FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024080010021
PROYECTO	Generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva en el Distrito de Barranquilla

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL : 7/3/2024

Entidad	08001-BARRANQUILLA	**Recursos Para**	EJECUCION
Sector	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	**Valor Total Proyecto**	257,350,789,337.00
Fase	PERFIL - FASE 1	**Horizonte**	2024 - 2027

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Ajustes al Proyecto CON Trámite Territorio	**Número Solicitud**	2384565
Fecha Aplicación	7/3/2024 11:34:47 AM	**Estado Solicitud**	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS

OBJETIVO

Aumentar el acceso a vivienda digna

PROBLEMA

Dificultad en el acceso a vivienda digna

DESCRIPCIÓN

El proyecto busca el aumento del acceso a una vivienda digna con espacios habitables servicios públicos e infraestructura urbana fundamental para mejorar la calidad de vida de la población que carece de techo propio. esto se logrará a través de los siguientes mecanismos: la asignación de subsidios distritales orientados a la adquisición de vivienda nueva tipo vis y vip. la promoción para el acceso a subsidios otorgados por las distintas entidades partícipes del sistema nacional de vivienda de interés social orientados a la adquisición de vivienda nueva tipo vis y vip. fomentar la edificación de unidades de vivienda a través de la cooperación y aporte en dinero yo en especie por parte de constructoras y el distrito.la asignación de los subsidios se encuentra reglamentada por el decreto 0172 de 2024 (alcaldía distrital de barranquilla) yo la norma que lo modifique o sustituya.

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL

CADENA DE VALOR

Objetivo Específico: Fortalecer los recursos económicos de hogares para la adquisición de vivienda

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**310,000,000,000.00**	**257,350,789,337.00**	**0.00**	**0.00**
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de hogares **Meta Total:**10000.0000	Adjudicar subsidios para adquisición de vivienda **Etapa:** Inversión	S	259,623,093,000.00	206,817,803,403.00	0.00	0.00
	Realizar la caracterización de los postulantes **Etapa:** Inversión	N	376,907,000.00	532,985,934.00	0.00	0.00

CODIGO BPIN	2024080010021
PROYECTO	Generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva en el Distrito de Barranquilla

Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de hogares **Meta Total:**10000.0000	Realizar la caracterización de los postulantes **Etapa:** Inversión	N	376,907,000.00	532,985,934.00	0.00	0.00
Vivienda de Interés Social construidas **Unidad:** Número de viviendas **Meta Total:**1531.0000	Construir viviendas VIS y VIP **Etapa:** Inversión	S	49,950,000,000.00	49,950,000,000.00	0.00	0.00
	Realizar el avalúo comercial del predio **Etapa:** Inversión	N	50,000,000.00	50,000,000.00	0.00	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	08001-BARRANQUILLA	Propios	2024	57,889,210,663.00	5,240,000,000.00	5,240,000,000.00
			2025	112,326,520,702.00	112,326,520,702.00	112,326,520,702.00
			2026	67,207,561,744.00	67,207,561,744.00	67,207,561,744.00
			2027	72,576,706,891.00	72,576,706,891.00	72,576,706,891.00

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Específico: Fortalecer los recursos económicos de hogares para la adquisición de vivienda

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda (Producto principal del proyecto)	400103100 - Hogares beneficiados con adquisición de vivienda **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 10000.0000	2024	2500.0000	2500.0000
		2025	2500.0000	2500.0000
		2026	2500.0000	2500.0000
		2027	2500.0000	2500.0000
Vivienda de Interés Social construidas	400104200 - Vivienda de Interés Social construidas **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 1531.0000	2024		0.0000
		2025	510.0000	510.0000
		2026	510.0000	510.0000
		2027	511.0000	511.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta MGA	Meta Vigente
1400G026 - Subsidios habilitados para la promoción de acceso a la Vivienda de Interés Social **Unidad de Medida:** Número	2024		2,500.0000
	2025		2,500.0000
	2026		2,500.0000
	2027		2,500.0000

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2024080010021
PROYECTO	Generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva en el Distrito de Barranquilla