INFORME MENSUAL DE OBRA No 1

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH





CONTRATO 1279 DE 2023

“RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META”.

20 DE MAYO AL 31 DE MAYO DE 2023

VERSION 0

CONTROL DE VERSIONES Y APROBACIONES

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN MODIFICACIÓN	FOLIOS
0	12/07/23	DOCUMENTO ORIGINAL	20

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
	
NOMBRE: ING. JOEL ALBERTO PINEDA SANDOVAL	NOMBRE: ING. JOSE MARX REYES
CARGO: APOYO TÉCNICO DE OBRA	CARGO: DIRECTOR DE OBRA

CONTENIDO

INTRODUCCION 5
OBJETIVOS 6
1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 7
1.1 DESCRIPCION GENERAL del proyecto: 7
1.2 LOCALIZACION. 8
1.3 IMPLANTACION DEL PROYECTO. 9
1.4 ALCANCE. 9
1.5 CONTROL DE GARANTIAS. 10
2 COMPONENTE TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA. 11
2.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: 11
2.2 GRAFICA AVANCE FÍSICO VS PROGRAMADO. 12
2.3 ANÁLISIS PROGRAMADO ACUMULADO VS EJECUTADO ACUMULADO. . 13
2.4 ACTA DE ENTREGA DEL PREDIO. 13
2.5 uso de maquinarias y equipos. 13
2.6 GESTION ACORDE AL PLAN DE CALDIAD. 13
2.7 ACTIVIDADES REALIZADAS ACORDE AL PRESUPUESTO DE OBRA. 14
2.8 RELACION DE PERSONAL profesional de obra. 14
2.9 RELACIÓN DEL PERSONAL EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EN EL MEs. 14
2.10 ESTADO DEL TIEMPO. 15
3 INFORME DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 16
3.1 CHARLAS PREOPERACIONALES. 16
3.2 ACTVIDADES A REALIZAR. 16
4 COMPONENTE DE GESTIÓN AMBIENTAL. 17
4.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL 18
4.2 MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS EN OBRA. 18
4.3 USO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS. 18
4.4 MANEJO AMBIENTAL. 19
4.5 MANEJO DE RESIDUOS AMBIENTAL. 19
4.6 ORDEN Y ASEO. 19

4.7 DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE OBRA. 24
4.8 ACOMPAÑAMIENTO A LA GESTION SOCIAL. 24
5 COMPONENTE DE GESTION SOCIAL 24
5.1 PROGRAMA DE ATENCION AL USUARIO. 24
5.2 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN AL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO. 25
5.3 PROGRAMA DE VINCULACION DE MANO DE OBRA. 25
5.4 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA. 26
5.5 PLAN DE COMPENSACIONES SOCIECONOMICAS. 26
6 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS. 26
6.1 COMITÉ Y/O REUNIONES DE OBRA. 27
6.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA 27
7 COMPONENTE FINANCIERO 28
7.1 relacion inversion del anticipo 28
7.2 SEGUIMIENTO FINANCIERO TABLA DE CONTROL DE ACTAS Y PAGOS. 28
8 CONCLUSIONES 29

INTRODUCCION

El presente informe mensual de avance de obra a la interventoría describirá las actividades ejecutadas durante el periodo del 20 de mayo al 31 de mayo del año 2023, en el proyecto y basados en los requisitos establecidos en el objeto del contrato "RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META" Como parte de la ejecución que el Consorcio Educación C&G-MH, efectuara la construcción del proyecto tomando en cuenta las directrices establecidas en los planes y programas determinados en el anexo técnico y se implementan las que aplican en el periodo y se mencionan a continuación: Plan de Manejo Ambiental, Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-, PDT Programa Detallado de Trabajo, Diagrama de Ruta Crítica, Programa mensual de uso de equipo y maquinaria, Plan de manejo e inversión de anticipo, Programa de inversión mensual de anticipo, Programa de inversión mensual del proyecto, Manual de operación del proyecto, y Plan de Calidad.

OBJETIVOS

Objetivo general:

- El presente informe tiene como objetivo general dar a conocer el avance de actividades ejecutadas en obra durante este periodo, correspondiente a las obligaciones establecidas en el Contrato 1279 de 2023.

Objetivo Especifico:

- Informar el cumplimiento del objeto de lo contractado, el avance de la obra y su estado actual.
- Informar las metas físicas propuestas y alcanzadas para el periodo del informe.
- Informar sobre los problemas presentados y sobre las soluciones propuestas

1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

1.1 DESCRIPCION GENERAL DEL PROYECTO:

CONDICIONES ORIGINALES	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Interventor:	CONSORCIO EDUCACION C&G-MH – NIT. 901351816-7
Objeto del Contrato de obra:	"RECONSTRUCCION TOTAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO – META".
BIPN:	2021-50001-0023 BPPIM 2021-050001-0021
Contrato No:	1279 DE 2023
Contratista de la obra:	CONSORCIO EDUCACION C&G-MH
NIT	901687301-9
Representante Legal:	MAURICIO MEJIA HOYOS
Valor del Contrato:	$25.094.607.822,56
Anticipo:	20%
Valor del Anticipo:	$5.018.921.564,51
Plazo Inicial:	10 Meses
Plazo Modificado:	7 Meses y 11 Días.
Fecha Acta de Inicio	20 de mayo 2023
Fecha de terminación inicial:	31 DE DICIEMBRE 2023

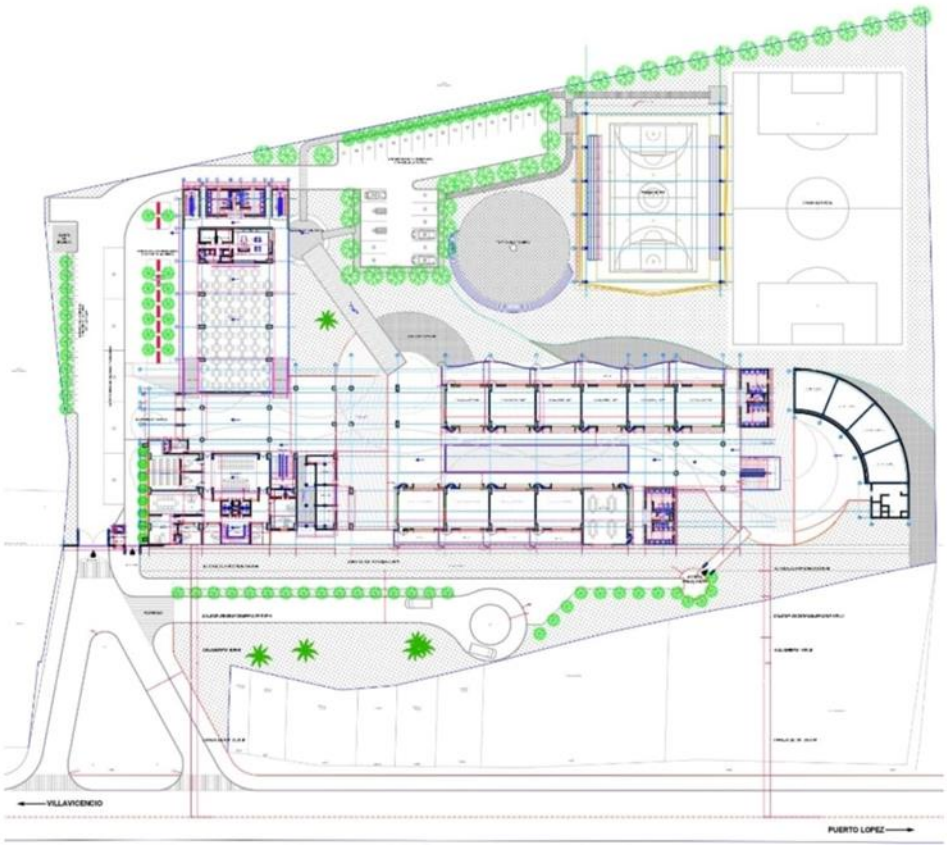
1.2 LOCALIZACION.

EL proyecto está ubicado en el corregimiento 4, del centro poblado Altos de Pompeya calle 6 # 19-36, departamento del Meta en el Municipio de Villavicencio, en un terreno destinado para la construcción de 1,8 Ha.



Localización geográfica proyecto colegio Alfonso López Pumarejo

1.3 IMPLANTACION DEL PROYECTO.



Implantación general proyecto colegio Alfonso López Pumarejo

1.4 ALCANCE.

El Consorcio Educación C&G-MH, enmarcado en el alcance del contrato llevará a cabo la construcción del Colegio Alfonso López Pumarejo hasta la terminación de las edifcacioness y demas construcciones en funcionamiento para ser entregada a la entidad para su operaciones principales las cuales se describen a continuacion:

CUADRO DE AREAS Y NIVELES					
MODULO	PISO	ESPACIOS	NIVEL	AREA M2	AREA M2 CONSTRUIDA
Auditorio	PISO 1	AUDITORIO	0,00	819,10	2457,30
	PISO 2	RESTAURANTE	4,24	819,10	
	PISO 3	LABORATORIOS/ TALLERES	8,00	819,10	
ADMINISTRACIÓN	PISO	RECTORIA,	3,60	1015,80	2799,00

CUADRO DE AREAS Y NIVELES					
	1	RECEPCIÓN, SECRETARIAS.			
	PISO 2	SISTEMAS, SALAS DE PROFESORES	8,00	891,60	
	PISO 3	BIBLIOTECA.	11,65	891,60	
AREA EDUCATIVA	PISO 1	AULAS PRIMARIA	3,00	2284,80	6049,80
	PISO 2	AULAS SECUNDARIA	8,00	2330,70	
	PISO 3	TALLERES	11,75	1434,30	
		CUBIERTA	15,50	1914,40	
PREESCOLAR	PISO 1	AULAS PREESCOLAR	2,10	280,20	280,20
		CUBIERTA	5,30	280,20	
POLIDEPORTIVO	PISO 1	POLIDEPORTIVO	0,99	1088,58	1088,58
PORTERIA	PISO 1	PORTERIA	4,45	8,89	8,89
CUARTO DE RESIDUOS	PISO 1	CUARTO DE RESIDUOS	0,40	15,12	15,12
				TOTAL	12698,89

Tabla. Descripción áreas a construir proyecto colegio Alfonso López Pumarejo

Como parte de la ejecución del Consorcio Educación C&G-MH, para la construcción del proyecto se aplicarán las directrices establecidas en los planes y programas determinados que se implementaran y a continuación se mencionan: Plan de Manejo Ambiental Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-, Plan de Gestión Social, PDT Programa Detallado de Trabajo, Programa de subcontratos y compras, Plan de manejo e inversión de anticipo y plan de calidad.

1.5 CONTROL DE GARANTIAS.

A continuación, se relaciona en la tabla Control de pólizas actualizadas:

Póliza de RCE No. 100008195. Expedidas por la compañía: Seguros Mundial con fecha de firma inicial de contrato de obra.

POLIZA DE SEGURO	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
RCE	Predios labores y operaciones	$1.254.730.391.15	16/03/2023	18/01/2024
	Contratistas y Subcontratistas	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024
	Responsabilidad Civil patronal	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024
	Vehículos propios y no propios	$ 376.419.117,00	16/03/2023	18/01/2024

Tabla. Seguimiento pólizas del contrato

Póliza de Seguro de Cumplimiento No. CV-100031880, Expedidas por la compañía Seguros Mundial, correspondiente a la actualización con fecha del acta de inicio.

POLIZA DE SEGURO	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	Cumplimiento del contrato	$2.509.460.782,30	20/05/2023	30/06/2024
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$5.018.921.564.60	20/05/2023	30/06/2024
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	$1.254.730.391.15	20/05/2023	31/12/2026
	Estabilidad y calidad de la obra	$12.547.303.911.50	31/12/2023	31/12/2028

Tabla. Seguimiento pólizas del contrato

2 COMPONENTE TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA.

2.1 PROGRAMACIÓN DE OBRA DEL PROYECTO:

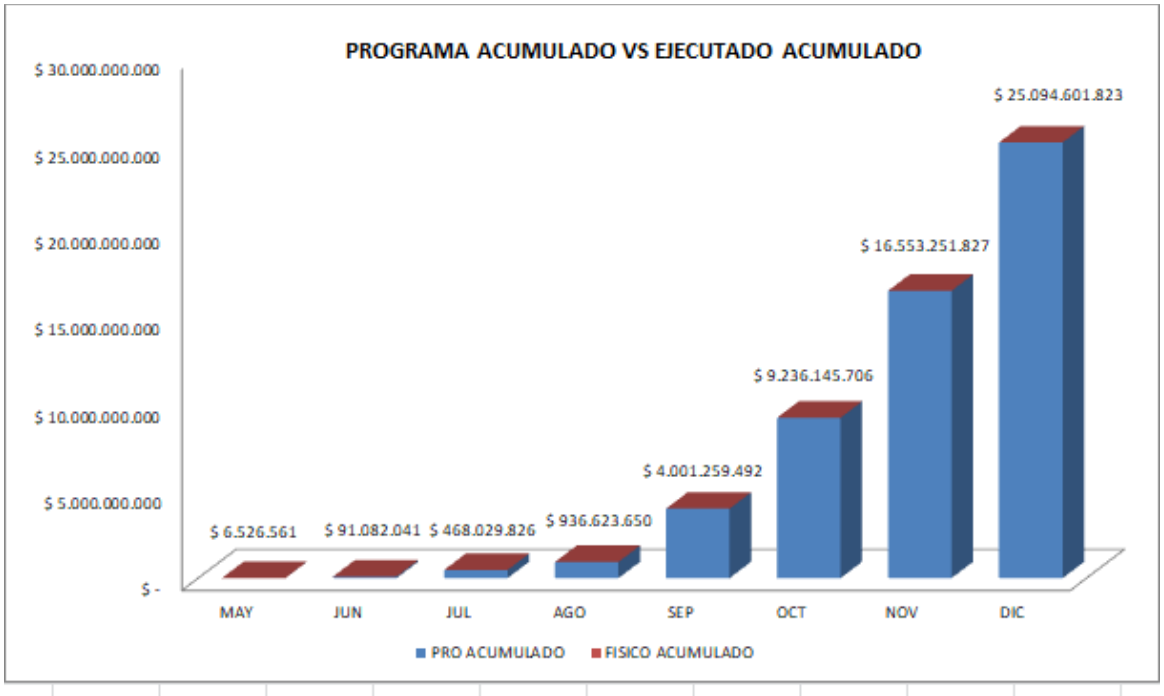
Relación de flujo de inversión según condiciones iniciales y acta de inicio del contrato de obra 1279 de 2023.

MES 2023	AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	(%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	(%)

MES 2023	AVANCE PROGRAMADO MENSUAL	(%)	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	(%)
MAY	$ 6.526.561,28	0,03%	$ 6.526.561,28	0,03%
JUN	$ 84.555.479,80	0,34%	$ 91.082.041,08	0,36%
JUL	$ 376.947.785,30	1,50%	$ 468.029.826,38	1,87%
AGO	$ 468.593.824,04	1,87%	$ 936.623.650,42	3,73%
SEP	$ 3.064.635.841,21	12,21%	$ 4.001.259.491,63	15,94%
OCT	$ 5.234.886.214,62	20,86%	$ 9.236.145.706,25	36,81%
NOV	$ 7.317.106.120,73	29,16%	$ 16.553.251.826,98	65,96%
DIC	$ 8.541.355.995,91	34,04%	$ 25.094.607.822,89	100,00%

Tabla programación mensual y acumulado. Proyecto colegio Alfonso López Pumarejo

2.2 GRAFICA AVANCE FÍSICO VS PROGRAMADO.



Grafica estado de avance físico de obra con respecto a lo programado según condiciones iniciales del contrato.

2.3 ANÁLISIS PROGRAMADO ACUMULADO VS EJECUTADO ACUMULADO.

MES 2023	AVANCE PROGRAMADO ACUMULADO	(%)	AVANCE FISICO ACUMULADO	(%)
MAY	$ 6.526.561,28	0,03%	$ 0.00	0,00 %

Tabla. relación avance programado acumulado vs avance físico acumulado

De acuerdo con las condiciones iniciales del contrato de obra y acta de inicio firmada y aprobada por la entidad contratante, se presenta la anterior información relacionando el avance físico acumulado contra el avance programado acumulado evidenciando que no se realizaron actividades para el presente periodo de seguimiento correspondiente al mes de mayo, debido que a la fecha del presente informe la entidad contratante aún no ha realizado entrega formal del predio del proyecto al Consorcio Educación C&G-MH.

2.4 ACTA DE ENTREGA DEL PREDIO.

EL CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH, no ha recibido acta de entrega del predio por parte de la secretaria de educación, del mismo modo, se evidencia que las instalaciones se encuentran ocupadas por mobiliario escolar, retrasando el inicio de actividades por parte del contratista con incidencia directa en el cronograma de ejecución de obra. (*Ver Registro Fotográfico 3)*

2.5 USO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS.

En el actual periodo no se ejecutan obra razón por la cual no se encuentran maquinas en el proyecto.

Vale destacar que la operación de los procesos Consorcio educación C&G-MH, dispondrá en obra los equipos y maquinarias necesarios, para ejecutar las obras oportunamente, con el fin de asegurar que los equipos se mantendrán adecuadamente, de forma periódica y se optimizan los procesos de ejecución de la maquinaria y equipos que contamos, según las frecuencias establecidas en el plan de calidad, basados en la información suministrada por proveedores y coordinadores de equipos del contratista.

2.6 GESTION ACORDE AL PLAN DE CALDIAD.

El presente plan de calidad es elaborado por el Consorcio Educación C&G-MH, cumpliendo con los requisitos en el desarrollo específico del contrato. El contenido del plan de calidad se encuentra alineado con las directrices establecidas por la norma ISO 9001:2015, GTC-ISO 10005:2019 y el Sistema de Gestión de Calidad aplicado por CYG Ingeniería y Construcciones SAS, como administrador y ejecutor del contrato 1279 de 2023.

2.7 ACTIVIDADES REALIZADAS ACORDE AL PRESUPUESTO DE OBRA.

Para el presente periodo el contratista de obra CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH no realiza actividades acordes a la programación de actividades presupuestada, debido a que, a la fecha de corte del presente informe, no se ha recibido la entrega formal del predio del proyecto por parte de la secretaria de educación del municipio, para así poder dar inicio a las actividades de obra correspondientes a desmontes y demolición de las estructuras existentes, acorde a la programación de obra según acta de inicio y condiciones iniciales del contrato.

Adicionalmente, se evidencia ocupación de las áreas de estas edificaciones con materiales de mobiliario escolar existente, lo cual impide del igual forma el inicio de la actividad de desmonte y demolición.

2.8 RELACION DE PERSONAL PROFESIONAL DE OBRA.

NOMBRE	CEDULA	TARJETA PROFESIONAL	CARGO	%
José Luis Clavijo Olmos	79.685.757	A25041999-79685757	Director de obra	100
Diego Fernando Suarez Gómez	1.075.661.807	25202-292625 CND	Residente de obra	100
Jeimy Viviana Echeverry Rodríguez	1.014.272.125	25202-356744 CND	Residente de obra	100
José Manuel Galeano Valenzuela	80.031.322	25202.133707 CND	Especialista Estructural	100
Fabián Andrés Calderón	1.019.023.694	CN 205-86803	Ingeniero eléctrico	50
Natalia Quecho Sarmiento	37.901.187	68238-217062 STD	Profesional SST	100
Astrid Ruiz Gonzalez	40.341.812	25238-366217 CND	Ingeniera ambiental	50

Tabla. Relación del personal profesional, contrato de obra 1279 de 2023.

2.9 RELACIÓN DEL PERSONAL EMPLEADO EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA EN EL MES.

Se relaciona personal de obra vinculado correspondiente al mes de mayo de 2023, (*Ver Anexo No 2).*

Todo el personal que actualmente se encuentra laborando en el proyecto cuenta con una cobertura en:

A.R.L. (Administradora de riesgos laborales)

E.P.S. (Entidad promotora de salud)

A.F.P. (Administradora de fondos de pensión)

C.C.F. (Caja de compensación familiar)

Se realiza revisión y control de esta información verificando el pago oportuno en las fechas correspondientes de cada empresa que participa del proyecto “Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta”.

Para el presente periodo de seguimiento, no se realiza vinculación de persona de mano de obra por parte del contratista a la ejecución del proyecto, debido a lo mencionado en el apartado 2.7 del presente informe.

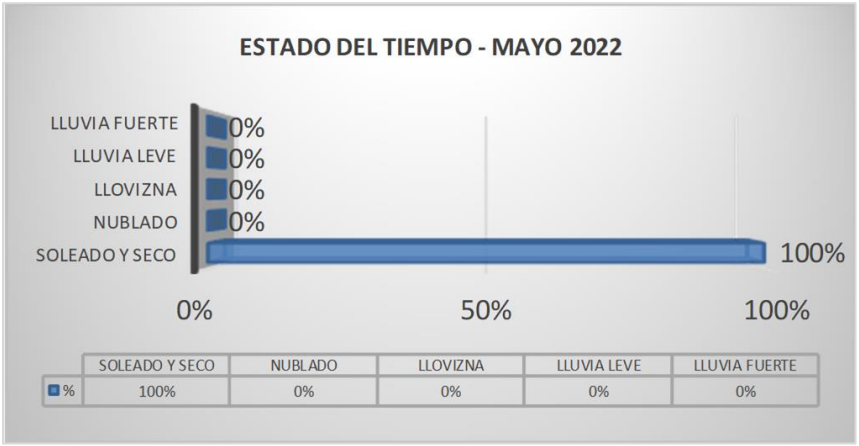
2.10 ESTADO DEL TIEMPO.

A continuación, en el siguiente grafico se observará las condiciones climatológicas en el presente periodo de ejecución del proyecto:

MAYO DE 2023						
L	M	M	J	V	S	D
					20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	28	29	30	31	1	2

CONVENCIONES
SOLEADO Y SECO
NUBLADO
LLOVIZNA
LLUVIA LEVE
LLUVIA FUERTE

Tabla representativa incidencia del clima en el proyecto



Grafica representativa incidencia del clima en el proyecto

Para el presente periodo de seguimiento según los datos obtenidos en obra mediante bitácora diaria realizada en obra, se evidenció mayormente clima soleado.

3 INFORME DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El presente informe refleja las actividades realizadas en el período comprendido entre el 20 y el 31 de mayo de 2023, por el componente de SST del Consorcio Educación C&G-MH 2022, con el objetivo de crear entornos de trabajo saludables y seguros, ejecutando el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, aplicando las medidas necesarias para minimizar los riesgos existentes en el proyecto, cumpliendo con lo establecido en la normatividad legal vigente (Resolución 0312 de 2019 y Decreto 1072 de 2015).

3.1 CHARLAS PREOPERACIONALES.

Para la ejecución del proyecto se llevarán a cabo actividades de alto riesgo, se realizan capacitaciones o charlas pre operacionales al inicio de la jornada, se hace un plan de trabajo para prevenir, los incidentes, accidentes y enfermedades laborales u/o impactos que se puedan presentar en la obra, generar concienciación en el área de seguridad y manejo ambiental.

El proyecto realizara charlas de seguridad y salud en el trabajo y medio ambiente para indicar a cada uno de los colaboradores las falencias que se están presentando en cada una de las actividades de alto riesgo que se ejecutan en el campo de trabajo para así dejar una enseñanza.

Socializar con los colaboradores el plan de manejo ambiental y la importancia del cuidado y protección del medio ambiente y el entorno donde nos encontramos, separación en la fuente de los residuos en los puntos ecológicos que se encuentran en la obra, frentes de trabajo limpios y ordenados.

Cuadro de charlas preoperacionales realizadas para el presente periodo:

FECHA	TEMA	DURACIÓN	OBSERVACIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A

Tabla. Charlas pre-operacionales diarias impartidas en obra por el profesional SST

Para el presente periodo de seguimiento, no se realizan charlas preoperacionales debido a que no se da inicio a las actividades de obra, explicado en el apartado 2.5 del componente técnico.

3.2 ACTVIDADES A REALIZAR.

Para la ejecución del proyecto es pertinente estructurar todas las actividades mediante el diseño e implementación del SG-SST para ello es necesario realizar:

- Analizar previamente la información concerniente al proyecto y las actividades que se llevaran a cabo en sus diferentes fases.

- Identificar los potenciales peligros y riesgos asociados al proyecto como las tareas rutinarias, de alto riesgo (alturas, excavaciones, eléctrico y trabajos con maquinaria) entre otros que se evidencien así se identificaran, se evalúa, valoran y se priorizan enfocando las acciones en SST.

- Realizar una verificación en el área de trabajo en la cual se llevarán a cabo el proyecto, identificando las condiciones del entorno.

Con la información recopilada y en aras de mantener y mejorar los diferentes componentes del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) y ajustarlos a los requerimientos del proyecto desde el ciclo PHVA, como se muestra en la siguiente imagen.



Grafica del ciclo PHVA

4 COMPONENTE DE GESTIÓN AMBIENTAL.

A continuación, se presenta el informe mensual ambiental del periodo comprendido entre el 20 al 31 de mayo de 2023, el cual reporta las actividades ambientales, realizadas por el proyecto Consorcio Educación C&G-MH para la construcción del proyecto “Reconstrucción Total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal del Municipio de Villavicencio Meta”.

Con el objetivo de identificar, evaluar los impactos ambientales potenciales que pudiese generar el proyecto aplicando medidas de carácter general y específicas para prevenir y/o minimizar tanto en la etapa de construcción como operación, y ante el eventual

abandono de las instalaciones de acuerdo al Plan de Manejo Ambiental del proyecto reconstrucción total de la Institución Educativa Alfonso López Pumarejo en el municipio de Villavicencio Meta.

4.1 CONTROL Y SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL.

A continuación, se presentan los componentes del plan de implementación del plan de manejo ambiental- PIPMA, describiendo en cada componente las actividades realizadas para el aseguramiento de los objetivos ambientales y forestales en el desarrollo de las obras en el periodo que comprende del 20 de mayo al 31 de mayo del 2023.

4.2 MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS EN OBRA.

En el mes mayo no se encuentran maquinaria realizando actividades dentro del campo de trabajo.

En el momento que se dé inicio a las actividades en el campo de trabajo se solicitará certificados de mantenimiento de los equipos expedidos en centros debidamente autorizados. Por otra parte, se les solicita a los operarios de cada una de las maquinas la inspección pre -operacional diariamente antes de empezar las funciones.

Se verificará toda la documentación de la maquinaria, documentación de los operarios, por el inspector de seguridad, realiza charlas operacionales antes de iniciar labores para que el trabajador tome todas las medidas de protección y autocuidado en la realización de las actividades.

De acuerdo a la maquinaria que se está utilizando en las actividades de construcción, puede decirse que las emisiones de ruido se han mantenido por debajo de los límites permisibles (80 decibeles según Resolución 8321 de 1983) sin generar perjuicios a la comunidad y/o problemas de salud a los trabajadores del proyecto, los cuales deben portar sus elementos de protección individual (tapa oídos), es preciso aclarar que las labores se realizan en jornada diurna.

4.3 USO DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS.

En el actual periodo no se ejecutan obra razón por la cual no se encuentran maquinas en el proyecto.

Vale destacar que para la operación de los procesos Consorcio Educación C&G-MH, dispondrá en obra los equipos y maquinarias necesarios, para ejecutar las obras oportunamente, con el fin de asegurar que los equipos se mantendrán adecuadamente, de forma periódica y se optimizan los procesos de ejecución de la maquinaria y equipos que contamos, según las frecuencias establecidas en el plan de calidad, basados en la información suministrada por proveedores y coordinadores de equipos del contratista.

4.4 MANEJO AMBIENTAL.

Durante el presente periodo de seguimiento se realizaron las siguientes actas de reunión:

ACTIVIDAD PROPUESTA PARA EL MANEJO AMBIENTAL	AVANCE DE LA ACTIVIDAD A LA FECHA	OBSERVACIÓN / ACCIÓN
11/05/2023	Comité Técnico De Obra Alcaldía De Villavicencio	Presentación De La Interventoría.
11/05/2023	Socialización Del Proyecto	Presentación del proyecto con la comunidad del área de influencia
20/05/2023	Alcaldía de Villavicencio	Se dio la apertura al proyecto por parte de la alcaldía de Villavicencio, y Ecopetrol

Tabla. Actas de reunión componente ambiental realizadas

4.5 MANEJO DE RESIDUOS AMBIENTAL.

Las actividades descritas en este capítulo, comprende la ejecución de todas las labores en el manejo de los residuos para el periodo comprendido del mes de mayo no hubo actividades en obra.

En el desarrollo de las actividades en obra cuando se estén realizando excavaciones Los escombros serán retirados del campo de trabajo y almacenados adecuadamente, recogidos en volquetas y llevados a una empresa encargada en el manejo adecuado y disposición final certificada.

4.6 ORDEN Y ASEO.

Cuando se inicien las actividades en obra se tendrá personal de brigada de orden, aseo y limpieza el cual permanecerá tiempo completo en la obra realizando actividades de barrido de áreas, organización de puntos ecológicos, restauración de la señalización limpieza de cunetas, cubrimiento de material acopiado con los procedimientos establecidos por el consorcio. así mismo la brigada de aseo se encuentra con la dotación completa.

El consorcio contara con unidades sanitarias para el personal de obra con las medidas de higienización adecuadas y elementos de aseo para el uso del personal, con servicio de energía para el funcionamiento de extractor de malos olores e iluminación adecuadas para su completo funcionamiento.

FECHA: MAYO 2023

RESPONSABLE: ASTRID RUIZ GONZALEZ

ASPECTO PARA EVALUAR	CUMPLIMIENTO			OBSERVACIONES
	SI	NO	N/A	
1. CONSUMO DE ENERGÍA				
¿Los monitores que no se están utilizando se encuentran apagados o en suspensión?	x			Los monitores que se estén utilizando se mantendrán apagados cuando no se necesiten
Los aparatos eléctricos y/o electrónicos que no se están utilizando se encuentran desenchufados y/o apagados?	x			En el desarrollo de las actividades en obra se realizará un control adecuado sobre el uso adecuado de los aparatos eléctricos
se reutiliza el papel reciclaje	x			Se realizará un acopio de papel para reutilizar.
¿Las luces de lugares no concurridos o donde no se requiere se encuentran apagadas?	x			Se tendrá un control sobre el uso racional de las luces donde no se requiera
¿Se implementan prácticas para el ahorro de energía?	x			Se realizarán prácticas para el uso y ahorro de energía
¿El área cuenta con sistemas ahorradores de energía en buen estado?			x	Se realizará vigilancia que los sistemas de energía se encuentren en buen estado
2. CONSUMO DE AGUA				
¿Se implementan buenas prácticas de ahorro de agua?	x			En el desarrollo del proyecto se implementarán prácticas para el ahorro de energía.
¿La red hidrosanitaria se encuentra en buenas condiciones de tal manera que no se evidencian fugas de agua o condiciones de humedad?	x			Se verificará que las redes hidrosanitarias estén en buenas condiciones para el uso donde no se evidencien fugas.
3. MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS				
punto(s) ecológico(s) para residuos aprovechables y no aprovechables	x			La obra contara con puntos ecológicos para la separación en la fuente de los residuos que se generen en la obra
¿Cumple con la separación en la fuente de acuerdo con el código de colores establecidos?	x			En el desarrollo de las actividades se realizará separación en la fuente d ellos residuos que se generen en el desarrollo de las actividades de la obra
señalización para la clasificación de residuos en canecas en el punto ecológico	x			Se tendrán puntos ecológicos conformado por tres canecas de acuerdo al nuevo código de colores
los residuos depositados se encuentran bien clasificados de acuerdo con el código de colores establecido	x			Se realizará la clasificación de los residuos en los puntos ecológicos de acuerdo al código de colores

	CUMPLIMIENTO			
El sitio de acopio evidencia la presencia de vectores como moscas, roedores, cucarachas etc.		x		Se realizará manejo a la propagación de vectores en la obra manteniendo bunas practica s higiene
¿los escombros bien almacenados (protegidos del sol y agua) debidamente señalizados	x			Todo el material sobrante de demoliciones, excavación serán acopiados de manera correcta protegidos de la intemperie y señalizados.
disposición de chatarra con proveedor	x			El material sobrante de chatarra se dispondrá con una empresa que tenga permiso.
4. ORDEN Y ASEO				
Área de trabajo limpia y ordenada	x			Se realizará orden y aseo en las a reas de trabajo
Área de trabajo demarcada y/o señalizada	x			Se realiza cierre perimetral en los frentes de trabajo donde se requiera
Optimización de recursos en el área (Ahorro de agua, papel, energía)	x			Se realizará un control sobre el uso adecuado de los recursos en la obra.
5. IMPACTOS AMBIENTALES				
¿Existe aspectos ambientales significativos que no puedan ser controlados por la empresa y dependan de un tercero? (Cliente, Proveedor, Comunidad, etc.).	x			identificar los productos o servicios que podrían generar algún cambio positivo o negativo en el ambiente.
Los funcionarios/as de la empresa y los contratistas conocen y han apropiado la política ambiental?	x			Se divulgará con todo el personal administrativo, subcontratistas la política ambiental del consorcio
6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS				
¿Se encuentran identificadas todas las sustancias químicas utilizadas en el área?	x			Se identificarán las sustancias químicas que se utilizarán en la obra
¿Se poseen fichas de seguridad de las sustancias químicas que se manejan en el área?	x			Se rotularán las sustancias químicas y se dejarán a la vista las fichas técnicas
Los productos químicos están almacenados en un lugar donde existe ventilación natural y/o forzada?	x			Se realizará un punto de acopio de sustancias químicas para la obra
¿Los productos químicos están separados de elementos o equipos que puedan generar chispas?	x			Los productos químicos se tendrán separados de los equipos
¿Las instalaciones eléctricas de las zonas	x			se realizará revisión de las

	CUMPLIMIENTO			
de almacenamiento de químicos están en buen estado?				instalaciones eléctricas en las zonas de almacenamiento de sustancias químicas
7. MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS (UNIDADES SANITARIAS)				
Las unidades sanitarias están en buenas condiciones, funcionalidad sin posibles filtraciones y derrames y normas mínimas de higiene	x			En el desarrollo de las actividades se realizará el manejo adecuado de las unidades sanitarias evitando que existan derrames de acuerdo a las normas de higiene
8. MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE ACEITES				
Se evidencian derrames y contaminación del suelo por derrame de aceites		x		Se implementará el papso de acuerdo al PMA del CONSORCIO EDUCACION C&G-MH
El área de almacenamiento de combustible evita contacto directo con el piso, esta señalizada, lejos de fuente de chispa y dentro de un sistema de contención en caso de derrame	x			En el desarrollo del proyecto el tendrá un punto de acopio de combustibles que evita el contacto directo con el piso, debidamente señalizado, lejos de una fuente de chispa
9. COMBUSTIBLES FÓSILES (ACPM. GASOLINA ETC).				
El área de almacenamiento de combustible evita contacto directo con el piso, esta señalizada, lejos de fuente de chispa y dentro de un sistema de contención en caso de derrame	x			En el desarrollo de las actividades del proyecto el punto de acopio de almacenamiento de combustibles se evitará el contacto directo con el piso en una rea lejos de la fuente de chispa y señalizado
Certificado de calidad combustible disponible			x	No aplica
Se mantienen los equipos apagados en el tiempo en el que el personal no se encuentra en el lugar de trabajo	x			Se mantendrán los equipos apagados en el tiempo en el que en personal no se encuentre en el lugar de trabajo.
10. PLAN DE EMERGENCIA				
¿Cuenta con un plan de emergencia ambiental actualizado?	x			El consorcio cuenta con un plan de acción para cualquier emergencia que se presente en la obra
¿Posee planos con las rutas de evacuaciones de la sede?	x			El consorcio contara con un plano de evacuación en caso de presentarse una emergencia
¿La sede cuenta con una adecuada señalización para una evacuación en caso de una emergencia ambiental?	x			El consorcio tendrá señalización en tofo el perímetro para que los colaboradores tengan conocimiento cuando se presente una emergencia ambiental

	CUMPLIMIENTO			
Se identifican riesgos ambientales	x			Los riesgos para el medio ambiente se identifican en el centro de trabajo a partir de la formación específica y del conocimiento de los procesos productivos
¿Las personas que laboran en la sede conocen estos riesgos?	X			Se socializará con todo el personal los riesgos ambientales que se pueden presentar en el desarrollo de las actividades
Se cuenta con extintores cargados y fecha de vencimiento al día.	x			Se realizará seguimiento a los extintores multifuncional ABC de los extintores que se encuentren en el campo de trabajo
Poseen Kit de emergencia.	x			Se tendrá un kit de derrame en el campo de trabajo
11. ATENCIÓN DE EMERGENCIAS				
El kit de derrames cuenta como mínimo con bolsas rojas, tela olefilica, pala guantes nitrilo y mono gafas	x			El kit de derrames contara con los elementos necesarios para la atención de cualquier emergencia
Se tiene kit de derrames cerca del lugar de almacenamiento temporal de residuos líquidos peligrosos	x			El contara con kit de derrames para los dos frentes de obra
Se tiene kit de derrames cerca de equipo estacionario con potencialidad de derrames de derivados de hidrocarburos	x			Los kits de derrames son idóneos para sustancias químicas, antiderrames que se presenten en el desarrollo de las actividades del proyecto.
Se tiene kit de derrames para vehículo dentro del mismo	x			La máquina que se encuentra en obra cuenta con su kit de derrames
Cuenta con extintor multipropósito de 20 libras cerca del lugar de almacenamiento temporal de residuos peligrosos	x			Se tendrán puntos de emergencia con camilla, extintor multipropósito botiquín de primeros auxilios
Hojas de seguridad de las sustancias químicas disponibles y divulgadas	x			Las hojas de seguridad de las sustancias que químicas se tendrán en un lugar visible para la manipulación adecuada de los colaboradores
Procedimiento operativo para atención de emergencias ambientales (derrames mayores menores, fugas) disponible	x			Se socializará con el personal colaborador el procedimiento operativo para la atención de emergencias ambientales.
Teléfonos de contacto de policía ambiental en caso de encuentro con abejas, serpientes, otros	x			Se divulgará teléfonos de contacto para atención de emergencias.

Tabla. Charlas pre-operacionales diarias impartidas en obra por el profesional SST

Durante el periodo comprendido del 20 de mayo al 31 de mayo de 2023 no se ejecutaron actividades en obra.

Durante el mes de mayo se realizó la formulación del Plan de Manejo Ambiental para el desarrollo del proyecto.

S: SI CUMPLE

N: NO CUMPLE

N/A: NO APLICA

NOMBRE RESPONSABLE(S) DE LA INSPECCIÓN:	**ASTRID RUIZ GONZALEZ** **INGENIERO AMBIENTAL**

4.7 DEMARCACIÓN Y SEÑALIZACIÓN DE OBRA.

Se realizará mantenimiento semanal a la señalización y senderos peatonales, se establecerán senderos peatonales de mínimo de un metro de ancho sin obstáculos y aun mismo nivel que facilita la movilidad de todo el personal de la obra, las señales de seguridad, prohibición, prevención, e información del proyecto (valla informativa) las cuales serán ubicadas en todo el campo de trabajo donde se realiza el proyecto.

4.8 ACOMPAÑAMIENTO A LA GESTION SOCIAL.

Es importante que la comunidad que se verá beneficiada con la obra de construcción del proyecto esté informada acerca de cada una de las actividades que se desarrollan en el proceso constructivo en lo correspondiente al área ambiental.

5 COMPONENTE DE GESTION SOCIAL

El informe de gestión social pretende evidenciar las actividades ejecutas en el periodo comprendido del 20 al 31 de mayo del año en curso de acuerdo al Plan de Gestión Social, donde se evidencia actividades de los diferentes programas como son atención al usuario, educación y capacitación al personal vinculado al proyecto, programa de vinculación de mano de obra, información y participación comunitaria y plan de compensación socioeconómica.

5.1 PROGRAMA DE ATENCION AL USUARIO.

En este programa de atención al usuario se pretende atender quejas peticiones, reclamos Y/o sugerencias que surjan durante la ejecución del proyecto. Y este se adelantará de manera virtual haciendo uso de los canales telefónicos y de correo electrónico, atendiendo de manera oportuna todas las PQRS, a las que haya lugar, lo

anterior con el fin de generar satisfacción en los usuarios y comunidad en general del proyecto. Además de generar confianza y mantener una imagen institucional que proporcione confianza a la comunidad.

El punto de atención a la comunidad se estable de manera virtual a través de los canales de comunicación vía telefónica (3138227763) y correo electrónico (social.consorciomh@cyg.com.co).

Durante el periodo ejecutado se realizó acercamiento directo con la Comunidad a través de las presidentas de las juntas de acción comunal de las veredas del alto y bajo de Pompeya; este acercamiento se realizó por medio telefónico y presencial, resolviendo las inquietudes sobre el inicio de las actividades de obra y recepciones de hojas de vida.

5.2 PROGRAMA DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN AL PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO.

En este programa se pretende capacitar al personal vinculado al proyecto en todas las áreas en temas relacionados con las medidas de manejo ambiental y social del proyecto. Disminuir el grado de desinformación y generación falsas expectativas a la comunidad por información suministrada por el personal vinculado a las obras.

Durante el periodo ejecutado no se contó con personal mano de obra no calificada contratado en el proyecto.

5.3 PROGRAMA DE VINCULACION DE MANO DE OBRA.

En este programa se pretende fomentar la vinculación laboral del personal del Área de Influencia Directa del Proyecto, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones de vida de la población.

Especificar los perfiles requeridos concerniente a la mano de obra no calificada de la región, con el fin de divulgar por medio de las diferentes agencias públicas de empleo, oficina móvil, las diferentes vacantes laborales en las cuales especifique: caracterización de la población, número de vacantes, perfiles requeridos como (ayudante de obra, oficial de obra, jefe de obra civil, conserje, entre otros a que allá a lugar), aspirantes presentados, seleccionados, seguimiento al contrato, de igual forma como requisito esencial se solicitará certificado de la JAC de residencia en la zona, adicionalmente a eso el certificado si pertenece o no algún grupo población específica, con la finalidad de asegurar la contratación de mínimo un 35% de las personas a intervenir de manera mensual.

Durante el periodo ejecutado se articuló con presidentes de Junta de acción comunal del alto de Pompeya y Villa Saray la recepción de las hojas de vida de los aspirantes a las vacantes de mano de obra no calificada para el proyecto.

5.4 PROGRAMA DE INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.

El programa de información y participación ciudadana consiste en mantener un sistema de comunicación para el proyecto, que integra estrategias de comunicación comunitaria y social masiva, contribuyendo a la generación de una imagen positiva y sólida, del Proyecto, al mejoramiento de las relaciones sociales culturales, organizativas y mediáticas. Aportar desde la comunicación al fortalecimiento del capital social de la comunidad objeto en los ámbitos de intervención del proyecto, haciendo énfasis en una participación comunitaria. Visibilizar el alcance y los resultados del proyecto que permita el empoderamiento por parte de las comunidades y el posicionamiento del mismo. Fortalecer las organizaciones sociales existentes y generar otros espacios de participación y control social con las comunidades del área de influencia del proyecto. Construir la imagen y la identidad del proyecto, para su posicionamiento y manejo de imagen.

El día 11 de mayo se realizó la reunión de Socialización de inicio de obra del Contrato, la cual se adelantó en el polideportivo del Bajo Pompeya; los aspectos relevantes que se informaron fueron los siguientes: fecha de inicio, tiempo de ejecución, se presentó al Contratista, la Interventoría y la supervisión, así mismos aspectos relevantes de la ejecución de la obra del área técnica, ambiental y social para la ejecución del contrato de Obra 1279 de 2023. Se anexa listado de asistentes. Ver anexo de Excel registro fotográfico.

5.5 PLAN DE COMPENSACIONES SOCIECONOMICAS.

El Plan de Compensaciones Socioeconómicas se encuentra definido en la Resolución 545 de 2008 del Instituto Nacional de Concesiones, el cual consiste, mitigar los impactos socioeconómicos específicos, causados por razón de la ejecución de un proyecto

Durante el presente periodo se realizaron las visitas para el levantaron las actas iniciales de vecindad de los predios colindantes con la obra, en acompañamiento de la parte técnica, ingeniero residente de contratista y el inspector por parte de la interventoría. Esta actividad se ejecutó los días 29, 30 y 31 del mes de mayo de 2023. En total se levantaron actas para 14 predios colindantes con el predio del proyecto, ubicados sobre la carretera nacional vía puerto López del kilómetro 25 al 27. Ver anexo Excel registro fotográfico.

6 ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

Se relaciona a continuación las actas de comité y de socializaciones correspondientes al periodo

6.1 COMITÉ Y/O REUNIONES DE OBRA.

RELACION DE ACTAS		
TIPO DE ACTA	FECHA	DESCRIPCION
Acta de Socialización	11-05-2023	Socialización para dar a conocer a la comunidad del corregimiento 4 de Pompeya a la empresa ejecutora el Consorcio Educación C&G-MH y la empresa de interventoría el Consorcio Inter Educativa 2023, así como el proyecto con sus respectivos espacios y áreas a intervenir
Actas de Vecindad	29-05-2023	Se realizaron visitas de acompañamiento técnico para creación de las actas de vecindad a los diferentes predios adyacentes a la zona de construcción del colegio Alfonso López Pumarejo, con el objetivo de identificar las condiciones o patologías existentes de las edificaciones de las vecindades para dejar registro de ello previo al inicio de actividades por parte del contratista, y contar con un soporte para cualquier eventualidad futura con respecto al estado de dichas edificaciones durante la ejecución del proyecto. lo cual es concertado con los propietarios e interventoría para su firma y aprobación.

Tabla. Actas de reunión y comité de obra.

6.2 CORRESPONDENCIA ENVIADA MES DE MAYO

RELACION DE ACTAS		
TIPO DE COMUNICACIÓN	FECHA	DESCRIPCION
OFICIO-CE-201-127-006	12-05-2023	Solicitud De Prórroga Pmt
OFICIO-CE-201-125-003	16-05-2023	Respuesta A Su Oficio 1502-19.18/494 Del 11 De Mayo 2023.
OFICIO-CE-201-125-007	16-05-2023	Respuesta A Oficio 1553-19.18/1553- Solicitud De Reprogramación De Obra
OFICIO-CE-201-125-002	18-05-2023	Su Oficio 1502-19.18/359-Solicitud De Reprogramación De Obra Contrato De Obra Pública N° 1279 De 2023 “Reconstrucción Total De La Institución Educativa Alfonso López Pumarejo Sede Principal Del Municipio De Villavicencio Meta”
OFICIO-CE-201-124-008	25-07-2023	Respuesta A Oficio Ci-1795-2023-Of-001, Solicitud De Información Reglamentaria Para La Ejecución De Obra.
OFICIO CE-201-124-009	25-07-2023	Revisión Y/O Aprobación De Formato De Acta De Vecindad.
OFICIO CE-201-125-004	27-05-2023	Estado Actual Del Predio.

Tabla. Correspondencia enviada.

7 COMPONENTE FINANCIERO

7.1 RELACIÓN INVERSION DEL ANTICIPO

El contrato establece en su cláusula 6 lo siguiente:

"Se pagará al CONTRATISTA de conformidad con lo establecido por la SECRETARÍA DE EDUCACIÓN en los estudios previos la Entidad pagará el contrato celebrado con el adjudicatario de la siguiente manera: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato, el MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO cancelará al contratista la remuneración a su favor de la siguiente manera: Un anticipo del VEINTE (20%) por ciento del valor del contrato previa aprobación del plan de inversión del anticipo por parte del interventor" en el En el presente periodo no se realizó trámite correspondiente para el desembolso del anticipo".

TIPO DE INVERSION	NUMERO DE SOPORTE	FECHA	VALOR

Tabla. Relación de inversión del anticipo

Para garantizar el cumplimiento del contrato de obra 1279 del 2023, y enmarcado en plan de inversión del anticipo los datos fiduciarios se nombran a continuación

EMPRESA	NIT	PORCENTAJE DE ANTICIPO	VALOR ANTICIPO
ALIANZA FIDUCIARIA	830053812-2	20%	$ 5.018.921.564,51

Tabla. Datos de fiducia.

7.2 SEGUIMIENTO FINANCIERO TABLA DE CONTROL DE ACTAS Y PAGOS.

Para el periodo de seguimiento del presente informe, no se ha realizado ningún tipo de desembolso por parte de la entidad contratante al Consorcio Educación C&G-MH, ya sea por concepto de anticipo o pago de actas de cobro parcial del contrato de obra 1279 del 2023.

ACTOS DE COBRO	%	VALOR OBRA PRESENTE ACTA	ANTICIPO		ACUMULADO DESEMBOLSOS
			AMORTIZADO	NETO PARCIAL	
ANTICIPO	20%	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
TOTALES			N/A		

Tabla. Control y seguimiento de desembolsos.

8 CONCLUSIONES

Mancomunadamente el Consorcio Educación C&G-MH con la interventoría Consorcio Inter Educativa 2023, se realiza la bitácora de obra diaria de la ejecución del contrato de obra, para el presente mes de seguimiento, la cual se adjunta en los anexos del presente informe.

Anexo 1. Bitácora de Obra.

CONTRATO DE OBRA No 1279 de 2023

CONSORCIO EDUCACION C&G HH
R.L MAURICIO MEJIA

OBJETO: RECONSTRUCCION TOTAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO - META

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1765 de 2023

CONSORCIO INTER- EDUCATIVA 2023
R L DAVID LEONARDO RODRIGUEZ

Powered by CamScanner

20-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Firma de acto de inicio de obra.
- La Secretaria de Educación de Villavicencio - Meta, no ha realizado entrega del Predio al contratista (Consencio Educación C5 E-MH).
- Se evidencia que las instalaciones no se han desocupado.

Res. Interv.

Residente de Obra.

21-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Domingo. No se laboró

Res. Interv.

Residente de Obra

22-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Lunes Festivo. No se laboró

Res. Interv.

Residente de Obra.

23-05-2023. Actividades Colegio Alfonso Pumarejo.
- No se ha realizado entrega del Predio al contratista. (Consencio Educación C5 E-MH).
- Las instalaciones se encuentran ocupadas por mobiliario escolar.

Res. Interv.

Residente de Obra.

Powered by CamScanner

24-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- El contratista (Consorcio Educación C&E-MH); no ha recibido el predio por parte de la secretaría de Educación.
- Las instalaciones se encuentran ocupadas por Mobiliario Escolar.

Res. Interv.

Residente de obra.

25-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- NO se ha realizado entrego del Predio al contratista (Consorcio Educación C&E-MH); Por Parte de la Secretaría de Educación
- Las instalaciones se encuentran ocupadas por Mobiliario Escolar.

Res. Interv

Residente de Obra.

26-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Hasta el momento no se ha realizado entrego del Predio al contratista (Consorcio Educación C&E-MH); Por Parte de la Secretaría de Educación
- Las instalaciones se encuentran ocupadas por Mobiliario Escolar.

Res. Interv.

Residente de Obra.

27-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- El contratista de obra (Consorcio Educación C&E-MH); no ha recibido el Predio.
- El Mobiliario escolar NO ha ocupado ningún interior de las instalaciones.

Res. Interv.

Residente de Obra.

28-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Domingo no se laboró

Res. Interv.

Residente de obra.

29-05-2023. Actividades Colegio Alfonso López Pumarejo.
- El Predio no se ha entregado al contratista (Consorcio Educación C y G-MH); Por Parte de la Secretaria de Educación.
- Continua el traslado del Mobiliario Escolar Presente en las instalaciones Por Parte de la Secretaria de Educación.
Realizacion de actas de Vecindad.

Residente de Obra

Residente Social.

30-05-2023. Colegio Alfonso López Pumarejo.
- Persiste la situación referente al Predio: el contratista (Consorcio Educación C y G-MH); no ha sido recibido Por Parte de la secretaria de Educación.
- Continua el traslado del Mobiliario Escolar Por Parte de la Secretaria de Educación.

Res. Interv

Residente de Obra

31-05-2023. Actividades Colegio Alfonso Pumarejo.
- El Predio no se ha entregado al contratista (Consorcio Educación C y G-MH); Por parte de la Secretaria de Educación.
- Continua el traslado del Mobiliario escolar Presente en las instalaciones Por Parte de la secretaria de Educación.
Se realizaron Actas de Vecindad.

Residente de Obra.

Residente Social.

01-06-2023. Actividades Colegio Alfonso Pumarejo
- El Predio no se ha entregado al contratista (Consorcio Educación C y G-MH); Por parte de la secretaria de Educación
- Continua el traslado del Mobiliario escolar presente en las instalaciones por parte de la secretaria de Educación

Residente de obra:

Res. Interv

Anexo 2. Formato Personal Seguridad Social

NOMBRE	CARGO	CEDULA	AFILIACIÓN SALUD	AFILIACION PENSIÓN	AFILIACION ARL
José Luis Clavijo Olmos	Director de obra	79.685.757	COMPENSAR	COLPENSIONES	COLMENA
Diego Fernando Suarez Gómez	Residente de obra	1.075.661.807	SANITAS	PORVENIR	COLMENA
Jeimy Viviana Echeverry Rodríguez	Residente de obra	1.014.272.125	SANITAS	PORVENIR	COLMENA
José Manuel Galeano Valenzuela	Especialista Estructural	80.031.322	SANITAS	PORVENIR	POSITIVA
Fabián Andrés Calderón	Ingeniero Eléctrico	1.019.023.694	FAMISANAR	COLFONDOS	COLPATRIA
Natalia Quecho Sarmiento	Profesional SST	37.901.187	SANITAS	SKANDIA	COLMENA
Astrid Ruiz Gonzalez	Ingeniera ambiental	40.341.812	SANITAS	PORVENIR	COLPATRIA

Anexo 2. Seguridad Social Director de Obra.

Certificado de Aportes

Se certifica que JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS identificado(a) con CC 79685757 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S NI 800140959

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2023-05	2023-06	2138886028	9452149455	E	2023-06-15																	

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	COLPENSIONES	30	16%	$10,556,000	$1,689,000
AFP	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	30		$10,556,000	$52,800
AFP	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	30		$10,556,000	$52,800
ARL	COLMENA	30	6.96%	$10,556,000	$734,700
CCF	COLSUBSIDIO	30	4%	$10,556,000	$422,300
EPS	COMPENSAR	30	12.5%	$10,556,000	$1,319,500
PARAFISCALES	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	30	3%	$10,556,000	$316,700
PARAFISCALES	SENA	30	2%	$10,556,000	$211,200

Este certificado se expide el día 2023-07-11 a las 12:25.

Anexo 2. Seguridad Social Residentes de Obra.

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que DIEGO FERNANDO SUAREZ GOMEZ identificado(a) con CC 1075661807 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S NI 800140959

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2023-05	2023-06	2138831819	9452301389	E	2023-06-15		X															

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	PORVENIR	30	16%	$6,500,000	$1,040,000
AFP	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	30		$6,500,000	$32,500
AFP	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	30		$6,500,000	$32,500
ARL	COLMENA	30	6.96%	$6,500,000	$452,400
CCF	COLSUBSIDIO	30	4%	$9,262,500	$370,500
EPS	SANITAS	30	4%	$6,500,000	$260,000

Este certificado se expide el día 2023-07-11 a las 12:31.

Certificado de Aportes

Se certifica que JEIMY VIVIANA ECHEVERRY RODRIGUEZ identificado(a) con CC 1014272125 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S NI 800140959

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2023-05	2023-06	2138886028	9452149455	E	2023-06-15																	

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	PORVENIR	30	16%	$3,413,000	$546,100
ARL	COLMENA	30	0.522%	$3,413,000	$17,900
CCF	COLSUBSIDIO	30	4%	$3,413,000	$136,600
EPS	SANITAS	30	4%	$3,413,000	$136,600

Este certificado se expide el día 2023-08-24 a las 03:43.

Anexo 2 Seguridad Social Especialista Estructural.

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
COMPROBANTE DE PAGO

Banco de Bogotá

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CEDULA DE CIUDADANIA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	80031322
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			JOSE MANUEL GALEANO VALENZUELA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BOGOTA DISTRITO CAPITAL	DEPARTAMENTO:	BOGOTA - DISTRITO CAPITAL
DIRECCIÓN:	CALLE 41 A N° 51 47	TELÉFONO:	7530396
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**7886626055**		TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES:	mayo	PERIODO COTIZACIÓN	MES:	mayo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO:	2023	SALUD:	AÑO:	2023
DÍAS DE MORA:		23			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):		2023/06/30	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		17609360

LIQUIDACIÓN GENERAL

			TOTALES	
			COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800224808	230301	230301-PORVENIR	1	$ 190.600
SUBTOTAL:			1	**$ 190.600**
SALUD				
ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE		
800251440	EPS005	EPS005-SANITAS S.A.	1	$ 148.900
SUBTOTAL:			1	**$ 148.900**

VALOR SIN MORA:	**$ 330.600**
VALOR MORA:	**$ 8.900**
TOTAL PAGADO:	**$ 339.500**

Planilla Pagada SOI Planilla Pagada

Anexo 2. Seguridad Social Especialista Eléctrico.

PAGOSIMPLE | CERTIFICADO INDIVIDUAL

Fecha creación: 2023-08-28, 07:59:49 a. m. **Tipo Planilla:** E **Número Planilla:** 1055062422

Periodo Cotización: 202305 **Periodo Servicio:** 202306

PAGADA 2023-06-06 14:43:00.0

Se certifica que en la fecha 06/06/2023, la empresa KENT ENERGY COLOMBIA SAS, con documento de identificación NI800107832, canceló los aportes de seguridad social correspondientes al empleado CALDERON HERNANDEZ FABIAN ANDRES, con CC 1019023694, dirigido a las siguientes entidades.

Tipo Admin	Nit	Código	Nombre
ARP	N860002183	14-4	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.
AFP	N800227940	231001	COLFONDOS
EPS	N830003564	EPS017	FAMISANAR EPS
CCF	N860007336	CCF22	COLSUBSIDIO

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

Anexo 2. Seguridad Social Residente SST.

Certificado de Aportes

Se certifica que NATALIA QUECHO SARMIENTO identificado(a) con CC 37901187 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social:

CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S NI 800140959

Periodo		Clave		Planilla		Novedades														
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Tipo	Fecha Pago	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip
2023-05	2023-06	2138886028	9452149455	E	2023-06-15							X										

Riesgo	Administradora	Días	Tarifa	IBC	Cotización
AFP	SKANDIA	30	16%	$6,500,000	$1,040,000
AFP	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	30		$6,500,000	$32,500
AFP	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	30		$6,500,000	$32,500
ARL	COLMENA	30	6.96%	$6,500,000	$452,400
CCF	COLSUBSIDIO	30	4%	$6,500,000	$260,000
EPS	SANITAS	30	4%	$6,500,000	$260,000

Este certificado se expide el día 2023-08-24 a las 03:42.

Anexo 2. Seguridad Social Residente Ambiental.

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que CONSORCIO EDUCACION C&G-MH identificado(a) con NI 901687301 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para ASTRID RUIZ GONZALEZ identificado(a) con CC 40341812

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	EPS	EPS005	SANITAS	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-06	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	AFP	230301	PORVENIR	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	AFP	230301	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	ARL	14-4	COLPATRIA ARP	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-05	2
9452125616	2127031353	E	2023-06-08	CCF	CCF34	COFREM	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2023-05	2

Este certificado se expide el día 2023-08-28 a las 10:09.

Anexo 3. Acta de Socialización.

Municipio de Villavicencio

INFORMACION BASICA

CONSULTORIA ☐ OBRA ☑ INTERVENTORÍA ☐

CONTRATO No 1279 (Número de contrato) DE 2023. (Año de suscripción)

CONTRATISTA: consorcio educacion c96 mtt (Indique el nombre del contratista)

OBJETO DEL CONTRATO Reconstruccion total de la Institucion Educativa Alfonso lopez Pumarejo. sede principal del Municipio de Villavicencio Meta. (Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

VALOR DEL CONTRATO $ 25.094.607.322,56 (Indique el valor inicial en números)

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO (Indique en este espacio el número de días o meses pactado inicialmente)

En Villavicencio ; a los once (11) (Indique en este espacio el día en que se efectúa la reunión, en letras y números) (X) dias del mes Mayo de 2023 (Indique el mes y año en el cual se efectúa la reunión)

se reunieron Marlady Velasquez (Nombre del secretario) Secretario o jefe o delegado despacho, profesional Universitario - Supervisor, Consorcio Educacion C96 MTT (Nombre representante legal o contratista) contratista y (Nombre supervisór) Consorcio Inter Educativa (Nombre representante legal interventor) interventor contratado para suscribir la presente acta de socializacion a la comunidad

CON LOS SIGUIENTES ASISTENTES:

NOMBRE	CEDULA	OCUPACION	FIRMA
Marvin Vargas Rentes	1120569843	Amadecasa	
Oscar Evelio Suarez V.	1.121863440	Soldador	
Rosa Carolina Cortez	40219150	HSE	
Raquel Salas	40398050	Ama de casa	
Fabiola cortez	40437420	Ama de casa	Fabiola cortez
Jose Pascual Cortes	5970283	AB.Q.	
Luis Cruz Vba	012960		
Duban Rodriguez.	1122946...	Estudiante.	
Alaia Pichina	1111	Estudiante	Sofiapichina
Leonilda Vega	21667928	Ama de casa	
[illegible]	1021880	Area	
Jorge C lopez	80823093	USO	
Fabian Londoño	1.372489	Area	
Cristo [illegible]	1121865	obrero	

Dionela Valverde	1.121.82[illegible]	Area	Dionela
Carolina Castañeda	1121926013	comunidad.	Carolina.
Miriam Rumbo	36518656	comunidad	Miriam Rumbo
[illegible]	40[illegible]9716	comunidad	[illegible]
Doris Ospina	40[illegible]	comunidad	Doris Ospina
ANAJUL			
Olga Lucia Ortiz	30.083.36[illegible]	comunidad	Olga Lucia Ortiz
Fabia Maria Diaz Diaz	20.464.916	Rincón Pompeya	
Leidy Forero	40331880	Alto Pompeya	
Felix E Cano	FJ301338	pompeya Bajo	
Maria Otilia Carrasco	40383296	Bajo pompeya	
Yeicy PEDRAZA	1116662430	Bajo Pompeya	
Claudia Sanchez Cuervo	1013590126	Bajo Pompeya	Claudia Sanchez
Eudonel Diaz	17336632	Rincon Pompeya	
Juan Carlos Rojas	79.556.753	Consorcio Contratista	
Jose Alberto Pinedo Sandoval	1126246826	Consorcio	
Ana Maria Jimenez Canon	1121968203	Alcaldia	
Mauricio Mejia	17347431	Cont	
Hober Mauricio Gonzalez	79432647	Nector ALP.	
Arsenio Martinez P.	8.001.935[illegible]	Seapdm	
Martha Melo Rojas	[illegible]	[illegible]	
Erika Sanchez Zorate	1121886219	SEM	

PERSONA DE LA COMUNIDAD ESCOGIDA PARA REALIZAR LA VEEDURIA DEL CONTRATO

NOMBRE	CEDULA	OCUPACION	FIRMA
	7172871		

OBSERVACIONES:

Se realiza socializacion del Proyecto en el Polideportivo Rincon de Pompeya, en compañia con el contratista, Interventoria, Ecopetrol funcionarios de la Alcaldia, Secretaria de Educacion y Señor Alcalde de Villavicencio.

Se explica la magnitud del proyecto. de 12.600 m², de tres pisos y varios modulos, Auditorio, Preescolar, Primaria, Secundaria, Polideportivo, Administrativo, la Alcaldia expone el Plan de contigencia para la reubicacion de los estudiantes, mientras se realiza la reconstruccion del Colegio.

COMPROMISOS:

RMAN LAS PERSONAS RESPONSABLES DE LA EJECUCION:

Firma

Nombre

Representente legal
Contratista

Firma

Nombre

Secretario o jefe sector solicitante o delegado despacho

Firma

Nombre DAVID LEONARDO RODRIGUEZ B

Representente legal
Interventor

Firma

Nombre

Supervisor

Registro Fotográfico 1. Actas de Vecindad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 2

CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH
NIT: 901.687.301

RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META. para lo cual actualizará y complementará los estudios, diseños, planos y especificaciones suministradas por la secretaria de educación"

No. CONTRATO	**1279 DE 2023**				
FECHA	**MAYO DE 2023**	**LUGAR**	**COLEGIO ALFONSO LÓPEZ - POMPEYA**		
ACTIVIDAD	Levantamiento de Actas iniciales de Vecindad				

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 1



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 2



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 3



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 4



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 5



Realizacion de visita a predio colindante del proyecto para levantamiento de acta inicial de vecindad.

FOTO 6

Registro Fotográfico 1. Socialización y Comité Técnico.

REGISTRO FOTOGRÁFICO 1

RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META. para lo cual actualizará y complementará los estudios, diseños, planos y especificaciones suministradas por la secretaria de educación"

No. CONTRATO	**1279 DE 2023**				
FECHA	**MAYO DE 2023**	**LUGAR**	**COLEGIO ALFONSO LÓPEZ - POMPEYA**		
ACTIVIDAD	Reuniones y Socialización				

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Reunion de Socializacion inicial con la comunidad en polideportivo del alto de pompeya.

FOTO 1



Reunion de Socializacion inicial con la comunidad en polideportivo del bajo de pompeya.

FOTO 2



Reunion con Alcaldia de Villavicencio para cordinar inicio de actividades de obra.

FOTO 3



Reunion con Alcaldia de Villavicencio para cordinar inicio de actividades de obra.

FOTO 4



Reunion de Alcadia Comite Tecnico

FOTO 5



Reunion de Alcadia Comite Tecnico

FOTO 6

Registro Fotográfico 2. Predio Ocupado por Mobiliario Escolar.

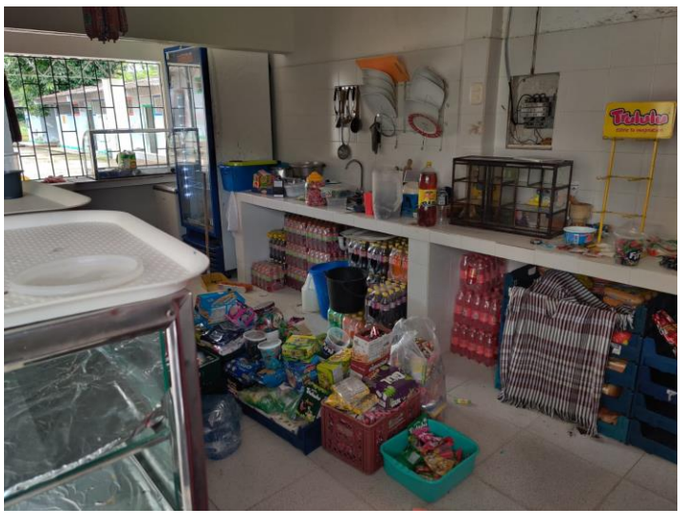
REGISTRO FOTOGRÁFICO 3

CONSORCIO EDUCACIÓN C&G-MH
NIT: 901.687.301

RECONSTRUCCIÓN TOTAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALFONSO LÓPEZ PUMAREJO SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META. para lo cual actualizará y complementará los estudios, diseños, planos y especificaciones suministradas por la secretaria de educación"

No. CONTRATO	**1279 DE 2023**				
FECHA	**MAYO DE 2023**	**LUGAR**	**COLEGIO ALFONSO LÓPEZ - POMPEYA**		
ACTIVIDAD	Predio no desocupado				

REGISTRO FOTOGRÁFICO



CAFETERIA CON INSUMOS

FOTO 1



ZONA PAE CON OCUPACIÓN DE EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN Y ELECTRONICOS.

FOTO 2



AULAS CON MOBILIARIO ESCOLAR

FOTO 3



AULAS CON MOBILIARIO ESCOLAR

FOTO 4



AULAS CON MOBILIARIO ESCOLAR

FOTO 5



AULAS CON MOBILIARIO ESCOLAR

FOTO 6