INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 24 DE DICIEMBRE DE 2023 Al: 30 DE DICIEMBRE DE 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 44

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP ITUANGO SUPERVISOR INGENIERO CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	60,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 25.782.188,91	$ 42.970.314,85

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	3,00%	98,00%
Valor básico de la Obra	$ 1.289.109,45	$ 42.110.908,56

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS MESES Y 20 DIAS
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC
NIT: 901766614 - 8

AVANCE

24 de diciembre de 2023, Continuan trabajos de detalles de pintura sobre muros interiores. Los días 26, 27, 28, 29 y 30 de diciembre de 2023 no se ejecutaron actividades debido a inconvenientes con el proveedor para el suministro de la cubierta traslucida y luminarias, de igual forma la actividad de suministro e instalación de piso duro piso se suspende hasta realizar visita de inspección y coordinar con interventoría y supervisión como quedará instalado y el tipo de piso que se puede conseguir similar al existente ya que ese formato y color no se consiguen comercialmente actualmente. Las actividades se retomaran el 09 de enero de 2024 debido a la no presencia de vigilancia para la primera semana de enero de 2024.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Pintura sobre muros interiores



Comentario: Pintura sobre muros interiores



Comentario: Pintura sobre muros interiores



Comentario: Pintura sobre muros interiores



Comentario: Pintura sobre muros interiores



Comentario: Pintura sobre muros cielo rasos

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN Matrícula No.: A25282003-52452955