INFORME DE VERIFICACION REQUISITOS HABILITANTES

INVITACIÓN PRIVADA IP 004-2024

OBJETO

"REALIZACION OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - SEGUNDA ETAPA DEL PALACIO MUNICIPAL DE SEGOVIA-ANTIOQUIA".

PRESUPUESTO

MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($ 1.254.078.480,45).

Conforme a La invitación privada, se procede a la revisión y evaluación de la documentación presentada por los oferentes, según los requisitos habilitantes

1. PROPUESTAS RECIBIDAS

No	PROPONENTE	No IDENTIFICACIÓN
1	SOTARCO SAS	800.129.071-0
	GUINCO SAS	900.336.649-7

2. VERIFICACION DE REQUISITOS DE PARTICIPACION

Según el artículo 16 de la resolución 04-2022, por el cual se modifica el Manual de Contratación de la EAG se procede a la verificación de los requisitos habilitantes deacuerdo a los criterios establecidos: *Dentro del cronograma contenido de la Invitación Privada, se fijará el término prudencial para efectuar la evaluación de laspropuestas presentadas."*

Que verificada de manera objetiva las propuestas formuladas por los proponentes se procede con la respectiva evaluación de la oferta presentada por menor valor, la cual arrojo el siguiente resultado:

OFERENTE 1:

CAPACIDAD JURÍDICA

OFERENTE	SOTARCO SAS	
DOCUMENTOS	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
Carta De Presentación DeLa Propuesta (Suscripción de la oferta)	CUMPLE	
Formato de conformaciónde Unión Temporal	N/A	
Abono de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia De La Cédula De Ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	Fecha de expedición: 13/06/2024
Copia de las Autorizaciones de los Órganos Sociales	N/A	
Apoderados	N/A	
Existencia y Representación Legal Personas Naturales y Jurídicas Extranjeras sin Domicilio o Sucursal en Colombia	N/A	
Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio	CUMPLE	Fecha de expedición: 12/06/2024
Registro Único Tributario	CUMPLE	

Certificado de aportes ala seguridad social y parafiscales	CUMPLE	
Verificación Antecedentes Fiscales Disciplinarios y	CUMPLE	
Certificado de Apoyo a la industria Nacional	CUMPLE	
Garantía de Seriedad dela Propuesta	CUMPLE	**Nombre del oferente: SOTARCO SAS** **Numero de póliza de seriedad de la oferta: 65-44-101231374** **Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SA** **Asegurado: EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE** **Valor: $125.407.848** **Vigencia: 05/07/2024 – 05/11/2024**

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

OFERENTE	**SOTARCO SAS**		
INDICADOR	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
Índice de liquidez: Mayor o igual 8.0	CUMPLE	3,65	
Índice de endeudamiento: Menor o igual a: 0.2	CUMPLE	24%	
Razón de cobertura de intereses: Mayoro igual 200	CUMPLE	INDETERMINADO	

Capital de Trabajo mayor o igual al 10% del PO	CUMPLE	$ 3.572.534.118	
Rentabilidad sobre patrimonio: mayor o igual a 0.5	CUMPLE	0.18	
Rentabilidad sobre activo: mayor o igual a 0.6	CUMPLE	0.14	

EXPERIENCIA

OFERENTE	**SOTARCO SAS**	
DOCUMENTOS	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
EXPERIENCIA	CUMPLE	

OFERENTE 2:

CAPACIDAD JURIDICA

OFERENTE	**GUINCO SAS**	
DOCUMENTOS	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
Carta De Presentación DeLa Propuesta (Suscripción de la oferta)	CUMPLE	

Formato de conformaciónde Unión Temporal	N/A	
Abono de la propuesta	CUMPLE	
Fotocopia De La Cédula De Ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	Fecha de expedición: 13/06/2024
Copia de las Autorizaciones de los Órganos Sociales	N/A	
Apoderados	N/A	
Existencia y Representación Legal Personas Naturales y Jurídicas Extranjeras sin Domicilio o Sucursal en Colombia	N/A	
Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio	CUMPLE	Fecha de expedición: 13/06/2024
Registro Único Tributario	CUMPLE	

Certificado de aportes ala seguridad social y parafiscales	CUMPLE	
Verificación Antecedentes Fiscales Disciplinarios y	CUMPLE	
Certificado de Apoyo a la industria Nacional	CUMPLE	
Garantía de Seriedad dela Propuesta	CUMPLE	Nombre del oferente: GUINCO SAS Numero de póliza de seriedad de la oferta: 65-44-101231377 Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SA Asegurado: EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE Valor : $125.407.848 Vigencia: 05/07/2024 – 05/11/2024

CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL

OFERENTE	**GUINCO SAS**		
INDICADOR	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
Índice de liquidez: Mayor o igual 8.0	CUMPLE	4,44	
Índice de endeudamiento: Menor o igual a: 0.2	CUMPLE	21%	
Razón de cobertura de intereses: Mayoro igual 200	CUMPLE	INDETERMINADO	

Capital de Trabajo mayor o igual al 10% del PO	CUMPLE	$ 7.761.824.178	
Rentabilidad sobre patrimonio: mayor o igual a 0.5	CUMPLE	0.28	
Rentabilidad sobre activo: mayor o igual a 0.6	CUMPLE	0.22	

EXPERIENCIA

OFERENTE	**GUINCO SAS**	
DOCUMENTOS	**RESULTADO VERIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
EXPERIENCIA	NO CUMPLE	NO ANEXA EL FORMATO NUMERO 3 DE EXPERIENCIA

3. CONCLUSIONES OBTENIDAS POR EL COMITÉ EVALUADOR SOBRE LOS REQUISITOS HABILITANTES

De conformidad con lo establecido en la resolución 04-2022 manual de contrataciónde la EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE - EAG ***Verificación de los requisitos de participación*** y a la invitación privada IP004-2024.

OFERENTE	REQUISITOS JURIDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS Y OPERACIONALES	REQUISITOS EXPERIENCIA
SOTARCO SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
GUINCO SAS	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE

En constancia se firma por los que en ella intervinieron a los ocho (8) días del mesde julio de 2024.

DANIELA GUARIN CARDONA

Gerente EAG

ALEJANDRA GIRALDO MARÍN

Componente jurídico

Esteban Morales G.

ESTEBAN MORALES GIRALDO

Componente Técnico

Proyecto: Juliana Marulanda C	Revisó: Alejandra Giraldo M	Aprobó: Alejandra Giraldo M