FUNDACION DE DESARROLLO INTEGRAL SOCIAL Y COMUNITARIO NUEVA VIDA. NIT: 900 493 178-1.

INFORME DE ACTIVIDADES ACTA # 001	
CONTRATO ESPECIAL PARA LA GESTION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS C-GE-SSP-001-2024.	
CONTRATISTA	**Fundación de Desarrollo Integral Social y Comunitario "Nueva Vida".**
NIT:	**900 493 178-1.**
CONTRATO	**CONTRATO ESPECIAL PARA LA GESTION DE LOS SERVICIOS PUBLICOS C-GESSP--001-2024.**
PERIODO DEL INFORME	**Del 26 DE MAYO AL 25 DE JUNIO 2024.**
FECHA DEL INFORME	**26 DE JUNIO DEL 2024.**

OBJETO DEL CONTRATO: Contrato de gestión especial de apoyo en las actividades que desarrolla el Municipio Prestador Directo de los servicios públicos domiciliarios, especialmente el servicio de aseo, con la finalidad de fortalecer el modelo de gestión y prestación del servicio..

ALCANCE DEL OBJETO:

ACTIVIDADES Y VALORES ECONOMICOS MENSUALES PARA EL APOYO A LA GESTION ESPECIAL DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE PRESTADOR DIRECTO DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DOMICILIAR DE ASEO

ACTIVIDADES ESPECÍFICAS:

1). Barrido y limpieza de áreas públicas dentro del perímetro urbano.
2). Lavado de determinadas áreas públicas del perímetro urbano y semiurbano.
3). Recolección de residuos sólidos generados en el sector residencial, comercial e industrial con una frecuencia de dos veces semanales en la zona urbana y una vez en la zona rural desde el sector "el águila" y/o antigua inspección la porquera,

Powered by CamScanner

vereda la porquera, haciendo recolección por el sector de las partidas de la vereda chaparral, canelones, institución educativa chaparral, pelo pelo, san Antonio, alto de la compañía, y sector la selva.

4). Transporte de los residuos sólidos generados hacía el relleno sanitario, en el vehículo recolector de residuos sólidos, cuya propiedad es del municipio de San Vicente Ferrer.

5). Proceso de disposición final de residuos inservibles en el relleno sanitario debidamente procesado y esterilizado el área de la placa para disposición final.

6). Transformación de residuos orgánicos mediante la técnica de compostaje.

7). Lavado de áreas públicas ya especificas con una frecuencia de una vez por semana.

8). Realización de forma permanente el mantenimiento al relleno sanitario.

9). Aprovechamiento técnico y adecuado de los residuos sólidos inorgánicos en forma sustentable y auto sostenible.

10). Brindar a la comunidad en general y a recuperadores formales e informales, programas de educación ambiental y fortalecimiento gremial para lograr un buen manejo de los residuos sólidos con estrategias de asesoría, seguimiento y control.

11). Limpieza de obras de drenaje.

12). Optimización de instalaciones locativas de la granja de residuos sólidos.

13). Adecuación y mantenimiento de áreas verdes, ecológicas de la zona urbana y semiurbana.

14). Limpieza y extracción de malezas y musgos áreas públicas.

15). Poda de árboles, limpieza de zonas verde y corte de césped área urbana y semiurbana.

16). Fumigación de áreas estimadas previamente como críticas con el fin de minimizar el impacto de contaminación por la constante proliferación de insectos y roedores zona urbana, semiurbana que de una u otra forma se vea afectado con la proliferación de insectos, mosquitos o roedores.

17). Limpieza de cajas de inspección de la red de alcantarillado y aguas lluvias.

18). Apoyar a las secretaria de servicios públicos con operarios en jornadas de recolección de residuos de descarte tales como colchones, muebles, tejas, electrodomésticos, latas y todos los que no se recogen regularmente durante la prestación del servicio y por la operatividad del vehículo recolector.

19) Realizar el proceso de aprovechamiento de reciclaje en el punto de disposición final.

20). Cumplir con los lineamientos de las entidades reguladoras sobre el manejo adecuado y disposición final de los residuos.

Powered by CamScanner

CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO DE BARRIDO, LIMPIEZA DE AREAS PÚBLICAS.

Se cumple esta actividad, todos los días de la semana por un periodo de un mes los días, del 26 de mayo al 25 junio 2024, y de forma manual y con los operarios, se ejecuta en un 100% este proceso con todos y cada uno de los operarios del servicio reforzando zonas y áreas de estricta y obligada circulación de transeúntes y usuarios.

Semanalmente se programan de forma coordinada con el personal operativo, dos jornadas diarias de trabajo y así poder cumplir eficazmente con el programa de barrido y limpieza de áreas públicas del municipio, esto debido al receso de estudiantil de fin de año.

Los operarios de la fundación realizan dos recorridos por su sector diariamente, por cada una de las áreas se limpian y barre de forma adecuada en un 100%, vías, aceras, escalas, desagües, cunetas, rejillas, puentes de calicanto, entre otros y en los sitios específicos del contrato y adicionales, las áreas públicas son las usadas como tránsito se realiza una limpieza de manera minuciosa de manera permanente es por esto que la fundación de manera continua está prestando sus servicios con personal que se requiera para esto, igualmente tiene el personal disponible para tal fin.

El barrido, limpieza y recolección manual o mecánica se ejecuta diariamente incluidos domingos y festivos las áreas públicas se realiza y en las zonas o sectores ya acordados como son: parque principal, sector la salida, sector la virgen, avenida bicentenario, avenida 20 de julio, urbanización y vía a san Ferrer, cementerio, tierra adentro, plaza de mercado y en cada uno de los puntos, sitios y sectores especificados en el contrato, haciendo un cubrimiento total en la limpieza en la zona urbana del municipio san Vicente Ferrer y demás que de pronto se presenten eventualidades, ya que tenemos personal disponible todo el tiempo debido al aumento de bolsas con residuos en las diferentes áreas del municipio.

Paralelamente y con más frecuencia se realiza la limpieza de cunetas, arreglo y limpieza de zonas verdes, limpieza de rejillas vías públicas, se continua encajonado en el relleno sanitario, apoyo en los eventos de la administración entre otros.

También se presta el servicio de aseo de manera eficaz y comprometida por parte de las operarias de servicios generales, en las instalaciones de la alcaldía, centro

Powered by CamScanner

cultural, parque educativo, institución educativa sede uno, apoyo en el coliseo cubierto y otros que el contratista considere que deben hacer, en este periodo se apoya las actividades de la administración en actividades.

Igualmente constante monitoreo limpieza de zonas críticas como:

- Sector Villa Concha
- Sector Alto del Beque
- Sector campamento.
- Sector alto de la compañía.
- Sector callejón piedra gorda.
- Sector cancha de futbol.
- Sector el codo.
- Sector ingreso san Jacinto por la salida.
- Sector palenque.
- Sector San Ferrer-Remansos
- Sector Parque Sacuedete.
- Sector caseta e ingreso relleno sanitario.

RESIDUOS EN HORARIOS Y DIAS DE NO RECOLECCION.

Seguimos evidenciando la falta de compromiso y poco sentido de pertenencia de algunos usuarios, que sin importar, dejan las bolsas en días y horarios de no recolección ni de servicio de operarios.

Son muchos los puntos críticos ya identificados donde no hay control alguno en el sitio.

Igualmente con es muy evidente la presencia de bolsas, colchones, con toda clase de residuos sólidos lo que opaca el trabajo del ente operador del servicio de aseo público domiciliar.

LAVADO MECANICO DE AREAS PUBLICAS

Lavado DE AREAS PUBLICAS con hidrolavadora INDUSTRIAL.
Se realiza el vado de áreas públicas, con los callejones de la avenida 20 de julio Las chivas y guayacanes,

Powered by CamScanner

RECOLECCION Y TRANSPORTE DE RESIDUOS SOLIDOS DOMICILIARIOS DEL 26 DE MAYO AL 25 DE JUNIO DEL 2024.

La recolección de los residuos sólidos INORGANICOS domiciliarios de manera selectiva, de este modo, los días lunes y jueves 27,30 DE MAYO, Y 3, 6, 10, 13, 17, 20 Y 24, DE JUNIO DEL 2024, se realiza la recolección de los residuos sólidos domiciliarios, inorgánicos, inservibles y reciclables, que los recuperadores no recojan de los puntos de recolección.

Los días martes y viernes RESIDUOS ORGANICOS, los días 28 y 31 de MAYO y 4, 7, 11, 14, 18, 21 y 25 de JUNIO del 2024, material orgánico, el cual para este periodo llega con un **porcentaje de un 75% contaminado de orgánico**, bolsas, vidrios, entre otros y se cumple con el recorrido por la autopista sector el águila, chaparral, juan 23, santa Rita, pelo, pelo, viejo farol, alto de la compañía y la selva.

Seguimos cumpliendo con el proceso de recolección de manera adecuada los residuos sólidos generados en el sector residencial, comercial e industrial con una frecuencia ya establecida como se mencionó anteriormente.

RUTAS DE RECOLECCION DE RESIDUOS SECTOR LA AUTOPISTA Y ZONA URBANA Y SEMIURBANA

Sigue el aumento desmesurado de los residuos en varios sectores del municipio, principalmente donde inician vías rurales con alto flujo de fincas de veraneantes, como los sectores o veredas del campamento, Santa Ana, el Potrero o Cancha de Futbol, Tierra Adentro, La Compañía, El Perpetuo Socorro, los turistas, veraneantes, comerciantes y demás siguen dejando las bolsas en la autopista en sitios no aptos y de difícil acceso para los operarios del servicio de aseo y los animales y la malas condiciones del tiempo hacen que estos se esparzan sobre la vía y que dificulte la recolección y que en ocasiones coloca en riesgo la integridad del personal de la fundación y el paisajismo es muy deficiente, visible y un impacto negativo para turistas y propios de la región.

Igualmente en la caseta y la puerta de Ingreso del relleno, de manera constante dejan bolsas, costales y otro tipo de residuos.

Powered by CamScanner

Los beneficiarios de este servicio son cada vez más exigentes, sin contribuir ni realizar pagos o aportes por la prestación del mismo, ya que quieren que en horas exactas y días exactos este el servicio disponible para ellos.

Sin importar la situación que se presente se cumple a cabalidad en un 100% con el servicio de recolección, teniendo en cuenta las situaciones de modo tiempo y lugar que se presentan diariamente, y teniendo en cuenta la temporada invernal que padecemos a nivel nacional.

PROCESO DE DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS EN EL RELLENO SANITARIO.

Debido a la temporada invernal y al difícil acceso al relleno sanitario, el proceso de disposición final se viene realizando este mismo en la parte superior del sitio.

Sigue el aumento de forma desmesurada el ingreso de residuos sólidos domiciliarios ya que la gran cantidad de es alarmante debido a la poca separación en la fuente y el mal manejo de los mismos.

La caseta ubicada en el relleno sanitario es muy evidente el incremento de residuos, donde los veraneantes y demás descargan allá sus residuos, de manera constante y diariamente se ve reflejado debido a la gran cantidad de los mismos.

Los residuos inservibles se llevan hasta la placa o sitio correspondiente donde se dispondrán finalmente, allí se realiza la destrucción de bolsas para evitar la acumulación de aire, unificación de la placa, esterilización, disposición final, cubrimiento y compactación de los residuos sólidos.

En las placas con residuos se ejecuta el proceso de calcificación, siempre siguiendo las recomendaciones que se dan por parte de los entes encargados.

En lo concerniente al material reciclable: plásticos limpios, latas, papel archivo, papel periódico, tarros, cartón, vidrio, etc, se hace la separación de este, para aprovecharlo en otras actividades, teniendo en cuenta que los recicladores ya hacen una primera recolección en la zona urbana.

De manera permanente se realiza el mantenimiento en toda su extensión a lo que corresponde a la empresa contratista del relleno sanitario. Como el mantenimiento

Powered by CamScanner

a la vía de entrada, limpieza de desagües, guadañada y corte de ramas, y en general todo lo que comprende esta área.

Sigue pendiente el material para construcción o seguimiento de desfogues área o placas relleno sanitario. (malla electrosoldada).

MANEJO DE MATERIAL ORGANICO

Continúa aumentando más el material contaminado lleno de residuos de toda clase, lo que dificulta el buen manejo del material orgánico en el área del relleno sanitario.

Igualmente se realiza el proceso del compostaje el cual culmina con abono orgánico que se utiliza para las zonas verdes del municipio, jardineras y otros que considere la entidad contratante.

MATERIAL DE RECICLAJE.

Continua el material reciclable al proceso de disposición final, la separación en la fuente por parte de los usuarios del servicio de aseo es regular, teniendo en cuenta que la idea es que no llegue este material al sitio de disposición final.

Igualmente de manera constante y permanente algunos usuarios irresponsables dejan el reciclaje o material de inservible, lo que dificulta el buen desempeño de los operarios del servicio de aseo.

LIMPIEZA DE ZONAS VERDES Y CORTE DE CESPED Y OTROS

La limpieza de las zonas verdes públicas y el corte de césped en las áreas designadas como son: parte posterior alcaldía municipal, callejón piedra gorda, parte posterior Institución educativa, sede 1, sede 2 y sede 3, Parque Educativo, Zona verde escalas Hospital, Zona Coliseo Cubierto, sector los Gurres en san Ferrer, avenida Guillermo Gaviria, Planta de Agua Potable y escalas subida cementerio, sector Urbanización San Ferrer, parque sacúdete, área del relleno sanitario y demás zonas que la administración municipal solicite.

LIMPIEZA DE DESAGUES Y CUNETAS Y OTROS

Powered by CamScanner

Se ejecuta en un 100% la limpieza de cunetas y desagües se cumple también de manera periódica por los sectores de la Avenida del hospital, avenida Guillermo Gaviria, Avenida Carvajal, Sector parque Educativo, Vía Cancha de Futbol, Sector Cementerio y Tierra Adentro, Plaza de mercado y del relleno sanitario, parque Principal y vías públicas en general.

PROGRAMAS DE EDUCACION AMBIENTAL.

Se realizan programas radiales con actividades de educación ambiental. Y visitas personalizadas a usuarios que se evidencia el incumplimiento de días y horarios para la recolección de residuos sólidos.

ACTIVIDADES INCLUIDAS EN ESTA ACTA EJECUTADAS.

Con rigurosidad y cumpliendo todos los protocolos la fundación ejecuta estas y más actividades, entre las que sobresalen las siguientes.

- ✓ Disposición de personal operativo durante las 24 horas del día, para cualquier eventualidad que se presente.
- ✓ Apoyo actividades complementarias entidad contratante.
- ✓ Disposición de personal para eventualidades de la administración municipal.

ACTIVIDADES ADICIONALES

- Se realiza la adecuación de los desfogues, a la vez cuando hay material para el mismo.
- Fumigación de árboles vías públicas, costo o estipulado en el contrato.
- Los días 29 de mayo y 1, 5, 8, 12, 15, 19 y 22 de junio se dispone de moto carguero para recolección adicional de residuos o colchones o madera dispuesta en las vías públicas, actividad no contemplada en el contrato
- Pago de mensual de parqueadero recolector propiedad, pago de aceite, filtros, montada de llanta, tensión de closs, se compran los gatos hidráulicos sobre medida en la empresa nacional de hidráulicos y cromados en la ciudad de Medellín, costos y gastos no estipulada en el contrato, vehículo recolector.
- Se tiene pendiente reparaciones al vehículo recolector, como compra, arreglo de stop, direccionales, arreglo del closs, y reparación del volquete

Powered by CamScanner

donde escurren los lixiviados parte trasera del vehículo, compra de llantas nuevas, arreglo de la corriente al disyuntor.

La prestación del servicio se cumplió sin excepción todos los días de la semana, incluyendo los días dominicales en el mes teniendo en cuenta que esta acta se ejecutó del día 26 de mayo al 25 de junio del año 2024.

Si cualquier información adicional se puede contactar en la diagonal 32 calle el codo nro. 32-65 segundo piso interior 202, en el Municipio de San Vicente Ferrer, correo electrónico, vidafunvida@gmail.com, a los números móviles. 301 637 65 24 -323 463 62 64--314 888 24 16.

Atentamente.

Albeiro Gallego López

Albeiro Gallego López.
Representante Legal "FUNVIDAS"
Nit: 900 493 178-1.

Powered by CamScanner