INCOLTA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA S.A.S

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 9-6-0191-0-2023

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.

INFORME MENSUAL No. 3

PERÍODO: 1 AL 29 DE FEBRERO DE 2024

VALLEDUPAR – CESAR

CONTROL DE REVISIÓN

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN/MODIFICACIÓN
0	Marzo 10 de 2024	Documento inicial

RECIBIDO PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Acción	Nombre	Firma	Fecha
Revisión	SALOME GARCIA TORRES Residente de Interventoría		10/03/2024
Aprobación	APOLINAR SALDAÑA TAFUR Director de Interventoría		10/03/2024

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 4
2. ANTECEDENTES 5
3. PROPÓSITO DE LA INTERVENTORÍA 6
3.1 LOCALIZACIÓN 7
4. GENERALIDADES DEL CONTRATO 9
4.1 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA 9
4.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA. 10
5. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 12
5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 12
5.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA 13
5.3 PERSONAL DEL CONTRATISTA DEL PROYECTO 14
5.4 DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 14
5.4.1 Reuniones y comités con la interventoría 15
5.4.2 Comité de seguimiento con interventoría y supervisor 15
5.4.3 Cronograma de Actividades. 16
5.5 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA 17
5.6 RESUMEN PRESUPUESTAL ACUMULADO 18
6. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 18
6.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO. 18
6.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 19
6.3 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA DEL PROYECTO 19
6.4 DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA 20
6.6 GESTIÓN DE COMITÉS Y ACTAS 22
6.7 INFORME FINANCIERO INTERVENTORÍA 22
6.8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 22
7. INDICADORES DE GESTIÓN ..... **¡Error! Marcador no definido.**
8. RELACIÓN DE ANEXOS 23

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento corresponde al informe de actividades realizadas por el contratista en el periodo comprendido entre el 1 al 29 de febrero de 2024, en el desarrollo del contrato No. 19-6-0152-0-2023 con acta de inicio celebrada el día 11 de diciembre de 2023, cuyo objeto es: IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR y verificadas por la interventoría mediante contrato No. 19-6-0191-0-2023 con acta de inicio del 3 de diciembre de 2024.

A continuación, se presenta el informe técnico mensual que tiene como fin informar las diferentes actividades en los componentes técnico, social, ambiental que ha desarrollado el contratista y la interventoría, acogiéndose a las pautas estipuladas por la Corporación Autónoma Regional del Cesar (CORPOCESAR).

2. ANTECEDENTES

Mediante el Decreto No. 953 de 2013, se reglamento el Articulo No. 111 de la Ley 99 de 1993 modificado por el Articulo No. 210 de la Ley 1450 de 2011, que establece las disposiciones para implementar Pagos por Servicios Ambientales, posteriormente el Articulo No. 174 de la Ley 1753 de 2015, modificó el Articulo No. 108 de la Ley 99 de 1993, en el sentido de habilitar fuentes de recursos de orden nacional y regional, para la implementación de PSA u otros incentivos económicos orientados a la conservación de recursos naturales en las áreas o ecosistemas de interés estratégico.

En el 2017 se aprobó el Documento CONPES 2886- Lineamientos de Política y programa Nacional de Pago por Servicios Ambientales para la construcción de Plaza, que desarrolla los lineamientos para realizar inversiones que garanticen el mantenimiento y la generación de los servicios ambientales de los ecosistemas estratégicos del país, en el mismo año Mediante la Ley No. 870 se estableció los términos, condiciones y fuentes de financiación para la implementación del incentivo de PSA.

La serranía de Perijá es poseedora de una importante diversidad biótica y ecosistémica, recientemente delimitada por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible a través de la Resolución No. 151 del 31 de enero de 2018 y declarada por CORPOCESAR como Parque Natural Regional Serranía de Perijá mediante acuerdo del Consejo Directivos No. 021 del 16 de diciembre de 2016, se encuentra inmerso en zona central de la serranía de Perijá, en el Departamento del Cesar, en

la jurisdicción de los Municipios de Manaure Balcón del Cesar (2.343,79 hectáreas), La Paz Robles (10.789,35 hectáreas) y Agustín Codazzi (10.075 hectáreas).

Esta área protegida tiene interés binacional por la oferta hídrica, lo cual la convierte en una región estrategia del país y considerada la segunda fabrica natural de agua de la Costa atlántica después de la Sierra Nevada de Santa Marta. La red de drenaje que nace en el parque es fundamental como servicio ecosistémico ofertado por el área protegida para garantizar el desarrollo productivo en la zona amortiguadora y las partes bajas en la serranía de Perijá.

3. PROPÓSITO DE LA INTERVENTORÍA

El parque Natural Regional Serranía de Perijá es una región rica en recursos hídricos, biodiversidad y cultural, los cuales han sufrido transformación de los ecosistemas por la acelerada tala de bosques para implementación de cultivos de pan coger, ocasionando problemas de perdida y fragmentación de la cobertura, sedimentación de cauces y disminución de la biodiversidad, así mismo la apertura de potreros está conllevando a la perdida de cobertura naturales, compactación y erosión de los suelos, especialmente en la zona paramuna del parque.

En el Municipio de Agustín Codazzi se encuentran localizadas 10.075 hectáreas del Parque Natural Regional Serranía de Perijá, de las cuales el 63,35% (6.382,52) corresponden a áreas que requieren ser conservadas para preservar los recursos naturales. Así mismo, 3.687,02 hectáreas pertenecen a aquellos espacios donde ha

ocurrido una transformación total o parcial de sus valores naturales como resultados de las actividades productivas allí desarrolladas y que ameritan el establecimiento de sus condiciones naturales para atender en la mejor parte posible el logro de los objetivos de conservación

INCOLTA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA S.A.S busca implementar el esquema de pagos por servicios ambientales, como estrategia de conservación y restauración ecológica en el parque natural regional serranía de Perijá y su zona con función amortiguadora, en el departamento del cesar, por lo anterior se realizará seguimiento a las actividades de restauración ecológica ejecutadas por el contratista ASOCIACIÓN DE PROFESIONALES Y AMBIENTALISTAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA – ASOPAGUA.

Dentro de las actividades que se ejecutaran se encuentra aislar 170 hectáreas para la restauración ecológica pasiva, a través de la construcción de 28,22 km de cercas en alambre de púa, otorgar 34 incentivos de Pagos por Servicios Ambientales, diseñar un esquema de monitoreo y seguimiento al proceso de restauración y desarrollar acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria.

3.1 LOCALIZACIÓN

El proyecto se localiza geográficamente al norte del departamento de Cesar, las zonas de interés son las asentadas en la parte alta de la cuenca, específicamente las veredas de Agua bonita, Miraflores y La frontera; caracterizándose estas por poseer un alto valor ecosistémica y variedad en fuentes hídricas. (Figura 1).

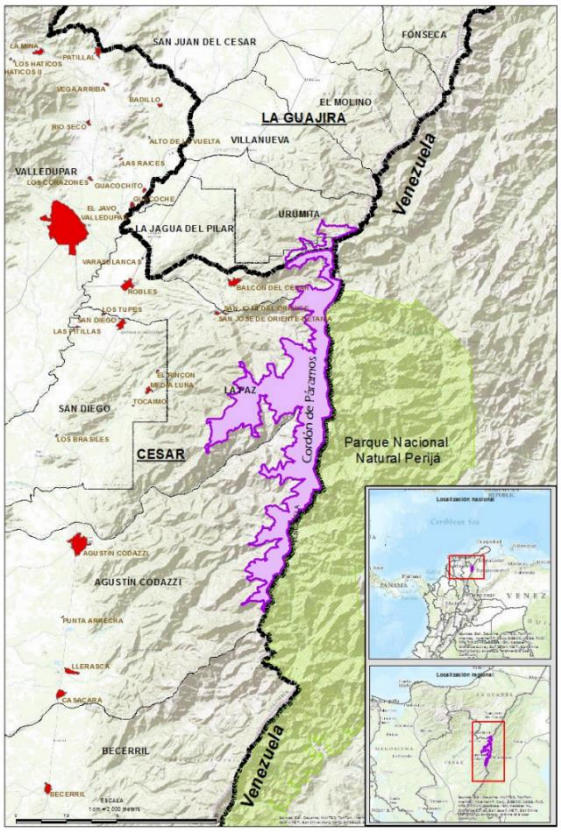


Ilustración 1. Ubicación General del Proyecto.
Fuente: Google Maps

4. GENERALIDADES DEL CONTRATO

4.1 ALCANCE DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETIVO 1. CONSERVAR LA COBERTURA VEGETAL NATIVA:

- Realizar validación predial para PSA
- Formalizar los acuerdos voluntarios de PSA.
- Registro de la información del proyecto de pagos por servicios ambientales implementado y seguimiento ante la autoridad ambiental.
- Aislar áreas para la restauración ecológica pasiva
- Otorgar el incentivo de pago por servicios ambientales.
- Realizar acciones de seguimiento y monitoreo a los acuerdos.
- Diseñar un esquema de seguimiento y monitoreo a la restauración (incluye establecimiento de parcelas y monitoreo inicial).

OBJETIVO 2. FORTALECER LA IMPLEMENTACIÓN DE INTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, ESQUEMAS DE GOBERNZANZA Y CONOCIMIENTO AMBIENTAL:

- Realizar encuentros para la promoción, divulgación y socialización del proyecto.
- Desarrollar capacitaciones comunitarias sobre restauración y conservación, prevención de incendios y practicas productivas sostenibles.
- Socialización y divulgación del PMA del Parque Natural Regional Serrania de Perijá.

4.2 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

SEGUIMIENTO TÉCNICO:

- Coordinar y realizar con el Supervisor designado por la Corporación y el contratista la visita preliminar a los tramos correspondiente a intervenir
- Revisar todos y cada uno de los documentos del proceso contractual de la obra.
- Verificar y exigir la disponibilidad del personal ofrecido en la propuesta técnica.
- Rechazar los informes presentados por el contratista de obra que no cumplan con las especificaciones técnicas.
- Estudiar las sugerencias, reclamaciones y solicitudes técnicas del contratista de obra.
- Verificar y aprobar al contratista los análisis de precios unitarios que resulten durante la ejecución del proyecto.
- Realizar la aprobación de los procedimientos del proyecto con base en las recomendaciones impartidas por los profesionales de su propuesta.
- En forma oportuna rechazará las obras mal ejecutadas o cuando se hayan ejecutado con especificaciones inferiores a las contratadas.
- Realizar la vigilancia, seguimiento y control a las autorizaciones de parte de propietarios o poseedores, para los predios en donde se requiera realizar el ingreso, movilización o desplazamiento de maquinaria, personal y/o equipo.

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

- Verificar que el contratista vincule y mantenga durante la ejecución del contrato el personal ofrecido en la propuesta y solicitar los cambios a que haya lugar.
- Exigir al contratista los informes, documentos y demás detalles para asegurar la correcta ejecución del contrato.
- Realizar seguimiento al programa de trabajo y el cumplimiento de los plazos establecidos en el programa de trabajo del contratista
- Estudiar las sugerencias, reclamaciones y solicitudes de tipo administrativo que realice el contratista de obra,
- Verificar que el contratista cumpla con la constitución de garantías contractuales establecidas y exigir con la debida anticipación su renovación o modificación.
- Emitir concepto sobre las modificaciones que resulten durante la ejecución de la obra y someterlas a consideración de la Corporación con la respectiva justificación técnica y el análisis costo – beneficio.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

- Realizar el control de las inversiones del contrato, velando porque el contratista destine los recursos necesarios para el buen desarrollo del mismo.
- Tramitar los pagos del contrato de obra de acuerdo con lo pactado en la minuta y velar porque todos los desembolsos entregados al contratista se utilicen única y exclusivamente en los gastos en que el contratista deba incurrir con ocasión de la ejecución del mismo.

- Verificar y exigir mensualmente los pagos del personal vinculado al contrato de obra y los pagos de seguridad social y parafiscales de acuerdo con la normatividad vigente.
- Llevar actualizado el control presupuestal y de ejecución de la obra.

SEGUIMIENTO AMBIENTAL

- Verificar y exigir el cumplimiento de la normatividad ambiental, salud en el trabajo, seguridad industrial establecida por parte de la CORPORACIÓN.
- Exigir al contratista el Plan de Gestión Ambiental de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del contrato de obra y la normatividad vigente.
- Suspender los trabajos de obra en caso de presentarse afectación al medio ambiente.

SEGUIMIENTO JURIDICO

- Realizar los procesos y actividades enfocadas en la verificación, aplicación y cumplimiento de los aspectos regulatorios y contractuales relacionados con el contrato de obra.

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 1.Datos contrato de contratista

CONTRATO No.	19-6-0152-0-2023

CONTRATISTA	SOCIACIÓN DE PROFESIONALES Y AMBIENTALISTAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA – ASOPAGUA
NIT	825003727-2
FECHA	Mayo 17 de 2023
OBJETO	IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR
PLAZO	DOCE (12) MESES.
VALOR OBRA	$ 1.596.495.342
FECHA DE INICIO	11 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE DICIEMBRE DE 2024

5.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO DE OBRA

En la Siguiente tabla se muestran aspectos relevantes de las pólizas y, la revisión de las mismas muestra el cumplimiento de los requisitos establecidos.

Tabla 2. Pólizas contrato de obra

CONTROL DE POLIZAS			
Compañía Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A		
Descripción			**Suma Asegurada**
Riesgos Amparados	No. De la Póliza	85-44-101125234	$ 1.040.206.298,20
	Desde	**Hasta**	
Buen manejo del anticipo	23/11/2023	23/3/2025	$ 638.598.136,80
Cumplimiento del contrato	13/11/2023	23/5/2025	$ 159.649.534,20
Pago Salarios, prestaciones sociales	23/11/2023	23/11/2027	$ 159.649.534,20

Anexos 1.Pólizas del contrato de obra

5.3 PERSONAL DEL CONTRATISTA DEL PROYECTO

A continuación, se detalla el personal a utilizar en el proyecto.

Tabla 3. Personal Contratista

NOMBRE	CARGO	PLANILLA	% DEDICACIÓN
LUIS GUERRA	INGENIERO FORESTAL	4542609821	30%
JORGE DANGON LADINO	INGENIERO AMBIENTAL	9461547042	100%
PAULA MARTÍNEZ	TRABAJADORA SOCIAL	La Trabajadora social laboro un solo día por ende el pago corresponde a lo exigido por ley.	30%

5.4 DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA
- Se realizan actividades administrativas y revisión de la información relacionada con el plan de manejo del parque natural regional serranía del Perijá, estudios y material cartográfico. - Diseño y elaboración del pendón informativo del contrato de obra. - Coordinación para la movilización de lideres y funcionarios asistentes a la jornada de socialización. - Contratación y logística para el suministro de refrigerios. - Avisos radiales para la promoción y divulgación de la jornada de socialización. - Gestiones para la adquisición de los postes de madera plástica. - Se realiza asistencia a la jornada de socialización del contrato de obra el día 7 de febrero en la estación Loma seca, se conto con gran cantidad de asistencia

procedente de las veredas La frontera, Miraflores y Agua Bonita; las cuales mostraron gran interés en conocer los alcances y beneficios del contrato.

5.4.1 Reuniones y comités con la interventoría

El día 15 de febrero se procedió a realizar un comité con la interventoría con el fin de evaluar la jornada de socialización y darles a conocer el proceso para la validación de los predios, esto con el fin de vincular en los procesos de operación, seguimiento y control, a los lideres y presidentes de JAC y hacer partícipes a los actores involucrados con la finalidad de dar cumplimiento a todos los requisitos contractuales y así poder garantizar la ejecución de las actividades de una manera más dinámica y transparente.

Anexos 2. Actas de Reunión Interventoría. (Anexos contratista)

5.4.2 Comité de seguimiento con presidentes de juntas de acción comunal y lideres de las veredas beneficiadas.

El 23 de febrero de procedió a realizar un comité de seguimiento con presidentes y lideres de las juntas de acción comunal con el fin de definir los predios y rutas, para iniciar la Validación Predial para Pagos por Servicios Ambientales – PSA.

Además, se establecieron unos criterios topográficos, logísticos y de apoyo para el desarrollo la actividad, concretando como fecha para inicio de la validación la primera semana del mes de marzo del 2024.

Anexos 3. Acta de reunión presidentes (Anexos contratista)

5.4.3 Cronograma de Actividades.

Tabla 4. Cronograma de Actividades

NOMBRE DEL PROYECTO	IMPLEMENTACIÓN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCIÓN AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.																									
ENTIDAD	ASOPAGUA																									
FECHA DE INICIO	11/12/2023	CORTE DE EJECUCION 1 DE FEBRERO AL 29 DE FEBRERO DEL 2024																								
	INFORME I		INFORME II		INFORME III																					
ACTIVIDAD	MES 1		MES 2		MES 3		MES 4		MES 5		MES 6		MES 7		MES 8		MES 9		MES 10		MES 11		MES 12		% EJECUTADO	% POR EJECUTAR
	11/12/2023	31/12/2023	01/01/2024	31/01/2024	01/02/2024	29/02/2024	01/03/2024	31/03/2024	01/04/2024	30/04/2024	01/05/2024	31/05/2024	01/06/2024	30/06/2024	01/07/2024	31/07/2024	01/08/2024	31/08/2024	01/09/2024	30/09/2024	01/10/2024	31/10/2024	01/11/2024	30/11/2024		
COMPONENTE DE VALIDACION																										
Validación predial para Pagos por Servicios Ambientales - PSA.																									28,57142857	71,42857143
COMPONENTE DE FORMALIZACION																										
Formalizar acuerdos voluntarios de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.																									0	100
COMPONENETE DE SENSIBILIZACION																										
Acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria																									9,302325581	90,69767442
MONITOREO Y SEGUIMIENTO																										
Esquema de monitoreo y seguimiento al proceso de restauración (Incluye: Establecimiento de parcelas y monitoreo inicial																									0	100
INCENTIVOS PSA																										
Incentivo de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.																									0	100
COMPONENETE RESTAURACION																										
Aislamiento de areas para la restauración ecologica pasiva.																									0	100
	PROGRAMADO																								6,31	93,69
	EJECUTADO																									

Referido el ente al cronograma de ejecución, es necesario aclarar que mediante comité de obra con presencia de interventoría y supervisión se solicitó realizar un ajuste al cronograma de ejecución, como resultado se evidencia una variación en el porcentaje de avance, además se relacionan actividades dentro de cada ítem.

Descrito lo anterior se evidencia un avance del seis coma treinta y un por ciento (6,31%), resaltando la realización de la primera jornada de socialización; se han mantenido los trabajos de carácter administrativo y organizacionales a lo cual el avance de las actividades dentro del cronograma aumentara de manera gradual; quedando por ejecutar el noventa y tres coma sesenta y nueve por ciento (93,69%).

Nota: *Adjunto en un archivo Excel cronograma ajustado y con actividades descritas.

5.5 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 5. Informe financiero 1 Febrero al 29 Febrero 2024

PERIODO DESDE FEBRERO 01 HASTA FEBRERO 29 DE 2024						
	VALOR CONTRACTUAL	VALOR ASIGNADO EN ANTICIPO		VALOR PAGADO	% DEL ANTICIPO	% DEL VALOR CONTRACTUAL DEL ITEM
Validación predial para Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	**$ 37.940.000,00**	**$ 37.840.248,00**		***$ -***	**0,00%**	**0,00%**
PAGO SERVICIOS VALIDACION Y ACOMPAÑAMIENTO PREDIAL						
TRANSPORTE						
PERSONAL DEL ENLACE COMUNITARIO Y GUIA				$ -		
Formalizar acuerdos voluntarios de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	**$ 22.293.970,00**	**$ 13.114.060,00**		***$ 5.899.060,00***	**44,98%**	**26,46%**
PROFESIONAL BIOLOGIA, FORESTAL, AMBIENTAL Y/O AGRONOMICA				$ 2.828.000,00		
PROFESIONAL JURIDICO						
PROFESIOAL SIG						
PROFESIONAL EN PROCESOS PARTICIPATIVOS						
AUXILIAR ADMINISTRATIVO				$ 1.767.000,00		
TRANSPORTE TERRESTRE				$ 1.304.060,00		
Acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria.	**$ 31.044.000,00**	**$ 18.635.016,00**		***$ 3.890.000,00***	**20,87%**	**12,53%**
ANTICIPO DE SERVICIOS DE SENSIBILIZACION Y CAPACITACION AMBIENTAL COMUNITARIA				$ 3.890.000,00		
Esquema de monitoreo y seguimiento al proceso de restauración (Incluye: Establecimiento de parcelas y monitoreo inicial).	**$ 30.394.200,00**	**$ -**		**$ -**	**0,00%**	**0,00%**
Incentivo de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	**$ 326.208.240,00**	**$ 28.798.674,00**		**$ 4.900.000,00**	**17,01%**	**1,50%**
ANTICIPO COMPRA POSTES MADERA						
ANTICIPO COMPRA INSUMOS				$ 4.900.000,00		
Aislamiento de areas para la restauración ecologica pasiva.	**$ 823.090.933,92**	**$ 469.361.400,00**		***$ -***	**0,00%**	**0,00%**
ANTICIPO DE POSTES PLASTICOS				$ -		
ANTICIPO PIE DE AMIGOS PLASTICOS				$ -		
ANTICIPO ALAMBRE DE PUAS C14				$ -		
ANTICIPO COMPRA GRAPAS				$ -		
ADMINISTRACION	**$ 266.903.982,22**	**$ 70.848.738,80**		***$ 8.958.302,00***	**12,64%**	**3,36%**
OTROS IMPUESTOS, DEDUCCION TASA O CONTRIBUCION						
SUELDO DIRECTOR				$ 1.696.800,00		
SUELDO RESIDENTE				$ 2.262.400,00		
SUELDO AUX				$ 1.584.000,00		
PAGO 4XMIL						
TRANSPORTE				$ 3.415.102,00		
	TOTALES			**$ 23.647.362,00**		

5.6 RESUMEN PRESUPUESTAL ACUMULADO

Tabla 6. Presupuesto acumulado

ITEM	UNIDAD	CANT	VR. UNIT	VR. PARCIAL	DIC23	ENER24	FEBRE24
Validación predial para Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	Und	1,00	$ 37.940.000,00	$ 37.940.000,00	$ 12.495.000,00	$ 25.345.248,00	$ 0,00
Formalizar acuerdos voluntarios de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	Und	34,00	$ 655.705,00	$ 22.293.970,00	$ 0,00	$ 13.114.060,00	$ 5.899.060,00
Acciones de promoción, socialización y capacitación comunitaria.	Und	10,00	$ 3.104.400,00	$ 31.044.000,00	$ 0,00	$ 18.635.016,00	$ 3.890.000,00
Esquema de monitoreo y seguimiento al proceso de restauración (Incluye: Establecimiento de parcelas y monitoreo inicial).	Und	1,00	$ 30.394.200,00	$ 30.394.200,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
Incentivo de Pagos por Servicios Ambientales - PSA.	Und	34,00	$ 9.594.360,00	$ 326.208.240,00	$ 0,00	$ 28.798.674,00	$ 4.900.000,00
Aislamiento de areas para la restauración ecologica pasiva.	Km	28,22	$ 29.166.936,00	$ 823.090.933,92	$ 0,00	$ 469.361.400,00	$ 0,00
IISTRACION				$ 266.903.982,22	$ 20.993.132,00	$ 49.855.606,80	$ 8.958.302,00
					$ 33.488.132,00	$ 605.110.004,80	$ 23.647.362,00

6. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

A continuación, se relaciona la información del Contrato de Interventoría

Tabla 7. Datos contrato de interventoría

CONTRATO No.	19-6-0191-0-2023
INTERVENTORIA	INCOLTA INTERVENTORIA Y CONSULTORIA S.A.S.
NIT	800226261-9
FECHA	Octubre 13 de 2023
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL

	PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.
PLAZO	DOCE (12) MESES.
VALOR OBRA	$ 112.812.000
FECHA DE INICIO	04 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	03 DE DICIEMBRE DE 2024
SUPERVISOR:	WILSON ROMAN MARQUEZ DAZA

6.2 CONTROL LEGAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la Siguiente tabla se muestran aspectos relevantes de las pólizas y, la revisión de las mismas muestra el cumplimiento de los requisitos establecidos.

Tabla 8. Pólizas contrato de interventoría

GARANTIAS DEL CONTRATO Y CONTROL DE POLIZAS			
Aseguradora:	SURAMERICANA		
Numero de Póliza	3759141-1		
AMPAROS	**VALOR**	**DESDE**	**HASTA**
Cumplimiento del contrato	11.281.200	17-10-2023	17-02-2025
Buen manejo del Anticipo	$22.562.400	17-10-2023	17-02-2025
Calidad del servicio	11.281.200	17-10-2023	17-02-2025
Salarios y prestaciones	$11.281.200	17-10-2023	17-02-2027

Anexos 4. pólizas del contrato de interventoría

6.3 PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA DEL PROYECTO

A continuación, se detalla el personal contratado para la ejecución de la interventoría.

Tabla 9. Personal interventoría

NOMBRE	CARGO	%DEDICACIÓN
APOLINAR SALDAÑA TAFUR	Director Interventoría	40%
SALOME GARCIA TORRES	Residente Interventoría	100%

6.4 DESCRIPCIÓN RESUMIDA DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

Durante el periodo, la Interventoría controló y siguió las actividades realizadas por el contratista. Para dar cumplimiento a lo anterior, se realizaron las siguientes actividades:

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE PERIODO
SEGUIMIENTO TÉCNICO
- Se realiza acompañamiento el día 7 de febrero a la reunión de socialización del contrato en donde se convoco a la comunidad de las veredas la Frontera, Miraflores y Agua Bonita, con el fin de indicar a la comunidad del área de influencia la ejecución del contrato, su objetivo y alcance. - Se realizo comité con el contratista el día 15 de febrero para evaluar la metodología a emplear durante la validación predial.
SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO
- Elaboración del informe mensual de interventoría N°2 - Corrección informe mensual N°1 - Revisión informe mensual No.2 contratista. - Revisión del formulario propuesto por el contratista para la validación predial - Se requirió la entrega del informe mensual No 2 al contratista, así como el cumplimiento del plazo para dicha entrega. Se realiza seguimiento al cronograma de obra. - Elaboración pendón para la reunión socialización del proyecto.
SEGUIMIENTO FINANCIERO
- Se realizo revisión al avance financiero del contratista. - Verificación de la planilla de pago del personal vinculado al contrato de obra. - Se solicito al contratista que soporte debidamente el avance financiero del proyecto.
SEGUIMIENTO AMBIENTAL
- Se realizó revisión del Plan de Manejo del Parque Natural Regional Serranía del Perijá con el fin de ver sus implicaciones durante la ejecución del proyecto.
SEGUIMIENTO JURÍDICO
- Se realizo Seguimiento al Formato de validación predial.

6.5 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA GENERADA POR LA INTERVENTORÍA

Tabla 10. Correspondencia

FECHA	ASUNTO	OFICIO N°	REMITENTE
12-febrero-2024	Solicitud Formato de Validación Predial	Oficio N° 006-2024	ASOPAGUA
13-febrero-2024	Observaciones Formato de Validación Predial	Oficio N° 007-2024	ASOPAGUA
14- febrero-2024	Formato Validación Predial	Oficio N° 008 - 2024	CORPOCESAR
16- febrero -2024	Incumplimiento entrega de informe mensual	Oficio N° 009 - 2024	ASOPAGUA
20- febrero - 2024	Observaciones informe mensual N°2	Oficio N° 010-2024	ASOPAGUA
21 -febrero-2024	Entrega informe mensual N°2	Oficio N° 011-2024	CORPOCESAR
23-febrero -2024	Formato de Validación predial corregido	Oficio N° 012-2024	CORPOCESAR
26-febrero-2024	Informe mensual N°1 corregido	Oficio N° 013-2024	CORPOCESAR

Anexos 5. Relación de correspondencia

6.6 GESTIÓN DE COMITÉS Y ACTAS.

Durante el presente mes se realizaron los siguientes comités de seguimiento al proyecto:

	COMITÉS DE SEGUIMIENTO	
FECHA	**ACTA N°**	**OBJETIVO**
7-Febrero-2024	4	Acta de socialización
15-febrero-2024	5	Comité con el contratista

Anexos 6. Relación de actas

6.7 INFORME FINANCIERO INTERVENTORÍA

Tabla 11. Reporte financiero

DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	DICIEMBRE	ENERO2024	FEBRERO2024
PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TECNICO	$ 70.188.800,00	$ 6.723.400	$ 6.723.400	$ 6.723.400
MATERIALES E INSUMOS	$ -			
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ -			
SERVICIOS, INSTALACIONES Y OTROS	$ 24.611.200,12	$ 2.440.610	$ 2.440.610	$ 2.440.610
COSTOS DIRECTOS	**$ 94.800.000,12**			
IVA 19%	$ 18.012.000,02			
COSTO TOTAL INTERVENTORIA	***$ 112.812.000,14***			
		$ 9.164.010	$ 9.164.010	$ 9.164.010
	PORCENTAJE DEL ANTICIPO	40,62%		
	PORCENTAJE DEL CONTRATO	8,12%		
	INVERSION ACUMULADA		$ 27.492.030	
	PORCENTAJE ACUMULADO DEL ANTICIPO		121,85%	
	PORCENTAJE ACUMULADO DEL CONTRATO		24,37%	

6.8 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Se ejecutaron durante el periodo principalmente actividades administrativas para garantizar la buena ejecución del contrato, así mismo se hizo un acercamiento con los lideres de la comunidad del área de influencia del proyecto y acompañamiento activo durante la socialización del proyecto. Se propuso la realización de un comité

de acercamiento y coordinación con la supervisión del proyecto y el contratista con el fin de establecer lineamientos básicos para la ejecución del contrato y la interventoría.

7. RELACIÓN DE ANEXOS

Anexos 1.Pólizas del contrato de obra..... 13
Anexos 2. Actas de Reunión Contratista..... 15
Anexos 3. Acta de reunión presidentes 15
Anexos 4. pólizas del contrato de interventoría..... 19
Anexos 5. Relación de correspondencia 21
Anexos 6. Relación de actas..... 22

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Foto 1. Socialización proyecto estación de Loma seca



Foto 2. Población del área de influencia del proyecto.



Foto 3.



Foto 4.



Foto 5. Comité de obra entre interventoría y contratista

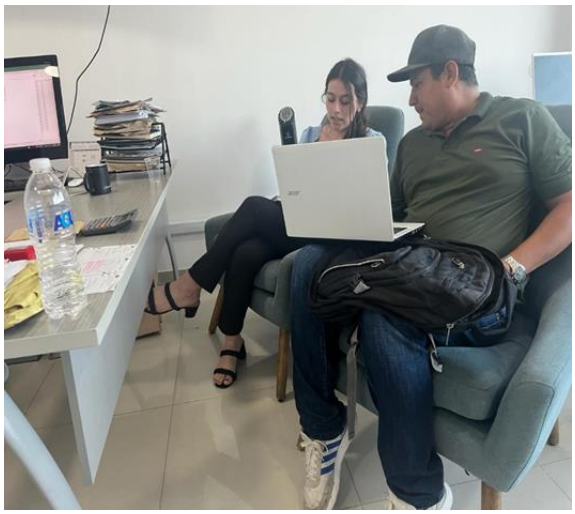


Foto 6. Comité de obra entre interventoría y contratista



Foto 7. Pendón interventoría

ANEXO 1

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BARRANQUILLA	BARRANQUILLA	85	85-44-101125234	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
30	11	2023	23	11	2023	00:00	23	11	2027	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
ASOCIACION DE PROFESIONALES Y AMBIENTALISTAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA	NIT: 825.003.727-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 3 6 93 OF 302	RIOHACHA, GUAJIRA	3004317991

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR	NIT: 892.301.483-2

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
KILOMETRO 2 VIA LA PAZ LOTE 1 Y 2 CASA CAMPO	VALLEDUPAR, CESAR	5737346

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No 19-6-0152-0-2023 IMPLEMENTACION DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACION Y RESTAURACION ECOLOGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANIA DE PERIJA Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/11/2023	23/05/2025	$159,649,534.20	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/11/2023	23/11/2027	$159,649,534.20	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	23/11/2023	23/03/2025	$638,598,136.80	$638,598,136.80
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$82,309,093.00	$82,309,093.00

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****629,850.00	$ *******8,000.00	$ *****121,191.00	$ **********759,041.00	$ ****1,040,206,298.20	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ANGARITA SEGUROS E&A LTDA	205123	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 58 NO. 70-136 - TELEFONO: 3681078 - BARRANQUILLA

85-44-101125234

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 4

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(GARANTÍA ÚNICA)

suramericana

Ciudad y Fecha de Expedición	Póliza		Documento
BARRANQUILLA, 14 DE OCTUBRE DE 2023	3759141–1		15341793
Intermediario	**Código**	**Oficina**	**Referencia de Pago**
CONSULTORES Y PROMOTORES DE	22976	2626	01215341793

TOMADOR

NIT	Razón Social y/o Nombres y Apellidos		
8002262619	INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS		
Dirección		**Ciudad**	**Teléfono**
CR 59 # 77 – 60 L 1		BARRANQUILLA	1111111

GARANTIZADO

NIT	Nombres y Apellidos
8002262619	INCOLTA INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS SAS

BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

NIT	Nombres y Apellidos
8923014832	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CESAR

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	PRIMA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	17–OCT–2023	17–FEB–2025	22.562.400,00	120.910,00
CALIDAD DEL SERVICIO	17–OCT–2023	17–FEB–2025	11.281.200,00	60.455,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	17–OCT–2023	17–FEB–2025	11.281.200,00	60.455,00
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	17–OCT–2023	17–OCT–2027	11.281.200,00	135.467,00

VIGENCIA DEL SEGURO		VIGENCIA DEL MOVIMIENTO			VLR. PRIMA SIN IVA	VLR. IMPUESTOS (IVA)	TOTAL A PAGAR
Desde	Hasta	Días	Desde	Hasta			
17–OCT–2023	17–OCT–2027	1461	17–OCT–2023	17–OCT–2027	$377.287	$71.685	$448.972

VALOR A PAGAR EN LETRAS
CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/L

Documento de:	Valor Asegurado Movimiento	Prima Anual	Total Valor Asegurado
POLIZA NUEVA	$56.406.000	$214.344	$56.406.000,00

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17. AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN N° 009961

101 – NEGOCIOS ESTATALES

RAMO	PRODUCTO	OFICINA	USUARIO	OPERACIÓN	MONEDA	COASEGURO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
012	NDX	2626	CUM001	01	PESO COLOMBIANO	DIRECTO		

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PRODUCTOR	COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN	PRIMA
22976	CONSULTORES Y PROMOTORES DE	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100,00	377.287

DESCRIPCIÓN	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual accede	Identificación Interna de la proforma
CÓDIGO CLAUSULADO	01/01/2017	13 – 18	P	05	F–01–12–084
CÓDIGO NOTA TÉCNICA	25/06/2017	13 – 18	NT–P	5	N–01–012–011

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

Proceso de selección: Prestacion de servicios Interventoria
NRO. DE CONTRATO 19–6–0191–0–2023.
INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETIVO ES IMPLEMENTACION DEL ESQUEMA DE PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACION Y RESTRUCTURACION ECOLOGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANIA DE PERIJA Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR.

ANEXO 5

OFICIO N° 006-2024

Valledupar, 12 de Febero de 2024

Señores
ASOPAGUA
Atte.:Yondiler Maestre Fuentes
Contratista
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **SOLICITUD FORMATO DE VALIDACIÓN PREDIAL**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente solicitamos el formato de validación predial que permita la captación de información de los posibles actores susceptibles para Pago por servicios ambientales, es necesario que el documento consigne características sociales, económicas y prediales.

Atentamente,



SALOME GARCIA TORRES
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 007-2024

Valledupar, 13 de Febero de 2024

Señores
ASOPAGUA
Atte.:Yondiler Maestre Fuentes
Contratista
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **OBSERVACIONES FORMATO DE VALIDACIÓN PREDIAL**

Cordial Saludo,

En atención al documento recibido por medio de correo electrónico "Formato Validación de predio" el día 13 de febrero 2024, luego de ser revisado por la interventoría se sugiere las siguientes modificaciones:

1. Es necesario que el formato cuente con un apartado que permita por medio de calificación evaluar los criterios más representativos dándole un puntaje mayor a los postulantes que cumplan con estos.
2. Se debe agregar un espacio para el registro fotográfico del predio durante la visita.
3. Es importante que se cuente con un numeral adicional en donde se pueda visualizar el polígono levantado en campo.

Atentamente,



SALOME GARCIA TORRES
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 008-2024

Valledupar, 14 de febrero de 2024

Señores
CORPOCESAR
Atte.: Wilson Román Márquez
Supervisor contrato
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **FORMATO VALIDACIÓN PREDIAL**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente remitimos para su revisión y aprobación formato de validación predial que será aplicado a los posibles beneficiarios del incentivo, el cual fue remitido por el contratista y revisado por la interventoría; en dicha revisión se pidió que se tuvieran en cuenta para su elaboración aspectos socioeconómicos, ambientales y prediales.

Quedamos atentos a sus comentarios, correcciones y/o aportaciones al formato de validación para con el mismo aprobado poder dar inicio a las visitas de los voluntarios que se encuentran interesados en hacer parte de los acuerdos de pago por servicios ambientales.

Atentamente,

APOLINAR SALDAÑA TAFUR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

WM

FORMATO VALIDACIÓN PREDIAL

INCOLTA CESAR <incoltacesar@gmail.com>

Mié 14/02/2024 9:36

Para:Wilson Roman Márquez Daza (CORPOCESAR) <wilson.marquez@corpocesar.gov.co>;Atención al Ciudadano Corpocesar <atencionalciudadano@corpocesar.gov.co>

2 archivos adjuntos (2 MB)

8.OFICIO N°008-2024.pdf; DIAGNÓSTICO PARA LA VALIDACION DE PREDIOS -PSA.xlsx;

Buenos días,

Remito Formato de Validación predial para su revisión.

Cordialmente,

--

INCOLTA S.A.S.
EMPRESA INTERVENTORA
PROYECTO PSA -CORPOCESAR

01783
CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL CESAR
CORPOCESAR
Ventanilla Única de Tramites de Correspondencia Externa
Fecha: 16 FEB 2024
Hora: 12:27pm
Por: Daniela M

OFICIO N° 009-2024

Valledupar, 16 de febrero de 2024

Señores
ASOPAGUA
Atte.: Yondilver Maestre Fuentes
Contratista
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **INCUMPLIMIENTO ENTREGA DE INFORME MENSUAL**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente se recuerda y se ratifica lo manifestado en la reunión celebrada el día 26 de enero de 2024, en donde se estableció que los informes mensuales del contratista de obra deben ser enviados a mas tardar los Cinco (5) de cada mes y a la fecha no se ha recibido el informe mensual N°2, correspondiente al periodo del 1 al 31 de enero de 2024.

Atentamente,

APOLINAR SALDAÑA TAFUR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 010-2024

Valledupar, 20 de febrero de 2024

Señores
ASOPAGUA
Atte.:Yondiler Maestre Fuentes
Contratista
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **OBSERVACIONES INFORME MENSUAL N°2**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente se remite las observaciones realizadas al informe mensual N°2, correspondiente al periodo de 1 al 31 de enero de 2024:

- Es necesario corregir el informe de radicado, ya que corresponde al informe mensual N°2.
- Además del informe técnico y financiero, se debe incluir la parte administrativa de la ejecución donde deberá mencionarse el personal contratado y los soportes de contratación.
- Es necesario incluir un apartado ambiental donde se mencione que avances ha realizado el contratista.
- Verificar redacción del informe, así como el periodo del mismo ya que corresponde al mes de enero.
- En el numeral 6.1 Observaciones, es necesario especificar el motivo de la observación o porque se realiza la sugerencia.

Así mismo se recuerda que los informes mensuales del contratista de obra deben ser enviados a mas tardar los Cinco (5) de cada mes.

Atentamente,



SALOME GARCIA TORRES
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 011-2024

Valledupar, 21 de febrero de 2024

Señores
CORPOCESAR
Atte.: Wilson Román Márquez
Supervisor contrato
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **ENTREGA INFORME MENSUAL N°2**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente remitimos Informe Técnico Mensual N°2, en donde se remiten los avances en la ejecución contractual del período comprendido entre el primero (1) de enero hasta el treinta y uno (31) de enero de 2024.

Atentamente,

APOLINAR SALDAÑA TAFUR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 012-2024

Valledupar, 23 de febrero de 2024

Señores
CORPOCESAR
Atte.: Wilson Román Márquez
Supervisor contrato
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **FORMATO VALIDACIÓN PREDIAL**

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta las observaciones realizadas por medio de oficio el día 19 de febrero enviado por la supervisión de CORPOCESAR, remitimos para su revisión y aprobación formato de validación predial que será aplicado a los posibles beneficiarios del incentivo, el cual fue modificado por el contratista y revisado por la interventoría.

Quedamos atentos a sus comentarios, correcciones y/o aportaciones al formato de validación para con el mismo aprobado poder dar inicio a las visitas de los voluntarios que se encuentran interesados en hacer parte de los acuerdos de pago por servicios ambientales.

Atentamente,

APOLINAR SALDAÑA TAFUR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

OFICIO N° 013-2024

Valledupar, 26 de febrero de 2024

Señores
CORPOCESAR
Atte.: Wilson Román Márquez
Supervisor contrato
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO N° 19-6-0191-0-2023**, ***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR".***

ASUNTO: **INFORME MENSUAL N°1 CORREGIDO**

Cordial Saludo,

Teniendo en cuenta las observaciones realizadas por medio de oficio enviado por la supervisión de CORPOCESAR, remitimos para su revisión informe Mensual N°1

Atentamente,

APOLINAR SALDAÑA TAFUR
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INCOLTA S.A.S

ANEXO 6

INCOLTA S.A.S. INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S. NIT. No.800.226.261-9	**ACTA DE REUNIÓN**	VERSIÓN	1	
		PÁGINA	1 DE 1	

FECHA: 7 (Día) 2 (Mes) 2024 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 4
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 19-6-0191-0-2023

INTERVENTORIA: INTERVENTORIA Y CONSULTORIAS S.A.S - INCONTA

OBJETO DEL CONTRATO : INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
SALOME GARCIA TORRES	RESIDENTE INTERVENTORIA	INCOLTA
APOLINAR SALDAÑA TAFUR	DIRECTOR INTERVENTORIA	INCOLTA
LUZMY URBINA VENTURA	TRABAJADORA SOCIAL	ASOPAGUA
JORGE DANGON LADINO	RESIDENTE CONTRATISTA	ASOPAGUA
LUIS GUERRA	DIRECTOR INTERVENTORIA	ASOPAGUA

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Socializar con la comunidad del area de influencia del proyecto el contrato N° 19-6-0152-0-2023 "IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR"

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. se realiza presentación del equipo del contratista y el equipo de la interventoria.

2. Se da a conocer la información general del contrato de interventoria N°19-6-0191-0-2023 cuyo objeto es" INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR" con fecha de inicio el 4 de diciembre y duración del proyecto de 12 meses.

3. Se da a conocer la información general del contrato de obra N°19-6-0152-0-2023 cuyo objeto es" IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR" con fecha de inicio el 11 de diciembre y duración del proyecto de 12 meses.

4. Se realiza una breve explicación del contenido del proyecto: validacion predial para PSA, Formalizar los acuerdos voluntarios de PSA, Aislar áreas para la restauración ecológica pasiva, cciones de promocion, socialización y capacitacion comunitaria, Seguimiento tecnico, administrativo, financiero y ambiental al proyecto (interventoria), Otorgar el incentivo de Pago por Servicios Ambientales. Diseñar un esquema de monitoreo y seguimiento al proceso de restauracion (incluye monitoreo inicial y establecimiento de parcelas)

5. Se da explicación por parte del director de contratista sobre la serrania de perija y su importancia.

6. Se abre un espacio para dudas e inquietudes por parte de la comunidad.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

ASOPAGUA

CONTRATO DE OBRA 19-6-0152-0-2023

JORNADA DE SOCIALIZACION

LISTADO DE ASISTENCIA

CORPOCESAR

LUGAR: Estacion Toma Seca | FECHA: 07-02-2024 | HORA INICIO: 10:00 am | HORA DE FINALIZACION: 12:30 P.m

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	NO. IDENTIFICACION	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Ana cecilia Martinez	49690768	presidente	3226189761	
2	Cristian Villalba	1064768132	Presidente JAC.	3233610339	Cristian Villalba
3	Damian Jairo Pena	1065523a	agricola	3217439755	Damian
4	James Carrillo	77.155082.	Barios	3135816478	
5	Daniel castro Polanco	1067716327	Agricultor	3212339975	Daniel castro P.
6	Reyes Manuel Alvar	18934714	Formador JAC.	3042195501	
7	Kevin Martinez	1.062.813.944	Ing Ambiental	3186811562	Kevin Martinez
8	Apolinar Sullon T.	80.769.500	Director Interventoria	3112266687	
9	Nelson Alvarez C.	1007511581	Vicepresidente	3235267355	
10	Salome Garcia Tores	1140867202	Residente - Interventoria	3002531359	
11	Freddy Rodriguez	18.955.777	Presidente	3122901057	
12	Paola Geraldine Matinez P	1015.428.002	Trabajadora Social	3107820415	
13	Delmar Rivera M	18956409	Director	3166407661	
14	Wilson R Marquez D	77.007.996	corpocesar supervisor	3116549971	
15					

ASOPAGUA

CONTRATO DE OBRA 19-6-0152-0-2023
JORNADA DE SOCIALIZACION
LISTADO DE ASISTENCIA

CORPOCESAR

LUGAR: Estación Tamo Sur | FECHA: 07-02-2024 | HORA INICIO: 10:00 am | HORA DE FINALIZACION: 12:30 pm

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	NO. IDENTIFICACION	CARGO	TELEFONO	FIRMA
1	Alexander Coronel B	18955188	Afiliado	3203453346	Alexander Coronel B
2	Uriel Montejo	18955555	Residente	3135185592	Uriel Montejo
3	Heiner Barbosa	77158678	Agricultor	3176434581	
4	Raul Baldonado	77153238	Agricultor	3173926892	
5	Allison Ramos Diaz	77151791	Agricultor	3125805566	
6	Fraseo Rodriguez B	18934970	Conciliador	3126647237	Fraseo Rodriguez B
7	Jubo e Bulla	77155372.	Agricultor	3117954945	Jubo e Bulla
8	Eliecer montejo	18955587	conciliador	3107212650	
9	MIGUEL CARVAJAL	1.003340.803	AGRICULTOR	3136507426	MIGUEL
10	Yovanis Chinchilla	18.955.869	Agricultor	3107319163	
11	Omar Contreras	77.150.790	Agricultor	—	
12	J. Alberto Torres	77156546	Agricultor	3233147784	
13	RAFAEL F. ZAMORA A	4.129.976	Pte COMITE CAFETERO AGUA BONITA - AGRICULT	310.7744371	
14	Abd de Jesu Pallares Leg	12504218	obrero	3135380083	Abd Pallares L
15	Juan Jose Convajal Niño	7976170	PROPIETARIO	3193683172	

INCOLTA S.A.S. INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S. NIT. No.800.226.261-9	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	VERSIÓN	1		
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	15 (Día)	2 (Mes)	2024 (Año)

ACTA DE REUNIÓN No. 5
(La numeración será consecutiva)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 19-6-0191-0-2023

INTERVENTORIA: INTERVENTORIA Y CONSULTORIAS S.A.S - INCOLTA

OBJETO DEL CONTRATO : INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO CUYO OBJETO ES IMPLEMENTACIÒN DEL ESQUEMA PAGOS POR SERVICIOS AMBIENTALES, COMO ESTRATEGIA DE CONSERVACIÓN Y RESTAURACIÓN ECOLÓGICA EN EL PARQUE NATURAL REGIONAL SERRANÍA DE PERIJÁ Y SU ZONA CON FUNCION AMORTIGUADORA, EN EL DEPARTAMENTO DEL CESAR

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
SALOME GARCIA	RESIDENTE INTERVENTORIA	INCOLTA
JORGE DANGON LADINO	RESIDENTE DE OBRA	ASOPAGUA

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Conocer los resultados de la primera jornada de socializacion, revisar los compromisos adquiridos y definir la fecha probable para empezar las visitas a los predios para el cumplimiento de la actividad de validacion de los predios.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se describio de manera general, la asistencia representantiva de los habitantes de las veredas, LA FRONTERA, AGUA BONITA Y MIRAFLORES, con el fin de conocer los alcances del proyecto, mostrando una actitud de receptividad y participacion activa dentro del proceso de ejecucion del contrato de obra

Se enfatizo en revisar y darle cumplimiento a los compromisos pactados en la jornada de socializacion con el fin de brindar transparencia al contrato

La intervenrotira recalco que se necesita realizar la validacion de predios lo mas pronto posible ya que se deben cumplir con las fechas contractuales.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Realizar la visita a predios dando inicio a la fase de validacion	primera semana de marzo	ASOPAGUA
Evaluar el formato de diagnostico para la validacion de los predios	20/02/2024	INCOLTA
Evaluar el formato de valoracion para la validacion de los predios	20/02/2024	INCOLTA

LA PRESENTE ACTA DE REUNIÓN ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
SALOME GARCIA	
JORGE DANGON LADINO	

Powered by CamScanner