SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 5 Del: 11 DE FEBRERO DE 2024 Al: 15 DE FEBRERO DE 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 125

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP JERICÓ SUPERVISOR ING. CEILER SALAZAR

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE A LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO

DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA". 4).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 62.785.186,36

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	62.785.186,36

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO VENTURA
Contrato No.	2392 DE 2023
Valor Inicial:	$ 620.102.785,48
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	DOS (02)MESES Y VEINTE (20) DIAS
Plazo Actualizado:	CUATRO (04) MESES Y CINCO (5) DÍAS
Fecha de Iniciación:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO EDIFICACION DICAC
Contrato No.	2467 DE 2023
Valor Inicial:	$101.514.920,64 COP
Valor Actualizado:	
Plazo Inicial:	TRES(3) MESES CALENDARIO
Plazo Actualizado:	CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de Iniciación:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2024

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO VENTURA

IMAGEN OFICINA

CONSORCIO EDIFICACION DICAC NIT: 901766614 - 8

AVANCE

14 de febrero de 2024. Se realiza visita de inspección con interventoría para verificar la ejecución de las actividades contractuales en cantidad y calidad, se realizan las siguientes observaciones por parte de interventoría: 1. 1. Se evidencia en el sótano en la parte inferior del baño de mujeres que está en el archivo, en una esquina superior un tono amarillento en la pintura, Se solicita, subsanación y si es el caso control de humedad. se hace claridad que en el acta de liquidación se dará el cierre final, una vez se haya entregado toda la documentación administrativa según la lista de chequeo para liquidar.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Zona a intervenir por presencia de humedades

OBSERVACIONES

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : MARIA JOSE HERRERA GUZMAN

Matrícula No.: