BOGOTÁ SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

CERTIFICADO DE SUPERVISION E INTERVENTORIA PARA LA GESTION DE CUENTAS

Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LAS PLANTAS ELÉCTRICAS, AIRES ACONDICIONADOS Y UPS DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD E INTELIGENCIA DEL ESTADO CON JURISDICCIÓN EN EL DISTRITO CAPITAL Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.

Tipo	MANTENIMIENTO	Cédula o Nit:	**NIT 900740219**
Contratista	**Frio King Importaciones Y Distribuciones Sas**		

Fecha Suscripción	22-08-2023	Fecha Acta Inicio	25-08-2023	Fecha Terminación	24-04-2024
Valor Contrato	**$337,235,789.00**	Plazo Ejecución	8 Meses Contados a partir de la suscripción del acta de iniciación		

Modificacion	Fecha	Fecha Terminación	Valor	Plazo Ejecución
Adicion y Prorroga	25/04/2024	24/06/2024	$166,650,053.00	Prór: 2 Mes(Es) - Plz Tot: 10 Meses

Valor adición(es)	**$166,650,053.00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$503,885,842.00**

Período certificado: **Entre el 25 de marzo de 2024 y el 24 de Abril de 2024**

FACTURA ELECTRONICA No	**FEL42329**	Fecha:	**05/06/2024**	**$54,611,008**

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	UE	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva
2024	**02**	**610**	**630**	3-3-01-16-03-48-7783-000-Fortalecimiento de los equipamientos y capacidades del Sistema Distrital de Justicia en Bogotá	1-100-F001-81202018	O2320-20200-88715999-Servicio de mantenimiento y reparación de otros equipos n.c.p.	**$4,985,946**	$796,075	$4,189,871
2023	**02**	**1142**	**458**	3-3-01-16-03-48-7792-000-Fortalecimiento de los organismos de seguridad y justicia en Bogotá	1-100-I015-0	O2320-20200-88715999-Servicio de mantenimiento y reparación de otros equipos n.c.p.	**$49,625,062**	$7,923,329	$41,701,733
				TOTAL CERTIFICADO			**$54,611,008**	**$8,719,405**	**$45,891,604**

Valor en letras: Cincuenta Y Cuatro Millones Seiscientos Once Mil Ocho Pesos M/Cte. ($54,611,008.00)

Resumen Financiero

Pagos Anteriores:	**$280,759,070.00**	**Presente Certificación:**	**$54,611,008.00**	**Saldo Contrato:**	**$223,126,772.00**

Declaración: Con su firma el supervisor y/o interventor del contrato, convenio, orden, (según lo que corresponda), certifica bajo su entera responsabilidad, que el contratista cumplió a entera satisfacción con el objeto, con las obligaciones pactadas y con las demás condiciones, aprobando los documentos físicos y/o magnéticos recibidos (facturas, informes, formatos, copias planillas de aportes al sistema general de seguridad social y demás soportes), los cuales se ajustan a las condiciones y requisitos establecidos en la cláusula forma de pago, los requisitos de ley e Instructivo de Pagos (I-GF-1) de la Dirección Financiera, autorizando el pago de acuerdo con los soportes anexos y los remitidos al expediente contractual correspondiente.

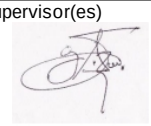
OBSERVACIONES: SE ANEXAN DOCUMENTOS SOPORTE
FACTURA FEL42329

Nombre del Supervisor y/o Interventor :

Angel Garcia Giovanni Ricardo

Cargo: Profesional Universitario 219-16

Firma(s) del (los) Supervisor(es)



Elaborado por: Mjcastilla

DEVOLUCION POR LA DIRECCION FINANCIERA

Causal	Fecha	No. Radicado de salida	Devuelto por:

BOGOTÁ SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

CERTIFICADO DE SUPERVISION E INTERVENTORIA PARA LA GESTION DE CUENTAS

Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LAS PLANTAS ELÉCTRICAS, AIRES ACONDICIONADOS Y UPS DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD E INTELIGENCIA DEL ESTADO CON JURISDICCIÓN EN EL DISTRITO CAPITAL Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA.

Tipo	MANTENIMIENTO	Cédula o Nit:	**NIT 900740219**
Contratista	**Frio King Importaciones Y Distribuciones Sas**		

Fecha Suscripción	22-08-2023	Fecha Acta Inicio	25-08-2023	Fecha Terminación	24-04-2024
Valor Contrato	**$337,235,789.00**	Plazo Ejecución	8 Meses Contados a partir de la suscripción del acta de iniciación		

Modificacion	Fecha	Fecha Terminación	Valor	Plazo Ejecución
Adicion y Prorroga	25/04/2024	24/06/2024	$166,650,053.00	Prór: 2 Mes(Es) - Plz Tot: 10 Meses

Valor adición(es)	**$166,650,053.00**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$503,885,842.00**

Período certificado: **Entre el 25 de marzo de 2024 y el 24 de Abril de 2024**

FACTURA ELECTRONICA No	**FEL42329**	Fecha:	**05/06/2024**	**$2,199,542**

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	UE	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva
2023	**01**	**1542**	**756**	3-3-01-16-03-47-7765-000-Mejoramiento y protección de derechos de la población privada de la libertad en Bogotá	1-100-F001-0	O2320-20200-88715999-Servicio de mantenimiento y reparación de otros equipos n.c.p.	**$2,199,542**	$351,187	$1,848,355
				TOTAL CERTIFICADO			**$2,199,542**	**$351,187**	**$1,848,355**

Valor en letras: Dos Millones Ciento Noventa Y Nueve Mil Quinientos Cuarenta Y Dos Pesos M/Cte. ($2,199,542.00)

Resumen Financiero

Pagos Anteriores:	**$280,759,070.00**	**Presente Certificación:**	**$2,199,542.00**	**Saldo Contrato:**	**$223,126,772.00**

Declaración: Con su firma el supervisor y/o interventor del contrato, convenio, orden, (según lo que corresponda), certifica bajo su entera responsabilidad, que el contratista cumplió a entera satisfacción con el objeto, con las obligaciones pactadas y con las demás condiciones, aprobando los documentos físicos y/o magnéticos recibidos (facturas, informes, formatos, copias planillas de aportes al sistema general de seguridad social y demás soportes), los cuales se ajustan a las condiciones y requisitos establecidos en la cláusula forma de pago, los requisitos de ley e Instructivo de Pagos (I-GF-1) de la Dirección Financiera, autorizando el pago de acuerdo con los soportes anexos y los remitidos al expediente contractual correspondiente.

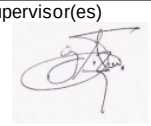
OBSERVACIONES: SE ANEXAN DOCUMENTOS SOPORTE
FACTURA FEL42329 $56.810.550

Nombre del Supervisor y/o Interventor :

Angel Garcia Giovanni Ricardo

Cargo: Profesional Universitario 219-16

Firma(s) del (los) Supervisor(es)



Elaborado por: Mjcastilla

DEVOLUCION POR LA DIRECCION FINANCIERA

Causal	Fecha	No. Radicado de salida	Devuelto por:

FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.

NIT : 900,740,219 - 5
CR 18D 20 42 BRR PRIMERO DE MAYO
VALLEDUPAR - COLOMBIA
5704040
friokingimportaciones@hotmail.com
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica Tarifa 0,00

Cliente	SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA		
NIT	899,999,061 - 9	**Teléfono**	3779595
Dirección	AV CALLE 26 # 57 - 83 TORRE 7 PISO 1 LC 103	**Vendedor**	JULIETH PAOLA CASTILLO
Ciudad	BOGOTA - COLOMBIA	**Centro Costo**	3
Correo	giovanni.angel@scj.gov.co	**0**	

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
FEL 42329

Fecha y Hora de Factura

Generación	2024-06-05	11:14:40
Expedición	2024-06-05	15:34:40
Vencimiento	2024-06-05	

Código	Referencia	Descripción	Can	V. Unit	IVA %	VALOR IVA	Valor Total
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 9,000 BTU A 12,000 BTU - C4	1.00	563,326.89	19,00	107.032	563,326.89
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 18,000 BTU A 24,000 BTU - C4	4.00	645,521.01	19,00	490.596	2,582,084.03
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 36,000 BTU A 60,000 BTU - C4	3.00	721,700.84	19,00	411.369	2,165,102.52
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO PRECISIÓN DE 24,000 BTU A 36,000 BTU - C4	3.00	1,082,523.53	19,00	617.038	3,247,570.59
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 20 TON- C4	2.00	2,144,778.15	19,00	815.016	4,289,556.30
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 9,000 BTU A 12,000 BTU - CARCEL DISTRITAL	2.00	563,326.89	19,00	214.064	1,126,653.78
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 36,000 BTU A 60,000 BTU - CARCEL DISTRITAL	1.00	721,700.84	19,00	137.123	721,700.84
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 18,000 BTU A 24,000 BTU - CASA DE JUSTICIA BOSA	1.00	645,521.01	19,00	122.649	645,521.01
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 18,000 BTU A 24,000 BTU - CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	1.00	645,521.01	19,00	122.649	645,521.01
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 18,000 BTU A 24,000 BTU - CASA DE JUSTICIA MARTIRES	1.00	645,521.01	19,00	122.649	645,521.01
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 9,000 BTU A 12,000 BTU - CASA DE JUSTICIA CIUDAD BOLIVAR	1.00	563,326.89	19,00	107.032	563,326.89
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 9,000 BTU A 12,000 BTU - URI PUENTE ARANDA	3.00	563,326.89	19,00	321.096	1,689,980.67
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 18,000 BTU A 24,000 BTU - SIPOL	10.00	645,521.01	19,00	1.226.490	6,455,210.08
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 36,000 BTU A 60,000 BTU - SIPOL	3.00	721,700.84	19,00	411.369	2,165,102.52

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

Firma Elaborado por : JULIETH CASTILL

Firma Recibido

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18764060831867 **aprobado en** 2023-11-29 **vigente** 24 Meses, **prefijo** FEL **desde el número** 39268 **al** 45622

CUFE :2ec4bf7d672efdd60fd41f174b1e8b5d52956131a6fb67b1d421365120fafb63ee3dc4c8be786c6590257c0995df9fc0

ORIGINAL

FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S.

NIT : 900,740,219 - 5
CR 18D 20 42 BRR PRIMERO DE MAYO
VALLEDUPAR - COLOMBIA
5704040
friokingimportaciones@hotmail.com
Responsables de iva - No somos autorretenedores
Actividad Económica Tarifa 0,00

Cliente	SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA		
NIT	899,999,061 - 9	**Teléfono**	3779595
Dirección	AV CALLE 26 # 57 - 83 TORRE 7 PISO 1 LC 103	**Vendedor**	JULIETH PAOLA CASTILLO
Ciudad	BOGOTA - COLOMBIA	**Centro Costo**	3
Correo	giovanni.angel@scj.gov.co	**0**	

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA
FEL 42329

Fecha y Hora de Factura

Generación	2024-06-05	11:14:40
Expedición	2024-06-05	15:34:40
Vencimiento	2024-06-05	

Código	Referencia	Descripción	Can	V. Unit	IVA %	VALOR IVA	Valor Total
0010002000003		MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRE ACONDICIONADO CONFORT DE 7,5 TONELADAS - SIPOL	1.00	1,603,527.73	19,00	304.670	1,603,527.73
0010002000003		SUMINISTRO DE CONTACTORES (NP) C4 DATACENTER BOMBEROS	3.00	4,142,857.14	19,00	2.361.429	12,428,571.43
0010002000003		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHUMACERA 1" P205, FABRICACIÓN DE EJE EN ACERO, CUÑERO SEGÚN MUESTRA AJUSTE Y BALANCEO (NP) C4 SOTANO CUARTO UPS	1.00	6,201,680.67	19,00	1.178.319	6,201,680.67

Total Bruto	47,739,957.97
IVA	9,070,592.03
Total a Pagar	**$ 56.810.550,00**

CONDICION DE PAGO

Credito Credito Efectivo 56.810.550,00 Cuota 1 Vence el 2024-06-05

VALOR EN LETRAS

Cincuenta Y Seis Millones Ochocientos Diez Mil Quinientos Cincuenta Pesos

OBSERVACIONES

CONTRATO No SCJ-1788- 2023 REALIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS A LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LOS ORGANISMOS DE SEGURIDAD E INTELIGENCIA DEL ESTADO CON JURISDICCIÓN EN EL DISTRITO CAPITAL Y LA SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA. (LOTE3).

Firma Elaborado por : JULIETH CASTILL

Firma Recibido

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Resolución y/o Autorización de facturación No**. 18764060831867 **aprobado en** 2023-11-29 **vigente** 24 Meses, **prefijo** FEL **desde el número** 39268 **al** 45622

Elaborado, impreso y enviado electrónicamente por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

CUFE :2ec4bf7d672efdd60fd41f174b1e8b5d52956131a6fb67b1d421365120fafb63ee3dc4c8be786c6590257c0995df9fc0

ORIGINAL

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CON LOS SISTEMAS GENERALES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

DIANA MILENA ZAMBRANO, identificada con CC **49.754.278**, y con tarjeta profesional No. **141410-T** de la Junta Central de Contadores de Colombia, en mi condición de **Revisor fiscal** de la empresa **FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES SAS** identificada con Nit **900.740.219-5**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Valledupar (Cesar), luego de examinar de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía, certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la presentación de la postulación para el presente proceso de selección, por los conceptos de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA). Estos pagos, corresponden a los montos contabilizados y pagados por la compañía durante dichos 6 meses. Lo anterior, en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

*Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, que **SI** me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.*

Dada en Valledupar (Cesar) a los cinco (5) días del mes de junio del año 2024.

Cordialmente,

DIANA MILENA ZAMBRANO
C.C: 49.754.278
Revisor Fiscal
TP: 141410-T
FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S
Nit: 900.740.219 - 5
Cra. 18D 20 42 Br. Primero de Mayo
contabilidadfrioking1@gmail.com
contratacionfrioking@gmail.com
323 580 91 18 – 323 580 91 18
Valledupar – Cesar.

*El presente documento se suscribe con la firma digital o escaneada en atención al **Artículo 11 del Decreto 491 del 28 de marzo del 2020**.*



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 49754278

ZAMBRANO SAMPAYO
APELLIDOS

DIANA MILENA
NOMBRES

Diana M. Zambrano S.
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 09-MAR-1982
CHIMICHAGUA
(CESAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.57 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

25-ABR-2000 CHIMICHAGUA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-1230000-37085577-F-0049754278-20001018 05806 00292A 02 062749842


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
141410-T
DIANA MILENA
ZAMBRANO SAMPAYO
C.C. 49754278
RES. INSCRIPCION 114 DEL 14/06/2005
UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR
SANDRA LILIANA DUARTE CUADROS
DIRECTOR GENERAL (E)
256886
148981
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo estatuido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.
Agradeceremos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX (57)(1) 3444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A - 21 Bogotá D.C.
FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1FE6E04879406B9C

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIANA MILENA ZAMBRANO SAMPAYO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 49754278 de CHIMICHAGUA (CESAR) Y Tarjeta Profesional No 141410-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

INFORME TÉCNICO #8 CORTE (ABRIL)
SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA.

FECHA: 5 de junio de 2024
CONTRATO SCJ-1788-2023

NUMERO DE PROCESO: SCJ-SIF-SASI-004-2023 (LOTE 3)
OBJETO CONTRATO: Realizar el mantenimiento preventivo y/o correctivo con suministro de repuestos a las plantas eléctricas, aires acondicionados y ups de los organismos de seguridad e inteligencia del estado con jurisdicción en el distrito capital y la secretaria distrital de seguridad,
convivencia y justicia.

OBJETIVO INFORME: Notificar resultados del mantenimiento preventivo y correctivo de la octava rutina de mantenimiento de los sistemas de aire acondicionado de las diferentes oficinas de los organismos de seguridad e inteligencia del estado con jurisdicción en el distrito capital y la secretaria distrital de seguridad, convivencia y justicia.

DESCRIPCIÓN:
El presente informe tiene como objetivo informar y dejar evidencia del resultado del mantenimiento preventivo de la octava rutina de mantenimiento de los sistemas de aire acondicionado de las diferentes oficinas de los organismos de seguridad e inteligencia del estado con jurisdicción en el distrito capital y la secretaria distrital de seguridad, convivencia y justicia.

Se ejecuta la ronda del contrato cumpliendo a cabalidad cada una de las actividades pactadas. A continuación, se resume cuadro de los equipos intervenidos, con sus características principales, ubicación y tipo de mantenimiento.

1	62051	C4	UPS SOTANO	AA PRECISION	TECAM	36000	MTTO PREVENTIVO
	62038	C4	UPS SOTANO	AA PRECISION	0	36000	MTTO PREVENTIVO
2	62020	C4	SOTANO CUARTO UPS	AA PRECISIÓN	TECAM	36000	MTTO PREVENTIVO
	62039	C4	SOTANO	AA PRECISIÓN	0	36000	MTTO PREVENTIVO
3	62050	C4	SOTANO UPS DATACENTER EQ 3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	60000	MTTO PREVENTIVO
	62030	C4	CUBIERTA UPS EQ 3	AA CONFORT (CONDENSADORA)	0	36000	MTTO PREVENTIVO
4	62049	C4	CUARTO MONITOREO 4	AA MINISPLIT	LENNOX	12000	MTTO PREVENTIVO
	62042	C4	CUERTA COND	AA MINISPLIT	0	12000	MTTO PREVENTIVO
5	62048	C4	CUARTO TÉCNICO P1	AA MINISPLIT	LG	24000	MTTO PREVENTIVO
6	62033	C4	COND CUBIERTA EP 5 P1	AA MINISPLIT	0	24000	MTTO PREVENTIVO
7	62041	C4	P1	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	20	MTTO PREVENTIVO
	62036	C4	COND 2 SALA SUR EQ 12	MANEJADORA VERTICAL	0	7,5	MTTO PREVENTIVO
	62037	C4	CUBIERTA COND PISO 1 EQ 12	MANEJADORA VERTICAL	0	7,5	MTTO PREVENTIVO
8	62047	C4	CAD P3	AA CONFORT (CENTRAL)	CARRIER	20	MTTO PREVENTIVO
	62035	C4	CUERTA COND PISO 3 EQ 11	MANEJADORA VERTICAL	0	7,5	MTTO PREVENTIVO
	62034	C4	CUBIERTA COND PISO EQ 12	MANEJADORA VERTICAL	0	20	MTTO PREVENTIVO
9	62040	C4	SALA DE REUNIONES PMU P3 EQ9	AA CONFORT (CASSETTE)	LENNOX	60000	MTTO PREVENTIVO

10	62044	C4	CUBIERTA COND PISO 3 EQ 9	MANEJADORA VERTICAL	0	60000	MTTO PREVENTIVO
11	62019	C4	CUARTO TÉCNICO #10	AA PRECISIÓN	TECAM	36000	MTTO PREVENTIVO
	62045	C4	E10 CUARTO TECN PISO 3	AA PRECISIÓN	0	36000	MTTO PREVENTIVO
12	62018	C4	CAPACITACIÓN 202 QEPER P6	AA CASSETTE	LG	36000	MTTO PREVENTIVO
	62029	C4	CAPACITACIÓN 202 QEPER EQ 7	AA CONFORT (CONDENSADORA)	0	34100	MTTO PREVENTIVO
13	62046	C4	SALA DE CAPACITACIÓN 201 P2 EQ8	AA MINISPLIT	MABE	24000	MTTO PREVENTIVO
	62028	C4	SALA DE CAPACITACIÓN 201 P2 EQ8	AA MINISPLIT	0	24000	MTTO PREVENTIVO
14	62017	C4	SALA REUNION P2 E8	AA CONFORT (MINISPLIT)	LENNOX	18000	MTTO PREVENTIVO
	62016	C4	CUARTA SALA OPER PISO 2 EQ 9	AA CONFORT (MINISPLIT)	0	20000	MTTO PREVENTIVO
15	62031	C4	MOROTOLA	AA CONFORT (MINISPLIT)	LENNOX	20000	MTTO PREVENTIVO
	62043	C4	CUBIERTA	MANEJADORA VERTICAL	0	18000	MTTO PREVENTIVO
16	62087	CARCEL DISTRITAL	CUARTO DATACENTER	AA CONFORT (PARED)	PANASONIC	12000	MTTO PREVENTIVO
17	62084	CARCEL DISTRITAL	AUDITORIO	AA CONFORT (PARED)	S/S	60000	MTTO PREVENTIVO
18	62088	CARCEL DISTRITAL	CUARTO MONITOREO	AA CONFORT (PARED)	PANASONIC	12000	MTTO PREVENTIVO
19	62061	CASA DE JUSTICIA MARTIRES	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	18000	MTTO PREVENTIVO

20	62112	CASA DE JUSTICIA SAN CRISTOBAL	CUARTO UPS	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	24000	MTTO PREVENTIVO
21	62085	CASA DE JUSTICIA BOSA	CUARTO TECNICO	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	24000	MTTO PREVENTIVO
22	62082	CASA DE JUSTICIA CIUDAD BOLIVAR	CUARTO DATACENTER	AA CONFORT (PARED)	MIRAGE	24000	MTTO PREVENTIVO
23	62111	URI PUENTE ARANDA - CTP	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	SAMSUNG	12000	MTTO PREVENTIVO
24	61108	URI PUENTE ARANDA - CTP	CUARTO MONITOREO P2	AA CONFORT (PARED)	SAMSUNG	9000	MTTO PREVENTIVO
25	62110	URI PUENTE ARANDA - CTP	CUARTO RACK	AA CONFORT (PARED)	LG	12000	MTTO PREVENTIVO
26	61953	SIPOL	SOTANO			28000	MTTO PREVENTIVO
27	61954	SIPOL	CUBIERTA	COND MULTISPLIT		28000	MTTO PREVENTIVO
28	61955	SIPOL		AA CONFORT		28000	MTTO PREVENTIVO
29	61963	SIPOL	OPERACIONES	COND MULTISPLIT		17000	MTTO PREVENTIVO
30	61965	SIPOL	CUBIERTA	COND MULTISPLIT		24000	MTTO PREVENTIVO
31	61973	SIPOL	CUBIERTA	COND MULTISPLIT		170000	MTTO PREVENTIVO
32	61974	SIPOL		COND MULTISPLIT		28000	MTTO PREVENTIVO
33	61975	SIPOL	CUBIERTA	COND MULTISPLIT		17000	MTTO PREVENTIVO
34	61979	SIPOL	CUBIERTA	COND MULTISPLIT		35000	MTTO PREVENTIVO
35	61980	SIPOL	SOTANO	COND MULTISPLIT		28000	MTTO PREVENTIVO
36	61981	SIPOL	SEÑALES	COND MULTISPLIT		47000	MTTO PREVENTIVO

37	61995	SIPOL	TRATAMIENTO P2	AA CONFORT (EVAPORADORA)		47000	MTTO PREVENTIVO
38	61999	SIPOL	JEFATURA	AA CONFORT (EVAPORADORA)		18000	MTTO PREVENTIVO
39	62000	SIPOL	OPERACIONES	AA CONFORT (EVAPORADORA)		14000	MTTO PREVENTIVO
40		C4	SOTANO CUARTO UPS				MTTO CORRECTIVO
41	62020-62039	C4	DATACENTER BOMBEROS				MTTO CORRECTIVO

Dentro del alcance de los mantenimientos preventivos de los sistemas de aire acondicionado se realizaron las siguientes tareas:

IT	ACTIVIDADES SEMESTRALES PARA EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTOS	ESTADO	
		EJEC.	NO EJEC.
1	Lavado de serpentines de filtro de retorno y limpieza de serpentines de los condensadores.	X	
2	Limpieza de serpentines de los evaporadores.	X	
3	Ajuste general de tornillos y tuercas	X	
4	Limpieza de drenajes y bandejas de unidades manejadoras.	X	
5	Verificar nivel de aceite de los compresores.	X	
6	Revisión de los calentadores de los Carter de los compresores.	X	
7	Prueba de los controles de alta y baja tensión, controles de temperatura,		
8	Revisión de tensiones y corrientes de los equipos.	X	
9	Chequeo y lectura de las presiones del refrigerante.	X	
10	Limpieza de los rotores de los ventiladores de condensación.	X	
11	Limpieza de los ventiladores de evaporación.	X	
12	Ajuste de conexiones eléctricas y mandos indicadores.	X	
13	Medición de temperatura de sobrecalentamiento de válvulas expansión.	X	
14	Medir temperatura de salida del condensador y del evaporador.	X	
15	Aseo de equipos y recintos.	X	
16	Limpieza de controles y tableros.	X	
17	Revisar el estado de tornillería y anclajes en general, pintura y estructura		
18	Reemplazo de filtros de aceite y filtro secador (cuando se intervenga el		

19	Mantenimiento general a tableros de control y fuerza.	X	
20	Lubricación de rodamientos (que aplique).	X	
21	Inspección de los elementos anti vibratorios.	X	
22	Verificar rotación de los ventiladores.	X	
23	Lavado y peinado del condensador y evaporador.	X	

CONCLUSIÓN

Como especialistas en sistemas HVAC estamos en la obligación de proteger la integridad y buen funcionamiento de los equipos y elementos instalados, y velar por la satisfacción del cliente, es por eso que se nuevamente se invita a:

- En el caso de equipos de confort, manejar rangos de temperatura de setpoint entre

22-24°C (Temperatura de confort) y mantener áreas herméticas, puertas y ventanas cerradas, esto permite ahorro de energía.

- Mantener áreas limpias, apagar los equipos cuando se realicen actividades que generen polvo y/o partículas (actividades de aseo u obra civil), protegerlos si es necesario.

FRIO KING
IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES S.A.S

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 900740219	5	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES SAS	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4644	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
20-1	CRA 18 D 20 42	5704040	FRIOKINGIMPORTACIONES@HOTMAIL.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-04	2024-05	29732181	E	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	5.285.600	0	BANCOLOMBIA

Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
14	29732181	2024-05-07	Pagada

EMPLEADO					NOVEDADES																DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
1	CC 49734974	PEREZ ARANGO ESPERANZA	1.300.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	6.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	318.800	S	1464401
2	CC 49754278	ZAMBRANO SAMPAYO DIANA MILENA	2.150.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.150.000	344.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.150.000	86.000	COMFACESAR-CCF15	2.150.000	86.000	2.150.000	11.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	527.300	S	1464401
3	CC 77018384	GIL MAESTRE MOISES EDUARDO	1.500.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.500.000	240.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.500.000	60.000	COMFACESAR-CCF15	1.500.000	60.000	1.500.000	7.900	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	367.900	S	1464401
4	CC 77021989	GIL SANCHEZ LUIS ALBERTO	1.300.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.300.000	208.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	90.500	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	402.500	S	1464401
5	CC 77090616	MORALES ROMERO FRANKLIN JOSE	2.150.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	2.150.000	344.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.150.000	86.000	COMFACESAR-CCF15	2.150.000	86.000	2.150.000	11.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	527.300	S	1464401
6	CC 77193302	BORJA CALDERON JHOVANIS ENRIQUE	1.300.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	6.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	318.800	S	1464401
7	CC 1003231802	FRAGOSO MURGAS DIEGO ANDRES	1.300.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION -230201	1.300.000	208.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	6.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	318.800	S	1464401
8	CC 1003315164	OCHOA TORRES HERMES RICARDO	1.300.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION -230201	1.300.000	208.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	90.500	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	402.500	S	1464401
9	CC 1003377073	SALCEDO BLANCHAR JORGE MARIO	1.300.000	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.300.000	208.000	0	0	EPS-SUSAKAWI - EPSIC1	1.300.000	52.000	COMFACESAR-CCF15	1.300.000	52.000	1.300.000	6.800	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	318.800	S	5432201
10	CC 1063965122	GARCIA DAZA JAIR OSWALDO	1.500.000	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.500.000	240.000	0	0	FAMISANAR-EPS017	1.500.000	60.000	COMFACESAR-CCF15	1.500.000	60.000	1.500.000	104.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	464.400	S	1464401
11	CC 1065642413	YEPES BRAVO LUIS ALBERTO	1.500.000	F																0			30	30	30	30	COLFONDOS-231001	1.500.000	240.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.500.000	60.000	COMFACESAR-CCF15	1.500.000	60.000	1.500.000	7.900	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	367.900	S	1464401
12	CC 1065807712	MENDOZA LOPEZ YEIDER	2.150.000	F																0			30	30	30	30	PROTECCION -230201	2.150.000	344.000	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	2.150.000	86.000	COMFACESAR-CCF15	2.150.000	86.000	2.150.000	11.300	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	527.300	S	1464401
13	CC 1065814046	CASTILLO GUEVARA JULIETH PAOLA	1.638.000	F																0			30	30	30	30	COLFONDOS-231001	1.638.000	262.100	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.638.000	65.600	COMFACESAR-CCF15	1.638.000	65.600	1.638.000	8.600	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	401.900	S	1464401
14	CC 1192806082	ROSADO PERTUZ GISSELL ANDREA	1.300.000	F		X														0			2	2	2	2	COLPENSION ES-25-14	86.667	13.900	0	0	FAMISANAR-EPS017	86.667	3.500	COMFACESAR-CCF15	86.667	3.500	86.667	500	0,00522	0	0	0	0	0	01	0	21.400	S	1464401

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 900740219	5	FRIO KING IMPORTACIONES Y DISTRIBUCIONES SAS	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4644	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
20-1	CRA 18 D 20 42		5704040			FRIOKINGIMPORTACIONES@HOTMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2024-04	2024-05	29732181	E	2024-05-06	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	5.285.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
14	29732181	2024-05-07	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
20.474.667	20.474.667	20.474.667	20.474.667	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 4)				14	3.276.000	0	0	0	3.276.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	6	1.325.900	0	0	0	1.325.900
COLFONDOS	231001	800227940	6	2	502.100	0	0	0	502.100
PORVENIR	230301	800224808	8	3	688.000	0	0	0	688.000
PROTECCION	230201	800229739	0	3	760.000	0	0	0	760.000
EPS(Administradoras: 4)				14	819.100	0	0	0	819.100
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	10	651.600	0	0	0	651.600
FAMISANAR	EPS017	830003564	7	2	63.500	0	0	0	63.500
NUEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	1	52.000	0	0	0	52.000
EPS-S DUSAKAWI	EPSIC1	824001398	1	1	52.000	0	0	0	52.000
ARP(Administradoras: 1)				14	371.400	0	0	0	371.400
POSITIVA	14-23	860011153	6	14	371.400	0	0	0	371.400
CCF(Administradoras: 1)				14	819.100	0	0	0	819.100
COMFACESAR	CCF15	892399989	8	14	819.100	0	0	0	819.100
Gran Total					5.285.600	0	0	0	5.285.600