e internacionalización, como apoyo al desarrollo sostenible de la región en el cumplimiento de nuestra función social como entidad educativa del Estado y su visión es que en el año 2030, el Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas IES CINOC, será reconocido por la comunidad académica por desarrollar sus funciones misionales comprometidas con alta calidad, responsabilidad social y mejoramiento continuo, soportado en procesos de gestión del conocimiento y talento humano que contribuyen al desarrollo sostenible de la región y del país.



Figura No.1 Panorámica Extensión Manzanares

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS
INGENIERO CIVIL

4. DATOS BASICOS DEL CONTRATISTA

CONTRATISTA DE OBRA

NOMBRE:	José Alirio Álvarez Cárdenas
NIT ó C.C	16.075.551
DIRECCIÓN:	Carrera 33 No 93 A 23
TELEFONO:	3113588094
EMAIL:	joal2062@hotmail.com

5. IDENTIFICACION DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATACIÓN:	OPS
No:	C-086-2024
OBJETO:	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024
VALOR INICIAL:	TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS PESOS ($32.994.875,64)

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INGENIERO CIVIL

VALOR ADICION:	TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS CON TRECE CENTAVOS ($3.378.235,13)
VALOR FINAL:	TREINTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL CIENTO DIEZ PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS ($36.373.110,77)
VALOR ACTA N°1	QUINCE MILLONES TRESCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE ($15.301.443,66)
VALOR ACTA N°2	DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL QUINIENTIOS SESENTA PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE ($17.680.560.95)
SALDO PENDIENTE	TRES MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CIENTO SEIS PESOS CON DIECISITE CENTAVOS MCTE ($3.391.106,17)
PLAZO INICIAL:	1.5 MESES
PRORROGA No.1 :	0.5 MESES
PLAZO FINAL:	2.0 MESES
FECHA DE INICIO:	22 DE ABRIL DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	05 DE JUNIO DE 2024

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INGENIERO CIVIL

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL: 20 DE JUNIO DE 2024

ENTIDAD CONTRATANTE: IES CINOC

SUPERVISORES: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS
INGENIERO CIVIL

6. PRESUPUESTO INICIAL DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO SIN AIU% SIN IVA%	VALOR. PARCIAL SIN AIU% SIN IVA%	PORCETAJE	VALOR. UNITARIO CON AIU%	VALOR. PARCIAL AIU% CON IVA% VERIFICADOS SECOP II
1	Desmonte de tableta de pino como piso fracturado y/o deteriorada, incluye acarreo horizontal, carga y retiro de material sobrante	M2	10	$ 26,977	$ 269,769	1.06%	$ 35,016.621	$ 350,166.21
2	Suministro e instalación de tablón de madera a medida como sustitución de tabletas fracturadas	M2	10	$ 56,606	$ 566,058	2.23%	$ 73,475.546	$ 734,755
3	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta translucida tipo Eternit	M2	50	$ 87,569	$ 4,378,447	17.22%	$ 113,666.286	$ 5,683,314
4	Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 454,649	$ 454,649	1.79%	$ 590,143.860	$ 590,144
5	suministro y aplicación pintura acrílica (figuras en rombos) para exterior a Dos manos h menor a 3 m sobre pintura existente con manejo de humedad y resanes	M2	160	$ 40,032	$ 6,405,178	25.20%	$ 51,962.827	$ 8,314,052
6	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco	M2	60	$ 22,041	$ 1,322,459	5.20%	$ 28,609.643	$ 1,716,579
7	Suministro e instalación de canal rectangular en lamina c,20 - 22 para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a cámara de descole	ML	10	$ 84,367	$ 843,675	3.32%	$ 109,510.715	$ 1,095,107
8	Demolición de losa maciza en concreto emax: 15cm incluye cargue y retiro de material sobrante producto de demolición	M2	3	$ 124,670	$ 374,011	1.47%	$ 161,824.828	$ 485,474
9	RAMPA DE ACCESO MOVILIDAD REDUCIDA placa contrapiso e: 10cm concreto 21mpa	M2	3.00	$ 434,817	$ 1,304,452	5.13%	$ 564,401.966	$ 1,693,206

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
INGENIERO CIVIL

10	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA SIMPLE CORREDIZA EN ALUMINIIO VIDRIO 4mm según diseño Inc. Perfiles, alfajias, silicona, y herrajes necesarios para su corresta instalación y funcionamiento sobre muro placa fibrocemento 6 mm base 9	M2	4.50	$ 397,856	$ 1,790,350	7.04%	$ 516,424.819	$ 2,323,912
11	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico internos de caras)	M2	20	$ 137,643	$ 2,752,854	10.83%	$ 178,663.081	$ 3,573,262
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, incluye vidrio 4mm, cerradura, marco y nave	UND	2	$ 1,051,435	$ 2,102,870	8.27%	$ 1,364,784.074	$ 2,729,568
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO doble de poner sobre canaleta lisa de 50x45mm, incluye cable y/o alambre, accesorio de caja para canaleta	UND	1.00	$ 723,339	$ 723,339	2.85%	$ 938,908.587	$ 938,909
14	suministro e instalación salida datos y/o audio cat 6a - cat 6e Puntos para extensión de conexión incluye accesorios para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 163,319	$ 163,319	0.64%	$ 211,991.416	$ 211,991
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UND	2.00	$ 155,654	$ 311,308	1.22%	$ 202,041.980	$ 404,084
16	SUMINISTROE E INSTALACION DE PISO SINTETICO ANTIDELIZANTE CON CINTA DE BORDE CORRUGADA PARA CADA HUELLA DE ESCALERAS INCLUYE ANCLAJES, EPGANTES ENTRE OTROS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	10.00	$ 165,664	$ 1,656,641	6.52%	$ 215,035.383	$ 2,150,354
SUMATORIA COSTO DIRECTO					**$ 25,419,379**	**100%**	**SECOP II CARGEUE TOTAL AIU% + IVA%**	**$ 32,994,878**

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS
INGENIERO CIVIL

7. PRESUPUESTO EJECUTADO ACTA No. 2

SUB PROYECTO.1 EXTENSION MANZANARES IES CINOC						%	AIU% + IVA% 29.802%		MODIFICATORIA No.1		ACTA No.1		ACTA No.2		PENDIENTE POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO SIN AIU% SIN IVA%	VALOR. PARCIAL SIN AIU% SIN IVA%	PORCETAJE	VALOR. UNITARIO CON AIU%	VALOR. PARCIAL AIU% CON IVA% VERIFICADOS SECOP II	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%
1	Desmonte de tableta de pino como piso fracturado y/o deteriorada, incluye acarreo horizontal, carga y retiro de material sobrante	M2	10	$ 26,977	$ 269,769	1.06%	$ 35,016.621	$ 350,166.21	10.00	$ 350,166.21	0.00	$ -	10.00	$ 350,166.21	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de tablón de madera a medida como sustitución de tabletas fracturadas	M2	10	$ 56,606	$ 566,058	2.23%	$ 73,475.546	$ 734,755	10.00	$ 734,755.46	0.00	$ -	10.00	$ 734,755.46	0.00	$ -
3	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta translucida tipo Eternit	M2	50	$ 87,569	$ 4,378,447	17.22%	$ 113,666.286	$ 5,683,314	39.14	$ 4,448,898.42	39.14	$ 4,448,898.42	0.00	$ -	0.00	$ -
4	Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 454,649	$ 454,649	1.79%	$ 590,143.860	$ 590,144	3.00	$ 1,770,431.58	1.00	$ 590,143.86	2.00	$ 1,180,287.72	0.00	$ -
5	suministro y aplicación pintura acrílica (figuras en rombos) para exterior a Dos manos h menor a 3 m sobre pintura existente con manejo de humedad y resanes	M2	160	$ 40,032	$ 6,405,178	25.20%	$ 51,962.827	$ 8,314,052	131.46	$ 6,831,033.28	131.46	$ 6,831,033.28	0.00	$ -	0.00	$ -

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

6	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco	M2	60	$ 22,041	$ 1,322,459	5.20%	$ 28,609.643	$ 1,716,579	104.76	$ 2,997,146.15	59.87	$ 1,712,859.30	44.89	$ 1,284,286.85	0.00	$ -
7	Suministro e instalación de canal rectangular en lamina c,20 - 22 para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a cámara de descole	ML	10	$ 84,367	$ 843,675	3.32%	$ 109,510.715	$ 1,095,107	16.00	$ 1,752,171.44	8.00	$ 876,085.72	8.00	$ 876,085.72	0.00	$ -
8	Demolición de losa maciza en concreto emax: 15cm incluye cargue y retiro de material sobrante producto de demolición	M2	3	$ 124,670	$ 374,011	1.47%	$ 161,824.828	$ 485,474	1.16	$ 187,716.80	1.16	$ 187,716.80	0.00	$ -	0.00	$ -
9	RAMPA DE ACECSO MOVILIDAD REDUCIDA placa contrapiso e: 10cm concreto 21mpa	M2	3.00	$ 434,817	$ 1,304,452	5.13%	$ 564,401.966	$ 1,693,206	1.16	$ 654,706.28	1.16	$ 654,706.28	0.00	$ -	0.00	$ -
10	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA SIMPLE CORREDIZA EN ALUMINIIO VIDRIO 4mm según diseño Inc. Perfiles, alfajias, silicona, y herrajes necesarios para su corresta instalación y funcionamiento sobre muro placa fibrocemento 6 mm base 9	M2	4.50	$ 397,856	$ 1,790,350	7.04%	$ 516,424.819	$ 2,323,912	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

11	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico internos de caras)	M2	20	$ 137,643	$ 2,752,854	10.83%	$ 178,663.081	$ 3,573,262	21.70	$ 3,876,988.86	0.00	$ -	21.30	$ 3,808.523,62	0.40	$ 71.465,23
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, incluye vidrio 4mm, cerradura, marco y nave	UND	2	$ 1,051,435	$ 2,102,870	8.27%	$ 1,364,784.074	$ 2,729,568	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO doble de poner sobre canaleta lisa de 50x45mm, incluye cable y/o alambre, accesorio de caja para canaleta	UND	1.00	$ 723,339	$ 723,339	2.85%	$ 938,908.587	$ 938,909	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
14	suministro e instalación salida datos y/o audio cat 6a - cat 6e Puntos para extensión de conexión incluye accesorios para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 163,319	$ 163,319	0.64%	$ 211,991.416	$ 211,991	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UND	2.00	$ 155,654	$ 311,308	1.22%	$ 202,041.980	$ 404,084	2.00	$ 404,083.96	0.00	$ -	2.00	$ 404,083.96	0.00	$ -

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SINTETICO ANTIDELIZANTE CON CINTA DE BORDE CORRUGADA PARA CADA HUELLA DE ESCALERAS INCLUYE ANCLAJES, EPGANTES ENTRE OTROS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	10.00	$ 165,664	$ 1,656,641	6.52%	$ 215,035.383	$ 2,150,354	18.05	$ 3,881,388.66	0.00	$ -	18.05	$ 3,881,388.66	0.00	$ -
	ITEM COMPLEMENTARIOS															
NP 1	Suministro e Instalación de estuco plástico	M2		$ 14,641			$ 19,003.89		131.46	$ 2,498,251.20	0.00	$ -	131.46	$ 2,498,251.20	0.00	$ -
NP 2	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta en fibrocemento	M2		$ 92,008			$ 119,428.79		13.60	$ 1,624,231.55	0.00	$ -	13.60	$ 1,624,231.55	0.00	$ -
NP 3	Suministro y aplicación de pintura en aceite para zócalos exteriores de fachada	M2		$ 19,989			$ 25,946.00		24.30	$ 630,487.73	0.00	$ -	24.30	$ 630,487.73	0.00	$ -
NP 4	Raspada, lijada, resanes menores y aplicación de pintura vinílica tipo interior institucional a dos manos color blanco semìlavable	M2		$ 10,072			$ 13,073.84		63.60	$ 831,496.30	0.00	$ -	0.00	$ -	63.60	$ 831,496.30
NP 5	Suministro e instalación de puerta metálica cal 20 incluye marco, nave con chapa (0,90x2,10)m	UND		$ 991,593			$ 1,287,108.67		1.00	$ 1,287,108.67	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,287,108.67
NP 6	Suministro e instalación de flnaches	ML		$ 11,700			$ 15,187.13		11.00	$ 167,058.44	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 167,058.44

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

NP 7	Suministro e instalación de Malla sintética o plástica de 1x1 cm, para protección exterior de aves ancho 50cm	ML		$ 13,194			$ 17,125.51		24.00	$ 411,012.26	0.00	$ -	24.00	$ 411,012.26	0.00	$ -
NP 8	pinturas figuras geométricas adicionales exteriores en colores	m2		$ 19,923			$ 34,465.92		30.00	$ 1,033,977.52	0.00	$ -	0.00	$ -	30.00	$ 1,033,977.60
SUMATORIA COSTO DIRECTO					**$ 25,419,379**	**100%**	**SECOP II CARGE UE TOTAL AIU% + IVA%**	**$ 32,994,877.52**		**$ 36,373,110.77**		**$ 15,301,443.66**		**$ 17,680.560,95**		**$ 3,391.106,17**

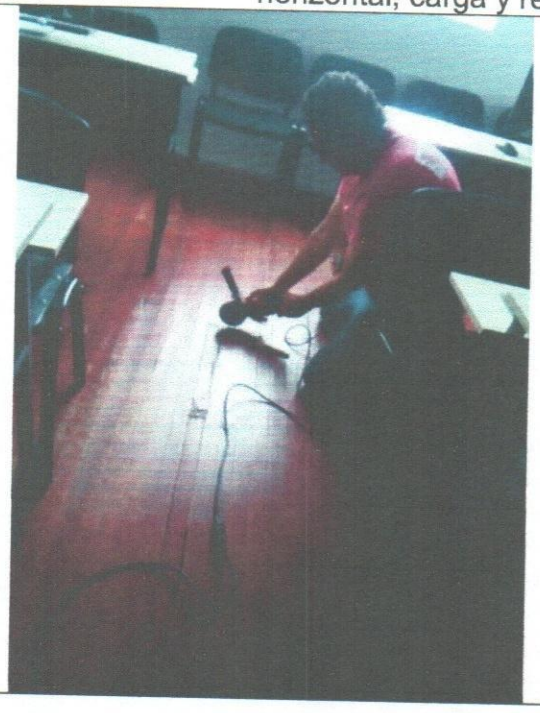
Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

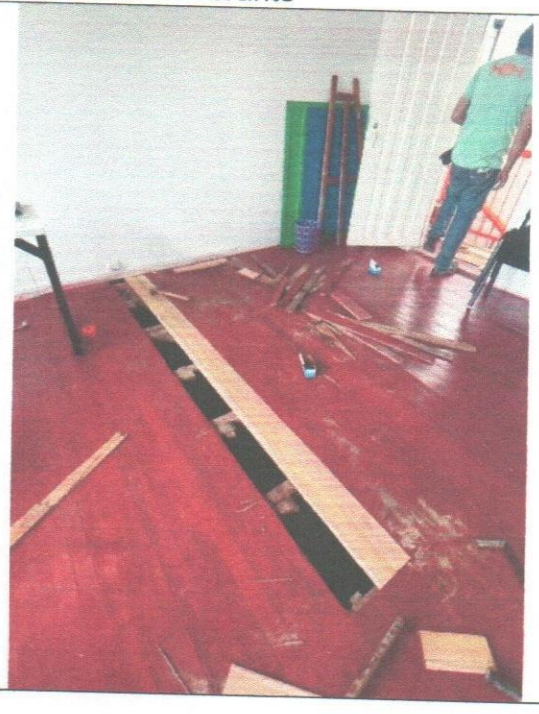
8. PERSONAL EN OBRA

NOMBRE	CEDULA	CARGO	TIPO DE CONTRATO
JOSE DONATO ESTRADA	15889135	PINTOR	Obra labor
JHON ALBERTO BERMIDEZ GIRALDO	1006915505	AYUDANTE	Obra labor
JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS	16075551	RESIDENTE	Contratista

9. REGISTRO FOTOGRAFICO

Desmonte de tableta de pino como piso fracturado y/o deteriorada, incluye acarreo horizontal, carga y retiro de material sobrante

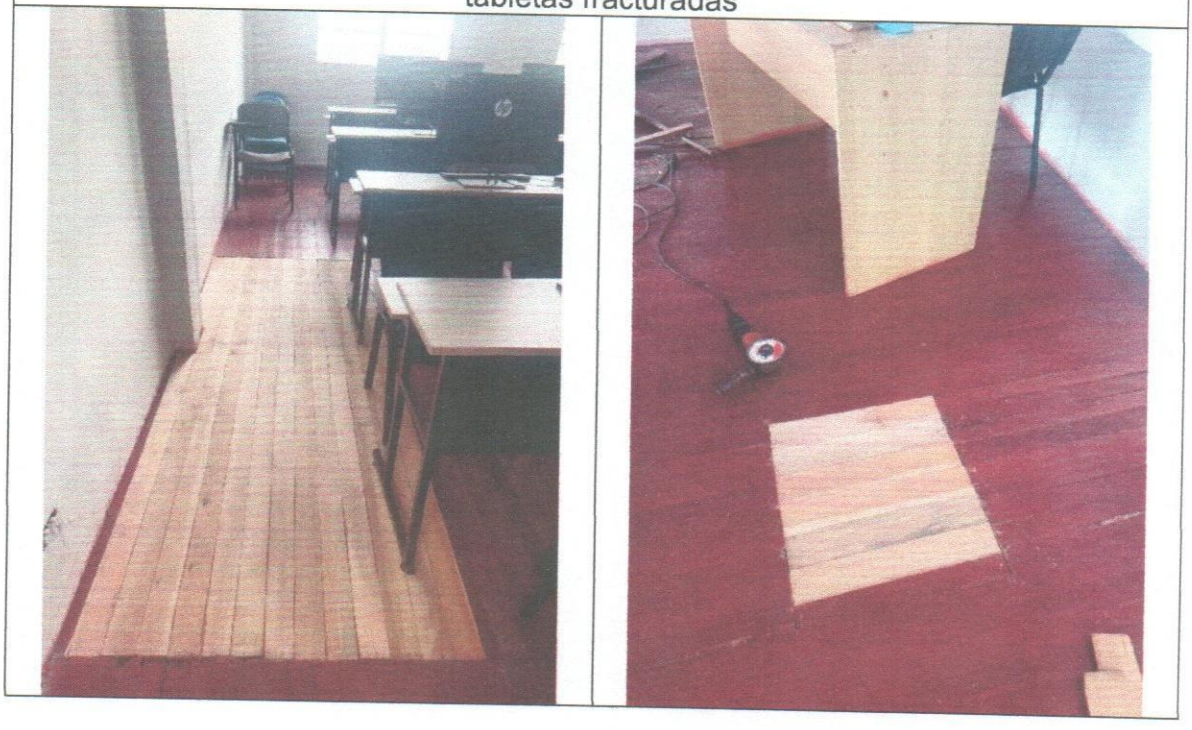




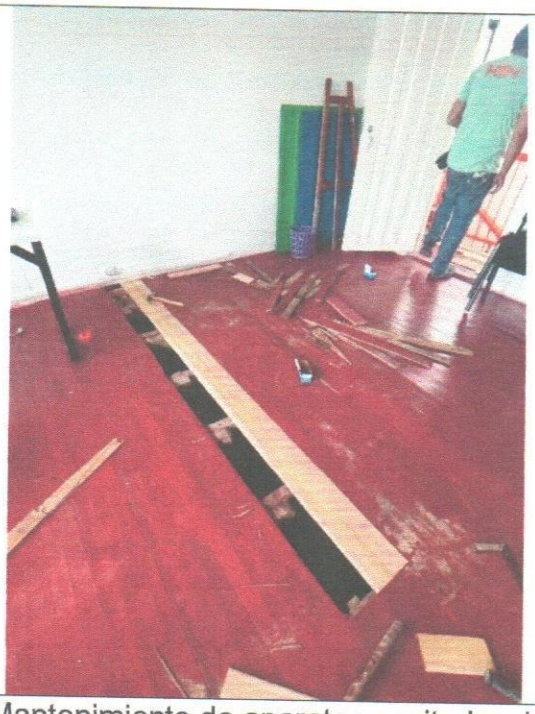
Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



Suministro e instalación de tablón de madera a medida como sustitución de tabletas fracturadas



Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com





Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento





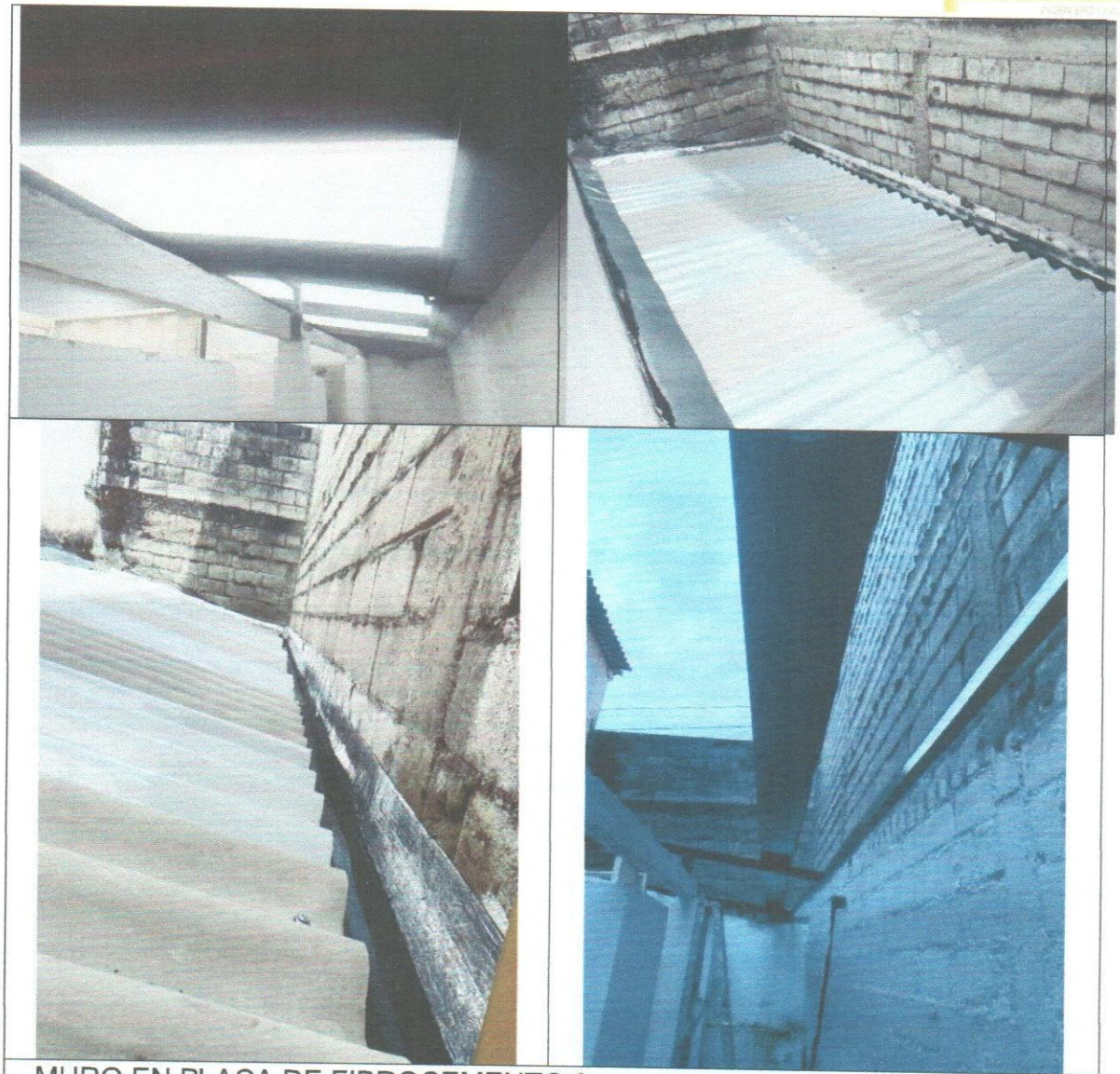
Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



Suministro e instalación de canal rectangular en lamina c,20 - 22 para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a cámara de descole

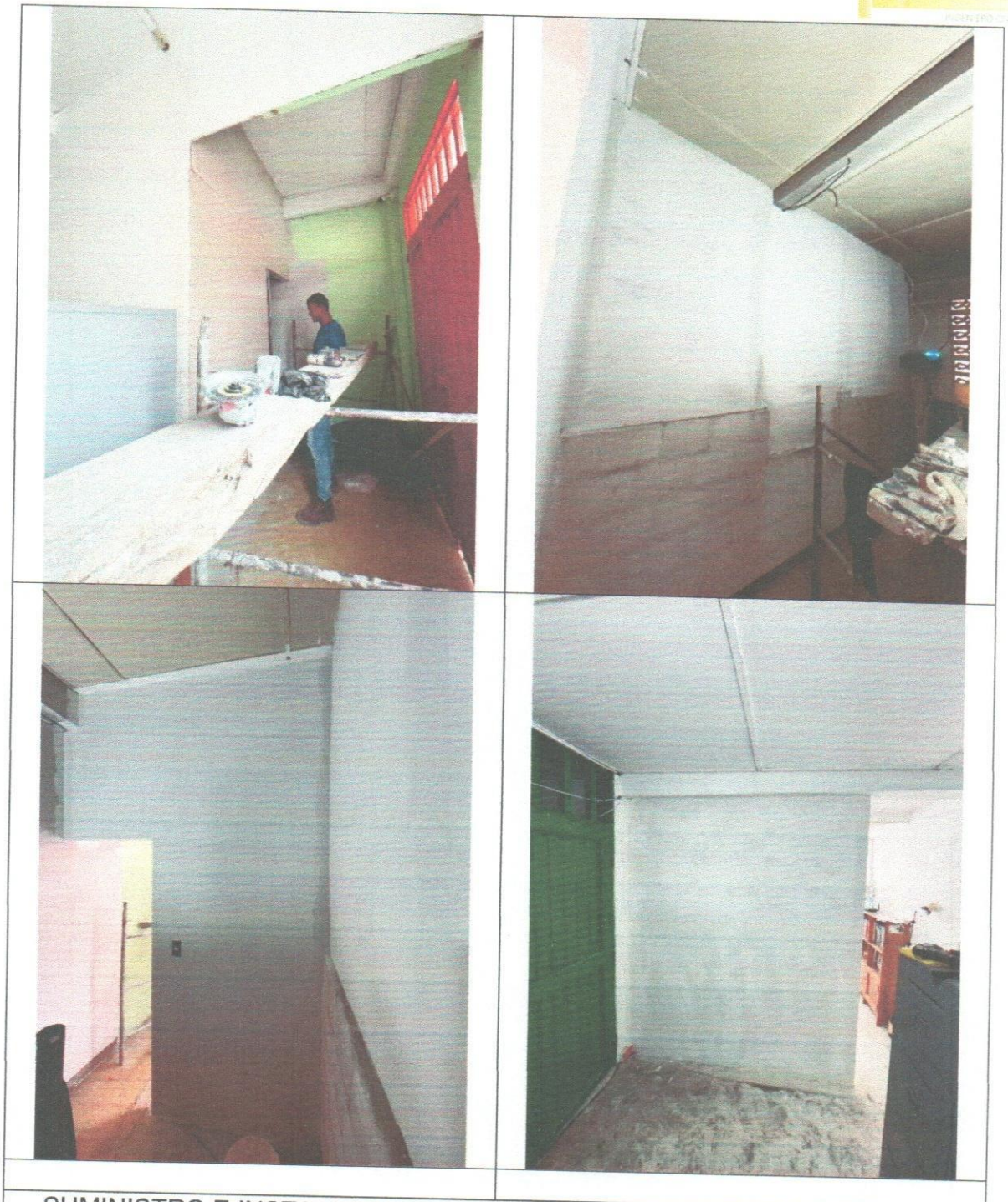
Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico internos de caras)

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS



SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SINTETICO ANTIDELIZANTE CON CINTA DE BORDE CORRUGADA PARA CADA HUELLA DE ESCALERAS INCLUYE ANCLAJES, EPGANTES ENTRE OTROS PARA SU CORRECTA INSTALACION

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO

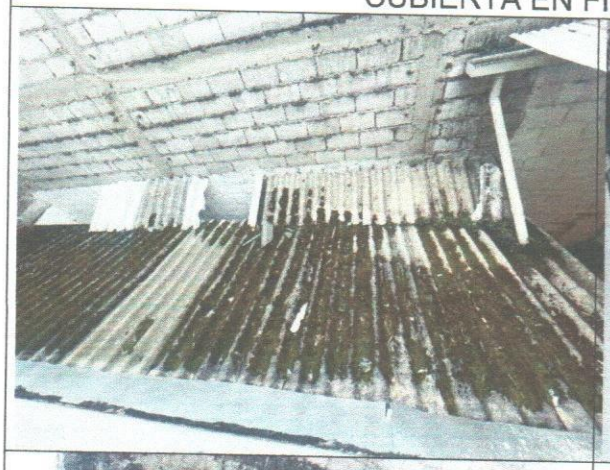
Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

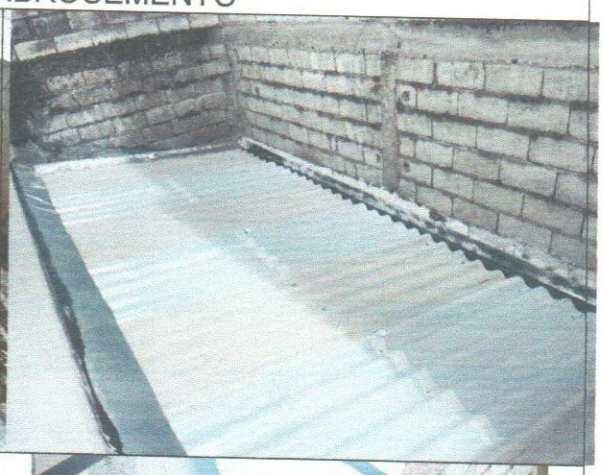


DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA Y

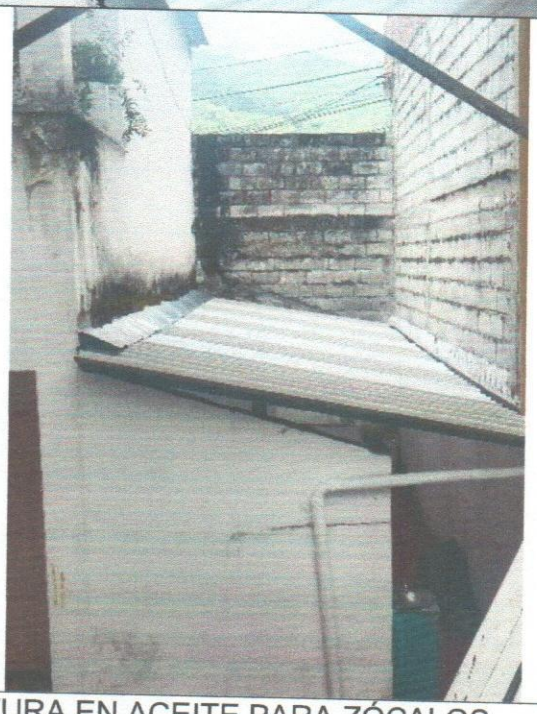
Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

CUBIERTA EN FIBROCEMENTO



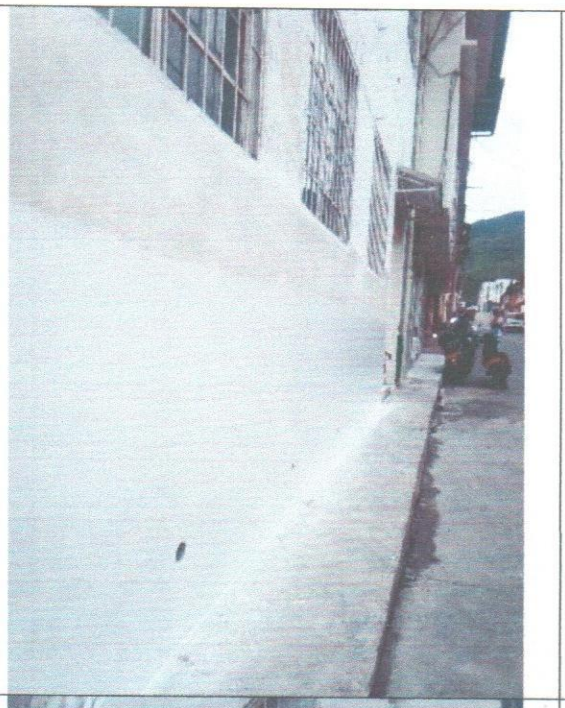




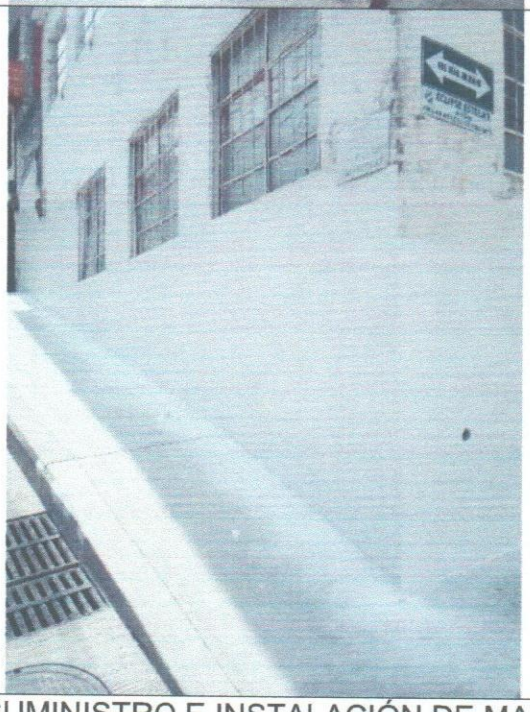


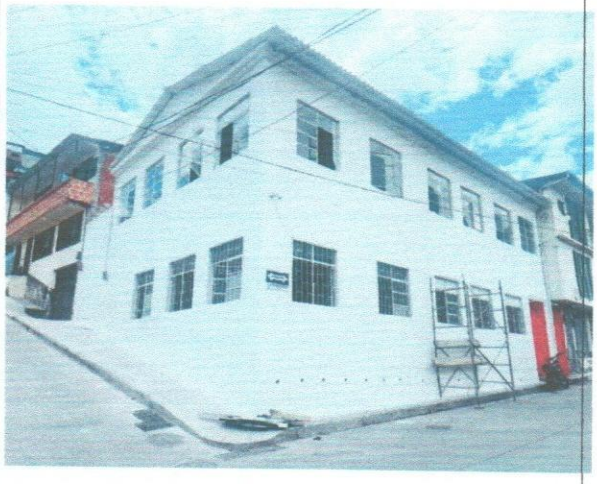
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN ACEITE PARA ZÓCALOS EXTERIORES DE FACHADA

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



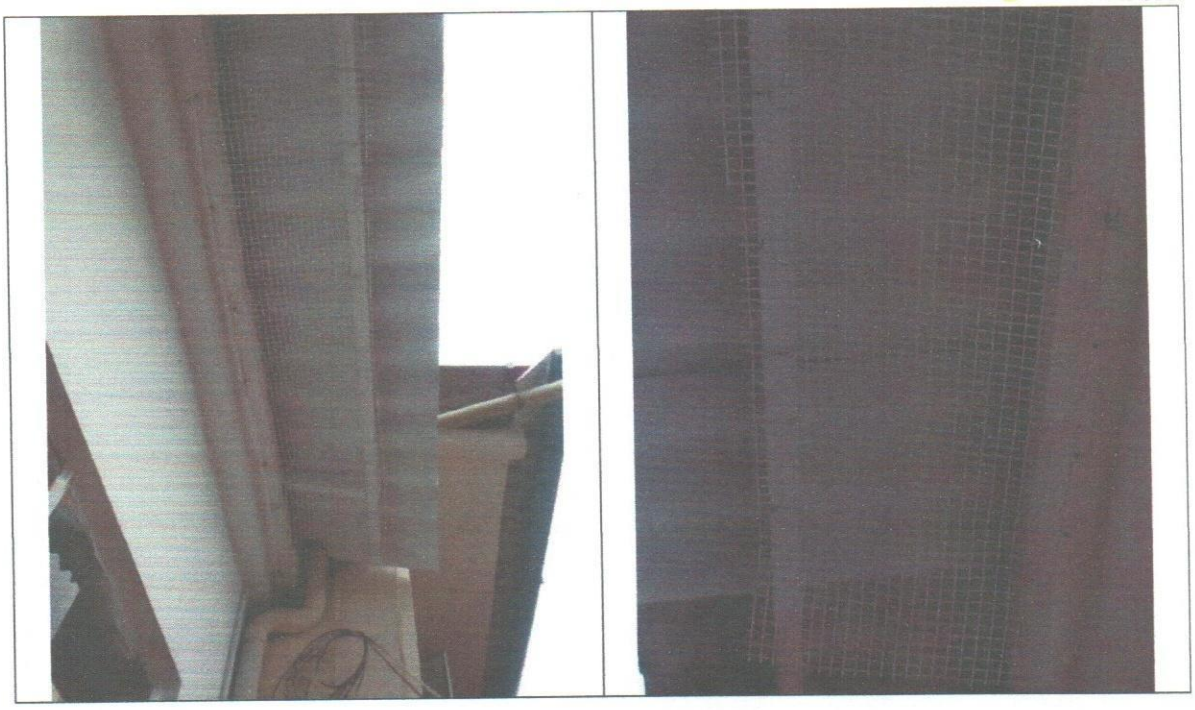






SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA SINTETICA O PLASTICA DE 1X1 CM, PARA PROTECCION EXTERIOR DE AVES ANCHO 50CM

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com



Atentamente

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
C.C 16.075.551 de Manizales

Dirección: Carrera 33 No. 93 A 23 Manizales Caldas **Celular:** 3113588094
Email: joal2062@hotmail.com

JORGE MARIO SOTO ROMAN INGENIERO CIVIL		PRESUPUESTO DE OBRA CONTRATISTA OPS-065-2024			
Obra:	EVALUACION TECNICA Y FINANCIERA PARA MANTENIMIENTO DE LA EXTENSION MANZANARES DE LA IES CINOC PENSILVANIA CALDAS	FECHA:	19-jun-24	ACTA	ACTA No.2

PRESUPUESTO PRELIMINAR A INVERSION

AIU% + IVA%

SUB PROYECTO.1 EXTENSION MANZANARES IES CINOC						%	29.602%		MODIFICATORIA No.1		ACTA No.1		ACTA No.2		PENDIENTE POR EJECUTAR	
ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO SIN AIU% SIN IVA%	VALOR. PARCIAL SIN AIU% SIN IVA%	PORCETAJE	VALOR. UNITARIO CON AIU%	VALOR. PARCIAL AIU% CON IVA% VERIFICADOS SECOP II	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU%
1	Desmonte de tableta de pino como piso fracturado y/o deteriorada, incluye acarreo horizontal, carga y retiro de material sobrante	M2	10	$ 26,977	$ 269,769	1,06%	$ 35,016,621	$ 350,166.21	10.00	$ 350,166.21	0.00	$ -	10.00	$ 350,166.21	0.00	$ -
2	Suministro e instalación de tablón de madera a medida como sustitución de tabletas fracturadas	M2	10	$ 56,806	$ 568,058	2,23%	$ 73,475,546	$ 734,755	10.00	$ 734,755.46	0.00	$ -	10.00	$ 734,755.46	0.00	$ -
3	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta translucida tipo Eternit	M2	50	$ 87,569	$ 4,378,447	17,22%	$ 113,866,286	$ 5,883,314	39.14	$ 4,448,898.42	39.14	$ 4,448,898.42	0.00	$ -	0.00	$ -
4	Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 454,649	$ 454,649	1,79%	$ 590,143,880	$ 590,144	3.00	$ 1,770,431.58	1.00	$ 590,143.86	2.00	$ 1,180,287.72	0.00	$ -
5	suministro y aplicación pintura acrílica (figuras en rombos) para exterior a Dos manos h menor a 3 m sobre pintura existente con manejo de humedad y resanes	M2	160	$ 40,032	$ 6,405,178	25,20%	$ 51,962,827	$ 8,314,052	131.46	$ 6,831,033.38	131.46	$ 6,831,033.38	0.00	$ -	0.00	$ -
6	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajusta y pintuas a dos manos ambas caras y marco	M2	60	$ 22,041	$ 1,322,459	5,20%	$ 28,809,643	$ 1,716,579	104.76	$ 2,997,146.15	59.87	$ 1,712,859.30	44.89	$ 1,284,286.85	0.00	$ -
7	Suministro e instalación de canal rectangular en lamina c.20 - 22 para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a	ML	10	$ 84,367	$ 843,675	3,32%	$ 109,519,715	$ 1,095,197	16.00	$ 1,752,171.44	8.00	$ 876,085.72	8.00	$ 876,085.72	0.00	$ -
8	Demolición de losa maciza en concreto e=max 15cm incluye cargue y retiro de material sobrante producto de demolición	M2	3	$ 124,670	$ 374,011	1,47%	$ 161,824,826	$ 485,474	1.16	$ 187,716.80	1.16	$ 187,716.80	0.00	$ -	0.00	$ -
9	RAMPA DE ACECSO MOVILIDAD REDUCIDA placa contrapiso e: 10cm concreto 21mpa	M2	3.00	$ 434,817	$ 1,304,452	5,13%	$ 564,401,966	$ 1,693,206	1.16	$ 654,706.28	1.16	$ 654,706.28	0.00	$ -	0.00	$ -
10	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA SIMPLE CORREDIZA EN ALUMINIO VIDRIO 4mm según diseño Inc. Perfiles, altejas, silicona, y herrajes necesarios para su correcta	M2	4.50	$ 397,856	$ 1,790,350	7,04%	$ 518,424,819	$ 2,323,912	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
11	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (Inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico interno de caras)	M2	20	$ 137,643	$ 2,752,854	10,83%	$ 178,663,081	$ 3,573,262	21.70	$ 3,876,988.86	0.00	$ -	21.30	$ 3,805,523.62	0.40	$ 71,465.23
12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, incluye vidrio 4mm, cerradura, marco y nave	UND	2	$ 1,051,435	$ 2,102,870	8,27%	$ 1,364,784,074	$ 2,729,568	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
13	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO doble de poner sobre canaleta lisa de 50x65mm, incluye cable y/o alambre, accesorio de caja para canaleta	UND	1.00	$ 723,339	$ 723,339	2,85%	$ 938,908,587	$ 938,909	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
14	suministro e instalación salida datos y/o audio cat 6a - cat 6e Puntos para extensión de conexión incluye accesorios para su correcto funcionamiento	UND	1.00	$ 163,319	$ 163,319	0,64%	$ 211,991,416	$ 211,991	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UND	2.00	$ 155,654	$ 311,308	1,22%	$ 202,041,980	$ 404,084	2.00	$ 404,083.96	0.00	$ -	2.00	$ 404,083.96	0.00	$ -
16	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SINTETICO ANTIDELIZANTE CON CINTA DE BORDE CORRUGADA PARA CADA HUELLA DE ESCALERAS INCLUYE ANCLAJES, EPGANTES ENTRE OTROS PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	10.00	$ 165,664	$ 1,656,641	6,52%	$ 215,035,383	$ 2,150,354	18.05	$ 3,881,388.66	0.00	$ -	18.05	$ 3,881,388.66	0.00	$ -
	ITEM COMPLEMENTARIOS															
NP1	Suministro e Instalación de estuco plástico	M2		$ 14,641			$ 19,003.89		131.46	$ 2,498,251.20	0.00	$ -	131.46	$ 2,498,251.20	0.00	$ -
NP2	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta en fibrocemento	M2		$ 92,009			$ 119,428.79		13.60	$ 1,624,231.55	0.00	$ -	13.60	$ 1,624,231.55	0.00	$ -
NP3	Suministro y aplicación de pintura en aceite para zócalos exteriores de fachada	M2		$ 19,989			$ 25,946.90		24.30	$ 630,487.73	0.00	$ -	24.30	$ 630,487.73	0.00	$ -
NP4	Raspeda, lijada, resanes menores y aplicación de pintra sinlitica tipo interior institucional a dos manos color blanco semilevable	M2		$ 10,072			$ 13,073.84		63.60	$ 831,496.30	0.00	$ -	63.60	$ 831,496.30	0.00	$ -
NP5	Suministro e instalación de puerta metálica cal 20 incluye marco, nave con chapa (0,90x2,10)m	UND		$ 991,593			$ 1,287,108.67		1.00	$ 1,287,108.67	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,287,108.67
NP6	Suministro e instalación de finaches	ML		$ 11,700			$ 15,187.13		11.00	$ 167,058.44	0.00	$ -	0.00	$ -	11.00	$ 167,058.44
NP7	Suministro e instalación de Malla sintetica o plastica de 1x1 cm, para proteccion exterior de aves ancho 50cm	ML		$ 13,194			$ 17,125.51		24.00	$ 411,012.26	0.00	$ -	24.00	$ 411,012.26	0.00	$ -
NP8	pinturas figuras goemétricas adicionales exteriores en colores	m2		$ 19,923			$ 34,465.92		30.00	$ 1,033,977.52	0.00	$ -	0.00	$ -	30.00	$ 1,033,977.60
SUMATORIA COSTO DIRECTO					$ 25,419,379	100%	SECOP II CARGEUE TOTAL AIU% + IVA%	$ 32,994,877.52		$ 36,373,110.77		$ 18,301,443.66		$ 17,680,560.95		$ 3,391,166.17

JORGE MARIO SOTO ROMAN
INGENIERO LA SUPERVISION

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS	**INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**	CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.679-4

	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024	
1.0 M2	Desmonte de tableta de pino como piso fracturado y/o deteriorada, incluye acarreo horizontal, carga y retiro de material sobrante	ACTA No.2 — 19/6/2024





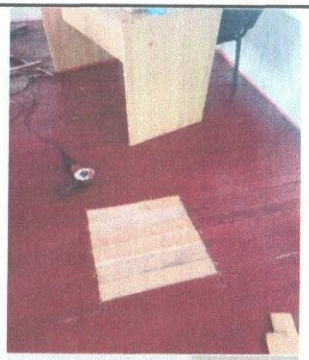
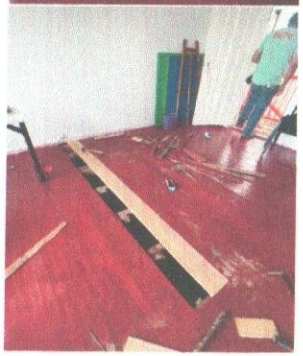

UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	AREA (M2)	ANCHO	ALTO		
Salones	10.0				10.0
					10.00

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS	**INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**	CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024	
2.0 M2	Suministro e instalación de tablón de madera a medida como sustitución de tabletas fracturadas	ACTA No.2 — 19/6/2024


UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	AREA (M2)	ANCHO	ALTO		
Salones	10.0				10.0
					10.00

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

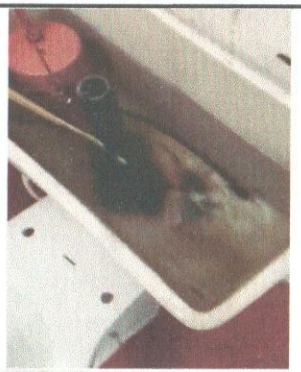
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

4.0	UND	Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento	ACTA No.2	19/6/2024







UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Sanitario Mujeres				1.0	1.0
Lavamanos				1.0	1.0
					2.00

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

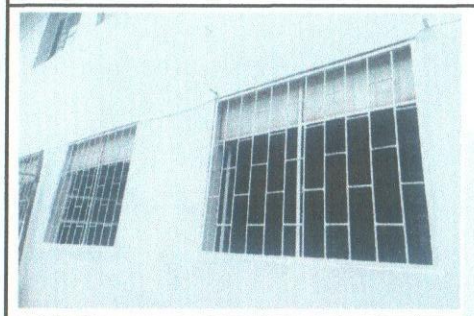
JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

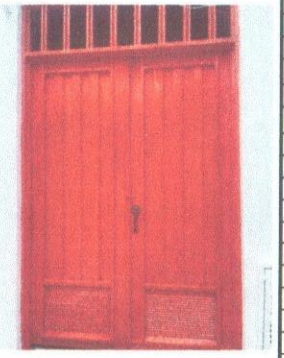
CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

6.0	M2	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco	ACTA No.2	19/6/2024







UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD CARAS	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Ventanas superiores	1.45	1.35		20.00	39.15
Ventanas Inferiores	1.48	1.40		16.00	33.15
Puerta 1	2.80	1.20		2.00	6.72
Puerta 2	2.75	1.40		2.00	7.70
Pasamanos	5.33	0.95		2.00	10.13
	4.65	0.85		2.00	7.91
Descuento Acta No.1					-59.87
					44.89

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

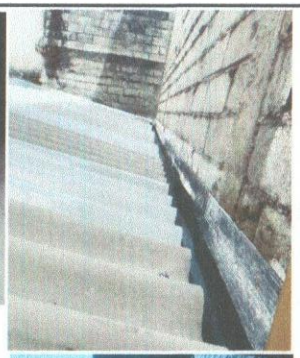
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT. 890.802.678-4

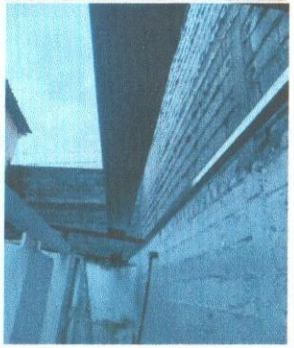
CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

7.0	ML	Suministro e instalación de canal rectangular en lamina c,20 - 22 para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a cámara de descole	ACTA No.2	19/6/2024









UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Baños	8.0				8.0
					8.00

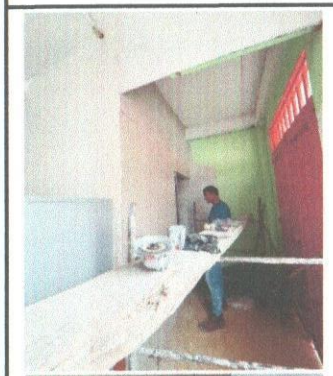
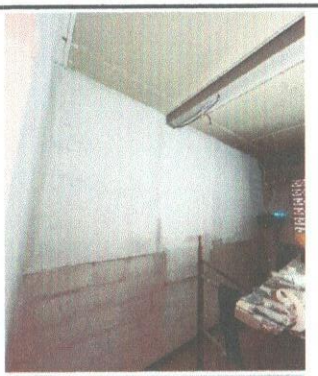
JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

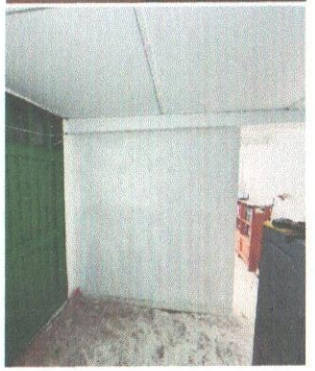
JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS	**INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**	CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

11.0	M2	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico internos de caras)	ACTA No.2	19/6/2024



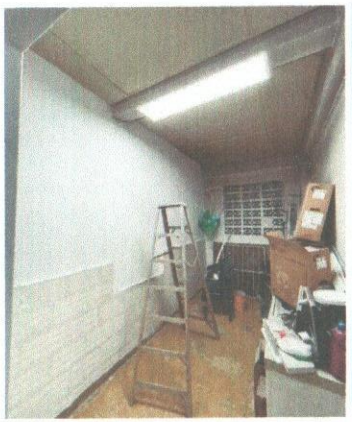
UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Oficina Coordinación	2.30	1.90		1.00	4.37
Oficina Sede comodato	3.30	2.10		1.00	6.93
	4.00	2.00		1.00	8.00
	2.00	1.00		1.00	2.00
					21.30

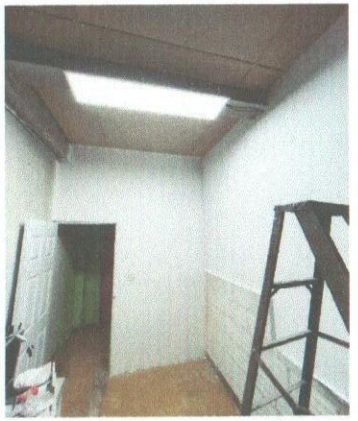
JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS	**INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**	CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024			
15.0	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	ACTA No.2	19/6/2024





UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Sede comodato				2.00	2.00
					2.00

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CARDENAS CONTRATISTA	**INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS**	CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT. 890.802.678-4

	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024	
16.0 M2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO SINTETICO ANTIDELIZANTE CON CINTA DE BORDE CORRUGADA PARA CADA HUELLA DE ESCALERAS INCLUYE ANCLAJES, EPGANTES ENTRE OTROS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ACTA No.2 — 19/6/2024



UBICACIÓN	CANTIDADES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
Escalas	7.20	0.88		1.00	6.34
Pasillo acceso	3.91	1.11		1.00	4.34
	4.90	1.21		1.00	5.93
Escalas pequeñas	1.85	0.78		1.00	1.44
					18.05

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT. 890.802.678-4

CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

NP1	M2	Suministro e Instalación de estuco plástico	ACTA No.2	19/6/2024



UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Fachada Carrera 6	14.90	7.30		1.00	108.77
Fachada Calle 8	10.60	5.55		1.00	58.83
Descuento ventanas	1.45	1.35		-10.00	-19.58
Descuento ventanas	1.48	1.40		-8.00	-16.58
Descuento puerta	2.80	1.20		-1.00	-3.36
Patio exterior interno	2.20	1.53		1.00	3.38
					131.46

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS	INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS			CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4
	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024			
NP2	M2	Desmonte, suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta en fibrocemento	ACTA No.2	19/6/2024



UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Baños	4.69	2.9			13.60
					13.60

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

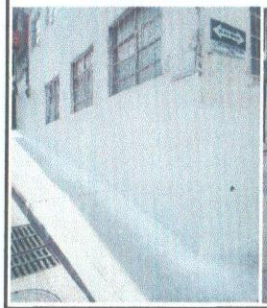
INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS

CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4

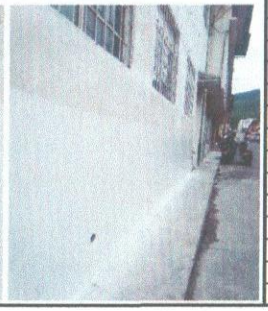
CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024

NP3	M2	Suministro y aplicación de pintura en aceite para zócalos exteriores de fachada	ACTA No.2	19/6/2024









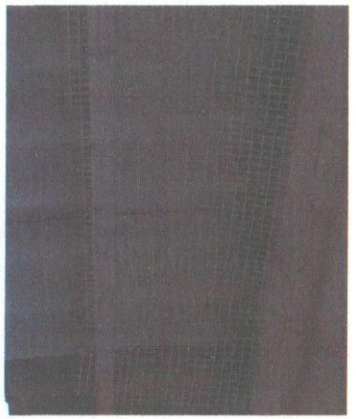
UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Zócalo Fachada	24.30				24.30
					24.30

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA

JOSÉ ALIRIO ALVAREZ CÁRDENAS	INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS			CINOC EDUCACIÓN SUPERIOR NIT: 890.802.678-4
	CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO GENERA AÑO 2024 DE BIEN INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSION ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MANZANARES EN DEPARTAMENTO DE CALDAS. 2024			
NP7	ML	Suministro e instalación de Malla sintetica o plastica de 1x1 cm, para proteccion exterior de aves ancho 50cm	ACTA No.2	19/6/2024





UBICACIÓN	CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
	LARGO	ANCHO	ALTO		
Fachada Principal	24.00				24.00
					24.00

JORGE MARIO SOTO ROMAN
APOYO A LA SUPERVISIÓN

JOSE ALIRIO ALVAREZ CARDENAS
CONTRATISTA