I. IDENTIFICACION

COMUNICACIÓN DE ACEPTACION DE LA OFERTA No. 282	CONVENIO No.	OS No.

INFORME DE: **SUPERVISIÓN __X___** **INTERVENTORÍA _____**

CONTRATISTA: INGEACCI-AVALUOS E INGENIERIA S.A.S.- FAVIAN DAVID TRUJILLO COPETE- Representante Legal

OBJETO: Contratar el avaluó comercial de bienes muebles objeto de enajenación de propiedad de Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena-CAM

FECHA DE SUSCRIPCION: 24 de abril de 2024.

FECHA DE INICIO: 30 de abril de 2024

DURACION: Veinte (20) días calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

FECHA DE TERMINACION: 30 de mayo de 2024

OTROSIS, ADICIONALES Y SUSPENSIONES: N.A.

FECHA DEL INFORME: 9 de julio de 2024

II. ANTECEDENTES (BITACORA)

El Contratista realizo la visita a las instalaciones de la Corporación sede principal-Neiva, con el fin de realizar el avaluó a los elementos que se indicaron en el proceso: 2 vehículos, 1 moto y 1 catamarán, con la información que se describe en el siguiente cuadro y registros fotográficos.

ITEM	CODIGO/PLACA	DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES	ESTADO DE LOS BIENES	CANTIDAD DE BIENES	UNIDAD DE MEDIDA	DEPARTAMENTO DE UBICACIÓN DEL BIEN	CIUDAD O MUNICIPIO	DIRECCIÓN DE UBICACIÓN DEL BIEN
1	HFU 976	**TIPO DE VEHÍCULO:** CAMIONETA **MARCA:** TOYOTA **LÍNEA:** HILUZ 4X4 **MODELO:** 2008 **CILINDRAJE:** 2700 **CAJA DE CAMBIOS:** MECÁNICA **TIPO DE COMBUSTIBLE:** DIESEL	REGULAR	1	1	Huila	Neiva	CARRERA 1 #60 - 79 B/ LAS MERCEDES
2	GGZ 588	**TIPO DE VEHÍCULO:** CAMPERO CAMIONETA **MARCA:** HYUNDAI **LÍNEA:** TUCSON **MODELO:** 2008 **CILINDRAJE:** 1975 **CAJA DE CAMBIOS:** MECANICA **TIPO DE COMBUSTIBLE:** GASOLINA	REGULAR	1	1	Huila	Neiva	CARRERA 1 #60 - 79 B/ LAS MERCEDES
3	MJV48	**TIPO DE VEHÍCULO:** MOTOCICELTA **MARCA:** YAMAHA **LÍNEA:** DT **CILINDRAJE:** 125 **CAJA DE CAMBIOS:** MECANICA **TIPO DE COMBUSTIBLE:** GASOLINA	REGULAR	1	1	Huila	Neiva	CARRERA 1 #60 - 79 B/ LAS MERCEDES
5	PATENTE: 11220112 EL PRINCIPE	PONTON 3,50 X 2,60 **CLASE:** CHALUPA **CLASE DE SERVICIO:** PRIVADO **CLASIFICACIÓN:** PASAJEROS **CASCO:** FIBRA DE VIDRIO	BUENO	1	1	Huila	Neiva	CARRERA 1 #60 - 79 B/ LAS MERCEDES

EMBARCACIÓN MENOR - TIPO CHALUPA
EL PRINCIPE



AVALÚO DE VEHICULOS

CAMPERO Y CAMIONETA – HYUNDAI TUCSON
PLACA: GGZ 588



AVALÚO DE VEHICULOS

CAMIONETA – TOYOTA HILUX
PLACA: HFU 976



SOLICITANTE:

CAMIONETA – YAMAHA DT 125
PLACA: MJV 48



El contratista hace entrega de los avalúos para cada uno de los elementos anteriormente descritos, en donde se establece el valor comercial dadas las condiciones actuales, con la información recopilada, el valor de mercado fue elaborado bajo la norma establecida en las Normas Internacionales de Valuación IVS-GTS E 03-Guia Técnica Sectorial de Valuacion de Maquinaria , Planta y Equipo, el informe aportado por el contratista de cada uno de los avalúos contiene:

- Información general
- Aspectos jurídicos
- Identificación del vehículo
- Especificaciones técnicas
- Estado general de conservación
- Documentos de operación
- Registro fotográfico
- Bases de avaluó
- Métodos valuatorios
- Grado de comercialización
- Consideraciones generales
- Avaluó comercial-certificación
- Declaración de cumplimiento
- Referencias normativas
- Consideraciones previas a la conclusión
- Conclusión de valor
- Anexos

Los valores comerciales certificados son los siguientes.

Camioneta Hyunday Tucson placas GGZ588 $8.611.050
Camioneta Toyota Hilux placas HFU976 $30.744.100
Motocicleta Yamaha DT 125 placas MJV48 $49.000
Embarcación menor-tipo chalupa El Príncipe $34.922.000

III. ANALISIS DE EJECUCION FISICA

ACTIVIDAD O PRODUCTO	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
Se reciben los avalúos de cada uno de los elementos indicados en el proceso y como se describe en la parte de arriba, con toda la documentación e información soportada.	100	

IV. ANALISIS DE EJECUCION FINANCIERA

ACTIVIDAD O PRODUCTO	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	% DE EJECUCION	OBSERVACIONES
Avalúos comerciales de 4 elementos: ➢ Camioneta Hyunday Tucson placas GGZ588 $8.611.050 ➢ Camioneta Toyota Hilux placas HFU976 $30.744.100 ➢ Motocicleta Yamaha DT 125 placas MJV48 $49.000 ➢ Embarcación menor-tipo chalupa El Príncipe	$1.399.440	$1.399.440	100%	Valor correspondiente a la factura electrónica No.IA-259, adjunta certificación bancaria de cuenta Bancolombia.

V. OTROS

CONCEPTO	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Constancia de pago al Sistema de Seguridad Social (Salud, Pensión)	X		Anexa información de planilla pagada aportes en línea No. 9468579067 de fecha 14 de junio de 2024, pensión mayo salud junio , como también certificación expedida por la

			representante legal David Trujillo, de fecha 10 de julio de 2024, donde certifica que ha dado cumplimiento en forma completa al pago de los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del sistema general de la seguridad social, que se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.
Modificación de garantías			N.A.
Clausulas de responsabilidad Ambiental			N.A.
Clausulas de responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo			N.A.
Otros (Explicar)			N.A.

VI. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR (APLICA PARA INFORMES PARCIALES Y SOLO PARA CONTRATACIÓN DIRECTA)

Calificación Promedio mínima aceptable 3,5

VALORACION DE LA CALIFICACION

- **De 1 a 3,5: No confiable**
- **De 3,6 a 4,5: Confiable**
- **De 4,6 a 5: Muy confiable**

	CALIFICACIÓN
	4,9
	4,9
Cantidad entregada	4,9
Responsabilidad Ambiental	4,9
Responsabilidad en Seguridad y Salud en el trabajo	4,9
PROMEDIO CALIFICACION	**4,9**

VII. OBSERVACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Atentamente,

MARTHA CECILIA BAHAMON TOVAR
Profesional Universitaria-Recursos Físicos y Servicios Generales
Supervisora