| | | |
|---|---|---|
| Instituto de Cultura y Turismo MANIZALES | **INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES GESTIÓN JURÍDICA**<br><br>**ACTA DE ENTREGA, RECIBIDO A SATISFACCIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO TOTAL PARA EJECUCIÓN SUCESIVA** | Código PA-GJ-FO-08<br><br>Versión 2 |

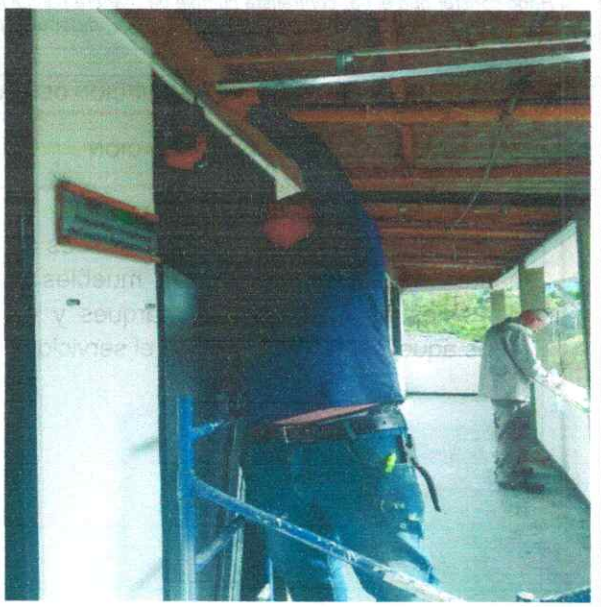
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ACTA No.** | 7 | | | **CONTRATO No.** | 2306300 | | | |
| **TIPO DE CONTRATO** (Señale con una X) | **PRESTACIÓN DE SERVICIOS** | X | **SUMINISTROS** | | **OTRO** | | | |
| **OBJETO** | PRESTAR EL SERVICIO DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LA RED DE ECOPARQUES ADMINISTRADOS POR LA ENTIDAD Y DONDE SE REQUIERA. | | | | | | | |
| **CONTRATISTA** (Nombre o razón social) | JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI | | | | | | | |
| **TIPO DE DOCUMENTO** (Señale con una X) | **NIT** | | **CC** | X | **NÚMERO** | 16.075.730 | | |
| **FECHA DE CERTIFICACIÓN** | Diciembre 31 de 2023 | | | | | | | |

*Hago constar que el (la) contratista cumple de manera parcial las obligaciones del contrato (como se describe a continuación) en los términos, condiciones y plazos pactados dentro del mismo*

**DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES**

| No. | DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN | PORCENTAJE DE CUMPLIMIENT | DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | Apoyar en la coordinación de actividades de mantenimiento en los bienes muebles e inmuebles de la red de Ecoparques y en todos aquellos donde se presta el servicio. | 100% | El contratista realizó las siguientes actividades para dar cumplimiento a esta obligación:<br><br>**EXPOFERIAS**<br><br>• Durante este mes realice la demolición del encielado de las oficinas ubicadas en la parte trasera del pabellón, aproximadamente 60 metros cuadrados<br><br>• Realice el esqueleto en estructura liviana de cielo raso aproximadamente 60 metros cuadrados<br><br>• Durante este mes se instalaron laminas en pvc aproximadamente 60 metros cuadrados con el fin de dar terminado a encielado de las oficinas ubicadas en la parte trasera del pabellón<br><br>• Durante este mes realice pintura general del mal de comidas. |



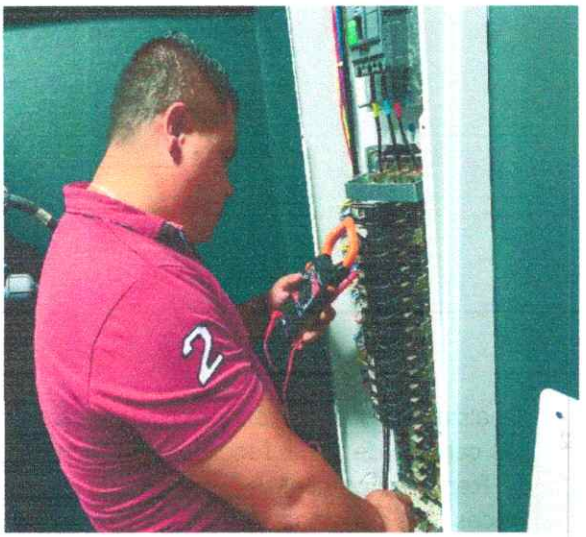


**ECOPARQUE LOS YARUMOS**

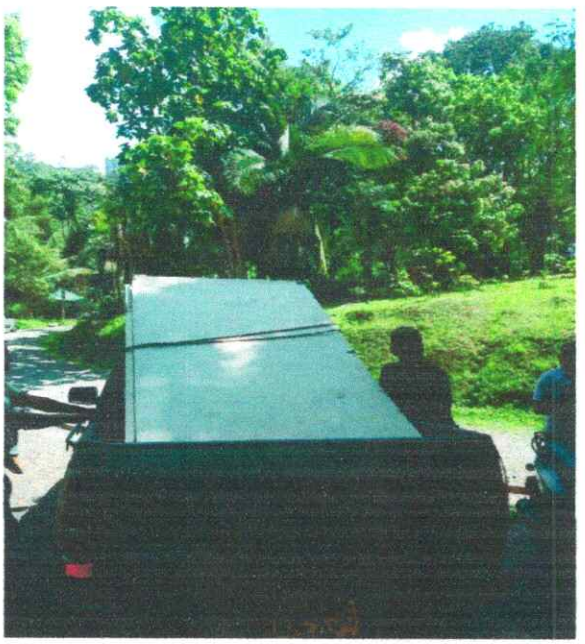
- Realice recorrido del parque con el fin de identificar daños eléctricos

- Durante este periodo realice mantenimiento a las mangueras hidráulicas ubicados desde el tanque hasta el mariposario y baños del Ecoparque







| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | **BOSQUE POPULAR**<br><br>• Durante este periodo coordine trabajos de limpieza de techos en el restaurante del parque, al igual que recorrido de techos.<br><br> |
| 2 | Realizar la coordinación y revisión de todas las canales de agua, recorridos de techo en la Red de Ecoparques y otras actividades necesarias donde así lo requiera la entidad | 100% | El contratista durante el mes certificado realice la revisión de canales y techo en los lugares en que fueron solicitados. |
| 3 | Realizar la coordinación de mantenimiento en todo lo que tiene que ver con las reparaciones locativas como: pintura, soldadura, electricidad, plomería y otros que se requieran en la Red de Ecoparques administrados por el Instituto de Cultura y Turismo de Manizales | 100% | El contratista trabajo en la siguientes actividades:<br><br>**PARQUE DE LA MUJER**<br><br>• Realice la visita y coordinación con el fin de revisar goteras y humedades de uno de los locales del parque<br><br>• Realice mantenimiento y limpieza a fuente del parque, dejándola en correcto funcionamiento<br><br>**MONUMENTO A LOS COLONIZADORES**<br><br>• Durante el mes reportado continúe con el mantenimiento a las humedades del museo<br><br>Realice la coordinación y transporte de cuatro |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | cuerpos de andamios |
| 4 | El contratista deberá asumir el transporte para los diferentes parques, donde se requiera el servicio de coordinación de mantenimiento de los mismos con el fin de brindar y prestar un excelente servicio. | 100% | El contratista cumplió con esta obligación a plena satisfacción con la entidad contratante. |
| 5 | Mantener comunicación con la entidad a través del supervisor del contrato, a fin de recibir las orientaciones y evaluar el cumplimiento del objeto del mismo. | 100% | El contratista durante el mes certificado se tuvo comunicación constante con el supervisor con el fin de cumplir a cabalidad del objeto del contrato.<br> |
| 6 | Pagar por su cuenta todos los derechos, impuestos y los gastos legales en que incurra para el cumplimiento del objeto del contrato | 100% | El contratista cumplió con esta obligación a plena satisfacción con la entidad contratante. |
| 7 | Presentar certificado de conocimiento de trabajo en alturas. | 100% | El contratista presento el certificado de trabajo en alturas al inicio del contrato. |
| 8 | Las demás propias del objeto del contrato que sean necesarias para dar cumplimiento al mismo | 100% | El contratista para dar cumplimiento con esa obligación trabajo en las siguientes actividades:<br>**EXPOFERIAS**<br>• Durante el periodo reportado coordine la pintura del exterior de las oficinas del ICTM<br>• Realice el arreglo de una fuga de agua de tubería de 2 pulgadas y media en pvc que se generó en la zona de los contadores de Expoferias |

- Realice la coordinación del transporte de materiales desde el Ecoparque los Yarumos hacia el Ecoparque los Alcazares, materiales para continuar con trabajos en el vivero.





| | |
|---|---|
| **ANEXOS** | Enunciar los anexos que se adjuntan a la certificación: Informe parcial, cuenta de cobro o factura, planilla de pago de seguridad social, comprobante de pago de seguridad social, declaración juramentada (persona natural) RUT, certificado de cuenta bancaria, etc. |

| **BALANCE DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **VALOR DEL CONTRATO:** | $$16.113.800,oo |
| **VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:** | $3,503,000 ,oo |
| **ANTICIPOS O PAGOS REALIZADOS:** | $19,616,800,oo |
| **VALOR ADICIONES:** | $$7.006.000,oo |
| **VALOR CONTRATO CON ADICIONES:** | $23,119,800,oo |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | El término de duración del contrato será de 5 meses a partir del día indicado en el acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización. |
| **PERIODO CERTIFICADO:** | Del 01 al 31 de diciembre de 2023 |
| **PRÓRROGA (SI LA HAY):** | Diciembre 31 de 2023 |

El INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES deja constancia que el contratista cumplió con las obligaciones derivadas del contrato que se liquida por este medio. Por tal razón NO hay lugar a la aplicación de multas, indemnizaciones o intereses en su contra por parte de la Administración.

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SUPERVISOR** | | **CONTRATISTA** | Alejandro V. |
| **NOMBRE** | LEONEL GIRALDO ARROYAVE | **NOMBRE** | JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI |
| **CARGO** | Professional Universitario | **C.C O NIT** | 16.075.730 |

**AUTORIZACIÓN DE PAGO**

CAMILO NARÁNJO MOLINA
GERENTE GENERAL

**VERIFICACIÓN ADICIONAL**

| | | |
|---|---|---|
| Vo.Bo. Secretaría General (Verificación de Anexos) | Vo.Bo. Profesional Universitario Presupuesto y Contabilidad | |
| | **No. CDP** | |
| | **No. RP** | |
| Fecha de radicación-Supervisor-Secretaría General | 13 DIC 2023 | |
| Fecha de devolución ajustes (si aplica) | | |
| Fecha de devolución con ajustes (si aplica) | | |
| Fecha de radicación para causación | | |
| Fecha de radicación para pago (Tesorería) | 26 DIC 2023 | |