SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - SANTUARIO (Risaralda)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 8.602.606,40**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	12,000	9.464,15	$ 113.569,80	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	7,000	9.187,37	$ 64.311,59	
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,000	23.624,79	$ 47.249,58	
1,08	TALA Y DESENRAICE ÁRBOLES MEDIANOS	un	1,000	179.938,65	$ 179.938,65	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	4,000	20.522,71	$ 82.090,84	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	180,000	12.682,21	$ 2.282.797,80	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,000	113.410,90	$ 113.410,90	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²	180,000	17.932,27	$ 3.227.808,60	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	4,000	42.192,49	$ 168.769,96	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	7,000	17.373,84	$ 121.616,88	
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m²	20,000	11.331,44	$ 226.628,80	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	5,100	14.000,82	$ 71.404,18	
1,51	INSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	un	2,000	26.673,28	$ 53.346,56	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,000	418.969,99	$ 418.969,99	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	20,000	19.488,68	$ 389.773,60	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	21,00	26.585,57	$ 558.296,97	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	30,00	16.087,39	$ 482.621,70	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 6.375.274,07**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	2,0000	869.020,32	$ 1.738.040,64	
2,10	MUEBLE BAJO MESÓN COCINA	m	5,5500	740.924,45	$ 4.112.130,70	
2,14	PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,0000	525.102,73	$ 525.102,73	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 404.922,40**
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	1,00	222.641,83	$ 222.641,83	
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,00	182.280,57	$ 182.280,57	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 587.769,20**
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	20,00	29.388,46	$ 587.769,20	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 964.152,00**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	25,00	38.566,08	$ 964.152,00	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 11.394.119,52**
6,06	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.6	m²	18,00	41.989,78	$ 755.816,04	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	186,00	57.195,18	$ 10.638.303,48	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 558.777,36**
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	8,00	69.847,17	$ 558.777,36	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 530.251,42**

10,01	GRANIPLAS	m²	10,00	28.330,07	$ 283.300,70	
10,06	LAVADO FACHADA	m²	16,00	15.434,42	$ 246.950,72	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 7.599.383,08**
11,03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	m²	46,00	165.203,98	$ 7.599.383,08	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 500.583,28**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	8,00	62.572,91	$ 500.583,28	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.145.506,00**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	150,00	20.970,04	$ 3.145.506,00	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 419.513,80**
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	m²	4,00	72.111,12	$ 288.444,48	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	4,00	32.767,33	$ 131.069,32	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 4.349.410,20**
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	10,00	191.005,01	$ 1.910.050,10	
15,40	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO EMT	un	1,00	276.003,01	$ 276.003,01	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	164.335,63	$ 164.335,63	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	2	999.510,73	$ 1.999.021,46	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.087.051,38**
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO	un	1,00	33.125,00	$ 33.125,00	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS	un	2,00	32.862,84	$ 65.725,68	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	1,00	30.782,11	$ 30.782,11	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS	un	1,00	839.178,68	$ 839.178,68	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un	1,00	1.047.801,17	$ 1.047.801,17	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	1,00	70.438,74	$ 70.438,74	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 934.663,16**
17,11	SALIDA SANITARIA BAÑO 2"	un	2,00	87.836,95	$ 175.673,90	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un	1,00	115.592,01	$ 115.592,01	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	643.397,25	$ 643.397,25	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.852.039,15**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	6,00	16.234,55	$ 97.407,30	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	4,00	38.044,68	$ 152.178,72	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 51.306.022,42**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 11.800.385,16**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 513.060,22**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 2.565.301,12**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$487.407,21**

VALOR TOTAL OBRA	**$66.672.176,13**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - ITUANGO (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 6.188.552,40**
1,13	DESMONTE DE CUBIERTA MIXTA EN TEJA DE BARRO Y ONDULADA	m²	23,00	15.351,58	$ 353.086,34	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	9,00	11.331,44	$ 101.982,96	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	1,00	102.030,73	$ 102.030,73	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00	418.969,99	$ 418.969,99	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²	188,00	19.336,64	$ 3.635.288,32	
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	6,00	200.832,68	$ 1.204.996,08	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	14,00	26.585,57	$ 372.197,98	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 156.858,66**
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²	3,00	52.286,22	$ 156.858,66	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.223.420,47**
5,02	PAÑETE MUROS 1:3	m²	17,00	33.399,83	$ 567.797,11	
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	17,00	38.566,08	$ 655.623,36	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 2.609.197,07**
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	19,00	52.053,29	$ 989.012,51	
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRA NATURAL	m	12,00	45.812,08	$ 549.744,96	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m	30,00	35.681,32	$ 1.070.439,60	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 5.216.829,00**
7,03	RESANE	m²	300,00	17.389,43	$ 5.216.829,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.302.818,40**
10,01	GRANIPLAS	m²	10,00	28.330,07	$ 283.300,70	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	25,00	21.501,18	$ 537.529,50	
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	20,00	24.099,41	$ 481.988,20	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.063.739,47**
12,05	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO NO.5	m²	17,00	62.572,91	$ 1.063.739,47	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 8.388.016,00**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	400,00	20.970,04	$ 8.388.016,00	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.067.352,21**
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	9,00	85.827,36	$ 772.446,24	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	9,00	32.767,33	$ 294.905,97	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.480.373,37**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	35,00	12.358,65	$ 432.552,75	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	2,00	44.529,53	$ 89.059,06	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	1,00	30.782,11	$ 30.782,11	
16,25	MOTOBOMBA 2,0 HP	un	1,00	880.178,28	$ 880.178,28	

16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un	1,00	1.047.801,17	$ 1.047.801,17	
18	**URBANISMO**			0,00	$ 0,00	**$ 414.627,27**
18,05	BASE GRANULAR B-200	m³	3,00	138.209,09	$ 414.627,27	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.955.022,03**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	10,00	16.234,55	$ 162.345,50	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	5,00	38.044,68	$ 190.223,40	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 33.066.806,35**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 7.605.365,46**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 330.668,06**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.653.340,32**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$314.134,66**

VALOR TOTAL OBRA	**$42.970.314,85**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - TAMISIS (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 1.501.346,35**
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	3,00	17.373,84	$ 52.121,52	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	2,00	15.387,64	$ 30.775,28	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	4,00	11.331,44	$ 45.325,76	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m	13,00	10.917,25	$ 141.924,25	
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	m²	1,00	18.134,01	$ 18.134,01	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	1,00	5.571,67	$ 5.571,67	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	18,00	21.652,24	$ 389.740,32	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00	418.969,99	$ 418.969,99	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	15,00	26.585,57	$ 398.783,55	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 3.461.607,86**
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²	16,00	52.286,22	$ 836.579,52	
2,14	PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	3,00	525.102,73	$ 1.575.308,19	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	5,00	82.449,47	$ 412.247,35	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	5,00	127.494,56	$ 637.472,80	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 182.280,57**
3,20	ESPEJO BISELADO 5MM	m²	1,00	182.280,57	$ 182.280,57	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 4.590.822,50**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	30,00	118.740,88	$ 3.562.226,40	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	35,00	29.388,46	$ 1.028.596,10	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 115.698,24**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	3,00	38.566,08	$ 115.698,24	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.800.117,48**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	30,00	40.036,72	$ 1.201.101,60	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	12,00	49.917,99	$ 599.015,88	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 671.592,70**
7,03	RESANE	m²	30,00	17.389,43	$ 521.682,90	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	20,00	7.495,49	$ 149.909,80	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.055.629,60**
10,01	GRANIPLAS	m²	15,00	28.330,07	$ 424.951,05	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	60,00	21.501,18	$ 1.290.070,80	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²	75,00	17.874,77	$ 1.340.607,75	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 14.679.028,00**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	700,00	20.970,04	$ 14.679.028,00	

13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m	15,00	21.572,33	$ 323.584,95	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 382.656,15**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	3,00	66.795,76	$ 200.387,28	
14,14	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	3,00	32.767,33	$ 98.301,99	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	m	3,00	27.988,96	$ 83.966,88	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 404.891,23**
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un	3,00	113.508,36	$ 340.525,08	
15,45	TAPA TOMA CORRIENTE DOBLE	un	5,00	12.873,23	$ 64.366,15	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 225.004,21**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	11,00	12.358,65	$ 135.945,15	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	2,00	44.529,53	$ 89.059,06	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.814.455,71**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	32,00	17.343,63	$ 554.996,16	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	45,00	27.987,99	$ 1.259.459,55	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 3.111.299,76**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	29,00	16.234,55	$ 470.801,95	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	1,00	38.044,68	$ 38.044,68	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 35.996.430,36**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%	**$**	**8.279.178,98**
IMPREVISTOS	%	1,00%	**$**	**359.964,30**
UTILIDAD	%	5,00%	**$**	**1.799.821,52**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%	**$**	**341.966,09**

VALOR TOTAL OBRA	**$**	**46.777.361,25**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - TITIRIBI (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 6.271.935,65**
1,31	DESMONTA DE MANTO EN VIGA CANAL	m	22,00	9.723,38	$ 213.914,36	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	2,00	27.191,76	$ 54.383,52	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	1,00	102.030,73	$ 102.030,73	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	20,00	21.652,24	$ 433.044,80	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00	418.969,99	$ 418.969,99	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m^2	225,00	19.488,68	$ 4.384.953,00	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m^3	25,00	26.585,57	$ 664.639,25	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 916.806,94**
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m^2	8,0000	52.286,22	$ 418.289,76	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m^2	4,5000	82.449,47	$ 371.022,62	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,0000	127.494,56	$ 127.494,56	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 5.778.231,30**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m^2	40,00	118.740,88	$ 4.749.635,20	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m^2	35,00	29.388,46	$ 1.028.596,10	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 771.321,60**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m^2	20,00	38.566,08	$ 771.321,60	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.656.443,85**
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m^2	20,00	40.036,72	$ 800.734,40	
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m^2	25,00	52.053,29	$ 1.301.332,25	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	40,00	38.859,43	$ 1.554.377,20	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.623.694,05**
7,03	RESANE	m^2	50,00	17.389,43	$ 869.471,50	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m^2	5,00	7.495,49	$ 37.477,45	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m^2	5,00	71.674,51	$ 358.372,55	
7,07	ENCHAPE CERÁMICO PARA MESÓN COCINA	m^2	5,00	71.674,51	$ 358.372,55	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 731.040,12**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m^2	34,00	21.501,18	$ 731.040,12	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.208.348,54**
11,03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	m^2	5,00	165.203,98	$ 826.019,90	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	22,00	39.377,90	$ 866.313,80	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL	m	22,00	23.455,22	$ 516.014,84	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 452.998,44**
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m	9,00	50.333,16	$ 452.998,44	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 10.904.420,80**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m^2	520,00	20.970,04	$ 10.904.420,80	

15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.501.370,70**
15,07	LUMINARIA LED 120X30CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	7,00	191.005,01	$ 1.337.035,07	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	164.335,63	$ 164.335,63	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 95.749,56**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	95.749,56	$ 95.749,56	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 312.185,34**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	18,00	17.343,63	$ 312.185,34	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 3.079.322,85**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	16.234,55	$ 324.691,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	4,00	38.044,68	$ 152.178,72	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 38.303.869,74**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 8.809.890,04**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 383.038,70**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.915.193,49**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$363.886,76**

VALOR TOTAL OBRA	**$49.775.878,73**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP MARINILLA (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 97.443,40**
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	5,00	19.488,68	$ 97.443,40	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 127.494,56**
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,00	127.494,56	$ 127.494,56	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 293.884,60**
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	10,00	29.388,46	$ 293.884,60	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 77.132,16**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	2,00	38.566,08	$ 77.132,16	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 5.912.406,20**
7,03	RESANE	m²	340,00	17.389,43	$ 5.912.406,20	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.806.099,12**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	84,00	21.501,18	$ 1.806.099,12	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 439.654,48**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	2,00	54.623,26	$ 109.246,52	
11,03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	m²	2,00	165.203,98	$ 330.407,96	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 7.968.615,20**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	380,00	20.970,04	$ 7.968.615,20	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 507.631,40**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	2,00	66.795,76	$ 133.591,52	
14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	6,00	62.339,98	$ 374.039,88	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 375.954,95**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	95.749,56	$ 95.749,56	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	1,00	280.205,39	$ 280.205,39	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.679.575,62**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	15,00	17.343,63	$ 260.154,45	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	23,00	27.987,99	$ 643.723,77	
17,24	TUBERÍA PVCS 4" DESCOLGADA	m	15,00	51.713,16	$ 775.697,40	
18	**URBANISMO**			0,00	$ 0,00	**$ 150.270,88**
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	1,20	125.225,73	$ 150.270,88	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.852.179,35**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	45,00	16.234,55	$ 730.554,75	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	1,00	38.044,68	$ 38.044,68	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	

TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 22.288.341,92**
ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 5.126.318,64**

IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 222.883,42**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.114.417,10**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$211.739,25**

VALOR TOTAL OBRA	**$28.963.700,33**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP AMALFI (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 212.711,86**
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	9,00	12.682,21	$ 114.139,89	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	2,00	19.258,68	$ 38.517,36	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	1,00	17.373,84	$ 17.373,84	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	1,00	15.387,64	$ 15.387,64	
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	m	2,50	10.917,25	$ 27.293,13	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.333.073,41**
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	un	1,00	869.020,32	$ 869.020,32	
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	525.102,73	$ 525.102,73	
2,16	MARCO PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,00	173.983,00	$ 173.983,00	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	6,00	127.494,56	$ 764.967,36	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.233.588,24**
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	1,00	222.641,83	$ 222.641,83	
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	3,00	342.564,87	$ 1.027.694,61	
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	m²	2,75	357.546,11	$ 983.251,80	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.009.700,91**
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	17,00	52.053,29	$ 884.905,93	
6,17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	m	2,50	49.917,99	$ 124.794,98	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.133.617,16**
7,03	RESANE	m²	7,00	17.389,43	$ 121.726,01	
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	m²	135,00	7.495,49	$ 1.011.891,15	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 6.149.337,48**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	286,00	21.501,18	$ 6.149.337,48	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 633.484,81**
12,08	MURO DRYWALL DOBLE CARA E=12CM	m²	6,20	102.174,97	$ 633.484,81	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 106.519,63**
13,11	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m²	7,00	15.217,09	$ 106.519,63	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 5.597.792,00**
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	m	200,00	27.988,96	$ 5.597.792,00	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 183.091,42**
15,29	SALIDA AIRE ACONDICIONADO	un	1,00	183.091,42	$ 183.091,42	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.047.801,17**
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un	1,00	1.047.801,17	$ 1.047.801,17	
20	**ADICONALES**			0,00	$ 0,00	**$ 465.750,81**
20,18	DESMONTE TRASLADO Y REINSTALACION AIRES ACONDICIONADOS (Incluye Recarga Gas Refrigerante R-401a o el que corresponda, Punta Agua, Punto electrico, Tuberia en cobre hasta 3 ml)	UN	1,00	465.750,81	$ 465.750,81	

TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 21.106.468,90**
ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 4.854.487,85**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 211.064,69**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.055.323,45**

IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%	**$200.511,46**

VALOR TOTAL OBRA	**$27.427.856,35**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - CAUCASIA (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 3.448.422,99**
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	20.522,71	$ 123.136,26	
1,31	DESMONTA DE MANTO EN VIGA CANAL	m	35,00	9.723,38	$ 340.318,30	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	6,00	21.652,24	$ 129.913,44	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00	418.969,99	$ 418.969,99	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	125,00	19.488,68	$ 2.436.085,00	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.031.864,85**
2,14	HOJA PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	1,0000	525.102,73	$ 525.102,73	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	4,6000	82.449,47	$ 379.267,56	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,0000	127.494,56	$ 127.494,56	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 685.129,74**
3,15	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 16	m²	2,00	342.564,87	$ 685.129,74	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 881.653,80**
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	30,00	29.388,46	$ 881.653,80	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 1.285.249,79**
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	12,00	52.053,29	$ 624.639,48	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	17,00	38.859,43	$ 660.610,31	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 4.869.040,40**
7,03	RESANE	m²	280,00	17.389,43	$ 4.869.040,40	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.105.450,00**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	120,00	21.501,18	$ 2.580.141,60	
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES [2 MANOS]	m²	30,00	17.510,28	$ 525.308,40	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.199.159,20**
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	35,00	39.377,90	$ 1.378.226,50	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL	m	35,00	23.455,22	$ 820.932,70	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.013.326,40**
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m	40,00	50.333,16	$ 2.013.326,40	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 8.388.016,00**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	400,00	20.970,04	$ 8.388.016,00	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 933.793,81**
15,13	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	6,00	90.406,91	$ 542.441,46	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un	2,00	113.508,36	$ 227.016,72	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	164.335,63	$ 164.335,63	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 95.749,56**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	95.749,56	$ 95.749,56	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.255.886,82**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	24,00	17.343,63	$ 416.247,12	

17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	30,00	27.987,99	$ 839.639,70	
18	**URBANISMO**			0,00	$ 0,00	**$ 5.289.378,87**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m^2	20,00	81.125,99	$ 1.622.519,80	
18,02	CAÑUELA EN CONCRETO 20X12CM	m	20,00	37.385,86	$ 747.717,20	
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m^2	20,00	125.225,73	$ 2.504.514,60	
18,05	BASE GRANULAR B-200	m^3	3,00	138.209,09	$ 414.627,27	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 3.593.433,09**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	16.234,55	$ 324.691,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	4,00	38.044,68	$ 152.178,72	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,06	PODA CESPED	m^2	56,00	9.180,54	$ 514.110,24	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 39.075.555,32**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 8.987.377,72**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 390.755,55**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.953.777,77**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$371.217,78**

VALOR TOTAL OBRA	**$50.778.684,14**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - SEGOVIA (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 5.027.330,43**
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	120,000	9.464,15	$ 1.135.698,00	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	15,000	20.522,71	$ 307.840,65	
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²	120,000	12.682,21	$ 1.521.865,20	
1,14	DESMONTE DE TANQUE DE ALMACENAMIETO DE AGUA POTABLE	un	1,000	113.410,90	$ 113.410,90	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²	12,000	9.816,94	$ 117.803,28	
1,21	DESMONTE DE PUERTA EN MADERA	un	7,000	17.373,84	$ 121.616,88	
1,22	DESMONTE DE MARCO METÁLICO PARA PUERTA	un	7,000	15.387,64	$ 107.713,48	
1,23	DESMONTE DE MARCO EN MADERA PARA PUERTA	un	1,000	15.387,64	$ 15.387,64	
1,31	DESMONTA DE MANTO EN VIGA CANAL	m	25,000	9.723,38	$ 243.084,50	
1,52	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	3,000	102.030,73	$ 306.092,19	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	3,000	21.652,24	$ 64.956,72	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,000	418.969,99	$ 418.969,99	
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	m²	12,000	19.488,68	$ 233.864,16	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	12,00	26.585,57	$ 319.026,84	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 5.064.357,26**
2,13	PUERTA EN MADERA 51CM-75CM	un	3,0000	438.982,02	$ 1.316.946,06	
2,14	PUERTA EN MADERA 76CM-110CM	un	5,0000	525.102,73	$ 2.625.513,65	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	8,0000	127.494,56	$ 1.019.956,48	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,0000	101.941,07	$ 101.941,07	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.657.188,53**
3,12	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,51-0,75M	un	3,00	181.326,46	$ 543.979,38	
3,13	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,76-1,10M	un	5,00	222.641,83	$ 1.113.209,15	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 16.998.371,20**
4,01	CIELORRASO EN ACRÍLICO 1,20MX060CM	m²	20,00	315.584,60	$ 6.311.692,00	
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	90,00	118.740,88	$ 10.686.679,20	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 771.321,60**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	20,00	38.566,08	$ 771.321,60	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 9.673.638,29**
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	16,00	43.783,01	$ 700.528,16	
6,03	LIMAHOYA TEJA FIBROCEMENTO	m	16,00	38.964,68	$ 623.434,88	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	120,00	40.036,72	$ 4.804.406,40	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	45,00	57.195,18	$ 2.573.783,10	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	25,00	38.859,43	$ 971.485,75	

7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 6.955.772,00**
7,03	RESANE	m²	400,00	17.389,43	$ 6.955.772,00	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 752.541,30**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²	35,00	21.501,18	$ 752.541,30	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.995.006,20**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	15,00	54.623,26	$ 819.348,90	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	20,00	39.377,90	$ 787.558,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL	m	15,00	23.455,22	$ 351.828,30	
11,06	IMPERMEABILIZACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA ED-9	m²	25,00	41.450,84	$ 1.036.271,00	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 9.436.518,00**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	450,00	20.970,04	$ 9.436.518,00	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 3.974.173,52**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	5,00	174.755,84	$ 873.779,20	
15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	1,00	101.862,13	$ 101.862,13	
15,50	PUNTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO	un	3	999.510,73	$ 2.998.532,19	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 4.182.621,53**
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	73.731,85	$ 221.195,55	
16,19	LAVAMANOS DE COLGAR	un	3,00	207.576,77	$ 622.730,31	
16,22	LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	432.667,71	$ 432.667,71	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	516.452,36	$ 516.452,36	
16,27	TANQUE CONICO DE POLIETILENO DE 1000 LT	un	1,00	1.337.643,21	$ 1.337.643,21	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	280.205,39	$ 840.616,17	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	70.438,74	$ 211.316,22	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.686.246,69**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	17.343,63	$ 433.590,75	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	417.551,98	$ 1.252.655,94	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 3.165.578,99**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	30,00	16.234,55	$ 487.036,50	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	2,00	38.044,68	$ 76.089,36	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 72.340.665,54**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 16.638.353,07**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 723.406,66**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 3.617.033,28**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$687.236,32**

VALOR TOTAL OBRA	**$94.006.694,87**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - YARUMAL (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 2.417.282,44**
1,44	DEMOLICIÓN DE PAÑETE MURO (E=1-3CM)	m^2	100,000	11.331,44	$ 1.133.144,00	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m^2	5,000	14.000,82	$ 70.004,10	
1,50	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA	m	95,000	5.571,67	$ 529.308,65	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,000	418.969,99	$ 418.969,99	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m^3	10,00	26.585,57	$ 265.855,70	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 502.700,12**
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m	6,50	15.220,99	$ 98.936,44	
2,08	MANTENIMIENTO PASAMANOS EN MADERA	m	15,00	11.621,87	$ 174.328,05	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,0000	127.494,56	$ 127.494,56	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	1,0000	101.941,07	$ 101.941,07	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**			0,00	$ 0,00	**$ 3.994.466,22**
3,03	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	m	9,00	443.829,58	$ 3.994.466,22	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 7.168.031,10**
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m^2	40,00	118.740,88	$ 4.749.635,20	
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m^2	50,00	29.388,46	$ 1.469.423,00	
4,07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2	m^2	15,00	63.264,86	$ 948.972,90	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 2.331.565,80**
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	60,00	38.859,43	$ 2.331.565,80	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 8.038.501,80**
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	m^2	330,00	16.454,81	$ 5.430.087,30	
7,03	RESANE	m^2	150,00	17.389,43	$ 2.608.414,50	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.153.291,95**
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m^2	50,00	21.501,18	$ 1.075.059,00	
10,03	PINTURA KORAZA SOBRE PAÑETE [3 MANOS]	m^2	35,00	24.099,41	$ 843.479,35	
10,06	LAVADO FACHADA	m^2	80,00	15.434,42	$ 1.234.753,60	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 1.884.993,60**
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	30,00	39.377,90	$ 1.181.337,00	
11,05	MORTERO DE NIVELACIÓN IMPERMEABILIZADO VIGA CANAL	m	30,00	23.455,22	$ 703.656,60	
12	**MAMPOSTERÍA**			0,00	$ 0,00	**$ 3.266.665,54**
12,01	ALFAGÍA EN CONCRETO 15CM	m	60,00	50.333,16	$ 3.019.989,60	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m^2	2,00	123.337,97	$ 246.675,94	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 7.528.796,80**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m^2	330,00	20.970,04	$ 6.920.113,20	
13,11	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m^2	40,00	15.217,09	$ 608.683,60	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 3.030.394,26**

14,11	PISO GRES 30,5X30,5CM	m²	8,00	62.339,98	$ 498.719,84	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	10,00	21.633,73	$ 216.337,30	
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	m	32,00	27.988,96	$ 895.646,72	
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m	80,00	17.746,13	$ 1.419.690,40	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 3.495.116,80**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	20,00	174.755,84	$ 3.495.116,80	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.401.296,95**
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	m	25,00	12.358,65	$ 308.966,25	
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	1,00	44.529,53	$ 44.529,53	
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	un	1,00	1.047.801,17	$ 1.047.801,17	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.359.504,15**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	25,00	17.343,63	$ 433.590,75	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	20,00	27.987,99	$ 559.759,80	
17,23	TUBERÍA PVCS 4"	m	8,00	45.769,20	$ 366.153,60	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 3.289.879,81**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	40,00	16.234,55	$ 649.382,00	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	1,00	38.044,68	$ 38.044,68	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	un	1,00	518.873,21	$ 518.873,21	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 52.862.487,34**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 12.158.372,09**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 528.624,87**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 2.643.124,37**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$502.193,63**

VALOR TOTAL OBRA	**$68.694.802,30**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP - JERICO (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
1	**PRELIMINARES**					**$ 6.292.451,29**
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	glb	1,00	418.969,99	$ 418.969,99	
1,59	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA DE BARRO	m²	290,00	19.336,64	$ 5.607.625,60	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	10,00	26.585,57	$ 265.855,70	
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 2.210.844,56**
2,07	MANTENIMIENTO BARANDAS EN MADERA	m	20,00	15.220,99	$ 304.419,80	
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²	27,00	52.286,22	$ 1.411.727,94	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	6,00	82.449,47	$ 494.696,82	
4	**CIELORRASOS**			0,00	$ 0,00	**$ 205.719,22**
4,06	MANTENIMIENTO DE CIELORRASO EN FIBRA MINERAL	m²	7,00	29.388,46	$ 205.719,22	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**			0,00	$ 0,00	**$ 385.660,80**
5,03	PAÑETE MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO	m²	10,00	38.566,08	$ 385.660,80	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 11.169.002,30**
6,09	CABALLETE TEJA DE BARRA NATURAL	m	20,00	45.812,08	$ 916.241,60	
6,10	LIMATESA TEJA DE BARRO NATURAL	m	20,00	35.681,32	$ 713.626,40	
6,14	ESTRUCTURA EN MADERA PARA TEJA DE BARRO NATURAL	m	10,00	89.527,84	$ 895.278,40	
6,15	ESTRUCTURA EN MADERA CHANUL 3"X6"	m	20,00	131.924,02	$ 2.638.480,40	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	58,00	76.741,35	$ 4.450.998,30	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m	40,00	38.859,43	$ 1.554.377,20	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 4.521.251,80**
7,03	RESANE	m²	260,00	17.389,43	$ 4.521.251,80	
9	**ESTRUCTURAS EN MADERA**			0,00	$ 0,00	**$ 20.331.921,60**
9,03	PINTURA IGNÍFUGA CONTRA INCENDIOS	m²	240,00	84.716,34	$ 20.331.921,60	
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**			0,00	$ 0,00	**$ 7.711.811,20**
10,03	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [3 MANOS]	m²	320,00	24.099,41	$ 7.711.811,20	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.121.348,60**
11,02	MONOCAPA MANTO 3,6MM ASFÁLTICO FOIL DE ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	10,00	54.623,26	$ 546.232,60	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	m	40,00	39.377,90	$ 1.575.116,00	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 18.290.178,50**
13,07	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	m	30,00	21.572,33	$ 647.169,90	
13,09	TINTILLA SOBRE MADERA LLENA	m²	30,00	28.899,22	$ 866.976,60	
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	800,00	20.970,04	$ 16.776.032,00	
14	**PISOS**			0,00	$ 0,00	**$ 443.653,25**
14,17	GUARDAESCOBA EN MADERA 8CM	m	25,00	17.746,13	$ 443.653,25	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 12.235.572,47**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	25,00	174.755,84	$ 4.368.896,00	

15,11	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	75,00	101.862,13	$ 7.639.659,75	
15,30	CAMBIO SALIDA INTERRUPTOR	un	2,00	113.508,36	$ 227.016,72	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 95.749,56**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	95.749,56	$ 95.749,56	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.326.452,25**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	20,00	17.343,63	$ 346.872,60	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	35,00	27.987,99	$ 979.579,65	
18	**URBANISMO**			0,00	$ 0,00	**$ 326.466,76**
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	m^2	2,00	81.125,99	$ 162.251,98	
18,04	SARDINEL EN CONCRETO 12X40CM	m	3,00	54.738,26	$ 164.214,78	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 2.441.232,21**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	un	1,00	1.478.870,57	$ 1.478.870,57	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	15,00	16.234,55	$ 243.518,25	
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	un	3,00	38.044,68	$ 114.134,04	
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	1,00	170.112,94	$ 170.112,94	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 90.109.316,37**

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 20.725.142,77**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 901.093,16**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 4.505.465,82**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$856.038,51**

VALOR TOTAL OBRA	**$117.097.056,63**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 05
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: PRESUPUESTO DE OBRA	Fecha: 11 - 08 - 2021

OFICINA	ORIP ANDES (Antioquia)

PRESUPUESTO DE OBRA AÑO 2023

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	SUBTOTAL	VR. CAPITULO
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**					**$ 1.137.159,47**
2,12	MANTENIMIENTO VENTANA EN MADERA	m²	4,0000	52.286,22	$ 209.144,88	
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	m²	6,0000	82.449,47	$ 494.696,82	
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	un	1,0000	127.494,56	$ 127.494,56	
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	un	3,0000	101.941,07	$ 305.823,21	
6	**CUBIERTAS**			0,00	$ 0,00	**$ 624.639,48**
6,08	TEJA TRASLÚCIDA ONDULADA	m²	12,00	52.053,29	$ 624.639,48	
7	**ENCHAPE MUROS**			0,00	$ 0,00	**$ 4.173.463,20**
7,03	RESANE	m²	240,00	17.389,43	$ 4.173.463,20	
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 1.817.243,78**
11,03	IMPERMEABILIZACIÓN CON POLIUREA E=1,5MM	m²	11,00	165.203,98	$ 1.817.243,78	
13	**PINTURAS**			0,00	$ 0,00	**$ 10.694.720,40**
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	m²	510,00	20.970,04	$ 10.694.720,40	
15	**RED ELÉCTRICA**			0,00	$ 0,00	**$ 425.686,80**
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	1,00	174.755,84	$ 174.755,84	
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	un	2,00	125.465,48	$ 250.930,96	
16	**RED HIDRÁULICA**			0,00	$ 0,00	**$ 95.749,56**
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	95.749,56	$ 95.749,56	
17	**RED SANITARIA**			0,00	$ 0,00	**$ 1.326.452,25**
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	m	20,00	17.343,63	$ 346.872,60	
17,20	SONDEO Y LIMPIEZA RED SANITARIA	m	35,00	27.987,99	$ 979.579,65	
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**			0,00	$ 0,00	**$ 434.596,41**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	glb	1,00	434.596,41	$ 434.596,41	

TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 20.729.711,35

ADMINISTRACIÓN	%	23,00%		**$ 4.767.833,61**
IMPREVISTOS	%	1,00%		**$ 207.297,11**
UTILIDAD	%	5,00%		**$ 1.036.485,57**
IVA SOBRE LA UTILIDAD	%	19,00%		**$196.932,26**

VALOR TOTAL OBRA	$26.938.259,90

CUADRO RESUMEN AGRUPACION No. 4											
N°	REGIONAL	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	COSTO DIRECTO	ADMINISTRACION	IMPREVISTOS	UTILIDADES	IVA SOBRE UTILIDAD	VALOR OBRA		
1	ANDINA	RISARALDA	SANTUARIO	$ 51.306.022,42	$ 11.800.385,16	$ 513.060,22	$ 2.565.301,12	$ 487.407,21	$ 66.672.176,13		
2		ANTIOQUIA	ITUANGO	$ 33.066.806,35	$ 7.605.365,46	$ 330.668,06	$ 1.653.340,32	$ 314.134,66	$ 42.970.314,85		
3			TAMESIS	$ 35.996.430,36	$ 8.279.178,98	$ 359.964,30	$ 1.799.821,52	$ 341.966,09	$ 46.777.361,25		
4			TITIRIBI	$ 38.303.869,74	$ 8.809.890,04	$ 383.038,70	$ 1.915.193,49	$ 363.886,76	$ 49.775.878,73		
5			MARINILLA	$ 22.288.341,92	$ 5.126.318,64	$ 222.883,42	$ 1.114.417,10	$ 211.739,25	$ 28.963.700,33		
6			AMALFI	$ 21.106.468,90	$ 4.854.487,85	$ 211.064,69	$ 1.055.323,45	$ 200.511,46	$ 27.427.856,35	$	620.102.785,48
7			CAUCASIA	$ 39.075.555,32	$ 8.987.377,72	$ 390.755,55	$ 1.953.777,77	$ 371.217,78	$ 50.778.684,14		
8			SEGOVIA	$ 72.340.665,54	$ 16.638.353,07	$ 723.406,66	$ 3.617.033,28	$ 687.236,32	$ 94.006.694,87		
9			YARUMAL	$ 52.862.487,34	$ 12.158.372,09	$ 528.624,87	$ 2.643.124,37	$ 502.193,63	$ 68.694.802,30		
10			JERICO	$ 90.109.316,37	$ 20.725.142,77	$ 901.093,16	$ 4.505.465,82	$ 856.038,51	$ 117.097.056,63		
11			ANDES	$ 20.729.711,35	$ 4.767.833,61	$ 207.297,11	$ 1.036.485,57	$ 196.932,26	$ 26.938.259,90		
	TOTAL			$ 477.185.675,61	$ 109.752.705,39	$ 4.771.856,74	$ 23.859.283,81	$ 4.533.263,93	**$ 620.102.785,48**		
				$				**620.102.785,48**			

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
CC. 52452955