EDRU
Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana

NIT. 805.024.523-4.

2 1 JUN 2024

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

Distrito de Santiago de Cali, 21 de junio de 2024

Radicado: 2024.10.18.1.122

Arquitecto
DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA
Subdirector de Planificación del Territorio
Departamento Administrativo de Planeación
Ciudad

ASUNTO: Respuesta a su oficio con radicado No. 202441320500051681 de fecha 12-06-2024 y entrega de subsanación de observaciones de los productos de la 4ta entrega del contrato interadministrativo No. 4132.010.27.1.834-2023 - proyecto "El Paseo de Jovita al Río".

Cordial saludo,

Agradezco y acuso recibo del oficio en el asunto, con el enlace de la información (DWG) de las determinantes del diseño urbano arquitectónico del proyecto "El Paseo de Jovita al Río" aprobadas por el Departamento Administrativo de Planeación (Anexo 1); el cual, ya fue remitido por la EDRU al especialista estructural encargado de su revisión y respectiva validación.

Por otra parte, respecto a la solicitud de fecha de entrega de los productos pendientes, según el informe del 04 de diciembre de 2023, reiteramos que todos los componentes, a excepción del diseño de estructuras de la etapa 1 del proyecto, fueron entregados completos el 28 de diciembre de 2023, como consta en el oficio con radicado No. 20234173010243342 2 (Anexo 2). Igualmente informamos que los archivos digitales pertinentes fueron entregados nuevamente a un profesional del equipo de la subdirección de Planificación del Territorio a principios del presente año 2024, junto con todos los demás archivos remitidos en cada una de las 4 entregas realizadas por la EDRU EICE al Departamento Administrativo de Planeación, con los siguientes porcentajes de cada componente contractual, al 28 de diciembre de 2023:

COMPONENTE	ENTREGADOS A DAP A DICIEMBRE 28 DE 2023
CONSULTORÍAS	
TOPOGRAFÍA	100%
ESTUDIO DE SUELOS-GEOTECNIA (ETAPA 1 DEL PROY)	100%
DISEÑO ESTRUCTURAS (ETAPA 1 DEL PROY)	75%
ESTUDIO DE MOVILIDAD	100%
DISEÑO GEOMÉTRICO	100%
DISEÑO DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTOS	100%
ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO	
REDES SECAS - ELÉCTRICAS E ILUMINACIÓN	100%
REDES HÚMEDAS - ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO	100%
PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	100%
AVALÚO	
AVALÚO COMERCIAL	100%

Tabla 1. Porcentajes de los componentes contractuales.

Frente a las observaciones recibidas el 19 de abril de 2024, sobre los productos radicados por la EDRU EICE el 28 de diciembre de 2023 (entrega No. 4), me permito remitir la subsanación para los siguientes componentes:

- Topografía
- Movilidad
- Diseño geométrico vial
- Acompañamiento en Redes secas –eléctricas e iluminación
- Acompañamiento en Redes húmedas –acueducto y alcantarillado

Lo anterior, según lo solicitado por el Departamento Administrativo de Planeación, en el presente enlace:

https://drive.google.com/drive/folders/1ZAzqn99qCRdNIpnS1_8QtHHr6pEhervb?usp=drive_link

Finalmente, teniendo en cuenta que el contrato interadministrativo culmina el próximo 30 de junio, subrayamos la necesidad de prorrogarlo para permitir el tiempo adecuado para finalizar los diseños de las estructuras de la etapa 1 del proyecto. Como se ha mencionado previamente, este proceso requiere de 3 meses a partir de la recepción y validación del insumo técnico.

Agradeciendo su atención,

MAURICIO BONILLA GUERRERO
Subgerente
EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA E.I.C.E. –EDRU E.I.C.E.

Copia: Diego Fernando Hau Caicedo – Director DAP, diego.hau@cali.gov.co

Anexos:

1. Oficio No. 202441320500051681 de fecha 12-06-2024
2. Oficio No. 202341730102433422 de fecha 28 -12-2023

	Nombre	Cargo / Actividad	Firma
Proyectó	Eliana Tamura	Arquitecta Contratista	
Revisó	Carolina Soto	Jefe Oficina Asesora Jurídica	
Aprobó	Sandra Becerra	Directora de Proyectos	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No.: **20244132050005168l**
Fecha: **12-06-2024**
TRD: **4132.050.13.1.953.005168**
Rad. Padre: **20244173010120811 2**

MAURICIO BONILLA GUERRERO
Subgerente Administrativo
Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana – EDRU E.I.C.E
Av. 5AN No. 20N – 08
Correo Electrónico: subgerenteadministrativo@edru.gov.co
Ciudad

Ref. Contrato Interadministrativo No. 4132.010.27.1.834-2023 – "El Paseo de Jovita al Río"

Asunto: Respuesta al Radicado No. 202441730101208112

Cordial saludo.

De acuerdo con la solicitud realizada en el marco de la ejecución del Contrato Interadministrativo de la referencia, me permito remitir el Enlace del Drive donde se encuentran los archivos DWG denominados A-C5 SECCIONES – ETAPA1 y ANEXO 04 – CONEXIÓN JOVITA, estos archivos contienen las definiciones determinantes del diseño urbano arquitectónico del proyecto, necesarios para la finalización de los diseños de las estructuras de la Etapa 1.

https://drive.google.com/drive/folders/1HKLQbvJ9p10p5jdUdBP-_648vTpVTJnq?usp=sharing

Una vez recibido el insumo adjunto, solicito amablemente se indique la fecha de entrega a este Organismo de los productos que se encuentran pendientes y con el siguiente porcentaje de ejecución de acuerdo con el informe de entrega del 04 de diciembre del 2023:

No.	COMPONENTE	% EJECUTADO AL 04.12.2023
1	Topografía Complementaria	100%
2	Estudio de Movilidad Complementario	95%
3	Diseño Geométrico	95%
4	Estructura de Pavimentos	95%
5	Diseño de Estructuras (Etapa 1)	75%

DP

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN

6	Estudio de Suelos Geotecnia (Etapa 1)	100%
7	Acompañamiento Redes Secas	80%
8	Acompañamiento Redes Húmedas	80%
9	Presupuesto y Programación	65%
10	Avalúo sede Secretaría de Turismo	100%

Adicional a lo anterior, solicito se informe la fecha de entrega de las subsanaciones de los productos correspondientes a la Entrega No.4 enviados por este Departamento el 15 de abril de 2024 mediante el radicado No. 202441320500032881.

Quedo atento a cualquier inquietud.

Cordialmente,

DIEGO ANDRÉS GIRALDO ARBOLEDA
Subdirector
Subdirección de Planificación del Territorio
Departamento Administrativo de Planeación

Elaboró: María Fernanda Ramírez Benavidez – Contratista Subdirección de Planificación del Territorio - DAP
Revisó: Carolina Uribe Buendía – Contratistas Departamento Administrativo de Planeación CUB

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php

EDRU
Empresa de Desarrollo y Renovación Urbana

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

NIT. 805.024.523-4.

28 DIC 2023

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
No. 2023-4173010-243342-2
Asunto: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4131.010.27.1.834-2023
Fecha Radicado 28/12/2023 11:18:15
Usuario Radicador: CRISTIAN QUINTANA Folios
Destino DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
Remitente (EMP) EMPRESA DE DESARROLLO Y RE NIT 805024523-4
Visite Nuestra Pagina - http://www.cali.gov.co
Santiago de Cali (Valle del Cauca) Cam Torre Alcaldia, Linea 195
20234173010243422

Distrito de Santiago de Cali, Diciembre 28 de 2023

TRD: 2023.20.18 1.398

Doctora
JENNY VIVIANA MONTAÑO HERNÁNDEZ
Directora - Departamento Administrativo de Planeación
CAM Torre Alcaldía Piso 10
viviana.montano@cali.gov.co
Ciudad

REFERENCIA: **CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 4132.010.27.1.834-2023**
CUARTA ENTREGA

Cordial saludo.

En el marco del contrato interadministrativo de la referencia, hacemos entrega de:

- Informe final del componente de Topografía
- Informe final del componente de Estudio de movilidad
- Informe final del componente de Diseño geométrico
- Informe final del componente de Diseño estructura de pavimentos
- Informe final del acompañamiento en redes secas –eléctricas e iluminación
- Informe final del acompañamiento en redes húmedas –acueducto y alcantarillado
- Informe final del acompañamiento en presupuesto y programación

La entrega final de los componentes de Diseño de estructuras y Estudio de suelos – geotecnia, se realizará acorde a la modificación No. 1 del contrato interadministrativo a través de la cual se prorroga el contrato hasta el 29 de marzo de 2024.
Se anexa DVD.

Atentamente,

IVÁN MAURICIO TORRES MURILLO
Secretario General
EMPRESA DE DESARROLLO Y RENOVACIÓN URBANA EICE –EDRU

	nombre	Cargo / Actividad	Firma
Proyectó	Eliana Tamura	Arquitecta contratista	
Revisó	Carolina Jácome	Directora Jurídica	
Aprobó	Iván Mauricio Torres Murillo	Secretario General	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.			