Manizales, 31 mayo del 2024

Señores
Q&Q INGENIERIA S.A.S.
Manizales

ASUNTO: SOLICITUD PROPUESTA PARA CONTRATO

Cordial saludo,

Por medio de la presente comunicación **la EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES S.A.S. – ERUM S.A.S.**, se permite de la manera más respetuosa, solicitarle allegue propuesta con el fin de que esta sea considerada para contratar con usted bajo la modalidad y objeto de: **"REALIZAR LAS DEMOLICIONES DE LAS MEJORAS QUE PERTENECEN A LOS PREDIOS IDENTIFICADOS CON NUMERO DE FICHA CATASTRAL 17001010300000253002520000000l, 70010103000002530058200000005 UBICADAS EN LA UNIDAD DE EJECUCIÓN C DEL PA-MATRIZ.".**

Cordialmente,

MANUEL FELIPE LÓPEZ NOVA
SUBGERENTE DE PROYECTOS – ERUM S.A.S.

Uso exclusivo de la ERUM

Q&Q INGENIERÍA S.A.S

Manizales, junio 04 de 2024.

SEÑORES:
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE MANIZALES – ERUM S.A.S
Manizales, Caldas

Asunto: Cotización demolición viviendas en San Jose, Manizales

Cordial saludo

Atendiendo su amable atención a cotizar los trabajos correspondientes a la demolición de viviendas en San Jose, Manizales, envió a ustedes la siguiente cotización:

17001010300000253002520000000 1					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Vr. UNITARIO**	**Vr. PARCIAL**
1	**DEMOLICIONES**				
1.01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MATERIAL Y MIXTAS	M3	43,73	$ 115.188	$ 4.999.810
1.04	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	59,04	$ 49.096	$ 2.876.909
1.06	DEMOLICIÓN CUBIERTA	M2	58,61	$ 11.756	$ 683.852
1.08	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	30,00	$ 12.915	$ 384.544
1.09	JORNAL VIGILANTE NOCTURNO Y/O FESTIVOS CON PRESTACIONES	DIA	3,00	$ 129.301	$ 384.994
1.10	DEMOLICIÓN DE VENTANERIA	m2	5,00	$ 15.431	$ 76.576
1.11	DEMOLICIÓN PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	und	4,00	$ 37.146	$ 147.470
1.12	DEMOLICIÓN APARATOS SANITARIOS	und	1,00	$ 54.577	$ 54.168
1.14	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0,6 m	ml	1,20	$ 34.069	$ 40.576
1.16	DEMOLICIÓN DE CANALES Y BAJANTES	ml	9,00	$ 4.852	$ 43.340
1.20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLASTICOS PARA PROTECCIÓN EN TALUDES Y MUROS EXTERIORES	m2	30,00	$ 5.816	$ 173.171
1.27	REINSTALACIÓN DE TEJAS ZINC Y CUARTON DE MADERA	m2	15,00	$ 15.787	$ 235.029
1.33	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM	43,73	$ 68.066	$ 2.954.449
SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 13.054.888**

17001010300000253005820000000 5					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**Vr. UNITARIO**	**Vr. PARCIAL**

Q&Q INGENIERÍA S.A.S

1	DEMOLICIONES

1.01	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MATERIAL Y MIXTAS	M3	140,89	$ 115.188	$ 16.106.664
1.04	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	190,20	$ 49.096	$ 9.267.834
1.06	DEMOLICIÓN CUBIERTA	M2	130,57	$ 11.756	$ 1.523.469
1.09	JORNAL VIGILANTE NOCTURNO Y/O FESTIVOS CON PRESTACIONES	DIA	8,00	$ 129.301	$ 1.026.650
1.10	DEMOLICIÓN DE VENTANERIA	m2	7,50	$ 15.431	$ 114.865
1.11	DEMOLICIÓN PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	und	6,00	$ 37.146	$ 221.204
1.12	DEMOLICIÓN APARATOS SANITARIOS	und	2,00	$ 54.577	$ 108.335
1.14	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0,6 m	ml	1,20	$ 34.069	$ 40.576
1.16	DEMOLICIÓN DE CANALES Y BAJANTES	ml	20,00	$ 4.852	$ 96.312
1.33	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM	140,89	$ 68.066	$ 9.517.624

SUBTOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38.023.534**

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51.078.422**

ADMINISTRACIÓN	28,49%	$ 14.552.242
UTILIDAD	6%	$ 3.064.705
IVA/UTILIDAD	19%	$ 582.294

TOTAL	**$ 69.277.664**

Valor de la oferta: Sesenta y nueve millones doscientos setenta y siete mil seiscientos sesenta y cuatro pesos ($ 69.277.664)

Atentamente,

JESUS DAVID QUINTERO GARCIA
Representante legal
Q&Q Ingenieria S.A.S

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14944221200

(415)7707212489984(8020) 000001494422120 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 6 8 2 1	3	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
Q&Q INGENIERIA S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal
CR 21 30 03 OF 710

42. Correo electrónico qyqfacturacion@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 2 3 3 2 6 6 0 7 2	3 0 1 4 5 4 9 1 2 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 2 1 0 1 1 5	4 2 1 0	2 0 2 1 0 1 1 5				

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5														

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 09 - 05 / 12 : 11: 21

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre QUINTERO GARCIA JESUS DAVID
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14944221200

(415)7707212489984(8020) 000001494422120 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 6 8 2 1	3	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 1 0 1 1 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 1 2 0	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 2 1 1 6 7 7	
78. Departamento	1 7	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 1 0 1 2 0	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 1	2 0 2 1 0 1 1 5		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14944221200

(415)7707212489984(8020) 000001494422120 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 6 8 2 1	3	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 0 1 2 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 5 3 8 1 7 0 8 2		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
QUINTERO	GARCIA	JESUS	DAVID

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 0 3 2 3

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	5 2 0 8 4 9 7 7		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SALAZAR	HURTADO	BRENDA	CATALINA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 4 de 4 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14944221200

(415)7707212489984(8020) 000001494422120 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 4 6 8 2 1	3	Impuestos y Aduanas de Manizales	1 0	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 0 6 4 8 2 2 6		2 1 8 7 9 8 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
GIRALDO	BERMUDEZ	DIANA	MARCELA

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 1 1 5

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO