Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado - DESur

GERENTE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ

SUPERVISOR: ING. JUAN DAVID HENAO OSORIO

ACTA DE COSTOS 11
PERIODO
01 - 31 DE MAYO DE 2024

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERÁMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECÍFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023.

PLAZO: 195 DIAS. OTRO SI 01: 135 DIAS. OTRO SI 03: 15 DIAS. OTRO SI 04: 46 DIAS. FECHA DE INICIO: 20 DE JUNIO DE 2023 . FECHA DE TERMINACION: 16 DE JULIO DE 2024

1. CALCULO DE PERSONAL

ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL	SALARIO BASICO AÑO 2024	CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION 01 — 1. CALCULO DE PERSONAL				ADICION 02 — 1. CALCULO DE PERSONAL				CONDICIONES ACTUALIZADAS ADICION 02 — 1. CALCULO DE PERSONAL				ACTA 11 — 1. CALCULO DE PERSONAL				ACUMULADO — COSTOS DE PERSONAL		SALDO DEL CONTRATO — COSTOS DE PERSONAL	
								IPC 9.28	CANT	NIVELAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	NIVELAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	NIVELAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	NIVELAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	NIVELAC. MESES	VALOR TOTAL	NIVELAC. MESES	VALOR TOTAL
1	Director de interventoria	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 7.330.000	7,00	$ 51.310.000	$ 8.010.224	1	100%	10,93	$ 82.790.180	1	100%	1,94	$ 15.539.835	1	100%	12,87	$ 98.330.015	1	100%	1,00	$ 8.010.224	11,37	$ 86.743.220	1,50	$ 11.565.763
2	Residente de interventoria	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 5.700.000	7,00	$ 39.900.000	$ 6.228.960	1	100%	9,90	$ 57.963.504	1	100%	1,83	$ 11.398.997	1	100%	11,73	$ 69.362.501	1	100%	1,00	$ 6.228.960	10,24	$ 63.984.360	1,50	$ 9.379.861
3	Residente de redes secas	Ingeniero electrico	1	100,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 32.900.000	$ 5.136.160	1	100%	9,89	$ 49.254.016	1	100%	1,90	$ 9.217.856	1	100%	11,20	$ 54.471.872	1	100%	1,00	$ 5.136.160	10,20	$ 50.003.037	1,00	$ 4.468.835
4	Residente Redes Humedas	Ingeniero sanitario o civil	1	50,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 16.450.000	$ 5.136.160	1	69%	10,97	$ 39.840.555	1	100%	1,69	$ 9.707.342	1	100%	9,47	$ 49.547.898	1	100%	1,00	$ 5.136.160	8,47	$ 41.870.716	1,00	$ 4.673.182
5	Auxiliar de residente de interventoria	(Tecnologo en construcciones civiles o afines)	2	100,00%	$ 2.900.000	7,00	$ 40.600.000	$ 3.169.120	2	100%	9,65	$ 57.350.336	2	100%	1,97	$ 11.852.599	2	100%	23,04	$ 69.248.645	2	100%	1,00	$ 6.338.240	21,04	$ 63.707.200	2,00	$ 5.641.040
6	Profesional ambiental	Profesional en el area ambiental	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	9,43	$ 40.553.117	1	100%	1,30	$ 5.068.689	1	100%	10,73	$ 49.918.595	1	100%	1,00	$ 4.589.760	0,73	$ 42.814.000	1,00	$ 3.750.005
7	Profesional en seguridad y salud en el trabajo.	Profesional en seguridad social y salud en el trabajo	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	10,50	$ 45.494.160	1	100%	1,79	$ 7.802.592	1	100%	12,20	$ 53.209.752	1	100%	1,00	$ 4.589.760	10,90	$ 47.728.800	1,30	$ 5.537.952
8	Profesional social	Profesional en el area Social	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	9,39	$ 40.169.520	1	100%	1,84	$ 8.445.158	1	100%	11,23	$ 48.614.685	1	100%	1,00	$ 4.589.760	10,24	$ 44.935.800	1,00	$ 3.678.885
												$ 407.931.875				$ 78.930.977				$ 486.862.852				$ 44.619.024		$ 439.893.672		$ 47.088.079
2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL									2. FACTOR MULTIPLICADOR								2. FACTOR MULTIPLICADOR				2. FACTOR MULTIPLICADOR							
2. F. M. PERSONAL			2,00								2,00								2,00				2,00		2,00		2,00	
							633.720.000					$ 815.263.749				$ 157.861.954				$ 973.125.703				$ 89.238.048		$ 877.787.745		$ 94.337.958
3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES									3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
									CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios auto tratados por el supervisor del contrato	1	und	$ 300.000	7	$ 2.100.000			1		11,00	$ 3.300.000	0,9		1,00	$ 270.000	0,99		12,00	$ 3.570.000	1,07		1,00	$ 320.330	10,30	$ 3.090.004	1,80	$ 489.997
1.2	Plan de celular (voz y datos)	2	und	$ 75.000	7	$ 1.050.000			2		10,50	$ 1.575.000	2		2,00	$ 300.000	2		12,50	$ 1.875.000	2		1,00	$ 150.000	21,37	$ 1.602.750	3,63	$ 272.250
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y auto tratados por el supervisor del contrato	7	und	$ 200.000	7	$ 9.800.000			7		10,00	$ 14.000.000	7		1,70	$ 2.380.000	7		11,70	$ 16.380.000	7		1,00	$ 1.400.000	73,00	$ 14.600.000	8,00	$ 1.780.000
3.1	Contratar de topografia para verificaciones	7	dia	$ 654.500	7	$ 32.070.500			7,00		3,00	$ 13.744.500	7		-0,40	-$ 1.823.022	7		2,60	$ 11.921.478			1,00	$ 0	13,45	$ 8.800.000	4,77	$ 3.121.478
3.2	Asesorias geotécnicas, hidraulicas, estructurales, electricas, arquitectónicas y las demás requeridas en la obra, previa autorización de la supervisión	9	hora	$ 200.000	7	$ 15.750.000			9,00		3,14	$ 7.075.212	9		0,50	$ 1.125.000	9		3,64	$ 8.200.212			1,00	$ 0	20,84	$ 5.234.100	11,65	$ 2.966.112
3.3	Provisión para ensayos de laboratorios que requiera la interventoria previa autorización del supervisor	8	MES	$ 300.000	7	$ 16.800.000			8		1,30	$ 3.120.000	8		0,90	$ 2.160.000	8		2,20	$ 5.280.000	8,25		1,00	$ 2.474.621	0,25	$ 2.474.621	9,35	$ 2.805.379
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 77.570.500						42.614.712				4.411.978				47.226.690				4.344.857		35.800.474		11.428.216
UTILIDAD (5%)						5,00%						5%				5%				5%				5%		5%		5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)						$ 3.878.525						2.130.736				220.599				2.361.335				217.243		1.790.024		571.311
(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 81.449.026						$ 44.855.448				$ 4.632.577				$ 49.588.026				$ 4.562.205		$ 37.590.498		11.997.527
												$ 860.219.187				$ 162.494.531				$ 1.022.713.728				$ 93.800.253		$ 915.378.243		$ 107.335.485

4. COSTOS INDIRECTOS																															
4. % COSTOS INDIRECTOS			10,62%																												
			0,10																												
													$ 88.021.920				$ 10.249.453				$ 102.271.373				$ 9.380.625			$ 81.537.824		$ 10.733.649
5. RESUMEN TOTAL																															
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.S	$ 536 720 000											$ 615 283 749				$ 157.661.954				$ 973.125.703				$ 89 238 048			$ 877.787.745		$ 95 337 958
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES	$ 41 449 025											$ 44 555 446				$ 4.632.577				$ 49.588.025				$ 4 592 205			$ 37.660.495		$ 11 597 627
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 620 169 025											$ 660 219 197				$ 162.494.531				$ 1.022.713.728				$ 93 800 253			$ 915.378.243		$ 107 335 585
4	% COSTOS INDIRECTOS	10%											10%				10%				10%				10%			10%		10%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 62 016 903											$ 66.021.920				$ 16.249.453				$ 102.271.373				$ 9 380 625			$ 81.537.824		$ 10.733.649
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 682 185 928											$ 946 241 117				$ 178.743.984				$ 1.124.985.101				$ 103 180 278			$ 1.000 916.067		$ 118 069 034
7	IVA RECURSOS A ADMINISTRAR (19%)	$ 129 615 326											$ 179 785 812				$ 33 961 357				$ 213.747.169				$ 19 604 253			$ 191.314.053		$ 22.433.116
													$ 1 126 026 929				$ 212 705 341				$ 1.338.732.270				$ 122 784 531			$ 1.192 230 120		$ 140 502 150
VALOR ACTA 11													$ 1.126.026.929				$ 212.705.341				$ 1.338.732.270				$ 122.784.531					
SON: CIENTO VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MILQUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.L																															

89,50% 10,50%

LAURA QUINTERO GAVIRIA
Gerente (E)
DESur

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Supervisor
DESur

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal
CONSORCIO CAM 2022

CONINTEC
NIT. 800252554-1
Teléfono : 3327091
TRANSVERSAL 31 SUR # 32 B ENVIGADO
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA CN344

SEÑOR(ES):	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y	**NIT:**	901387801-2	FECHA DE FACTURA DIA	MES	AÑO	FECHA DE VENCIMIENTO DIA	MES	AÑO
				02	07	2024	01	08	2024
DIRECCION:	CALLE 35 SUR 40 35	**TEL.:**	32189196	**HORA:** 6:17:41 p. m					
				F. VALIDACION: 2024-07-02T18:17:45.597Z					
CIUDAD:	05266	**CEL.:**	3218919646	CONDICIONES DE PAGO: **CREDITO** 30 días					
ORDEN DE C:		**REMISIÓN:**		**D. REF.:**			**VENDEDOR:** CONINTEC S.A.S		
TRANSPORTADOR:				**PEDIDO:**					

CUFE: 18ef4df83315881e84494eb60c508209fbf58ecd9f7415940268058ef6331c1af231d29f1bee49df643ead1859efe784

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
001	ACTA 11 INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023. PERIODO: 01 AL 31 MAYO 2024.	1.00	103,180,278.00			103,180,278.00

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON CIENTO VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS COLOMBIANOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	103,180,278.00
DESCUENTO	
SUBTOTAL	103,180,278.00
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	19,604,252.82
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	122,784,530.

RESOLUCION DIAN Nro. 18764053251791 FECHA 07/08/2023 FECHA FINAL 07/08/2024 AUTORIZA RANGO CN265 AL CN1000

Esta factura de venta es un título valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13\n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%
Fabricante del software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI. Firma electrónica: Ver en el XML.

CONINTEC S.A.S.

Envigado, 02 de julio de 2024

CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PARAFISCALES EN LOS TÉRMINOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 (REFORMA LABORAL)

Referencia: **Contrato de Consultoría DESur-OC-100-2023**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023."

Asunto: **Acta 11. MAYO 2024**

Como Revisora Fiscal de la empresa CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA TÉCNICAS CIVILES LTDA, CONINTEC S.A.S, NIT 800.252.554-1, certifico que la empresa se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes de los empleados a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, Salarios y Prestaciones Sociales.

Atentamente,

MARIA ELENA BAEZ GIRALDO
Revisora Fiscal TP 86404 T
CONINTEC S.A.S

Certificado
Bancario

Miércoles, 17 de abril de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSULTORIA INTERVENTORIA TECNICAS CIVIL identificado(a) con NIT 800252554, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	43645651431	2008/10/29	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Juan Camilo Moreno Gómez
Gerente Estrategia Canal Telefónico

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario