FECHA DE LA SOLICITUD	**28 DE JUNIO DE 2024**		
1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
TIPO DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA**		
N° Y FECHA DEL CONTRATO	**CONTRATO 019 DE FEBRERO 23 DE 2023**		
OBJETO: CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.			
CONTRATISTA	CONSORCIO ABASTECER 23		
SUPERVISOR	JORGE ELMER DIAZ MORALES Director de Planeación – IBAL S.A E.S.P		
INTERVENTOR	CONSORCIO TOLIMA 2023		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$26.353.092.065,00		
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DIEZ (10) MESES		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	**FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO**		
16-03-2023	30-06-2024		
2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES			
PRÓRROGAS:			
PRORROGA N. 01	**DE FECHA:** 15 DE ENERO DE 2024	**PLAZO PRORROGADO:**	**DOS (2) MESES**
PRORROGA N. 02	**DE FECHA:** 15 DE MARZO DE 2024	**PLAZO PRORROGADO:**	**DOS (2) MESES**
PRORROGA N. 03	**DE FECHA:** 15 DE MAYO DE 2024	**PLAZO PRORROGADO:**	**UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS**
TOTAL PLAZO DE PRORROGAS:			**CINCO (5) MESES Y QUINCE (15) DÍAS**
PLAZO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:			**QUINCE (15) MESES QUINCE (15) DÍAS**
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	**30 DE JUNIO DE 2024**		
SUSPENSIONES: NO APLICA			
ADICIONES:			
ADICIÓN N. 01	**DE FECHA:** 01 DE DICIEMBRE DE 2023	**VALOR:**	**$4.151.483.338**

VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES		**$4.151.483.338**
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO		**$30.504.575.403**
3. ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO		
El contrato a la fecha se encuentra en el siguiente avance:		
AVANCE FISICO:	**Programado:** 100%	**Ejecutado:** 87%
AVANCE FINANCIERO:	**Programado:** 100%	**Ejecutado:** 82.46%
El valor facturado a la fecha corresponde a **VEINTICINCO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE. ($25.154.242.750)** equivalente a 82.46%, del valor actual del contrato.		
ANTICIPO DEL CONTRATO		
Valor anticipo amortizado $ 7.546.272.824	Valor anticipo por amortizar $ 359.654.796	
4. OBJETO DE LA SOLICITUD		
Indique si la solicitud es de una modificación, adición o prorroga o seleccione las que le apliquen al contrato. **Modificación:** ☐ **Adición:** ☐ **Prórroga:** ☒		
Cláusula que solicita modificar. (indicar que solicita modificación)	**Valor de la adición solicitada (incluir si solicita adición)**	**Tiempo de prórroga solicitada (incluir si solicita prórroga)**
CLÁUSULA TERCERA PLAZO DE EJECUCIÓN.		UN (1) MES
5. JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DE LA SOLICITUD		
Que la Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado celebro contrato de obra No. 019 de 23 de febrero de 2023, cuyo objeto consiste en ***CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ****, con el CONSORCIO ABASTECER 23, con el fin de suplir las necesidades del sistema de abastecimiento de agua potable y poder garantizar el suministro de agua potable para la mayoría de los barrios de las comunas 12 y 13, las cuales están siendo actualmente abastecidas por acueductos comunitarios que no cuentan con suministro de agua apta para el consumo humano.* *Que el* ***CONSORCIO ABASTECER 23****, contratista de obra a través de su representante presenta oficio No. COM-COOR-ABAS-066-24 de fecha 21 de junio de 2024 con destino al interventor del contrato CONSORCIO TOLIMA 2023, mediante el cual solicita la aprobación*		

de la prórroga 4 del contrato de obra, teniendo en cuenta las condiciones que se han presentado durante la ejecución del contrato:

> *"**I. AFECTACIÓN POR CONDICIONES CLIMÁTICAS***
> *Durante la ejecución de las actividades de obra, en el periodo de ejecución de la prórroga No. 03, se intensificaron las precipitaciones en la zona donde se encuentra ubicado el proyecto, precipitaciones que afectan las actividades programadas sustancialmente, actividades tales como, conformación de vía (Aplicación de subbase, instalación de concretos), obras de Interconexiones a flujo libre, Interconexiones a presión, instalación de cubiertas, construcción de cajas eléctricas, instalación de tubería eléctrica, pañetes exteriores, muros de contención, instalación de equipos especiales (falsos fondos), instalación de tubería y accesorios de acero al carbón.*
>
> ***II. OBRAS CIVILES***
> *Durante el desarrollo de las actividades se han presentado situaciones que perjudican el cumplimiento del objeto del contrato, construcción de muros de contención en urbanismo, entre otros que mencionaremos a continuación:*
> ***1. CASETA DE CCM2***
> *Dentro de las necesidades para el funcionamiento de la planta de tratamiento de agua potable, tenemos el componente eléctrico, en el cual, se identificó que en los planos suministrados por la entidad contratante, no estaba esta ingeniería para la construcción de la caseta de los CCM2, en los diseños iniciales, solo incorporan la localización de la subestación y planta eléctrica (ver ilustración 14), locaciones que tampoco son adecuadas para los equipos eléctricos requiere este proyecto, por lo que en otro aparte del presente comunicado se menciona el ajuste de estas locaciones.*
> ***2. BYPASS RED DE DISTRIBUCIÓN***
> *En la revisión de diseños se evidencia que, en la salida del tanque semienterrado, no se encuentra un bypass, con el fin de evitar la suspensión del servicio en caso de mantenimientos futuros al tanque semienterrado, adicionalmente no se tuve en cuenta el criterio de la resolución de la RAS 0330, que contempla que se debe contemplar dicho BYPASS, por lo cual se debe adicionar esta red a las actividades nuevas de la planta, se presenta algunas imágenes de este nuevo diseño.*

*Que el 27 de junio de 2024, el consorcio interventor **CONSORCIO TOLIMA 2023**, mediante comunicado **CTMAI-123-156**, remite aprobación de la prórroga 4, según los siguientes hechos expuestos:*

> *"... esta interventoría dando cumplimento a sus obligaciones contractuales hace entrega del aval respectivo con sus observaciones, a la solicitud realizada por el contratista CONSORCIO ABASTECER 23 NIT 901.683.056-0, de realizar Prorroga No. 04 al contrato de obra 019 de 2023 mediante comunicación COM-COOR-ABAS-066-24...*

(...) esta interventoría una vez se realiza la evaluación respectiva en conjunto con la supervisión del contrato se estima conveniente otorgar un tiempo de prorroga equivalente a 1mes. (...)

Por ende, se le solicita al Ibal iniciar las gestiones necesarias y protocolizar la prórroga propuesta previa revisión y aprobación de la información entregada. Adicionalmente, la Interventoría le solicita a la Entidad Contratante realizar Otro Sí correspondiente al contrato de obra, y también que se le exija al Contratista de obra presentar la actualización de las respectivas pólizas y la reprogramación de obra de acuerdo con la nueva fecha de terminación del contrato."

Con base en lo anteriormente expuesto y teniendo en cuenta el informe del contratista **CONSORCIO ABASTECER 23** y teniendo el informe de aval presentado por el **CONSORCIO TOLIMA 2023**, en su calidad de interventor en el ejercicio de sus funciones, el supervisor del contrato considera viable prorrogar el plazo del contrato por el término de **UN (1) MES** con la finalidad que el contratista de obra de cumplimiento total al objeto del contrato y entregue el proyecto completamente terminado, con las pruebas necesarias a entera satisfacción del interventor y el supervisor por parte de la entidad.

6. JUSTIFICACIÓN JURÍDICA DE LA SOLICITUD

Acuerdo 001 de 14 de julio de 2020, por medio del cual se adopta el manual de contratación de la empresa ibaguereña IBAL S.A E.S.P OFICIAL, Articulo 59 "Si durante la ejecución del contrato se presentan situaciones que ameriten su prórroga o adición, el interventor o superviso deberá justifica la necesidad durante la vigencia del contrato (...) las adiciones en valor deben contar con la correspondiente aprobación presupuestal y no podrá adicionarse en más del cincuenta (50%) por ciento de su valor inicial, no hay límite para las prórrogas en tiempo".

6. RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN REGISTRADA

El supervisor del contrato en mención es responsable de la información registrada en este documento y velará porque las razones por las cuales solicita la modificación, adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante el ordenador del gasto y no causen perjuicio alguno a la prestación del servicio ni a los recursos de la Entidad.

JORGE ELMER DÍAZ MORALES
Director de Planeación
IBAL S.A E.S.P. OFICIAL
Supervisor contrato 019 de 2023

Anexos: Oficio Consorcio Abastecer 23 No. COM-COOR-ABAS-066-24
Oficio CTMAI-123-146 Consorcio Tolima 2023
Cronograma de obra

CONSORCIO ABASTECER 23

COM-COOR-ABAS-066-24

Ibagué, 21 de junio de 2024

CONSORCIO TOLIMA 2023

ATN. RICARDO GAONA

Director de interventoría

ASUNTO: SOLICITUD DE PRÓRROGA No. 04 DE CONTRATO DE OBRA 019 DE 2023.

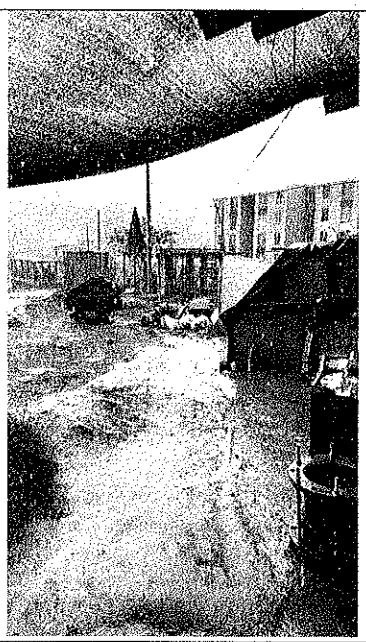
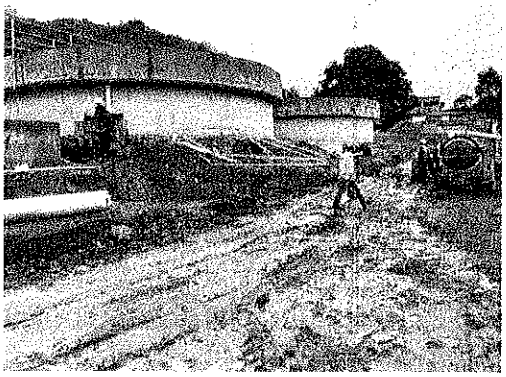
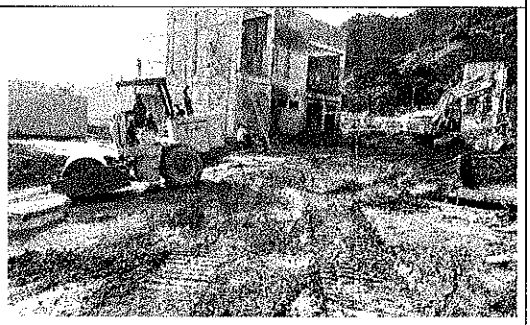
REF: CONTRATO 019 DE 2023 **OBJETO:** CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ.

Respetada interventoría,

Por medio de la presente, nos permitimos dar a conocer el estado actual de la ejecución del contrato 019 de 2023, con respecto a el estado de la ejecución de las actividades, esto con el fin de solicitar una prórroga:

I. AFECTACION POR CONDICIONES CLIMATICAS

Durante la ejecución de las actividades de obra, en el periodo de ejecución de la prórroga No. 03, se intensificaron las precipitaciones en la zona donde se encuentra ubicado el proyecto, precipitaciones que afectan las actividades programadas sustancialmente, actividades tales como, *conformación de vía (Aplicación de subbase, instalación de concretos), obras de Interconexiones a flujo libre, Interconexiones a presión, instalación de cubiertas, construcción de cajas eléctricas, instalación de tubería eléctrica, pañetes exteriores, muros de contención, instalación de equipos especiales (falsos fondos), instalación de tubería y accesorios de acero al carbón*.

	
Ilustración No. 01: Lluvias intensas tomada el 25 de mayo de 2024.	*Ilustración No. 02: Lluvias intensas, afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, tomada el 25 de mayo de 2024.*
	
Ilustración No. 03: Afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, suelos saturados, tomada el 25 de mayo de 2024.	*Ilustración No. 04: Afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, tomada el 25 de mayo de 2024.*

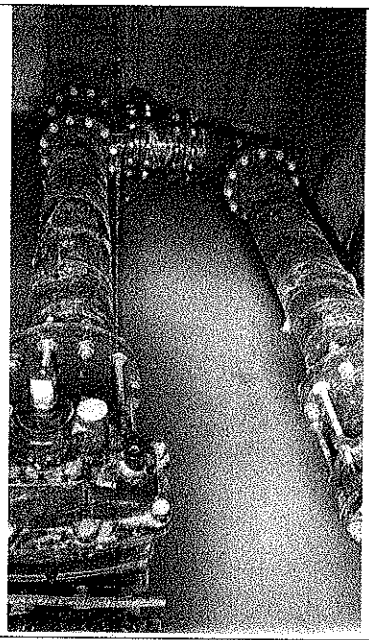


Ilustración No. 05: Afectación por inundación cuarto de filtros, tomada el 12 de junio de 2024.



Ilustración No. 06: Afectación por inundación cuarto de filtros, tomada el 12 de junio de 2024.

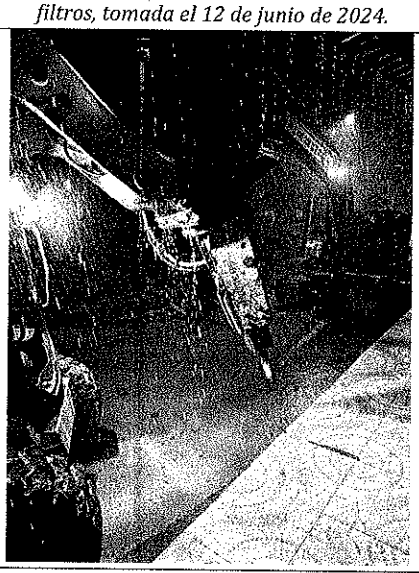


Ilustración No. 06: Afectación instalación de tubería de distribución, red ubicada en calle 38, tomada el 14 de junio de 2024.



Ilustración No. 06: Afectación instalación de tubería de distribución, red ubicada en calle 38, tomada el 14 de junio de 2024.

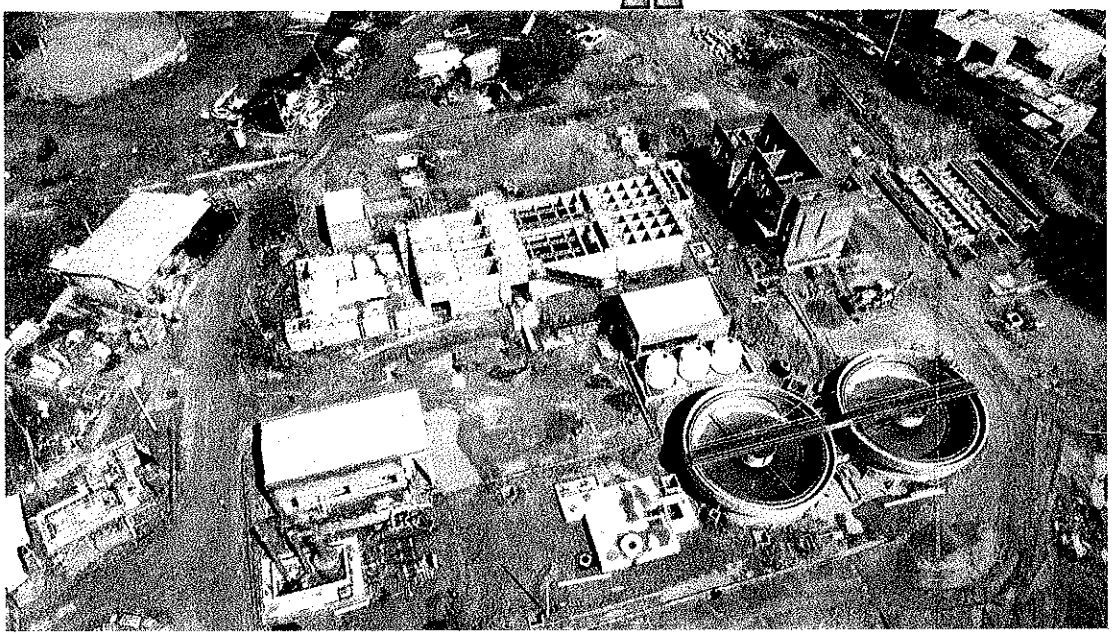


Ilustración No. 07: Proyecto afectado por fuertes precipitaciones el 16 de junio de 2024.

CONSORCIO ABASTECER 23

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

ENTIDAD CONTRATANTE:	IBAL		
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ		
INTERVENTOR:	CONSORCIO TOLIMA 2023	Contrato No.	
CONTRATISTA:	CONSORCIO ABASTECER 23	Contrato No.	CONTRATO 019 DE 2023

MES / DÍAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAYO																DS	DS	LLM	DS	DS	DS	DS	DS	DS	LLM	LLD	DS	LLM	LLM	LLM	LLD
JUNIO	DS	DS	LLM	LLM	DS	DS	LLM	DS	LLM	DS	LLM	DS	LLM	LLF	LLT	DS	DS	DS	LLM	LLM											

INTENSIDAD	ACUMULACIÓN
DÉBIL	entre 0,1 y 2 mm/h
MODERADO	entre 2,1 y 15 mm/h
FUERTE	entre 15,1 y 30 mm/h
MUY FUERTE	entre 30,1 y 60 mm/h
TORRENCIAL	más de 60 mm/h

CONTROL DEL TIEMPO	DESDE:	16/05/2024	HASTA	20/06/2024

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	19	61,29%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	2	6,45%	LLUVIAS DEBILES	LLD	
	8	25,81%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	0	0,00%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	2	6,45%	LLUVIAS TORRENCIAL	LLT	
TOTAL	31	93,55%			

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE LA OBRA	
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL

RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	19	61%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	12	39%
TOTAL	31	100%

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL ULTIMO PERIODO	
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL

RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	19	61%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	12	39%
TOTAL	31	100%

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE		21/06/2024
CARGO	Residente de Obra	
FIRMA		

Vo, Bo. RESIDENTE DE OBRA

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	19	61,29%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	2	6,45%	LLUVIAS DEBILES	LLD	
	8	25,81%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	0	0,00%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	2	6,45%	LLUVIAS TORRENCIAL	LLT	
TOTAL	31	93,55%			

II. OBRAS CIVILES

Durante el desarrollo de las actividades se han presentado situaciones que perjudican el cumplimiento del objeto del contrato, construcción de muros de contención en urbanismo, entre otros que mencionaremos a continuación:

1. CASETA DE CCM2

Dentro de las necesidades para el funcionamiento de la planta de tratamiento de agua potable, tenemos el componente eléctrico, en el cual, se identificó que en los planos suministrados por la entidad contratante, no estaba esta ingeniería para la construcción de la caseta de los CCM2, en los diseños iniciales, solo incorporan la localización de la subestación y planta eléctrica *(ver ilustración 14)*, locaciones que tampoco son adecuadas para los equipos eléctricos requiere este proyecto, por lo que en otro aparte del presente comunicado se menciona el ajuste de estas locaciones.

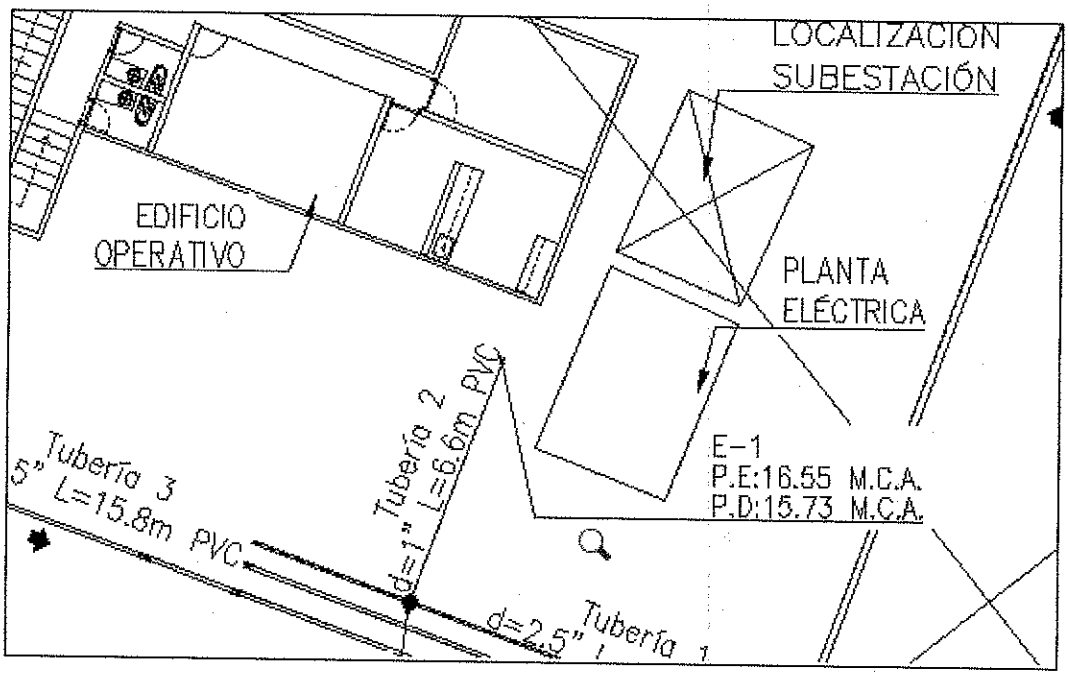


Ilustración 13. Plano diseño "C389-IBA-ACU-HH-PTAP-PLA-PER-01-07.V1", ubicación subestación y planta eléctrica.

Una vez realizada la ingeniería eléctrica para la ubicación de CCM2 "Centro de control de motores" el cual va a almacenar la potencia y el control del sistema de tratamiento de lodos,

esta localización se reubica al lado de la estación de bombeo, una vez ubicada se procede a la solicitud de diseño estructural de esta caseta, diseño que se define de la siguiente manera:

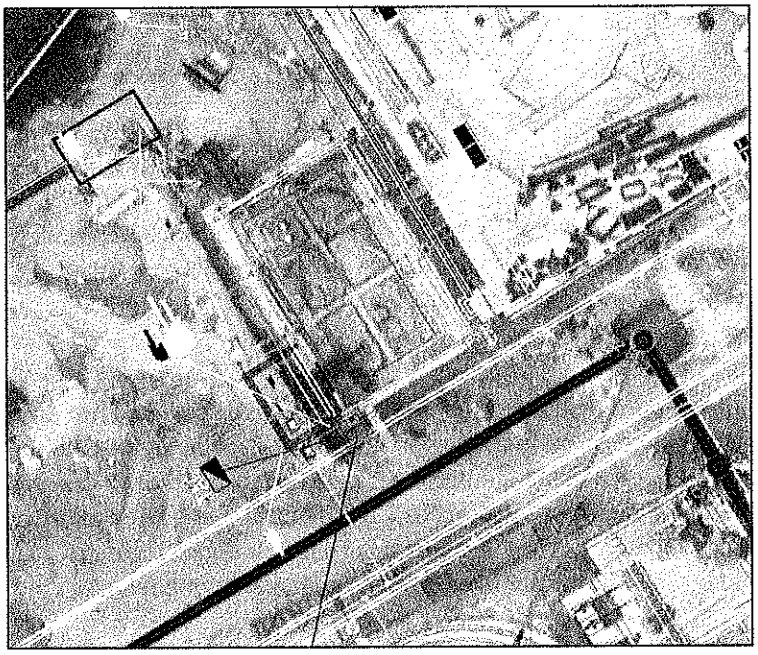
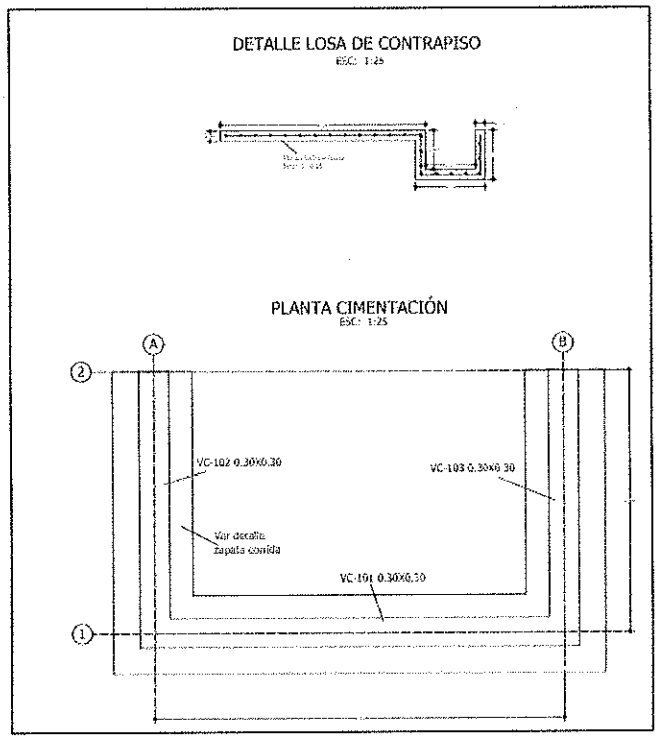


Ilustración 14. Ubicación caseta de CCM2.



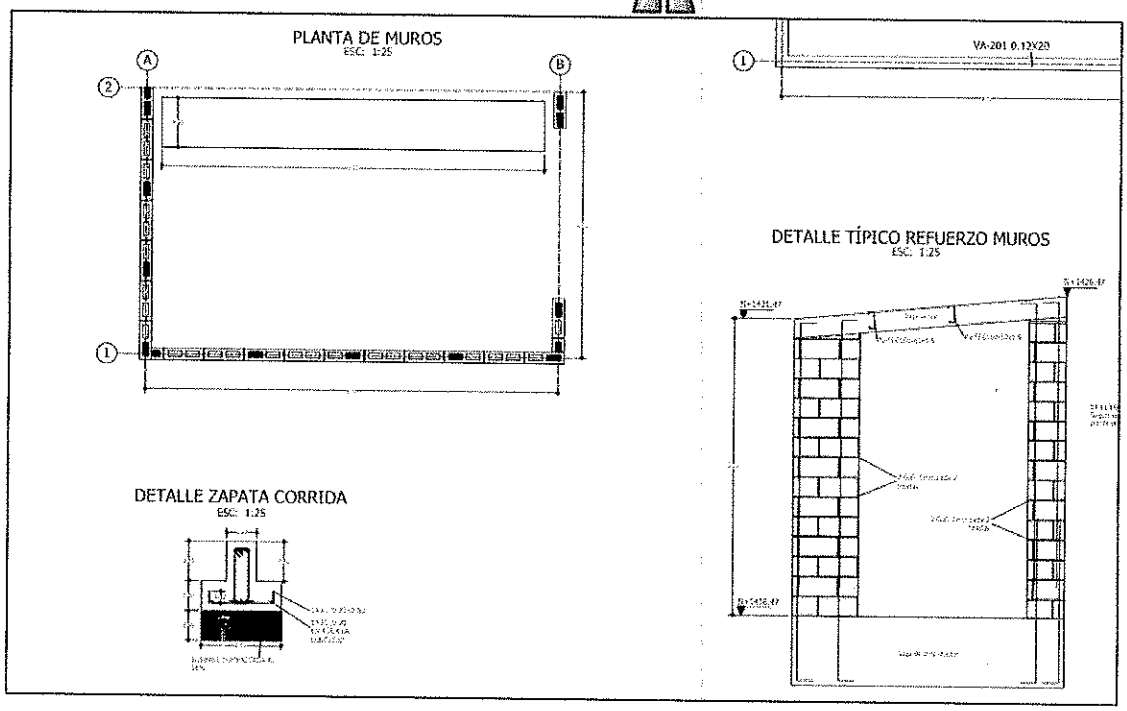


Ilustración 15. Plano estructurales caseta eléctrica para CCM2.

2. BYPASS RED DE DISTRIBUCIÓN

En la revisión de diseños se evidencia que, en la salida del tanque semienterrado, no se encuentra un bypass, con el fin de evitar la **suspensión del servicio** en caso de mantenimientos futuros al tanque semienterrado, adicionalmente no se tuve en cuenta el criterio de la resolución de la RAS 0330, que contempla que se debe contemplar dicho BYPASS, por lo cual se debe adicionar esta red a las actividades nuevas de la planta, se presenta algunas imágenes de este nuevo diseño.

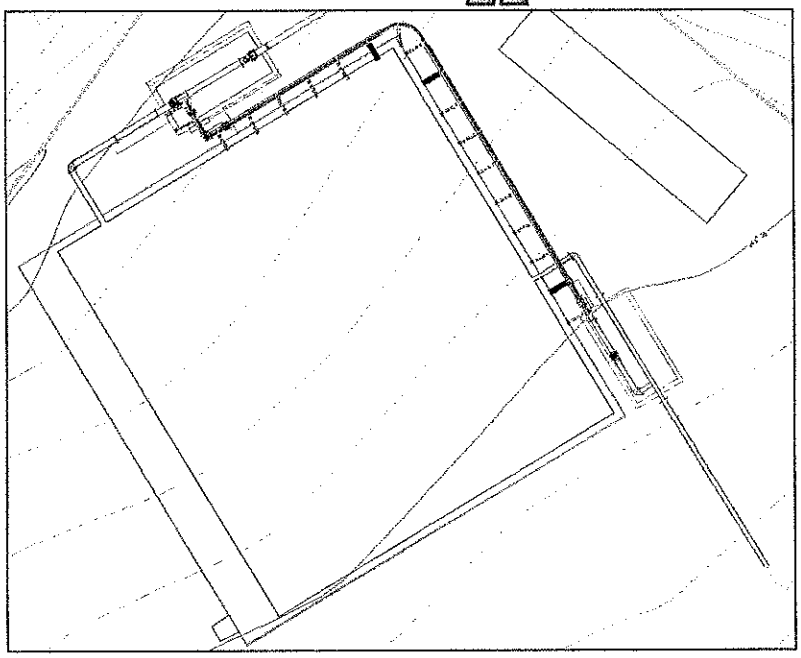


Ilustración 16. Plano ajustado con bypass para la salida a la red de distribución.

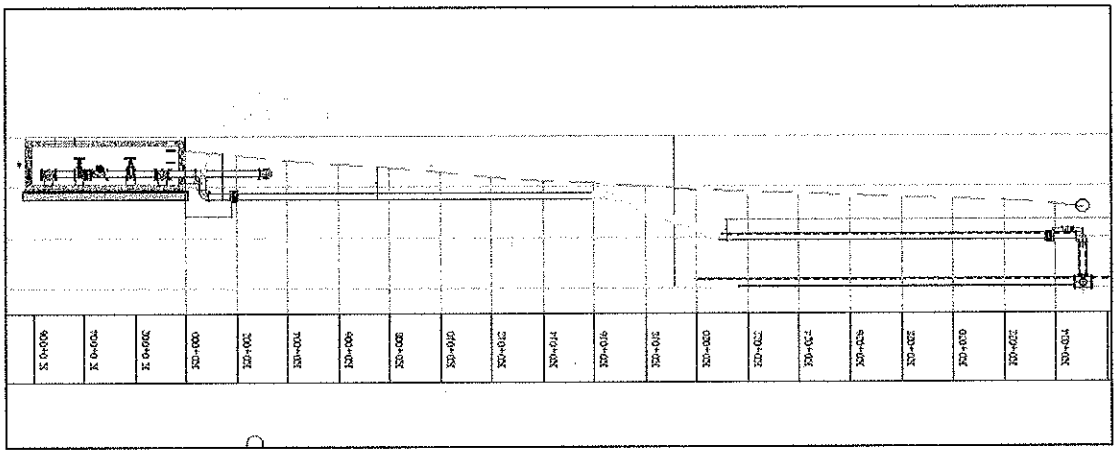


Ilustración 17. Perfil tubería hidráulica bypass.

Finalmente, el CONSORCIO ABASTECER 23 solicita se genere prórroga del contrato 019 de 2023,por un tiempo no menor a **UN (1) meses**, justificados en las nuevas actividades de obra civiles, tales como, construcción de caseta de ccm2, construcción de BY PASS, condiciones climáticas; tiempo que luego de ser verificado es considerado por el consorcio como el tiempo mínimo y prudente para ejecutar las actividades pendientes por realizar.

A la espera de una respuesta satisfactoria por su parte,

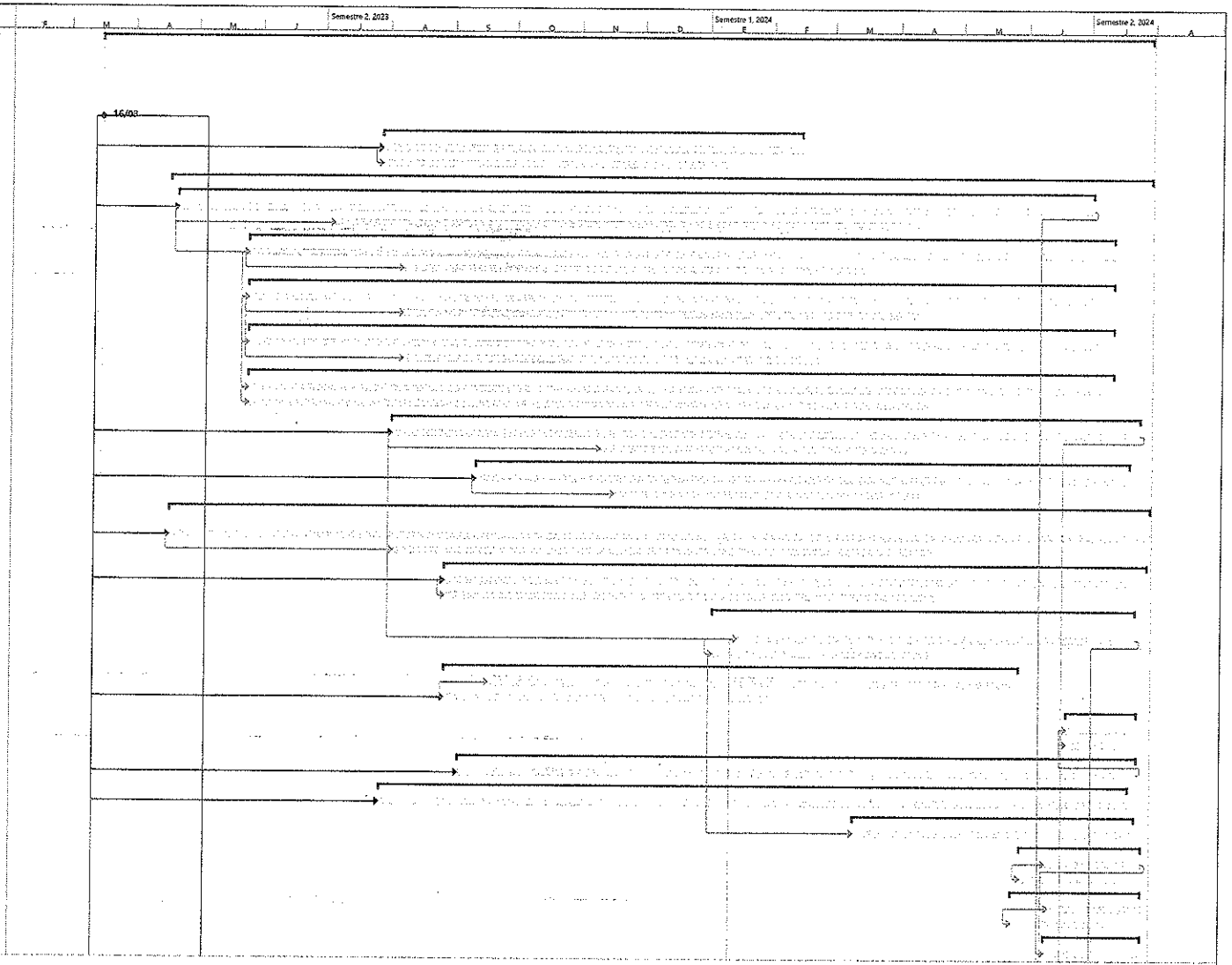
Cordialmente,

YOLI MARCELA LOZANO BARRETO

R.L CONSORCIO ABASTECER 23

NIT. 901.683.056-0

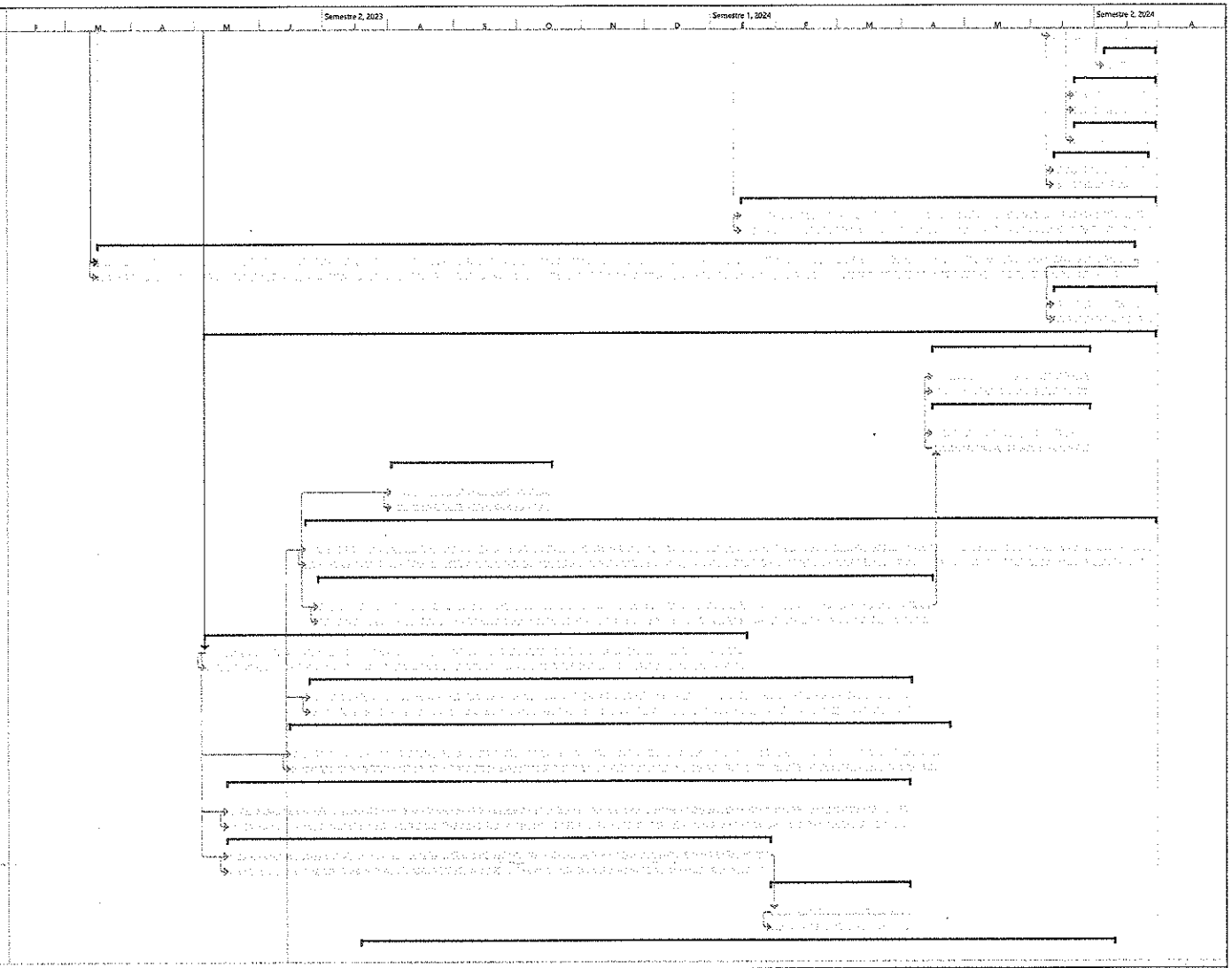
bre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
NTA DE TRATAMIENTO DE AGUA ABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO BRAS COMPLEMENTARIAS PARA STECER DE AGUA POTABLE A LOS ITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA DAD DE IBAGUÉ.	**448 días**	**jue 16/03/23**	**mar 30/07/24**	**$ 30.504.575.403,00**
ICIO	**0 días**	**jue 16/03/23**	**jue 16/03/23**	**$ 0,00**
DUCCIÓN TRAMO BOQUERÓN	**179 días**	**vie 28/07/23**	**mié 14/02/24**	**$ 846.044.991,00**
Obra Civil	179 días	vie 28/07/23	mié 14/02/24	$ 302.793.939,00
Suministro	150 días	vie 28/07/23	vie 12/01/24	$ 543.251.052,00
TAP IBAGUE	**419 días**	**mar 18/04/23**	**mar 30/07/24**	**$ 16.771.931.447,00**
CANAL DE ENTRADA	**390 días**	**vie 21/04/23**	**mar 2/07/24**	**$ 95.869.975,00**
Obra Civil	390 días	vie 21/04/23	mar 2/07/24	$ 75.022.153,00
Suministro	250 días	mié 5/07/23	mié 10/04/24	$ 20.847.822,00
FLOCULADORES	**370 días**	**jue 25/05/23**	**vie 12/07/24**	**$ 687.051.199,00**
Obra Civil	370 días	jue 25/05/23	vie 12/07/24	$ 533.757.765,00
Suministro	198 días	lun 7/08/23	vie 15/03/24	$ 153.293.434,00
SEDIMENTADOR	**370 días**	**jue 25/05/23**	**vie 12/07/24**	**$ 1.718.374.497,00**
Obra Civil	370 días	jue 25/05/23	vie 12/07/24	$ 1.461.854.901,00
Suministro	220 días	lun 7/08/23	mar 9/04/24	$ 256.519.596,00
FILTROS PROYECTADOS	**370 días**	**jue 25/05/23**	**vie 12/07/24**	**$ 1.375.714.541,00**
Obra Civil	370 días	jue 25/05/23	vie 12/07/24	$ 880.283.750,00
Suministro	180 días	lun 7/08/23	vie 23/02/24	$ 495.430.791,00
TANQUE DE CONTACTO	**370 días**	**jue 25/05/23**	**vie 12/07/24**	**$ 562.100.204,00**
Obra Civil	370 días	jue 25/05/23	vie 12/07/24	$ 434.765.824,00
Suministro	290 días	jue 25/05/23	lun 15/04/24	$ 127.336.380,00
ESPESADOR	**320 días**	**mié 2/08/23**	**jue 25/07/24**	**$ 1.295.343.918,00**
Obra Civil	320 días	mié 2/08/23	jue 25/07/24	$ 1.144.684.719,00
Suministro	130 días	vie 10/11/23	jue 4/04/24	$ 150.659.199,00
HOMOGENIZADOR	**280 días**	**mar 12/09/23**	**sáb 20/07/24**	**$ 778.777.413,00**
Obra Civil	280 días	mar 12/09/23	sáb 20/07/24	$ 679.607.074,00
Suministro	130 días	vie 17/11/23	jue 11/04/24	$ 99.170.339,00
TANQUE DE ALMACENAMIENTO ELEVADO PLANTA	**419 días**	**mar 18/04/23**	**mar 30/07/24**	**$ 776.077.043,00**
Obra Civil	419 días	mar 18/04/23	mar 30/07/24	$ 542.469.230,00
Suministro	230 días	jue 3/08/23	mié 17/04/24	$ 233.607.813,00
CASETA DE CLORACIÓN	**300 días**	**lun 28/08/23**	**lun 29/07/24**	**$ 1.798.218.775,00**
Obra Civil	300 días	lun 28/08/23	lun 29/07/24	$ 1.691.373.523,00
Suministro	210 días	lun 28/08/23	jue 18/04/24	$ 106.845.252,00
CASETA DOSIFICACIÓN DE COAGULANTE Y ZONA DE	**180 días**	**mié 3/01/24**	**mar 23/07/24**	**$ 859.854.405,00**
Obra Civil	170 días	lun 15/01/24	mar 23/07/24	$ 852.743.883,00
Suministro	91 días	mié 3/01/24	lun 15/04/24	$ 7.110.522,00
CASETA SOPLADORES	**245 días**	**lun 28/08/23**	**mar 28/05/24**	**$ 461.639.156,00**
Obra Civil	226 días	lun 18/09/23	mar 28/05/24	$ 457.136.644,00
Suministro	140 días	lun 28/08/23	mié 31/01/24	$ 4.502.512,00
CUARTO DE DESECHOS	**30 días**	**jue 20/06/24**	**mié 24/07/24**	**$ 98.827.178,00**
Obra Civil	30 días	jue 20/06/24	mié 24/07/24	$ 97.004.584,00
Suministro	30 días	jue 20/06/24	mié 24/07/24	$ 1.822.594,00
EDIFICIO ELÉCTRICO	**290 días**	**lun 4/09/23**	**mié 24/07/24**	**$ 121.639.700,00**
Obra Civil	290 días	lun 4/09/23	mié 24/07/24	$ 121.639.700,00
EDIFICIO DE OPERACIÓN	**320 días**	**vie 28/07/23**	**sáb 20/07/24**	**$ 431.445.380,00**
Obra Civil	320 días	vie 28/07/23	sáb 20/07/24	$ 431.445.380,00
PORTERÍA	**120 días**	**lun 11/03/24**	**mar 23/07/24**	**$ 50.389.020,00**
Obra Civil	120 días	lun 11/03/24	mar 23/07/24	$ 50.389.020,00
INTERCONEXIONES A PRESIÓN	**53 días**	**mié 29/05/24**	**sáb 27/07/24**	**$ 272.287.549,00**
Obra Civil	43 días	lun 10/06/24	sáb 27/07/24	$ 123.171.616,00
Suministro	43 días	mié 29/05/24	mar 16/07/24	$ 149.115.933,00
INTERCONEXIONES A FLUJO LIBRE	**56 días**	**sáb 25/05/24**	**sáb 27/07/24**	**$ 311.600.476,00**
Obra Civil	41 días	mié 12/06/24	sáb 27/07/24	$ 188.546.023,00
Suministro	45 días	sáb 25/05/24	lun 15/07/24	$ 123.054.455,00
URBANISMO	**43 días**	**lun 10/06/24**	**sáb 27/07/24**	**$ 466.121.483,00**
Obra Civil	43 días	lun 10/06/24	sáb 27/07/24	$ 466.121.483,00



EPROGRMACION PC
7/06/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | Progreso manual
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Progreso

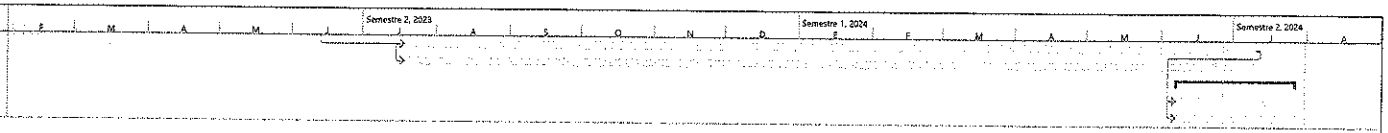
bre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
Suministro	48 días	lun 10/06/24	sáb 27/07/24	$ 0,00
PUESTA EN MARCHA PTAP	**21 días**	**sáb 6/07/24**	**mar 30/07/24**	**$ 19.037.081,00**
Obra Civil	21 días	sáb 6/07/24	mar 30/07/24	$ 19.037.081,00
AUTOMATIZACIÓN Y CONTROL	**34 días**	**vie 21/06/24**	**mar 30/07/24**	**$ 1.715.146.977,00**
Obra Civil	34 días	vie 21/06/24	mar 30/07/24	$ 1.565.809.239,00
Suministro	34 días	vie 21/06/24	mar 30/07/24	$ 149.337.738,00
REDES ELECTRICAS	**34 días**	**vie 21/06/24**	**mar 30/07/24**	**$ 1.609.214.065,00**
Obra Civil	34 días	vie 21/06/24	mar 30/07/24	$ 1.609.214.065,00
CANAL PERIMETRAL	**41 días**	**mié 12/06/24**	**sáb 27/07/24**	**$ 216.201.888,00**
Obra Civil	41 días	mié 12/06/24	sáb 27/07/24	$ 209.842.667,00
Suministro	41 días	mié 12/06/24	sáb 27/07/24	$ 6.359.221,00
LECHOS DE SECADO (3 MODULOS)	**176 días**	**lun 15/01/24**	**mar 30/07/24**	**$ 1.050.999.522,00**
Obra Civil	176 días	lun 15/01/24	mar 30/07/24	$ 891.705.360,00
Suministro	176 días	lun 15/01/24	mar 30/07/24	$ 159.294.162,00
ANQUE SEMIENTERRADO	**440 días**	**jue 16/03/23**	**sáb 20/07/24**	**$ 3.533.661.485,00**
Obra Civil	440 días	jue 16/03/23	sáb 20/07/24	$ 3.106.509.040,00
Suministro	440 días	jue 16/03/23	sáb 20/07/24	$ 427.152.445,00
STACIÓN DE BOMBEO	**43 días**	**mié 12/06/24**	**mar 30/07/24**	**$ 738.602.327,00**
Obra Civil	43 días	mié 12/06/24	mar 30/07/24	$ 587.916.758,00
Suministro	43 días	mié 12/06/24	mar 30/07/24	$ 150.685.569,00
EDES DE DISTRIBUCIÓN	**403 días**	**vie 5/05/23**	**mar 30/07/24**	**$ 8.614.335.153,00**
RED DE DISTRIBUCIÓN ACUEDUCTO COMUNITARIO VEREDA 2 ALBANIA	**68 días**	**lun 15/04/24**	**sáb 29/06/24**	**$ 42.025.366,00**
Obra Civil	68 días	lun 15/04/24	sáb 29/06/24	$ 31.933.103,00
Suministro	68 días	lun 15/04/24	sáb 29/06/24	$ 10.092.263,00
RED DE DISTRIBUCIÓN ACUEDUCTO COMUNITARIO RICAURTE	**68 días**	**lun 15/04/24**	**sáb 29/06/24**	**$ 402.778.151,00**
Obra Civil	68 días	lun 15/04/24	sáb 29/06/24	$ 245.367.287,00
Suministro	68 días	lun 15/04/24	sáb 29/06/24	$ 157.405.864,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO JAZMIN CON PASO ELEVADO	**68 días**	**mié 2/08/23**	**mar 17/10/23**	**$ 637.547.797,00**
Obra Civil	68 días	mié 2/08/23	mar 17/10/23	$ 367.791.478,00
Suministro	68 días	mié 2/08/23	mar 17/10/23	$ 269.756.319,00
RES DE DISTRIBUCIÓN TRAMO DARIO ECHENDIYA	**360 días**	**jue 22/06/23**	**mar 30/07/24**	**$ 993.926.516,00**
Obra Civil	360 días	jue 22/06/23	mar 30/07/24	$ 634.615.387,00
Suministro	360 días	jue 22/06/23	mar 30/07/24	$ 359.311.129,00
RED DE DISTRIBUCIÓN LA UNIÓN CON PASO SIN ZANJA	**260 días**	**mié 28/06/23**	**lun 15/04/24**	**$ 1.170.066.463,00**
Obra Civil	260 días	mié 28/06/23	lun 15/04/24	$ 659.452.570,00
Suministro	260 días	mié 28/06/23	lun 15/04/24	$ 510.613.893,00
RED DE DISTRIBUCIÓN GRANATE	**230 días**	**vie 5/05/23**	**jue 18/01/24**	**$ 114.250.378,00**
Obra Civil	230 días	vie 5/05/23	jue 18/01/24	$ 114.250.378,00
Suministro	230 días	vie 5/05/23	jue 18/01/24	$ 0,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO GRANA	**255 días**	**sáb 24/06/23**	**vie 5/04/24**	**$ 582.865.141,00**
Obra Civil	255 días	sáb 24/06/23	vie 5/04/24	$ 394.376.030,00
Suministro	255 días	sáb 24/06/23	vie 5/04/24	$ 188.489.111,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO SAN ISIDRO	**280 días**	**jue 15/06/23**	**mar 23/04/24**	**$ 861.069.036,00**
Obra Civil	280 días	jue 15/06/23	mar 23/04/24	$ 606.901.690,00
Suministro	280 días	jue 15/06/23	mar 23/04/24	$ 254.167.346,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO COLINA 1 CON PASO SIN ZANJA	**290 días**	**mar 16/05/23**	**jue 4/04/24**	**$ 159.441.965,00**
Obra Civil	290 días	mar 16/05/23	jue 4/04/24	$ 118.368.459,00
Suministro	290 días	mar 16/05/23	jue 4/04/24	$ 41.073.506,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO COLINA	**230 días**	**mar 16/05/23**	**lun 29/01/24**	**$ 194.999.299,00**
Obra Civil	230 días	mar 16/05/23	lun 29/01/24	$ 170.654.440,00
Suministro	230 días	mar 16/05/23	lun 29/01/24	$ 24.344.859,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO LA ISLA CON PASO ELEVADO	**60 días**	**lun 29/01/24**	**jue 4/04/24**	**$ 441.221.388,00**
Obra Civil	60 días	lun 29/01/24	jue 4/04/24	$ 353.629.487,00
Suministro	60 días	lun 29/01/24	jue 4/04/24	$ 87.591.901,00
RED DE DISTRIBUCIÓN TRAMO MIRAMAR	**320 días**	**mar 18/07/23**	**mié 10/07/24**	**$ 1.164.131.991,00**



EPROGRAMACION PC
27/06/24

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · Progreso manual
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Progreso

bre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
Obra Civil	320 días	mar 18/07/23	mié 10/07/24	$ 514.361.216,00
Suministro	320 días	mar 18/07/23	mié 10/07/24	$ 649.770.775,00
CAJAS DE PURGAS Y VENTOSAS	**45 días**	**vie 7/06/24**	**sáb 27/07/24**	**$ 1.850.016.662,00**
Obra Civil	45 días	vie 7/06/24	sáb 27/07/24	$ 260.997.622,00
Suministro	45 días	vie 7/06/24	sáb 27/07/24	$ 1.589.019.040,00



:PROGRMACION PC
7/06/24

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | Progreso manual
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Progreso

CONSORCIO TOLIMA 2023
NIT 901.687.324-8

Ibagué, 27 de junio de 2024.
CTMAI-123-156

SEÑORES:
Empresa Ibaguereña de Acueducto y Alcantarillado IBAL SA E.S.P
Ing. Jorge Elmer Diaz Morales
Supervisor. Contrato 022 de 2023
Carrera 3 # 1 – 04 Barrio la Pola
Ibagué – Tolima.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 022 DE 2023 "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ."

Asunto: prorroga 4 Contrato 019 de 2023.

Cordial saludo;

Por medio de la presente esta interventoría dando cumplimento a sus obligaciones contractuales hace entrega del aval respectivo con sus observaciones, a la solicitud realizada por el contratista CONSORCIO ABASTECER 23 NIT 901.683.056-0, de realizar Prorroga No.04 al contrato de obra 019 de 2023 mediante comunicación COM-COOR-ABAS-066-24.

En virtud de lo anterior, se le solicita al Ibal iniciar las gestiones necesarias y protocolizar la prórroga propuesta previa revisión y aprobación de la información entregada. Adicionalmente, la Interventoría le solicita a la Entidad Contratante realizar Otro Sí correspondiente al contrato de obra, y también que se le exija al Contratista de obra presentar la actualización de las respectivas pólizas de acuerdo con la nueva fecha de terminación del contrato.

Agradeciendo la atención a la presente.

Cordialmente,

ING. Nelson Alfonso Casas Alfonso
Representante Legal.

Anexo: Aval Prorroga contrato 019 de 2023.
Oficio COM-COOR-ABAS-066-24
CC. Consecutivo

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

AVAL PRORROGA CONTRATO 019 DE 2023

El contratista CONSORCIO ABASTECER 23, presentó a consideración de esta interventoría mediante comunicación COM-COOR-ABAS-066-24, "...**solicita se conceda una prórroga ,por un tiempo no menor a UN (1) meses, justificados en las nuevas actividades de obra civiles, tales como, construcción de caseta de ccm2, construcción de BY PASS, condiciones climáticas; tiempo que luego de ser verificado es considerado por el consorcio como el tiempo mínimo y prudente para ejecutar las actividades pendientes por realizar.....".**

Esta interventoría, dando cumplimiento a las obligaciones contractuales que se tiene como es de Aprobar, revisar y firmar todos los documentos del contrato sobre el cuál se ejerce la interventoría. Y por ende mantener informada a la Supervisión del IBAL y ordenador del gasto en forma oportuna y periódica sobre el avance presentado en el desarrollo del contrato, además de los hechos o circunstancias que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento de este nos permitimos manifestar:

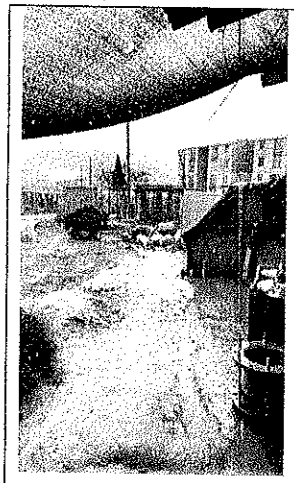
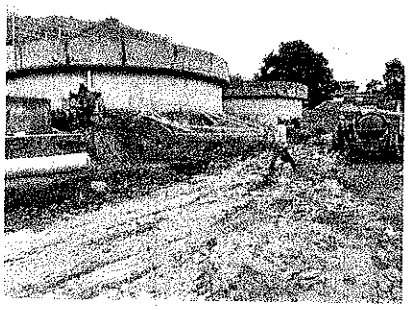
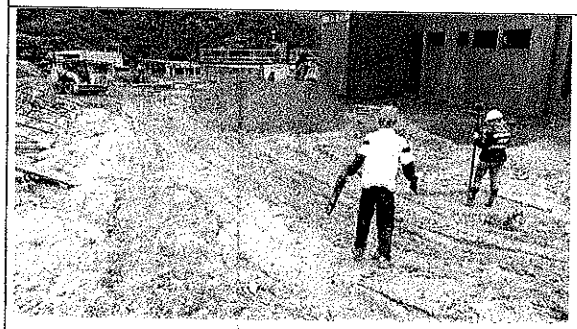
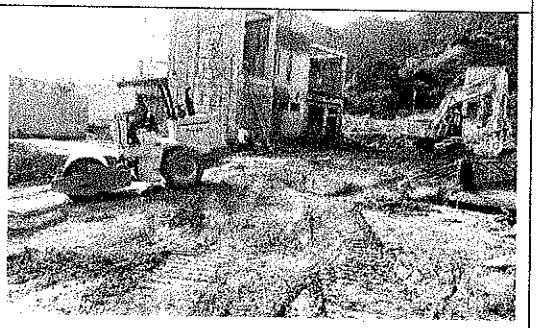
- **El día 27 de junio de 2024 , CONSORCIO ABASTECER 23** radica oficio COM-COOR-ABAS-066-24, en el cual solicita "...**solicita se conceda una prórroga ,por un tiempo no menor a UN (1) meses, justificados en las nuevas actividades de obra civiles, tales como, construcción de caseta de ccm2, construcción de BY PASS, condiciones climáticas; tiempo que luego de ser verificado es considerado por el consorcio como el tiempo mínimo y prudente para ejecutar las actividades pendientes por realizar..."** Lo anterior basados en:

En virtud de lo anterior, esta interventoría una vez se realiza la evaluación respectiva en conjunto con la supervisión del contrato se estima conveniente otorgar un tiempo de prorroga equivalente a 1 mes. Contados a partir del 01 de julio de 2024, lo anterior justificados en:

I. AFECTACION POR CONDICIONES CLIMATICAS

Durante la ejecución de las actividades de obra, en el periodo de ejecución de la prórroga No. 03, se intensificaron las precipitaciones en la zona donde se encuentra ubicado el proyecto, precipitaciones que afectan las actividades programadas sustancialmente, actividades tales como, *conformación de vía (Aplicación de subbase, instalación de concretos), obras de Interconexiones a flujo libre, Interconexiones a presión, instalación de cubiertas, construcción de cajas eléctricas, instalación de tubería eléctrica, pañetes exteriores, muros de contención, instalación de equipos especiales (falsos fondos), instalación de tubería y accesorios de acero al carbón*.

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

	
Ilustración No. 01: Lluvias intensas tomada el 25 de mayo de 2024.	*Ilustración No. 02: Lluvias intensas, afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, tomada el 25 de mayo de 2024.*
	
Ilustración No. 03: Afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, suelos saturados, tomada el 25 de mayo de 2024.	*Ilustración No. 04: Afectación conformación de subrasante, e instalación de subbase, tomada el 25 de mayo de 2024.*

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

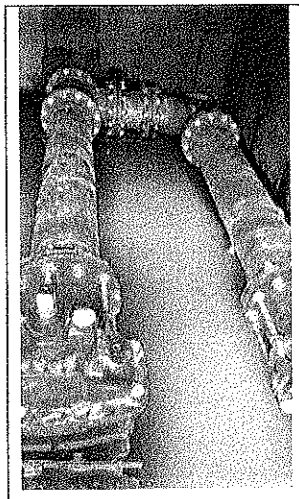


Ilustración No. 05: Afectación por inundación cuarto de filtros, tomada el 12 de junio de 2024.

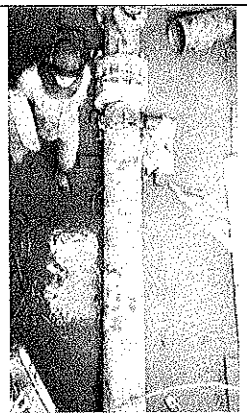


Ilustración No. 06: Afectación por inundación cuarto de filtros, tomada el 12 de junio de 2024.



Ilustración No. 06: Afectación instalación de tubería de distribución, red ubicada en calle 38, tomada el 14 de junio de 2024.



Ilustración No. 06: Afectación instalación de tubería de distribución, red ubicada en calle 38, tomada el 14 de junio de 2024.

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

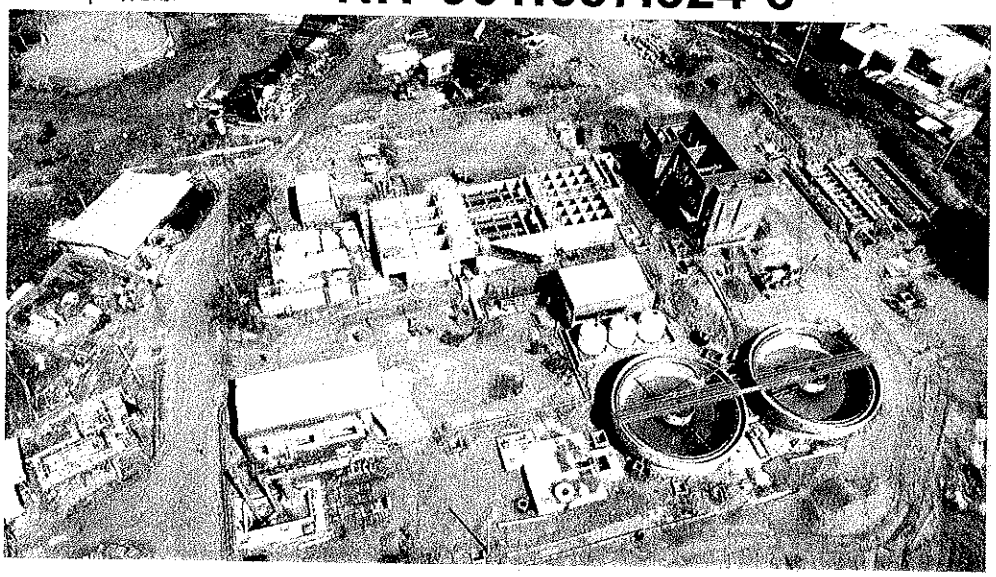


Ilustración No. 07: Proyecto afectado por fuertes precipitaciones el 16 de junio de 2024.

CONSORCIO ABASTECER 23

CONTROL ESTADO DEL TIEMPO

ENTIDAD CONTRATANTE:	IBAL
NOMBRE DEL PROYECTO:	CONTRATAR LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE, TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA ABASTECER DE AGUA POTABLE A LOS HABITANTES LAS COMUNAS 12 Y 13 DE LA CIUDAD DE IBAGUÉ
INTERVENTOR:	CONSORCIO TOLIMA 2023 — Contrato No.
CONTRATISTA:	CONSORCIO ABASTECER 23 — Contrato No. CONTRATO 019 DE 2023

MES / DÍAS	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAYO																DS	DS	LLM	DS	DS	DS	DS	DS	DS	LLM	LLD	DS	LLF	LLT	LLM	LLD
JUNIO	DS	DS	LLM	LLF	DS	DS	LLM	DS	LLM	DS	LLM	DS	LLM	LLT	LLT	DS	DS	DS	LLM	LLM											

INTENSIDAD	ACUMULACIÓN
DÉBIL	entre 0,1 y 2 mm/h
MODERADO	entre 2,1 y 15 mm/h
FUERTE	entre 15,1 y 30 mm/h
MUY FUERTE	entre 30,1 y 60 mm/h
TORRENCIAL	más de 60 mm/h

CONTROL DEL TIEMPO	DESDE :	16/05/2024	HASTA	20/06/2024

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	19	61,29%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	2	6,45%	LLUVIAS DÉBILES	LLD	
	8	25,81%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	0	0,00%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	2	6,45%	LLUVIAS TORRENCIAL	LLT	
TOTAL	31	99,55%			

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE LA OBRA		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	19	61%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	12	39%
TOTAL	31	100%

ESTADO DEL TIEMPO DURANTE EL ULTIMO PERIODO		
FECHA DE INICIO	FECHA ACTUAL	
RESUMEN	DÍAS	% LLUVIA PROYECTO
TOTAL DÍAS SECOS	19	61%
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	12	39%
TOTAL	31	100%

RESPONSABLE		FECHA
NOMBRE		21/06/2024
CARGO	Residente de Obra	
FIRMA		

Vo. Bo. RESIDENTE DE OBRA

CONCEPTO	TOTALES		CONVENCIONES	CV	COLOR
TOTAL DE DÍAS SOLEADOS	19	61,29%	DÍAS SOLEADOS	DS	
TOTAL DÍAS LLUVIOSOS	2	6,45%	LLUVIAS DEBILES	LLD	
	8	25,81%	LLUVIAS MODERADAS	LLM	
	0	0,00%	LLUVIAS FUERTES	LLF	
	2	6,45%	LLUVIAS TORRENCIAL	LLT	
TOTAL	31	93,55%			

II. OBRAS CIVILES

Durante el desarrollo de las actividades se han presentado situaciones que perjudican el cumplimiento del objeto del contrato, construcción de muros de contención en urbanismo, entre otros que mencionaremos a continuación:

1. CASETA DE CCM2

Dentro de las necesidades para el funcionamiento de la planta de tratamiento de agua potable, tenemos el componente eléctrico, en el cual, se identificó que en los planos suministrados por la entidad contratante, no estaba esta ingeniería para la construcción de la caseta de los CCM2, en los diseños iniciales, solo incorporan la localización de la subestación y planta eléctrica *(ver ilustración 14),* locaciones que tampoco son adecuadas para los equipos eléctricos requiere este proyecto, por lo que en otro aparte del presente comunicado se menciona el ajuste de estas locaciones.

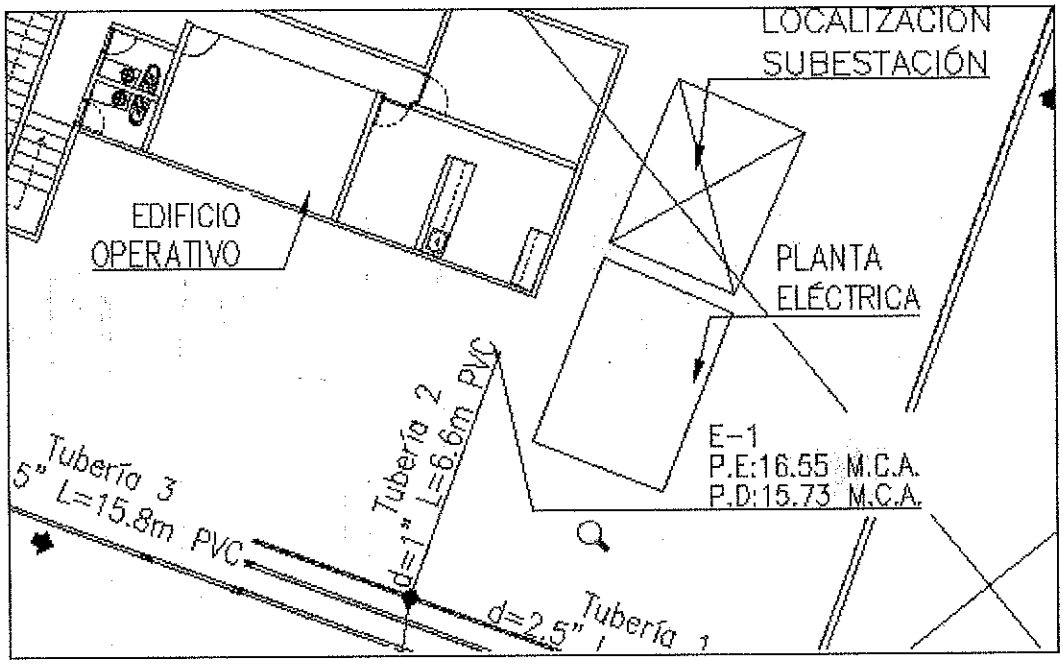


Ilustración 13. Plano diseño "C389-IBA-ACU-HH-PTAP-PLA-PER-01-07.V1", ubicación subestación y planta eléctrica.

Una vez realizada la ingeniería eléctrica para la ubicación de CCM2 "Centro de control de motores" el cual va a almacenar la potencia y el control del sistema de tratamiento de lodos, esta

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

localización se reubica al lado de la estación de bombeo, una vez ubicada se procede a la solicitud de diseño estructural de esta caseta, diseño que se define de la siguiente manera:

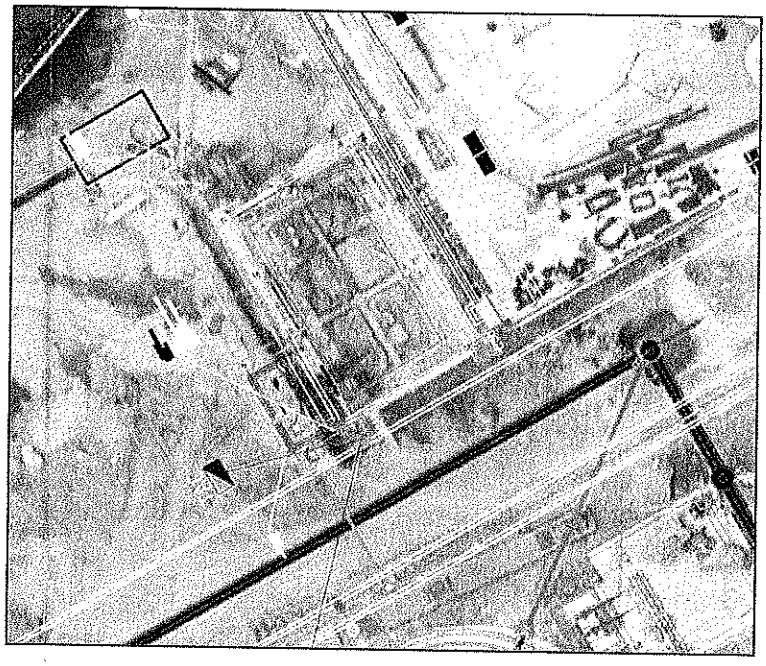
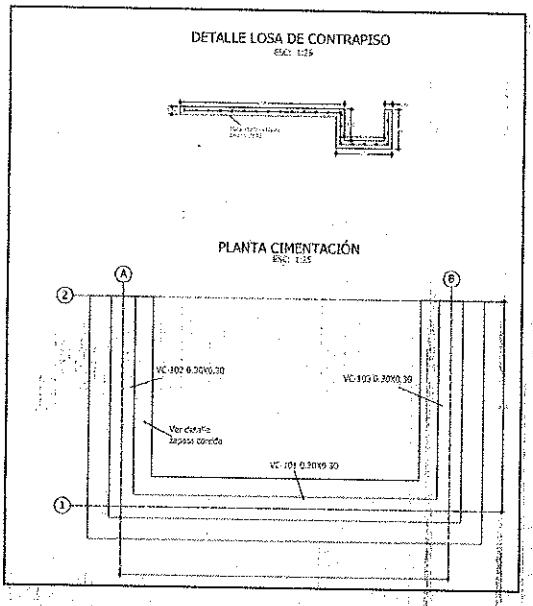


Ilustración 14. Ubicación caseta de CCM2.



E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

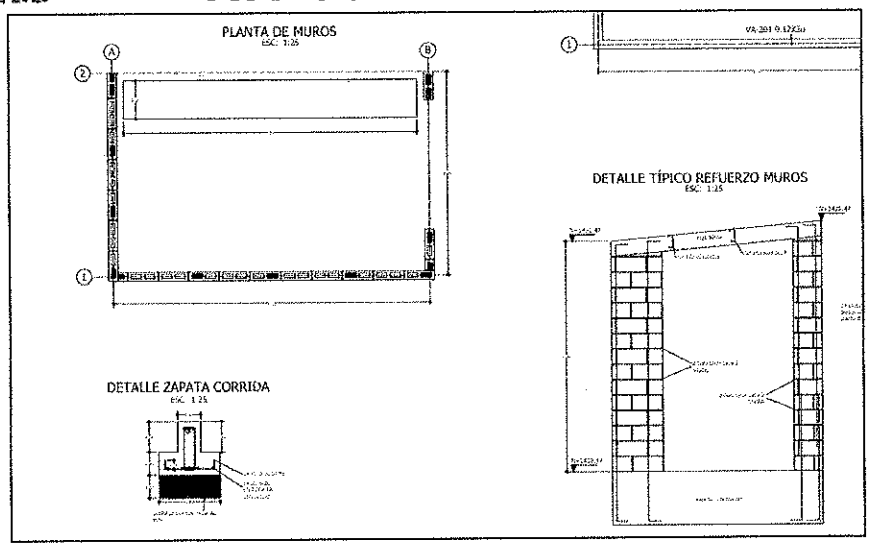


Ilustración 15. Plano estructurales caseta eléctrica para CCM2.

2. BYPASS RED DE DISTRIBUCIÓN

En la revisión de diseños se evidencia que, en la salida del tanque semienterrado, no se encuentra un bypass, con el fin de evitar la **suspensión del servicio** en caso de mantenimientos futuros al tanque semienterrado, adicionalmente no se tuve en cuenta el criterio de la resolución de la RAS 0330, que contempla que se debe contemplar dicho BYPASS, por lo cual se debe adicionar esta red a las actividades nuevas de la planta, se presenta algunas imágenes de este nuevo diseño.

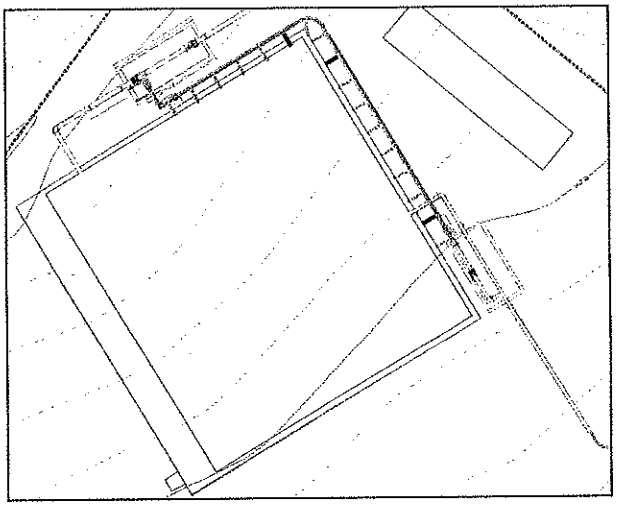


Ilustración 16. Plano ajustado con bypass para la salida a la red de distribución.

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com

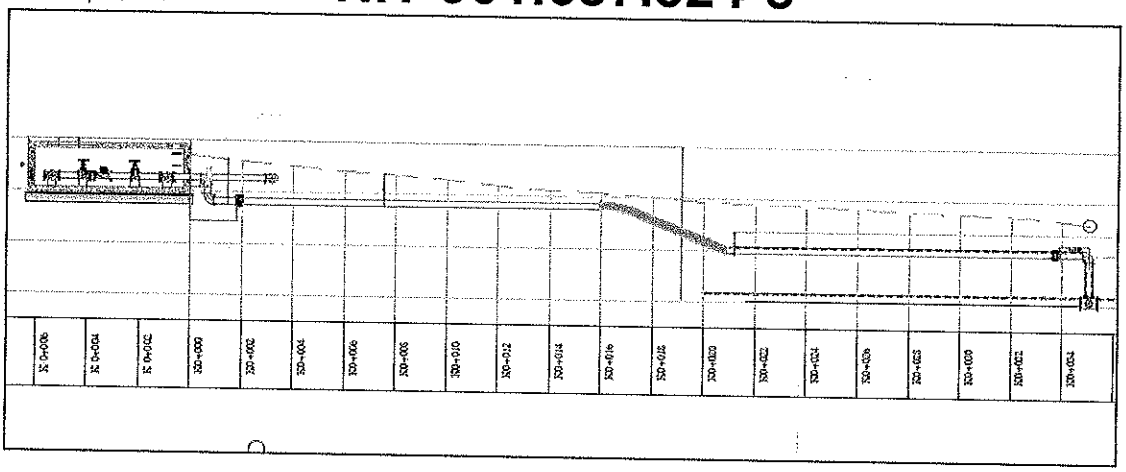


Ilustración 17. Perfil tubería hidráulica bypass.

Por ende, se le solicita al Ibal iniciar las gestiones necesarias y protocolizar la prórroga propuesta previa revisión y aprobación de la información entregada. Adicionalmente, la Interventoría le solicita a la Entidad Contratante realizar Otro Sí correspondiente al contrato de obra, y también que se le exija al Contratista de obra presentar la actualización de las respectivas pólizas y la reprogramación de obra de acuerdo con la nueva fecha de terminación del contrato.

Cordialmente,

ING. Nelson Alfonso Casas Alfonso
Representante Legal.

E-MAIL: consorciotolima2023@gmail.com