EVIDENCIAS ACTIVIDADES ABRIL DE 2020

CONTRATO 382 DE 2020

FUNCIONES

1. Realizar estudio de títulos de los predios urbanos y rurales de mayor extensión, que se encuentran en ocupación.

2. Prestar apoyo a la calificación de turnos asignados por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos a solicitud del supervisor del contrato en el marco de los procesos de saneamiento y formalización de tierras, o cuando estos se requieran por el supervisor del contrato o la coordinación del grupo.

3. Proyectar circulares e instrucciones administrativas relacionados con los programas de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble urbana y rural**.**

4. Proyectar respuestas de tutelas y demás requerimientos que se hagan a la entidad, sobre aspectos registrales que surjan de los programas que adelanten organismos del Estado, en cuanto a saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.

5. Diligenciar base de datos en la herramienta Ofhelia.

6. Asistir y participar en las diferentes reuniones interinstitucionales sobre el tema de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria, donde tenga participación**.**

7. Apoyo en el trámite y expedición de certificados de carencia de antecedente registral que adelanta la Superintendencia de Notariado y Registro, en virtud de los convenios de formalización, suscritos con las diferentes entidades territoriales y en apoyo solicitado por las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del departamento.

8. Proyectar y tramitar convenios interadministrativos y memorandos de entendimiento dentro del programa de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria.

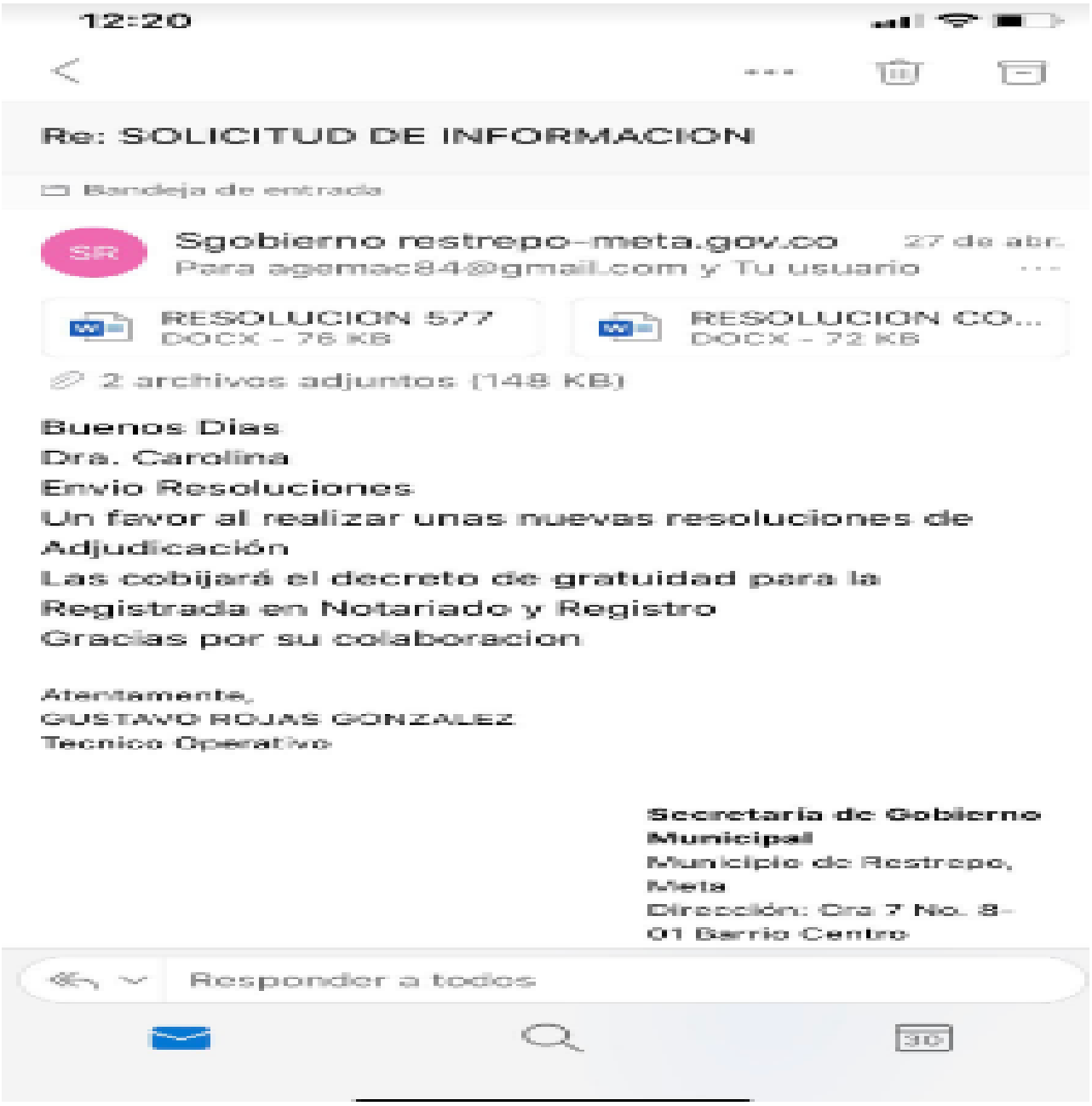
9. Entregar a la supervisión del contrato, un informe semanal y mensual relacionado con la gestión realizada.

10. Las demás actividades que se requieran para el normal desarrollo del objeto del contrato a solicitud del Supervisor.

ACTIVIDADES

- Se dio apoyo jurídico al municipio de Restrepo en concepto y en la revisión de la resolución de aclaración necesaria para retomar el proceso de titulación que se venía adelantando desde el año pasado.

Correos de gestión:



12:20

Re: SOLICITUD DE INFORMACION

Bandeja de entrada

SR Sgobierno restrepo-meta.gov.co 27 de abr.
Para agamac84@gmail.com y Tu usuario

RESOLUCION 577
DOCX - 76 KB

RESOLUCION CO...
DOCX - 72 KB

2 archivos adjuntos (148 KB)

Buenos Dias
Dra. Carolina
Envio Resoluciones
Un favor al realizar unas nuevas resoluciones de Adjudicación
Las cobijará el decreto de gratuidad para la Registrada en Notariado y Registro
Gracias por su colaboracion

Atentamente,
GUSTAVO ROJAS GONZALEZ
Tecnico Operativo

Secretaria de Gobierno Municipal
Municipio de Restrepo, Meta
Dirección: Cra 7 No. 8-01 Barrio Centro

Responder a todos

CM **Tu usuario** 28 de abr.
Para Sgobierno restrepo-meta.gov.co

Buen dia Gustavo

Una vez hecha la revisión del caso sugiero que en atención a que para realizar un nuevo acto administrativo debe ser revocado el anterior tal y como se lo había expuesto vía telefónica, lo cual nos haría incurrir en n mayores trámites y desgastes, proceder con la aclaración y adición de las anteriores resoluciones y una vez agotado el procedimiento administrativo las radicamos para su registro.

El patrimonio de familia si bien es cierto ya está vencido, se actualiza en la nueva resolución donde comenzaría de nuevo a regir el término.

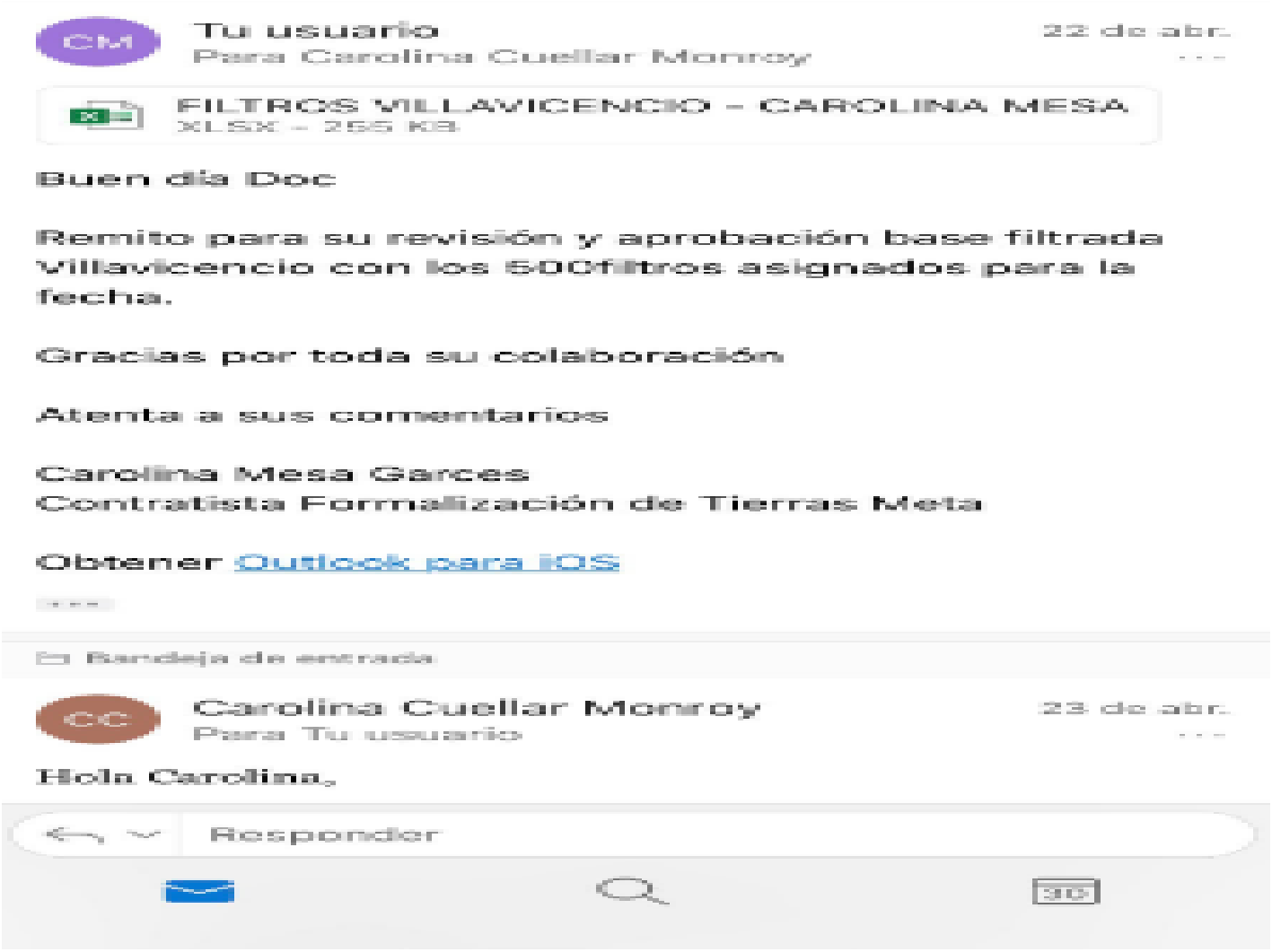
Atenta a sus inquietudes

Carolina Mesa Garcés
Profesional Especializado
Formalización de Tierras Meta

Obtener Outlook para iOS

Responder a todos

- Se realizo el filtro en R1 y R2 de 1000 cedulas catastrales de la base de datos del municipio de Villavicencio-Meta.



CM Tu usuario 22 de abr.
Para Carolina Cuellar Monroy

FILTROS VILLAVICENCIO – CAROLINA MESA
XLSX – 255 KB

Buen dia Doc

Remito para su revisión y aprobación base filtrada Villavicencio con los 500filtros asignados para la fecha.

Gracias por toda su colaboración

Atenta a sus comentarios

Carolina Mesa Garces
Contratista Formalización de Tierras Meta

Obtener Outlook para iOS

Bandeja de entrada

CC Carolina Cuellar Monroy 23 de abr.
Para Tu usuario

Hola Carolina,

Responder

Filtros Villavicencio–CAROLINA MESA

CM Tu usuario ayer
Para John Fredy Gutlen Garcia

VILLAVICENCIO – CAROLINA MESA...
XLSX – 450 KB

BUen día compañero

Envío para consolidación con el resto del grupo base de datos con filtros correspondientes a 29 de abril de Villavicencio.

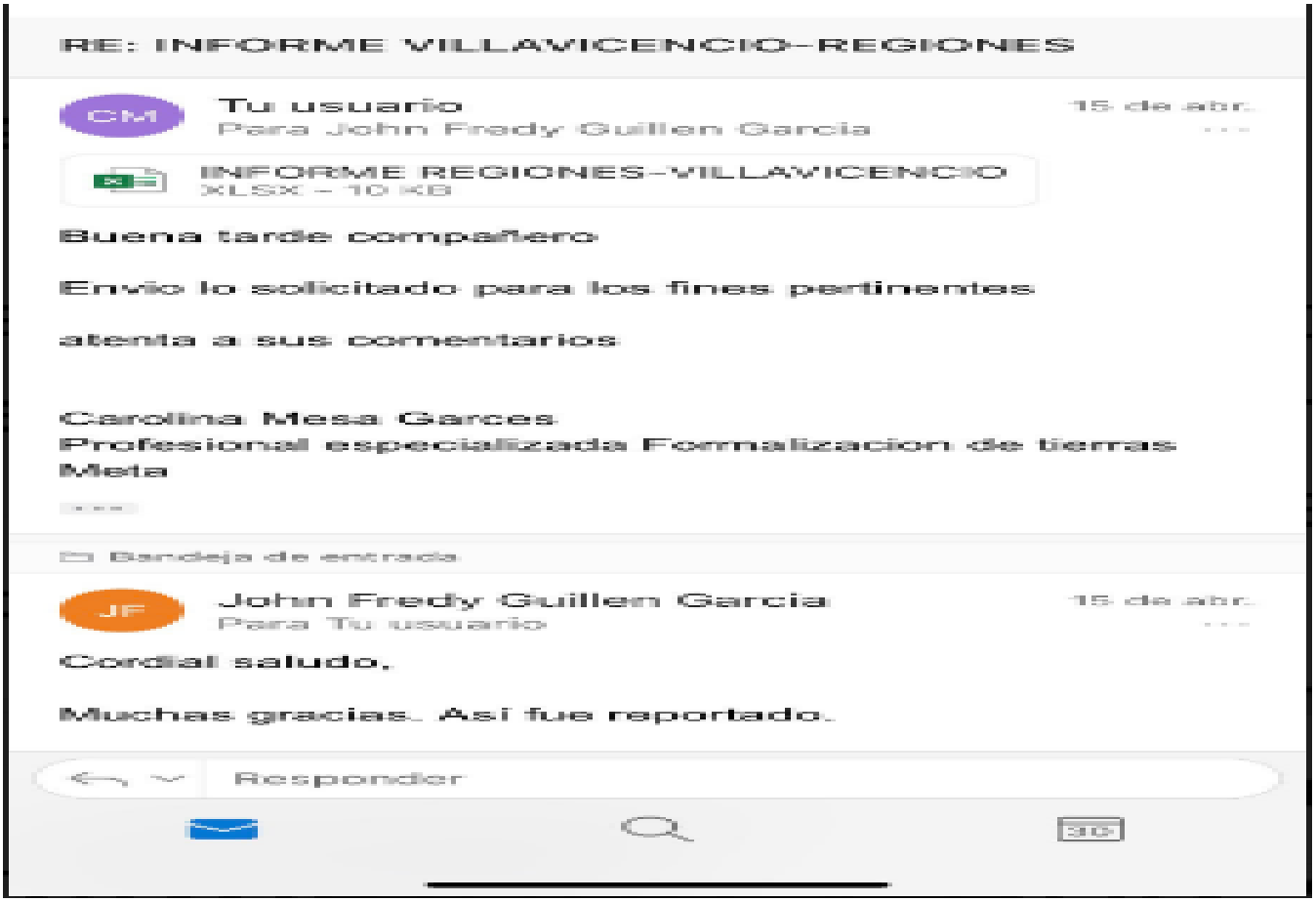
AgradeZco su colaboración

Carolina Mesa Garcés
Contratista del Grupo de Formalización de Tierras Meta

Obtener Outlook para iOS

Responder a todos

- Se presentaron los informes requeridos por el apoyo a supervisión.



Informe mensual Gestión Carolina Mesa

CM Tu usuario ayer
Para John Fredy Guillen Garcia

INFORME META 01 a 30 ABRIL CAROLINA M...
DOCX - 915 KB

Buen dia compañero

Envio como acordamos para la consolidación del informe de gestión para el Meta, el aporte del trabajo que me correspondió este mes,

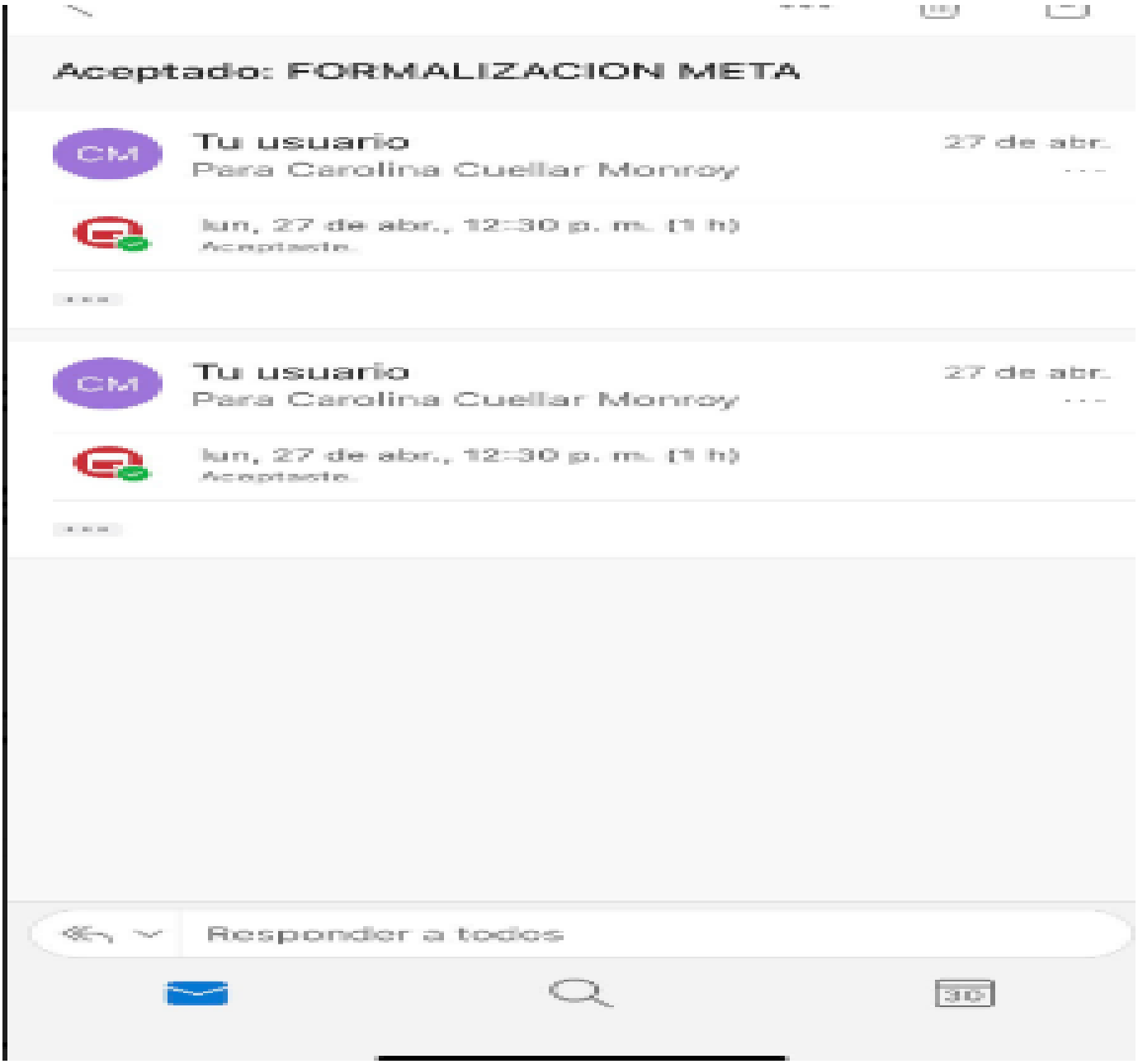
Gracias por su colaboración

Carolina Mesa Garcés
Contratista del Grupo de Formalización de Tierras Meta

Obtener Outlook para iOS

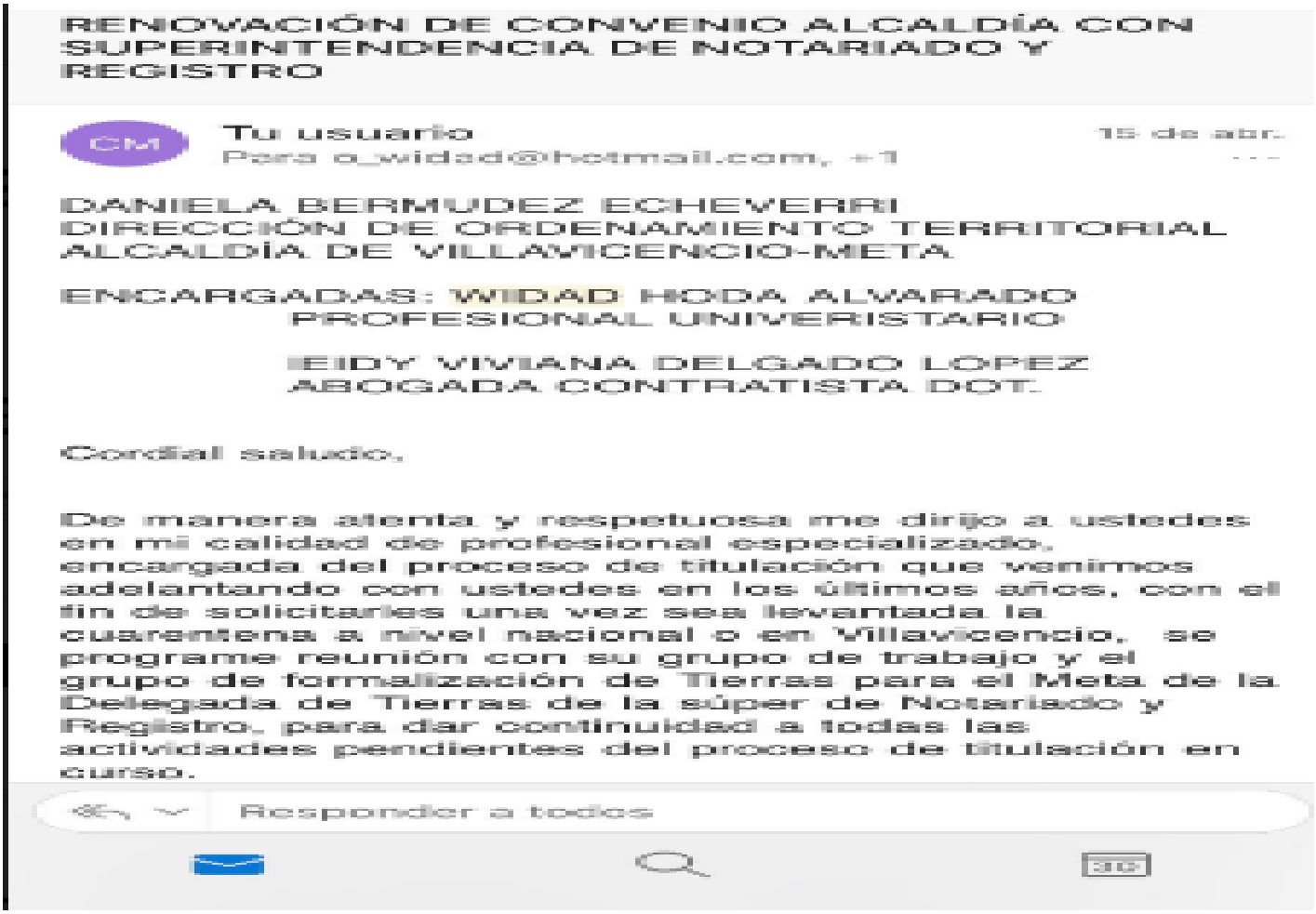
Responder a todos

- Se asistió a reunión con la coordinadora regional para instrucciones.



- se dio orientación a cada uno de los municipios sobre todas las inquietudes que tenían sobre el procedimiento, formatos, bases de datos, proyección del acuerdo de facultades de los alcaldes, para lo cual se mantuvo constante comunicación con los secretarios de planeación y profesionales asignados para el proceso de titulación.

VILLAVICENCIO



RENOVACIÓN DE CONVENIO ALCALDÍA CON SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

CM Tu usuario 15 de abr.
Para o_widad@hotmail.com, +1

DANIELA BERMUDEZ ECHEVERRI
DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO-META

ENCARGADAS: WIDAD HODA ALVARADO
PROFESIONAL UNIVERISTARIO

EIDY VIVIANA DELGADO LOPEZ
ABOGADA CONTRATISTA DOT.

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa me dirijo a ustedes en mi calidad de profesional especializado, encargada del proceso de titulación que venimos adelantando con ustedes en los últimos años, con el fin de solicitarles una vez sea levantada la cuarentena a nivel nacional o en Villavicencio, se programe reunión con su grupo de trabajo y el grupo de formalización de Tierras para el Meta de la Delegada de Tierras de la súper de Notariado y Registro, para dar continuidad a todas las actividades pendientes del proceso de titulación en curso.

Responder a todos

fin de solicitarles una vez sea levantada la cuarentena a nivel nacional o en Villavicencio, se programe reunión con su grupo de trabajo y el grupo de formalización de Tierras para el Meta de la Delegada de Tierras de la súper de Notariado y Registro, para dar continuidad a todas las actividades pendientes del proceso de titulación en curso.

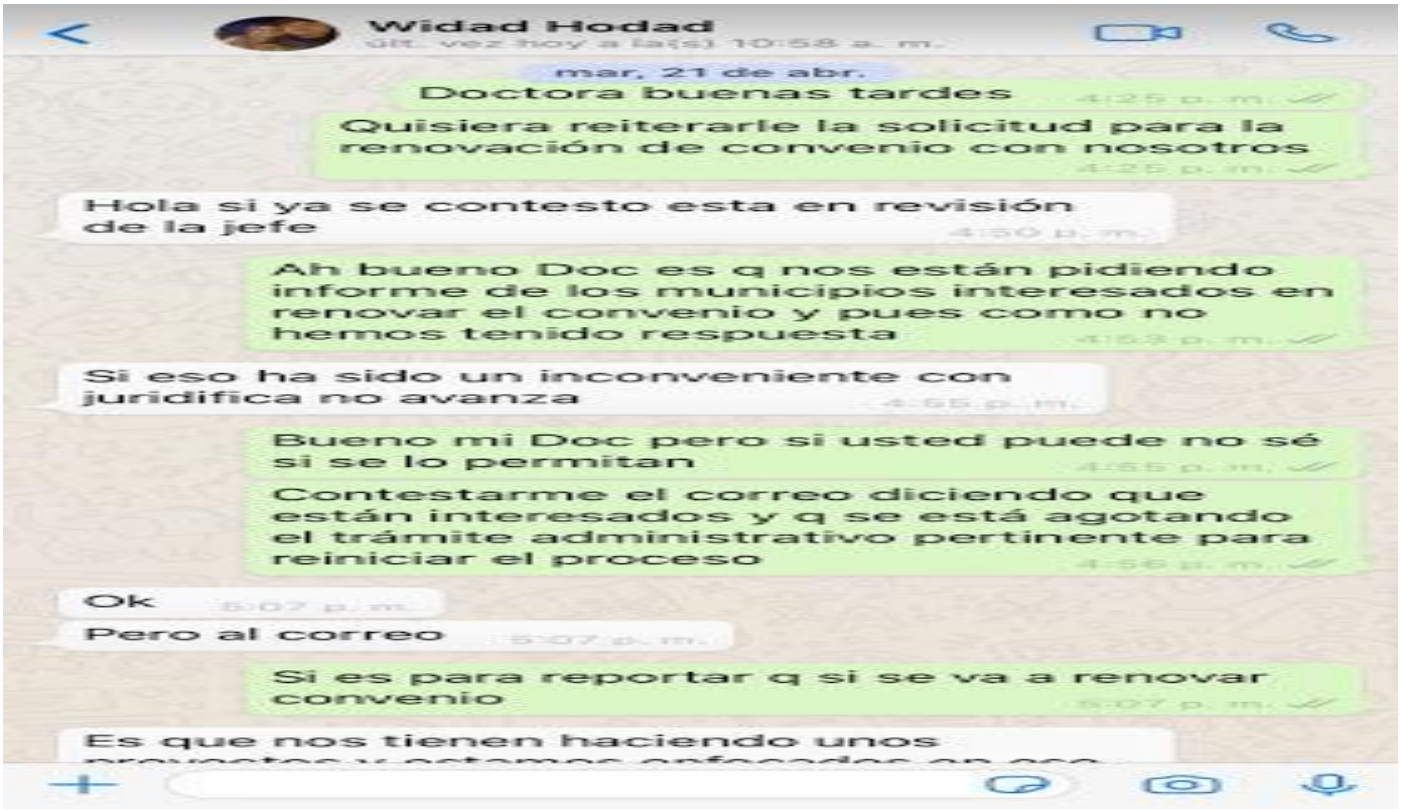
Por otro lado les solicito información sobre el estado del trámite interno de los documentos necesarios para el convenio que según tengo conocimiento se encuentran radicados en él área jurídica de su entidad; recordándolas la urgencia de que éste sea renovado para poder continuar con el proceso.

Nosotros nos encontramos laborando de manera virtual, atentos a cualquier requerimiento de su parte y prestos a colaborar con lo pertinente.

Atentamente

Carolina Mesa Garcés
Profesional Especializado del Grupo de Formalización de Tierras Meta
Delegada de Tierras
Superintendencia de Notariado y Registro
Cel: 3104424353

Responder a todos



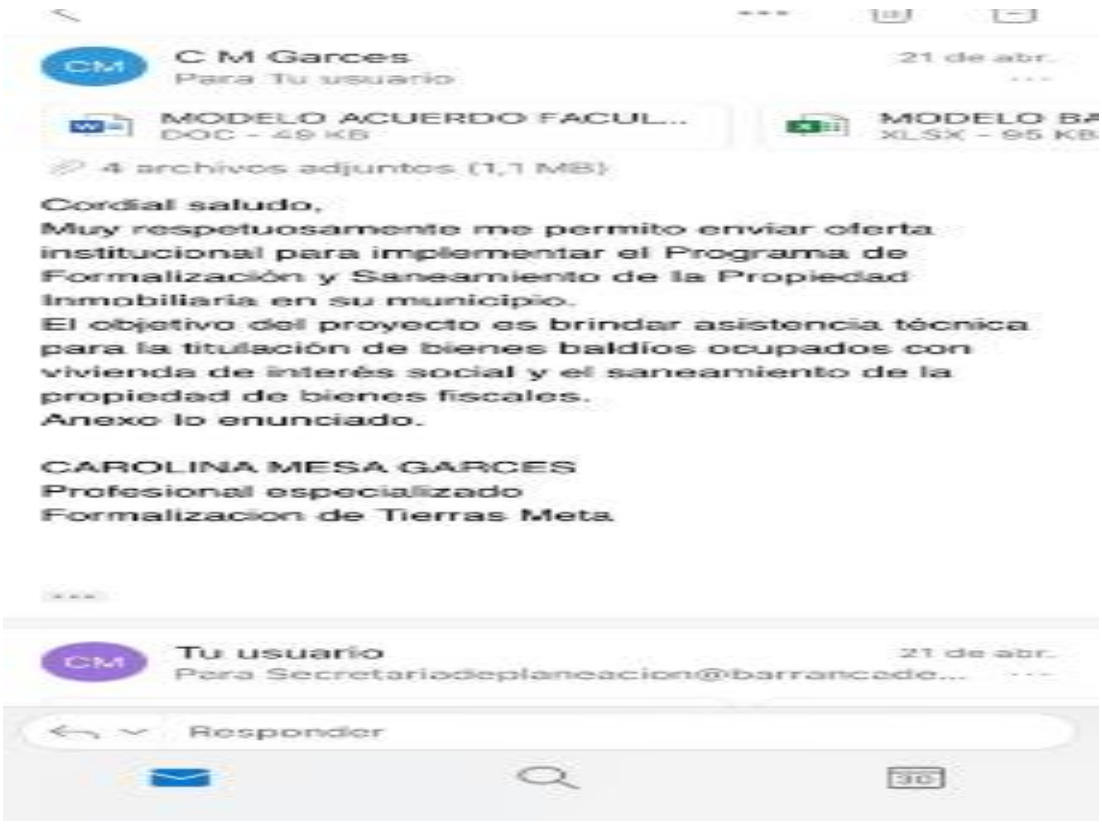

Widad Hodad
últ. vez hoy a la(s) 10:58 a. m.
mar, 21 de abr.
Doctora buenas tardes
Quisiera reiterarle la solicitud para la renovación de convenio con nosotros
Hola si ya se contesto esta en revisión de la jefe
Ah bueno Doc es q nos están pidiendo informe de los municipios interesados en renovar el convenio y pues como no hemos tenido respuesta
Si eso ha sido un inconveniente con juridifica no avanza
Ok
Es que nos tienen haciendo unos proyectos y estamos enfocados en eso.
Se va contestar x oficio y los van a firmar y luego se escanean y se enviar x el institucional no tengo permitido contestar nada por mi correo peros al
Personal
Ok si señora

RESTREPO


Gustavo Restrepo
últ. vez hoy a la(s) 12:32 p. m.
jue, 23 de abr.
lunes
Buenos días
Dra
Regaleme su correo
K pena
Carolina.mesa@supernotarido.gov.co
Y agemac84@gmail.com
Gracias
martes
Buen día Don Gustavo ya estamos revisando para q quede perfecta y en un rato le envío el correo
Buenos días
Dra
Muchas Gracias



BARRANCA DE UPIA



SD Secretaría de Planeación e Infra... 22 de abr.
Para Tu usuario

Buenas tardes,

Agradeciendo la invitación que a bien han tenido para con el municipio de Barranca de Upía, me permito manifestarle que es de nuestro total interés el poder vincularnos a la importante oferta institucional brindada por parte de la entidad, como es el Programa de Formalización y Saneamiento de la propiedad inmobiliaria.

Para ello, en los próximos días estaremos enviando la información requerida por ustedes.

Agradeciendo su valiosa gestión.

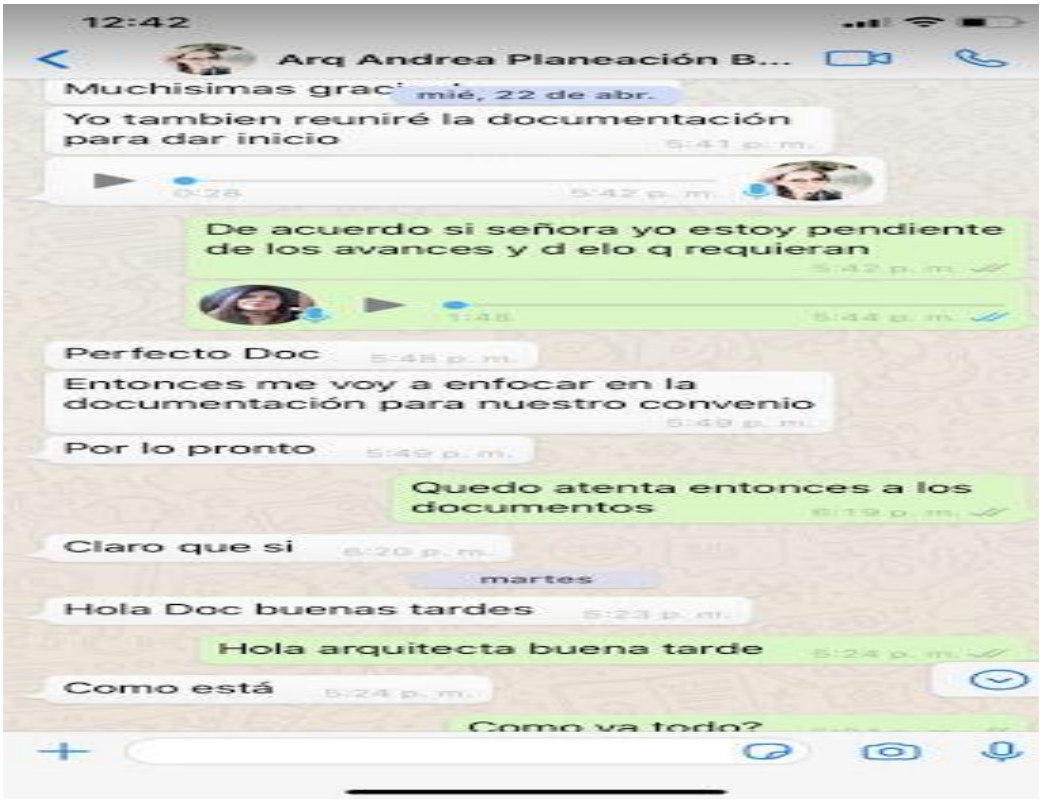
Cordialmente,

ARQ. NORBERTO NOREÑA BERMEO
Secretario de Planeación e Infraestructura

Responder




Arq Andrea Planeación B...
mié, 22 de abr.
Hola buenas tardes
Revisé la información pero estoy a la espera de la confirmación del Secretario, el está en una reunión pero en cuanto salga quedó de comunicarse conmigo
Así que ahí mismo te confirmo
Muchísimas gracias
Quedo atenta
No gracias a ti
Igual lo que requiera, si tienen dudas o necesitan algún apoyo, acá estamos prestos a colaborarles
Hola Doc
Hola Ya recibí el correo
Acabo de enviarte el correo con la confirmación de nuestra participación
Ok perfecto
Si señora. Entonces quedo atenta a lo q necesiten
Muchisimas gracias!


12:42
Arq Andrea Planeación B...
mié, 22 de abr.
Yo tambien reuniré la documentación para dar inicio
De acuerdo si señora yo estoy pendiente de los avances y d elo q requieran
Perfecto Doc
Entonces me voy a enfocar en la documentación para nuestro convenio
Por lo pronto
Quedo atenta entonces a los documentos
Claro que si
martes
Hola Doc buenas tardes
Hola arquitecta buena tarde
Como está

Arq Andrea Planeación B...

Bien gracias a Dios

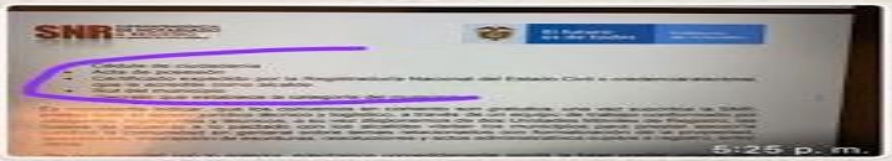
martes

Bien muchas gracias y ud?

Bueno

Doc! Quiero preguntarle si iniciamos con estos documentos para la firma del convenio

Si por favor



Yo estoy esperando que diligencien el convenio y reúnan los documentos

Cuando tengan todo x favor me lo envíen al correo de donde hemos estado haciendo el trámite y yo lo envío al delegado para q le den trámite con el súper

Arq Andrea Planeación B...

Super

martes

Doc! Nosotros tomamos la decisión de iniciar el proceso de titulación de los 70 predios con ustedes

Ok. Entonces arránquelos de una vez haz lo I convenio hazlo firmar reúne los documentos y cuando tengas todo me lo envías

Mientras tanto pueden ir presentándole al concejo el acuerdo para las facultades y yo me encargo de darle trámite con el superintendente

Perfecto Doc!

Cualquier inquietud me cuentas

Yo estoy atenta

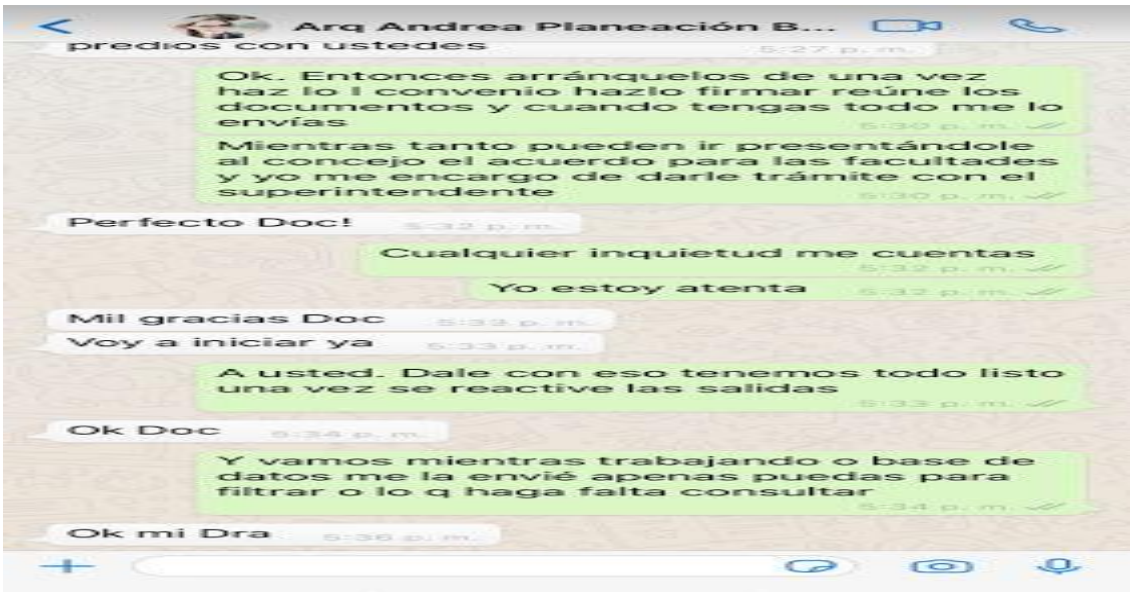
Mil gracias Doc

Voy a iniciar ya

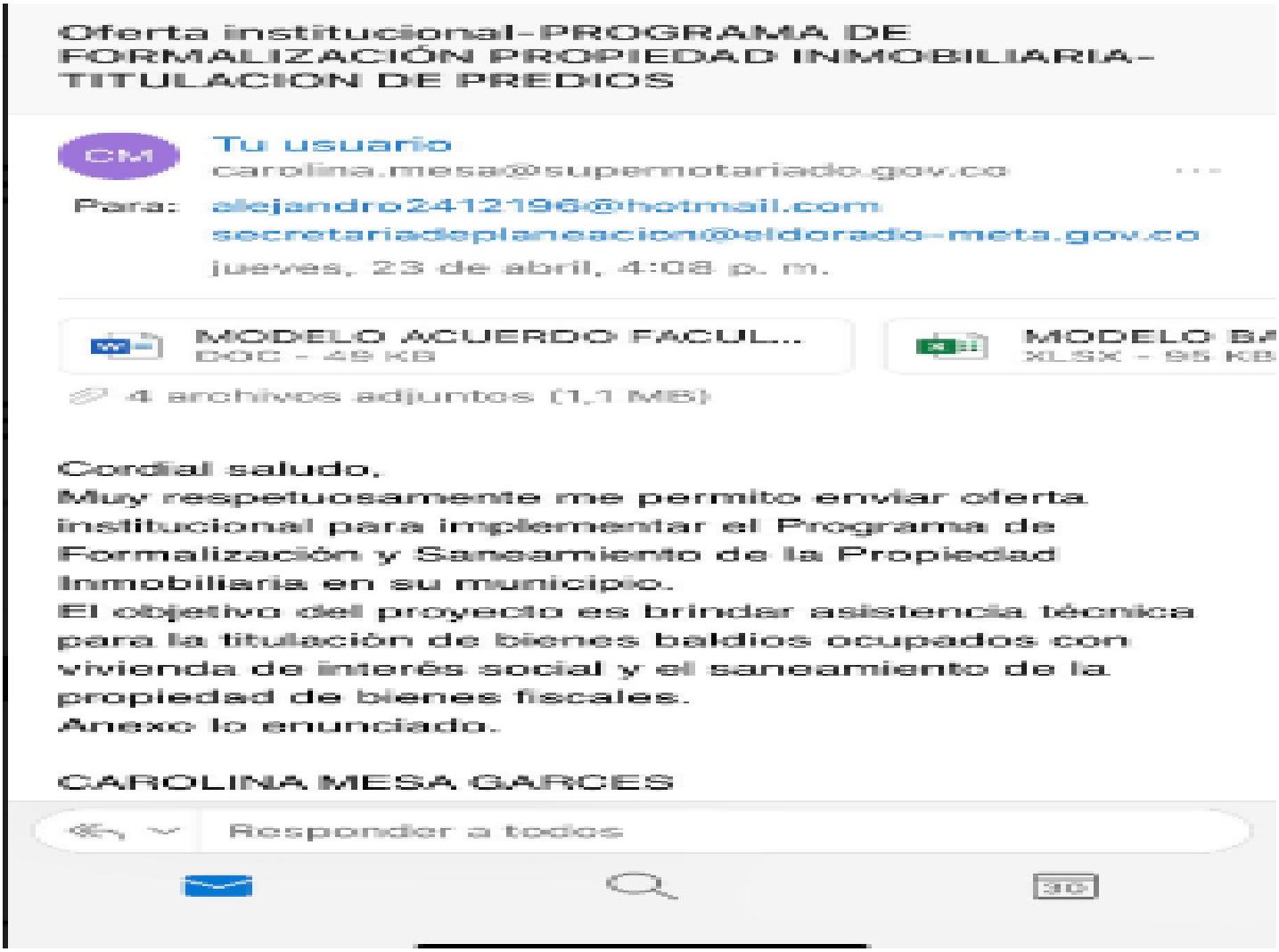
A usted. Dale con eso tenemos todo listo una vez se reactive las salidas

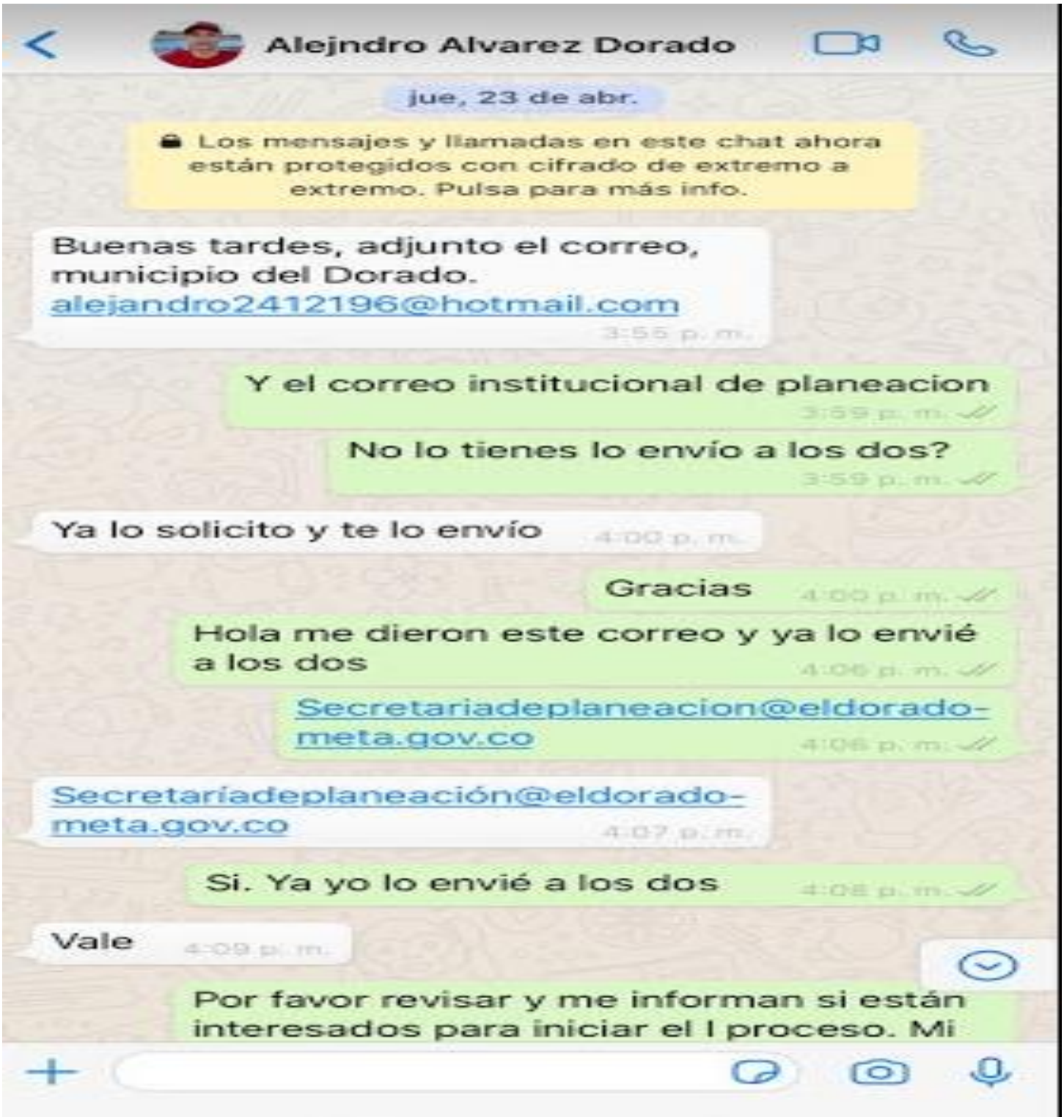
Ok Doc

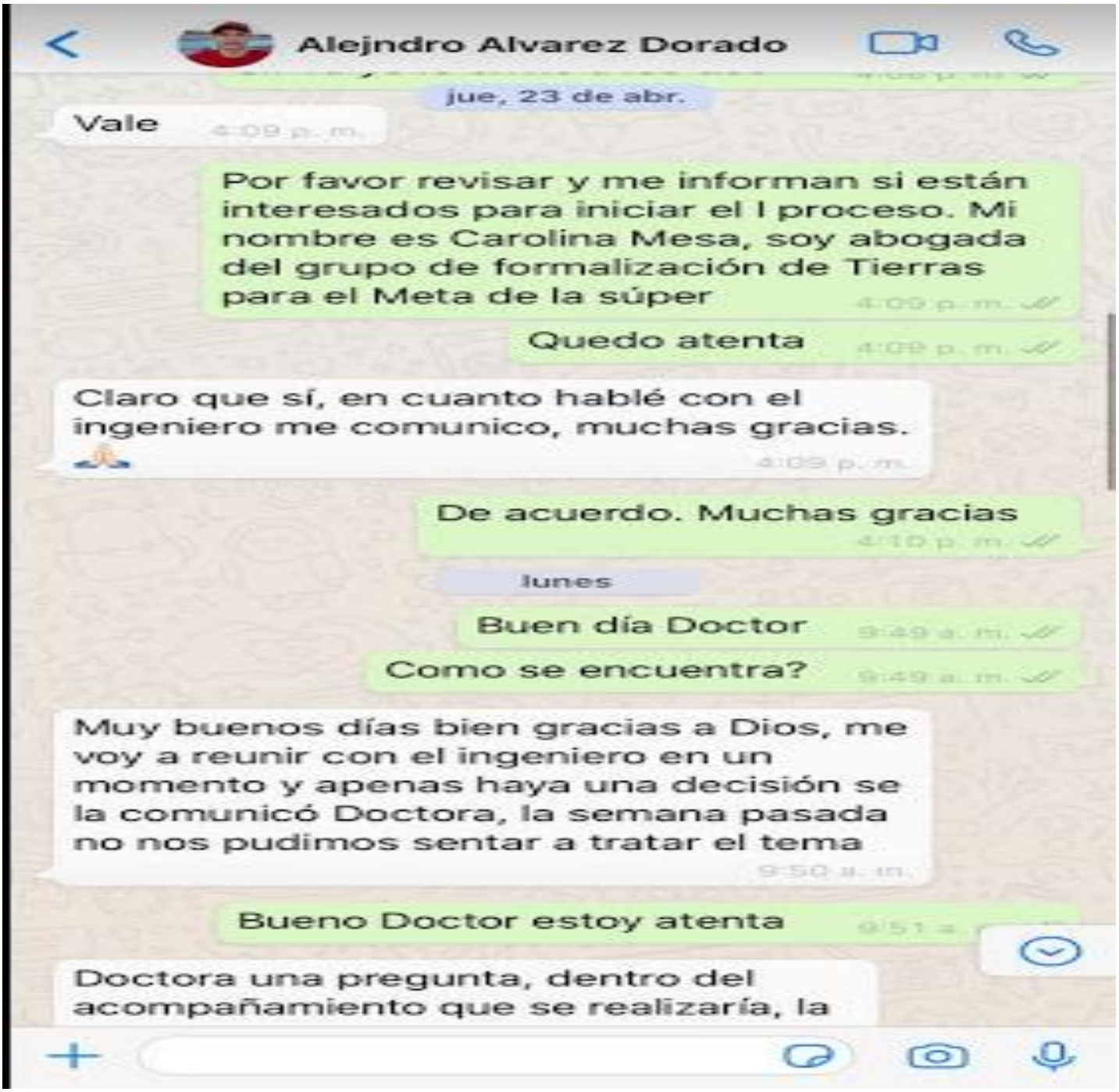
Y vamos mientras trabajando o base de datos me la envié apenas puedas para


Arq Andrea Planeación B...
predios con ustedes
Ok. Entonces arránquelos de una vez haz lo I convenio hazlo firmar reúne los documentos y cuando tengas todo me lo envías
Mientras tanto pueden ir presentándole al concejo el acuerdo para las facultades y yo me encargo de darle trámite con el superintendente
Perfecto Doc!
Cualquier inquietud me cuentas
Yo estoy atenta
Mil gracias Doc
Voy a iniciar ya
A usted. Dale con eso tenemos todo listo una vez se reactive las salidas
Ok Doc
Y vamos mientras trabajando o base de datos me la envié apenas puedas para filtrar o lo q haga falta consultar
Ok mi Dra

DORADO


Oferta institucional–PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN PROPIEDAD INMOBILIARIA–TITULACION DE PREDIOS
CM
Tu usuario
carolina.mesa@supernotariado.gov.co
Para: alejandro2412196@hotmail.com
secretariadeplaneacion@eldorado-meta.gov.co
jueves, 23 de abril, 4:08 p. m.
MODELO ACUERDO FACUL...
DOC - 45 KB
MODELO BA
XLSX - 95 KB
4 archivos adjuntos (1,1 MB)
Cordial saludo,
Muy respetuosamente me permito enviar oferta institucional para implementar el Programa de Formalización y Saneamiento de la Propiedad Inmobiliaria en su municipio.
El objetivo del proyecto es brindar asistencia técnica para la titulación de bienes baldíos ocupados con vivienda de interés social y el saneamiento de la propiedad de bienes fiscales.
Anexo lo enunciado.
CAROLINA MESA GARCES
Responder a todos


Alejndro Alvarez Dorado
jue, 23 de abr.
Los mensajes y llamadas en este chat ahora están protegidos con cifrado de extremo a extremo. Pulsa para más info.
Buenas tardes, adjunto el correo, municipio del Dorado.
alejandro2412196@hotmail.com
3:55 p. m.
Y el correo institucional de planeacion
3:59 p. m.
No lo tienes lo envío a los dos?
3:59 p. m.
Ya lo solicito y te lo envío
4:00 p. m.
Gracias
4:00 p. m.
Hola me dieron este correo y ya lo envié a los dos
4:06 p. m.
Secretariadeplaneacion@eldorado-meta.gov.co
4:06 p. m.
Secretaríadeplaneación@eldorado-meta.gov.co
4:07 p. m.
Si. Ya yo lo envié a los dos
4:08 p. m.
Vale
4:09 p. m.
Por favor revisar y me informan si están interesados para iniciar el l proceso. Mi


Alejndro Alvarez Dorado
jue, 23 de abr.
Vale 4:09 p. m.
Por favor revisar y me informan si están interesados para iniciar el I proceso. Mi nombre es Carolina Mesa, soy abogada del grupo de formalización de Tierras para el Meta de la súper 4:09 p. m.
Quedo atenta 4:09 p. m.
Claro que sí, en cuanto hablé con el ingeniero me comunico, muchas gracias. 🙏 4:09 p. m.
De acuerdo. Muchas gracias 4:10 p. m.
lunes
Buen día Doctor 9:49 a. m.
Como se encuentra? 9:49 a. m.
Muy buenos días bien gracias a Dios, me voy a reunir con el ingeniero en un momento y apenas haya una decisión se la comunicó Doctora, la semana pasada no nos pudimos sentar a tratar el tema 9:50 a. m.
Bueno Doctor estoy atenta 9:51 a. m.
Doctora una pregunta, dentro del acompañamiento que se realizaría, la

Alejndro Alvarez Dorado

Bueno Doctc lunes atenta 9:51 a. m.

Doctora una pregunta, dentro del acompañamiento que se realizaría, la alcaldía debe acarrear algún tipo de costo 11:48 a. m.

.? 11:48 a. m.



1:08 11:56 a. m.

Dentro de los formatos q le envié esta el borrador del convenio ahí están todas las condiciones del mismo 11:57 a. m.

Es gratis 11:57 a. m.

Vale Doctora ya estamos revisando todo debidamente, pronto le tendremos una respuesta 11:59 a. m.

Gracias yo estoy atenta. Cualquier inquietud me informas 12:22 p. m.

Buenas noches 7:30 p. m.

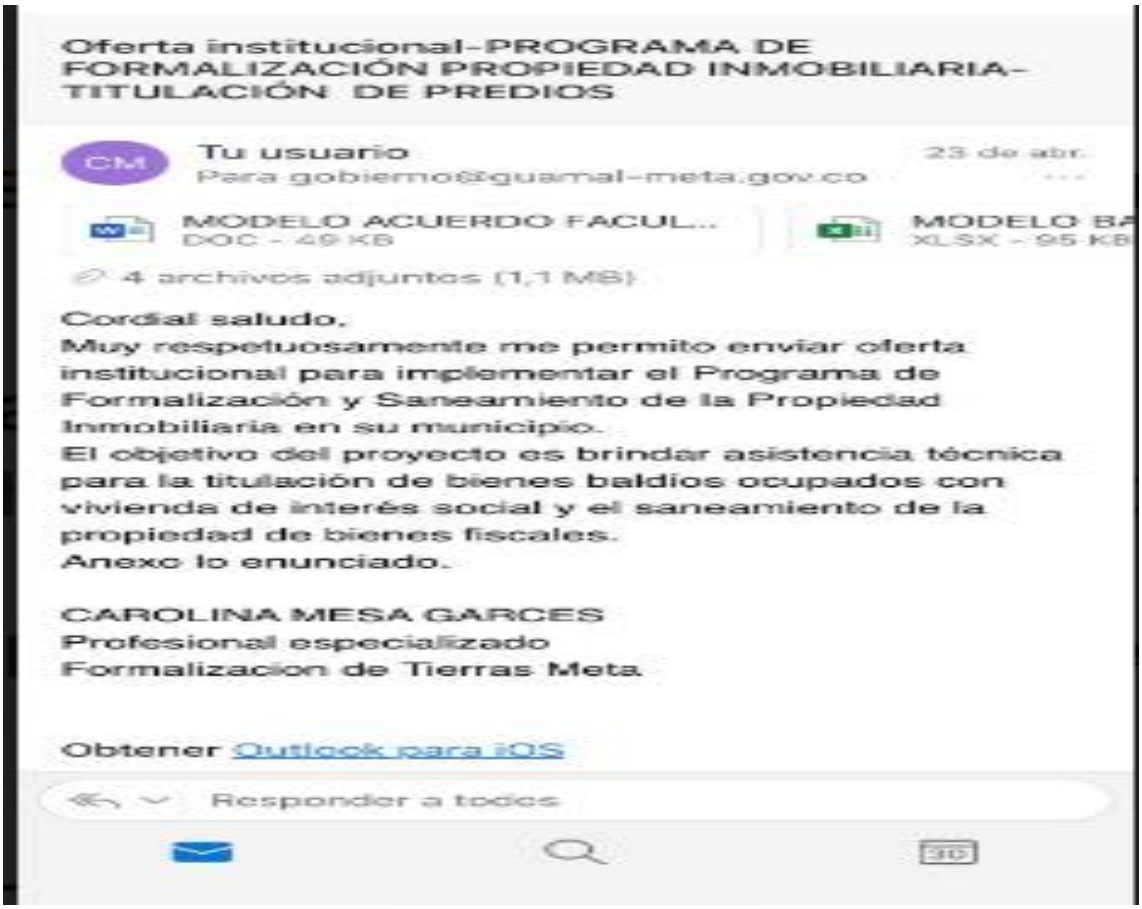
Quería informarte que después de analizar todo con el ingeniero de planeación, coincidimos en que hay sumo interés en realizar el convenio, sólo dependemos de una reunión que se sostendrá mañana, y te aviso lo que se defina 7:33 p. m.


Alejndro Alvarez Dorado
lunes
Bien. Estoy pendiente. Una vez estén decidimos es urgente la realización del convenio con todo lo relacionado q me lo envíen firmado para darle trámite en la súper
7:34 p. m.
Así como la base de datos
7:34 p. m.
Claro que si, todo depende de mañana, pero en la mañana te hago saber
7:34 p. m.
Bueno no veo porque no. Pero igual estoy atenta
7:35 p. m.
Buena noche
7:35 p. m.
Tú
Bueno no veo porque no. Pero igual estoy atenta
No hemos podido hablar con el alcalde ya que no se encuentra
7:36 p. m.
Igualmente bendiciones
7:36 p. m.
Bueno
7:36 p. m.
Gracias
7:36 p. m.
martes
Hola buenos días cómo estás
11:40 a. m.
Hola buenos días
11:40 a. m.


Alejndro Alvarez Dorado
Hola buenos días cómo estás
martes
11:40 a. m.
Hola buenos días
11:40 a. m.
Oye para informarte que la decisión que se tomó es la de realizar el convenio, tú me dirás cuál es el paso a seguir
11:42 a. m.
.?
11:42 a. m.
Hola el paso a seguir es que por favor diligencien el convenio y reúnan la documentación relacionada en el mismo asi como hacer si quieren con el formato que enviamos el acuerdo para presentar al concejo para que le otorgue las facultades al alcalde y que nos envíen la base de datos con los predios que tienen para titular
12:37 p. m.
Vale gracias
12:57 p. m.
Estoy pendiente me avisas cuando tengas todo
12:58 p. m.
Cual es el plazo estipulado para realizar todo
12:58 p. m.
.?
12:58 p. m.
Pues es importante iniciar lo antes posible y tengo entendido q el 1 de mayo


Alejndro Alvarez Dorado
base de datc martes s predios que tienen para titular
Vale gracias
Estoy pendiente me avisas cuando tengas todo
Cual es el plazo estipulado para realizar todo
.?
Pues es importante iniciar lo antes posible y tengo entendido q el 1 de mayo inician a sesionar los concejos
No hay una fecha como tal. Pero si te recomiendo
Dale claro que sí, voy a ir adelantando todo y en cuanto haya un avance te aviso.
Bueno
Ayer
Hola buen día Doctor
Como va con la l trámite? Quiero saber si ustedes tienen una meta probable de predios a titular este año

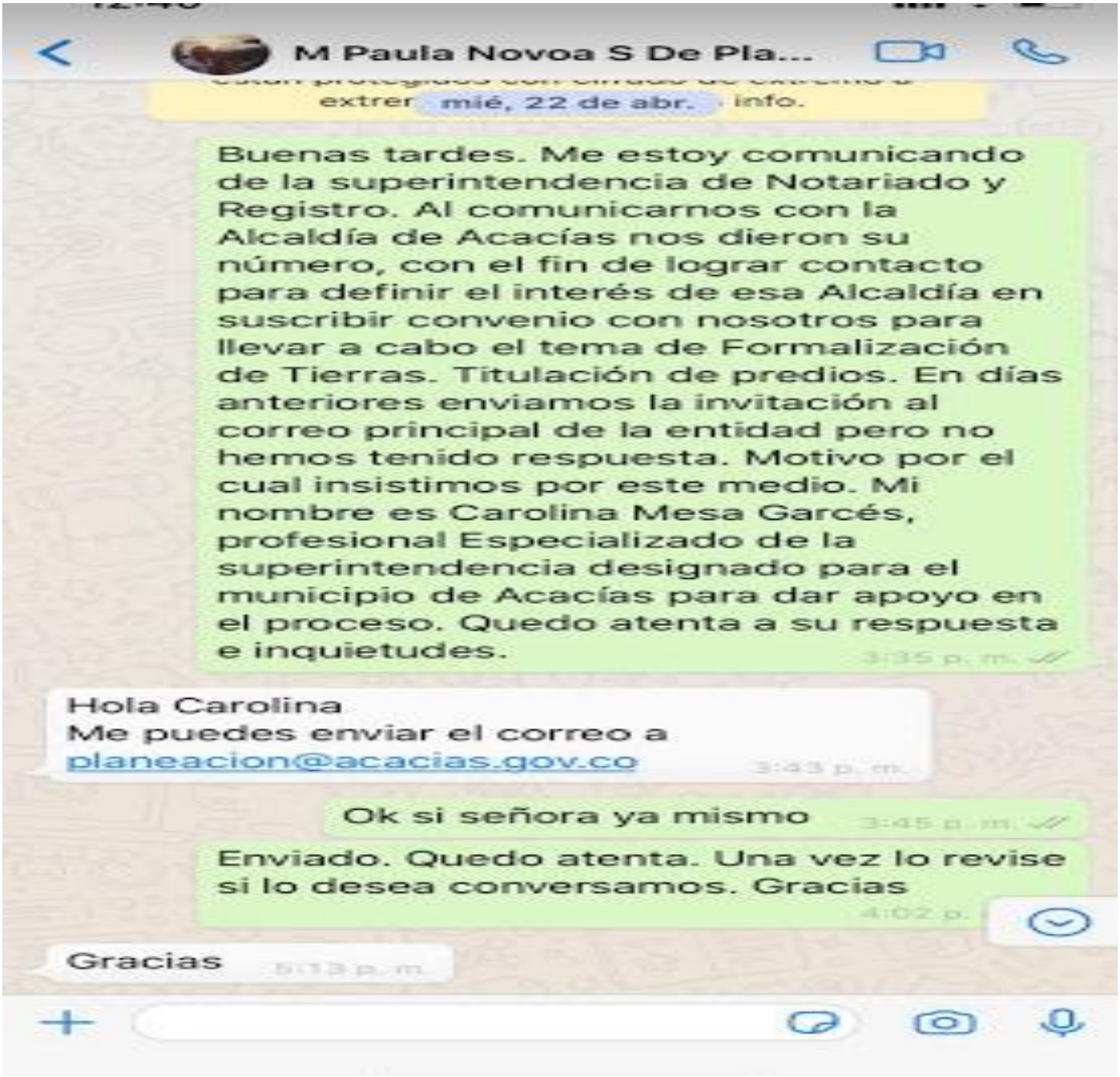
GUAMAL


Oferta institucional-PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN PROPIEDAD INMOBILIARIA-TITULACIÓN DE PREDIOS
CM
Tu usuario
Para gobierno@guamal-meta.gov.co
23 de abr.
MODELO ACUERDO FACUL...
DOC - 49 KB
MODELO BA
XLSX - 95 KB
4 archivos adjuntos (1,1 MB)
Cordial saludo,
Muy respetuosamente me permito enviar oferta institucional para implementar el Programa de Formalización y Saneamiento de la Propiedad Inmobiliaria en su municipio.
El objetivo del proyecto es brindar asistencia técnica para la titulación de bienes baldíos ocupados con vivienda de interés social y el saneamiento de la propiedad de bienes fiscales.
Anexo lo enunciado.
CAROLINA MESA GARCES
Profesional especializado
Formalizacion de Tierras Meta
Obtener Outlook para iOS
Responder a todos


Dr Juan SdeGb Guamal
pulsa para ver la info. del contacto
jue, 23 de abr.
Los mensajes y llamadas en este chat ahora están protegidos con cifrado de extremo a extremo. Pulsa para más info.
Cordial saludo,
Muy respetuosamente me permito enviar oferta institucional para implementar el Programa de Formalización y Saneamiento de la Propiedad Inmobiliaria en su municipio.
El objetivo del proyecto es brindar asistencia técnica para la titulación de bienes baldíos ocupados con vivienda de interés social y el saneamiento de la propiedad de bienes fiscales.
Anexo lo enunciado.
CAROLINA MESA GARCES
Profesional especializado
Formalizacion de Tierras Meta
4:34 p. m.
Envio a gobierno@guamal-meta.gov.co la oferta institucional. Si desea q se la envié a otro correo quedo atenta así como de su respuesta.
4:36 p. m.
lunes
Buen día Doctor como se encuentra?
9:49 a. m.

ACACIAS


Fwd: OFERTA INSTITUCIONAL-PROGRAMA DE FORMALIZACIÓN DE PROPIEDAD INMOBILIARIA-TITULACIÓN DE PREDIOS
CM
Tu usuario
Para planeacion@acacias.gov.co
22 de abr.
MODELO ACUERDO FACUL..
DOC - 49 KB
MODELO B..
XLSX - 95 KB
4 archivos adjuntos (1,1 MB)
Cordial saludo,
Muy respetuosamente me permito enviar oferta institucional para implementar el Programa de Formalización y Saneamiento de la Propiedad Inmobiliaria en su municipio.
El objetivo del proyecto es brindar asistencia técnica para la titulación de bienes baldíos ocupados con vivienda de interés social y el saneamiento de la propiedad de bienes fiscales.
Anexo lo enunciado.
CAROLINA MESA GARCES
Profesional especializado
Formalizacion de Tierras Meta
Obtener Outlook para iOS
Responder a todos


M Paula Novoa S De Pla...
mié, 22 de abr.
Buenas tardes. Me estoy comunicando de la superintendencia de Notariado y Registro. Al comunicarnos con la Alcaldía de Acacías nos dieron su número, con el fin de lograr contacto para definir el interés de esa Alcaldía en suscribir convenio con nosotros para llevar a cabo el tema de Formalización de Tierras. Titulación de predios. En días anteriores enviamos la invitación al correo principal de la entidad pero no hemos tenido respuesta. Motivo por el cual insistimos por este medio. Mi nombre es Carolina Mesa Garcés, profesional Especializado de la superintendencia designado para el municipio de Acacías para dar apoyo en el proceso. Quedo atenta a su respuesta e inquietudes.
Hola Carolina
Me puedes enviar el correo a planeacion@acacias.gov.co
Ok si señora ya mismo
Enviado. Quedo atenta. Una vez lo revise si lo desea conversamos. Gracias
Gracias


M Paula Novoa S De Pla...
jue, 23 de abr.
Quisiera saber si pudo revisar la invitación y si existe interés por parte de la alcaldía en la suscripción del convenio
Vale si señora tranquila quedo atenta
lunes
Doctora buenos días cómo se encuentra?
buenos días bien gracias
Q bueno de casualidad a podido tocar el tema del convenio en l alcaldía? Es q en el nivel central ya arrancamos con la mayoría de municipios.
Claro si señora no se preocupe yo entiendo y eso a toy atenta a cualquier inquietud que tenga
Gracias



CAROLINA MESA GARCES

CONTRATSTA

MARTHA LUCIA RESTREPO

SUPERVISORA