PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 03 del 6/05/2024	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Dirección Despacho Regional
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Carlos Arturo Vergara Garay
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Didi Larrota Buriticá
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.**5409874** DE 2023
TIPO DE CONTRATO:	Mínima Cuantía
OBJETO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023.
VALOR:	$179.765.475
CONTRATISTA:	INXE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S
NIT:	901.074.246
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Pereira
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	19/09/2023
FECHA DE INICIO:	06/10/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	El plazo de ejecución del contrato será de 90 días sin pasar el 31 de diciembre de 2023. contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato/aceptación de la oferta.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$179.765.475
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$179.765.475
PRÓRROGA No 1:	54 días
PRÓRROGA No 2:	75 días
PRÓRROGA No 3:	30 días
ADICIÓN No. x:	No aplica
SUSPENSIÓN No. x:	No aplica
FORMA DE PAGO:	El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado

	a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto de la siguiente manera: El contrato se pagará de la siguiente forma: mediante actas parciales según avance de obra hasta el 90% y un último pago por el 10% restante con la liquidación contractual, una vez recibido a satisfacción el objeto del contrato, previo cumplimiento de los requisitos exigidos para el mismo e Informe del Supervisor.

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
1. Contar durante la ejecución del contrato con el equipo humano y personal necesario, idóneo y suficiente para la óptima ejecución del mismo y conforme a lo requerido por la Entidad	Actividad realizada.	Ver Informe SST con registro fotográfico adjunto.
Verificación del cumplimientode los trabajos por parte del contratista, así como un control de los costos de éstos.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Visar las cuentas con base en las actas de cobro periódicas respectivas	Actividad realizada.	Correos e informes general de interventoría

Informar con anticipación las modificaciones al contrato a que haya lugar.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Recibir las obras y liquidar los contratos	No aplica.	

Verificar el cumplimiento por parte del contratista de los pagos a su personal de salarios, prestaciones sociales, seguridad social, etc.	Actividad realizada.	Ver planillas adjuntas
Verificar las normas de seguridad a todo el personal a cargo del contratista.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

Elaborar los siguientes documentos, cuando a ello haya lugar: Actas de iniciación, suspensión, reiniciación, liquidación, etc.	Actividad realizada.	Ver Informe general

Controlar el manejo del anticipo, en caso de que lo haya.	Actividad realizada.	Ver Informe general
Verificar las pólizas que exige el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y avisar oportunamente de su vencimiento y/o renovación.	No aplica.	
Mantener archivo de la interventoría.	Actividad realizada.	Ver Informe general

Ejecutar control administrativo, técnico, ambiental, SST, legal y financiero sobre el Contratista, con amplio espíritu de colaboración y apoyo, sin interferir en procesos privados y sin llegar a extremar su intervención a tal punto que sea contraproducente para el normal desarrollo de los trabajos.	Actividad realizada	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Colocar a su disposición personal idóneo en cada área, con el fin de equilibrar su actuación con la del contratista	Actividad realizada	Acta de obra.
Revisar y supervisar el alcance de los trabajos y la metodología utilizada para desarrollar, revisar y aprobar los informes parciales y finales que se produzcan, además de planos, cronogramas, programación de estudios, etc.	Actividad realizada	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Revisar las zonas de trabajo, verificando que el acceso a zonas y utilización de espacios que estén debidamente autorizados por la autoridad competente y/o por el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto..
Verificar la vinculación del personal propuesto por el contratista.	Cumpliendo, sin novedad	Remitirse a informe técnico

Verificar los trabajos realizados por los contratistas, la utilización de recursos materiales y de personal profesional, asesor, técnico y de apoyo.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Ordenar al contratista la revisión de los trabajos defectuosos, que no cumplan con el alcance de los trabajos o con la calidad que el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA haya solicitado o que lo indique la sana práctica de la ingeniería de consulta.	Actividad realizada.	Actas de seguimiento de obra
Evaluar el incumplimiento de los contratistas y recomendar al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA las sanciones a que haya lugar.	Actividad realizada.	Actas de seguimiento de obra

Atender las reclamaciones del contratista, dando respuesta directa, si es del caso, o trasladando al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA las que por razón de su condición de consultor no pueda resolver.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

Efectuar comités técnicos con el contratista, a los cuales podrá asistir el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de seguimiento de obra
Enviar copia de todas las comunicaciones al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.	Cumpliendo, sin novedad	Ver Informe Técnico adjunto. Correo institucional
Verificar la adecuada presentación de toda la información solicitada al contratista.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

Verificar la presentación, por parte de los contratistas, de memorias de cálculo, en las cuales se indiquen claramente los criterios, las fuentes consultadas y el procedimiento de análisis y ponderación, en forma tal que el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA puedan chequear en cualquier momento.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de seguimiento de obras
Verificación de cantidades de obra y presupuesto	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Memoria de cálculo de cantidades de obra.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Control de Programación de obras.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra

Colaborar con los Contratistas para el mejor éxito de los trabajos y mantener con los funcionarios del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA una permanente comunicación sobre el estado de las obras, suministros y demás actividades incluidas en el alcance de los trabajos, el desarrollo de los contratos y de todas las relaciones entre el consultor y los contratistas, las cuales deben ser consignadas en los informes periódicos, además de su notificación oportuna.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Exigir el cumplimiento del contrato y de las especificaciones para lo cual deberá mantener una vigilancia permanente de la ejecución de los trabajos y efectuar, o supervigilar los ensayos y pruebas que sean necesarios para asegurar la calidad de los trabajos	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Aprobación de los materiales y equipos.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Estudiar y presentar con su correspondiente justificación los cambios sustanciales en el desarrollo de los trabajos (secuencia de actividades, cambios de diseño y especificaciones, equipos a utilizarse, medidas de seguridad y control y en general, todas las que afecten el desarrollo de los trabajos o den lugar a reclamos de los contratistas, el Servicio Nacional	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra

de Aprendizaje SENA o terceros), para aprobación del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA de ser necesario, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA podrá asignar personal para que colabore en el análisis o aceptar la solicitud de la interventoría de asesores especiales, la cual no exonera a la interventoría de su responsabilidad.		
Entregar oportunamente al contratista la información requerida del proyecto, todos los planos y documentos existentes y comunicarle a la mayor brevedad las determinaciones que tome sobre modificaciones a los mismos.	No aplica	
Entregar al contratista los puntos de partida para la correcta localización de la obra en proyecto, de acuerdo con las referencias que le entregará el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Efectuar la revisión y aprobación de los replanteos ejecutados por los contratistas.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Revisar, aprobar y controlar los planes de trabajo periódicos que elaboren los contratistas	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra

Resolver las consultas que le hagan los contratistas sobre aclaraciones en los planos, especificaciones, pruebas y ensayos.	No aplica	
Determinar en cada caso que se ordene una nueva labor, si se trata de una obra adicional o de una extra, de acuerdo con la definición que se establece en el contrato de los Contratistas	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Vigilar que la organización técnica y administrativa de los contratistas sea la adecuada para asegurar la correcta ejecución y cumplimiento del contrato suscrito.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Establecer un control adecuado sobre la utilización de la maquinaria, equipo, herramientas, campamentos y dotaciones de propiedad del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, si es el caso.	No aplica	
Elaborar para el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA un informe mensual completo sobre el avance de los trabajos, e informes ejecutivos de seguimiento con la periodicidad requerida por el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Supervisar e informar oportunamente sobre el empleo de personal con destino a los trabajos y suministros, exigiendo a los contratistas el empleo de personal técnico capacitado y el despido del que a su juicio o del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA	No aplica	

sea descuidado, incompetente, insubordinado, o cuyo trabajo sea perjudicial para los intereses del Servicio Nacional de Aprendizaje SENA.		
Esencialmente el consultor llevará un diario de trabajo en el que se anoten las incidencias más importantes en los diferentes trabajos, además de las condiciones meteorológicas y de la ocurrencia de situaciones imprevistas. En este libro diario se resumirán las instrucciones especiales que se impartan a los contratistas, las cuales deberán constar por escrito. El consultor deberá mantener registros completos que hagan historia de los trabajos que se están ejecutando. Tales registros, junto con la correspondencia y los diferentes informes rendidos por los interventores al Servicio Nacional de Aprendizaje SENA serán la base o documentación que sirva para cualquier asunto relacionado con los contratos y que surja durante la ejecución o después de la terminación del proyecto.	Actividad realizada.	Ver Informe bitácora.
Verificar para la firma del Acta de Iniciación de las obras, que el contratista presente la siguiente documentación, a la Interventoría: a. Programa de Salud Ocupacional y Seguridad Industrial b. Plan de Calidad c. Programación de la obra y flujo de inversiones	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

d. Certificaciones y Hojas de Vida del personal exigido como mínimo en el pliego de condiciones e. Plan de señalización y contingencias. f. Listado de personal con copia de cada una de las afiliaciones a EPS, ARL y AFP g. Registro fotográfico de las vallas instaladas h. Demás requisitos indicados en los contratos de obra i. Los anteriores documentos son indispensables para la firma del acta de iniciación y deberán contar con aprobación previa del interventor. Durante el desarrollo del contrato se debe verificar su cumplimiento y el respectivo cierre laboral con cada trabajador para la liquidación del contrato.		
Elaborar estudios y diseños nuevos o complementarios, rediseños y ajuste de diseños que se requieran en el desarrollo de las obras tendientes a lograr el objetivo del proyecto.	No realizada	
Contar en todo momento con el personal profesional, técnico y de apoyo para el seguimiento a cada una de las actividades de construcción de la obra eléctrica, teniendo en cuenta que el contratista podrá adelantar trabajos durante las 24 horas del día los 7 días de la semana.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

Verificar que se realicen las obras civiles necesarios, acordes con las instalaciones de la entidad y el suministro e instalación de elementos según las características técnicas del contrato.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de seguimiento
Garantizar que el material sobrante, manejo y retiro de material proveniente de esos trabajos hasta su disposición final se debe realice en sitio aprobado por la CARDER	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Verificar que la ejecución del contrato sea conforme a los diseños y a las especificaciones técnicas requeridas, garantizando la continuidad de los diseños, materiales, equipos que han sido previamente utilizados.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
El interventor documentará las pruebas, dado el caso, para que el contratista responda por los daños que ocasione por imprudencia, negligencia, impericia o descuido, dentro o fuera de los lugares donde se han de ejecutar los trabajos, derivados de su actividad y/o los sus trabajadores.	No hubo novedad	
Verificará que cada uno de los trabajadores del contratista cuente con todos los elementos de protección y seguridad industrial necesarios para garantizar la integridad de los trabajadores y el cumplimiento de las obras contratadas.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.

Vigilar que el contratista cuente con todos los elementos necesarios de señalización y seguridad industrial de las áreas a intervenir con el fin de garantizar la integridad de la comunidad educativa en general y de visitantes.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto.
Garantizar la calidad de los materiales eléctricos y de obra civil a instalar por parte del contratista.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Garantizar que los elementos suministrados sean de buena calidad y que cumplan con todas las normas Técnicas establecidas en la Ley, y de acuerdo con las especificaciones técnicas, los cuales deben ser consignados en la propuesta que presente.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Garantizar que el contratista mantenga el sitio de ejecución de los trabajos libres de desperdicios, basuras, escombros acumulados y a la terminación de las obras, retirar definitivamente de las áreas intervenidas y lugares de ubicación, los desechos generados a fin de que la obra quede totalmente limpia. Para el efecto, la disposición final de los escombros debe realizarse en los sitios autorizados, de acuerdo con la normatividad legal vigente; en todos los casos se deben tener en cuenta las medidas de seguridad ambiental.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra

Exigir al titular del contrato y cuando se requiera, informes detallados y generales sobre cualquier aspecto de la obra de acuerdo con la solicitud.	Actividad realizada.	Ver Informe general, SST y ambiental, con registro fotográfico adjunto. Actas de obra
Hacer ejecutar las reparaciones o modificaciones que considere necesarias para la correcta ejecución del contrato.	No aplica	
Verificar que la entrega de los elementos objeto del contrato en excelentes condiciones de calidad, libres de gravámenes, embargos, multas y cualquier otra circunstancia que afecte la propiedad de los bienes.	No aplica	
Entregar junto con el contratista el recibo final de obra manifiesto de cumplimiento de la norma RETIE.	No aplica	
Mantener durante el término de ejecución del contrato el porcentaje de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y sujetos de especial protección constitucional.	No aplica	
Las demás inherentes al objeto y naturaleza del contrato, y aquellas indicadas en el estudio previo, pliego de condiciones, así como las asignadas por el supervisor para el cabal cumplimiento del objeto del contractual.	No hubo novedad	

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	
						No. de días ejecutados	%
22/12/2023	INXE-130	39.518.955,14	39.518.955,14	140.246.519,86	22%	82	21%
09/04/2024	INXE-145	75.383.179,26	114.902.134,40	64.863.340,60	64%	143	64%
06/05/2024	INXE-147	37.803.497,86	152.705.632,26	27.059.842,74	85%	214	85%

OBSERVACIONES

Con el aval de la Interventoría el Contratista solicita una nueva prorroga del Contrato por 30 días

Carlos Arturo Vergara Garay
Supervisor

Apoyó DIDI LARROTA BURITICA

Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

CONTRATO: CO1.PCCNTR.5409874

OBJETO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023

		FECHA PRESENTE ACTA
Valor inicial	179,765,475.00	3/05/2024
Valor adición	-	
Valor Total	179,765,475.00	VALOR A PAGAR:
Valor Anticipo:	N/A	37,803,497.86
Fecha de Inicio:	6/10/2023	
Plazo:	144 dias	

PAGO PARCIAL No. 3

CONTRATISTA: INXE Ingeniería y Proyectos SAS NIT 901.074.246-0

Fecha terminación: 08/05/2024

		CONDICIONES INICIALES					PAGOS ANTERIORES		PRESENTE PAGO		PAGOS ACUMULADOS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DEDICAION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
1.00	**PERSONAL PROFESIONAL**					**$ 54,400,000.00**		**$ 35,162,483.24**		**$ 11,872,043.96**		**$ 47,034,527.21**
1.01	Ingeniero Director Interventoria.	un	4	50%	$ 8,000,000.00	$ 16,000,000.00	3.06	$ 12,230,428.95	1.0	$ 4,129,406.60	4.09	$ 16,359,835.55
1.02	Ingeniero Residente de Interventoria	un	4	100%	$ 4,000,000.00	$ 16,000,000.00	3.06	$ 12,230,428.95	1.0	$ 4,129,406.60	4.09	$ 16,359,835.55
1.03	Especialista Electrico Interventoria	un	4	25%	$ 4,200,000.00	$ 4,200,000.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.04	Especialista Telecomunicaciones Interventoria	un	4	25%	$ 4,200,000.00	$ 4,200,000.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.05	Profesional SST	un	4	25%	$ 4,000,000.00	$ 4,000,000.00	3.06	$ 3,057,607.24	1.0	$ 1,032,351.65	4.09	$ 4,089,958.89
1.06	Inspector de Interventoria	un	4	100%	$ 2,500,000.00	$ 10,000,000.00	3.06	$ 7,644,018.10	1.0	$ 2,580,879.12	4.09	$ 10,224,897.22
2.00	**PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO Y AUXILIAR**					**$ 7,200,000.00**		**$ 5,503,693.03**		**$ 1,858,232.97**		**$ 7,361,926.00**
2.01	Auxiliar administrativo	un	4	100%	$ 1,800,000.00	$ 7,200,000.00	3.06	$ 5,503,693.03	1.0	$ 1,858,232.97	4.09	$ 7,361,926.00
3	**SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL**					$ 61,600,000.00		$ 40,666,176.27		$ 13,730,276.93		$ 54,396,453.20
4	**FACTOR MULTIPLICADOR**	1.85				$ 52,360,000.00		$ 34,566,249.83		$ 11,670,735.39		$ 46,236,985.22
5	**TOTAL COSTOS DE PERSONAL**					**$ 113,960,000.00**		**$ 75,232,426.10**		**$ 25,401,012.32**		**$ 100,633,438.43**
6	**OTROS COSTOS DIRECTOS**											
7	**COSTOS DIRECTOS**					**$ 13,800,000.00**		**$ 5,809,453.75**		**$ 1,961,468.13**		**$ 7,770,921.89**
7.01	Alquiler computador con plotter	Mes	4		$ 600,000.00	$ 2,400,000.00	3.06	$ 1,834,564.34	1.0	$ 619,410.99	4.09	$ 2,453,975.33
7.02	Comunicaciones	Mes	4		$ 150,000.00	$ 600,000.00	3.06	$ 458,641.09	1.0	$ 154,852.75	4.09	$ 613,493.83

Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

CONTRATO: CO1.PCCNTR.5409874

OBJETO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023

		FECHA PRESENTE ACTA
Valor inicial	179,765,475.00	3/05/2024
Valor adición	-	
Valor Total	179,765,475.00	VALOR A PAGAR:
Valor Anticipo:	N/A	37,803,497.86
Fecha de Inicio:	6/10/2023	
Plazo:	144 dias	

PAGO PARCIAL No. 3

CONTRATISTA: INXE Ingeniería y Proyectos SAS NIT 901.074.246-0

Fecha terminación: 08/05/2024

		CONDICIONES INICIALES					PAGOS ANTERIORES		PRESENTE PAGO		PAGOS ACUMULADOS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DEDICAION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
7.03	Edición de informes	Mes	4		$ 500,000.00	$ 2,000,000.00	3.06	$ 1,528,803.62	1.0	$ 516,175.82	4.09	$ 2,044,979.44
7.04	Elementos de consumo	Mes	4		$ 350,000.00	$ 1,400,000.00	3.06	$ 1,070,162.53	1.0	$ 361,323.08	4.09	$ 1,431,485.61
7.05	Ensayos de laboratorio	Gl	1		$ 2,000,000.00	$ 2,000,000.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7.06	Fotocopias y reproducciones	Mes	4		$ 300,000.00	$ 1,200,000.00	3.06	$ 917,282.17	1.0	$ 309,705.49	4.09	$ 1,226,987.67
7.07	Planos rècord	GL	1		$ 4,200,000.00	$ 4,200,000.00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8	**COSTOS DIRECTOS**					**$ 22,025,824.00**		**$ 14,316,785.60**		**$ 4,405,164.80**		**$ 18,721,950.40**
8.01	Industria y comercio ICA	un	1	0.69%	$ 881,544.00	$ 881,544.00	0.65	$ 573,003.60	0.20	$ 176,308.80	0.85	$ 749,312.40
8.02	Retencion en la fuente	un	1	2.00%	$ 2,555,200.00	$ 2,555,200.00	0.65	$ 1,660,880.00	0.20	$ 511,040.00	0.85	$ 2,171,920.00
8.03	4 por mil	un	1	0.40%	$ 511,040.00	$ 511,040.00	0.65	$ 332,176.00	0.20	$ 102,208.00	0.85	$ 434,384.00
8.04	Impuesto de seguridad	un	1	0.10%	$ 127,760.00	$ 127,760.00	0.65	$ 83,044.00	0.20	$ 25,552.00	0.85	$ 108,596.00
8.05	tasa pro-deporte	un	1	2.00%	$ 2,555,200.00	$ 2,555,200.00	0.65	$ 1,660,880.00	0.20	$ 511,040.00	0.85	$ 2,171,920.00
8.06	Autorretención en la fuente	un	1	0.80%	$ 1,022,080.00	$ 1,022,080.00	0.65	$ 664,352.00	0.20	$ 204,416.00	0.85	$ 868,768.00
8.07	FIC	un	1	0.25%	$ 319,400.00	$ 319,400.00	0.65	$ 207,610.00	0.20	$ 63,880.00	0.85	$ 271,490.00
8.08	Retencion por servicios	un	1	11.00%	$ 14,053,600.00	$ 14,053,600.00	0.65	$ 9,134,840.00	0.20	$ 2,810,720.00	0.85	$ 11,945,560.00
9	**SEGUROS Y PÓLIZAS**					**$ 1,277,600.00**		**$ 1,277,600.00**		**$ -**		**$ 1,277,600.00**
9.01	SEGUROS Y PÓLIZAS	un	1	100.00%	$ 1,277,600.00	$ 1,277,600.00	1.00	$ 1,277,600.00	-	$ -	1.00	$ 1,277,600.00
10	**SUBTOTAL**					151,063,424.00		96,636,265.46		31,767,645.26		128,403,910.71
11	**IVA**					28,702,050.56		18,360,890.44		6,035,852.60		24,396,743.04

Servicio Nacional de Aprendizaje SENA

CONTRATO: CO1.PCCNTR.5409874

OBJETO:
Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023

		FECHA PRESENTE ACTA
Valor inicial	179,765,475.00	**3/05/2024**
Valor adición	-	
Valor Total	179,765,475.00	VALOR A PAGAR:
Valor Anticipo:	N/A	37,803,497.86
Fecha de Inicio:	**6/10/2023**	
Plazo:	**144 dias**	

PAGO PARCIAL No. 3

CONTRATISTA: **INXE Ingeniería y Proyectos SAS** NIT 901.074.246-0

Fecha terminación: **08/05/2024**

		CONDICIONES INICIALES					PAGOS ANTERIORES		PRESENTE PAGO		PAGOS ACUMULADOS	
	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	DEDICAION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL
12	**TOTAL INCLUIDO IVA**					**179,765,475.00**		**114,997,155.89**		**37,803,497.86**		**152,800,653.75**

	BALANCE DEL CONTRATO				
	VALOR DEL CONTRATO				179,765,475.00
	VALOR ACTAS ANTERIORES	114,997,155.89			
	VALOR PRESENTE ACTA	37,803,497.86			
	SALDO EN EL CONTRATO	26,964,821.25			
	PORCENTAJE EJECUTADO %	85.00%		%	
	SUMAS IGUALES	**179,765,475.00**			**179,765,475.00**

ING. CARLOS ARTURO VERGARA GARAY
SUPERVISOR SENA

ING. JUAN GUILLERMO OSPINA MÁRQUEZ
C.C. 510.134.788 DE PEREIRA
Representante Legal - INXE Ingeniería y Proyectos SAS

INFORME DE INTERVENTORÍA
MES DE ABRIL

Contrato No. CO1.PCCNTR.5392886

Objeto: Adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023 del SENA.

Contratista: NIX ENERGIA S.A.S.

Interventoría: INXE Ingeniería y Proyectos S.A.S.

Fecha: 01 de MAYO de 2024

Resumen ejecutivo:

El presente informe tiene como propósito dar a conocer las actividades realizadas por la interventoría durante el periodo de referencia en la ejecución del contrato No. CO1.PCCNTR.5392886, cuyo objeto es la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023.

Durante este periodo objeto del reporte, se realizaron cuatro comités de obra, con el objetivo de hacer control, seguimiento y atender las solicitudes de parte del contratista para el desarrollo de las actividades contractuales del proyecto adecuación del sistema eléctrico de la sede principal.

Periodo reportado: abril de 2024

En espera de la realización del estudio estructural del área destinada para la subestación de media tensión, se realiza el cierre temporal del área y el desmonte de los muros vidrio-aluminio de la antigua oficina de sicología y los elementos eléctricos ubicados en este espacio.

Con el personal de EEP, se hace la verificación de las condiciones técnicas de las alternativas en punto de conexión nivel 2 para la sede SENA.

En cárcamo subterráneo se tiene el recorrido por parte de la cuadrilla especial de la empresa de energía, liderado por el Ingeniero Chica, y el acompañamiento en la parte externa del residente de obra y el residente de interventoría.

Como conclusión la EEP asigna el punto operativo de conexión siendo este en el circuito de media tensión sobre la carrera 8, con las alternativas de ubicar un barraje adicional con derivación en un punto o la posibilidad de ubicarlo en barraje existente en un punto anterior a la conexión actual.

La interventoría sugiere instalar la conexión en barraje independiente y hacer las adecuaciones civiles requeridas desde el cárcamo hasta el sitio de subestación existente y continuarlas hasta la ubicación final, pendientes de la aprobación desde el concepto estructural.








7495
300
NO-PCB



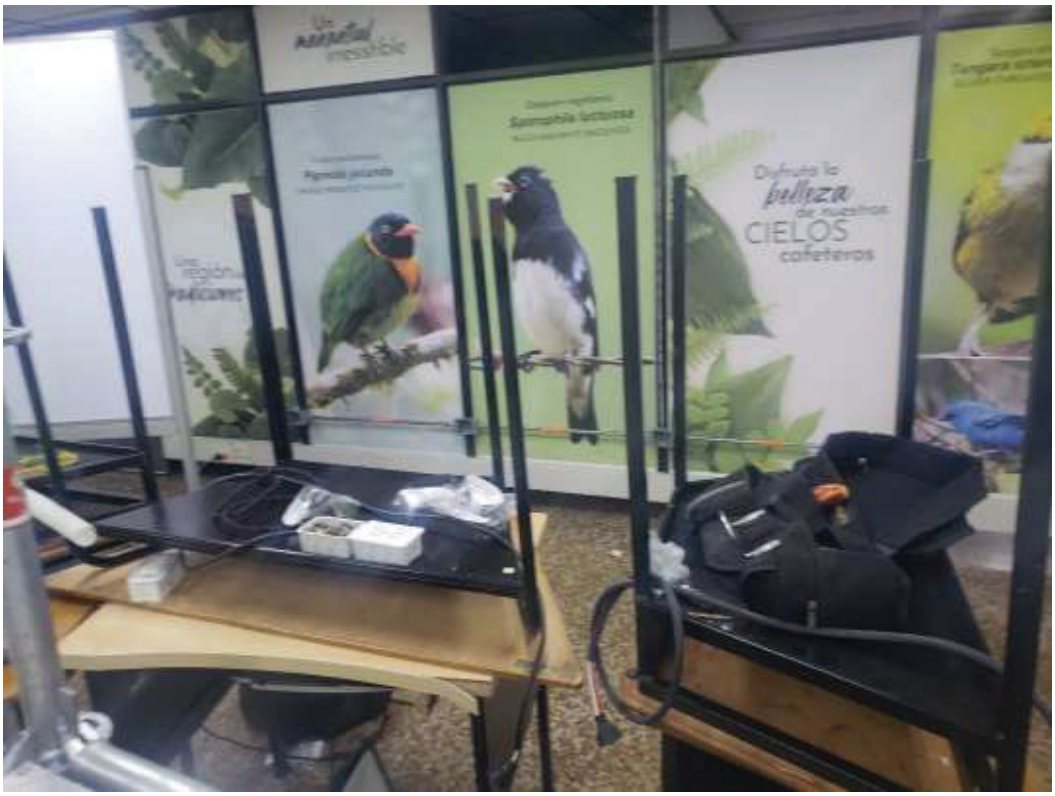
En cuanto a los espacios de servicio se realiza las adecuaciones del área salón Agrotic1, Agrotic2 y la cafetería para la instalación de los circuitos de iluminación y los circuitos de tomacorriente de uso general.

También se intervienen los espacios de oficina de telefonía y cuarto de UPS del sistema de comunicaciones y el pasillo que conduce a la biblioteca pertenecientes a las áreas contractuales a intervenir del piso 1.






Disfrute la
belleza
de nuestros
CIELOS
cafeteros



Se realiza la intervención del área de la capilla y pasillo y cuarto de archivo, supermercado y área de descanso frente a cafetería.

En Agrotic2 se presentaron algunos inconvenientes por la conexión del circuito ramal temporal, por lo que se realiza la intervención para verificar la carga y lo requerido para la intervención de la conexión del circuito ramal definitivo.

Se realiza la intervención del área de archivo y oficinas en la instalación de las canalizaciones y cableado de los circuitos ramales, verificando las condiciones de ser libre de halógenos y las salidas de iluminación de acuerdo al diseño presentado.

















Se realiza la intervención en el área de mantenimiento y pasillo perteneciente a los tanques de reserva de agua y posteriormente la intervención del área de la biblioteca, estableciendo previamente con el área de SST de la entidad la definición especifica de los espacios de uso en lectura y de archivo de libros, con el objetivo de validar los diseños y optimizar las luminarias para lograr los criterios de nivel de iluminación, uniformidad y control de deslumbramiento.

Con el plano de rutas de evacuación se realiza la ubicación de las luminarias de emergencia.

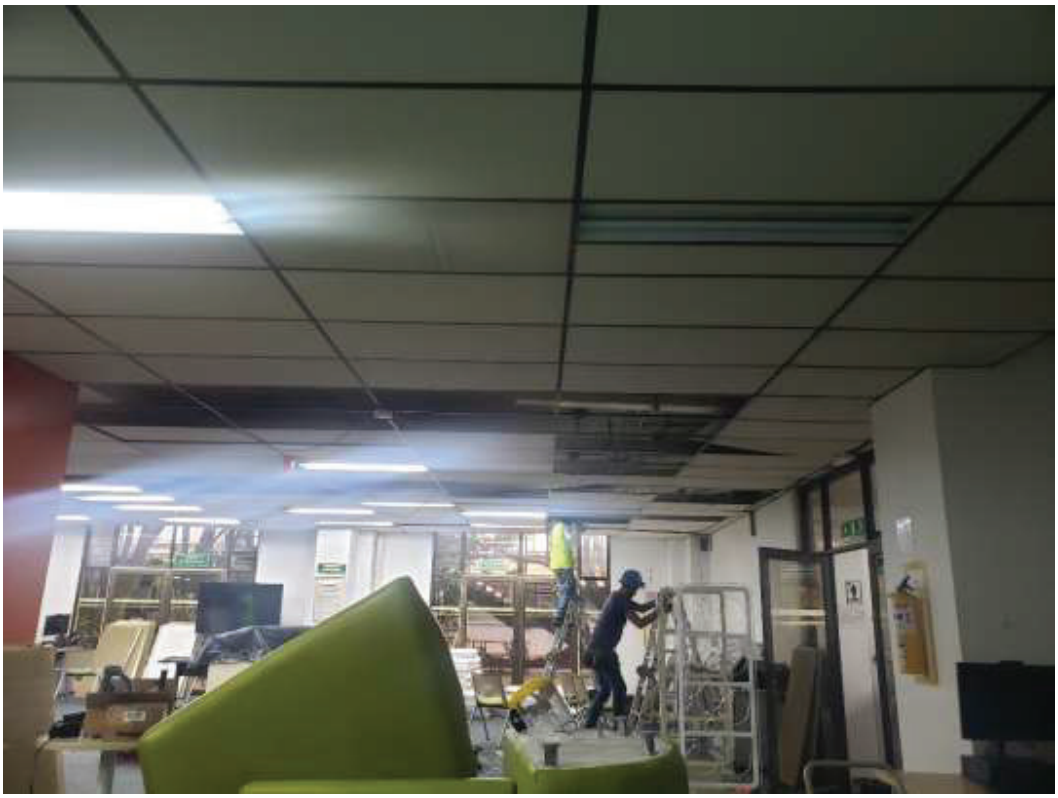










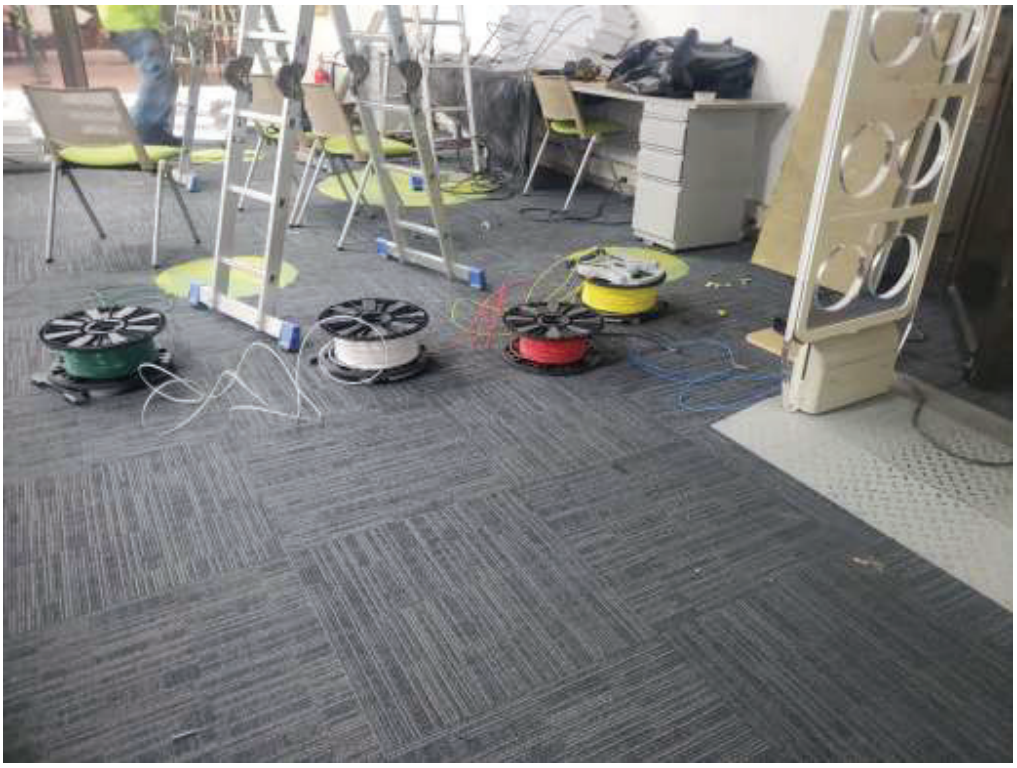









SALIDA



En relación con el cumplimiento de la política de seguridad y salud en el trabajo se realiza verificación de los elementos de protección personal y demarcación de zonas en las cuales se hacen las actividades.

Comités de seguimiento de obra

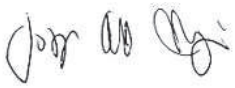
Durante los comités de obra se trataron temas conjuntos con el objetivo de avanzar en temas relacionados, siendo uno de estos la selección de las luminarias en ambientes especiales de manejo de salud pública y la necesidad del concepto estructural para poder avanzar en el desarrollo de la obra, tendiendo en cuenta que por este aspecto que va enlazado con la ruta critica del proyecto, se plantea la necesidad de hacer una adición en tiempo al contrato para desarrollar la actividad de subestación de media tensión, los detalles de cada tema se puede ampliar verificando las discusiones y compromisos consignados en las actas de seguimiento No 15, 16, 17 y 18.

La interventoría reitera al contratista, la necesidad de realizar un informe específico de las circunstancias alrededor del atraso en la definición y adecuación del área de subestación con el objetivo de dar un concepto detallado a la entidad y un cronograma detallado para el seguimiento de las actividades.

Recomendaciones en las actividades de obra por parte de la interventoría

- Actualizar el plan de trabajo y un plan de contingencia ante las dificultades presentadas en la definición de la subestación. Realizar informe y reporte los avances de obra de manera periódica y veraz a la interventoría y al SENA, mediante las bitácoras de obra y los formatos acordados.
- Mantener una comunicación fluida y constante con la interventoría y el SENA, para resolver cualquier inconveniente

o requerimiento que pueda eventualmente interferir en la ejecución del contrato.



Ing. Jorge Alberto Mejía Calderón
Residente de Interventoría
INXE Ingeniería y Proyectos SAS
Inxe.jorge@gmail.com

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA – REGIONAL RISARALDA

Contiene:

3er CORTE AMBIENTAL

Contrato N° CO1.PCCNTR. 5392886

Interventoría:

INXE Ingeniería y Proyectos SAS

Fecha

Pereira, abril 30 de 2024

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe resume la gestión realizada por parte de la interventoría de INXE Ingeniería y Proyectos S.A.S al contratista NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S sobre las obligaciones que presenta como contratista ante el Sena Regional Risaralda en temas Ambientales para la ejecución del contrato N° CO1.PCCNTR. 5392886 de 2023.

II. ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de los deberes a nivel ambiental se realiza visita de interventoría ambiental al contratista NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S, revisando los residuos generados durante la intervención de la obra en el trascurso del mes de abril del 2024.

A continuación, se relaciona los residuos generados durante la obra, tanto aprovechables como no aprovechables, chatarra o peligrosos.

1. Residuos aprovechables

Los residuos aprovechables relacionados a continuación son entregados a la entidad SENA.

Aprovechable	Cantidad Kg
Cobre	15

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

Se adjunta evidencias:

Cobre	

2. Residuos no aprovechables

Las carcasas de las luminarias, tubería en PVC que no se encuentran en buen estado son depositados en el cuarto de residuos del Sena, en donde realizan la entrega a un gestor contratado por la entidad.

No Aprovechable	Cantidad Kg
Carcasas y tubos LED	75
Carcasas, láminas, tubería de PVC	66

Se adjunta evidencias:

Chatarra	

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

La cantidad de residuos solidos que se han generado son un total de 20 kilos, los cuales han sido depositados en los contenedores de la entidad.

Hasta el momento no se han generado residuos peligrosos durante la intervención de la obra.

I. RECOMENDACIONES

Se sugiere continuar realizando el informe de notificación a la entidad de los residuos generados aprovechables y no aprovechables.

Informe realizado por:

Xiomara Vanegas Pérez

Profesional. Xiomara Andrea Vanegas Pérez
Seguridad y Salud en el Trabajo
Licencia: LPSST 1213-22

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA – REGIONAL RISARALDA

Contiene:

3er CORTE EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Contrato N° CO1.PCCNTR. 5392886

Interventoría:

INXE Ingeniería y Proyectos SAS

Fecha

Pereira, 30 de abril del 2024

I. INTRODUCCIÓN

El presente informe resume la gestión realizada por parte de la interventoría de INXE Ingeniería y Proyectos S.A.S al contratista NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S sobre las obligaciones que presenta como contratista ante el Sena Regional Risaralda en temas de Seguridad y Salud en el Trabajo para la ejecución del contrato N° CO1.PCCNTR. 5392886 de 2023.

II. ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo del contratista NIX ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S se han generado visitas por parte de la interventoría SST durante el mes de abril del 2024. Se revisa sitio, personal y documentación del contratista, estableciendo compromisos y sugerencias como oportunidad de mejora para la intervención del proyecto.

A continuación, se relaciona la información de las visitas realizadas durante el mes de abril del 2024.

1. Actas de reunión – visitas

1.1. Miércoles 04 de abril del 2024:

Se revisa compromisos generados de la visita anterior, personal que se encuentra en sitio y documentación implementada.

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

- Se evidencia documento sobre el procedimiento seguro de la pulidora, subsanando el compromiso generado de la visita anterior, la interventoría recibe el documento y queda pendiente para su aprobación

- **Evidencias de los documentos implementados del SGSST.**

ATS	• Oficina psicología • Zona de descanso

No se evidencia permiso de trabajo en alturas, debido a que la altura a trabajar ha sido menos de 2.0 metros.

Se sugiere portar el uso del Barbuquejo adecuadamente para todo el personal de NIX (En el acta de visita se adjunta imagen).

Se evidencia planilla de seguridad social vigente

Se evidencia certificado de reentrenamiento del colaborador Jorge Iván Sánchez se verifica por la página del ministerio de trabajo y es aprobado para ejecutar trabajo en alturas.

Se realiza apoyo de la interventoría al contratista para ingresar a la plataforma del Ministerio de Trabajo y orientar sobre la calificación de los estándares mínimos en cumplimiento de la normatividad.

No se ha presentado ningún accidente laboral durante la ejecución de las actividades.

- **Compromisos Generados:**

1. Pendiente por enviar el documento 5392886-SN-NIX-INXE-VAL014-00

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

2. Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.
3. Elaborar y enviar informe de notificación de residuos tanto aprovechables como residuos de chatarra a la administradora del edificio Sena.
4. Se sugiere continuar con el seguimiento del uso adecuado de EPP (Barbuquejo).





1.2. Miércoles 10 de abril del 2024:

La interventoría SST realiza visita al contratista revisando los compromisos generados de la visita anterior, personal que se encuentra en sitio y documentación implementada:

- **Evidencia los siguientes documentos subsanados en los compromisos generados de la visita anterior:**

1. La interventoría aprueba documento de calificación de estándares mínimos 5392886-SN-NIX-INXE-VAL014-00.
2. Se evidencia el informe de notificación de los residuos tanto aprovechables como de chatarra enviado a la administradora del edificio.

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

3. Se evidencia aplicación de la inspección y seguimiento de los EPP al personal en la segunda semana del mes de abril.

- **Evidencia de los documentos implementados del SGSST**

ATS	• Telefónica • Pasillo primer piso • Agrotics
Capacitaciones Realizadas	• Manejo de escalera • Uso adecuado y seguro de herramientas de mano.

Se evidencia acta de reunión en compañía del vigía ocupacional, socializando elaborar el procedimiento sobre la instalación y la puesta en marcha del transformador, adicional se socializa recomendaciones por parte de la entidad en cuanto a los actos inseguros que se han presentado con el personal de NIX, se implementa plan de acción.

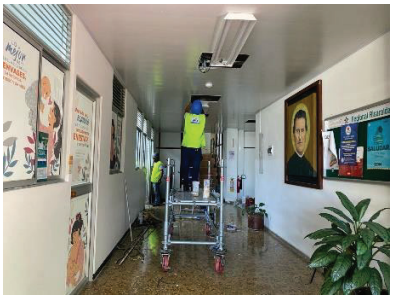
Se evidencia planilla de seguridad vigente hasta la fecha, en el momento no se han presentado incidentes y/o accidentes laborales.

- **Compromisos Generados:**

1. Continuar fortaleciendo con el personal el uso adecuado de los elementos de protección personal EPP.
2. Adjuntar información implementada en la carpeta del Drive.

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

3. Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.





1.3. Jueves 18 de abril del 2024:

Se lleva a cabo visita de interventoría SST, se revisa compromisos generados, adicional personal que se encuentra en sitio y documentación implementada.

- Evidencia los siguientes documentos subsanados en los compromisos generados.

1. Se evidencia información en el Drive, documentos implementados, escaneados y archivados.

- Evidencias de los documentos implementados del SGSST

ATS	• Capilla • Supermercado • Descanso cafetería • Archivo 1 y 2

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

Capacitaciones Temas	• Trabajo seguro en el área de archivo (Riesgo biológico).

Se evidencia la señalización con el riesgo correspondiente en la maquina pulidora.



No se evidencia el procedimiento cambio/instalación del transformador, sin embargo, hasta el momento no se ha obtenido la respuesta sobre la intervención de la subestación, se depende de terceros.

Se evidencia planilla de seguridad social vigente

- Compromisos Generados:

1. Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.





301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

1.4. Jueves 25 de abril del 2024:

Se ejecuta visita de interventoría, se revisa compromisos generados, personal que se encuentra en sitio y documentación ejecutados.

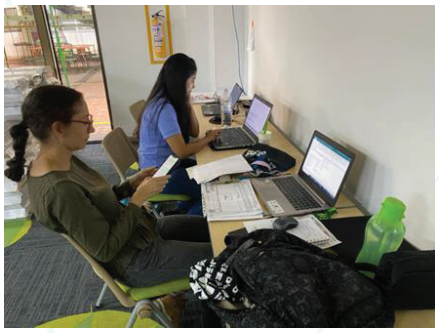
El colaborador Stiven estrada no se encuentra en labores por enfermedad común.

- **Evidencias de los documentos implementados del SGSST**

ATS	• Cuarto de bombas • Tanques de almacenamiento
Capacitaciones Temas	• Trabajo seguro (Riesgo locativo).

No se evidencia la alimentación de las carpetas en el Drive, se sugiere realizar la gestión para comunicar a la entidad.
No se ha presentado ningún incidente y/o accidente laboral durante la ejecución de tareas en la entidad.
Planilla de seguridad vigente

- **Compromisos Generados:** Continuar alimentando las carpetas del Drive con la información que se ha implementado.





301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

III. RECOMENDACIONES

Es importante tener presente que el uso de los elementos de protección personal es obligatorio durante las actividades realizadas dentro de las instalaciones de la entidad SENA.

Se recomienda al contratista entregar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador, con anterioridad debido a que la interventoría debe revisar en compañía del Ingeniero Residente Eléctrico y de esta manera ser aprobado para su ejecución.

Informe realizado por:



Profesional. Xiomara Andrea Vanegas Pérez
Seguridad y Salud en el Trabajo
Licencia: LPSST 1213-22

301.425.1126
(+6) 324.18.10
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos SAS

	GESTIÓN PROYECTOS	FECHA DE APROBACIÓN: Julio 1 de 2022	
inxe	ACTA DE REUNIÓN	VERSIÓN: 01	PÁGINAS: de 3

FECHA	04 de abril de 2024	**HORA**	11:30am	**LUGAR**	Biblioteca
CONTRATANTE	NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S	**CONTRATO NO.**		CO1.PCCNTR. 5392886	
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la regional Risaralda, en la vigencia				

ASISTENTE		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Diana Patricia Chica Parra	Ingeniera Ambiental – Especialista en Salud Ocupacional y Control de los Riesgos.	
Xiomara Andrea Vanegas Pérez	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	

ORDEN DEL DIA

1. Revisión de compromisos

2. Revisión del personal, sitio y documentos.

3. Revisión Ambiental

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se revisan compromisos establecidos de la visita anterior y se evidencia el procedimiento de uso seguro de la pulidora el cual se va a realizar la revisión completa para su debida aprobación.

2. El personal que se encuentra laborando por el contratista NIX en el momento de la visita son los siguiente:
* Bylli Melo
*Juan Jose Llanos
*Jose Wilber Ramirez
*Luis Felipe Rodrigez
* Diana Chica
*Jorge Sanchez Muñoz
*Martín Velez

Durante la semana del 22 al 31 de marzo del 2024, el personal se tomo unos días de receso por cuestión de semana santa y adicional por ausencia de materiales. Retoman labores el 1 de abril del 2024.

3. Se revisa documentos elaborados de ATS durante la primera semana del mes de abril, el área intervenida es la oficina de psicología e inicio de la cafeteria hasta el momento no se evidencia capacitaciones realizadas durante la semana ni permiso de trabajo en alturas ya que no se requiere por que la altura a trabajar ha sido menos de 2,0 metros.

4. Es importante tener presente que el uso del barbuquejo es esencial en las actividades que se realizan, ya que se evidencia el mal uso de este EPP durante la labor, se sugiere por parte de la interventoría mejorar este acto inseguro que se presentando. **A continuación se adjunta imagen del debido uso.**



5. Se evidencia procedimiento de uso seguro de la pulidora, se continúa con la revisión y aprobación por parte de la interventoría.

6. Se evidencia el certificado de reentrenamiento por parte del colaborador Jorge Ivan Sanchez, el cual se verifica por la página del ministerio de trabajo y se encuentra vigente, el colaborador podrá iniciar actividades de trabajo en alturas.

7. Se evidencia planilla de seguridad social vigente hasta la fecha

8. No se ha presentado ningún indicente y/o accidente laboral durante la ejecución de tareas en el SENA.

9. Se realiza apoyo de la interventoría al contratista para ingresar a la plataforma del Ministerio de Trabajo y orientar para la calificación de los estándares mínimos, sin embargo la página sale en error para ejecutarlos, se programa fecha para continuar con la gestión.

10. Hasta el momento no se evidencia informe de notificación de los residuos generados de la tercera semana de marzo y primera semana de abril del 2024, se sugiere realizar informe de residuos aprovecharbles entregados a la entidad y residuos de chatarra para notificar a la entidad tanto peso como cantidad.

11. Durante la primera semana del mes de abril del 2024 se han generado residuos como (Carcasas) y tubos LED en buenas condiciones
Hasta el momento no se han generado residuos peligrosos ni chatarra.

12. Evidencia fotográfica





COMPROMISOS GENERADOS

COMPROMISOS/ACTIVIDADES	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Pendiente por enviar el documento 5392886-SN-NIX-INXE-VAL014-00	Diana Parra Chica	De inmediato
Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.	Diana Parra Chica	De inmediato
Elaborar y enviar informe de notificación de residuos tanto aprovechables como residuos de chatarra a la administradora del edificio Sena.	Diana Parra Chica	De inmediato
Se sugiere continuar con el seguimiento del uso adecuado de EPP (Barbuquejo)	Diana Parra Chica	De inmediato

	GESTIÓN PROYECTOS	FECHA DE APROBACIÓN: Julio 1 de 2022	
inxe	ACTA DE REUNIÓN	VERSIÓN: 01	PÁGINAS: de 3

FECHA	10 de abril de 2024	**HORA**	11:30am	**LUGAR**	Biblioteca
CONTRATANTE	NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S	**CONTRATO NO.**		CO1.PCCNTR. 5392886	
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la regional Risaralda, en la vigencia				

ASISTENTE		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Diana Patricia Chica Parra	Ingeniera Ambiental – Especialista en Salud Ocupacional y Control de los Riesgos.	
Xiomara Andrea Vanegas Pérez	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	

ORDEN DEL DIA

1. Revisión de compromisos

2. Revisión del personal, sitio y documentos.

3. Revisión Ambiental

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se revisan compromisos establecidos de la visita anterior y se evidencia documento con nomenclatura **5392886-SN-NIX-INXE-VAL014-00 –** Calificación de estandares minimos 0312 del 2024.
-Se evidencia el informe de notificación de los residuos tanto aprovechables como de chatarra enviado a la administradora del edificio.
- Se evidencia aplicación de las inspección y seguimiento de los EPP al personal en la segunda semana del mes de arbil.

2. El personal que se encuentra laborando por el contratista NIX en el momento de la visita son los siguiente:
* Bylli Melo
*Juan Jose Llanos
*Jose Wilber Ramirez
*Luis Felipe Rodrigez
* Diana Chica
*Jorge Sanchez Muñoz
*Martín Velez

3. Se revisa procedimiento seguro trabajo con pulidora y se aprueba sin comentarios, se adjunta la nomenclatura 5392886-SN-NIX-INXE-VAL039-00 – PROCEDIMIENTO SEGURO TRABAJO CON PULIDORA, se adjunta información en la carpeta compartida.

4. Se revisa documentos elaborados de ATS el área intervenida es el área de Telefonica, UPS y pasillo 1 piso.
-Se evidencia capacitación al personal sobre Manejo de escalera – Acción de mejora (Teniendo en cuenta la recomendación de la profesional SST de la entida SENA).
Uso adecuado y seguro de herramientas de mano.
– Se evidencia entrega de EPP a 5 colaboradores en el mes de abril.

5. Durante la visita se observa que el personal cuenta con el uso del barbuquejo EPP adecuadamente en todo el personal y durante las actividades que se realizaron.

6. Por parte del contratista NIX se revisa acta de reunión en compañía del Vigía Ocupacional el día viernes 5 de abril, en el cual se socializa la elaboración del procedimiento requerido por interventoría sobre la instalación y la puesta en marcha del transformador, teniendo presente la seguridad de los trabajadores y los temas que lo componen.
-Adicional se socializa las recomendaciones por parte de la entidad SENA, en cuanto a los actos inseguros que se han venido presentado con el personal, implementando actividades para evitar que sucedan.

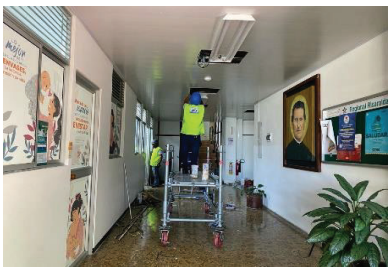
7. Se recomienda al contratista entregar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador, con anterioridad para que la interventoría puedan tener el tiempo para revisarlo en compañía del Ingeniero Residente Eléctrico Jorge Mejía y de esta manera ser aprobado para su ejecución.

8. Se evidencia planilla de seguridad social vigente hasta la fecha

9. No se ha presentado ningún indicente y/o accidente laboral durante la ejecución de tareas en el SENA.

10. A nivel ambiental durante la intervención de la segunda semana del mes de abril del 2024 no se ha generado residuos aprovechables como (Carcasas) y tubos LED.
Hasta el momento se ha generado residuos como chatarra 3 kilos de PVC.
Hasta el momento no se han generado residuos peligrosos.

11. Evidencia fotográfica





COMPROMISOS GENERADOS		
COMPROMISOS/ACTIVIDADES	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.	Diana Parra Chica	De inmediato

Continuar fortaleciendo con el personal el uso adecuado de los elementos de protección personal EPP.	Diana Parra Chica	De inmediato
Adjuntar información implementada en la carpeta del Drive.	Diana Parra Chica	De inmediato

	GESTIÓN PROYECTOS	FECHA DE APROBACIÓN: Julio 1 de 2022	
inxe	ACTA DE REUNIÓN	VERSIÓN: 01	PÁGINAS: de 3

FECHA	18 de abril de 2024	**HORA**	1:00pm	**LUGAR**	Cafeteria
CONTRATANTE	NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S	**CONTRATO NO.**		CO1.PCCNTR. 5392886	
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la regional Risaralda, en la vigencia				

ASISTENTE		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Diana Patricia Chica Parra	Ingeniera Ambiental – Especialista en Salud Ocupacional y Control de los Riesgos.	
Xiomara Andrea Vanegas Pérez	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	Xiomara Vanegas Pérez

ORDEN DEL DIA

1. Revisión de compromisos
2. Revisión del personal, sitio y documentos.
3. Revisión Ambiental

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. Se revisan compromisos establecidos de la visita anterior y se evidencia alimentación de las carpetas en el Drive.

2. El personal que se encuentra laborando por el contratista NIX en el momento de la visita son los siguiente:

* Bylli Melo
*Juan Jose Llanos
*Jose Wilber Ramirez
*Luis Felipe Rodrigez
* Diana Chica
*Jorge Sanchez Muñoz
*Martín Velez

3. Se evidencia la señalización con el riesgo correspondiente en la maquina pulidora.



4. Se revisa documentos elaborados de ATS el área intervenida es Capilla, Supermercado, Descanso cafeteria, Archivo 1 y 2.
-Se evidencia capacitación al personal sobre Trabajo seguro en área de archivo
- Se evidencia entrega de EPP a 4 colaboradores en la tercera semana del mes de abril.

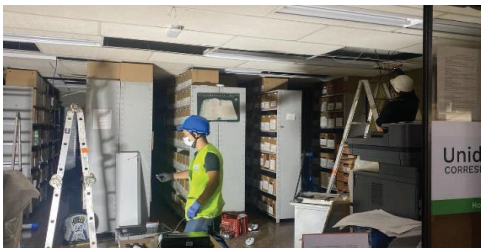
5. Se recomienda al contratista entregar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador, con anterioridad para que la interventoría puedan tener el tiempo para revisarlo en compañía del Ingeniero Residente Eléctrico Jorge Mejía y de esta manera ser aprobado para su ejecución.

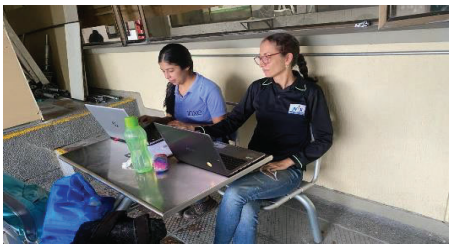
6. Se evidencia planilla de seguridad social vigente

7. No se ha presentado ningún indicente y/o accidente laboral durante la ejecución de tareas en el SENA.

8. A nivel ambiental durante la intervención de la tercera semana del mes de abril del 2024 no se ha generado residuos aprovechables como (Carcasas) y tubos LED aproxiamdamente 75 kilos.
Se ha generado residuos sólidos no aprovechables de 15 kilos, depositados en los contenedores de la entidad.
Hasta el momento no se han generado residuos peligrosos.

9. Evidencia fotográfica

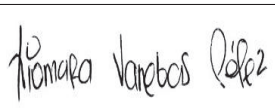




COMPROMISOS GENERADOS		
COMPROMISOS/ACTIVIDADES	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Se solicita implementar el procedimiento seguro de cambio/instalación de transformador.	Diana Parra Chica	De inmediato

	GESTIÓN PROYECTOS	FECHA DE APROBACIÓN: Julio 1 de 2022	
inxe	ACTA DE REUNIÓN	VERSIÓN: 01	PÁGINAS: de 3

FECHA	25 de abril de 2024	**HORA**	2:00pm	**LUGAR**	Biblioteca
CONTRATANTE	NIX – ENERGIA Y MEDIO AMBIENTE S.A.S	**CONTRATO NO.**		CO1.PCCNTR. 5392886	
OBJETO DEL CONTRATO	Adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la regional Risaralda, en la vigencia				

ASISTENTE		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Diana Patricia Chica Parra	Ingeniera Ambiental – Especialista en Salud Ocupacional y Control de los Riesgos.	
Xiomara Andrea Vanegas Pérez	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	

ORDEN DEL DIA

1. Revisión de compromisos

2. Revisión del personal, sitio y documentos.

3. Revisión Ambiental

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1. El personal que se encuentra laborando por el contratista NIX en el momento de la visita son los siguiente:
* Bylli Melo
*Juan Jose Llanos
*Jose Wilber Ramirez
*Luis Felipe Rodrigez
* Diana Chica
*Jorge Sanchez Muñoz
*Martín Velez
El colaborador Stiven Estrada no se encuentra laborando por enfermedad común.

2. Se revisa documentos elaborados de ATS el área intervenida es Cuarto de bombas y tanques de almacenamiento.
-Se evidencia capacitación al personal sobre Intervención de espacio con Riesgo Locativo

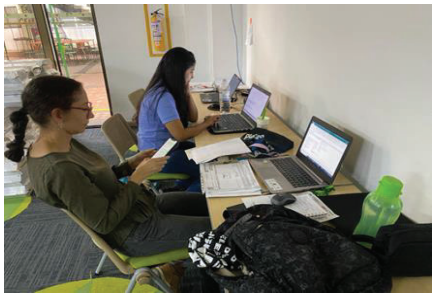
3. Se evidencia planilla de seguridad social vigente

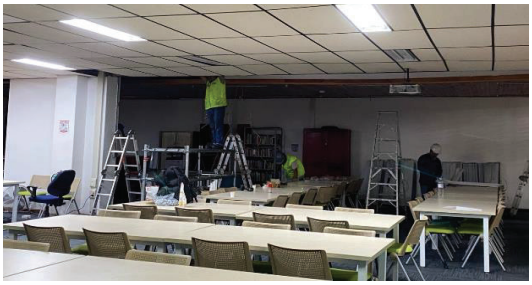
4. No se ha presentado ningún indicente y/o accidente laboral durante la ejecución de tareas en el SENA.

5. No se evidencia la alimentación de las carpetas en el Drive, se sugiere realizar la gestión para comunicar a la entidad.

6. A nivel ambiental durante la intervención de la cuarta semana del mes de abril del 2024 se ha generado residuos aprovechables como cables de cobre un total de 15 kilos.
Se ha generado chatarra como carcasas, láminas, tubería de PVC para total de 66 kilos
Se ha generado residuos sólidos no peligros de 5 kilos, depositados en los contenedores de la entidad.
Hasta el momento no se han generado residuos peligrosos.
Se sugiere realizar el informe de notificación de los residuos generados tanto aprovechables como no aprovechables y reportarlo a la administradora de la entidad.

7. Evidencia fotográfica





COMPROMISOS GENERADOS		
COMPROMISOS/ACTIVIDADES	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Continuar alimentando las carpetas del Drive con la información que se ha implementado	Diana Parra Chica	De inmediato

inxe
ingeniería y proyectos sas

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Nosotros, **Juan Guillermo Ospina Márquez**, identificado con cédula de ciudadanía No. 10.134.788 y **Nini Yurany Galvis Lenis**, identificada con cedula de ciudadanía No. 42.163.534 y tarjeta profesional No. 192716 - T, en nuestra condición de Representante Legal y Contador Público, respectivamente, de la sociedad **INXE Ingeniería y Proyectos S.A.S**. identificada con NIT 901.074.246 – 0, y para dar cumplimiento a lo preceptuado en los artículos 50 de la ley 789 de 2002 y 9 de la ley 828 de 2003

CERTIFICAMOS

Que del examen efectuado en relación con el cumplimiento de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales, se pudo verificar que la administración ha dado cumplimiento a lo establecido en las leyes y que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Dado en Pereira, a los 6 días del mes de mayo de 2024.

Juan G. Ospina Márquez
Representante Legal
INXE Ingeniería y Proyectos S.A.S.
CC 10.134.788

Nini Yurany Galvis Lenis
Contador Público
TP 192716 - T
CC 42.163.534

301.425.1126
(606) 338.93.27
j.ospina@inxe.co
INXE Ingeniería y Proyectos

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**3/06/2024**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5409874 DE 2023	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	26/09/2023
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	RISARALDA SENA REGIONAL RISARALDA DIRECCION REGIONAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-066-000000
CONTRATISTA	INXE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	**NIT**	901.074.246
OBJETO:	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023		
REPRESENTANTE LEGAL	ÁNGELA MARÍA REYES MÁRQUEZ		
CONCEPTO DEL CONTRATO		INTERVENTORIA	
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	RISARALDA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-066-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	RISARALDA SENA REGIONAL RISARALDA DIRECCION REGIONAL	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	CRA 8 No. 26 - 79	**CIUDAD**	PEREIRA
ORDENADOR DEL GASTO	CARLOS ALBERTO PALACIOS CHAVERRA	**CARGO**	DIRECTOR REGIONAL (E)
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	DIRECCIÓN REGIONAL	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	CARLOS ARTURO VERGARA GARAY	**CONTRATO No**	
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA			
SUPERVISIÓN SENA		**APOYO SUPERVISIÓN**	DIDI LARROTA BURITICA
FECHA DE INICIO	6/10/2024	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	8/06/2023

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
OTROSÍ 1	23/12/2023		PRÓRROGA 54 DÍAS CALENDARIO
OTROSÍ 2	22/02/2024		PRÓRROGA 75 DÍAS CALENDARIO
OTROSÍ 3	7/05/2024		PRÓRROGA 30 DÍAS CALENDARIO

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CONTRATO DE OBRA	151.063.424,37	28.702.050,63	179.765.475,00	0%	-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**151.063.424**	**28.702.051**	**179.765.475**	**VALOR TOTAL ANTICIPO**		**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
-			-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	-	-	-	**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**		-

VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES		**179.765.475,00**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**	**28.702.050,63**	**VR TOTAL ANTICIPO**	-
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA	**151.063.424,37**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
95923	27/09/2023	179.765.475,00			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**3**	**VALOR SIN IVA**	31.767.645,26		
		VALOR DEL IVA	6.035.852,60	**% AMORTIZADO**	#¡DIV/0!
FACTURA No.	**INXE-147**	**VALOR TOTAL FACTURA**	37.803.497,86	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	63,9%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**	-	**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	36,1%
FECHA FACTURA	**6/05/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**37.803.497,86**	**% AVANCE DE OBRA**	84,95%
CONCEPTO DEL PAGO	INTERVENTORIA			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	NO	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	NO	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	NO
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	NO	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	0	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	NO	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	-

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
PAGO 1 INTERVENTORIA	$ 39.518.955,14	21,98%	$ 0,00	$ 39.518.955,14	$ 0,00
PAGO 2 INTERVENTORIA	75.383.179,26	41,93%		$ 75.383.179,26	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**114.902.134,40**	**63,92%**	**$ 0,00**	**$ 114.902.134,40**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
PAGO 3 INTERVENTORÍA	$ 37.803.497,86	21,03%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 152.705.632,26**	**84,95%**	**$ 0,00**

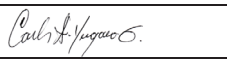
CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
PAGO 3 INTERVENTORÍA	$6.035.852,60	$ 31.767.645,26	$37.803.497,86	95923		
TOTAL PAGADO	**$6.035.852,60**	**$ 31.767.645,26**	**$37.803.497,86**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**CARLOS ARTURO VERGARA GARAY**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**DIDI LAROTA BURITICÁ**
CEDULA DE CIUDADANIA	**92210040**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**52889885**

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA
RECIBIDO A SATISFACCION

Pereira, junio 3 de 2024

Doctor
CARLOS ALBERTO PALACIOS CHAVERRA
Director Encargado SENA Regional
Risaralda Pereira

ASUNTO: Recibido a satisfacción de INXE INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S

Respetado Doctor;

En forma atenta y conforme a los servicios prestados, correspondientes al contrato N CO1.PCCNTR.5409874 que tiene como objeto "Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la adecuación del sistema eléctrico de la sede principal multicentro de la Regional Risaralda, en la vigencia 2023" manifiesto la aceptación y satisfacción con observaciones de los servicios, se verificó que el contratista cumplió con lo requerido por la Regional Risaralda, con los requerimientos mínimos que garantizan el cumplimiento del objeto y las especificaciones estipuladas en el Contrato.

CENTRO DE FORMACIÓN PRODUCTOR	**FECHA PRESTACIÓN PRODUCTO O SERVICIO**	**COTIZACION No.**	**REGISTRO PRESUPUESTAL No.**	**Cuenta de cobro**	**VALOR**
Despacho Regional Risaralda	06/05/2024	N/A	95923	INXE-147	$ 37.803.497,86

VALOR POR PAGAR: treinta y siete millones ochocientos tres mil cuatrocientos noventa y siete pesos con ochenta y seis centavos M/CTE ($37.803.497,86)

LUGAR DE PRESTACIÓN DEL PRODUCTO O SERVICIO: Pereira Risaralda.

CARLOS ARTURO VERGARA GARAY
Supervisor del Contrato