Cfp.

Copia.

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
830.506.952-0
CLL 109 14b 60
(57) 7049132 - Ext. undefined
Bogotá - Colombia
gerencia@cljsas.com

USAS

Factura electrónica de venta
N°. LJ 170

Fecha y hora Factura

Generación	20/11/2023, 10:09
Expedición	20/11/2023, 16:11
Vencimiento	20/02/2024
Vendedor	LILIANA MUNOZ
Centro de costo	23
Cotización	

Cliente: SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E.
Nit: 900.959.048-4
Teléfono: (601) 4546800 - Ext. 000
Dirección: CL 9 39 46
Ciudad: Bogotá - Colombia
Correo: apoyotecequiposindustriales@subredsuroccidente.gov.co

Item	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Vr. Bruto
1	MANO DE OBRA SERVICIO PREVENTIVO - BOMBA DE PRESIÓN 1 - SEDE BOSA Item 13 - ANEXO No 01 LISTADO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO	1.00	659,000.58	553,782.00
2	MANO DE OBRA SERVICIO PREVENTIVO - BOMBA DE PRESIÓN 2 - SEDE BOSA Item 13 - ANEXO No 01 LISTADO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO	1.00	659,000.58	553,782.00

SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E.
SSO-2023-422-003459-4
INGRESO Ventanilla Fecha y Hora 27/11/2023 1:12:30 p.m.
DESTINO OMAR RIOS-414
ASUNTO FACTURA ELECTRONICA DE VENTA NO LJ 170 FOLIOS 1
Recibido Sujeto a Verificación No Implica Aceptación del Contenido WEbisVXNMHF

Total items: 2

Valor en Letras:
Un millón trescientos dieciocho mil un pesos m/cte con dieciseis cent.

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-02-20 por $ 1,318,001.16

Observaciones:
COBRO 4 - MANO DE OBRA BOSA - (PERIODO DESDE 25/10/2023 AL 20/11/2023) PARA EL CONTRATO No. 5725-2023 , CUYO OBJETO ES: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS DE LAS MOTOBOMBAS DE PRESIÓN, EYECCIÓN Y SISTEMAS CONTRAINCENDIOS CON EL FIN DE GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS DE PRESIÓN CONSTANTE DE AGUA POTABLE EN LAS UNIDADES DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E."

PLAZO DE EJECUCIÒN DEL CONTRATO: Fecha de Inicio (24/07/2023) - Fecha de terminación (23/12/2023)

VALORES EXTRAIDOS DE LA COTIZACIÓN 012-23 BOSA – APROBADA

Favor consignar en la Cuenta Ahorros No. 571-000100-56 BANCOLOMBIA
Favor consignar en la Cuenta Corriente No. 108969990309 DAVIVIENDA

Total Bruto	1,107,564.00
IVA 19%	210,437.16
Total a Pagar	1,318,001.16

Elaborado por

Firma recibido

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 6 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18764044468493 aprobado en 20230215 prefijo LJ desde el número 101 al 200 Vigencia: 12 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 6.9
CUFE: 83b34ea23a2438b278ab971c2796b4a5eb4fe124117647dea7833d4b7414acd39b1f85cdb39f272204e72363024cd70

Edgar Suárez

Powered by CamScanner

	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y/O INFORME PARCIAL DE SUPERVISION	Versión: 3 Fecha de aprobación: 30/08/2023 Código: 16-02-FO-0007	

CERTIFICACION: _X_	INFORME PARCIAL: ___	Marque con una (X) la opción correspondiente
CONTRATO No. 5725-2023	FECHA DEL INFORME :	21/11/2023

FUNCIONES GENERALES Y ADMINISTRATIVAS DE LA SUPERVISIÓN

1. DATOS BASICOS DEL CONTRATO U ORDEN

							Fecha de Inicio:	Fecha de Terminación:
Contratista:	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJS A.S	NIT o C.C	830506952-0	Valor Inicial:	$280.339.939		24/07/2023	23/10/2023
Representante Legal:	LILIANA MUÑOZ	Cédula Representante	36.114.689	Adición 1:		Prórroga 1:	24/10/2023	23/12/2023
Objeto del Contrato u orden:	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO REPUESTOS DE LAS MOTOBOMBAS DE PRESIÓN, EYECCION Y SISTEMAS CONTRAINCENDIOS CON EL FIN DE GARANTIZAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS DE PRESIÓN CONSTANTE DE AGUA POTABLE EN LAS UNIDADES DE LA SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E."			Adición 2:		Prórroga 2:		
Duración Inicial	TRES (03) MESES			Adición 3:		Prórroga 3:		
				Adición 4:		Prórroga 4:		
Disponibilidad Numero	0987 del 27 de abril de 2023	Registro Presupuestal		Adición 5:		Prórroga 5:		
				Adición 6:		Prórroga 6:		
				Adición 7:		Prórroga 7:		
				Adición 8:		Prórroga 8:		
				Adición 9:		Prórroga 9:		
Rubro presupuestal	MANTENIMIENTO E.S.E.	CODIGO		Adición 10:		Prórroga 10:	Fecha Terminación actual:	
		4212020200803		Valor Total:	$280.339.939			23/12/2023

FUNCIONES TECNICAS DE LA SUPERVISIÓN

2. AVANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO U ORDEN

INFORMACION DE ACTIVIDADES

No. INFORME/CERTIF.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN ESTE PERIODO	CENTRO DE COSTO	CUMPLIO		ASPECTOS RELEVANTES EN ESTE PERIODO				
1	Cumplir con el objeto contractual en las condiciones propuestas en la oferta y aceptadas por las partes; así mismo colaborar con la subred, para que la orden se desarrolle dentro de los parametros de Idoneidad, oportunidad, calidad, eficacia, eficiencia y economía.	Según distribución de los equipos	SI X	NO	Oportunidad de entrega	SI: X N/A NO:	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	SI: X	NO:
					Respuesta de Imprevistos y Emergencias	SI: X N/A NO:	Cumplimiento calidad de la prestación	SI: X	NO:
					Cumplimiento de condiciones contratadas	SI: X N/A NO:			
2	Cumplir y acatar las sugerencias y recomendaciones del supervisor de la orden, dentro del plazo estipulado o acordado, así como desarrollar las actividades de prestación de los informes y respuestas inherentes a las actividades realizadas y contratadas y que son de obligatorio cumplimiento por parte de la subred ante los entes de control y las diferentes entidades a las cuales se les debe rendir información oportunamente cuando a ello hubiere lugar.	Según distribución de los equipos	SI X	NO	Oportunidad de entrega	SI: X N/A NO:	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	SI: X	NO:
					Respuesta de Imprevistos y Emergencias	SI: X N/A NO:	Cumplimiento calidad de la prestación	SI: X	NO:
					Cumplimiento de condiciones contratadas	SI: X N/A NO:			
3	Permitir la supervisión de la orden a la persona que la subred designe para el efecto	Según distribución de los equipos	SI X	NO	Oportunidad de entrega	SI: X N/A NO:	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	SI: X	NO:
					Respuesta de Imprevistos y Emergencias	SI: X N/A NO:	Cumplimiento calidad de la prestación	SI: X	NO:
					Cumplimiento de condiciones contratadas	SI: X N/A NO:			
4	Pagar toda clase de impuestos, tasas y contribuciones de orden nacional, departamental y/o distrital que se causen con ocasión de la orden, así como las retenciones a que haya lugar.	Según distribución de los equipos	SI X	NO	Oportunidad de entrega	SI: X N/A NO:	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	SI: X	NO:
					Respuesta de Imprevistos y Emergencias	SI: X N/A NO:	Cumplimiento calidad de la prestación	SI: X	NO:
					Cumplimiento de condiciones contratadas	SI: X N/A NO:			
5	Las demás contenidas en esta orden y las de su propia naturaleza	Según distribución de los equipos	SI X	NO	Oportunidad de entrega	SI: X N/A NO:	Cumplimiento de documentación tramitada o presentada	SI: X	NO:
					Respuesta de Imprevistos y Emergencias	SI: X N/A NO:	Cumplimiento calidad de la prestación	SI: X	NO:
					Cumplimiento de condiciones contratadas	SI: X N/A NO:			

Observaciones:

Powered by CamScanner

	CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y/O INFORME PARCIAL DE SUPERVISION	Versión:	3
		Fecha de aprobación:	30/01/2023
		Código:	18-02-PO-0007

FUNCIÓN FINANCIERA Y CONTABLE DE LA SUPERVISIÓN

3. INFORMACION DE FACTURA O CUENTAS

No.	No. FACTURA o CUENTA DE COBRO	FECHA DE FACTURA O CUENTA COBRO	PERIODO FACTURADO	FECHA RADICACION	VALOR FACTURA O CUENTA DE COBRO CERTIFICADO	ACUMULADO EJECUTADO	SALDO	% EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1	LJ 122	17-08-2023	JULIO, 2023	18-08-2023	8.163.295	8.163.295	252.174.644	3%	
2	LJ123	17-08-2023	JULIO, 2023	18-08-2023	1.637.373	9.800.668	250.538.270	4%	
3	LJ124	17-08-2023	JULIO, 2023	18-08-2023	300.437	10.101.106	250.238.833	4%	
4	LJ125	17-08-2023	JULIO, 2023	18-08-2023	818.687	10.919.792	249.420.147	4%	
5	LJ126	17-08-2023	AGOSTO, 2023	18-08-2023	27.154.503	38.074.295	222.265.644	15%	
6	LJ127	17-08-2023	AGOSTO, 2023	18-08-2023	3.014.518	41.088.813	219.251.126	16%	
7	LJ132	06-09-2023	2023-08-15	10-08-2023	1.581.900	42.670.713	217.666.226	16%	
8	LJ133	06-09-2023	2023-08-15	10-08-2023	666.572	43.359.285	216.980.654	17%	
9	LJ135	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.156.542	44.515.827	215.824.112	17%	
10	LJ136	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.156.542	45.672.369	214.667.570	18%	
11	LJ137	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	28.415.476	74.087.845	186.262.094	29%	
12	LJ138	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.463.146	75.640.989	184.798.950	29%	
13	LJ139	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.463.146	76.994.134	183.345.805	30%	
14	LJ140	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	8.893.728	85.887.862	174.452.077	33%	
15	LJ141	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	2.123.826	88.011.688	172.328.251	34%	
16	LJ142	20-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	13.944.195	101.955.883	158.384.056	39%	
17	LJ143	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.646.098	103.601.982	156.737.957	40%	
18	LJ144	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	25.267.846	128.869.828	131.470.111	50%	
19	LJ145	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.051.913	129.931.741	130.408.196	50%	
20	LJ146	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.051.913	130.983.654	129.346.285	50%	
21	LJ147	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	30.890.462	161.874.116	98.465.823	62%	
22	LJ148	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.646.098	163.520.215	96.819.724	63%	
23	LJ149	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	548.699	164.068.914	96.271.025	63%	
24	LJ150	21-09-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	21-09-2023	1.033.157	165.102.071	95.237.868	63%	
25	LJ157	24-10-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	24-10-2023	857.574	165.959.644	94.380.295	64%	
26	LJ158	24-10-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	24-10-2023	857.574	166.817.218	93.522.721	64%	
27	LJ159	24-10-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	24-10-2023	689.572	167.505.790	92.834.149	64%	
28	LJ160	24-10-2023	01 AL 31 AGOSTO 2023	24-10-2023	688.572	168.194.362	92.145.577	65%	
29	LJ165	09-11-2023	2023-10-23	10-11-2023	17.511.460	185.705.822	74.634.117	71%	
30	LJ166	09-11-2023	2023-10-23	10-11-2023	650.665	186.356.487	73.983.452	72%	
31	LJ167	09-11-2023	2023-11-08	10-11-2023	578.271	186.934.758	73.405.181	72%	
32	LJ168	09-11-2023	2023-11-08	10-11-2023	578.271	187.513.029	72.826.910	72%	
33	LJ169	09-11-2023	2023-11-08	10-11-2023	32.467.983	219.981.012	40.358.927	84%	
34	LJ170	20-11-2023	2023-11-17	21-11-2023	1.318.001	221.299.013	39.040.926	85%	
	TOTAL				221.299.013	221.299.013	39.040.926	85%	

4. VERIFICACIÓN GARANTÍAS

Existencia de Garantías	SI:	
	NO:	

COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO NO 9033-2022
CERTIFICO

EJECUCION DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR EN LETRAS	VALOR EN NUMEROS
Valor ejecutado	DOSCIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL TRECE PESOS M/CTE	$ 221.299.013
Saldo por ejecutar	TREINTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA MIL NOVECIENTOS VEINTISÉIS PESOS M/CTE,	$ 39.040.926
VALOR TOTAL CERTIFICADO	UN MILLÓN TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL UN PESOS M/CTE	$ 1.318.001

No. FACTURA (s) A PAGAR O CUENTA DE COBRO	FECHA DE EMISION DE LA FACTURA O CUENTA DE COBRO
LJ170	20/11/2023
VALOR A PAGAR	UN MILLÓN TRESCIENTOS DIECIOCHO MIL UN PESOS M/CTE
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR FRENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	
ANEXOS:	

FIRMA SUPERVISOR CONTRATO	
NOMBRE Y APELLIDOS	Tatiana Eugenia Marin Salazar
C.C. No.	43871908
CARGO/PERFIL	Directora Administrativa
AREA DE UBICACIÓN	Directora Administrativa
FIRMA APOYO SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	
NOMBRE Y APELLIDOS	Jorge David Ramos Moreno
C.C. No.	1127603678
CARGO/PERFIL	Profesional Especializado III
AREA DE UBICACIÓN	Dirección Administrativa

Powered by CamScanner

Secretaría de Salud
Subred Integrada de Servicios de Salud
Sur Occidente E.S.E.

CENTRO DE COSTO	
Nombre del Servicio :	EQUIPOS INDUSTRIALES
Valor Total Factura:	$ 1.318.001
NO. Factura	U 170
No. Contrato	5725-2023
NIT	830508952-0
Fecha de elaboracion	21-11-2023

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES U SAS

FACTURA N°	SEDE	CENTRO DE COSTOS	CANT.	VALOR	IVA	VALOR + IVA	%	OBSERVACIONES
U 170	USS BOSA CENTRO	BO35R12	1	1.107.564	210.437	1.318.001	100%	

$ 1.107.564	$ 210.437	$ 1.318.001	100%

SUB TOTAL	$ 1.107.564
IVA	$ 210.437
TOTAL FACTURA	$ 1.318.001

Tatiana Eugenia Marin Salazar
Directora Administrativa
Supervisor Contrato

Jorge David Ramos Moreno
Profesional Especializado III
Apoyo supervisión del Contrato

ELABORADO POR:

Yuly Katherine Restrepo
Apoyo Tecnico Administrativo

Darlyn P. Costas

Powered by CamScanner

ISO 9001 LL-C (Certification) ISO 14001 LL-C (Certification) ISO 45001 LL-C (Certification) NORSOK S-006 LL-C (Certification)

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S

CERTIFICACIÓN ACREDITANDO PAGO DE APORTES
(ART. 50 LEY 789/02)

Nombre o razón social del proponente: **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS**

CERTIFICACIÓN

Yo, **LILIANA MUÑOZ**, identificada con C.C. No. 36.114.699 de Isnos Huila, y **DIANA PAOLA LIZARAZO NUÑEZ**, identificada con C.C. No. 52.963.993 de Bogotá, con **TP: 204312-T**, en nuestra condición de **representante legal y Revisora Fiscal** de **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS**, identificada con el **NIT 830.506.952-0**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bogotá**, luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, bajo la gravedad de juramento, certificamos el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción (artículo 65 Ley 1819 de 2016 y artículo 3 Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente procedimiento de selección. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Nota: Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifestamos que nos encontramos exonerados del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Dada en Bogotá, a los 20 días del mes de Octubre de 2023.

Atentamente,

DIANA PAOLA LIZARAZO NUÑEZ
C.C. No. 52.963.993 de Bogotá.
Revisora Fiscal - TP: 204312-T
Construcciones e Inversiones L J S.A.S.

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699 de Isnos Huila
Representante Legal
CI LJ SAS

Powered by CamScanner

CILJ S.A.S	PROCESO DE GESTIÓN DE MANTENIMIENTO INSPECCIÓN MANTENIMIENTO 'DE EQUIPOS DE BOMBEO		
Página 1 de 1	Versión N° 1	Fecha: Agosto de de 2023	Código: FT-SSTA-19

Ubicación del Equipo	Cuarto Bombas Presión	Cliente	BOSA	Tipo de Equipo	Presión	# Bomba	1
Marca	IHM	Tensión	220V	Modelo	N/A	Referencia	N/A	Fases	1☐ 2☐ 3☐
Potencia [HP]/ [kW]	3 HP/2.1kW	Q	383 l/min	H	2m max 22m	RPM	3105	Eff. [η]	89	In	8,2A

Prueba de Aislamiento					Corriente [A]		Voltaje de la Red [V]				
T_L1		MΩ	L1_L2		MΩ MΩ MΩ	L1 8,2 A	L1_L2	205	V	T_L1	110
T_L2		MΩ	L1_L3			L2 8.1 A	L1_L3	206.2	V	T_L2	111
T_L3		MΩ	L2_L3			L3 7,9 A	L2_L3	204.4	V	T_L3	109

Tipo de Mantenimiento	Preventivo ☐	Correctivo X

Consideraciones: C: Cumple NC: No Cumple NA: No Aplica

ITEM	C	NC	NA	OBSERVACIONES
SISTEMA MECÁNICO				
Sistema de Regulación de Flujo			X	
Revisión Sentido Giro	X			
Estado de los Filtros de succión			X	
Revisar estado de las bobinas		X		Cambiar bomba
Revisión de válvula	X			Hacer seguimiento
Revisión de tuberías de suministro y succión		X		Hacer seguimientos, la tubería está en mal estado, se adecuó una sola bomba y sistema.
Pruebas de flotadores de activación de alternancia			X	No aplica, solo queda una bomba funcionando.
SISTEMA ELÉCTRICO				
Revisión secuencia de fases	X			
Estado y revisión del tablero de control		X		Se hace cambio tablero con variadores, se deja la bomba 2 existente en mal estado.
Verificación de Voltajes	X			
Verificación de corriente	X			
Alternancia operación manual			X	se deja alternancia, con una bomba nueva y otra existente en mal estado, hacer seguimeinto.
Alternacia operación automática			X	Queda funcionando con las 2 bombas
Revisar contactores			X	
Estado del switch flotador		X		Se realiza cambio
Back up y alarma de alto nivel		X		No tiene, hay que programar mejora:
Estado de cableado y conexiones de potencia y control		X		Se sugiere cambiar cableado de potencia y control, no cumple.
Verificación de red alimentadora de suministro	X			
GENERALIDADES				
Estado de tuberías		X		Se encuentran en mal estado, queda funcional, pero hay que hacer seguimeinto.
Iluminación adecuada del área		X		Hay que mejorar iluminación del área.
Limpieza del pozo y retiro de sólidos			X	Hay que rallzar aseo y retiro de materiales externos del cuarto o dañados.
Organización del área de trabajo		X		
Verificación Norma NTC 1500		X		

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

* Se efectúa cambio de una sola bomba, se cambia tablero con variadores y con 2 bombas, una nueva y otra existente en mal estado, se cambia tanque Hidroflow, se cambia flotador y se hacen adecuaciones y arreglos de tuberías de la bomba 1, etc..
* Fecha de intervención 17/11/2023
* [illegible]
* No se deja alternancia, la segunda bomba hay que hacerle mantenimiento, cambios de tuberías, válvulas, flauta, etc. Hay que hacer mejoras en el resto de la instalación..

Fecha de Mantenimiento	17-11-23	Realizado Por	JORGE ELIECER OCHOA

FIRMA AUTORIZADA TECNICO

FIRMA AUTORIZADA ENTIDAD

Powered by CamScanner