MEDIDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN A LA SALUD DURANTE EL CORTE E INSTALACIÓN DE PRODUCTOS DE FIBROCEMENTO

Herramientas necesarias para corte y perforación de tejas y accesorios



1. Sierra circular de baja velocidad y disco no abrasivo con sistema de extracción de polvo.



2. Caladora de baja velocidad con sistema de extracción de polvo: Para cortes longitudinales transversales y especiales, como orificios para paso de tuberías, etc.



3. Taladro o berbiquí con broca para metal.



4. Rayador: Para despuntes y cortes longitudinales.



5. Serrucho de punta: Para despuntes, verticales, longitudinales y transversales.

Medidas de seguridad y protección

La instalación de los productos de fibrocemento debe ser realizada por personal técnico que cumpla con los procedimientos indicados en este manual.

Estos productos contienen fibras, la manipulación indebida puede resultar peligrosa para la salud.

Si requiere transformar, cortar o perforar productos de fibrocemento, hágalo en una zona abierta y bien ventilada.

Humedezca previamente las áreas de corte para evitar la generación de polvo.

Cuando haga aseo en las zonas donde cortó o transformó los productos, utilice preferiblemente métodos de aspiración, si es necesario barrer, debe humedecer la zona para evitar la generación de polvo.

Se debe cumplir la normatividad vigente para trabajo seguro en alturas.

Para transitar sobre las cubiertas de fibrocemento se deben colocar tablones apoyados sobre tres correas mínimo. No se debe transitar sobre las cubiertas de fibrocemento húmedas. El ancho de los tablones debe apoyarse mínimo sobre dos ondas de la teja.

Mientras esté cortando o perforando el producto, se deben utilizar elementos de protección personal respiratoria aprobados por el Ministerio de la Protección Social o quien haga sus veces. En ausencia de elementos de protección personal respiratoria aprobados por dicho Ministerio, se debe garantizar que éstos, ofrezcan una alta eficiencia de retención, la cual debe ser igual o superior al 99.97% para partículas de 0,3 micrómetros de diámetro y que posean el etiquetado de aprobación NIOSH/MSHA N, R o P 100 o su equivalente.

Evite generar polvo fino al cortar o transformar productos de fibrocemento. La inhalación de polvo en altas concentraciones y durante un tiempo prolongado, puede ocasionar enfermedades respiratorias.

Para todo proceso de corte, es obligatorio el uso de gafas de protección.

Eternit®

una empresa de elementia

Línea de Servicio al Cliente: **018000 115 660** eternit@elementia.com
www.eternit.com.co /EternitColombia

Placas Planas de Fibrocemento | Tejas de Fibrocemento | Tejas Plásticas | Tanques Plásticos | Pinturas | Vivienda

INNOVAMOS EN SOLUCIONES DURADERAS PARA LA CONSTRUCCIÓN

Se reserva el derecho de modificar este documento en cualquier momento, en el marco de las políticas de desarrollo y mejoramiento continuo de sus productos.

CT-P7FC V1 / ENE2018

Descargue nuestros manuales en www.eternit.com.co

CONSORCIO
VENTURA

8.6. Anexo 6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

DOCUMENTOS ORIPS AMALFI, SEGOVIA Y CAUCASIA PARA CORTE

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 17 de diciembre de 2023, 12:44 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Adjunto link con documentación del asunto para sus observaciones y comentarios,

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFGO7TYZ?usp=drive_link

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

ARCHIVOS PARA FACTURACIÓN ANDES

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 18 de diciembre de 2023, 8:07 a.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>
CCO: luisdo.herreraguzman@gmail.com

Buenos días

Cordial saludo

Por medio de la presente me permito adjuntar documentación para facturación del municipio de andes. En este podras encontrar:

-Registro fotográfico.
-Balance.
-Precios unitarios.
-Acta parcial de obra 60%
-Justificación de cambio de actividades mayores y menores.
-Memoria de cálculo de los ítems a cobrar.
-Presupuesto Final.
-Cronograma de obra.

Quedo atento a cualquier inquietud.

Atentamente:

CONSORCIO VENTURA

JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

ANDES.rar

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

ARCHIVOS PARA FACTURAR MARINILLA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 18 de diciembre de 2023, 8:14 a.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>
CCO: luisdo.herreraguzman@gmail.com

Buenos días

Cordial saludo

Por medio de la presente me permito adjuntar documentación para facturación del municipio de Marinilla . En este podras encontrar:

-Registro fotográfico.
-Balance.
-Precios unitarios.
-Acta parcial de obra 60%
-Justificación de cambio de actividades mayores y menores.
-Memoria de cálculo de los ítems a cobrar.
-Presupuesto Final.
-Cronograma de obra.

Quedo atento a cualquier inquietud.

Atentamente:

CONSORCIO VENTURA

JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

MARINILLA.rar

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

Re: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OFICINA DE REGISTRO DE TITIRIBÍ, ANTIOQUIA

3 mensajes

Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co> 18 de diciembre de 2023, 9:18 a.m.
Para: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co>, Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>, Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>, Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>, William Perez Castañeda <william.perez@supernotariado.gov.co>, Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>
CC: Angela Maria Sañudo Correa <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>, "consorcioedificaciondicac@gmail.com" <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, "consorcioventura.snr@gmail.com" <consorcioventura.snr@gmail.com>

Oficina de Registro Titiribí

Cordial saludo

Mediante la presente me permito informales que, en coordinación con el contratista de Obra e Interventoría se programará visita para atender la situación que se está presentando. No obstante, es importante mencionar que el alcance del balance del presupuesto, producto del diagnóstico que se realizó en la primera visita se contempla atender todos los problemas de humedades y filtraciones de agua.

Obtener Outlook para iOS

De: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@Supernotariado.gov.co>
Enviado: Thursday, December 14, 2023 11:47:09 AM
Para: Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>; Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>; Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>; William Perez Castañeda <william.perez@supernotariado.gov.co>; Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
Cc: Angela Maria Sañudo Correa <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>
Asunto: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OFICINA DE REGISTRO DE TITIRIBÍ, ANTIOQUIA

PHOTO-2023-12-14-11-07-32.jpg PHOTO-2023-12-14-09-46-01.jpg VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (1) 1.mp4
VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (3).mp4 VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (1).mp4 PHOTO-2023-12-14-09-46-01 1.jpg
PHOTO-2023-12-14-10-49-48.jpg IMG-2364.jpg IMG-2362.jpg IMG-2356.jpg IMG-2360.jpg IMG-2355.jpg
IMG-2361.jpg IMG-2363.jpg IMG-2359.jpg

Respetados doctores

Cordial saludo,

Nos permitimos presentar nuestra preocupación en cuanto a las obras de infraestructura que se vienen adelantando en nuestra oficina, por primero informar que los trabajadores se presentaron e iniciaron labores el día de hoy 14 de diciembre y según información suministrada por ellos estarán hasta el 24 de diciembre de 2023 y nos inquieta que en tan poco tiempo realicen todas las obras que requiere la oficina.

El día de hoy iniciaron con el cambio del cielorraso en fibra de mineral, lo cual sabemos y todos saben que de no solucionar el tema de las filtraciones de agua, este cielorraso se dañara de manera rápida por las lluvias; igualmente, se encuentran instalando los baldosines de la cocina, los cuales se encuentran sueltos y caídos por la humedad de la pared por la filtración de agua del techo y del lote vecino, aun así, están instalando estos baldosines sin solucionar esta humedad, lo que indica que se dañaran nuevamente.

Es importante indicar que dentro del presupuesto de la obra, no se incluyeron las verdades problemáticas, la cual es el arreglo de filtraciones de aguas lluvias (goteras) en diversos lugares de la oficina, lo cual es la principal causa de las averías y daños de la infraestructura

Se les indico a los trabajadores sobre el tema de estas goteras o filtraciones y nos comentan que ellos no están autorizados para hacer reparaciones de goteras y humedades, solo el cambio de la parte interna del cielorraso, lo cual indicaría que una vez culminen las obras, el daño seria el mismo, toda vez que al filtrarse el agua, dañaría el trabajo hecho y con ello se perdería esta gran inversión, la cual tenia como fin solucionar las problemáticas reales de la oficina y las cuales venimos informando desde hace mucho tiempo.

Por otro lado, nuestra puerta principal presenta un deterioro significativo, toda vez que la madera por el trascurrir del tiempo se encuentra podrida y requiere de su cambio, pero solo se aprobó el mantenimiento de esta, lo cual solo seria una solución temporal en la cual se estarían gastando $371.022,61 en solo lijarla y dejarla visualmente aceptable, cuando internamente esta podrida.

Es por esto que solicitamos que se presente en nuestra oficina el interventor de la obra para concretar todos estos inconvenientes , toda vez que no hemos podido entablar comunicación con este.

Además, vemos con extrañeza que se aprobó la pintura de la oficina, la cual cuenta con **110 mts2 un presupuesto de $10.904.19,69**, los cuales deberían ser destinados de una mejor manera para el cambio de la puerta y la reparación del techo para solucionar las filtraciones de agua, humedades y goteras, ya que para que se va a pintar una superficie que cuenta con humedad y filtración de agua, es algo ilógico, ya que obviamente se dañara por que no se esta solucionando el problema, solo se estaría maquillando.

Anexamos fotografías y videos de la problemática de las goteras para que dimensionen el problema.

Cordialmente,

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Titiribí

ANGELA MARÍA SAÑUDO CORREA
Registradora Seccional

Carrera 21 No. 18 - 51
Titiribí, Antioquia - Colombia

Teléfono +57 (4) 848 20 78 Directo
E-mail: ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co
Visítenos www.supernotariado.gov.co

AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE
Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 18 de diciembre de 2023, 11:14 a.m.
Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
CC: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co>, Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>, Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>, Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>, William Perez Castañeda <william.perez@supernotariado.gov.co>, Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, Angela Maria Sañudo Correa <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>, "consorcioedificaciondicac@gmail.com" <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CCO: luisdo.herreraguzman@gmail.com, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos Días

Cordial Saludo

De antemano agradecemos por la información suministrada, cabe aclarar que el tema de humedades de paredes y goteras de cubierta, es un un tema muy importante es por esto que en la visita realizada el día 22 de noviembre del 2023 en compañía de supervisión, registrador e interventoría , se verificaron las necesidades de la orip de acuerdo con el presupuesto que le fue asignado.
En este presupuesto se consideran varios ítems para superar los problemas de filtración de agua:

-**item 1.58:** recorrido de cubierta: es un ítem en el cual se le realiza limpieza a la cubierta y permite identificar cuales tejas se encuentran en mal estado o mal instaladas, evitando que se creen las goteras al interior.

-item 6.05: teja de fibrocemento , con esta teja se reemplazan las tejas que están en mal estado que permiten la entrada del agua y sucesivamente sean cambiadas.

-**item 6.08:** teja traslúcida ondulada: de igual que con la teja en fibrocemento se cambia la cantidad estipulada en el contrato para dar mejor funcionamiento al recorrido realizado por el agua lluvia , evitando la filtración del agua, de igual manera se revisa amarres para verificar su perfecta instalación.

-**item 6.21:** Flanche metálico calibre 22: es un mecanismo de aislamiento entre dos estructuras en este caso entre la orip y sus predios vecinos, es por esto que se instala en la mampostería de las estructuras circundantes y se deja reposando sobre la cubierta, esto evita que el agua entre entre las dos construcciones evitando la humedad.

-**item 11.04:** monocapa manto asfáltico para viga canal: es un manto que se instala en el canal para evitar la entrada y el paso del agua al interior de la edificación aísla totalmente el paso del agua.

- **item 11.05:** mortero impermeabilizado para nivelación de viga canal: con este mortero garantizamos que si la viga canal se encuentra en mal estado sea reparada, agilizando la circulación del agua hacia las bajantes existentes.

--**item 17.19:** limpieza y sondeo de bajantes de agua lluvia: con esta limpieza garantizamos que los bajantes queden totalmente destapados y pueda circular el agua lluvia sin ningún problema evitando que se quede el agua estancada en la viga canal.

El tema de humedades también se está subsanando por medio :
-ítem 5.03: pañete en muro impermeabilizado: es un producto que aísla en agua evitando que ingrese al interior de la orip.

-**item 11.03:** impermeabilización con poliurea: es otra pintura que se utiliza para evitar el paso del agua al interior de las edificaciones, subsanando el tema de humedades.

Como todos sabemos, el tema de las humedades y las goteras no está sólo asociado a un tema de cubierta, son muchos factores los que pueden causar este problema , es por esto que en el presupuesto se incluyeron otros ítems que ayudan a subsanar este apuro que evitan al máximo la entrada del agua, esto garantiza espacios libres de goteras y humedades. Cabe aclarar que todo está supeditado a las cantidades del presupuesto, quisiéramos abarcar todo el espacio pero los recursos son limitados.

Finalmente respecto al presupuesto del cambio de la puerta, nuestro maestro realizó una cotización en la zona y en los municipios circundantes dando como resultado una puerta con las características exigidas de más de 8.200.000 mil pesos sin incluir el transporte. También es muy importante destacar que actualmente en la orip marinilla ya se de adelantan dichos trabajos , incluyendo labores de resanes, impermeabilizaciones, enchapes, pinturas, cambios de cielo raso, limpieza de canal y bajantes.
Finalmente el día viernes 22 de diciembre se realizará una visita en compañía de la interventoría para conocer de antemano sus inquietudes.

No siendo más, agradezco la atención prestada.

Cordialmente:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

[Texto citado oculto]

---

postmaster@supernotariado.gov.co <postmaster@supernotariado.gov.co> 18 de diciembre de 2023, 11:14 a.m.
Para: consorcioventura.snr@gmail.com

Office 365

Your message couldn't be delivered to multiple groups.

The groups aren't set up to receive messages from consorcioventura.snr@gmail.com.

consorcioventura.snr. . .	**Office 365**	**Microsoft 365 groups**
Sender		**Action Required**
		Sender not allowed

Couldn't deliver the message to the following groups:

grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co, asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co

How to Fix It

Try one or more of the following:

- If you're a member of the group, you might be registered with an email address other than consorcioventura.snr@gmail.com. Resend your message using the email address where you received a welcome message from the group.
- Ask the group owner to add consorcioventura.snr@gmail.com as a group member. If you don't know who the group owner is, contact the organization's customer service department for assistance.
- Ask the group owner to allow people outside their organization to send email to the group.

More Info for Email Admins

Status code: 550 5.7.193

The Microsoft 365 group, grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co, is configured to reject messages sent to it from outside its organization -- unless the sender is a guest group member. consorcioventura.snr@gmail.com isn't part of the organization, and it isn't a guest group member.

If you're the group's email admin or owner, check if the sender is a member of the group, but is registered under a different email address. Alternatively, the group owner, or email admin, can add consorcioventura.snr@gmail.com as a guest member of the group.

Original Message Details

Created Date:	12/18/2023 4:14:04 PM
Sender Address:	consorcioventura.snr@gmail.com
Recipient Address:	grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co, asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co
Subject:	Re: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OFICINA DE REGISTRO DE TITIRIBÍ, ANTIOQUIA

Error Details

Error:	*550 5.7.193 UnifiedGroupAgent; Delivery failed because the sender isn't a group member or external senders aren't permitted to send to this group.*
Message rejected by:	MN0PR19MB6116.namprd19.prod.outlook.com

Notification Details

Sent by:	*MN0PR19MB6116.namprd19.prod.outlook.com*

Message Hops

HOP	TIME (UTC)	FROM	TO	WITH	RELAY TIME
1	12/18/2023 4:14:16 PM		mail-pf1-f180.google.com	SMTP	12 sec
2	12/18/2023 4:14:16 PM	mail-pf1-f180.google.com	DS2PEPF0000343E.mail.protection.outlook.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_	*

				256_GCM_SHA384)	
3	12/18/2023 4:14:16 PM	DS2PEPF0000343E.namprd02.prod.outlook.com	DS7PR05CA0042.outlook.office365.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384)	*
4	12/18/2023 4:14:17 PM	DS7PR05CA0042.namprd05.prod.outlook.com	MN0PR19MB6116.namprd19.prod.outlook.com	Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384)	1 sec

Original Message Headers


```
Received: from DS7PR05CA0042.namprd05.prod.outlook.com (2603:10b6:8:2f::29) by
 MN0PR19MB6116.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:208:383::15) with
 Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
 cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7091.37; Mon, 18 Dec
 2023 16:14:17 +0000
Received: from DS2PEPF0000343E.namprd02.prod.outlook.com
 (2603:10b6:8:2f:cafe::cd) by DS7PR05CA0042.outlook.office365.com
 (2603:10b6:8:2f::29) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
 cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7113.17 via Frontend
 Transport; Mon, 18 Dec 2023 16:14:16 +0000
Authentication-Results: spf=pass (sender IP is 209.85.210.180)
 smtp.mailfrom=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
 header.d=gmail.com;dmarc=pass action=none header.from=gmail.com;compauth=pass
 reason=100
Received-SPF: Pass (protection.outlook.com: domain of gmail.com designates
 209.85.210.180 as permitted sender) receiver=protection.outlook.com;
 client-ip=209.85.210.180; helo=mail-pf1-f180.google.com; pr=C
Received: from mail-pf1-f180.google.com (209.85.210.180) by
 DS2PEPF0000343E.mail.protection.outlook.com (10.167.18.41) with Microsoft
 SMTP Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id
 15.20.7113.14 via Frontend Transport; Mon, 18 Dec 2023 16:14:16 +0000
Received: by mail-pf1-f180.google.com with SMTP id d2e1a72fcca58-6d87eadc43fso534797b3a.1;
        Mon, 18 Dec 2023 08:14:16 -0800 (PST)
DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
        d=gmail.com; s=20230601; t=1702916055; x=1703520855; darn=supernotariado.gov.co;
        h=cc:to:subject:message-id:date:from:in-reply-to:references
         :mime-version:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
        bh=vqvwEGrP1Jy2rfPbPGZ7a7Y3jkUiRwiOGF+JJEj87jE=;
        b=BHljnbsSnhcUr8Y389R9sKCrLzC8ASsnWVDvssK/Wy5mEa1yTmi3Lu64H3yPFSluP5
         pvRkUYFoMQzvUC5IRwfoGukQfRDNLdckZnIJivRFuj80qUEd6qANneozSCf3kP7aBofa
         SNdDlh7tQZcldoXzeRfUqurz9ASKlcTspBG8PfS91xTyp5zL3Cvtx7VVud96ehmxSo1a
         R8fX14Djdwuuky56L6nh9kr7+oWoVsiT8SWdSOaZF74mLSD8UfLzolhJwK4QiIlQNWcb
         OG+z+MV69kSqJjXEUR9oVRjkV36zJqqsYhtqQPCjTCuC2zfOBPaM3rPLoerd5HAx5e1U
         XtxA==
X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
        d=1e100.net; s=20230601; t=1702916055; x=1703520855;
        h=cc:to:subject:message-id:date:from:in-reply-to:references
         :mime-version:x-gm-message-state:from:to:cc:subject:date:message-id
         :reply-to;
        bh=vqvwEGrP1Jy2rfPbPGZ7a7Y3jkUiRwiOGF+JJEj87jE=;
        b=EBpXwLPkxbqmMdSXOvfJ3I8/s7i5+YymLYYFewd6v/G/0psX4FgQiGSidUzSxEbBjT
         SQ4nt8mM0U+rDZlfkXBCyghtmBlliHPCmtYSDHueZYLcBk7hVOnp4LnqNJkAv3o/i3QI
         goKsJABv0AMJYRjeDsni6k7t0P1movq5xI/SsErF98GcpgEKtmyisY2ekeMQOxKqLoeX
         gGuerZ3Vd9rnt2s2v1lnPwTq0UxPLI2BT6qiFGwY3U3KABQSfhNQI9KTxT3/N4WrFuV6
         kQp98PVYuvJ4huPu/ix7OfrqRbFMA0u/uVKUwaBGa5YnuWbpfoASeJAWFxcJZeij255k
         Ij7Q==
X-Gm-Message-State: AOJu0YyBW0i9TWv8phLPAOelywsWCsPtzYCsydK8k34GUGdBZalvThaz
        6C4u/i/GycUODiLgU7NzD33pAZVqzcZhLVpFus/XsuQj/6M=
X-Google-Smtp-Source: AGHT+IGZYObWh2/38FtS63hr/7cfJdOAKGyoGcWNOF+pKFRrsSXvttkz6IIBaOhpNulrEnZ/DQYCljFWK5x3lfdQzoQ=
X-Received: by 2002:aa7:8c42:0:b0:6d6:3a0:ae34 with SMTP id
 e2-20020aa78c42000000b006d603a0ae34mr929951pfd.16.1702916055087; Mon, 18 Dec
 2023 08:14:15 -0800 (PST)
MIME-Version: 1.0
References: <BN6PR19MB013099AFE863DF9E6A996D76968CA@BN6PR19MB0130.namprd19.prod.outlook.com>
 <BY5PR19MB3761857ED5AA93999A6A85F6C090A@BY5PR19MB3761.namprd19.prod.outlook.com>
In-Reply-To: <BY5PR19MB3761857ED5AA93999A6A85F6C090A@BY5PR19MB3761.namprd19.prod.outlook.com>
From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
Date: Mon, 18 Dec 2023 11:14:04 -0500
Message-ID: <CAAXVirrBgddzvnoxggixRtMeS_vBBV9vC55xeUz0wsC+S+wEMQ@mail.gmail.com>
Subject: =?UTF-8?Q?Re=3A_OBRAS_DE_INFRAESTRUCTURA_OFICINA_DE_REGISTRO_DE_?=
        =?UTF-8?Q?TITIRIBI=C3=8D=2C_ANTIOQUIA?=
To: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
CC: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co>,
        Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>,
        Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>,
        Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@supernotariado.gov.co>,
        Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co>,
        Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co>,
        Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>,
```

=?UTF-8?Q?William_Perez_Casta=C3=B1eda?= <william.perez@supernotariado.gov.co>,
Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>,
Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>,
=?UTF-8?Q?Angela_Maria_Sa=C3=B1udo_Correa?= <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>,
"consorcioedificaciondicac@gmail.com" <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
Content-Type: multipart/related; boundary="0000000000008bd4af060ccb0a8b"
Return-Path: consorcioventura.snr@gmail.com
X-EOPAttributedMessage: 0
X-EOPTenantAttributedMessage: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c:0
X-MS-PublicTrafficType: Email
X-MS-TrafficTypeDiagnostic: DS2PEPF0000343E:EE_|MN0PR19MB6116:EE_
X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: adda8874-41d1-458d-5396-08dbffe4622e
X-MS-Exchange-AtpMessageProperties: SA|SL
X-Microsoft-Antispam: BCL:0;
X-Microsoft-Antispam-Message-Info:
=?us-ascii?Q?Q92kyQATPxirXZkIL8TyjT3KKXNLcctkwepqXuaacknEJPm1v0Hd5fMKQDFb?=
=?us-ascii?Q?MdWfdeaxTvEDANCDLr+q9vCYVIzufsxxK+FVOB2LAKSpxYc7/51uwFPadVwn?=
=?us-ascii?Q?ev4QEq4tVrNYSUP2a3zE5mTmGmHoerOz75O2A0FfDVq87n4OiC13eTWJYkk8?=
=?us-ascii?Q?/e9CaAo6PwNlJPNXa/X7w9JZbwINqBGVhbfKvaACcmeLifcnxIhvo2TDfZ/1?=
=?us-ascii?Q?v/1s2AJncqFyBpatiiyV94gwSoijTNj81fXaaMmstntKay+xJhCJFCSl1onA?=
=?us-ascii?Q?q01WXDOdTyknCuLMWhbq1EkQLDXunWKJvHVEBP5Kxdwve1N1ZgjAZeNPIk5b?=
=?us-ascii?Q?KmkHv5S/UTPLfuJzfQPij16seUr9o/H8051jmlQYckpJOUq1s4pctmqrxyIJ?=
=?us-ascii?Q?elurJS+heIr0NJUo4esTQQDeAvPQ+D1EtaCIkQHfryuDcuqdldI5XqPkiWEe?=
=?us-ascii?Q?m3Vw4lIAcYpfFzEt1yi9a+a745zjgen9Txb33poh/PL7kGzhCJCb2FhziSGq?=
=?us-ascii?Q?Amt31hC1dE0vAq8ptHaU7nIH1r3Mhi2nBc2j24UCcyr4vCPEEgASu6brNjv9?=
=?us-ascii?Q?VGMJ+drlysl1vEsx1U1vOPk8sKrHaI06p3bmJfS20raoRgevPujmHgKIrKqp?=
=?us-ascii?Q?mdW1dcUl4OxS8wjbXJhqU9CpNCUY0xcmD2GBwgWXEaFu+2OyAyFuLN2IFG6m?=
=?us-ascii?Q?Gqt+X2PidzAdRpwlWfockCWcrd5ZpGLlJUF6YUai0kB7+BpeP+Zzqn6EsdTT?=
=?us-ascii?Q?LQJibiJTPMAaIOPz+sAprU4mj/OkhmNklpESc42ydYUSrwlPmk7yQboo+xv6?=
=?us-ascii?Q?cE45R7DWKMMLm8D2mhO2On7auwqs0xi0CS3akPpn0/lwc/IeqSAuzGbCzDno?=
=?us-ascii?Q?i2Q76DTqTxc05M672H2p2uRBusCvUx9xGVKgi3dMNe1akNk/7ykEOHwtQ2sP?=
=?us-ascii?Q?P1BxmNBqNgUXvFHZmbPH6AyWnWTO5wDIJ8UDG5qZUvG8Jw8DQE3f6Ac4Uab3?=
=?us-ascii?Q?7MD5WT0pjSvOFsG2PwdC9Om3MND1TLQ6oCKUtl2uJjoTuqbwBjGVHc1twWnR?=
=?us-ascii?Q?256Jd7SqPmPoD7XuHnxx9wj3u6wXVYcxNCfNISgFATuoBOb0n7+sOptjlmSg?=
=?us-ascii?Q?TT4+Uu4LsWNIj3N7SRp3QTdB5Fujzef+OxXe50+6aVM8+U7TX+feSZtuJ9b9?=
=?us-ascii?Q?nnNNx9tXVIz+JcwJ5N0ln/cG7wDwHB3FNyaAvLzgWkGVH+oRHFcSyk4V4ZCK?=
=?us-ascii?Q?VqluQM5CJoKl6yObqScQDBUgUaWnqe7/0Ho6aqATRLphs6vh+mLjo/xG5q2y?=
=?us-ascii?Q?UK3WmTS3xJaPQgMx+eT0L+lpJqiXZukC4lGuimvSV/U8FYzFECoqQSWGW7Ix?=
=?us-ascii?Q?hLJ/oD5nfbg/dITaoSVBYUIZOGsPnH4xOb0Tw2Dm+Va+DHr3q97geykoJJOX?=
=?us-ascii?Q?XWH6PM9FFndUUVK3VQRfwTFHPKAkFiuttRNp7ptaQurHzhd4tJb+/W8hzvz/?=
=?us-ascii?Q?FY87761LnOT3QV/zXurH7jXRiSsO8lk54efvW4mnRA/JaXiB2Clp0RFS+95f?=
=?us-ascii?Q?XmJTowcaVD0ZtCRqVFbj0SCx2XqMHGR6P8J6AdK4dj04hvIvhp6kk1xjyHMB?=
=?us-ascii?Q?gXfphZYQVXwhI0eNTsAnwlFyDOLGtn/S6Fan23dtlvgYM03TKsTAVbAhqlP7?=
=?us-ascii?Q?P+zJMi79YYSeLLQNxst5GCdKVFw=3D?=
X-Forefront-Antispam-Report:
CIP:209.85.210.180;CTRY:US;LANG:es;SCL:1;SRV:;IPV:NLI;SFV:NSPM;H:mail-pf1-f180.google.com;PTR:mail-pf1-f180.google.com;CAT:NONE;SFS:(13230031)(4636009)(1690799017)(451199024)(224303003)(30864003)(6916009)(83380400001)(450100002)(11855715004)(55885007)(76482006)(336012)(73392003)(66574015)(42186006)(54906003)(1096003)(4326008)(5660300002)(4001150100001)(45080400002)(33964004)(6666004)(107886003)(26005)(82202003)(55446002)(86362001)(15974865002)(356005)(7636003)(166002)(7596003)(579004);DIR:INB;
X-MS-Exchange-CrossTenant-OriginalArrivalTime: 18 Dec 2023 16:14:16.5855
(UTC)
X-MS-Exchange-CrossTenant-Network-Message-Id: adda8874-41d1-458d-5396-08dbffe4622e
X-MS-Exchange-CrossTenant-Id: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c
X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthSource: DS2PEPF0000343E.namprd02.prod.outlook.com
X-MS-Exchange-CrossTenant-AuthAs: Anonymous
X-MS-Exchange-CrossTenant-FromEntityHeader: Internet
X-MS-Exchange-Transport-CrossTenantHeadersStamped: MN0PR19MB6116

Final-Recipient: rfc822;grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co
Action: failed
Status: 5.7.193
Diagnostic-Code: smtp;550 5.7.193 UnifiedGroupAgent; Delivery failed because the sender isn't a group member or external senders aren't permitted to send to this group.
X-Display-Name: Grupo de Infraestructura

Final-Recipient: rfc822;asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co
Action: failed
Status: 5.7.193
Diagnostic-Code: smtp;550 5.7.193 UnifiedGroupAgent; Delivery failed because the sender isn't a group member or external senders aren't permitted to send to this group.
X-Display-Name: Asesores Apoyo Infraestructura

---------- Mensaje reenviado ----------
From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
To: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
Cc: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co>, Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>, Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>, Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@supernotariado.gov.co>, Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>, "William Perez Castañeda" <william.perez@supernotariado.gov.co>, Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez

Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>, "Angela Maria Sañudo Correa" <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>, "consorcioedificaciondicac@gmail.com" <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
Bcc:
Date: Mon, 18 Dec 2023 11:14:04 -0500
Subject: Re: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OFICINA DE REGISTRO DE TITIRIBÍ, ANTIOQUIA
Buenos Días

Cordial Saludo

De antemano agradecemos por la información suministrada, cabe aclarar que el tema de humedades de paredes y goteras de cubierta, es un un tema muy importante es por esto que en la visita realizada el día 22 de noviembre del 2023 en compañía de supervisión, registrador e interventoría , se verificaron las necesidades de la orip de acuerdo con el presupuesto que le fue asignado.
En este presupuesto se consideran varios ítems para superar los problemas de filtración de agua:

-**item 1.58:** recorrido de cubierta: es un ítem en el cual se le realiza limpieza a la cubierta y permite identificar cuales tejas se encuentran en mal estado o mal instaladas, evitando que se creen las goteras al interior.

-item 6.05: teja de fibrocemento , con esta teja se reemplazan las tejas que están en mal estado que permiten la entrada del agua y sucesivamente sean cambiadas.

-**item 6.08:** teja traslúcida ondulada: de igual que con la teja en fibrocemento se cambia la cantidad estipulada en el contrato para dar mejor funcionamiento al recorrido realizado por el agua lluvia , evitando la filtración del agua, de igual manera se revisa amarres para verificar su perfecta instalación.

-**item 6.21:** Flanche metálico calibre 22: es un mecanismo de aislamiento entre dos estructuras en este caso entre la orip y sus predios vecinos, es por esto que se instala en la mampostería de las estructuras circundantes y se deja reposando sobre la cubierta, esto evita que el agua entre entre las dos construcciones evitando la humedad.

-**item 11.04:** monocapa manto asfáltico para viga canal: es un manto que se instala en el canal para evitar la entrada y el paso del agua al interior de la edificación aísla totalmente el paso del agua.

- **item 11.05:** mortero impermeabilizado para nivelación de viga canal: con este mortero garantizamos que si la viga canal se encuentra en mal estado sea reparada, agilizando la circulación del agua hacia las bajantes existentes.

--**item 17.19:** limpieza y sondeo de bajantes de agua lluvia: con esta limpieza garantizamos que los bajantes queden totalmente destapados y pueda circular el agua lluvia sin ningún problema evitando que se quede el agua estancada en la viga canal.

El tema de humedades también se está subsanando por medio :
-**ítem 5.03:** pañete en muro impermeabilizado: es un producto que aísla en agua evitando que ingrese al interior de la orip.

-**item 11.03:** impermeabilización con poliurea: es otra pintura que se utiliza para evitar el paso del agua al interior de las edificaciones, subsanando el tema de humedades.

Como todos sabemos, el tema de las humedades y las goteras no está sólo asociado a un tema de cubierta, son muchos factores los que pueden causar este problema , es por esto que en el presupuesto se incluyeron otros ítems que ayudan a subsanar este apuro que evitan al máximo la entrada del agua, esto garantiza espacios libres de goteras y humedades. Cabe aclarar que todo está supeditado a las cantidades del presupuesto, quisiéramos abarcar todo el espacio pero los recursos son limitados.

Finalmente respecto al presupuesto del cambio de la puerta, nuestro maestro realizó una cotización en la zona y en los municipios circundantes dando como resultado una puerta con las características exigidas de más de 8.200.000 mil pesos sin incluir el transporte. También es muy importante destacar que actualmente en la orip marinilla ya se de adelantan dichos trabajos , incluyendo labores de resanes, impermeabilizaciones, enchapes, pinturas, cambios de cielo raso, limpieza de canal y bajantes.
Finalmente el día viernes 22 de diciembre se realizará una visita en compañía de la interventoría para conocer de antemano sus inquietudes.

No siendo más, agradezco la atención prestada.

Cordialmente:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

El lun, 18 dic 2023 a la(s) 9:18 a.m., Ceiler Alberto Salazar Sanchez (ceiler.salazar@supernotariado.gov.co) escribió:

> Oficina de Registro Titiribí
>
> Cordial saludo
>
> Mediante la presente me permito informales que, en coordinación con el contratista de Obra e Interventoría se programará visita para atender la situación que se está presentando. No obstante, es importante mencionar que el alcance del balance del presupuesto, producto del diagnóstico que se realizó en la primera visita se contempla atender todos los problemas de humedades y filtraciones de agua.
>
> Obtener Outlook para iOS

De: Oficina de Registro Titiribi <ofiregistitiribi@Supernotariado.gov.co>
Enviado: Thursday, December 14, 2023 11:47:09 AM
Para: Roosvelt Rodriguez Rengifo <roosvelt.rodriguez@supernotariado.gov.co>; Secretaria General SNR <secretariageneral@supernotariado.gov.co>; Proyectos Infraestructura SNR <proyectosinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Asesores Apoyo Infraestructura <asesoresapoyoinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Grupo de Infraestructura <grupodeinfraestructura@Supernotariado.gov.co>; Magaly Caycedo Molano <magaly.caycedo@supernotariado.gov.co>; William Perez Castañeda <william.perez@supernotariado.gov.co>; Direccion Regional Andina <dirandina@supernotariado.gov.co>; Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>; Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
Cc: Angela Maria Sañudo Correa <angela.sanudo@supernotariado.gov.co>
Asunto: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA OFICINA DE REGISTRO DE TITIRIBÍ, ANTIOQUIA

PHOTO-2023-12-14-11-07-32.jpg PHOTO-2023-12-14-09-46-01.jpg VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (1) 1.mp4 VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (3).mp4 VIDEO-2023-11-15-08-59-39 (1).mp4 PHOTO-2023-12-14-09-46-01 1.jpg PHOTO-2023-12-14-10-49-48.jpg IMG-2364.jpg IMG-2362.jpg IMG-2356.jpg IMG-2360.jpg IMG-2355.jpg IMG-2361.jpg IMG-2363.jpg IMG-2359.jpg

Respetados doctores

Cordial saludo,

Nos permitimos presentar nuestra preocupación en cuanto a las obras de infraestructura que se vienen adelantando en nuestra oficina, por primero informar que los trabajadores se presentaron e iniciaron labores el día de hoy 14 de diciembre y según información suministrada por ellos estarán hasta el 24 de diciembre de 2023 y nos inquieta que en tan poco tiempo realicen todas las obras que requiere la oficina.

El día de hoy iniciaron con el cambio del cielorraso en fibra de mineral, lo cual sabemos y todos saben que de no solucionar el tema de las filtraciones de agua, este cielorraso se dañara de manera rápida por las lluvias; igualmente, se encuentran instalando los baldosines de la cocina, los cuales se encuentran sueltos y caídos por la humedad de la pared por la filtración de agua del techo y del lote vecino, aun así, están instalando estos baldosines sin solucionar esta humedad, lo que indica que se dañaran nuevamente.

Es importante indicar que dentro del presupuesto de la obra, no se incluyeron las verdades problemáticas, la cual es el arreglo de filtraciones de aguas lluvias (goteras) en diversos lugares de la oficina, lo cual es la principal causa de las averías y daños de la infraestructura

Se les indico a los trabajadores sobre el tema de estas goteras o filtraciones y nos comentan que ellos no están autorizados para hacer reparaciones de goteras y humedades, solo el cambio de la parte interna del cielorraso, lo cual indicaría que una vez culminen las obras, el daño seria el mismo, toda vez que al filtrarse el agua, dañaría el trabajo hecho y con ello se perdería esta gran inversión, la cual tenia como fin solucionar las problemáticas reales de la oficina y las cuales venimos informando desde hace mucho tiempo.

Por otro lado, nuestra puerta principal presenta un deterioro significativo, toda vez que la madera por el trascurrir del tiempo se encuentra podrida y requiere de su cambio, pero solo se aprobó el mantenimiento de esta, lo cual solo seria una solución temporal en la cual se estarían gastando $371.022,61 en solo lijarla y dejarla visualmente aceptable, cuando internamente esta podrida.

Es por esto que solicitamos que se presente en nuestra oficina el interventor de la obra para concretar todos estos inconvenientes , toda vez que no hemos podido entablar comunicación con este.

Además, vemos con extrañeza que se aprobó la pintura de la oficina, la cual cuenta con **110 mts2 un presupuesto de $10.904.19,69**, los cuales deberían ser destinados de una mejor manera para el cambio de la puerta y la reparación del techo para solucionar las filtraciones de agua, humedades y goteras, ya que para que se va a pintar una superficie que cuenta con humedad y filtración de agua, es algo ilógico, ya que obviamente se dañara por que no se esta solucionando el problema, solo se estaría maquillando.

Anexamos fotografías y videos de la problemática de las goteras para que dimensionen el problema.

Cordialmente,

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Titiribí

ANGELA MARÍA SAÑUDO CORREA
Registradora Seccional

Carrera 21 No. 18 - 51
Titiribí, Antioquia - Colombia

Teléfono +57 (4) 848 20 78 Directo

E-mail: ofiregistitiribi@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co

AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE

Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

REENVIO DOCUMENTOS ORIPS AMALFI, SEGOVIA Y CAUCASIA PARA CORTE Y FACTURACION

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 18 de diciembre de 2023, 11:39 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Adjunto link con documentación del asunto para sus observaciones y comentarios,

Se ajusta balance y memorias de ORIP Amalfi de acuerdo a la inspección y recorrido en el día de hoy 18/12/2023.

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFGO7TYZ?usp=drive_link

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CORRECCION DOCUMENTOS SEGOVIA Y CAUCASIA PARA CORTE Y FACTURACION

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 19 de diciembre de 2023, 1:47 a.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenas tardes ingeniero,

Adjunto archivos excel y pdf de los documentos de cortes de Segovia y Caucasia,
igualmente se anexan corregidos al archivo drive donde están la totalidad de los documentos

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFGO7TYZ?usp=drive_link

Atentamente,

ARQ. ANIBAL ISAAC CARVAJAL KALIL
RESIDENTE DE OBRA
CONSORCIO VENTURA

6 archivos adjuntos

- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 1 ORIP CAUCASIA.pdf** 450K
- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 1 ORIP CAUCASIA.xlsx** 86K
- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 1 ORIP Segovia.pdf** 453K
- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 2 ORIP Segovia.pdf** 453K
- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 1 ORIP Segovia.xlsx** 88K
- **formato acta de recibo parcial o final de obra Corte 2 ORIP Segovia.xlsx** 88K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

OFICINAS REGISTRO - OBSERVACIONES CORTE 1 MARINILLA

3 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 19 de diciembre de 2023, 1:53 p.m.
Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
CC: ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas tardes,

Cordial saludo

Se envían observaciones al corte 1 marinilla para su aprobación, solo hasta el 26 de diciembre del 2023 se puede radicar facturación según indicaciones de la SUPERINTENDENCIA por lo tanto todas las observaciones sean de marinilla o las demás ORIP a facturar deben ser entregadas con tiempo para la revisión de la interventoría y su posterior aprobación y reporte a la supervisión.

MUCHA GRACIAS POR LA ATENCIÓN PRESTADA
--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC

CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

MARINILLA OBSERVACIONES PARA EL CORTE.pdf
493K

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 19 de diciembre de 2023, 6:45 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas Noches

Cordial Saludo

Acatando las recomendaciones de la interventoría se realizan correcciones de acta parcial de la orip de marinilla por un avance del 60% y se remite la información nuevamente. De igual manera se remiten los informes semanales correspondientes a la orip del municipio de marinilla.

- Informe del 28 de noviembre al 2 de diciembre.
-Informe del 04 de diciembre al 09 de diciembre.
-Informe del 10 de diciembre al 16 de diciembre.
-Corrección de la justificación de cantidades mayores y menores.
-Acta N°1 y Acta N° 2 del municipio de Marinilla por un 60%.
-Memorias de las actas en cuestión.

Quedamos atentos a cualquier requerimiento.

Atentamente:

JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

informe semanal del 04 Dic al 09 dic de 2023 - ...

informe semanal del 10 Dic al 16 dic de 2023 - ...

[Texto citado oculto]

3 archivos adjuntos

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas - sgc-MARINILLA- ANTIÓQUIA.xlsx
48K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES - marinilla -Correcciones.xlsx
24507K

informe semanal del 28 nov al 02 dic de 2023 - consorcio ventura.pdf
419K

---

postmaster@supernotariado.gov.co <postmaster@supernotariado.gov.co> 19 de diciembre de 2023, 6:46 p.m.
Para: consorcioventura.snr@gmail.com

Delivery has failed to these recipients or groups:

Ceiler Alberto Salazar Sanchez (ceiler.salazar@supernotariado.gov.co)

Your message is too large to send. To send it, make the message smaller, for example, by removing attachments.

The maximum message size that's allowed is 25 MB. This message is 33 MB.

Diagnostic information for administrators:

Generating server: MW4PR19MB6723.namprd19.prod.outlook.com

ceiler.salazar@supernotariado.gov.co
Remote server returned '550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient'

Original message headers:

```
Received: from CH0PR03CA0415.namprd03.prod.outlook.com (2603:10b6:610:11b::26)
 by MW4PR19MB6723.namprd19.prod.outlook.com (2603:10b6:303:207::17) with
 Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
 cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7091.38; Tue, 19 Dec
 2023 23:46:07 +0000
Received: from DS3PEPF000099D8.namprd04.prod.outlook.com
 (2603:10b6:610:11b:cafe::be) by CH0PR03CA0415.outlook.office365.com
 (2603:10b6:610:11b::26) with Microsoft SMTP Server (version=TLS1_2,
```

cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id 15.20.7113.18 via Frontend
Transport; Tue, 19 Dec 2023 23:46:06 +0000
Authentication-Results: spf=pass (sender IP is 209.85.161.48)
smtp.mailfrom=gmail.com; dkim=pass (signature was verified)
header.d=gmail.com;dmarc=pass action=none header.from=gmail.com;
Received-SPF: Pass (protection.outlook.com: domain of gmail.com designates
209.85.161.48 as permitted sender) receiver=protection.outlook.com;
client-ip=209.85.161.48; helo=mail-oo1-f48.google.com; pr=C
Received: from mail-oo1-f48.google.com (209.85.161.48) by
DS3PEPF000099D8.mail.protection.outlook.com (10.167.17.9) with Microsoft SMTP
Server (version=TLS1_2, cipher=TLS_ECDHE_RSA_WITH_AES_256_GCM_SHA384) id
15.20.7113.14 via Frontend Transport; Tue, 19 Dec 2023 23:46:06 +0000
Received: by mail-oo1-f48.google.com with SMTP id 006d021491bc7-589d4033e84so3224770eaf.1
for <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>; Tue, 19 Dec 2023 15:46:06 -0800 (PST)
DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=gmail.com; s=20230601; t=1703029565; x=1703634365; darn=supernotariado.gov.co;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:in-reply-to:references
:mime-version:from:to:cc:subject:date:message-id:reply-to;
bh=u1mZWiNU2RGZ5K1sjNEkN8iN63Y2H5YGARpOYUQVEaQ=;
b=ZXJQywhF+koFnwG+dhoUtw5Av+w366J0A07hSTu7lfHXn7AtGbrKZe8ACdxb74jSbD
CpzwBCCqSELdswNb8zLI2RVB+AgKgsLk2NTEUjJCE9gfCZShZFb0xGio2Vzsh7Bx9ZQX
Rlq8RD5vPFrNiwxRKFQim29Iazuvhyt5MBeCJmShkTKVVHsGmBSCpR5/WC3ySgczyqYq
UnnrjdQjHCirSXMzbNb11VF4mI1IWh1foQbajbrzQayulj2M6Mr/moMPfkzcqmRX11fj
vAB27r/x+4ARCVnmXZos2xozb5+vsm3ZRbQFy92OuwJCF/U+klYlEWVDITyccYaa1JIg
7ONQ==
X-Google-DKIM-Signature: v=1; a=rsa-sha256; c=relaxed/relaxed;
d=1e100.net; s=20230601; t=1703029565; x=1703634365;
h=cc:to:subject:message-id:date:from:in-reply-to:references
:mime-version:x-gm-message-state:from:to:cc:subject:date:message-id
:reply-to;
bh=u1mZWiNU2RGZ5K1sjNEkN8iN63Y2H5YGARpOYUQVEaQ=;
b=DYV9TvHtv/8XHGJVbbHTguYu5ShGXUyftZjhTKrDU82+OZbosCNtaPk5cfM2ZnZsK3
u8LBAeVeKl43Cw3ZYPnDNqveiL+e2rsH8lHndo5Zs8VPn0QLkfhd+kbzG7ufOk6Vncn3
bgYM7Ffo4ozpO2LZlE5m8mb6eAoyfVrJ/KJdRcdj1dhsJJLtJSaI9BrsF1neGJorxOYh
hAs/PdMeaov9n8VJF0vqRJQn5hG1rkCgyAyRvMundAoWhI8WTONQRG516Yf1qd1UjKfM
Q6iMflx89ahe2oCE0/VVKVuPrAP8ftR9m6yfSBS2ldkECgLh4LzvwHcKtitFRJcpOSzl
xe5Q==
X-Gm-Message-State: AOJu0YwJgy+7VdvelUKP9TKxBtfie53KTMl/9SiU8hMFdmaB0dB0gd8j
uVSXpBQSMcpreX09P6h2jBkzDKWGAdKClzBkKAw=
X-Google-Smtp-Source: AGHT+IEB+MdUJtQqfiaHYO4PjptaQBjgE+BsYfTacwGLRaYIaVfkQ5Cd6MFmPKQI
v0T2JcO6R1mIeapDyjQSWHQU2Yc=
X-Received: by 2002:a05:6358:9392:b0:172:b4f5:4583 with SMTP id
h18-20020a056358939200b00172b4f54583mr9192816rwb.40.1703029559403; Tue, 19
Dec 2023 15:45:59 -0800 (PST)
MIME-Version: 1.0
References: <CAOJ_YhP3Jj1rQBWLpJ51rZBtUf1Z1PrA9pXXxdTg-hrdPXTZJQ@mail.gmail.com>
In-Reply-To: <CAOJ_YhP3Jj1rQBWLpJ51rZBtUf1Z1PrA9pXXxdTg-hrdPXTZJQ@mail.gmail.com>
From: CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
Date: Tue, 19 Dec 2023 18:45:43 -0500
Message-ID: <CAAXVirpFFh8tAZLYR2dXYNA-Ap7X0Y2g9CfdqrDPQv_aSQ2Mgw@mail.gmail.com>
Subject: Re: OFICINAS REGISTRO - OBSERVACIONES CORTE 1 MARINILLA
To: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com,
Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
Content-Type: multipart/mixed; boundary="000000000000f263e4060ce5775f"
Return-Path: consorcioventura.snr@gmail.com
X-EOPAttributedMessage: 0
X-EOPTenantAttributedMessage: 9b1ecfaa-c675-42ee-b297-0eaeb51bcc4c:0
X-MS-PublicTrafficType: Email
X-MS-TrafficTypeDiagnostic: DS3PEPF000099D8:EE_|MW4PR19MB6723:EE_
X-MS-Office365-Filtering-Correlation-Id: bb393edf-c6c6-4d92-9661-08dc00ecab69

Final-Recipient: rfc822;ceiler.salazar@supernotariado.gov.co
Action: failed
Status: 5.2.3
Diagnostic-Code: smtp;550 5.2.3 RESOLVER.RST.RecipSizeLimit; message too large for this recipient
X-Display-Name: Ceiler Alberto Salazar Sanchez

noname
46K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-021-2023 INFORME SEMANAL No. 3 ORIP SEGOVIA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 11:29 a.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-021-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 3 ORIP SEGOVIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 3 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de diciembre y el 16 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Segovia

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-021-2023 INFORME SEMANAL No. 3 ORIP SEGOVIA.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP SEGOVIA 10 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
387K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP SEGOVIA 10 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
1690K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-022-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP CAUCASIA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 2:02 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-022-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 2 ORIP CAUCASIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 2 correspondiente al periodo comprendido entre el 10 de diciembre y el 16 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Caucasia.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

iNFORME SEMANAL 2 ORIP CAUCASIA 10 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
458K

iNFORME SEMANAL 2 ORIP CAUCASIA 10 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
2456K

CV-SNR-022-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP CAUCASIA.pdf
78K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-023-2023 INFORME SEMANAL No. 1 ORIP ITUANGO

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 3:09 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-023-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 1 ORIP ITUANGO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 1 correspondiente al periodo comprendido entre el 12 de diciembre y el 16 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Ituango.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-023-2023 INFORME SEMANAL No. 1 ORIP ITUANGO.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 1 ORIP ITUANGO 11 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
391K

iNFORME SEMANAL 1 ORIP ITUANGO 11 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
1486K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-024-2023 INFORME SEMANAL No. 1 ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 3:50 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-024-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 1 ORIP YARUMAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 1 correspondiente al periodo comprendido entre el 12 de diciembre y el 16 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Yarumal.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

iNFORME SEMANAL 1 ORIP YARUMAL 12 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
432K

iNFORME SEMANAL 1 ORIP YARUMAL 12 AL 16 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
2438K

CV-SNR-024-2023 INFORME SEMANAL No. 1 ORIP YARUMAL.pdf
78K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

OFICINAS REGISTRO - OBSERVACIONES CORTE 1 AMALFI

2 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 8:16 p.m.
Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
CC: ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas noches,

Cordial saludo

Se envían observaciones al corte 1 Amalfi para su aprobación, solo hasta el 22 de diciembre del 2023 se puede radicar facturación según indicaciones de la SUPERINTENDENCIA por lo tanto todas las observaciones sean de Amalfi o las demás ORIP a facturar deben ser entregadas con tiempo para la revisión de la interventoría y su posterior aprobación y reporte a la supervisión.

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC

CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AMALFI OBSERVACIONES PARA EL CORTE.pdf
152K

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 9:41 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-025-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4)

ASUNTO: ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS AMALFI PARA CORTE

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir los documentos solicitados ajustados de acuerdo a las observaciones realizadas por interventoría, a saber:

OBSERVACIONES

- Acta de justificación de mayores y menores cantidades

Se debe hacer 1 sola acta de justificación que incluye todas las actividades modificadas, va acorde al balance que pasa a ser el presupuesto oficial, no se realiza más actas para los cortes, desde que no se presente un balance nuevo que afecte el presupuesto previamente pactado.

- Se debe llenar el campo con los datos del director de Interventoría.
- La memoria del ítem 1,11 no coincide la cantidad de la memoria con la cobrada.

RESPUESTA

- Se ajusta y adjunta formato de justificación de acuerdo a lo solicitado y se actualiza en el drive.
- Se llenan los datos y se adjuntan las memorias con la información suministrada y se actualiza en el drive.
- Se corrige y adjunta la memoria 1.11 de acuerdo a la cantidad descrita en el acta y se actualiza en el drive.

Se anexan documentos en formato excel y PDF.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista
[Texto citado oculto]

5 archivos adjuntos

CV-SNR-025-2023 ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS AMALFI PARA CORTE.pdf
90K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP AMALFI.xlsx
2640K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP AMALFI.pdf
3704K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP AMALFI.xlsx
52K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP AMALFI.pdf
467K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

OFICINAS REGISTRO - OBSERVACIONES CORTE 1 SEGOVIA

2 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 9:04 p.m.
Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
CC: ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas Noches,

Cordial saludo

Se envían observaciones al corte 1 Segovia para su aprobación, solo hasta el 22 de diciembre del 2023 se puede radicar facturación según indicaciones de la SUPERINTENDENCIA por lo tanto todas las observaciones sean de Segovia o las demás ORIP a facturar deben ser entregadas con tiempo para la revisión de la interventoría y su posterior aprobación y reporte a la supervisión.

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC

CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

SEGOVIA OBSERVACIONES PARA EL CORTE .pdf
86K

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 11:58 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-026-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE

FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS SEGOVIA PARA CORTE

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir los documentos solicitados ajustados de acuerdo a las observaciones realizadas por interventoría, a saber:

OBSERVACIONES

- Acta de justificación de mayores y menores cantidades

Se debe hacer 1 sola acta de justificación que incluye todas las actividades modificadas, va acorde al balance que pasa a ser el presupuesto oficial, no se realiza más actas para los cortes, desde que no se presente un balance nuevo que afecte el presupuesto previamente pactado.

- Se debe llenar el campo con los datos del director de Interventoría.

RESPUESTA

- Se ajusta y adjunta formato de justificación de acuerdo a lo solicitado y se actualiza en el drive.
- Se llenan los datos y se adjuntan las memorias con la información suministrada y se actualiza en el drive.

Link carpeta drive con documentación completa y corregida

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFGO7TYZ?usp=drive_link

Se anexan documentos corregidos en excel y PDF

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista
[Texto citado oculto]

7 archivos adjuntos

CV-SNR-026-2023 ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS SEGOVIA PARA CORTE.pdf
91K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP SEGOVIA.xlsx
54K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP SEGOVIA.pdf
485K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP SEGOVIA.xlsx
5758K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 2 ORIP SEGOVIA.xlsx
5036K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 2 ORIP SEGOVIA.pdf
2149K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP SEGOVIA.pdf
3072K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

OFICINAS REGISTRO - OBSERVACIONES CORTE 1 CAUCASIA

2 mensajes

CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com> 20 de diciembre de 2023, 8:44 p.m.
Para: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>
CC: ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Buenas Noches,

Cordial saludo

Se envían observaciones al corte 1 Caucasia para su aprobación, solo hasta el 22 de diciembre del 2023 se puede radicar facturación según indicaciones de la SUPERINTENDENCIA por lo tanto todas las observaciones sean de Caucasia o las demás ORIP a facturar deben ser entregadas con tiempo para la revisión de la interventoría y su posterior aprobación y reporte a la supervisión.

--

JUAN ANDRES CASTAÑO ZAPATA
INGENIERO CIVIL
INTERVENTORIA
CONSORCIO EDIFICACION DICAC

CONSORCIO
EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

CAUCASIA OBSERVACIONES PARA EL CORTE.pdf
100K

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 21 de diciembre de 2023, 12:04 a.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, ingenierosoficina@gmail.com, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 20 de 2023 CV-SNR-027-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE

FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4)

ASUNTO: ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS CAUCASIA PARA CORTE

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir los documentos solicitados ajustados de acuerdo a las observaciones realizadas por interventoría, a saber:

OBSERVACIONES

- Acta de justificación de mayores y menores cantidades

Se debe hacer 1 sola acta de justificación que incluye todas las actividades modificadas, va acorde al balance que pasa a ser el presupuesto oficial, no se realiza más actas para los cortes, desde que no se presente un balance nuevo que afecte el presupuesto previamente pactado.

- Se debe llenar el campo con los datos del director de Interventoría.

RESPUESTA

- Se ajusta y adjunta formato de justificación de acuerdo a lo solicitado y se actualiza en el drive.
- Se llenan los datos y se adjuntan las memorias con la información suministrada y se actualiza en el drive.

Link carpeta drive con documentación completa por carpeta y ORIP

https://drive.google.com/drive/folders/1pZxKQI4FDHjb3W-VN6zU5vU-rFGO7TYZ?usp=drive_link

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista
[Texto citado oculto]

5 archivos adjuntos

CV-SNR-027-2023 ENVIO DOCUMENTOS AJUSTADOS CAUCASIA PARA CORTE.pdf
91K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP CAUCASIA corte 1.xlsx
57K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas ORIP CAUCASIA corte 1.pdf
173K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP CAUCASIA.xlsx
3605K

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES CORTE 1 ORIP CAUCASIA.pdf
1270K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

OTRA TITITRIBI

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 21 de diciembre de 2023, 4:05 p.m.
Para: Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>
CC: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>
CCO: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, luisdo.herreraguzman@gmail.com

Buenas Tardes

Cordial Saludo

Me permito adjuntar comunicado para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente:

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

CV-SNR-029-2023 INFORME DE AVANCE PORCENTUAL OFICINAS DE REGISTRO 2023.pdf
80K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

Documentación Andes

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 22 de diciembre de 2023, 8:29 a.m.
Para: Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>
CC: luisdo.herreraguzman@gmail.com, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Buenos Días

Cordial Saludo

Por medio de la presente se adjunta documentación con los debidos balances encontrados en la visita del día 20 de diciembre del presente año, en el cual se cierra y se da por terminada la Orip del municipio de andes.
También se adjunta la documentación pertinente para su respectiva revisión y aprobación:

1. Balance de obra.
2. Presupuesto final.
3. Justificación de mayores y menores cantidades.
4. Acta de cobro N°1 por valor del 30% y Acta de cobro N° 2 por valor del 30% restante para solicitar el cobro del 60%.
5. Memorias de cálculo del cobro de las actas N°1 y N° 2. por el 60%

No siendo más, quedó presto a cualquier inquietud.

Atentamente:

CONSORCIO VENTURA

JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

5 archivos adjuntos

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES - ANDES- 60%.xlsx
10668K

formato acta de recibo parcial o final de obra - ANDES -ANTIÓQUIA - CORREGIDO RECORRIDO FINAL.xlsx
88K

ANDES BALANCE -CORREGIDO ULTIMA VISITA.xlsx
73K

Presupuesto andes.docx - corregido con visita final.pdf
134K

formato JUSTIFICACIÓN cambio de cantidades y obras no previstas - sgc-ANDES- ANTIÓQUIA - CORREGIDO.xlsx
48K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

INFORMES SEMANALES ORIP JERICÓ

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 22 de diciembre de 2023, 1:47 p.m.
Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>
CC: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>
CCO: luisdo.herreraguzman@gmail.com

Buenos Días

Cordial Saludo

Me permito adjuntar los informes semanales del municipio de Jericó, esto con fines informativos y mostrar el avance de obra.

Quedo atento a sus comentarios.

Atentamente:

CONSORCIO VENTURA

JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

3 archivos adjuntos

informe semanal del 28 nov al 02 dic de 2023 - consorcio ventura - jericó.xlsx
3168K

informe semanal del 04 dic al 09 dic de 2023 - consorcio ventura - jericó.xlsx
3627K

informe semanal del 11 dic al 16 dic de 2023 - consorcio ventura - jericó.xlsx
3753K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

PRESUPUESTO SANTUARIO -RISARALDA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 23 de diciembre de 2023, 3:15 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>

Buenos Días

Cordial Saludo

Por medio de la presente adjunto balance y presupuesto del municipio de santuario Risaralda, este incluye todos los ítems que el ingeniero ceiler quería que le incluyeran.

Quedó presto a cualquier inquietud.

Atentamente:

CONSORCIO VENTURA
JONATHAN GUEVARA SOTO
Ingeniero residente de obra civil
Cell Mobile: +57 300 5549512
E- Mail: consorcioventura.snr@gmail.com

2 archivos adjuntos

PRESUPUESTO VISITA INICIAL.pdf
117K

balance y presupuesto visita inicial.xlsx
79K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-029-2023 ENTREGA BALANCE AJUSTADO Y PRESUPUESTO ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 24 de diciembre de 2023, 5:48 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 24 de 2023 CV-SNR-029-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE BALANCE AJUSTADO Y PRESUPUESTO ORIP YARUMAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir la información del asunto ORIP Yarumal:

BALANCE AJUSTADO
PRESUPUESTO AJUSTADO

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-029-2023 ENTREGA BALANCE AJUSTADO Y PRESUPUESTO ORIP YARUMAL.pdf
77K

BALANCE YARUMAL.xlsx
41K

PRESUPUESTO YARUMAL.xlsx
39K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-030-2023 INFORME SEMANAL No. 3 ORIP CAUCASIA

2 mensajes

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 26 de diciembre de 2023, 4:21 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Bogotá D.C., diciembre 26 de 2023 CV-SNR-030-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 3 ORIP CAUCASIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 3 correspondiente al periodo comprendido entre el 17 de diciembre y el 23 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Caucasia.

El documento se encuentra igualmente en el archivo del drive cuyo link anexamos,

https://drive.google.com/drive/folders/1sqahiGdlPj59xCwCRCa4nv7C4UaY_DZO?usp=drive_link

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-030-2023 INFORME SEMANAL No. 3 ORIP CAUCASIA.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP CAUCASIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
450K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP CAUCASIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
1952K

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 26 de diciembre de 2023, 5:02 p.m.
Para: Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

[Texto citado oculto]

3 archivos adjuntos

CV-SNR-030-2023 INFORME SEMANAL No. 3 ORIP CAUCASIA.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP CAUCASIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
450K

iNFORME SEMANAL 3 ORIP CAUCASIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
1952K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-031-2023 INFORME SEMANAL No. 4 ORIP SEGOVIA

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 26 de diciembre de 2023, 5:04 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 26 de 2023 CV-SNR-031-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 4 ORIP SEGOVIA

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 4 correspondiente al periodo comprendido entre el 17 de diciembre y el 23 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Segovia.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-031-2023 INFORME SEMANAL No. 4 ORIP SEGOVIA.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 4 ORIP SEGOVIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
419K

iNFORME SEMANAL 4 ORIP SEGOVIA 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
2187K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-032-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP YARUMAL

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 26 de diciembre de 2023, 7:16 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>
CC: Altavista Construction Group SAS <altavistacgsas@outlook.com>, Ceiler Alberto Salazar Sanchez <ceiler.salazar@supernotariado.gov.co>, Cesar Augusto Martinez Hernandez <cesar.martinez@supernotariado.gov.co>

Bogotá D.C., diciembre 26 de 2023 CV-SNR-032-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 2 ORIP YARUMAL

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 2 correspondiente al periodo comprendido entre el 17 de diciembre y el 23 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Yarumal.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-032-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP YARUMAL.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 2 ORIP YARUMAL 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
437K

iNFORME SEMANAL 2 ORIP YARUMAL 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.xlsx
2708K

Gmail **CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com>**

CV-SNR-033-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP ITUANGO

1 mensaje

CONSORCIO VENTURA <consorcioventura.snr@gmail.com> 26 de diciembre de 2023, 7:40 p.m.
Para: CONSORCIO EDIFICACION DICAC <consorcioedificaciondicac@gmail.com>

Bogotá D.C., diciembre 26 de 2023 CV-SNR-033-2023

PARA: **FEDERICO GARCIA ARBELAEZ**
INTERVENTORIA
Consorcio Edificación DICAC
Medellín

DE: MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO VENTURA

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No 2392 de 2023, cuyo objeto es: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

ASUNTO: ENTREGA DE INFORME SEMANAL No. 2 ORIP ITUANGO

Cordial saludo,

Por medio de la presente, el contratista de obra CONSORCIO VENTURA, se permite remitir el informe Semanal No, 2 correspondiente al periodo comprendido entre el 17 de diciembre y el 23 de diciembre de 2023 de las obras en la ORIP Ituango.

Cordialmente,

MARIA JOSE HERRERA GUZMAN
Representante Legal CONSORCIO VENTURA
Contratista

3 archivos adjuntos

CV-SNR-033-2023 INFORME SEMANAL No. 2 ORIP ITUANGO.pdf
78K

iNFORME SEMANAL 2 ORIP ITUANGO 17 AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023.pdf
390K