	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	4
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	06/03/2024	**PERIODO REPORTADO DEL:**	6/02/2024	**AL:**	5/03/2024
CONTRATO Nº	122-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S		
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DE LA TORRE DE CONTROL EN EL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA				
FECHA DE INICIO	26/12/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/09/2024		

VALOR INICIAL	$ 369,974,570.00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0.00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0.00	**VALOR TOTAL**	$ 369,974,570.00

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE APROBÓ POR AMBAS PARTES EN LA PLATAFORMA SECOP EL DIA 23-NOV-2023, EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECCIONADO MEDIANTE CRP No.1072223 del 27-11-2023, CRP No. 20024 del 05-01-2024 Y NUMERO DE POLIZA No. 14-44-101199080 EN SU ANEXO 3 QUE CONTEMPLA LOS SIGUIENTES MECANISMOS DE COBERTURA: Cumplimiento: 26-12-2023 al 31-07-2025 por valor de $74.000.000,00 Prestaciones sociales: 26-12-2023 al 04-11-2027 por valor de $18.500.000,00 Calidad del servicio: 04-11-2024 al 04-11-2029 por valor de $111.000.000,00.

SE MODIFICA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023 CAMBIANDO LA FORMA DE PAGO ESTABLECIENDO RESERVA PRESUPUESTAL 2023.

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

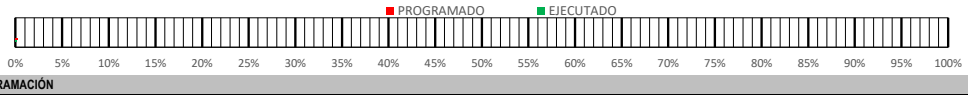
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de interventoría (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1	50	41	NO	Informe mensual o comites de obra u otros
						TOTAL	1				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	0.01%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	0.01%	**0.12%**	**0.24%**	**-0.12%**
Semana 2	0.02%			
Semana 3	0.04%			
Semana 4	0.04%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**0.24%**
EJECUTADO		**0.12%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL CONTRATO DE INTERVENTORIA SIENDO ACCESORIO DEL CONTRATO DE OBRA SE ENCUENTRA EN LAS MISMAS CONDICIONES DE AVANCE QUE ESTE ULTIMO (LEY 1474 DE 2011 ART. 84 Y 85 / DERECHO CIVIL - Principios - PRINCIPIO DEL DERECHO CIVIL - Lo accesorio sigue a lo principal).

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	280	71	209
Proyección	280.336	71	209

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA CONTRATISTA INTERVENTORIA	SI	SI	SI	SE ENTREGA FORMATO GA-JELOG-FR-078 EL DÍA 26 DE DICIEMBRE DE 2023 CON EL ACTA DE INICIO
INFORME SUPERVISION OBRA PUBLICA CORTE A 05 ENERO 2024	SI	SI	SI	NINGUNA
INFORME SUPERVISION OBRA PUBLICA CORTE A 05 FEBRERO 2024	SI	SI	SI	NINGUNA
INFORME SUPERVISION OBRA PUBLICA CORTE A 05 MARZO 2024	SI	SI	SI	NINGUNA
BITACORA DE OBRA	SI	SI	SI	EN OBRA CUSTODIADA POR LA INTERVENTORIA
COMITÉS DE OBRA SEMANALES	SI	SI	SI	REALIZADOS EN CAMPO O VIA TEAMS POR LAS PARTES INVOLUCRADAS

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el lapso reportado, se gestionaron las siguientes actividades y se tramitaron los siguientes documentos, así:
* Coordinaciones administrativas.
* Informes técnicos.
* Coordinaciones y reuniones técnicas para aclarar observaciones del contratista de obra.
* Informe supervisión con corte a 5 marzo 2024.
* Seguimiento y control de las actividades administrativas y/o en sitio realizadas por parte del contratista de obra.

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

* Seguimiento y control del contrato de obra de acuerdo al contrato original No. 121-00-A-COFAC-DIFRA-2023 y sus modificatorios.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 369,974,570.00	$ 369,974,570.00	$ 443,969.48	0.12%	$ 369,530,600.52	100%
Adiciones	N/A	$ 0.00				
Reducciones		$ 0.00				
TOTAL	$ 369,974,570.00	$ 369,974,570.00				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 369,974,570.00	NINGUNA
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0.00	NINGUNA
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0.00	NINGUNA
VALOR TOTAL	$ 369,974,570.00	NINGUNA
ANTICIPO (Si aplica)	$ 0.00	NINGUNA
PRIMER PAGO	$ 0.00	A la fecha del presente informe no se ha tramitado pagos
SEGUNDO PAGO	$ 0.00	A la fecha del presente informe no se ha tramitado pagos
PAGO FINAL	$ 0.00	A la fecha del presente informe no se ha tramitado pagos
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 0.00	A la fecha del presente informe no se ha tramitado pagos

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES
Realizar detalladamente el seguimiento y control del contrato de obra de acuerdo al contrato original No. 121-00-A-COFAC-DIFRA-2023 y sus modificatorios.
13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):
En la región y más específicamente en la Base Aérea German Olano, del municipio de Puerto Salgar - Cundinamarca continuan condiciones favorables para la ejecución del contrato de obra, el tiempo mayormente ha sido soleado.
Mayor WILDER BIRNEY CASTILLA RODRIGUEZ Supervisor Contrato de Interventoria No. 122-00-A-COFAC-DIFRA-2023

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X	-	Ninguna
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	X	-	Ninguna
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros.	X	-	Ninguna
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias, cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)	X	-	Aprobadas
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	X	-	Ninguna
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y	X	-	Ninguna

	parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato			
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X	-	Control de la interventoría en obra, trámites administrativos y jurídicos
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X	-	Ninguna
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	X	-	De acuerdo a comités y bitácora
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	X	-	Ninguna
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o	X	-	No aplica para este mes

	novedades presentadas en la ejecución del mismo			
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda	X	-	El contrato se encuentra en ejecución

Mayor WILDER BIRNEY CASTILLA RODRIGUEZ
Supervisor Cto. Interventoría No. 122-00-A-COFAC-DIFRA-2023