MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA
SECRETARIA GENERAL
CORRESPONDENCIA RECIBIDA
27 JUN 2024
Hora: 4:30pm
Quien Recibe:

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

PERIODO DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023 AL 24 DE ENERO DE 2024.

I. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO.

CONTRATO	477 DE 2023
OBJETO	"ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO FISICO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LUDOTECA EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO PINZON EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA, BOYACA".
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ.
CONTRATISTA	GPM MANTENIMIENTOS Y MONTAJES SAS
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL
PLAZO INICIAL Nº 001	CUATRO (04) MESES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 254.585.870,00
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO (40%)	$ 101.834.348,00
VALOR EJECUTADO RECIBO PARCIAL 1	$ 204.162.710,00
VALOR AMORTIZACIÓN RECIBO PARCIAL 1 (40%)	$ 81.665.084,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$ 50.287.974,00
VALOR AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	$ 20.169.264,00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$ 30.118.710,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 254.450.684,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 135.186,00
FECHA DE ACTA DE INICIO	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA ACTA No. 002 ACLARATORIA AL CONTRATO 477 DE 2022	27 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA ACTA No. 003 DE PARCIAL No.1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA ACTA No. 004 DE RECIBO FINAL	14 DE MAYO DE 2024
FECHA ACTA 005 DE LIQUIDACIÓN	27 DE JUNIO DE 2024

II. PROCESO DE CONTRATACION.



1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos

Volver

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.5386991
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	18/09/2023 10:46:02 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	477 DE 2023
Objeto del contrato	ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO FISICO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LUDOTECA EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO PINZON EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA, BOYACA
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	Si / No *
Duración del contrato	4 Meses
Fecha de inicio de contrato	25/09/2023 12:00:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	27 días para terminar (24/04/2024 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	Si / No *
Obligaciones Ambientales	Si / No *
Obligaciones pos consumo	Si / No *
Reversión	Si / No *

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA
COLOMBIA. Puerto Boyacá

Información de la Entidad Estatal contratante

ALCALDIA MUNICIPAL DE PUERTO BOYACA
COLOMBIA. Puerto Boyacá

Información del Proveedor contratista

GPM MANTENIMIENTOS Y MONTAJES SAS
COLOMBIA. Puerto Boyacá
Número de documento 820000431

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta
GPM MANTENIMIENTOS Y MONTAJES SAS	BANCOLOMBIA	Ahorros

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor
Aprobado por: Manuel David Gomez Arneta — *Fecha de aprobación:* 20/09/2023 9:00:21 AM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal
Aprobado por: Fredy Jose Blanco Portillo — *Fecha de aprobación:* 20/09/2023 4:40:49 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_5386991_Firmado
Contrato en ejecución: CO1_PCCNTR_5386991_En ejecución

Información del contrato

III. RELACION DE LAS ACTAS

ACTA N°	DESCRIPCIÓN	FECHA
001	**INICIO**	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
002	**ACLARATORIA**	27 DE DICIEMBRE DE 2023
003	**PARCIAL No.1**	28 DE DICIEMBRE DE 2023
004	**DE RECIBO FINAL**	14 DE MAYO DE 2024
005	**LIQUIDACIÓN**	27 DE JUNIO DE 2024

III. RELACION DE DOCUMENTOS LEGALES.

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL.

RELACIÓN DE POLIZAS SUSCRITAS INICIALES

CONTRATO DE OBRA 477 DE 2023			
ASEGURADORA:	SURAMERICANA	**POLIZA No.:**	3739571–8 y 0929274-1
FECHA DE EXPEDICION:		20/09/2023	
NOMBRE DEL AMPARO	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	20/09/2023	20/07/2024	$ 101.834.348,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2023	20/07/2024	$ 25.458.587,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	20/01/2024	20/01/2029	$ 25.458.587,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/09/2023	20/03/2027	$ 25.458.587,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	20/09/2023	20/01/2024	$ 232.000.000,00

RELACIÓN DE POLIZAS RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA 477 DE 2023			
ASEGURADORA:	SURAMERICANA	**POLIZA No.:**	3739571–8
FECHA DE EXPEDICION:		30/05/2024	
NOMBRE DEL AMPARO	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	20/09/2023	24/07/2024	$ 101.780.274,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2023	24/07/2024	$ 25.445.068,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14/05/2024	14/05/2029	$ 25.445.068,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	20/09/2023	24/03/2027	$ 25.445.068,00

V. GENERALIDADES.

En el presente documento se muestran los avances del contrato de obra No. [Categoría], cuyo objeto es "ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO FISICO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LUDOTECA EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO PINZON EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACA, BOYACA.", con todas las obligaciones que por naturaleza accedan a esta que impliquen calidad, buena programación y garantía de buena ejecución y aseguramiento del objeto contractual con las especificaciones técnicas exigidas.

Ahora bien, el proceso contractual, pretende a través del desarrollo de actividades de obra la restructuración y mejoramiento de la infraestructura pública existente en el centro poblado de Puerto Pinzón. En cuanto al desarrollo de la obra, como se han ejecutado las labores concernientes a estas y el estado actual de las mismas, siempre teniendo en cuenta las condiciones de calidad, eficiencia y eficacia para un buen desarrollo del proyecto y procurando siempre garantizar las condiciones de seguridad de la misma.

1.1 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El derecho a la recreación, participación en la vida cultural y en las artes los niños, niñas y adolescentes tienen derecho al descanso, al esparcimiento, al juego y demás actividades recreativas propias de su ciclo vital y a participar en la vida cultural y las artes. Para la administración municipal es de gran importancia la recreación en los niños, niñas y adolescentes el cual favorece el desarrollo de diferentes destrezas motrices el interactuar con el entorno y jugar activamente genera enseñanzas tanto de manera individual como grupal, mejorar la percepción corporal, el control de los propios, desarrolla la coordinación y el equilibrio y mejora su ubicación en espacio-tiempo.

Es importante el desarrollo saludable de los niños, niñas y adolescentes, para el aprendizaje y la construcción de prácticas de ciudadanía, Las actividades lúdicas, recreativas es un hecho innegable que los derecho de la primera infancia y la adolescencia ocupa un lugar importante y es concebida como un proceso continuo y permanente de interacciones y relaciones sociales de calidad, oportunas y pertinentes que posibilitan a los niños y a las niñas potenciar sus capacidades y desarrollar competencias para la vida; además de esto es considerada como un derecho impostergable de la primera infancia, la educación inicial se constituye en un estructurante de la atención integral cuyo objetivo es potenciar de manera intencionada el desarrollo integral de las niñas y los niños desde su nacimiento hasta cumplir los seis años, partiendo del reconocimiento de sus características y de las particularidades de los contextos en que viven y favoreciendo interacciones que se generan en ambientes enriquecidos a través de experiencias pedagógicas y prácticas de cuidado.

La educación inicial es válida en sí misma por cuanto el trabajo pedagógico que allí se planea parte de los intereses, inquietudes, capacidades y saberes de las niñas y los niños.
En la zona rural del municipio de Puerto Boyacá cuenta actualmente con una infraestructura pública en el centro poblado de Puerto Pinzón en esta comunidad pertenecen un gran número

de infantes que se encuentran en las edades iniciales de desarrollo y no cuentan con un espacio adecuado que les permita llevar a cabo actividades de desarrollo integral, como lo son lectura, arte, música entre otras, Según Unicef los primeros 5 años de vida tienen un gran impacto en la vida final del individuo por lo que desarrollar actividades integrales permiten un mejor desempeño en la vida debido a las habilidades adquiridas desde tempranas edades.

Como parte de la responsabilidad municipal se deben incluir en los planes territoriales de desarrollo, acciones diferenciales y prioritarias dirigidas a niños, niñas y adolescentes, mediante diversas ofertas institucionales que les brinden el más alto grado de bienestar.

Desde ese enfoque se realiza una revisión de la oferta institucional existente en el municipio, como parte del trabajo por la prevención y protección integral de la primera infancia, la niñez, la adolescencia. Inicialmente la estructura es utilizada como caseta comunal para la comunidad del sector poblado de Puerto Pinzón de la cual se utilizará una parte de la misma, para realizarle adecuaciones significativas si se pretende prestar algún tipo de servicio en estas instalaciones.

Algunas de las actividades que se llevaran a cabo son el cambio del sistema eléctrico, cambio de unidades sanitarias, realizar cubiertas, derribar algunas paredes para generar nuevos espacios y pintura igualmente de estos.

Los niños y niñas son el futuro de nuestras sociedades y es por esto que sus derechos son reconocidos y priorizados, dado esto se pretende dar solución a esta necesidad a través de la contratación de el **"ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO FISICO PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LUDOTECA EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO PINZON EN EL MUNICIPIO DE PUERTO BOYACÁ, BOYACÁ"**, mediante el presente estudio previo y que bajo los lineamientos de orden público se encuentra debidamente registrado en el banco de programas y proyectos de inversión bajo los códigos.

El Municipio de Puerto Boyacá, cuenta con disponibilidad presupuestal para atender los gastos que demande el contrato **DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS ($254.585.870) M/CTE** y una duración en la ejecución de cuatro (04) meses.

A. PERSONAL DE TRABAJO.

Por parte de la supervisión, se ha vigilado que el recurso humano propuesto, se ha verificado que estén cumpliendo con los perfiles.

Se ha verificado que el personal propuesto, tiene vinculación laboral con el contratista, afiliado al sistema general de seguridad social de acuerdo con lo dispuesto en la ley, así como los soportes de pago de nómina y seguridad social (salud, pensiones, riesgos profesionales y caja de compensación).

B. INFORMES TÉCNICOS:

El contratista realiza el informe técnico acerca del desarrollo de actividades, manteniendo a la entidad informada sobre el avance físico y financiero del Contrato de obra No. 477 de 2023.

La supervisión ha realizado el correcto seguimiento en la verificación de la información reportada por el contratista mensualmente.

C. ASPECTOS FINANCIEROS.

La supervisión a través de los informes entregados ha evidenciado el seguimiento realizado a la obra con el fin de garantizar la eficiente inversión de los recursos del contrato de obra.

Para el presente pago parcial, se tiene el siguiente balance de cuentas:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	254.585.870,00
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO (40%)	$	101.834.348,00
VALOR EJECUTADO RECIBO PARCIAL 1	$	204.162.710,00
VALOR AMORTIZACIÓN RECIBO PARCIAL 1 (40%)	$	81.665.084,00
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	$	50.287.974,00
VALOR AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	$	20.169.264,00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	$	30.118.710,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$	254.450.684,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$	135.186,00

VI. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES POR EL PERIODO

Seguimiento de las actividades de obra.

A continuación, se describen las labores desarrolladas por el contratista correspondientes al contrato de obra No [Categoría], ejecutado en el Municipio de [Palabras clave] en el periodo comprendido desde el 25 de septiembre de 2023 al 21 de diciembre de 2023:

- CERRAMIENTO EN TELA VERDE ESTABILIZADA H=2.10 MTS
- DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (ACARREO LIBRE DE 10km)
- DESMONTE DE CUBIERTA DE ZINC + ENTRAMADO INLCUYE RETIRO
- DESMONTE Y RETIRO DE APARATOS SANITARIOS
- DESMONTE Y RETIRO DE PUERTAS, VENTANAS (INC MARCOS, DESALOJO Y BOTADA DE ESCOMBROS)
- DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MUROS e= 0.15 (ACARREO LIBRE 10km)
- DEMOLICION Y RETIRO PISOS Y ANDENES e= 0,10mts (INC. BOTADA DE ESCOMBROS ACARREO LIBRE 10km)

- DEMOLICIÓN DE LAVADERO E=0.10 m (INC BOTADA DE ESCOMBROS)

- DEMOLICIÓN PLACAS MACIZAS E=0.30 INC BOTADA DE ESCOMBRO (ACARREO LIBRE DE 10km)
- DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO INC RETIRO DE ESCOMBROS (ACARREO LIBRE DE 10km)
- EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN DE 0-2 METROS DE PROFUNDIDAD (INCLUYE RETIRO)
- LLENOS COMPACTADOS CON MATERIAL DE RECEBO COMÚN
- CONCRETOS DE 13.8 Mpa (2000 PSI) PARA SOLADOS
- CONCRETO CICLÓPEO 60%C / 40% P RAJON, 17.24 Mpa (2500 PSI) (BASICO)
- ZAPATA DE 3000 PSI-21,0 Mpa (INC FORMALETA)
- PEDESTAL CONCRETO 21,1 Mpa (3000 PSI)
- VIGA DE CIMENTACION DE 3000 PSI-21,0 Mpa (INC FORMALETA)
- COLUMNAS EN CONCRETO DE 21 Mpa ALTURA MENOR A 3MTS
- VIGAS AEREAS F´C 21 Mpa
- VIGA CINTA FC 17.23 Mpa (0.25*0.20m)
- PLACA EN CONCRETO DE 21 Mpa (3000 PSI) E= 10CM INC MALLA ELECT.
- PLACA EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO e=0.15m FC 21 Mpa
- PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4
- PAÑETE LISO MUROS 1:4
- PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4
- REFUERZO Fý 60,000 PSI FIGURADO Y ARMADO
- ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (INC ANTICORROSIVO, ESMALTE SINTETICO, TRANSPORTE E INSTALACION)
- MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 3 HUECOS No. 4 LISO O ESTRIADO (perforación horizontal)
- MURO SISTEMA SECO 14 cm EN LAMINA FIBROCEMENTO DE 8MM CON PELÍCULA ACRÍLICA DOBLE CARA (INC ESTRUCTURA, LAMINA EQUITON, ACCESORIOS Y COMPLEMENTOS)
- ALFAJÍA CONCRETO 0.15M
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS CERRADAS EN ALUMINIO CHAPA YALE.
- SUMINISTRO E INSTALACION ARAÑA EN TUBO CUADRADO DE 1"
- CERROJO DE SEGURIDAD GRADO 2 SCHALGE O SIMILAR CON CILINDRO Y VOLTEADOR (B-60)
- SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA ZINC ONDULADA

- SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO
- ALISTADO PISOS RUSTICO E=0.04MTS
- SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILICO ANTIDESLIZANTE
- ANDEN EN CONCRETO DE 17.24 Mpa (e=0.10m) CEPILLADO Y RATONEADO
- SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE PLASTICO 1000 LTS
- SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO HIDRÁULICO 1/2" PARA GRIFOS-LAVAPLATOS-SANITARIOS
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRE 1/2" RDE 13.5 SIST. HUIDRAULICO

- SUMINISTRO E INSTALACION LLAVES TERMINAL DE 1/2" NIQUELADA TIPO MARIPOSA

- SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO DE 1"
- SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO 90° PRE DE 1"
- CAJA INSPECCIÓN 80CM X 80CM
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO DE 2" PARA LAVAMANOS

- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO DE 2" PARA ORINAL
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO DE 4" PARA SANITARIO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA PVC LISA 4"
- SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA SENCILLA METALICA DE 3"

- SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL MEDIANO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO SENCILLO
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TASA SANITARIA INFANTIL
- SUMINISTRO DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR
- SUMINISTRO E INSTALACION DE SIFON 135° PVC SANITARIO 3"DESMONTE Y RETIRO DE BOMBILLO LED INC. PLAFÓN.
- DESMONTE Y RETIRO DE CABLE HFFR (LIBRE DE HALOGENOS)
- DESMONTE Y RETIRO DE TUBO PVC 1/2"
- REVISION DE ACOMETIDA ELÉCTRICA EXISTENTE
- TABLERO DE 4 CIRCUITOS (NO INCLUYE BREAKERS)
- BREAKER MONOPOLAR 20A
- RECONEXION DE ACOMETIDA ELÉCTRICA A MEDIDOR
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LED PANEL 40W INCRUSTAR
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED RD 24W
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR SENCILLO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE MONOFASICO CON POLO A TIERRA (CON TAPA DE SEGURIDAD PARA NIÑOS)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTILADOR TIPO TECHO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VARILLA DE PUESTA A TIERRA, COPERWELL DE 2,4 MTS 100% COBRE (INCL. CAJA DE INSPECCION)
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT 1/2"
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCTO PVC CONDUIT 1/2"
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE HFFR-LS #12, (LIBRE DE HALOGENO)
- ESMALTE ANOLOC VENTANAS Y PUERTAS
- VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS EXTERIOR
- VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS INTERIOR
- ENCHAPE PISO
- SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO TRANSP e= 4 mm
- EMPRADIZACION DE TERRENO CON GRAMA TIPO BERMUDA 340 (INC TIERRA NEGRA)

- CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INC TUBO VERTICAL AGUA NEGRA DE 2" Y ANGULO DE 2-1/2X3/16)

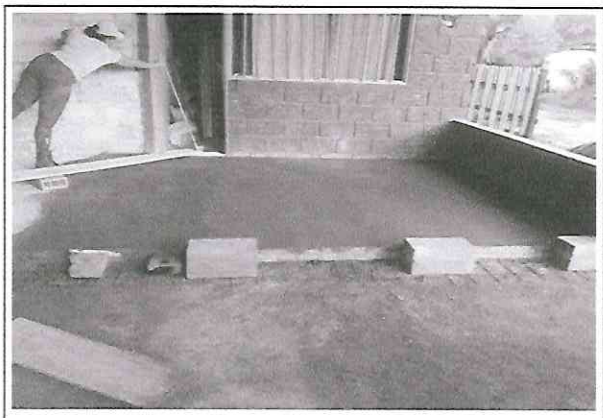
VIII. SOLICITUD DE LA COMUNIDAD

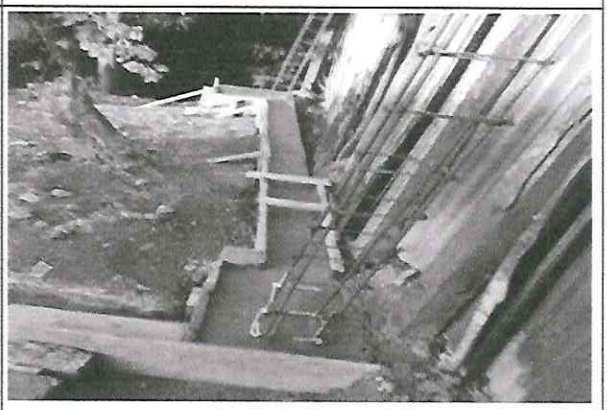
El dia 29 de diciembre de 2023, el presidente y la fiscal de la Junta de acción comunal de la vereda Puerto pinzón, le solicitan a Secretaría de Obras Públicas, construirle una batería de baños a la casa del adulto mayor que se encuentra contiguo a la edificación a intervenir, debido a que la construcción del cerramiento en malla eslabonada, no le permiten el acceso a los adultos mayores, a la batería de baños del edificio de la ludoteca.

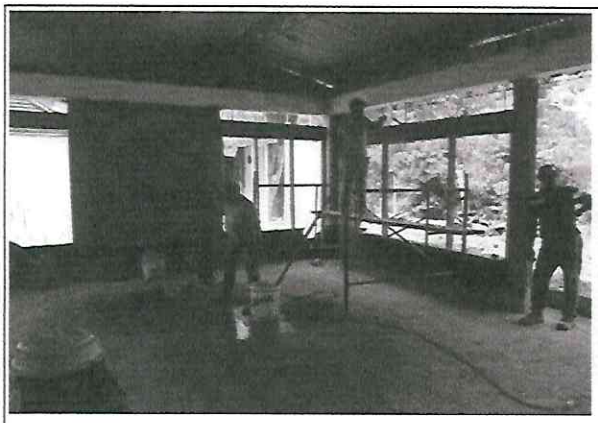
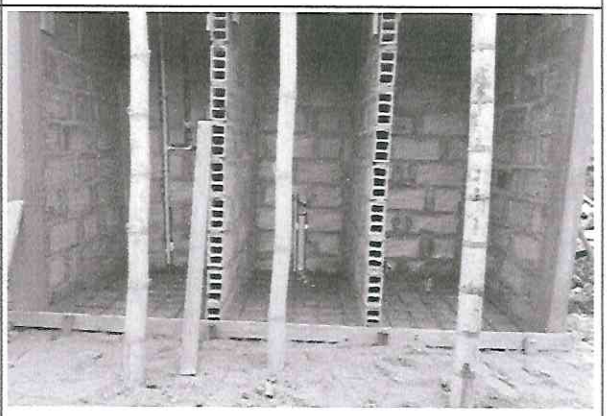
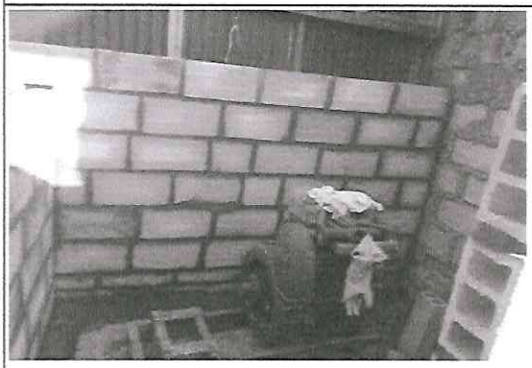
La Secretaria de Obras autoriza la construcción de esta estructura a la Secretaría de obras Públicas, ya que, una vez haciendo el balance presupuestal contractual, se observa que quedaban unos recursos que se podían invertir en la batería de baños solicitada

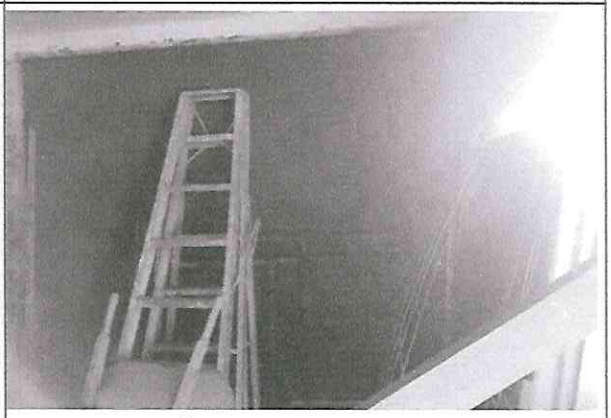
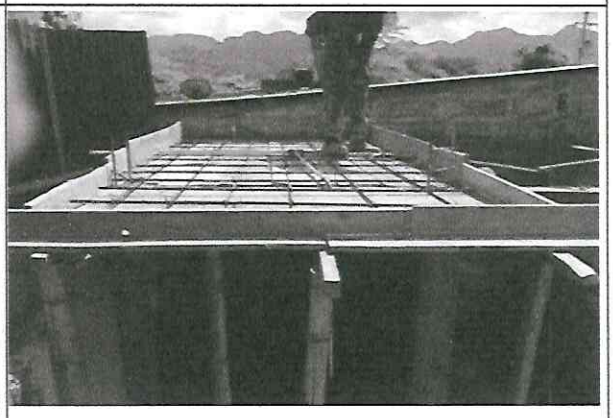
IX. REGISTRO FOTOGRÁFICO

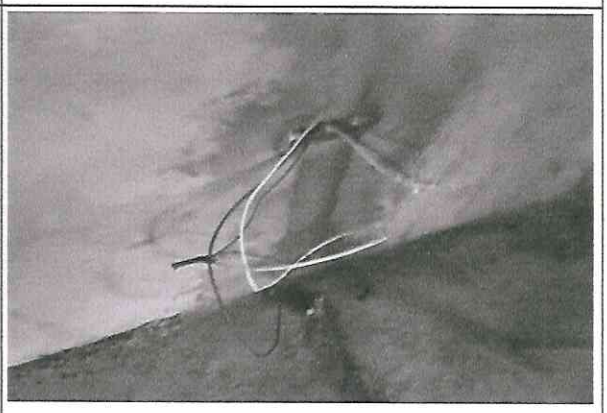
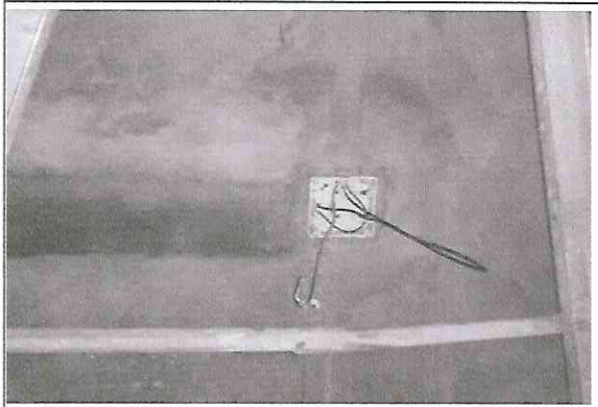
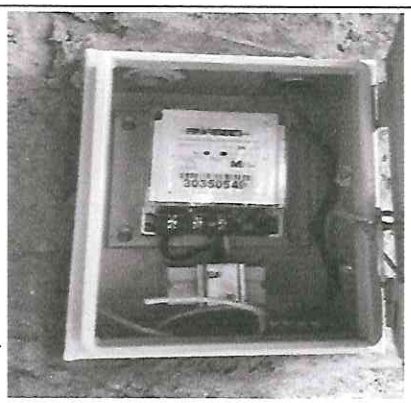
<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>CERRAMIENTO EN TELA VERDE</td><td>CERRAMIENTO EN TELA VERDE</td></tr>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td>PLACA EN CONCRETO DE 21 Mpa (3000 PSI) E= 10CM INC MALLA ELECT.</td><td>PLACA EN CONCRETO DE 21 Mpa (3000 PSI) E= 10CM INC MALLA ELECT.</td></tr>
</table>

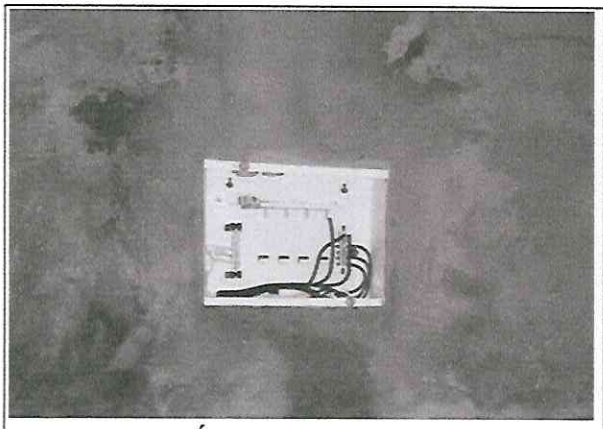
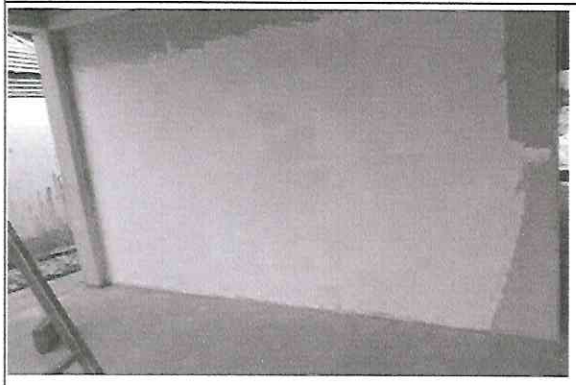
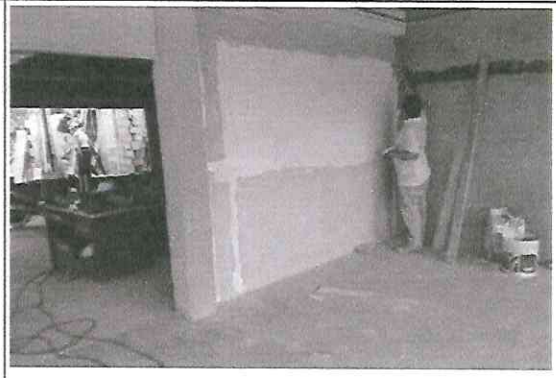
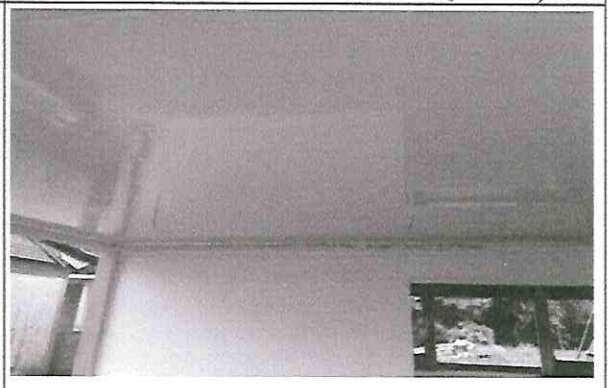
	
PLACA EN CONCRETO DE 21 Mpa (3000 PSI) E= 10CM INC MALLA ELECT.	ANDEN EN CONCRETO DE 17.24 Mpa (e=0.10m) CEPILLADO Y RATONEADO
	
ANDEN EN CONCRETO DE 17.24 Mpa (e=0.10m) CEPILLADO Y RATONEADO	ANDEN EN CONCRETO DE 17.24 Mpa (e=0.10m) CEPILLADO Y RATONEADO
	
DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MUROS e= 0.15 (ACARREO LIBRE 10km)	DEMOLICIÓN Y RETIRO DE MUROS e= 0.15 (ACARREO LIBRE 10km)

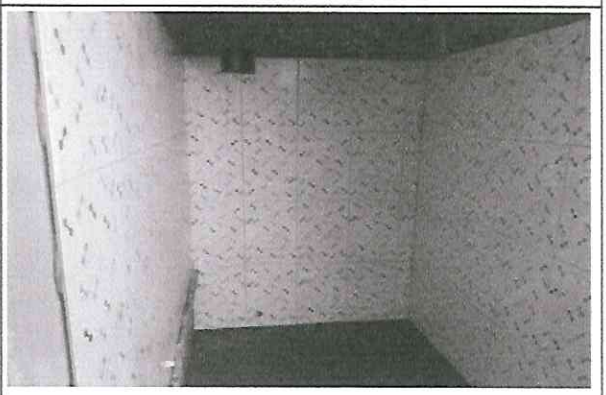
	
DESMONTE DE CUBIERTA DE ZINC + ENTRAMADO INLCUYE RETIRO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA ZINC ONDULADA
	
ADECUACIÓN Y LLENOS COMPACTADOS	VACEADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y DE CIMENTACIÓN
	
VACEADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y DE CIMENTACIÓN	VACEADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

	
VACEADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES	VACEADO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 3 HUECOS No. 4 LISO O ESTRIADO (perforación horizontal)	MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 3 HUECOS No. 4 LISO O ESTRIADO (perforación horizontal)
	
MAMPOSTERIA EN LADRILLO FAROL 3 HUECOS No. 4 LISO O ESTRIADO (perforación horizontal)	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4

	
PAÑETE LISO MUROS 1:4	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	
PAÑETE LISO MUROS 1:4	PAÑETE LISO MUROS 1:4
	
INSTALACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS	PLACA EN CONCRETO PARA TANQUE ELEVADO e=0.15m FC 21 Mpa

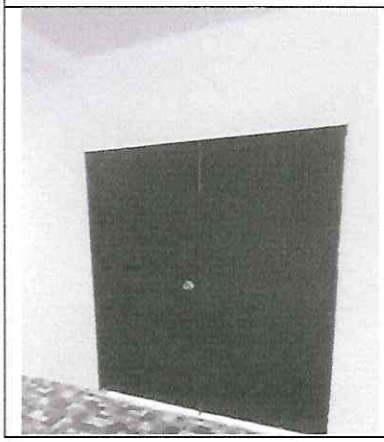
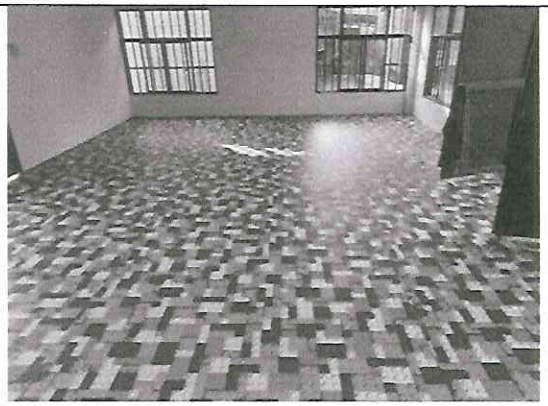
	
INSTALACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR	INSTALACIÓN DE REDES HIDROSANITARIAS
	
INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS	INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS
	
INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS	INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS

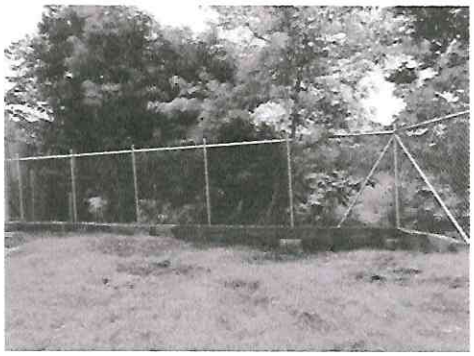
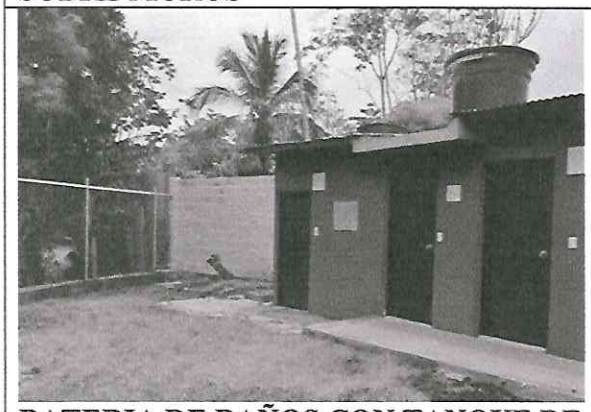
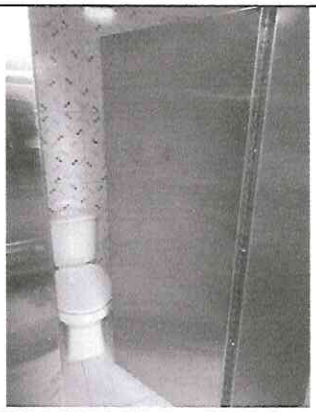
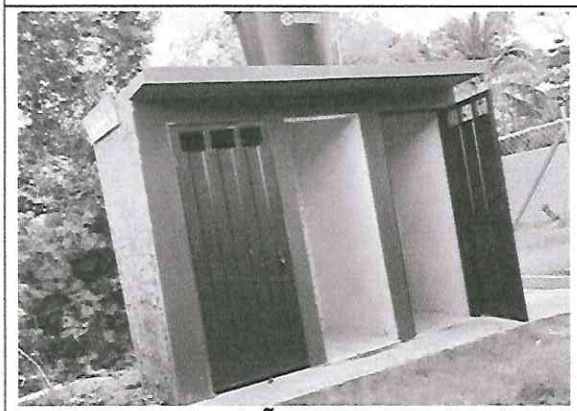
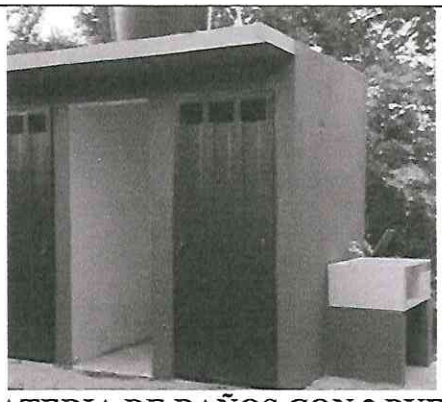
	
INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS	INSTALACIÓN DE REDES ELECTRICAS
	
MURO SISTEMA SECO 14 cm EN LAMINA FIBROCEMENTO DE 8MM CON PELÍCULA ACRÍLICA DOBLE CARA (INC ESTRUCTURA, LAMINA EQUITON, ACCESORIOS Y COMPLEMENTOS)	MURO SISTEMA SECO 14 cm EN LAMINA FIBROCEMENTO DE 8MM CON PELÍCULA ACRÍLICA DOBLE CARA (INC ESTRUCTURA, LAMINA EQUITON, ACCESORIOS Y COMPLEMENTOS)
	
SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC

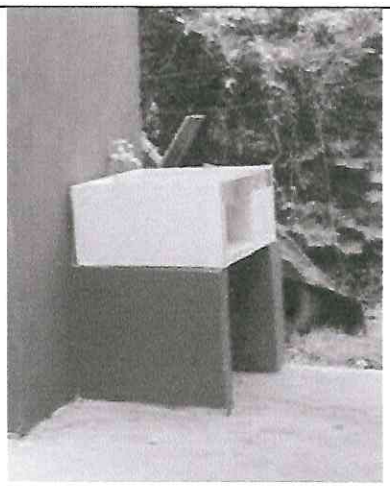
	
SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC	SUMINISTRO E INSTALACION CIELORRASO EN TABLILLAS PVC
	
ENCHAPES - VIDRIOS Y ACCESORIOS	ENCHAPES - VIDRIOS Y ACCESORIOS

REGSTRO FOTOGRAFICO OBRA TERMINADA

EDIFICIO LUDOTECA Y JUNTAS DE ACCION COMUNAL

PORTON ENTRADA A LUDOTECA	SALON LUDOTECA CON PUERTAS Y VENTANAS -PISO VINILICO
 SALON JUNTAS DE ACCION COMUNAL – CIELO RASO Y PINTURA SOBRE MUROS	 CERRAMIENTO EN MALLA ESLANABONADA CON CIMENTACION EN CONCRETO REFORZADO
 BATERIA DE BAÑOS CON TANQUE DE 1000 LTS	 DIVISIONES EN ACERO INXIDABLE – BAÑOS PARA LUDOTECA
BAÑOS ADULTO MAYOR	
 BATERIA DE BAÑOS CON 2 PUERTAS, PACA SUPERIOR EN CONCRETO	 BATERIA DE BAÑOS CON 2 PUERTAS, PACA SUPERIOR EN CONCRETO

	
LAVAMANOS Y SANITARIO	LAVATRAPEROS

X. CONCLUSIONES

1. Durante la ejecución de la obra, se mantuvo el objeto del contrato.
2. Se conservaron las condiciones técnicas generales que rigen para la ejecución del contrato.
3. Debido a la solicitud de la Junta de acción comunal, con respecto a construirle una batería de baños a la casa del adulto mayor que se encuentra contiguo a la edificación a intervenir, debido a que la construcción del cerramiento en malla eslabonada, no permitiría el acceso de los adultos mayores, a la batería de baños del edificio de la ludoteca. La Secretaria de Obras autoriza la construcción de esta estructura, ya que, una vez haciendo el balance presupuestal contractual, se observa que quedaban unos recursos que se podían invertir en la batería de baños solicitada.
4. Se le dio cumplimiento con las condiciones técnicas, administrativas y financieras derivadas del contrato de obra, como es el caso de las especificaciones técnicas, procedimientos constructivos y de calidad.

Juan Pablo Salazar

JUAN PABLO SALAZAR SALAZAR
Secretario Obras Públicas
Email: obraspublicas@puertoboyaca-boyaca.gov.co