AGUDELO & GUTIÉRREZ
INGENIERÍA

**CONTRATO**: "REALIZAR INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO DE LOS ALCANTARILLADOS SECTOR GUAYABALES - LA SIRENA - CORREGIMIENTO LA BUITRERA, VEREDA EL PAJUI, CORREGIMIENTO LA LEONERA FASE II Y SECTOR LOS TOSE, VEREDA ALTO LOS MANGOS - CORREGIMIENTO LA BUITRERA".

# INFORME SEMANAL No.2

FRENTE EL PAJUI

02 de noviembre – 09 de noviembre

**ING. COORDINADOR**

JUAN FELIPE AGUDELO PATIÑO

SANTIAGO DE CALI, NOVIEMBRE 09 DE 2023

CONTÁCTENOS
(311) 368 4817
(318) 742 9326
(350) 458 9221

## CUADRO RESUMEN

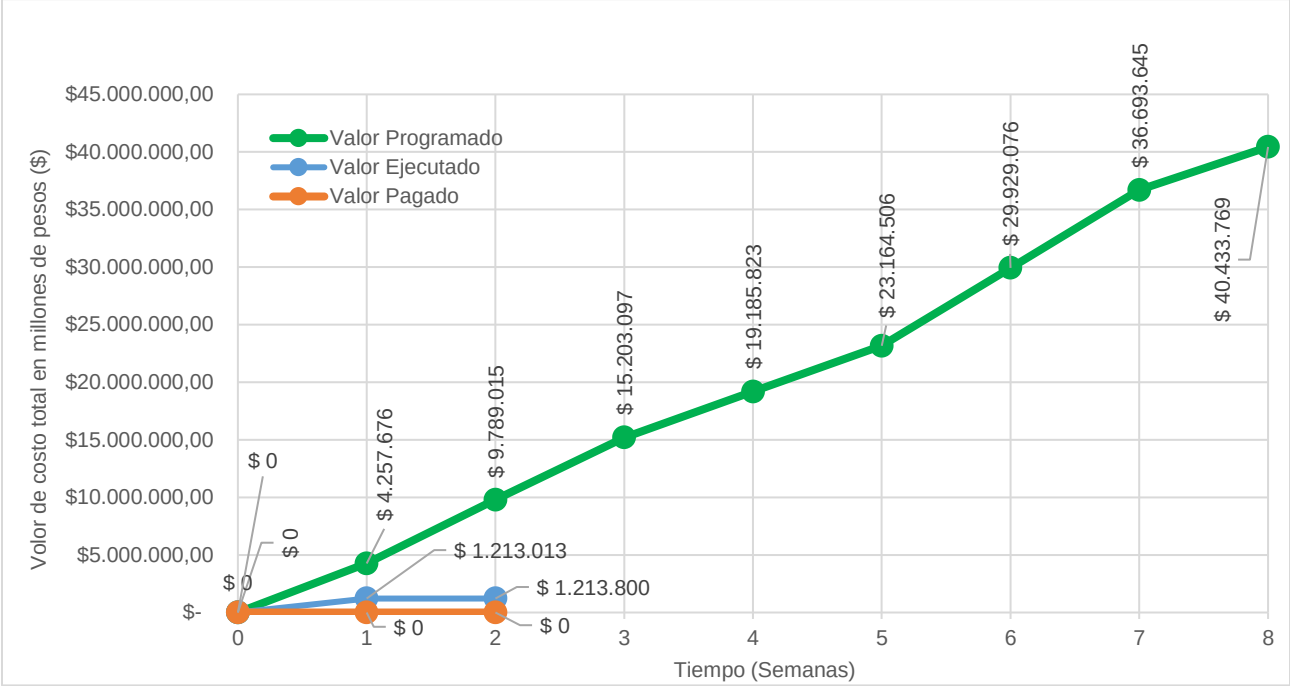
| **CUADRO RESUMEN CONTRATO DE CONSULTORÍA N°4182.010.26.1.549-2023** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **OBJETO:** REALIZAR UN ESTUDIO CON ALCANCE DE DISEÑO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI, CORREGIMIENTO LA LEONERA FASE II | | | | **CORTE: 2** |
| **CONTRATO DE CONSULTORÍA** | | **CONTRATISTA:** EESALAMANCA S.A.S – NIT. 900.440.665-1<br>**DIRECTOR DE CONSULTORÍA:** EDWARD ENRIQUE SALAMANCA ALVAREZ | | |
| **GARANTÍAS** | | | | |
| **AMPARO** | **No.** | **VIGENCIA** | **VALOR** | **ASEGURADORA** |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 45-44-101150952 | DESDE: 14/09/2023<br>HASTA: 15/05/2024 | $ 1,291,162.40 | SEGUROS DEL ESTADO |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 45-44-101150952 | DESDE: 14/09/2023<br>HASTA: 15/11/2026 | $ 516,464.96 | SEGUROS DEL ESTADO |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 45-44-101150952 | DESDE: 14/09/2023<br>HASTA: 15/05/2024 | $ 1,291,162.40 | SEGUROS DEL ESTADO |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | | | | |
| **OBJETO:** REALIZAR INTERVENTORÍA A LOS ESTUDIOS CON ALCANCE DE DISEÑO DE LOS ALCANTARILLADOS SECTOR GUAYABALES - LA SIRENA - CORREGIMIENTO LA BUITRERA, VEREDA EL PAJUI, CORREGIMIENTO LA LEONERA FASE II Y SECTOR LOS TOSE, VEREDA ALTO LOS MANGOS - CORREGIMIENTO LA BUITRERA | | | | |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | | **CONTRATISTA:** AGUDELO & GUTIÉRREZ INGENIERÍA S.A.S - **NIT.** 901.262.497-9<br>**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA:** GIOVANNY ZUÑIGA | | |
| **GARANTÍAS** | | | | |
| **AMPARO** | **No.** | **VIGENCIA** | **VALOR** | **ASEGURADORA** |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 14-44-101195699 | DESDE: 05/10/2023<br>HASTA: 05/06/2024 | $ 7.210.600,80 | SEGUROS DEL ESTADO |
| PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 14-44-101195699 | DESDE: 05/10/2023<br>HASTA: 05/12/2026 | $ 2.884.240,32 | SEGUROS DEL ESTADO |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 14-44-101183932 | DESDE: 05/10/2023<br>HASTA: 05/06/2024 | $ 7.210.610,80 | SEGUROS DEL ESTADO |
| | | | | |
| **ENTIDAD CONTRATANTE:** | | **SUPERVISOR:** Francisco Javier Bonilla Hurtado<br>**APOYO A LA SUPERVISIÓN:** Ing. Dorian Arias | | |
| **CONSULTORÍA** | **INTERVENTORÍA** | **FORMA DE PAGO CONSULTORÍA:** | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **% FÍSICO** | 3.00 | **%FÍSICO** | 23.00 | EL 90% DEL VALOR DEL CONTRATO SE PAGARA DE LA SIGUIENTE MANERA: La entidad realizara pagos parciales de acuerdo a la entrega de los productos efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad, previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado por la entidad, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales.<br><br>ÚLTIMO PAGO: Equivalente al valor de los productos restantes del valor del contrato. A la entrega de los siguientes productos efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado por la entidad. Para cada uno de los diseños el pago final se estima realizar de acuerdo con la siguiente entrega de productos:<br><br>• Ítem 1.1.9.2.2 Socialización del proyecto con comunidad beneficiada. |
| **%FINANCIERO** | 0.0 | **%FINANCIERO** | 0.0 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **% TIEMPO** | 23.33% | **% TIEMPO** | 23.33% | **FORMA DE PAGO INTERVENTORÍA:**<br>La entidad realizara pagos parciales de acuerdo a la entrega de los productos efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad, previa suscripción de acta de aprobación por parte de la entidad, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales.<br><br>ULTIMO PAGO: Equivalente al valor de los productos restantes del valor del contrato. A la entrega de los siguientes productos efectivamente ejecutados, terminados, recibidos a satisfacción y aprobados por la interventoría, y a su vez deben ser presentados, entregados y aceptados por la entidad previa suscripción de acta de aprobación por parte del supervisor designado por la entidad. Para cada uno de los diseños el pago final se estima realizar de acuerdo con la siguiente entrega de productos:<br><br>• Ítem 1.1.9.2.2 Socialización del proyecto con comunidad beneficiada. |

| **VIGENCIA** | | | |
|---|---|---|---|
| **CONSULTORÍA** | | **INTERVENTORÍA** | |
| **PLAZO** | Dos (2) meses | **PLAZO** | Dos (2) meses |
| **VALOR** | $ 40.433.769 | **VALOR** | $ 36.053.004 |
| **FECHA DE INICIO** | 26/10/2023 | **FECHA DE INICIO** | 26/10/2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 25/12/2023 | **FECHA DE TERMINACIÓN** | 25/12/2023 |

| **1. INFORME DE AVANCE** | | |
|---|---|---|
| Fecha | Actividades | **1.1. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| **Jueves 02 de noviembre** | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Viernes 03 de noviembre** | Actividades | **1.2. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Sábado 04 de noviembre** | Actividades | **1.3. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Domingo 05 de noviembre** | Actividades | **1.4. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Lunes 06 de noviembre** | Actividades | **1.5. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Martes 07 de noviembre** | Actividades | **1.6. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Miércoles 08 de noviembre** | Actividades | **1.7. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **Jueves 09 de noviembre** | Actividades | **1.8. NO SE ADELANTAN ACTIVIDADES** |
| | Descripción | |
| | Registro Fotográfico | N/A |
| **2. COMPONENTE TÉCNICO** | | |
| **CURVA "S"** | | |




**ANÁLISIS DE LA CURVA**

Considerando que no se han iniciado las actividades de topografía, ortofotomosaico y censo poblacional en el transcurso de la semana, el desarrollo de la ejecución del contrato (línea azul) se establece por debajo del valor proyectado, el avance de la segunda semana de ejecución del contrato se conserva en el 3.00%.

**DESEMPEÑO DEL CRONOGRAMA SPI:**

El índice de desempeño del cronograma SPI, presenta un valor de 0.12, este valor está por debajo de la unidad (1) lo cual indica que el proyecto presenta un atraso en función del cronograma.

**AVANCE E INDICADORES DE RENDIMIENTO**

| | |
|---|---|
| **AVANCE DEL PERÍODO: 0.00%** | **AVANCE ACUMULADO: 3.00%** |
| **RETRASO: 13.68%** | **RETRASO ACUMULADO: 21.21%** |
| **VALOR EJECUTADO DEL PERIODO: $ 787.00** | **VALOR EJECUTADO ACUMULADO: $ 1.213.800.00** |

**3. COMPROMISOS DEL CONTRATISTA PRÓXIMA SEMANA**

**ACTIVIDAD**

Iniciar las actividades de campo referentes de levantamiento topográfico y localización de mojones (monumentación), ortofotomosaico y levantamiento del censo poblacional.

**RESPONSABLES DE LA ELABORACIÓN Y APROBACIÓN**

| | | |
|---|---|---|
| INGENIERÍA | **CONTRATO No. 4182.010.26.1.549-2023**<br><br>**GESTIÓN TÉCNICA**<br>**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** | **AGUDELO & GUTIÉRREZ INGENIERÍA S.A.S**<br><br>**NIT: 901.262.497-9**<br>**Santiago de Cali**<br>**Teléfonos: 3187429326**<br>**3113684817**<br>agudeloygutierrezingenieria@gmail.com |

| | Nombre | Cargo del Proyecto | Firmas |
|---|---|---|---|
| **Elaboró** | Ing. Cindy Yohana Pérez Toro | Ing. Apoyo de Interventoría |  |
| **Aprobó** | Ing. Juan Felipe Agudelo | Representante Legal Interventoría |  |

Se Anexa Cuadro de Seguimiento Semana No.2.

# ANEXO No.1 CUADRO DE SEGUIMIENTO

| | | |
|---|---|---|
| AG INGENIERÍA | **CONTRATO No. 4182.010.26.1.549-2023**<br><br>**GESTIÓN TÉCNICA**<br>**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** | **AGUDELO & GUTIÉRREZ INGENIERÍA S.A.S**<br><br>**NIT: 901.262.497-9**<br>**Santiago de Cali**<br>**Teléfonos: 3187429326**<br>**3113684817**<br>agudeloygutierrezingenieria@gmail.com |

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

**REALIZAR UN ESTUDIO CON ALCANCE DE DISEÑO PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI, CORREGIMIENTO LA LEONERA FASE II**

AGUDELO & GUTIÉRREZ INGENIERÍA

**INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 4182.010.26.1.540-2023 - UAESP SANTIAGO DE CALI**

**PROGRAMA DE EJECUCION, CONTROL Y ENTREGA DE PRODUCTOS CONTRACTUALES**

| No. | PRODUCTO | COMPONENTE | ACTIVIDADES | CRONOGRAMA | | DUR. | CANTIDAD | | | | | VALOR | | | AVANCE | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | INICIO | FIN | | PROGRAMADA | ADICION No.1 | CANT. TOTAL | EJECUTADA | UND | UNITARIO | PROGRAMADO | PARCIAL | PROGRAMADO | A. REAL | A. EVALUADO | ESTADO |
| *ACTIVIDADES CONTRACTUALES DEL COMPONENTE DE ALCANTARILLADO* | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | *DURACION FASE I (DIAS)* | *60* |
| 1.1.8.1.1 | F1 | ALC | Levantamiento topográfico (ubicación, altimetría, planimetría) con estación de topografía convencional, con información georreferenciada cumpliendo IDESC. (ML) | 26/10/2023 | 23/11/2023 | 28 | 400 | 0 | 400 | 20 | ML | $ 2.000 | $ 800.000 | $ 40.000 | 50% | 5% | -45,00% | 5% |
| 1.1.8.1.2 | F1 | ALC | Construcción de Mojones | 9/11/2023 | 23/11/2023 | 14 | 2 | 0 | 2 | 0 | UND | $ 700.000 | $ 1.400.000 | $ 0 | 0% | 0% | 0,00% | 0% |
| 1.1.8.1.3 | F1 | ALC | Ortofomosaico de área de influencia del proyecto. (1 HA) | 9/11/2023 | 23/11/2023 | 14 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 952.000 | $ 952.000 | $ 0 | 0% | 0% | 0,00% | 0% |
| 1.1.8.1.4 | F1 | ALC | Levantamiento censo poblacional a beneficiar (Hasta 200 usuarios) | 2/11/2023 | 23/11/2023 | 21 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 7.924.448 | $ 7.924.448 | $ 0 | 33% | 0% | -33,33% | 0% |
| 1.1.8.1.5 | F1 | ALC | Estudio de suelos con recomendaciones del estudio geológico o Morfológico por donde va a pasar la red, (Acueducto y/o Alcantarillado) por perforación (cada 800 m aproximadamente). | 2/11/2023 | 23/11/2023 | 21 | 1 | 0 | 1 | 0 | UND | $ 1.700.645 | $ 1.700.645 | $ 0 | 33% | 0% | -33,33% | 0% |
| 1.1.8.1.6 | F1 | ALC | Diseño hidrosanitario del sistema o la estructura (evaluación de alternativas, prediseños, diseños definitivos, especificaciones de materiales, especificaciones técnicas, memorias de cantidades de obra y presupuesto) | 23/11/2023 | 25/12/2023 | 32 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 8.200.864 | $ 8.200.864 | $ 0 | 0% | 0% | 0,00% | 0% |
| 1.1.8.1.7 | F1 | ALC | Diseño estructural de unidades especiales y estructurales para el sistema y para el control de la amenaza (evaluación de alternativas, prediseños, modelación estructural, diseños definitivos, planos, especificaciones de materiales, cantidades de obra y presupuesto) | 23/11/2023 | 25/12/2023 | 32 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 7.000.000 | $ 7.000.000 | $ 0 | 0% | 0% | 0,00% | 0% |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,12% |
| 1.1.8.2.1 | F1 | COMP | Plan de Manejo Ambiental en la ejecución de la obra | 7/12/2023 | 25/12/2023 | 18 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 4.000.000 | $ 4.000.000 | $ 0 | 0% | 0% | 0% | 0% |
| 1.1.8.2.2 | F1 | COMP | Socialización del proyecto con comunidad beneficiada | 7/12/2023 | 25/12/2023 | 18 | 1 | 0 | 1 | 0 | GBL | $ 2.000.000 | $ 2.000.000 | $ 980.000 | 0% | 49% | 49% | 49% |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,88% |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3,00% |

**CIERRE DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO**

**EVALUACIÓN DEL PROYECTO A LA FECHA DE CORTE ACTUAL**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9-nov-23 | FECHA DE EVALUACIÓN | | | | | | |
| 26-oct-23 | ACTA INICIO CONTRATO | | | | | | |
| 23,33% | % DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN TIEMPO | AVANCE | AVANCE PROYECTADO DE ACTIVIDADES | | AVANCE REAL DE ACTIVIDADES | | RETRASO | |
| | | | AVANCE DEL PERIODO | AVANCE ACUMULADO | AVANCE DEL PERÍODO | AVANCE ACUMULADO | RETRASO DEL PERIODO | RETRASO ACUMULADO |
| VALOR CONTRACTUAL | $ 33.977.957 | | 13,68% | 24,21% | 0,00% | 3,00% | 13,68% | 21,21% |
| VALOR CONTRACTUAL IVA INCLUIDO | $ 40.433.769 | | | | | | | |
| VALOR ADICIÓN | $ - | | VARIACIONES | | | INDICADORES | | |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO | $ 40.433.769 | | SV | El proyecto presenta un atraso del cronograma representado en un valor de: | SPI (Indice de desempeño del cronograma) | $ 0,12 Valores por debajo de la unidad indican retraso | SPIc (Indice de avance de cronograma) | 0,23 Valores por debajo de la unidad indican retraso |
| VALOR FINAL DEL CONTRATO IVA INCLUIDO | $ 40.433.769 | INDICADORES | -$ 8.575.215 | | | | | |
| VALOR EJECUTADO AL CORTE | $ 787 | | NFTP | miércoles, 13 de noviembre de 2024 | SDI (Indice de desviacion de programación) | 1,50 Progreso del tiempo igual al proyectado | SPIe (Indice de rendimiento del cronograma) | 0,00 Valores por encima de la unidad establecen buen desempeño del cronograma |
| VALOR ACUMULADO AL CORTE | $ 1.213.800 | | Nueva fecha de terminación proyectada según el avance al corte | | | | | |