MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD HUILA
REGIONAL DE ASEGURAMIENTO EN SALUD No. 2

No.S-2020- 029067 -/JEFAT - AREAD 29.10

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

Neiva, 30 de abril de 2020

Teniente
MAYERLINE OLAVE CUBIDES
Responsable oficina de Contratos
Ciudad

Asunto: Evaluación económica PN UPRES HUILA CD 051 2020

De manera atenta y respetuosa me permio presentar la evaluación económica realizada a las ofertas allegadas para el proceso **PN UPRES HUILA CD 051 2020** que tiene por objeto **"ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PITALITO - HUILA".**

Dando cumplimiento a lo establecido en el numeral 1 **"REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES"**, de la Invitación Pública del proceso **PN UPRES HUILA CD 051 2020".**

La firma que **CUMPLE:**

- **OSCAR NUÑEZ FRANCO**

Oferta económica __ CUMPLE. La propuesta no supera el presupuesto oficial, no supera los precios techo ítem o ítems.

Certificación Bancaria _ CUMPLE

Formulario No. 2 Datos Básicos Beneficiario Cuenta _ CUMPLE

Atentamente,

CPS LAURA MIREYA CASTRO TRUJILLO
Comité Económico
Elaborado por: LAURA MIREYA CASTRO TRUJILLO
Revisado por: LAURA MIREYA CASTRO TRUJILLO
Fecha de elaboración: 30-04-2020
Ubicación D:\ Documentos\Evaluaciones Financieras y Económicas\2020\CD 051 ARRIENDO PITALITO

Calle 22 Sur No.26ª-21 B/Fronteras del Milenio
Teléfonos: 8630065
deuil.clima-contr@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
DIRECCION DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD PITALITO

TODOS POR UN NUEVO PAÍS

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S-2020- 02 8 9 9 0/ UPRES -ESPRI- 29.25

Pitalito, 04 de mayo del 2020

Teniente
MAYERLINE OLAVE CUNIDES
RAAESPONSABLE Grupo de Contratos
Carrera 22 Sur N° 26ª-21
Neiva.

Asunto: Evaluación Técnica proceso PN UPRES HUILA CD 051 2020.

En atención al proceso del asunto, el cual tiene por objeto el "***ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICIA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PITALITO – HUILA"***, de manera atenta y respetuosa informo en calidad de Comité técnico la calificación de orden técnico de la propuesta que cumplió con los requisitos mínimos habilitantes, así:

1. OSCAR NUÑEZ FRANCO , identificada con el 12.137.618 de Neiva - Huila **CUMPLE TÉCNICAMENTE**

VERIFICACION TECNICAS

ITEM	OTRAS CONDICIONES TÉCNICAS MÍNIMAS	CUMPLE	NO CUMPLE
1	EL BIEN INMUEBLE DEBERA ESTAR UBICADO EN EL MUNICIPIO DE PITALITO - HUILA	X	
2	- BIEN INMUEBLE NO INFERIOR 170 M2 - 1 CONSULTORIO PARA MEDICINA GENERAL CON SU RESPECTIVO LAVAMANOS - UN CONSULTORIO PARA PEQUEÑOS PROCEDIMIENTOS CON SU RESPECTIVO LAVAMANOS - 1 CONSULTORIO PARA ENFERMERIA P Y P CON SU RESPECTIVO LAVAMANOS - 1 CONSULTORIO PAR ODONTOLOGIA GENERAL, CON UNA ENTRADA INDEPENDIENTES DE AGUA PARA LA UNIDAD DE ODONTOLOGIA, MESON CON LAVAMANOS, CUENTA CON PINTURA EPOXICA- ANTIBACTERIAL - 1 CUARTO DESTINADO PARA ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS (OFICINAS) - 1 ZONA DESTINADA PARA LA RECEPCION, CENTRAL DE CITAS Y SALA DE ESPERA. - 1 BAÑO CON ACCESO PARA PERSONAL EN CALIDAD DE DISCAPACIDAD - 1 BAÑO PARA LOS USUARIOS Y LOS FUNCIONARIOS	X	
3	EL BIEN INMUEBLE DEBERA TENER ACCESOS VEHICULARES Y PEATONALES	X	

4.	DEBE CONTAR CON INSTALACIONES FISICAS EN BUENAS CONDICIONES, AREAS DE CIRCULACION, VENTILACION E ILUMINACION NATURAL.	X	
5.	EL ESPACIO FISICO DEBERA TENER INSTALACIONES ELECTRICAS E HIDRAULICAS EN BUEN ESTADO FISICO Y DE FUNCIONAMIENTO	X	
6.	EL ARRENDADOR, GARANTIZARA DUERANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO, SE REALIZARA DE FORMA INMEDIATA LA CORRECCION DE GOTERAS Y HUMEDAD QUE LLEGASEN A PRESENTAR.	X	
7.	EL ARRENDADOR, GARANTIZARA LA SOLUCION INMEDIATA DE DAÑOS ELECTRICOS E HIDRAULICOS QUE NO SEAN CAUSADOS POR EL ARRENDADOR.	X	
8.	EL ARRENDADOR GARANTIZARA QUE EL VALOR DEL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL BIEN INMUEBLE ESTARA INCLUIDO (IVA,IMPUESTOS DE LEY,SERVICIOS DE SEGURIDAD)	X	
9.	CERTIFICADO DE LIBERTAD: EL OFERENTE EN SU PROPUESTA DEBERÁ ANEXAR COPIA DEL CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN DE LA OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS EN EL CUAL SE COMPRUEBA QUE ES EL PROPIETARIO DEL INMUEBLE NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO EXPEDIDOS A LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA.	X	
10.	PAZ Y SALVO PREDIAL: EL ARRENDADOR DEBERÁ ENTREGAR Y MANTENER EL INMUEBLE A PAZ Y SALVO DE TODO TIEMPO DE IMPUESTOS QUE SE GENERE POR EL PREDIO.	X	
11.	REPARACIONES A DAÑOS: EL PROPONENTE SE COMPROMETE A REALIZAR LAS REPARACIONES Y MANTENIMIENTO A LAS INSTALACIONES OFRECIDAS CUANDO SUFRA DAÑO QUE PROVENGA DEL DETERIOR NORMAL Y USO DEL MISMO, EL CUAL SE COMPROMETE A REALIZARLO EN LA MENOR BREVEDAD POSIBLE Y SE OBLIGA A CONSERVARLO EN EL MISMO ESTADO.	X	
12.	PINTURA DE LAS INSTALACIONES: EL PROPONENTE SE COMPROMETE A ENTREGAR LAS INSTALACIONES PINTADAS.	X	
13.	LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE DEBEN GARANTIZAR COMO MÍNIMO 48 HORAS DE SERVICIO Y SU CONSTRUCCIÓN DEBERÁ PERMITIR QUE DURANTE LA OPERACIÓN DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN NO SE INTERRUMPA EL SUMINISTRO.	X	

Atentamente,

Patrullero **GERARDIN GONZALEZ PALACIO**
Responsable ESPRI Distrito Pitalito

Elaborado por: Pt Gerardin Gonzalez Palacio
Revisado por: TE. Yaldy Martinez Muñoz
Fecha de elaboración: 04/05/2020
Ubicación: oficios 2020

Carrera 19A N° 2-05 B/ Entre avenidas
Teléfonos 8364701
Deuil.dispensario-pitalito@correo.policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
DIRECCIÓN DE SANIDAD
UNIDAD PRESTADORA EN SALUD HUILA TIPO A

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL
Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: Hora:

N° S-2020- 029072 /RASES –GADFI 17.5.

Neiva 04 de mayo 2020

Teniente
MAYERLINE OLAVE CUBIDES
Responsable Grupo Contratos
Ciudad

Asunto: Evaluación Jurídica propuesta Proceso PN-UPRES – HUILA CD 051-2020

En atención al proceso del asunto, el cual tiene por objeto la "ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL PRIMARIO DE LA POLICÍA NACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PITALITO HUILA"; de manera atenta y respetuosa informo en calidad de Comité Jurídico la calificación de orden jurídico de la siguiente propuesta cumplió con los requisitos mínimos habilitantes, así:

1. **OSCAR NUÑEZ FRANCO arrendador,** identificado con la C.C. 12.137.618 respectivamente **CUMPLE JURÍDICAMENTE**

VERIFICACIÓN JURIDICA

OSCAR NUÑEZ FRANCO identificado con la C.C. 12.137.618 expedida en la Neiva Huila	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA	X	
FOTOCOPIA DE LA CÉDULA DE CIUDADANÍA	X	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÒN LEGAL (CERTIFICADO DE MATRICULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL DEL 29/04/2020)	X	
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES LEY 610 DE 2002, EXPEDIDO POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA NACIÓN, SE VERIFICÓ EN LA PÁGINA ELECTRONICA DE LA CONTRALORÍA Y NO LE FIGURAN ANTECEDENTES.	X	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES, SE VERIFICÓ EN LA PÁGINA ELECTRONICA DE LA POLICÍA NACIONAL Y NO LE FIGURAN ANTECEDENTES	X	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS, EXPEDIDO POR LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA	X	

NACIÓN, SE VERIFICÓ EN LA PÁGINA ELECTRONICA DE LA PROCURADURÍA Y NO LE FIGURAN ANTECEDENTES.		
IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA " RUT "	X	
COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X	
CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	X	
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	X	
CERTIFICACIÓN APORTES PARAFISCALES SUSCRITO POR EL REPRESENTANTE LEGAL O REVISOR FISCAL	X	
UNA VEZ VERIFICADOS LOS REQUISITOS JURIDICOS EXIGIDOS EN EL PRESENTE PROCESO, EL COMITÉ JURIDICO MANIFIESTA LO SIGUIENTE:	**CUMPLE**	

Con el respeto acostumbrado,

C.P.S. KATERINA IGLESIAS CAMACHO
Comité Jurídico