Andrés Martínez
Interventoria & Construcción

Calle 120A # 7- 36 Of. 8
PBX: (571) 2456
www.andresmartinez.com
gerencia@andresmartinez.com
Bogotá - Colom

C.C.: 79.780.393



Bogotá D.C. 04 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
CT Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-155-2

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega del 09 Informe Mensual de la interventoria

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del Informe Mensual No. 09 de los Cole
de la Localidad Ciudad Bolivar, de la interventoria de Obra, el cual comprende el periodo entre e
Enero al 19 de Febrero de 2019.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Informe No. 09 Mensual de Interventoria (01 Tomo – 214 folios)

Scanned by TapScanner

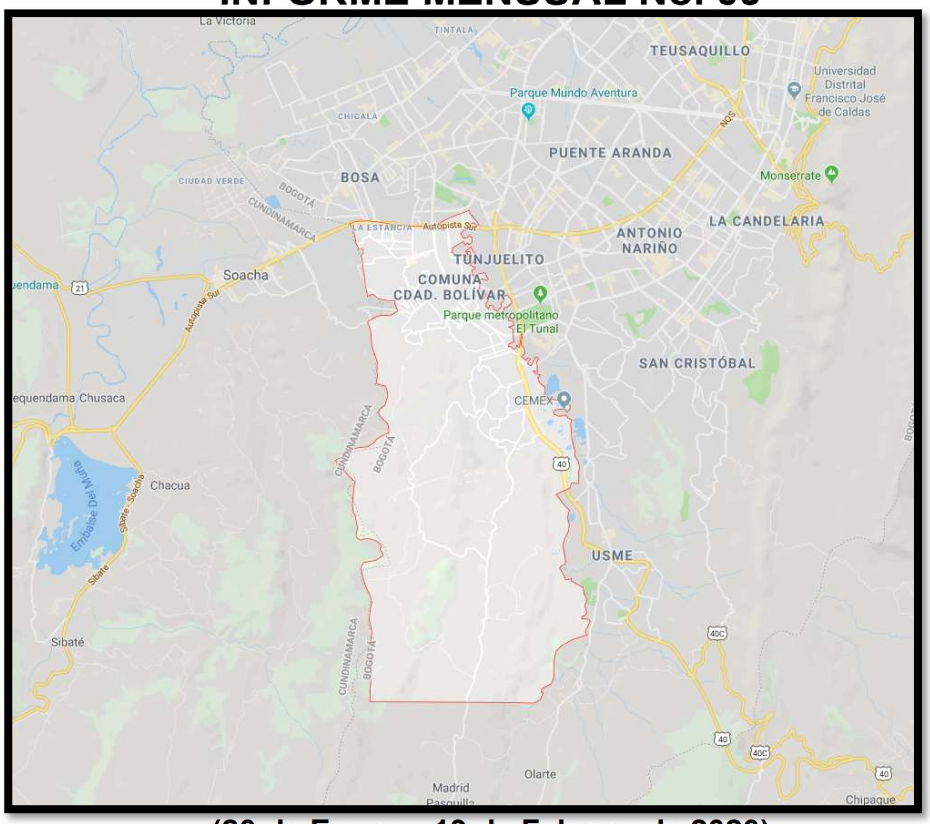
ANDRES MARTINEZ VESGA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883108-2019

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881169-2019

"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

INFORME MENSUAL No. 09



(20 de Enero – 19 de Febrero de 2020)

VERSIÓN No. 01

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INFORME No. 09

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883108-2019

TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO

VERSIÓN	FECHA	DETALLE
01	19/ 02 / 2020	Original

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA..... 7

1.1. ANTECEDENTES 7

1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES 9

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA DE OBRA 9

IDENTIFICACION DE LA INTERVENTORÍA 11

1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA. 13

1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA. 14

2. LOCALIZACION.....15

3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO 16

3.1. DESCRIPCIÓN 16

3.2. ALCANCE.....16

3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa 16

4. DIFICULTADES PRESENTADAS 22

5. ASPECTOS TECNICOS 22

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE ESTE PERIODO.....31

5.1. COLEGIO IED SOTAVENTO:.....31

5.2. COLEGIO IED LA JOYA: 32

5.3. COLEGIO IED RAFAEL URIBE URIBE: 32

5.4. COLEGIO SANTA BARBARA.....33

6. GESTION DE LA INTERVENTORIA 35

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS.....35

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 37

6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA.....37

6.4. INFORMES SEMANALES 38

6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 38

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES ***39***

8.0. REGISTRO FOTOGRAFICO ***40***

8.1. IED Sotavento **40**

8.3. Colegio La Joya. **41**

8.4. Colegio Rafael Uribe Uribe. **42**

8.5. Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A **43**

8.6. Colegio Santa Barbara. **44**

9.0. BITACORA DE OBRA ***45***

INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL 05 ..... ***46***

INFORMES SEMANALES ***47***

ACTAS DE SEGUIMIENTO ***48***

PÓLIZAS INTERVENTORIA ***49***

PÓLIZAS CONTRATISTA ***50***

CORRESPONDECIA ***51***

PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA ***53***

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE ANEXOS

ANEXO No. 01	INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
ANEXO No. 02	INFORMES SEMANALES
ANEXO No. 03	ACTAS DE SEGUIMIENTO
ANEXO No. 04	ACTAS DE TERMINACIÓN TOTAL DE OBRA
ANEXO No. 05	POLIZAS DE INTERVENTORIA
ANEXO No. 06	POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO No. 07	CORRESPONDENCIA
ANEXO No. 08	PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INTRODUCCIÓN

En virtud a los lineamientos generales de política educativa con respecto a la materialización del derecho a la educación: la política educativa de Bogotá se fundamenta en los principios constitucionales que definen la educación como un derecho fundamental, inalienable, esencial e inherente a la dignidad humana; un derecho indispensable para la formación integral del individuo, el acceso al conocimiento, la preservación y desarrollo de la cultura, la convivencia ciudadana y la integración social.

La materialización del derecho a la educación de niñas, niños y jóvenes en la escuela depende de un espacio escolar digno, placentero y seguro. Las áreas dedicadas a aulas, sanitarios, recreación, laboratorios, auditorios y otros espacios especializados proporcionan condiciones especiales que favorecen el aprendizaje e inciden en los resultados de calidad del sistema educativo. Además, el espacio y la dotación escolar potencian o debilitan el ambiente pedagógico e inciden en el comportamiento de los individuos. El establecimiento educativo y su infraestructura crean un espacio donde es posible la socialización, el conocimiento y la recreación. En este sentido, una institución escolar más que una obra arquitectónica, es un espacio al servicio de los procesos educativos, conformado por un conjunto de ambientes pedagógicos creados con finalidades culturales, sociales, académicas, creativas, intelectuales, éticas y recreativas.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 330 del 2008 la Secretaria de Educación del Distrito tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de las políticas. Planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral.

A su vez en el marco de la metas definidas en el Plan de Desarrollo “Bogotá Mejor Para Todos” 2016-2020 en el componente 2, del proyecto de inversión 1046; Infraestructura y Dotación al servicio de los ambientes de aprendizaje para la vida, se tiene previsto la intervención de obras menores y adecuaciones de 300 sedes para este periodo (2016-2020), buscando conservar y mejorar los espacios de los Colegios ofreciendo espacios dignos de convivencia y que ofrezcan las mejores condiciones para una verdadera educación de calidad.

El presente informe cubre las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 20 de Enero y el 19 de Febrero de 2020.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.1. ANTECEDENTES

La localidad de Ciudad Bolívar tiene una historia de nacimiento y desarrollo asociada al poblamiento acelerado que vivió la ciudad de Bogotá a partir de los años cuarenta, donde la parcelación progresiva de las grandes haciendas que ocupaban los territorios al sur de la ciudad fue generando de manera progresiva el surgimiento de asentamientos subnormales, nutridos por la creciente llegada de población proveniente de sectores rurales azotados por la violencia que por esa época empezaba a recrudecerse en el país.

De esta forma, desde departamentos tales como Santander, Boyacá, Meta y Tolima fueron llegando a la ciudad de Bogotá flujos de población rural cada vez mayores que fomentaron rápidamente el desarrollo de asentamientos informales que con el tiempo dieron lugar a la localidad de Ciudad Bolívar, el crecimiento de la población al sur de la ciudad, particularmente en territorios de la localidad de Ciudad Bolívar era tal que se hacían evidentes las primeras problemáticas sociales que afectaban la zona y empezaban a tener repercusiones en la fragmentación socio espacial que empezó a acentuarse en la ciudad, de esta manera Ciudad Bolívar desde su creación fue un espacio que creció a la sombra de instrumentos de planificación urbana efectivos que permitieran un ordenamiento en función de las condiciones físicas del terreno y de las necesidades sociales de sus habitantes acentuando de esta manera una serie de problemáticas ambientales, sociales y económicas que persisten hasta el día de hoy.

La localidad de Ciudad Bolívar se precisan los límites al norte con la localidad de Bosa siendo su límite la Autopista Sur; al oriente con las localidades Tunjuelito y Usme siendo su límite el río Tunjuelo; al sur con la localidad de Usme siendo su límite el río Chisacá y al occidente con el municipio de Soacha.

Una vez realizada la verificación y complementación de los presupuestos, junto con la entrega de la Nueva Programación Actualizada con fecha de 24 de Octubre de 2019, se ejecutan de las actividades a cada uno de los nueve Colegios, como son; Colegio La Estrella Sede “B”, Colegio La Estrella Sede “C”, Colegio Brisas del Diamante, Colegio Rural Pasquilla, Colegio Bicentenario, Colegio Sotavento, Colegio Santa Barbara, Colegio Paraíso Mirador Sede “D” y

Colegio ACACIAS II, de la Localidad Cuidad Bolívar del grupo No. 09 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019.

Dicho seguimiento se basa atendiendo el Pliego de Condiciones Definitivo de Obras de Mejoramiento para el Contratista y las recomendaciones de los profesionales que forman parte del grupo Contractual, presenta a continuación, el informe de avance de la Interventoría a la ejecución de su Contrato No. CO1.PCCNTR.883108, correspondiente al mantenimiento de ocho Colegios en la Localidad Ciudad Bolívar del Grupo No. 09 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019, que tiene por objeto "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**.

Es así que, una vez cumplidos los requisitos, tanto por el Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería, como por la interventoría Andrés Martínez, se da inicio al proyecto el día 20 de Mayo de 2019, iniciando con los Colegios: La Estrella Sede "B", Colegio La Estrella Sede "C", Colegio Rural Pasquilla y Colegio Brisas del Diamante, así mismo y de acuerdo a la Programación de Obra, también se dio inicio al Colegio Bicentenario, realizando su mantenimiento en el área de la Cocina.

Así mismo se realiza una Adición y Prorroga al Contrato de Interventoría como se muestra en el siguiente Capítulo 1.2 Condiciones Contractuales. El cual hace parte integran en la inclusión de un nuevo frente de trabajo como lo es la Institución Educativa Distrital Acacias II, colegio de la localidad número 19 Ciudad Bolívar.

Una vez para la entrega del octavo informe mensual se han terminado los Colegios Bicentenario faltando la certificación de las redes de gas, La Estrella Sede "C" y La Estrella Sede "B", colegio Rural Pasquilla, Colegio Paraiso Mirador, Colegio Acacias II, con el acta de recibo total firmada por quienes en ella intervienen.

1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.881169-2019
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$ 1.660.763.927,00** (MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE.)
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PS INGENIERIA,** conformado por**:** PEDRO NEL SERRANO MENESES 95% ROBERTO ENRIQUE RODRIGUEZ R. 05%
PLAZO:	SEIS (06) MESES
FECHA DE INICIO:	VEINTE DE MAYO DE 2019 (20/05/2019).
FECHA DE TERMINACION:	DIEZ Y NUEVE DE NOVIEMBRE DE 2019 (19/11/2019).
ADICION 01:	**$ 89.914.177,00** (OCHETA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	UN (01) MES
ADICION 02:	**$ 482.545.397** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	DOS (2) MESES

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ADICIÓN 03:	**$44.997.363.00** (CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE)
PRORROGA:	QUINCE (15) DIAS
FECHA DE TERMINACION:	CINCO DE MARZO DE 2020 (05/03/2020).
VALOR TOTAL:	**$ 2.233.223.501** (DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRÉS MIL QUINIENTOS UNO PESOS M/CTE.)
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	**$ 396.583.970,00** (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 02:	**$ 203.665.514,00** (DOSCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 03:	**$ 206.910.497,00** (DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 04:	**$ 216.948.477,00** (DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 05:	**$ 128.266.794,00** (CIENTO VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 06:	**$ 325.820.738,00** (TRECIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTEMIL SETECIENTOS TREINTE Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 07:	**$ 251.635.796,00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 08:	**$ 218.362.118,00** (DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/CTE)

ENTIDAD CONTRATANTE

ENTIDAD	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D.)
SUPERVISOR	ING. MELIZA MARULANDA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARQ. CAROL VIVIANA NIETO

IDENTIFICACION DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.883108-2019
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$ 142.911.146** (CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
CONTRATISTA:	**ANDRES MARTINEZ VESGA**
PLAZO:	SIETE (07) MESES.
FECHA DE INICIACION:	SIETE DE MAYO DE 2019 (07/05/2018)
FECHA DE TERMINACION:	SEIS DE DICIEMBRE DE 2019 (06/12/2019)
ADICIÓN 01:	**$ 20.415.878,00** (VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE)
PRORROGA:	UN (01) MES
ADICIÓN 02:	**$ 40.831.756** (CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
PRORROGA:	DOS (2) MESES
ADICIÓN 03:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	QUINCE (15) DIAS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

FECHA DE TERMINACION:	VEINTIUNO DE MARZO DE 2020 (21/03/2020)
VALOR TOTAL:	**$ 204.158.780** (DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE.)
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 02:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 03:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 04:	**$ 12.953.466,00** (DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 05:	**$ 6.648.226,00** (SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 06:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 07:	**$ 6.756.838,00** (SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 08:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MCTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 09:	**$7.082.676,00** (SIETE MILLONES OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 10:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 11:	**$4.184.438,00** (CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 12:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 13:	**$16.223.273,00** (DIECISEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE)

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

VALOR ACTA PARCIAL No. 14:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 15:	**$9.203.477,00** (NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 16:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 17:	**$10.067.069,00** (DIEZ MILLONES SESENTA Y SIETE MIL SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE)

1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA, CONOSRCIO PS INGENIERÍA, mediante el CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881169-20019.

PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169-2019

TIPO POLIZA	Garantía	Nombre Aseguradora	Póliza No.	Vigencia		Valor Asegurado
				Fecha de Iniciación	Fecha Vencimiento	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	Cumplimiento - del Contrato	Seguros del Estado S.A.	96-44-101144001	20/05/2019	20/08/2020	350.135.620,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			20/05/2019	20/02/2023	$ 175.067.810.40
	Estabilidad y Calidad de la obra			SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 10 DIAS		$ 350.135.620,80
	Responsabilidad extra contractual			22/05/2019	20/02/2020	$ 24.843.480,0

1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DE INTERVENTORÍA, ANDRES MARTINEZ VESGA N° CO1.PCCNTR.883108-2019.

PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.883108-2019						
TIPO POLIZA	**Garantía**	**Nombre Aseguradora**	**Póliza No.**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
				Fecha de Iniciación	**Fecha Vencimiento**	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	**Cumplimiento -del Contrato**	**Seguros del Estado S.A.**	12-44-101182129	20/05/2019	31/07/2020	$ 40.831.756.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			20/05/2019	31/03/2023	$ 20.415.878.00
	Calidad del servicio			20/05/2019	31/03/2025	$ 40.831.756.00
	Responsabilidad civil extra contractual			20/05/2019	20/02/2020	$ 248.434.800,00

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

2. LOCALIZACION

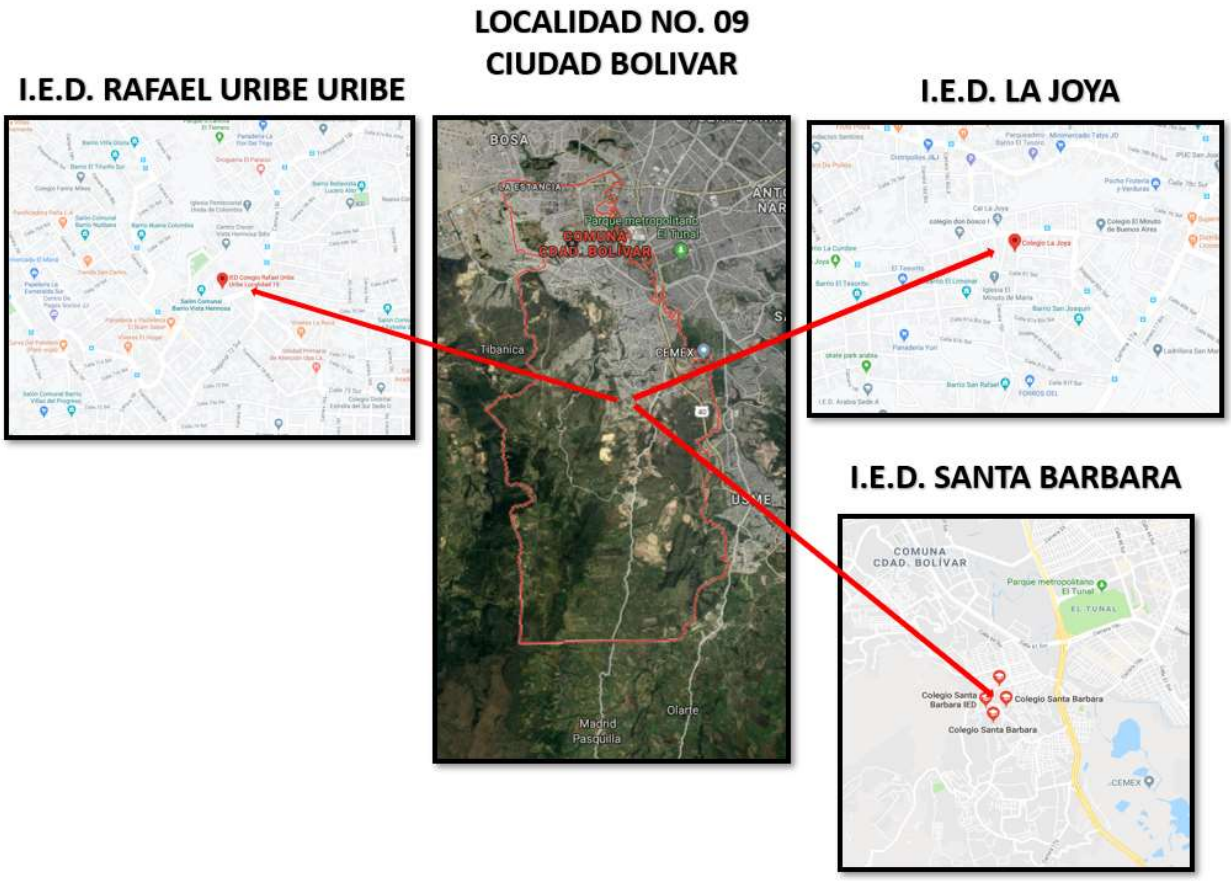


Figura 1. Localización

El lugar donde se ejecutará el contrato de Interventoría será en la Localidad de Ciudad Bolívar, Municipio de Bogotá departamento de Cundinamarca y el lugar de ejecución son los Colegios, La Estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Rural Pasquilla, Brisas del Diamante, Sotavento, Santa Barbara, Paraíso Mirador, Bicentenario y Acacias II, como adición No. 2 se anexan los colegios Rafael Uribe Uribe, Colegio La Joya, Colegio León de Greiff, Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A y Sede B

3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN

El proyecto comprende realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad número 19 de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

En el día y la hora señalada en el Acta de Reunión Preliminar para los Colegios; La estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Brisas del Diamante, Rural Pasquilla, Paraíso Mirador, Sotavento, Santa Barbara, Bicentenario, Acacias II, Rafael Uribe, La Joya, León de Greiff, Minuto de Buenos Aires A y Minuto de Buenos Aires B, se establecen los plazos de ejecución en cada Institución Educativa, se verificará en situ el estado de la infraestructura física, dejando en el acta las observaciones o ajustes requeridos por parte de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.), con el fin que estos sean atendidos durante el proceso administrativo como lo es la elaboración de los presupuestos.

En el día y la hora señalada en el Acta de Inicio se verificará en sitio que se hayan ejecutado las observaciones o ajustes solicitados por el Contratista Consorcio PS Ingeniería, como es las áreas libres para poder iniciar las labores de mantenimiento y mejoras locativas a las Instituciones Educativas como son los Colegios; La Estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Rural Pasquilla y Brisas del Diamante, Paraíso Mirador, Sotavento, Santa Barbara, Bicentenario, Acacias II, Rafael Uribe, La Joya, León de Greiff, Minuto de Buenos Aires A y Minuto de Buenos Aires B, de conformidad con el alcance del proyecto, para las Instituciones de la Localidad Ciudad Bolívar – Grupo No. 09.

3.2. ALCANCE

3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa

Según lo contemplado en la descripción de lo que se pretende satisfacer, el objeto de la presente Contrato contempla las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en

términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

Dentro del alcance el Contratista se compromete a entregar los siguientes productos definitivos:

LISTA DE CAPITULOS COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
15	ILUMINACION
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
10	PISOS
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO RURAL PASQUILLA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
4	ESTRUCTURA
10	PISOS
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
5	MAMPOSTERIA
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
15	ILUMINACION
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO BICENTENARIO	
1	PRELIMINARES
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
15	ILUMINACION
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO PARAISO MIRADOR	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
15	ILUMINACION
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE CAPITULO COLEGIO SOTAVENTO	
1	PRELIMINARES
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
17	CIELO RASOS Y DIVISIONES
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO ACACIAS II	
1	PRELIMINARES
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO SANTA BARBARA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
4	ESTRUCTURA
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
9	PAÑETES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
15	ILUMINACION
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE CAPITULO BUENOS AIRES SEDE A	
1	PRELIMINARES
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
10	PISOS
11	ACCESORIOS Y OTROS
14	ENCHAPES
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO BUENOS AIRES SEDE B	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO RAFAEL URIBE URIBE	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
10	PISOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
NP	OBRAS NO PREVISTAS
LISTA DE CAPITULO LEON DE GREIFF	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
10	PISOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO LA JOYA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
5	MAMPOSTERIA
9	PAÑETES
10	PISOS
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS

Los productos indicados deben entregarse en las condiciones y en los tiempos que indican las programaciones aprobadas. Teniendo en cuenta las Recomendaciones del Pliego de condiciones definitivas de la Licitación Pública para las obras de mejoramiento y las Especificaciones Generales de Obra, para realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad Número 19 de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Distrito de Bogotá, Departamento de Cundinamarca. Es de tener en cuenta que No eximen al CONTRATISTA de la responsabilidad de la ejecución completa del mantenimiento y el mejoramiento de los Colegios Distritales.

Además, deberá cumplir con las normas vigentes tanto de calidad como de estabilidad de construcción para llevar a cabo el objeto contractual.

4. DIFICULTADES PRESENTADAS

Durante el periodo de este informe se resaltan las dificultades del colegio Sotavento y el colegio Rafael Uribe Uribe, manteniendo los atrasos por las cuestiones mencionadas en el informe No. 8 hasta el informe 37 donde se envía actualización de la programación con nueva fecha de 08 de Febrero de 2020, consecuente a lo anterior en la semana 40 se termina con un avance del 0.27 % como adelanto de las actividades.

5. ASPECTOS TECNICOS

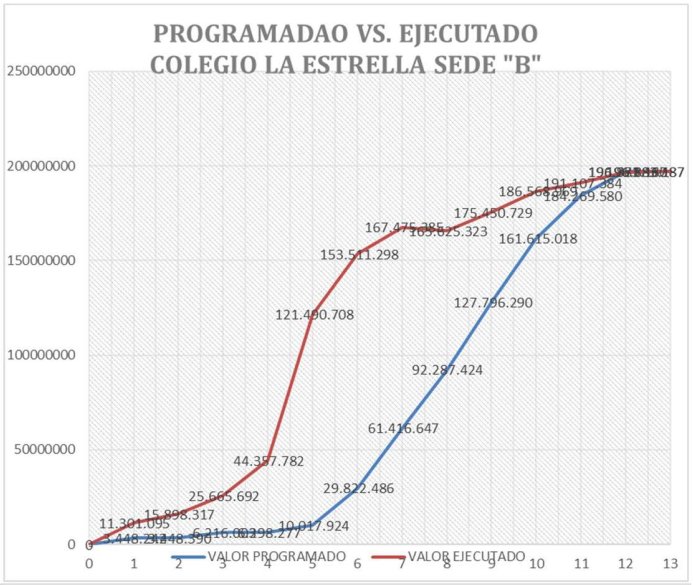
PROGRAMACION DE OBRA: Avance Físico y avance de Inversión durante el mes.

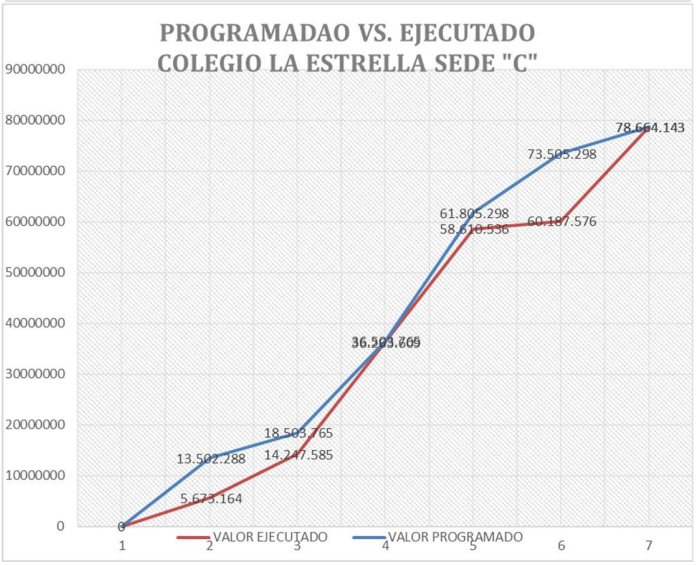
La Interventoría, realiza durante este periodo comprendido entre el 20 de Enero al 19 de Febrero de 2020, el seguimiento a la programación de obra vigente y al plan de compras, presentándose las siguientes actividades durante este mes:

No. Semana	FECHAS POR SEMANA		PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
36	Lunes 20 de Enero de 2020	Domingo, 26 de Enero de 2020	84.59%	79.38%	-5.21%
37	Lunes 27 de Enero de 2020	Domingo, 02 de Febrero de 2020	94.02%	90.38%	-3.64%
38	Lunes, 03 de Febrero de 2020	Domingo, 09 de Febrero de 2020	89.60%	92.71%	3.11%
39	Lunes, 10 de Febrero de 2020	Domingo, 16 de Febrero de 2020	92.96%	94.21%	1.25%
40	Lunes, 17 de Febrero de 2020	Domingo, 23 de Febrero de 2020	96.94%	97.21%	0.27%

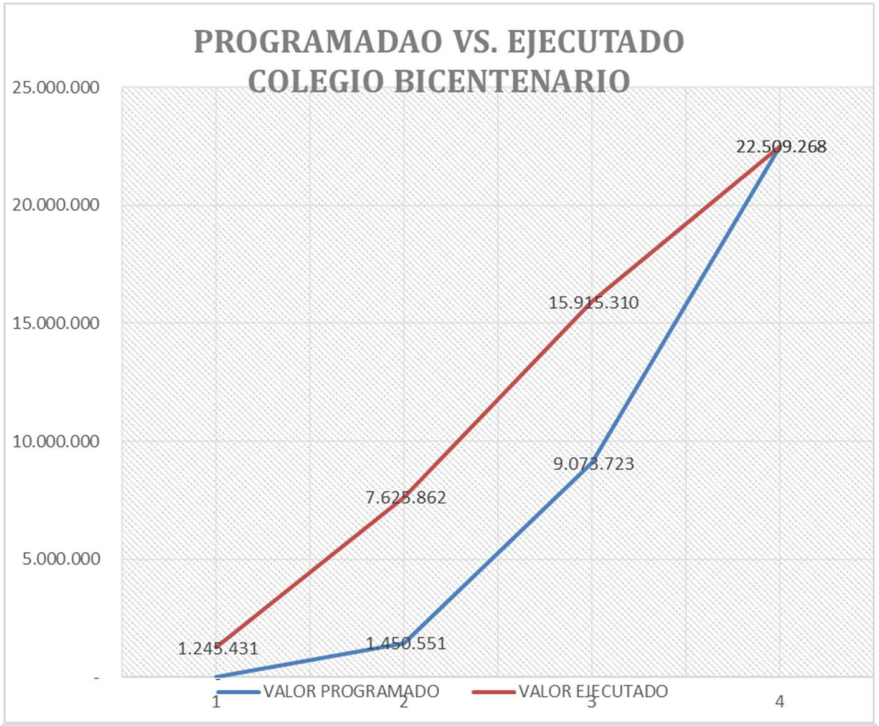
El valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta la fecha del 23 de Febrero de 2020, corresponde a 97.21% correspondiente a un valor de $2.214.676.908,10 pesos, tomando en cuenta que el valor acumulado de las actividades

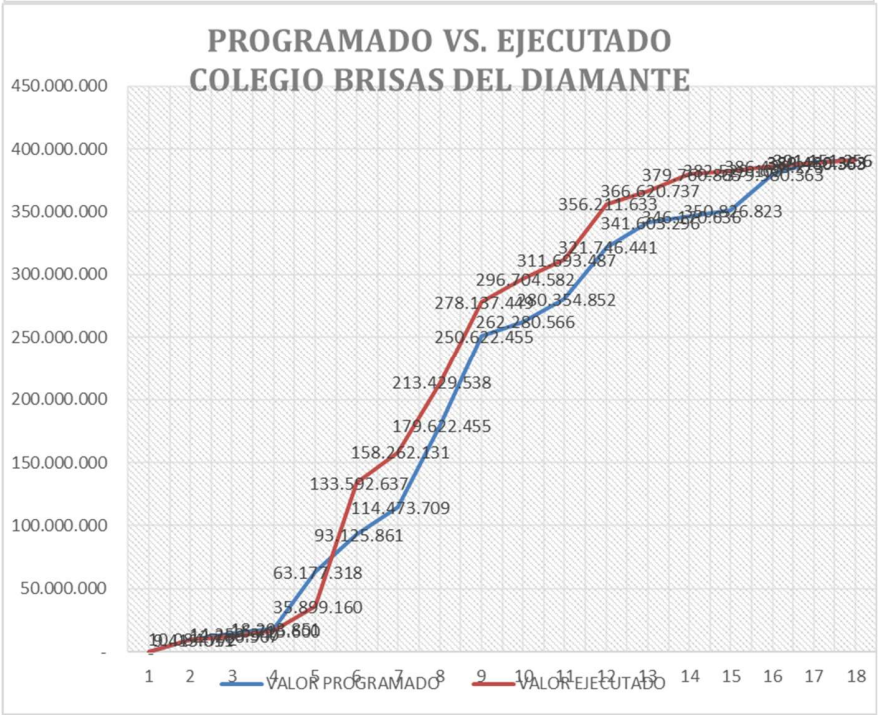
conforme a la programación vigente era dé 96.94% que corresponde a un valor de $2.208.615.603,66 pesos, encontramos con esto una diferencia entre lo programado y lo ejecutado del 0.27%, lo que representa un porcentaje de obra, teniendo en cuenta que se solicitó reprogramación de actividades de las instituciones educativas a intervenir la cual está vigente desde el 08 de Febrero de 2020.



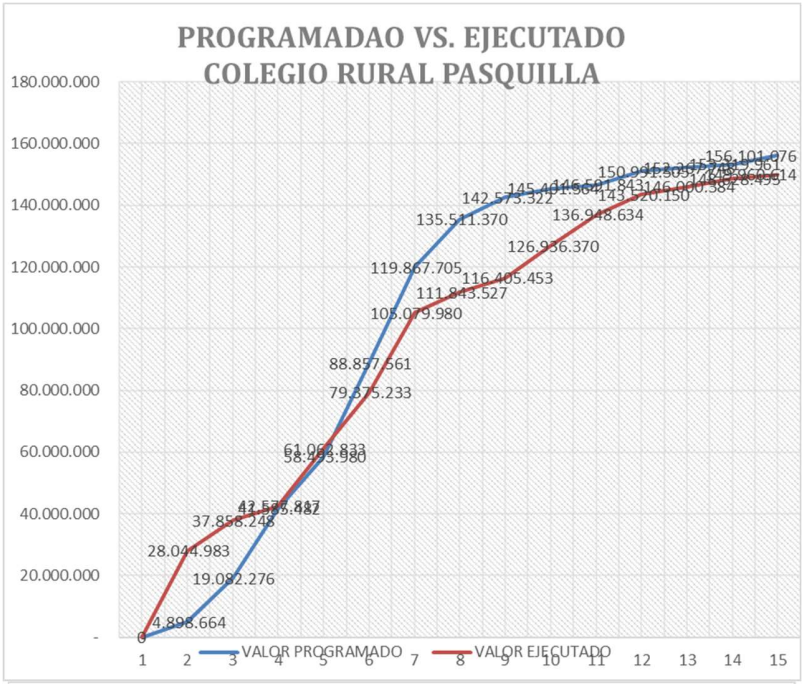


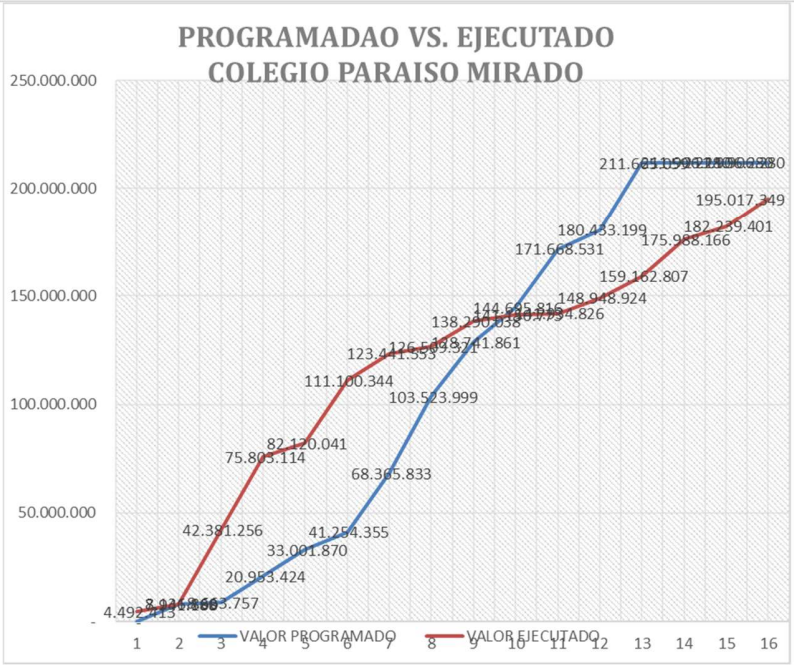
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



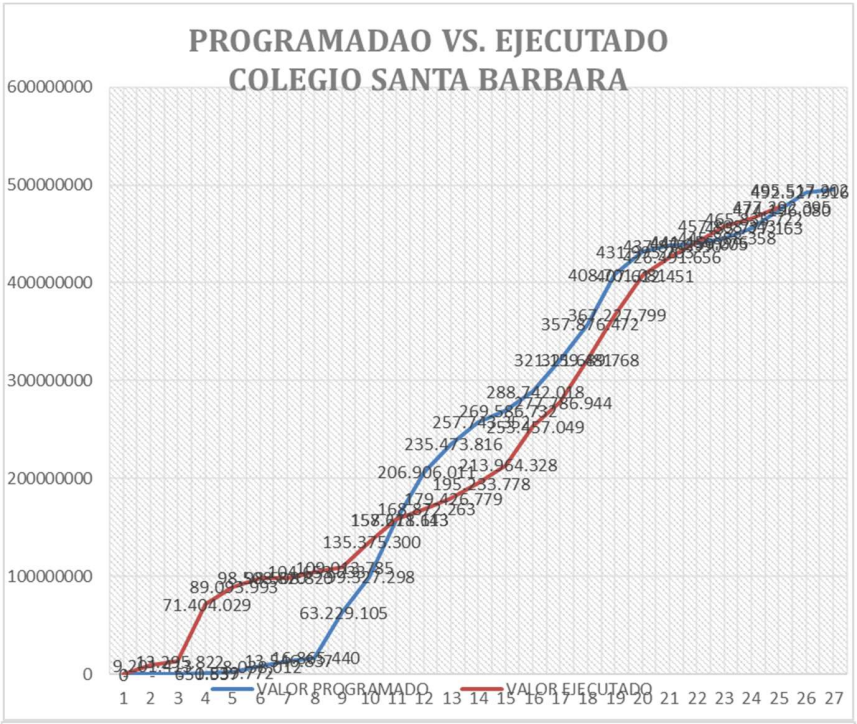


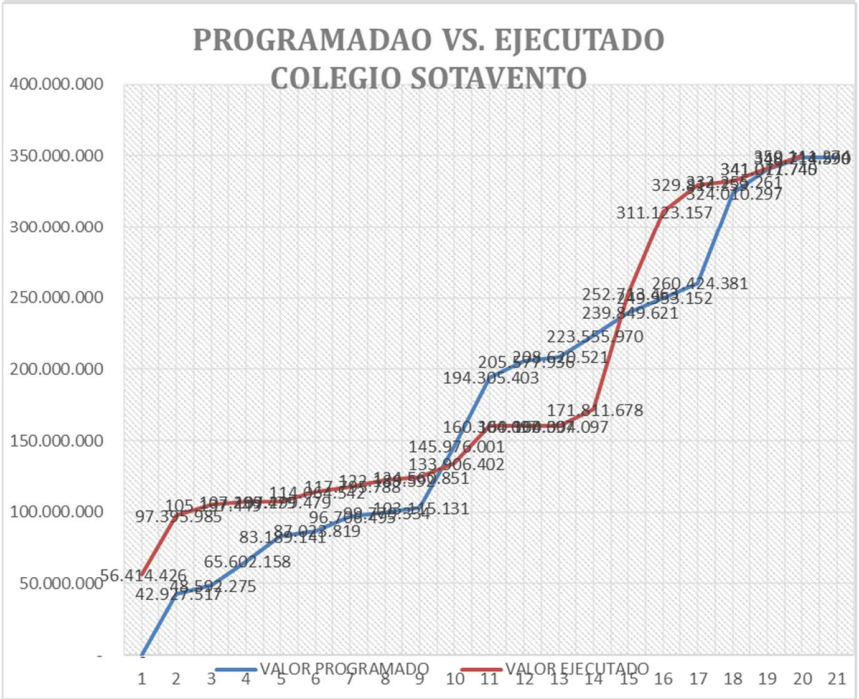
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



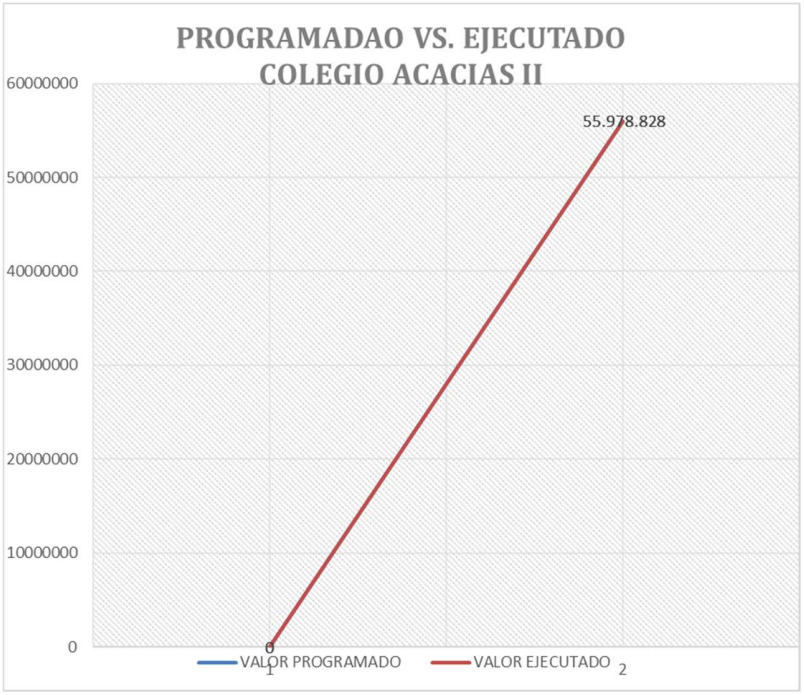


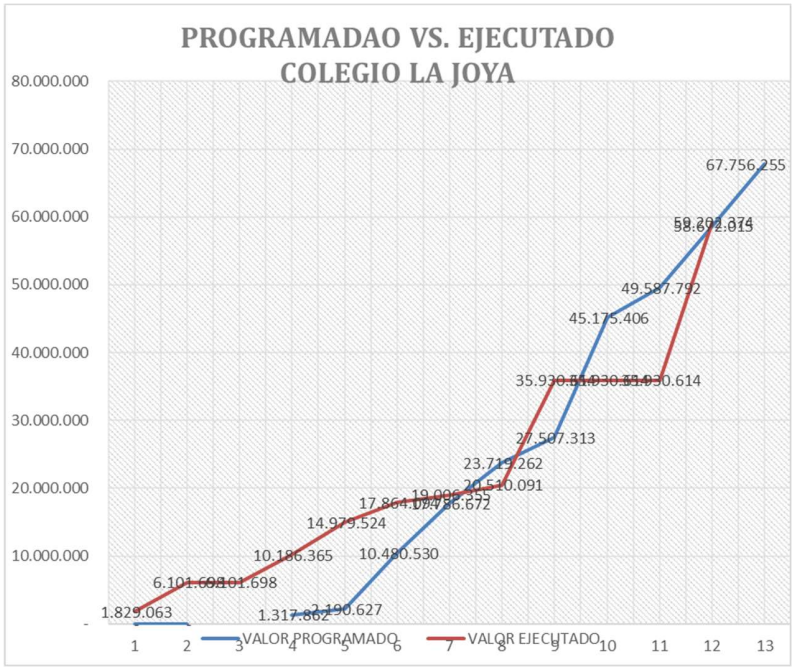
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



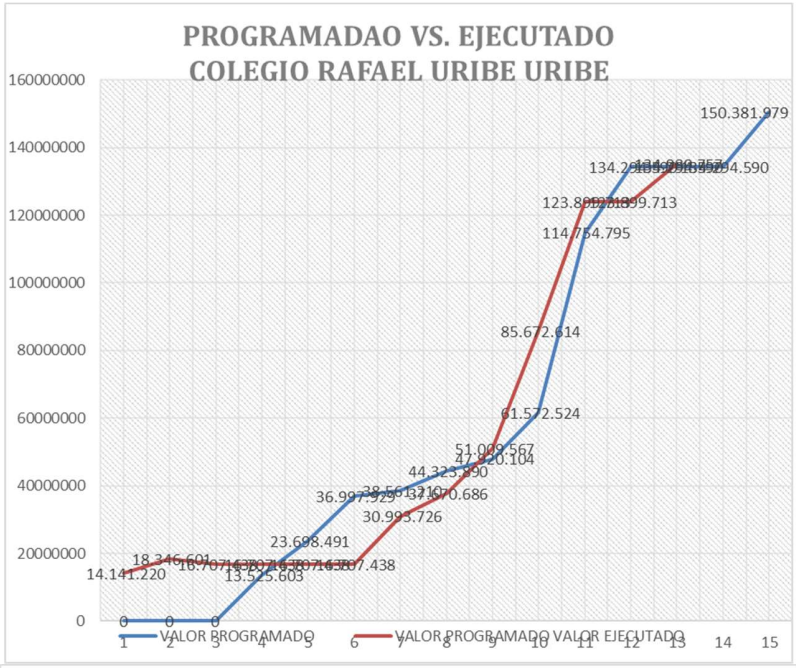


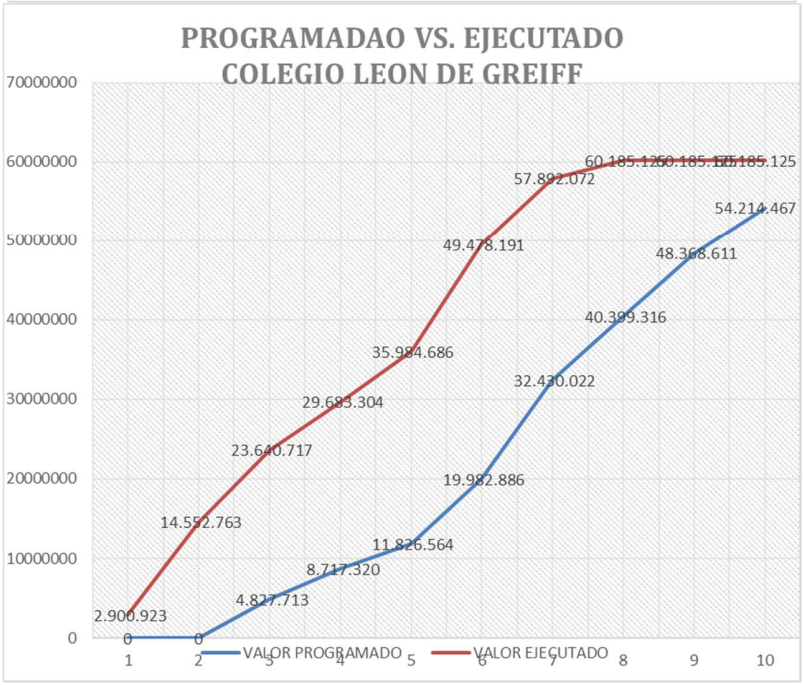
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



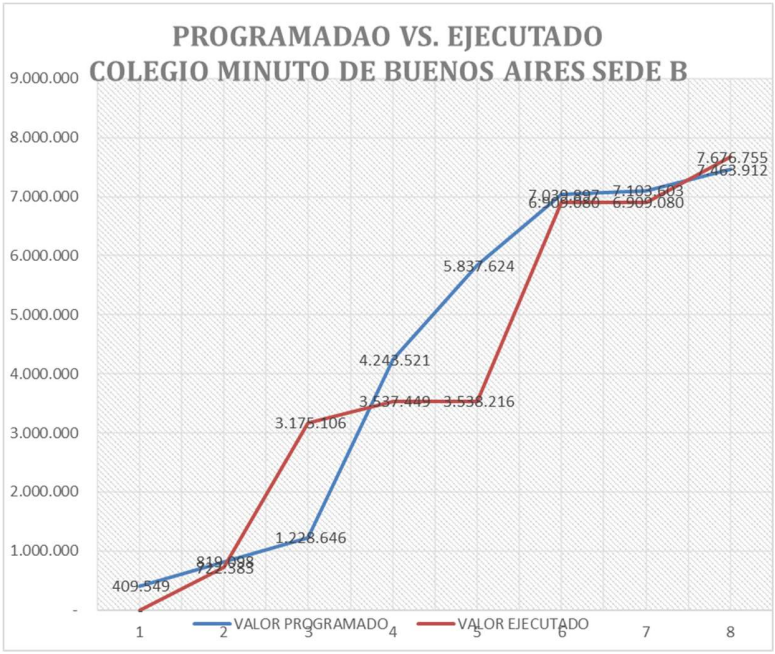


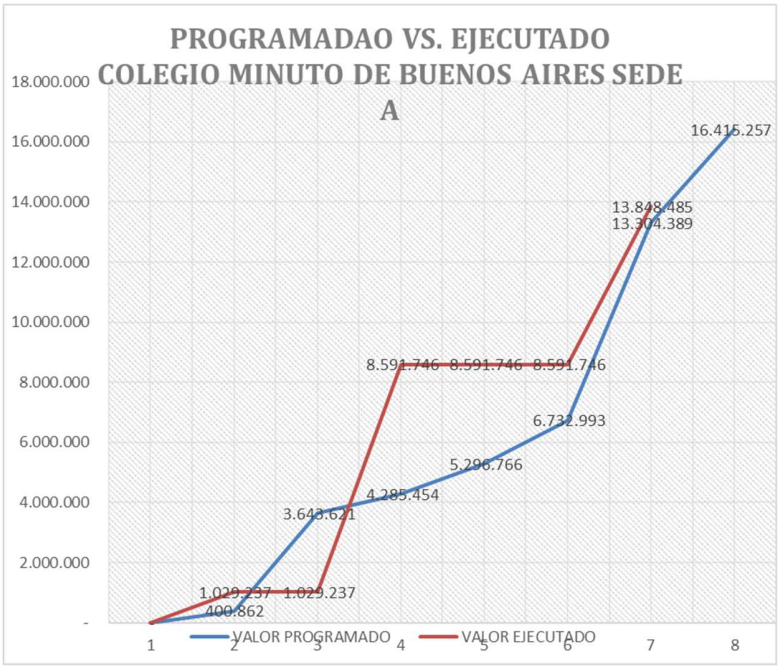
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



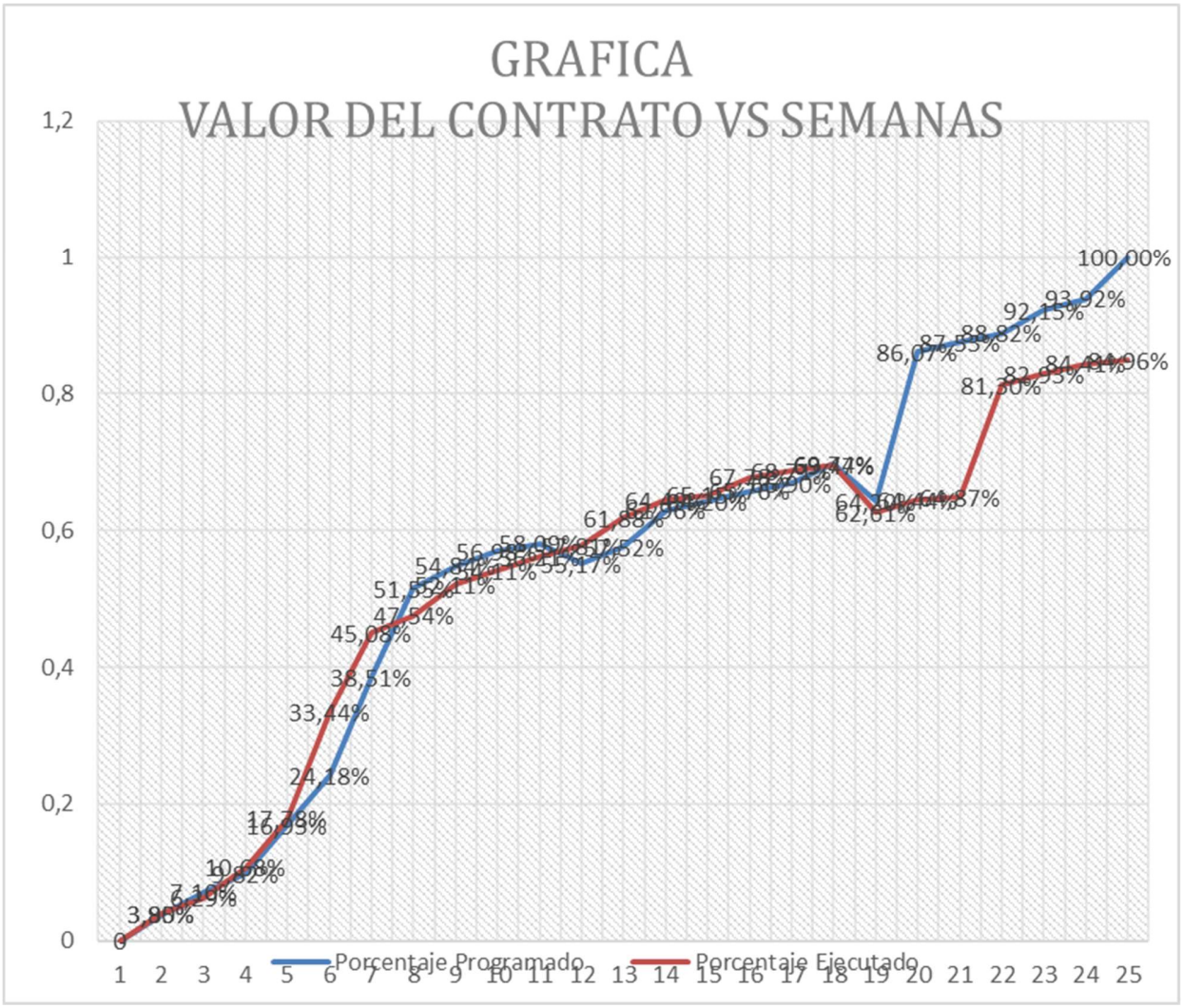


Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C





Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE ESTE PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 20 de Enero de 2020 al 19 de Febrero de 2020, el Contratista de Obra el Consorcio PS Ingeniería realizo actividades en los colegios Rafael Uribe Uribe, Santa Barbara, La Joya y Sotavento

La programación se encuentra vigente a partir del 08 de Febrero de 2020 y durante este periodo el contratista de obra ejecuto las siguientes actividades en los diferentes Colegios de la Localidad No. 19 ciudad Bolívar, las cuales fueron:

5.1. COLEGIO IED SOTAVENTO:

- **ITEM 8.3.14. - CABLEADO 1#12, Esta actividad comprende en la instalación de todos los materiales y componentes que se utilizaron son de la mejor calidad**, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. Consiste en realizar el cableado eléctrico, para dotar de energía a la unidad el cual se instala tubería EMT y al interior pasar los cables requeridos de acuerdo a su uso, estos cables serán de calibre No. 12 AWG THHN, llegando hasta las cajas de paso con sus respectivas tapas en las cuales se realizarán los empalmes de derivación hacia la luminaria con cable, es de tener en cuenta que esta actividad se desarrolló en las aulas intervenidas del colegio.

- **ITEM 8.3.9. - TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS**, Esta actividad corresponde a la instalación de la tubería eléctrica metálica (E.M.T.) ¾", está diseñada especialmente para la conducción de cables de la Red Eléctricos para la zona de la cocina del colegio, manteniendo el cableado aislado, protegiéndolo contra la humedad que se presenta en esta zona desde su salida hasta el nuevo tablero de distribución y desplazadas por separado, esta se encuentra con circuitos independientes.

- **ITEM 15.1.6 - LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA,** Esta actividad corresponde a la instalación de una lámpara de alta calidad, de 2 tubos de iluminación, superficie brillante que hace cálido y suave el brillo de la luz, fácil de instalar, elegante y fina, luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x32WT8, de alta eficacia con proyección uniforme de la luz, reduce los costos de consumo de energía y de mantenimiento al interior de la Institución Educativa Distrital, en las aulas intervenidas del colegio.

- **ITEM 26.1.34. - SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT,** Esta actividad comprende en la instalación salida + tomacorriente doble monofásica - EMT, incluyendo todos los materiales, componentes y accesorios que se utilizaron son de la mejor calidad, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. El montaje y la instalación de los sistemas se ejecutó de manera clara y profesional, desarrollándose de acuerdo con las regulaciones y normas actuales. Durante el proceso de instalación de la salida del interruptor sencillo para habilitar los puntos de iluminación de acuerdo a las recomendaciones dadas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la interventoría. Se montarán los interruptores en las cajas rectangulares montadas en la pared correspondiente a las recomendaciones y quedarán debidamente nivelados; todos los conductores quedarán conectados a los tableros, luminarias e interruptores de las aulas del colegio.

5.2. COLEGIO IED LA JOYA:

- **ITEM 10.2.33. - ACABADO EN DURO-PISO**, Esta actividad comprende en la instalación de piso en cerámica como lo es el Duro Piso, en los espacios indicados por las Aulas dispuestas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la Interventoría, en las visitas de comité de obra y de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas por el proveedor.

- **PULIDA Y BRILLO GRANITO**, Esta actividad corresponde al mantenimiento de la baldosa que se encuentra instalada, la cual se destronca, pulida y brillada de la baldosa de toda el área de la cocina.

5.3. COLEGIO IED RAFAEL URIBE URIBE:

- **ITEM N.P. 13 - CARCAMO EN CONCRETO 0,40 X 0,4 REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1 1/2", REJILLA EN ANGULO DE 1 1/4" VARILLAS DE 5/8,** Esta actividad comprende el suministro, construcción e Instalación del Cárcamo en Concreto de 0.40 * 0.40 con rejilla Metálica en Angulo de 1½” y Rejilla en Angulo de 1-1/4” con varillas de 5/8”, para la construcción del cárcamo en Concreto de 3000 PSI el cual incluye rejilla metálica, esta estructura se requiere para el encausamiento de las aguas lluvias que recoge el patio de juegos por la inclinación natural del terreno hacia las aulas del Bloque Sur, por tal motivo se deben recoger todas las aguas de escorrentía, canalizándolas hacia las cajas de inspección de aguas lluvias. Es de tener

en cuenta que la rejilla se instaló metálica con un marco en al cárcamo en ángulo de 1 ½" y rejilla en módulos de 2 m X 0,30 m, con marco en ángulo de 1 ½" y varillas de ½" cada 0,03 m. Todo lo anterior dio como resultado final que realizara la construcción del mismo, para el encausamiento de las aguas lluvias provenientes del patio de juegos hacia la caja de aguas lluvias.

- **ITEM N.P. 10 - CORTE BALDOSA CEMENTO CON DISCO DIAMANTADO E= *0*,05*,*** Esta actividad comprende el Corte de Baldosa Cemento con Disco Diamantado e=0.05 para la construcción de las juntas de contracción de la cancha según el diseño del estructural.

5.4. COLEGIO SANTA BARBARA

CAPITULO 09 - PAÑETES:

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades contempladas en la programación en capítulo numero 09 Pañetes, así:

- **ITEM 9.1.1. - FILOS Y DILATACIONES,** Esta actividad comprende construcción de Filos y Dilataciones, a lo que este ítem se refiere es a la realización de filos y dilataciones hecho en mortero en los vértices y aristas resultantes de la intersección entre dos planos de muro, que se requieren para la ejecución de la obra de acuerdo a las descripciones previamente indicadas por la interventoría, estas actividades se realizan en el extremo final o la cara del ancho del muro donde se deben hacer los filos, se instaló por cada cara de este una boquillera con ganchos de hierro arriba y abajo, verificando el plomo de la primera boquillera, esto se realizó con la plomada de nuez en la parte superior del filo, el plomo debe rozar con el filo en la parte inferior de este y se verifico con la escuadra de construcción de 90° rectifico que la segunda boquillera quede a plomo, seguidamente se humedeció con agua la cara del ancho del muro y se aplicó el mortero sobre la cara del ancho del muro a base de palustre y se rellena con el mortero.

- **ITEM N.P. 06 - MANTENIMIENTO MURO SUPERBOARD (INCLUYE CINTA, MASILLA, TORNILLOS ETC),** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al

suministro, transporte e instalación y Mantenimiento Muro en Superboard (incluye cinta, masilla, tornillos etc), Una vez terminado se debe limpiar con un paño seco, no se debe humedecer ni golpear ni perforar, se recomienda retocar la pintura cada año, para mantener su acabado y revisar que no se presenten filtraciones en caso de presentarse, se deben corregir lo más pronto posible y en caso de ser necesario se recomienda el cambio de cinta y masilla, de esta misma manera se debe tener en cuenta y evitará clavar elementos en la pared y evitará la transmisión de empujes sobre los muros divisorios interiores, las cuales no han sido modificadas las condiciones de carga de los muros divisorios interiores de las aulas.

- **ITEM 10.2.33. - ACABADO EN DURO-PISO**, Esta actividad comprende en la instalación de piso en cerámica como lo es el Duro Piso, en los espacios indicados por las Aulas dispuestas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la Interventoría, en las visitas de comité de obra y de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas por el proveedor.

- **ITEM N.P. 04 - GUARDAESCOBA EN CERAMICA 8 CM,** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al suministro, transporte e instalación de Guarda escoba en Cerámica de 08 cms, el cual es prefabricado y del color del piso sobre el que se instalará, este a su vez incluye la boquilla en látex tipo polvo de grano del mismo color del guarda escoba, la función principal es la de proteger las paredes de los golpes generados por los alumnos del plantel y elementos de aseo, brinda un acabado estético entre el piso y la pared y da armonía por medio de su diseño a las diferentes aulas del plantel educativo, por estar elaborado en cerámica, tiene una mayor resistencia y su color perdura en el tiempo.

- **ITEM 8.3.9. - TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS**, Esta actividad corresponde a la instalación de la tubería eléctrica metálica (E.M.T.) ¾", está diseñada especialmente para la conducción de cables de la Red Eléctricos para la zona de la cocina del colegio, manteniendo el cableado aislado, protegiéndolo contra la humedad que se presenta en esta zona desde su salida hasta el nuevo tablero de distribución y desplazadas por separado, esta se encuentra con circuitos independientes.

- **ITEM 26.1.25. - TOMA BIFASICA EN TUBERIA EMT+THWN No12 LSHF,** Esta actividad comprende en la instalación de la Toma Bifásica en Tubería EMT + THWN No. 12 LSHF, incluyendo todos los materiales, componentes y accesorios que se utilizaron son de la mejor calidad, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. El montaje

y la instalación de los sistemas se ejecutó de manera clara y profesional, desarrollándose de acuerdo con las regulaciones y normas actuales. Durante el proceso de instalación de las tomas bifásicas para habilitar los puntos de la Red Eléctrica de acuerdo a las recomendaciones dadas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la interventoría. Se montarán las tomas en las cajas montadas en la pared correspondiente a las recomendaciones y quedarán debidamente nivelados; todos los conductores quedarán conectados a los tableros, luminarias e interruptores de las aulas del colegio.

- **ITEM 15.1.6 - LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA,** Esta actividad corresponde a la instalación de una lámpara de alta calidad, de 2 tubos de iluminación, superficie brillante que hace cálido y suave el brillo de la luz, fácil de instalar, elegante y fina, luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x32WT8, de alta eficacia con proyección uniforme de la luz, reduce los costos de consumo de energía y de mantenimiento al interior de la Institución Educativa Distrital, en las aulas intervenidas del colegio.

- **ITEM 18.4.11. - PINTURA KORAZA PARA FACHADAS**, Esta actividad corresponde a la aplicación de pintura koraza sobre las fachadas de las Instituciones Educativas o muros exteriores que se encuentran dentro o fuera de la institución.

- **ITEM 21.1.1. - ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención de todo el mantenimiento general de los salones y del aula de Aceleración.

6. GESTION DE LA INTERVENTORIA

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades de la Interventoría están encaminadas a controlar, exigir, absolver, acompañar y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, en los componentes técnicos, administrativos, financieros, ambiental, contables y jurídicos, para el contrato asignado.

La interventoría, durante la ejecución de los mantenimientos o adecuaciones de los Colegios intervenidos anteriormente nombrados de la Localidad número 19 - Ciudad Bolívar, se verifico el cumplimiento así:

a) Se verificó por parte de la interventoría que el personal propuesto por el CONTRATISTA fue vinculado al mismo mediante contrato de trabajo y/o de prestación de servicios, así como su afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral.

b) Se revisó y aprobó la metodología y programación de actividades del CONTRATO DE OBRA. Así mismo el Programa detallado del recurso humano requerido para la ejecución de los trabajos y el flujo de inversión del contrato, presentados por parte del contratista.

Durante la ejecución del contrato objeto de la Interventoría se han tenido en cuenta las siguientes actividades:

a) Se ha hecho el seguimiento al personal y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato.

b) Así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos (Equipos de medición).

c) Se ha programado y coordinado con el CONTRATISTA y LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D), las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato, para desarrollar los Comités Técnicos de Obra o Administrativos.

d) Se ha convocado la realización de comités técnicos semanales para hacer el seguimiento a los diferentes aspectos de obra sociales, ambientales, técnicos, financieros, SISOMA y comunitarios.

e) Se ha realizado seguimiento constante al cumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA DE OBRA, en las condiciones de calidad exigidas y en la oportunidad pactada, para lo cual se ha solicitado informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual.

f) Se lleva un estricto control sobre la correspondencia que se ha producido con el CONTRATISTA DE OBRA, durante el desarrollo del CONTRATO. (Anexo correspondencia)

g) Se han presentado con frecuencia semanal, los informes de la ejecución a la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

h) Se ha dejado constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones impartidas, en la bitácora de obra.

i) Se asistió a los Comités celebrados en las oficinas de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

j) El mayor inconveniente presentado durante el periodo comprendido entre el 20 de Enero al 19 de Febrero de 2020, es la ejecución de actividades en el colegio Sotavento segundo piso.

k) Se han enviado los oficios al contratista y la Entidad.

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, en promedio el Contratista de Obra ha tenido el siguiente personal, así:

- Director de Obra (01)
- Arquitecto Residente de Obra (01)
- Asesor Estructural (01)
- Asesor Eléctrico (01)
- Auxiliar Administrativos (01)
- Asesor SISOMA (01)
- Maestro de Obra (03)
- Oficiales de construcción (00)
- Ayudantes de construcción (02)
- Soldadores. (03)
- Asesor Eléctrico (01)
- Oficial eléctrico (01)
- Ayudantes eléctricos (02)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, así:

- Director de Interventoría (01)
- Residente de Interventoría (01)
- Asesor Estructural (01)

- Asesor Eléctrico (01)
- Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos (01)
- Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra Incendios (01)
- Asesor Ambiental SISOMA (01)
- Profesional de Costos y Presupuestos (01)
- Inspector de Interventoría (01)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.4. INFORMES SEMANALES

Se han realizado los Informes semanales de la ejecución y desarrollo del contrato, los cuales se anexan en el presente informe, junto con su respectivo radicado ante la entidad:

6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

36 informe Semanal - del 20 al 26 de Enero de 2020 (Radicado No. E-2020-14206)
37 informe Semanal - del 27 de Enero al 02 de Febrero de 2020 (Radicado No. E-2020-19559)
38 informe Semanal - del 03 de Febrero de 2019 al 09 de Febrero de 2020 (Radicado No. E-2020-23091)
39 informe Semanal - del 10 al 16 de Febrero de 2020 (Radicado No. E-2020-27808)
40 informe Semanal - del 17 al 23 de Febrero de 2020 (Radicado No. E-2020-30980)

Se programaron y coordinaron comités de seguimiento, se levantaron y firmaron las actas respectivas, las cuales se anexan en el presente informe. En la siguiente tabla se hace un resumen de las actas de comité del periodo.

ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No.	FECHA	OBJETO
50	2020/01/30	Comité de obra recorrido
51	2020/02/18	Comité de obra recorrido

7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La Interventoría evidencia la presencia del Profesional SISOMA, el cual ha realizado las actividades correspondientes y revisa el personal continuamente respecto a su seguridad, integridad y responsabilidad de las adecuaciones y mantenimientos en los diferentes Colegios de la Localidad No. 19 ciudad Bolívar – Grupo No. 09.

- Por parte de la Interventoría se verifica el ingreso de los trabajadores a quienes se les realizaron los exámenes ocupacionales, su respectiva inducción en seguridad y reglamento interno de la empresa.

- Las adecuaciones y los mantenimientos que se han venido desarrollando en las Instituciones Educativas Distritales como son: Sotavento, Santa Barbara, la Joya, Minuto de Buenos Aires a y B el Contratista no ha dejado de realizar las actividades de cada colegio, las cuales se ven reflejadas en la programación.

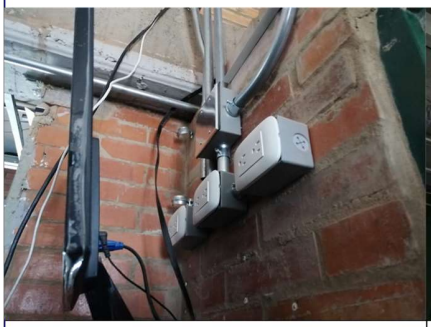
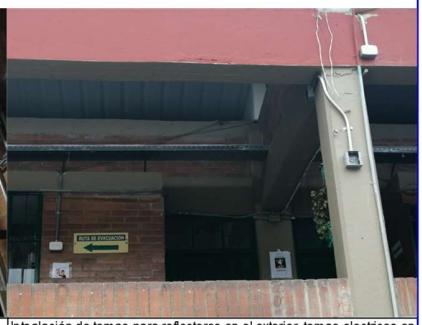
- En general, el Contratista PS Ingeniería está cumpliendo con un buen manejo administrativo y de obra, ha respondido oportunamente a las directrices y sugerencias dadas por la Interventoría y el apoyo a la supervisión del contrato, lo cual ha ocasionado que los atrasos puntuales han sido leves en las instituciones educativas, no se ven reflejados en el consolidado y no afectan los porcentajes del valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente versus el valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.

- Con respeto al inicio de los mantenimientos y adecuaciones de las obras, se cuenta con actividades en campo de los cuatro colegios como son: Paraíso Mirador, Sotavento, Santa Barbara y la Joya

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.0. REGISTRO FOTOGRAFICO

8.1. IED Sotavento

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 40		
COLEGIO SOTAVENTO		
		
Instalación de redes electricas en zona administrativa.	Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.	Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.
		
Conexión de circuitos y totalizadores a tableros principales.	Instalación de lampara tipo led en el cuarto electrico.	Intsalación de tomas para reflectores en el exterior, tomas electricos en el pasillo y tuberia emt para cableado de camaras.
		
Instalación de toma electrico en el cuarto de vigilancia.	inició de Instalación de cielo raso en la zona administrativa.	Instalación de persianas metalicas.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.3. Colegio La Joya.

COLEGIO LA JOYA



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.

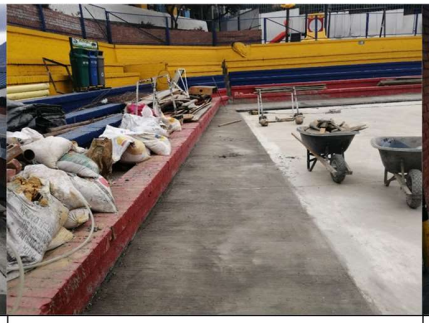
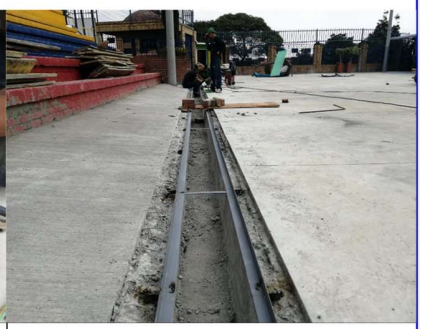


Labor de boca puerta.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.4. Colegio Rafael Uribe Uribe.

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE

		
Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.
		
Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.	Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.
		
caja de inspección existente.	Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.	Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.5. Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE A



Desmonte de teja de policarbonato.



Desmonte de teja de policarbonato.



Desmonte de teja de policarbonato.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Instalación de teja termosky.



Instalación de teja termosky.

8.6. Colegio Santa Barbara.

COLEGIO SANTA BARBARA



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Cerramiento de alto impacto.



Cerramiento de alto impacto.



Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.



Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.



Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.



Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.



Labor de acabado en dilataciones de puertas.



Instalación de puntos electricos en sala de profesores.



Instalación de puntos electricos en sala de profesores.

9.0. BITACORA DE OBRA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Lunes 20 y Martes 21 de Enero de 2020

Se terminan Resanados de pintura interior en salones del Blogue principal de Aulas, y la cuadrilla de Ventanería en aluminio continúa trabajos.

Ricardo Hernandez

Miercoles 22 y Jueves 23 de Enero de 2020

La Cuadrilla de Carpintería de Aluminio realiza instalación de marcos perimetrales en Ventanería, al mismo tiempo se construyen las bocaquintas de salones en gravilla lavada

Ricardo Hernandez

Viernes 24 y Sabado 25 de enero 2020
- se continuó con la instalación de vidrios en ventanería
- se continuó con la instalación de piso en rampa escalones y acceso al edificio
- se continuo con el armado de la estructura para cimentación del corredor de alto impacto y se realiza labor de fundir la viga en cortina

Ricardo Hernandez

Lunes 27 y martes 28 de enero del 2020
- se continua con labor de instalación de vidrios en ventanería

•miercoles 29 y jueves 30 de enero del 2020
- se realizo labor de pañete y cotiro en las orillas de las ventanas del aula de sistemas que se desmontaron
- se inicio la instalación de puertas metálicas

Ricardo Hernandez

Viernes 31 de enero y Sabado 1 de febrero del 2020
- Se continuó con la instalacion de puertas metalicas
- Se realizo actividad de pañeteo y pintura en cuarto de la rampa y escalera
- Se realizo labor de pintura sobre rejas de las ventanas interiores de la cancha
- continua labor de estuco en el cuarto de vigilancia y en el acceso al colegio.
- se encuentran instaladas las puertas de los salones A, B, D, F

Ricardo Hernandez

lunes 3 y martes 4 de febrero
- se continua con instalacion de puertas metalicas y cortinas
- continua labor de pintura interna
- continua labor de estucado en el cuarto de vigilancia
- se encuentran instaladas las puertas de los salones A, B, D, E, F, G, coordinación y sala de profesores

miercoles 5 y jueves 6 de febrero
- se inicia labor de pintura sobre las puertas
- los profesores ordenaron las cosas que se encontraban en la bancha e hicieron uso de la estantería de los salones
- se realizo labor de lijado de estuco en el cuarto de vigilancia
- se inicio la instalacion de la baranda en rampa y escalera

Viernes 7 y sabado 8 de febrero del 2020

- continua labor de pintura sobre puertas. e instalacion de puertas faltantes; se encuentran instaladas las puertas de los salones. A, B, C, D, E, F, G, H, coordinacion, sala de profesores, baño de niñas, cuarto de refrig vigilancia, sala de sistemas, Baño de profesores
- se realiza labor de pintura sobre barandal de rampa y escalera.

Ricardo Hernandez

-Lunes 10 y martes 11 de febrero del 2020

- se continua labores de pintura en puertas metalicas
- se realiza labores de limpieza en los salones y concha

Ricardo Hernandez

- miercoles 12 de febrero del 2020

- se realiza retiro de material del colegio Gonzalez
- se realiza recorrido y se hacen observaciones de intervencion de labores faltante y de detalles por mayor como en ventaneria, pintura en bajantes y puertas, limpieza de drywall manchado por oxido de estructura metalica, reparaciones de union de superboard y estructura metalica; detalle de pintura en muros reparacion de pared en marco de puerta del aula de sistemas y limpieza de tuberia emt y manchas en lamparas led. (manchas de pin

Ricardo Hernandez

Jueves 13 de febrero del 2020

- se realiza el retiro del manto de impermeabilizacion de la placa sobre el acceso, cuarto de vigilancia y cuarto de refrigeracion, ya q se encontraba en mal estado.
- se realiza la limpieza de la placa, y limpieza de la concha
- se realiza retiro de material de escombros

Viernes 14 de febrero del 2020

. Se continua con labores de limpieza en la cancha

- inicia labor de acabado en dilataciones de las marcos de las puertas, se introduce inicialmente una "cobija tela" posteriormente se aplica silicona.

Ricardo Hernandez

. Sabado 15 de febrero del 2020

. Se inicia labor de pintura en la concha, inicialmente se aplica un imprimante, posterior a esto se aplica la pintura

- inicia instalacion de cerramiento de alto impacto

Ricardo Hernandez

Lunes 17 de febrero del 2020

- Se finaliza labor de pintura en la concha ~~y se instalan~~

- Se inicia demarcacion de la concha

- Se continua instalacion de cerramiento de alto impacto

Ricardo Hernandez

Martes 18 de febrero del 2020

- Se realiza recorrido de obra y se hacen las siguientes observaciones

. limpieza de estructura metalica y tejas

. mejoramiento de ventaneria las cuales se encuentran flectadas

. Pintura en la parte superior de las puertas

. mejoramiento de pintura en persianas metalicas

. instalación de un flande entre la estructura y el muro de la fachada posterior del coliseo

Miercoles 19 de febrero del 2020
. se inicia labor de limpieza de vigas y techos

Ricardo Hernandez

Jueves 20 y Viernes 21 de febrero del 2020
. se continua con labor de limpieza de vigas y techos de los salones
. se continua con labor de acabado de puertas (abatibles)
. se aplica capa de impermeabilizante en la pared sobre el corredor, ventanilla y repisa

Ricardo Hernandez

Sabado 22 de feb / 2020

Se realiza labor de demarcación con lineas blanca de 0,10Mts en pintura pintico-tráfico de los juegos de Baloncesto, micro futbol. Se continua con labores de Detalles de pintura

Ricardo Hernandez

Lunes 24 y Martes 25 de feb 2020

La Cuadrilla Electrica realiza las ultimas labores relacionadas con la instalación de cable UTP en sala de profesores, se instala canaleta metalica perimetral al salon de profesores e instalación del Rack, colgado al muro.

Ricardo Hernandez

Rafael Uribe.

viernes 17 y sabado 19 de enero dd 2020
- se continua con laboras de [redacted] demolicion de placa y excavacion de terreno
- se realiza el retiro del material de excavacion

Ricardo Hernandez

- lunes 20 de enero
- se realiza la demolicion total de la placa de concreto con maquinaria y se realiza el retiro de material.

Ricardo Hernandez

- martes 21 y miercoles 22 de enero del 2020
- llegada de 4 trabajadores mas para un total de 9 trabajadores que continuaran con la [redacted] labor de excavacion de terreno.

Ricardo Hernandez

Jueves 23 de enero del 2020
continua excavacion de terreno y se realiza el retiro de material de excavacion

Ricardo Hernandez

viernes 24 y sabado 25 dd 2020
continua excavacion de terreno y se realiza el retiro de material de excavacion

Ricardo Hernandez

lunes 27 de enero 2020 martes 28 de enero de 2020

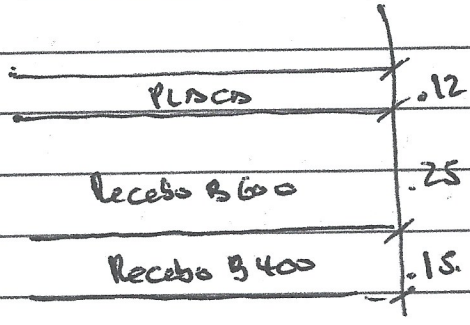
Miercoles 29 y Jueves 30 de Enero de 2020.

Se continua con labores de Retiro en Volqueta, y trasiego de material excavado en carretilla.

Ricardo Hernandez

Viernes 31 y Sabado 1 de febrero de 2020.

Se continua con el retiro de material de excavación se confirma nivel de profundidad para las nuevas capas de Recebo B400 y B 600



En el dia de hoy comienza a llegar a la obra el material de Recebo B600 y se inicia el trasiego al area a rellenar y compactar.

Ricardo Hernandez

Lunes 3 de Febrero de 2020

Se realizan actividades de Relleno y compactación en material B600, en capas de 10-15 cms, humedeciendo y compactando.

Ricardo Hernandez

Martes 4 de febrero de 2020

Se continúa con la compactación del material de Base, llega a la obra el material B-600 para proceder a Relleno y compactación de la última capa de 25cms, esta se compacta en espesores de 10-15 cms, se cuentan en obra con un Compactador-Bendtin a gasolina

Ricardo Hernandez

Miercoles 5 de febrero de 2020

El personal llega a las 6:00 am. y continúa la compactación del Recebo B-600. A las 11:00 llega a obra el operario del Laboratorio de toma de muestras y se inicia la toma de Densidades

Ricardo Hernandez

Jueves 6 de febrero del 2020
se realiza la instalación de la malla electrosoldada #6 con sus respectivos separadores plasticos

Ricardo Hernandez

Viernes 7 de febrero del 2020
. Se realiza labor de fundir pisos en concreto (premezclado) de igual forma se fundió pasillo lateral y se separo el acceso que se utilizo para el ingreso y salida del material
. Se utilizaron herramientas como el "helicoptero" para dale el acabado a la placa de concreto de la cancha, esto se hizo

Sabado 8 de febrero del 2020

- Se realizaron cortes en la placa (corte humedo) para las juntas de contraccion de la placa.
- Se hidrata de forma constante la placa

Ricardo Hernandez

lunes 10 y martes 11 de febrero del 2020

- Se continua con la excavación para los carcamos
- Se mantiene la placa cubierta con plastico

Ricardo Hernandez

miercoles 12 y Jueves 13 de febrero del 2020

- Se continua con la excavación para el carcamo
- Se realiza el retiro de material de excavación 3 viajes

Ricardo Hernandez

Viernes 14 de febrero del 2020

- Se continua con demolicion y excavacion para carcamo
- Se inicia labor de fundir carcamo en el costado norte de la cancha (tiene su respectiva malla electrosoldada.

Ricardo Hernandez

Sabado 15 de febrero del 2020

- Se continua con labor de fundir carcamo en el costado sur de la cancha.
- Se realiza demolicion de parte de la placa de acceso y se

Lunes 17 y martes 18 de febrero 2020

- Se continua con labores de fundido de cintas perimetrales y cárcamos en concreto

Ricardo Hernandez

Miercoles 19 de febrero 2020:

- Se realiza colado manual de las juntas de construcción en las cintas perimetrales de concreto

Ricardo Hernandez

Jueves 20, viernes 21 de febrero de 2020

Se realizan actividades de fundida de parcial 2 piso de cárcamo. Previamente se instaló malla electrosoldada para refuerzo. Se fundió el concreto hasta -5cms para instalar posteriormente el marco de la rejilla

Ricardo Hernandez

Sabado 22 y Lunes 24 febrero / 2020

Se continua con labores de fundida de las lineales del cárcamo, al terminar este labor se comienza con la instalación del marco de la Reja del cárcamo para dejarla nivelada y no tener movimiento al instalar las tapas de Rejilla.

ANEXO No. 01
INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL 05

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INFORME DE INTERVENTORIA AMBIENTAL

PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. **CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.**
ENTIDAD:	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
DOCUMENTO:	INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
FECHA:	Febrero 19 DE 2020

57

REVISIONES AL DOCUMENTO: VERSION No. 1

Acción	Nombre	Firma	Fecha
Elaboración	Ing. Julián Ricardo Agudelo Especialista Ambiental		19-02-20
Revisión	Arq. Darío Macias Franco		19-02-20

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INFORME INTERVENTORIA AMBIENTAL 9
ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9 AGOSTO DE 2019



Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5
OBJETIVO 5
ALCANCE 5
CAPITULO 1 6
1.1 RESUMEN DE ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO EMPLEADO
1.1.1 Manejo de materiales e insumos 6
1,1,2 Manejo de residuos sólidos convencionales 8
1.1.3 Manejo de residuos sólidos de demolición y construcción RCD 9
1.1.4 Manejo de residuos peligrosos y especiales 10
1.1.5 Manejo de sustancias químicas 10
1.1.6 Manejo y uso eficiente de agua 10
1.1.7 Manejo y control de emisiones atmosféricas 11
1.1.8 Manejo de fauna, flora y paisaje 13
1.1.9 Manejo publicidad exterior visual 13
1.1.10 Cronograma de capacitaciones ambientales 13
1.1.11 Orden y aseo en obra 15
1.1.12 Procedimiento de respuestas a visitas y requerimientos de la Autoridad Ambiental y de la secretaria de educación. 16
1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS EXPUESTAS EN LAS FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL 16
CAPITULO 2 18
MANEJO AMBIENTAL EN OBRA 18
2.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL 18
2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES 18
CAPITULO 3 19
ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL 19

59

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Listado de Fotografías

Fotografía 1: Acopio de material en patio.
Fotografía 2: Acopio de material en patio.
Fotografía 3: Acopio de material en patio.
Fotografía 4: Mezcla de cemento en obra.
Fotografía 5: Segregación de residuos sólidos convencionales.
Fotografía 6: Punto ecológico.
Fotografía 7: Empresa prestadora de servicio público de aseo Manejo de residuos.
Fotografía 8: Almacenamiento de RCD´s en obra.
Fotografía 9: Cerramiento de obra y cubrimiento.
Fotografía 10: Humectación de superficies.
Fotografía 11: Cubrimiento de granulares finos.
Fotografía 12: Limpieza en vías de acceso.
Fotografía 13: Orden y aseo en frente de trabajo.

Lista de Anexos

60

Anexo 1: Documentos proveedores
Anexo 2: Residuos convencionales
Anexo 4: Sumideros -Capacitación uso eficiente de agua
Anexo 5: Reporte RCD
Anexo 6: Manejo de Volquetas
Anexo 7: Orden y Aseo
Anexo 8: Documentos vehículo transportador RCD
Anexo 9: Inducción y capacitación Ambiental

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las funciones de Interventoría, adquiridas a través del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881169 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORESESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DEATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO y a las actividades ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto se somete a consideración de la Secretaría de Educación de Bogotá, el Informe Mensual de Interventoría Ambiental número 9, correspondiente al periodo comprendido entre el 20 enero del 2020 y el 19 de febrero de 2020.

A continuación, se describen las principales actividades constructivas realizadas en la Construcción del Centro de Fauna y Flora Silvestre en la Ciudad de Bogotá (CRRFFS) en el periodo de la referencia:

61

- Trabajos preliminares en obra
- Demolición de pisos
- Desmonte de cubierta

OBJETIVO

Hacer seguimiento a todas las actividades del proyecto que se encuentran en etapa de ejecución para dar cumplimiento a los requisitos ambientales legales aplicables mediante la puesta en marcha de medidas de manejo que permitan la prevención, mitigación corrección y/o compensación de cualquier tipo de afectación ambiental.

ALCANCE

Realizar el seguimiento de la implementación del Plan de Manejo Ambiental y sus respectivas fichas ambientales, para el periodo comprendido entre el 20 de enero del 2020 y el 19 de febrero de 2020 en el marco de la ejecución del contrato de obra N° CO1.PCCNTR.881169

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

CAPÍTULO 1

A continuación, se citan las actividades ejecutadas el procedimiento constructivo durante el periodo de referencia del presente informe y se hace énfasis en las actividades ejecutadas por la interventoría a fin de corroborar su correcta implementación.

1.1 RESUMEN DE ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO EMPLEADO

1.1.1 Manejo de materiales e insumos

Datos de proveedores

N°	MATERIAL	CANTIDAD (M3)	LUGAR DE OBTENCIÓN	SOPORTE LEGALIDAD SITIO
01	GRAVILLA	5.5	CONSTRITURAR	VER ANEXO 1 - A
02	ARENA	5.5	CONSTRITURAR	VER ANEXO 1 - A

62

- Acopio de materiales e insumos

- Acopio de materiales e insumos

Para el periodo del 20 de enero del 2020 al 19 de febrero de 2020, se recibieron (5.5) m^3 de gravilla y (5.5) m^3 de arena; provenientes de CONSTRUCTODO SAS (**VER ANEXO 1 DOCUMENTOS PROOVEDORES – A**). El anterior proveedor cuenta con los documentos certificados donde obtiene el material de construcción. A continuación, se presentan los registros fotográficos del acopio de los materiales de construcción en los frentes de obra donde fueron utilizados.



Fotografía 1: Acopio de material
Colegio Santa Bárbara.
Acopio de materiales.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com



Fotografía 2: Acopio de material en patio
Colegio la Joya.
Acopio de materiales



Fotografía 3: Acopio de material en patio
Colegio Rafael Uribe Uribe.
Acopio de materiales





Fotografía 4: No hay llegada de material
Colegio sotavento y minuto de buenos aires sede A.
Acopio de materiales

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

- Acopio de sustancias químicas

Durante el periodo del presente informe, no se utilizaron sustancias químicas por lo que no se destinó ningún lugar para su almacenamiento.

1.1.2 Manejo de residuos sólidos convencionales

Durante el desarrollo de las actividades constructivas del noveno periodo, se generaron residuos sólidos convencionales en todos los frentes de obra. Los residuos sólidos provenientes de los tres frentes activos fueron almacenados en los puntos ecológicos respectivos y entregados a la empresa prestadora del servicio de recolección de residuos de la localidad – LIME.



Fotografía 5: Segregación de Residuos Sólidos Convencionales
Colegio Santa Bárbara, Minuto de Buenos aires sede B
Manejo de residuos



Fotografía 6: Punto ecológico
Colegio Sotavento, León de Greiff
Manejo de residuos

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com



Fotografía 7:
Colegio la joya y Rafael Uribe Uribe.
Manejo de residuos

1.1.3 Manejo de residuos sólidos de demolición y construcción RCD

Creado el PIN ambiental bajo número SDA17072 y seleccionado el vehículo trasportador autorizado con PIN 1233 y placa AEA728 **(VER ANEXO 8 Documentos Vehículo transportador)** la interventoría del proyecto procede a verificar la información contenida en el informe de generación y reutilización de RCD en obra teniendo en cuenta las recomendaciones dadas por la supervisora ambiental de la Secretaria de Educación con el fin de subir el reporte al aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente.

65

Es importante resaltar que el informe de generación y reutilización de RCD´s en obra se actualiza mes vencido en el aplicativo Web de la Secretaria de Ambiente, por lo anterior y para el presente informe se adjuntan los anexos y soportes respectivos para el reporte correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de enero del 2019. **VER ANEXO 5 Reporte RCD-A.**

Teniendo en cuenta que el reporte de RCDs se realiza por mes vencido pero esta figura entra en conflicto con el corte mensual o del periodo, se adjuntan vales de disposición final para el noveno periodo comprendido entre el 20 de enero y el 19 de febrero, con el fin de soportar el transporte cobrado y facilitar su verificación y seguimiento **VER ANEXO 5 Reporte RCD-A.**

A continuación, se presentan un cuadro donde se relacionan los datos para el octavo reporte del mes de diciembre.

Disposición final	Tipo de material	Volumen
(CEMEX La Fiscala)	Material de demolición	196 m3
Residuos reutilizados en obra	Residuos sólidos metálicos	0 m3

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com



Fotografía 8: Almacenamiento de RCD´s en obra
Colegio la joya, Sotavento, Rafael Uribe Uribe y La joya.

1.1.4 Manejo de residuos peligrosos y especiales

66

Se realiza la disposición final en el mes de diciembre de 1860 Kg con la empresa ECOLSOS SAS, empresa especializada para la gestión integral de toda clase de residuos peligrosos.

1.1.5 Manejo de sustancias químicas

Durante este periodo no se utilizaron sustancias químicas en los frentes de obra.

1.1.6 Manejo y uso eficiente de agua

Teniendo en cuenta el cronograma presentado por el contratista, referente al programa de capacitaciones a implementar durante el desarrollo del proyecto el contratista continúa dando charlas a los integrantes de los frentes de obra activos sobre el uso y ahorro eficientes de agua en el momento de implementar las actividades constructivas propias del proyecto. **(VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA – A).** Por otro lado, el contratista realiza el inventario de los sumideros adyacentes a los frentes de obra y se verifica la necesidad de hacerles mantenimiento preventivo a fin de evitar su colmatación por presencia de material que probablemente pueda provenir de la obra. **(VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA – B).** La interventoría logra evidenciar la ejecución de esta actividad tras verificar la veracidad de los soportes que el contratista envía y que reposan en los diferentes frentes de obra.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Durante el desarrollo de las actividades propias del proyecto se recomienda que el contratista verifique que las redes hidráulicas efectivamente conduzcan el agua residual domestica generada en el proyecto a la red de alcantarillado público a través de las unidades sanitarias ya existentes en los colegios donde se lleva a cabo el proyecto.

1.1.7 Manejo y control de emisiones atmosféricas

- Cerramiento de obra

Se desarrolla mantenimiento del cerramiento perimetral en los frentes de obra activos correspondientes al periodo de seguimiento del presente reporte. El contratista sigue implementando de manera eficiente el cerramiento estipulado en las medidas de manejo ambiental correspondiente a este acápite.



Fotografía 09: cerramiento de obra y cubrimiento
Colegio Rafael Uribe Uribe
Manejo y control de emisiones atmosféricas.

- Humectación de superficies desprovistas de acabados

Durante la ejecución de las actividades propias del proyecto el contratista coordina la aspersión de superficies con el fin de evitar la aspersión del material particulado en la actividad.



Fotografía 10: Humectación de superficies
Colegio Santa Bárbara, Rafael Uribe uribe.
Humectación de superficies desprovistas de acabados.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

- Corte de adoquín y prefabricados

En el presente periodo no se realizó cortes de adoquín ni prefabricados.

- Cubrimientos de granulares finos

El contratista continúa implementando el cubrimiento superficial del material granular que se utiliza en obra con el fin de evitar aspersión de material particulado por acción eólica.



Fotografía 11: Cubrimiento de granulares finos
Colegio Santa Bárbara, Rafael Uribe Uribe, la joya.

- Limpieza de vías de acceso

Se implementan actividades de limpieza en las vías adyacentes a los colegios donde se ejecutan actividades de desmonte y de disposición de residuos sólidos de construcción y demolición.



Fotografía 12: Limpieza en vías de acceso
Colegio Santa Bárbara, Sotavento, Rafael Uribe Uribe, La Joya.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

- Manejo de maquinaria, equipos y vehículos

El especialista ambiental periódicamente verifica a través del formato de seguimiento preoperacional que los vehículos que transportan los residuos sólidos de demolición y construcción generados en obra, cumplan con los requisitos mínimos establecidos con el fin de evitar la ocasión de algún tipo de impacto ambiental, siguiendo lo estipulado en la ficha de manejo ambiental incluida en el PMA aprobado para el proyecto y Se realiza seguimiento a las volquetas que transportan los residuos para disposición **(ANEXO 6 MANEJO DE VOLQUETAS – A y B)**

1.1.8 Manejo de fauna, flora y paisaje

Debido a que en la zona donde se lleva a cabo el proyecto no se evidencia fauna y flora que deba ser manejada de manera especial, durante la ejecución del proyecto, no se contempla la implementación de medidas referentes a la conservación y cuidado de fauna en el área directa de influencia del proyecto.

69

1.1.9 Manejo publicidad exterior visual

Las medidas de manejo que involucran este acápite no aplican para el proyecto mencionado en este documento, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.

1.1.10 Cronograma de capacitaciones ambientales

En la **Inducción y capacitación ambiental** se muestra el soporte documental de las capacitaciones dadas por el contratista y verificadas por la interventoría ambiental del proyecto durante el periodo que comprende el presente informe.

El contratista presenta a la interventoría la actualización del cronograma de capacitaciones teniendo en cuanta los tres frentes de obra activos durante este periodo y se verifica su implementación mediante la revisión de los soportes que sustenta el desarrollo de la actividad.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN					
INDUCCIÓN EN SEGRURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL Y COMPROMISO SOCIAL					
Fecha	***Temas Tratados***	**No. De Asistentes**	**Duración**	**Instructor (es)**	**Cargo(s)**
09 FEB 2019	RE INDUCCIÓN SANTA BARBARA	02	30 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
09 FEB 2019	RE INDUCCIÓN SOTAVENTO Y RUU	07	30 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
09 FEB 2019	INDUCCIÓN LEON DE GREIFF Y LA JOYA	03	30 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
TOTAL HORAS HOMBRE EN PROCESO DE INDUCCION					**6**

70

OTRAS CAPACITACIONES					
Fecha	**TEMA TRATADO**	***LUGAR***	**Duración (min.)**	**Nro. asistentes**	***HH Capacitación***
07 FEB 2019	Mantenimiento sumideros, riesgos psicosociales y reciclaje	SANTA BARBARA	40	2	1,3
07 FEB 2019	Mantenimiento sumideros, riesgos psicosociales y reciclaje	SOTAVENTO Y RUU	40	7	4,7
07 FEB 2019	Mantenimiento sumideros, riesgos psicosociales y reciclaje	LEON DE GREIFF Y LA JOYA	40	3	2
TOTAL HORAS CAPACITACION					**8**

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

CONSORCIO 25 INGENIERÍA

CRONOGRAMA DE CPACITACIONES

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:		MES	AÑO	AL	MES	AÑO

CONTRATO	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO

No.	ACTIVIDADES	Estado	AÑO 2019																									
			OCTUBRE					NOVIEMBRE				DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO								
			1	7	14	21	28	4	11	18	25	4	11	18	25	1	8	15	22	1	8	15	22					
1	Induccion incial	P																										
		E																										
2	Capacitaciones	P																										
		E																										
3	Re induccion	P																										
		E																										

CONVENCIONES	Inicio y final	Induc o capac por frente de obra	Actividad Mensual	Inspección Diaria
SEGUIMIENTO	E= EJECUTADA P= PROGRAMADA			

P	PROGRAMADO
E	EJECUTADO

1.1.11 Orden y aseo en obra

Durante este periodo se evidencia en recorrido mensual llevado a cabo por la interventoría ambiental del proyecto el orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo y en los sitios cerrados donde el personal frecuentemente lleva a cabo las actividades relacionadas con el desarrollo de las actividades constructivas propias del proyecto. **(VER ANEXO 7 ORDEN Y ASEO).**



Fotografía 13: Orden y aseo en frente de trabajo
Colegio Santa Bárbara, Sotavento, Rafael Uribe Uribe, La Joya.
aseo en obra

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

1.1.12 Procedimiento de respuesta a visitas y requerimientos de la Autoridad Ambiental y de la Secretaria de Educación.

Durante el presente periodo no se recibieron visitas por parte de la autoridad ambiental con jurisdicción en el área donde se desarrolla el proyecto.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS EXPUESTAS EN LAS FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL

Durante este periodo, el contratista da cumplimiento a las actividades de manejo citadas en las fichas ambientales del Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto.

PROGRAMA	INDICADOR	CUMPLIMIENTO
Manejo de capacitaciones	Número de capacitaciones realizadas/Número de capacitaciones programadas*100	2 Capacitación realizada 2 Capacitación programada 100 % de cumplimiento
	Número de personas capacitadas/Número de personas vinculadas al proyecto*100	12 personas capacitadas 12 personas ingresadas 100 % de cumplimiento
Manejo de Materiales de construcción	Cantidad de materiales consumidos en obra	(11) m3 de grava y cemento durante el periodo el material ingresado proviene de sitios autorizados
Manejo de Residuos Sólidos Convencionales	Generación de residuos Sólidos Ordinarios. Generación de residuos Sólidos Orgánicos. Generación de residuos Sólidos Reciclables.	Se generaron 5 bolsas de residuos sólidos en lo corrido del periodo del informe. 3 de ellas correspondían a residuos sólidos ordinarios, generados por actividades propias del proyecto, 1 son de residuos reciclables y una bolsa de cartón y papel.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Manejo de Residuos Sólidos Peligrosos y Especiales	Generación de residuos Sólidos Peligrosos y Especiales	Se realiza disposición final y acopio temporal de los residuos de tejas compuestas por asbesto.
Manejo de Agua Residual y Vertimientos	Número de unidades sanitarias instaladas/Número de unidades sanitarias requeridas*100	No se hacen necesarios baños portátiles. Se hace uso de los baños en las instalaciones de los colegios.
Manejo de aguas no Residuales	Cumplir con el 100% de las Medidas propuestas en los programas para manejo de agua superficial.	Se realiza protección de sumideros inventariados que se sitúan en las vías adyacentes a los colegios activos para el noveno periodo.
Manejo de Suelo	Volumen de material de descapote reutilizado/volumen de material de descapote removido*100	Las áreas de intervención son internas al colegio y no presentan zonas verdes.
manejo de manejo de flora	Número de individuos aprovechados/Número de individuos inventariados*100	Las áreas de intervención son internas al colegio y no presentan ningún tipo de individuo arbóreo o animal.
Manejo de Aire	Número de equipos, maquinaria y vehículos con inspecciones preventivos ejecutadas / Número de equipos, maquinaria y vehículos del Proyecto por mes de medidas programadas x 100	Se adjuntan los preoperacionales para vehículos (volquetas). Se adjuntan documentos y certificados de las volquetas.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

CAPÍTULO 2

MANEJO AMBIENTAL EN OBRA

2.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL

En aras a discutir y a compartir las actividades llevadas a cabo por el especialista ambiental del contratista y verificadas por la Interventoría Ambiental del proyecto, ambas partes asisten al comité de obra programado para el periodo con el fin de verificar el cumplimiento de las medidas citadas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto.

Como actividad relevante y haciendo énfasis en lo citado anteriormente en el informe objeto de este documento, se verifica que la información de generación y aprovechamiento de RCD en obra, se ingrese de manera correcta en los formatos estipulados para tal fin y de acuerdo con los lineamientos dados por la supervisora ambiental del proyecto con el fin de actualizar el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente en común acuerdo como la Secretaria de Educación se establece: 74

2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES

Dando cumplimiento a los requerimientos contractuales especificados dentro del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9. se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- ✓ Se informó sobre las actividades ambientales generadas, para tener soporte en el informe mensual entregado por parte de la Interventoría.
- ✓ Se verificó el cumplimiento de las actividades ambientales establecidas en el PMA por parte del contratista.
- ✓ Se realizó recorrido en obra junto con el contratista a fin de verificar in situ la implementación de lo estipulado en el PMA.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

CAPITULO 3

ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL

En el periodo del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento a la gestión Ambiental del Contratista, para cada uno de los componentes establecidos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de Construcción y en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto, a través de las siguientes actividades:

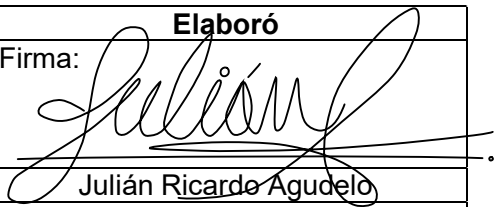
- ✓ Revisión del informe mensual del contratista, correspondiente al periodo del 20 de enero al 19 de febrero de 2020.

- ✓ Revisión de los reportes de generación, disposición final y aprovechamiento de residuos solidos de construcción y demolición para actualización del aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente.

- ✓ Inspección periódica a la obra en compañía del especialista ambiental del contratista, en aras de verificar el cumplimiento a la normatividad ambiental vigente para el sector de la construcción.

75

La Interventoría por su parte, mantendrá el control y seguimiento de todas las actividades y desempeño ambiental del Contratista tal como lo refieren los pliegos de condiciones y el PMA aprobado para el proyecto “Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo”.

Elaboró
Firma: 
Julián Ricardo Agudelo
Interventoría Ambiental
Consorcio Interambiente

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Proyecto:	Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas. Así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el din de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo		
Contratista:	CONSORCIO PS INGENIERÍA	**Interventoría:**	ANDRÉS MARTINEZ Interventoría y Construcción
Contrato:	CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.	**Contrato:**	**CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.**
Informe No.:	9	**Periodo:**	20 de enero de 2020 - 19 de febrero de 2020

INFORME AMBIENTAL

REQUERIMIENTO AMBIENTAL	ÍTEM	PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE 100%	NO CUMPLE 0%	N/A	OBSERVACIONES	EVIDENCIAS Y SOPORTES
1. GESTIÓN DOCUMENTAL	1.1.	Se aprueba el informe mensual de gestión ambiental del Contratista, atendiendo los lineamientos dados por la SED y dentro del plazo acordado con el supervisor del proyecto.	x				*Ninguno*
	1.2.	La documentación ambiental original y actualizada del proyecto reposa en el campamento de obra.	x				*Inspección ocular en visita de campo realizada por la Interventoria*
	1.3.	Se hace un adecuado y efectivo seguimiento y cumplimiento a los permisos y licencias (otorgadas o en tramite) requeridos para el proyecto.	x				*Se da acompañamiento al contratsita en la apertura del PIN ante la Secretaria Distrital de Ambiente.*
	1.4.	El informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría se estructura y presenta de acuerdo a los lineamientos dados por la SED en el formato "Lista de chequeo de la gestión ambiental de la Interventoría"	x				*Se presenta en el mismo orden de la "Lista de Chequeo con sus soportes y/o evidencias fotograficas" (Informe 1 de Obra - Componente ambiental - Tabla de contenido)*
	1.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS	2.1.	Los materiales de construcción ubicados en el frente de obra, se encuentran protegidos y demarcados de acuerdo con lo establecido en el PMA.	x				*Ver Informe 1 de Interventoria Ambiental*
	2.2.	La mezcla de concreto se hace en una batea metálica y/o sobre plástico y no se contamina el suelo.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	2.3.	La madera utilizada fue aprobada por la Interventoría y cuenta con certificación de registro en el libro de operaciones.			x		*Durante el desarrollo de las actividades no se requirió madera para llevar a cabo algun proceso contructivo.*
	2.4.	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción, escombros o de residuos generados por los tratamientos a la vegetación.			x		*Los colegios a Intervneir no cuentan con zonas verdes al interior de sus instalaciones y los almacenamientos o acopios se realizan al interior de las mismas*
	2.5.	Se utilizan materiales provenientes únicamente de proveedores que cuentan con los permisos ambientales y mineros requeridos.	x				*VER ANEXO 1 DOCUMENTOS PROOVEDORES - A*
	2.6.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
3. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES	3.1.	El campamento y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental*
	3.2.	Los residuos sólidos convencionales se disponen adecuadamente con gestores autorizados.	x				*VER ANEXO 2 RESIDUOS CONVENCIONALES – A*
	3.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
4. MANEJO DE RCD	4.1.	El proyecto cuenta con PIN para el manejo del aplicativo web de la SDA, asignado por la SED. Los reportes mensuales de RCD están debidamente diligenciados a la fecha y se encuentra actualizado el aplicativo web de la SDA.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	4.2.	Los RCD son acopiados y clasificados correctamente de acuerdo al PGRCD al interior de la obra.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	4.3.	Durante su permanencia en obra, los RCD son protegidos y demarcados de acuerdo al PMA.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	4.4.	Se realiza reutilización temporal o permantente de los RCD generados en la obra, de acuerdo con lo exigido en la normatividad vigente.			x		*Se realiza la reutilización de algunas puertas y canales de recolección de agua lluvia. Los datos se veran reflejados en el segundo reporte de RCD*

	4.5.	Los RCD que deben ser dispuestos con gestores autorizados son retirados dentro de las 24 horas siguientes a su generación en el frente de obra.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental*
	4.6.	Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplen con las disposiciones de la SDA, cuentan con PIN y no se excede la capacidad de la volqueta en volumen o peso ni el borde superior más bajo del platón.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental y ANEXO 8 DOCUMENTOS VOLQUETA*
	4.7.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*NInguno*
5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES	5.1.	Los residuos se clasifican y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	5.2.	Los residuos se disponen en su totalidad con gestores autorizados por la SDA y se presenta la certificación correspondiente.			x		*En el presente periodo no se hizo disposicion de residuos peligrosos*
	5.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS	6.1.	Las sustancias químicas están inventariadas y cuentan con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.			x		*Para el presente proyecto no se tiene comtemplado la utlizacion de sustancias qumicas*
	6.2.	Se cuenta con un lugar de acopio seguro, correctamente señalizado y dotado con kit de derrames.			x		*Para el presente proyecto no se tiene comtemplado la utlizacion de sustancias qumicas*
	6.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA	7.1.	Previo al inicio de actividades constructivas, se cuenta con un inventario de sumideros del área de influencia debidamente numerados y caracterizados de acuerdo el área de influencia indirecta del proyecto.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - B*
	7.2.	Los sumideros definidos permanecen limpios, en mejores condiciones a las iniciales y cuentan con proteccion permanente.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - B*
	7.3.	Se garantiza el manejo adecuado de las aguas residuales domésticas generadas, evitando contaminar cuerpos de agua cercanos y descargas no autorizadas.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - A*
	7.4.	Se efectúa tratamiento al agua procedente de la actividad de corte de materiales y del sistema de limpieza de llantas de vehículos y maquinaria utilizados.			x		*En los frentes de intervencion no se desarrolla la aplicación de agua para el lavado de llantas de los vehiculos debido a que el subcontratista se encarga de esto en un lugar especial de lavado de volquetas y la limpieza no es realmente necesaria al ubicarse sobre las vias pavimentadas adyacente al los colegios. Los vehiculos nunca entran al area de influencia directa*
	7.5.	No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.			x		*Las actividades de obra se desarrollan dentro de las instalaciones de los colegios donde no se alteran las condicones de las fuentes hidricas y sus zonas de ronda*
	7.6.	Los acopios de materiales pétreos y granulares se encuentran alejados de los sumideros y cuerpos de agua.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	7.7.	Los granulares finos se mantienen confinados para evitar acción de arrastre por lluvia.	X				*Ver registro fotografico Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	7.8.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
	8.1.	La obra cuenta con cerramiento en perfecto estado en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.2.	Se realiza la humectación de superficies desprovistas de acabados en los momentos requeridos.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*

8. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	8.3.	Se realiza el cubrimiento adecuado de materiales granulares y RCD de forma permanente, para evitar su dispersión.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.4.	Si se realizan cortes a ladrillos, tabletas o adoquines, se tienen adecuados sistemas para evitar emisiones y ruido (casetas de corte).			x		*En el presente proyecto no se realizaran cortes de adoquín ni prefabricados.*
	8.5.	El Contratista limpia permanentemente las vías de acceso a los frentes de trabajo para evitar dispersión de material particulado.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.6.	Se cuenta con un sistema de limpieza de llantas para evitar el arrastre de material adherido a las mismas desde la zona del proyecto hacia las vías aledañas.			x		*En los frentes de intervencion no se desarrolla la aplicación de agua para el lavado de llantas de los vehiculos debido a que el subcontratista se encarga de esto en un lugar especial de lavado de volquetas y la limpieza no es realmente necesaria al ubicarse sobre las vias pavimentadas adyacente al los colegios. Los vehiculos nunca entran al area de influencia directa*
	8.7.	Los vehículos y maquinaria utilizados cuentan con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado.	x				*VER ANEXO 8 DOCUMENTOS VOLQUETA Y ANEXO 6 MANEJO DE VOLQUETAS – A y B*
	8.9.	Las volquetas que transportan materiales o RCD desde y hacía la obra cuentan con el cubrimiento total y adecuado de la carga.	x				*Ver registro fotografico Informe Interventoria Ambiental*
	8.10.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
	9.1.	El Contratista cumple con la protección de los individuos vegetales (en el área de influencia del proyecto y relacionados en el inventario forestal).			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.2.	Se presenta y cumple la programación para la ejecución de los tratamientos a la vegetación aprobada por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*

9. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE	9.3.	Previo a la ejecución de los tratamientos se implementa y se cumple el procedimiento para el manejo de la Avifauna aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.4.	El Contratista cumple con el procedimiento de tala incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.5.	El Contratista cumple con el procedimiento de bloqueo - traslado, incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.6.	El Contratista cumple con el procedimiento de empradización y manejo de zonas verdes incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.7.	El Contratista cumple con la disposición de los residuos de tratamientos a la vegetación según lo aprobado por la Interventoría y presenta la certificación correspondiente.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.8.	Se implementa en su totalidad el diseño paisajístico aprobado por la Interventoría y propuesto para el proyecto.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.9.	El Contratista actualiza y/o genera el código único de identificación del SIGAU de los individuos arbóreos objeto de tratamiento de las actividades de tala, bloqueo y traslado, aprobados en los Actos Administrativos emitidos por la SDA y para los individuos arbóreos resultantes de la implementación del Diseño Paisajístico, cuando se requiera el uso de zonas de espacio público.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.10.	Se realiza el mantenimiento de los árboles trasladados de acuerdo con cronograma presentado en el PMA.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*

	9.11.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL	10.1.	El contratista radica en interventoría la documentación requerida para el trámite de valla de obra, 10 días depués de firmada el acta de inicio			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.2	Una vez recibido el registro de la valla por parte de la SDA, el contratista instala la valla dentro del plazo establecido en el mismo			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.3	El contratista realiza el pago por servicio de evaluación del aviso en fachada del colegio, y presenta la documentación para el trámite de registro, a la Interventoría 10 días después de finalizadas las fachadas donde será instalado			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.4	El aviso en fachada se ajusta a los criterios establecidos en el Manual de Publicidad Exterior Visual de la SDA y a la normatividad vigente			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
11. CAPACITACIONES AMBIENTALES	11.1.	El Contratista cumple con las actividades de capacitación programadas en el mes y lleva el control de asistencia del personal capacitado.	x				*Ver informe de interventoria Ambiental ANEXO 9 INDUCCION Y CAPACITACION AMB*
	11.2.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
12. ORDEN Y ASEO	12.1.	Todos los frentes de obra se encuentran ordenados y limpios y se cumple con los progamas de manejo de los diferentes residuos según lo define el PMA.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental. y ANEXO 7 ORDEN Y ASEO*
	12.2.	El campamento de la obra se encuentra debidamente demarcado, señalizado, ordenado y aseado.			x		*Para el presente proyecto no se cuenta con el presupuesto para la instalacion de campamentos*
	12.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED	13.1.	La Interventoría realiza seguimiento a la subsanación de las observaciones realizadas por la SED en su totalidad y de manera oportuna. Se reporta la gestión realizada en el informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.2.	El Contratista, en cabeza del profesional ambiental, atiende las visitas de la autoridad ambiental y presenta, de manera oportuna, el informe de subsanación atendiendo todas observaciones realizadas. El informe de subsanación radicado en la SDA cuenta con la aprobación de la Interventoría.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.3.	Se presenta toda la documentación relacionada con las visitas de la SDA al proyecto y los respectivos informes de subsanación en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.4.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
NOTA: el informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría debe radicarse en la SED adjuntando la presente Lista de Chequeo, firmada por el profesional ambiental de la Interventoría. El documento debe contener únicamente la descripción pertinente para cada requerimiento ambiental y TODAS LAS EVIDENCIAS DEBEN PRESENTARSE EN FORMATO DIGITAL Y ESTAR DEBIDAMENTE RELACIONADAS EN LA LISTA DE CHEQUEO.							
OBSERVACIONES ADICIONALES:							

Con el fin de actualizar el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente y en común acuerdo con la Secretaria de Educación se establece:

-Los documentos referentes a las certificaciones de disposición final y de aprovechamiento de RCD in situ deben subirse en formato PDF,
-las cantidades ingresadas en los formatos correspondientes de reporte deben ser relacionadas en m3,
-El pazo máximo para presentar el informe de aprovechamiento de RCD será hasta el (pendiente por definir) siempre y cuando no se alcance el 25% de aprovechamiento in situ de los RCD´s generados en obra.

RADICACIÓN:

ELABORÓ:



OFICIO DE RADICACIÓN SED: _____

NOMBR JULIAN RICARDO AGUDELO NIÑO
CARGO INTERVENTOR AMBIENTAL
EMPRE: ANDRÉS MARTINEZ Interventoria y Construcción
FECHA: 19 de febrero de 2020

FECHA:

ANEXO No. 02
INFORMES SEMANALES

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	DEL	20-ene-20	AL	26-ene-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	04 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/01/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	12/01/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	19/01/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	12/01/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	12/01/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

9. COLEGIO ACACIAS II					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	
10	**PISOS**	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	**ENCHAPES**	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	
18	**PINTURA**	16/02/2020	29/02/2020	0,19%	
21	**ASEO Y VARIOS**	16/02/2020	29/02/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	**PINTURA**	07/02/2020	19/02/2020	0,08%	
21	**ASEO Y VARIOS**	14/02/2020	19/02/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	**PISOS**				
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	**PINTURA**	31/01/2020	13/02/2020	0,47%	
21	**ASEO Y VARIOS**	20/12/2019	02/01/2020	0,07%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	Porcentaje Total de Proyecto			**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.927.103.598,11	84,59%	-5,21%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 1.808.355.878,52	79,38%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 1.808.355.879**	**$ 469.866.940**		79,38%	1.808.355.879

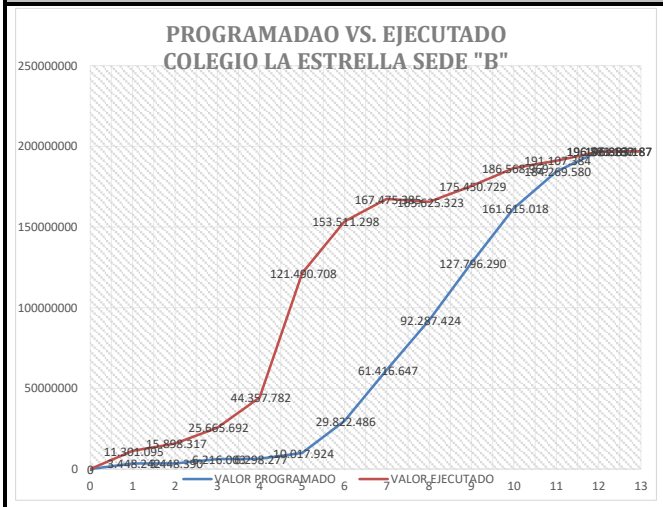
4. PERSONAL EN LA OBRA

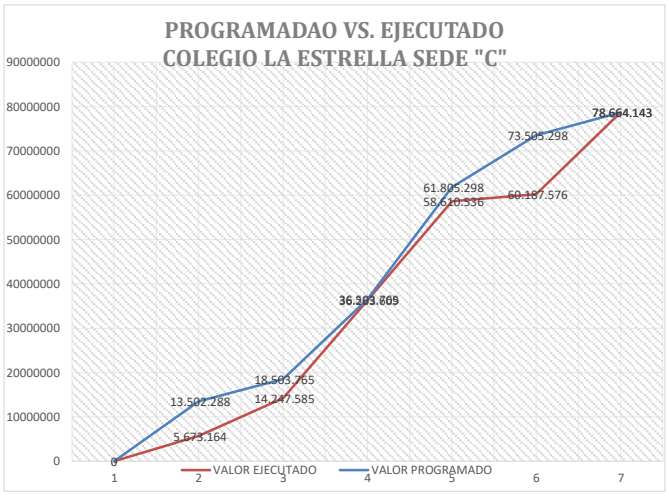
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

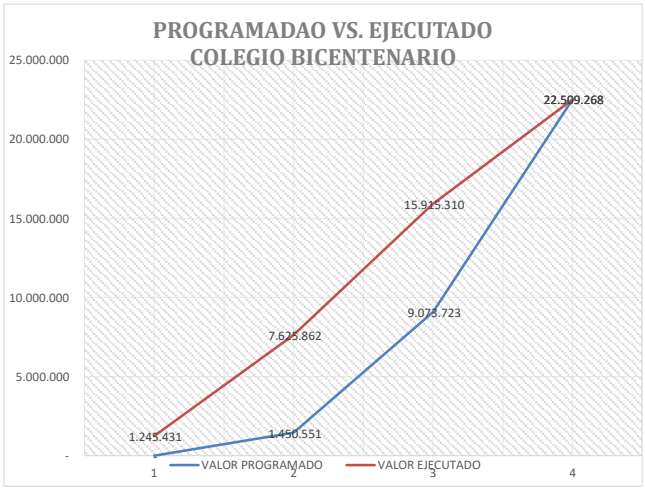
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

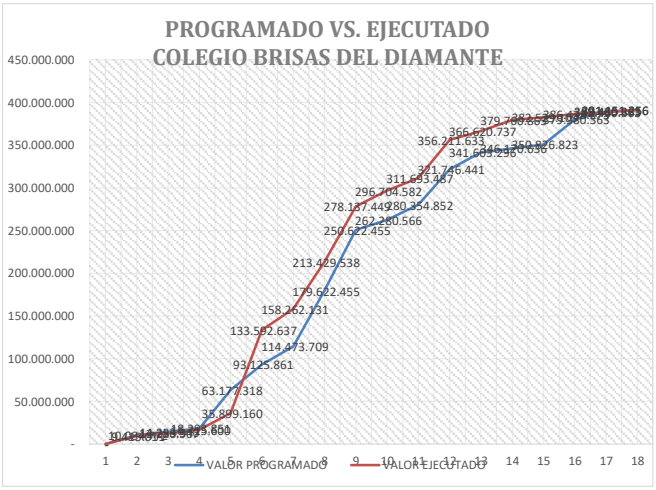
SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



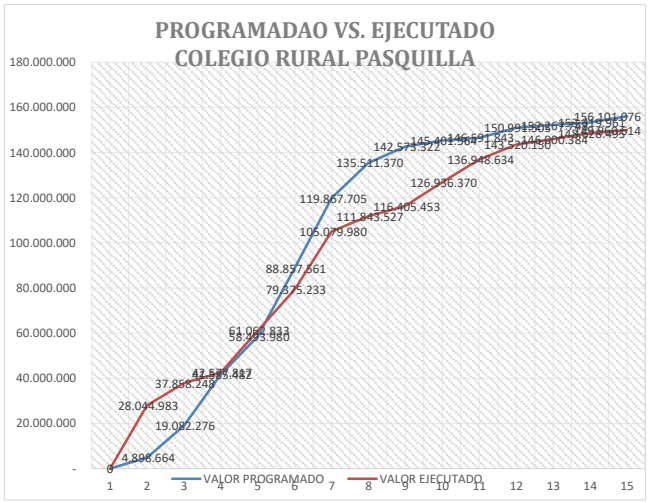


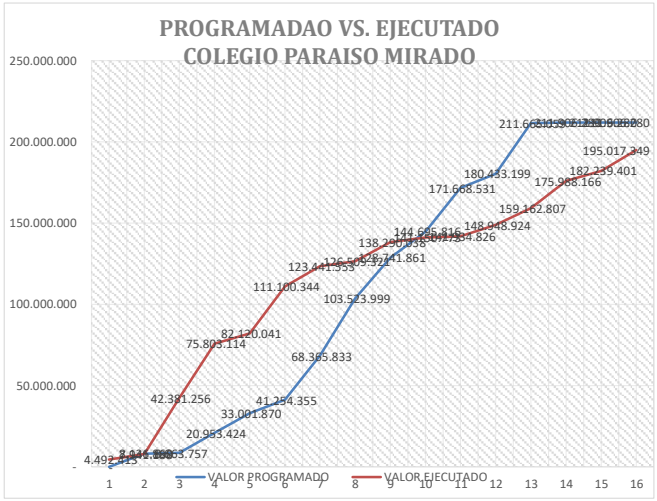


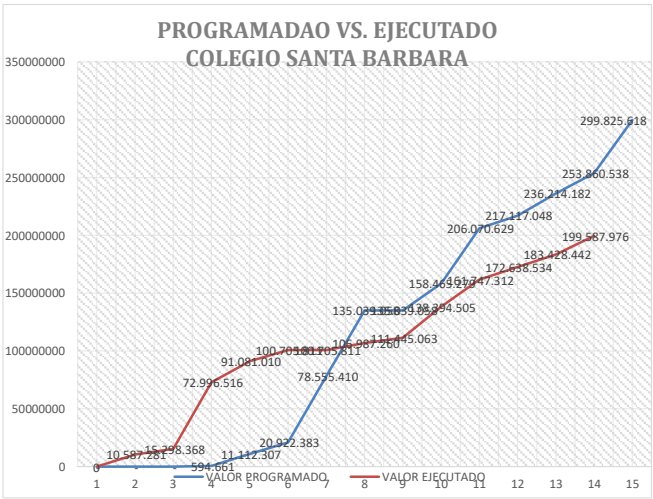


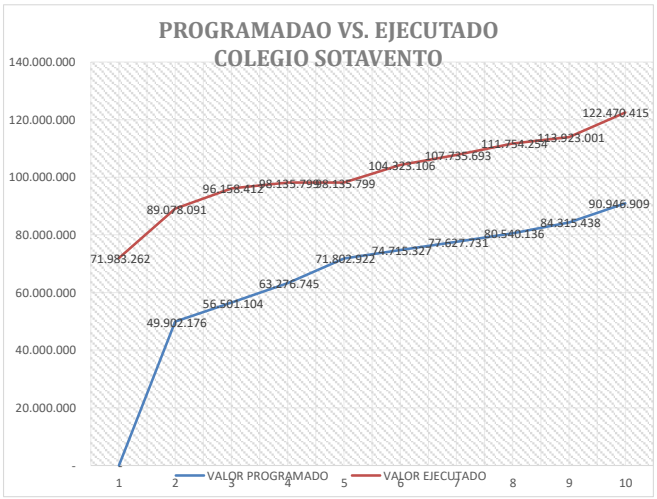
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20



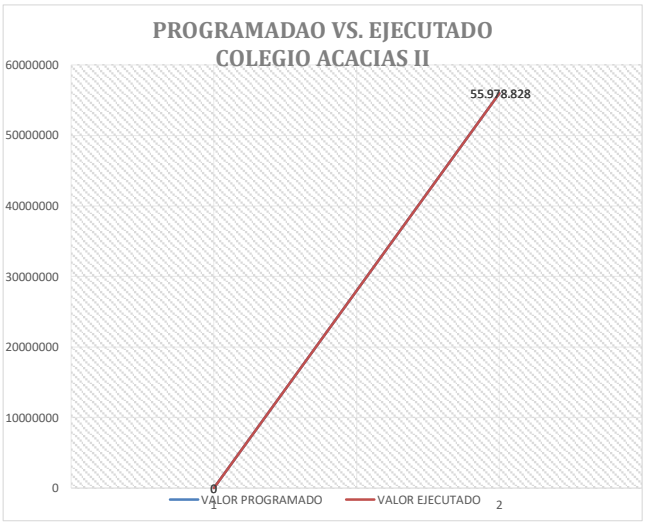


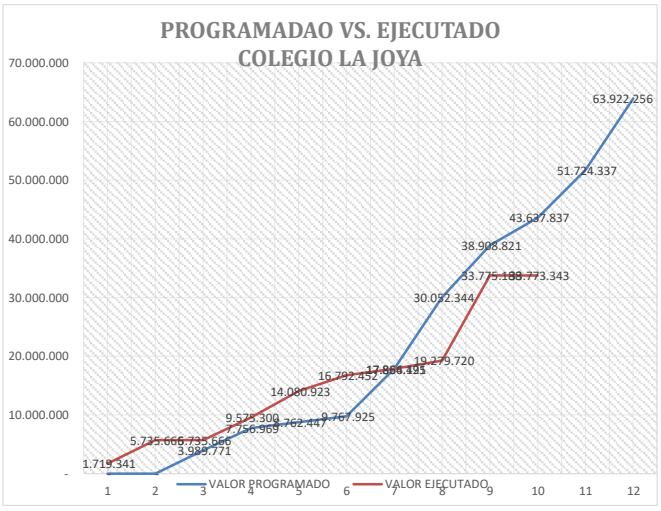


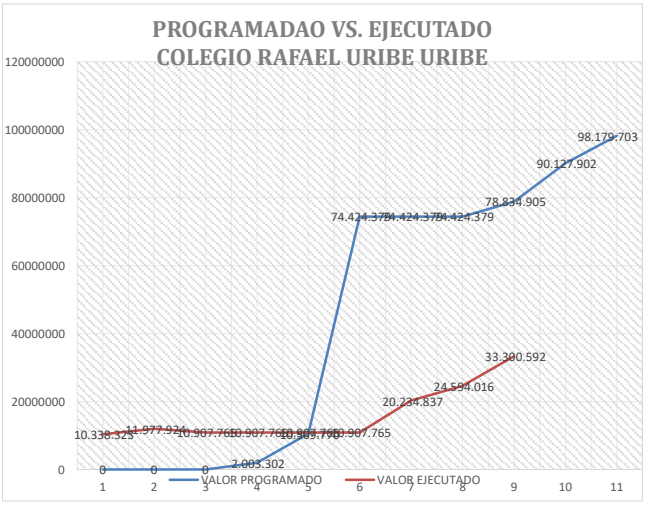


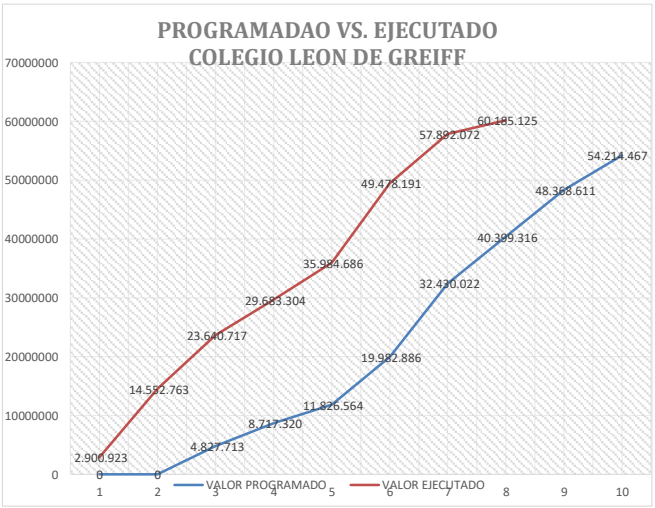
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20



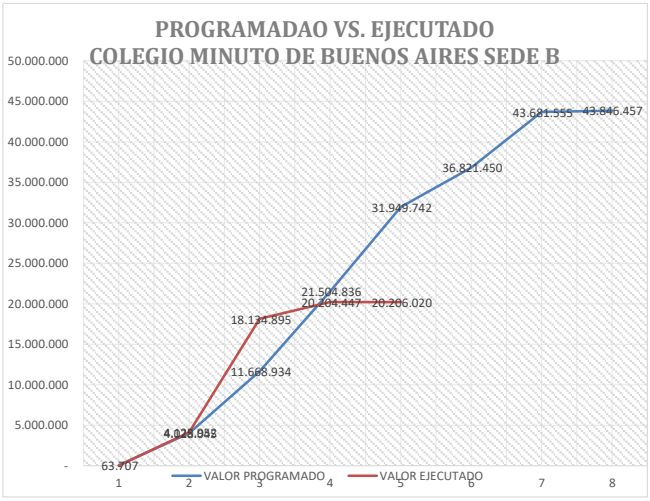


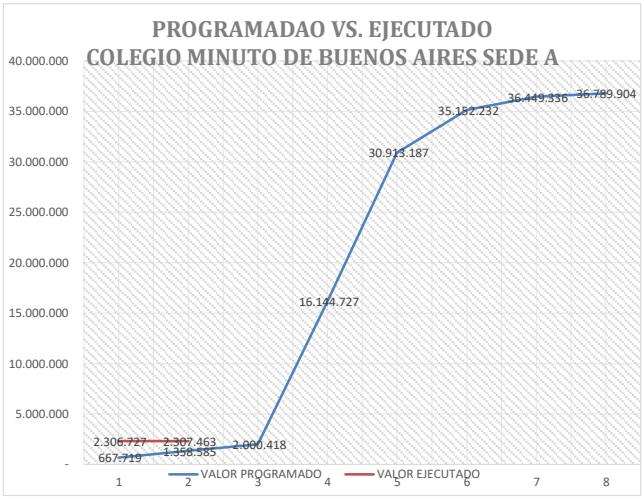


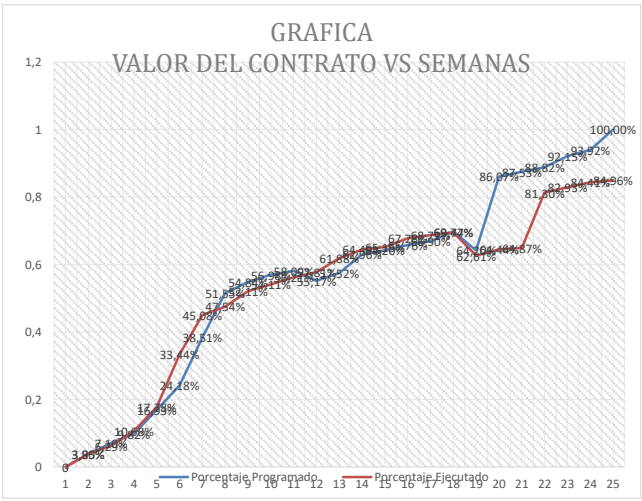


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	DEL	20-ene-20	AL	26-ene-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 09 de diciembre de 2019, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 20 al 26 de ENERO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la trigésima sexta semana de ejecución de obra:
Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha diciembre 09 de 2019.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 99,82%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 72,47%.
Fecha de Terminación Programado 26 de Enero 2020

-Se continuó labores de pintura sobre estructura metalica
-Se continuó con instalación de superboard, labor de estuco y pintura sobre esta.
-Se inició instalación de tuberia emt en los salones 8, 9, 10, 11 y pasillo.
-Se realizó la instalación de lamparas tipo led en el salon 8 (6 und).
-Se realizó la instalación de bandeja pasacables junto con los soprtes (pie de amigo)
-Se finalizó la instalación de teja termosky en el aula de sistemas
-Se realizó labor de pañete sobre vigas de concreto ya existentes.
-Se realizó labor de pintura sobre vigas y columnas de concreto del segundo piso.
-Se realizó la instalación de flanche en la cubierta.
-Se Inició actividad de cableado en los salones 8 y 9.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 57,25%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 49,70%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-No se registran actividades en la semana, ya que se encuentra a la espera de material de piso para su instalación.

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 75,80%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 25,05%.
Fecha de Terminación Programado 20 febrero 2020

-Se continuo con labores de excavación.
-Se realizó el retiro de material de excavación.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

4. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 53,88%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 93,63%.
Fecha de Terminación Programado 04 marzo 2020

-Se realizó labor de corte con disco para la demarcación de las cajas de inspección.
-Se realizó labor de pañete sobre el borde de tapas de las cajas de inspección.
-Se realizó labor de pañete sobre sifon ubicado en la cancha.
-Se realizó reparación del porton de acceso al colegio ubicado en la cancha.
-Se realizó labor de limpieza.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 1,81%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 6,27%.
Fecha de Terminación Programado 29 Febrero 2020

-No se realizaron actividades en la semana.

6. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 49,05%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 46,08%.
Fecha de Terminación Programado 20 Febrero 2020

-No se realizaron actividades en la semana.

7. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 94,65%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 82,26%.
Fecha de Terminación Programado 02 Diciembre 2020

-Se inició la instalación de vidrios en la ventaneria.
-Se realizó conrte con disco y excavación para la cimentació del cerrameinto de alto impacto.
-Se realizó el prearmado de la estructura metalica para la cimentació del cerrameinto de alto impacto.
-Se realizó la instalación de sensores en el baño de niñas.
-Se continuócon la instalación de piso y gravilla lavada en el acceso al colegio, escaleras y rampas.
-Se inicia labor de fundir en concreto la viga de cimentación para el cerramiento de alto impacto.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 36

COLEGIO SOTAVENTO



Labor de pintura sobre la estructura metalica.



Instalación de superboard.



Labor de pintura sobre superboard.



Instalación de tuberia emt.



Instalación de tuberia emt.



Instalación de bandeja pasacables y soportes.



Instalación de teja termosky en el aula de sistemas.



Labor de pañete sobre vigas de concreto existentes.



Labor de pintura sobre vigas y columnas del segundo piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	DEL	20-ene-20	AL	26-ene-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Excavación de terreno.



Acopio de material de excavación.



Retiro de material de excavación.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

COLEGIO LEON DE GREIFF



Labor de corte con disco para demarcación de cajas de inspección.



Labor de corte con disco para demarcación de cajas de inspección.



Labor de pañete en bordes de las cajas de inspección.



Labor de pañete sobre bordes del sifon junto a la cancha.



Labor de pañete sobre bordes del sifon junto a la cancha.



Labor de corte con disco en tramos intervenidos.



Labor de corte con disco en tramos intervenidos.



Reparación de porton de acceso ubicado en la cancha.



Labor de limpieza.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 15 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de vidrios en la ventaneria.



Instalación de vidrios en la ventaneria.



Corte y excavación para cimentación de cerramiento de alto impacto.



Corte y excavación para cimentación de cerramiento de alto impacto.



Prearmado de estructura metalica para cimentación de cerramiento de alto impacto.



Prearmado de estructura metalica para cimentación de cerramiento de alto impacto.



Prearmado de estructura metalica para cimentación de cerramiento de alto impacto.



Labor de fundir viga en concreto para cimentación de cerramiento de alto impacto



Labor de fundir viga en concreto para cimentación de cerramiento de alto impacto.

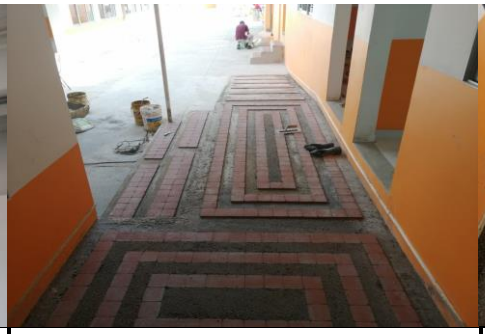
Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 16 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	36	**DEL**	20-ene-20	**AL**	26-ene-20



Instalación de sensor en baño de niñas.



Instalación de piso en acceso del colegio, escaleras y rampa.



Instalación de piso en acceso del colegio, escaleras y rampa.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	04 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
7. COLEGIO PARAISO MIRADOR					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
8. COLEGIO SOTAVENTO					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/01/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	12/01/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	19/01/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	12/01/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	12/01/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

9. COLEGIO ACACIAS II					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
10	**PISOS**	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	**ENCHAPES**	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/02/2020	29/02/2020	0,19%	
21	**ASEO Y VARIOS**	16/02/2020	29/02/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	**PINTURA**	07/02/2020	19/02/2020	0,08%	
21	**ASEO Y VARIOS**	14/02/2020	19/02/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	**PISOS**				
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	**PINTURA**	31/01/2020	13/02/2020	0,47%	
21	**ASEO Y VARIOS**	20/12/2019	02/01/2020	0,07%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	Porcentaje Total de Proyecto			**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.141.988.053,50	94,02%	-3,64%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.059.083.710,75	90,38%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 2.059.083.711**	**$ 219.139.108**		90,38%	2.059.083.711

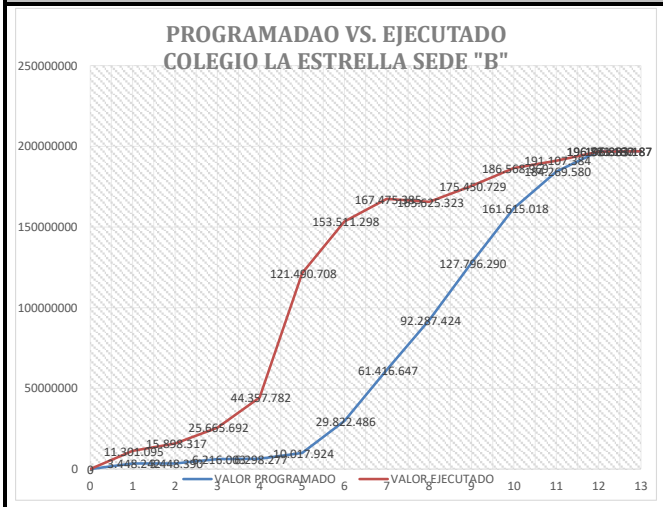
4. PERSONAL EN LA OBRA

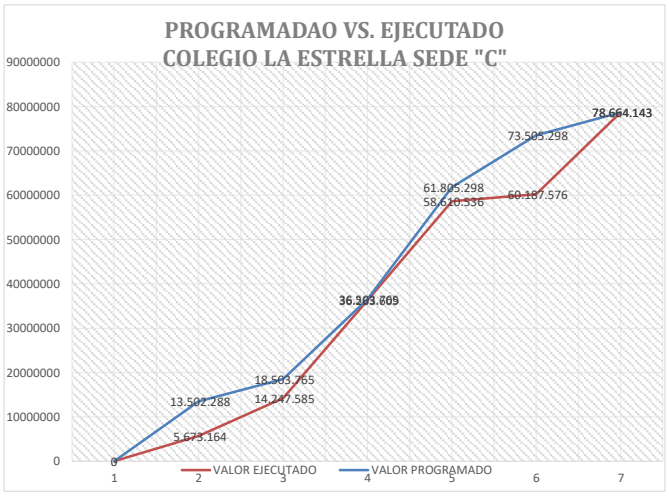
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

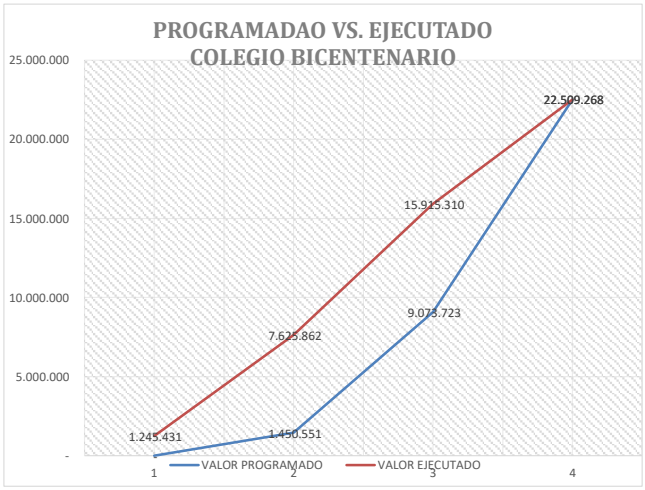
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

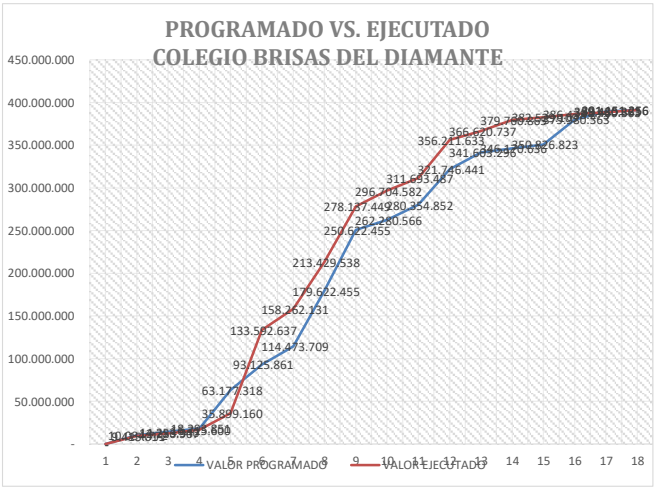
SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



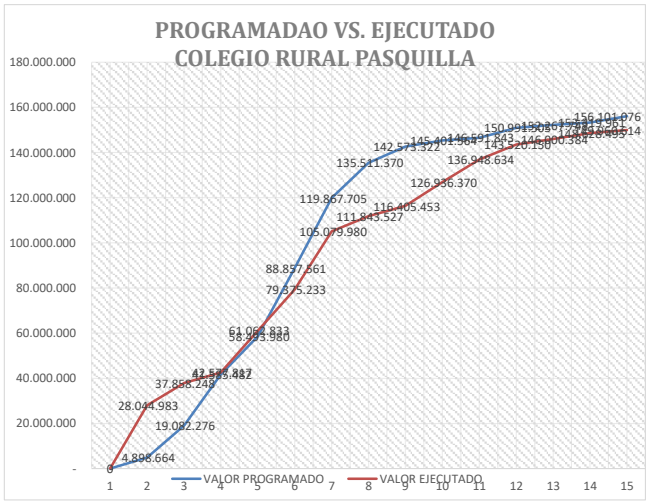


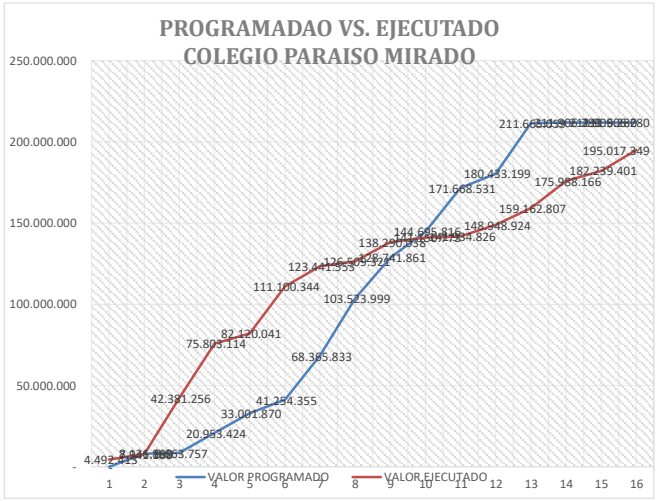


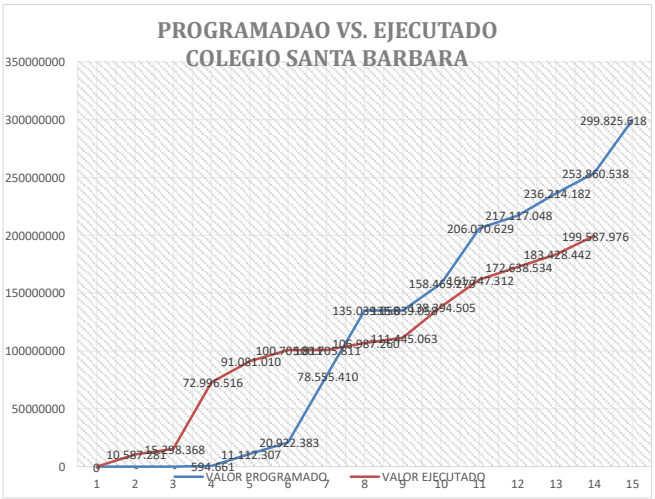


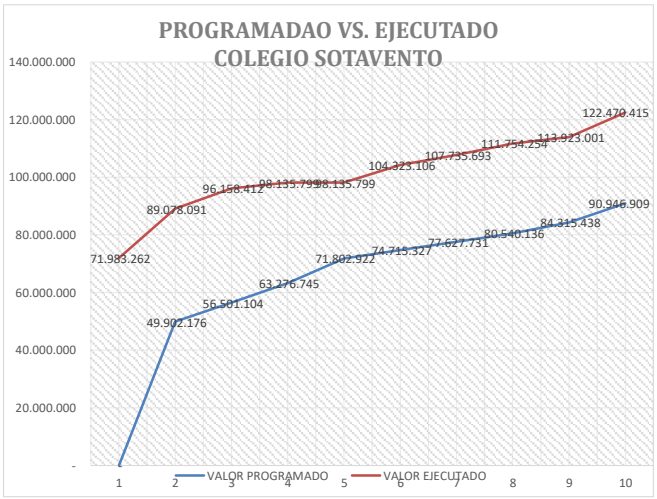
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20



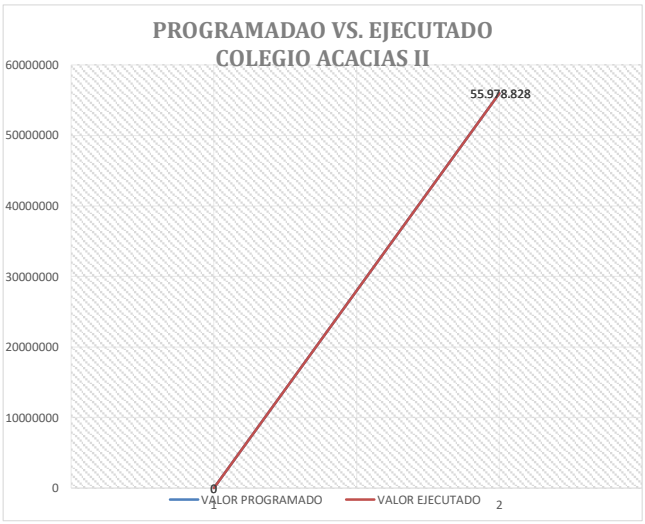


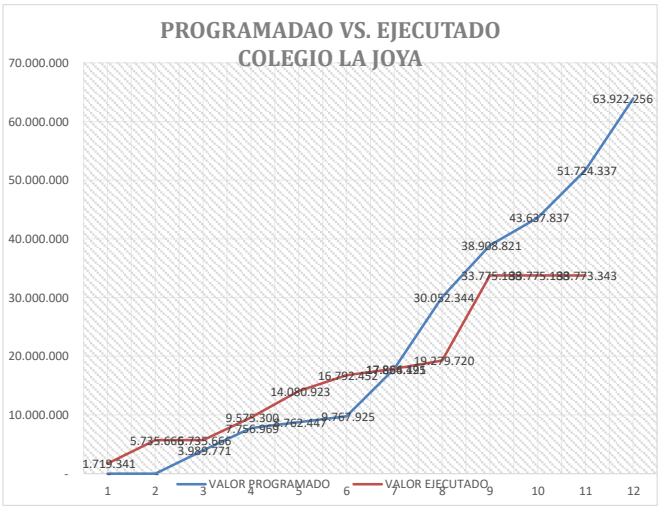


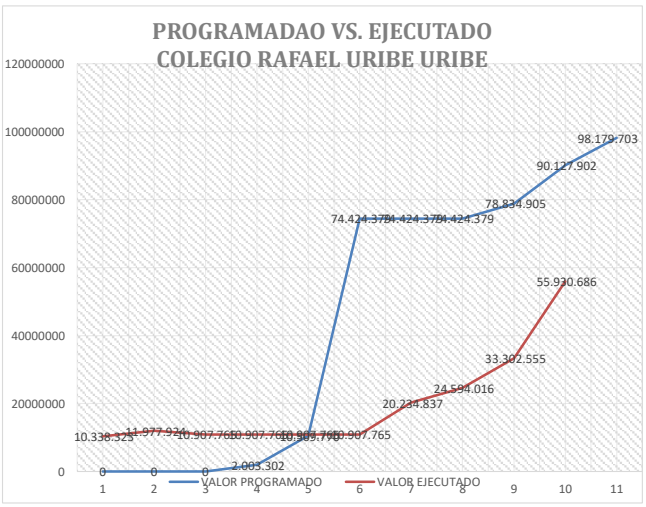


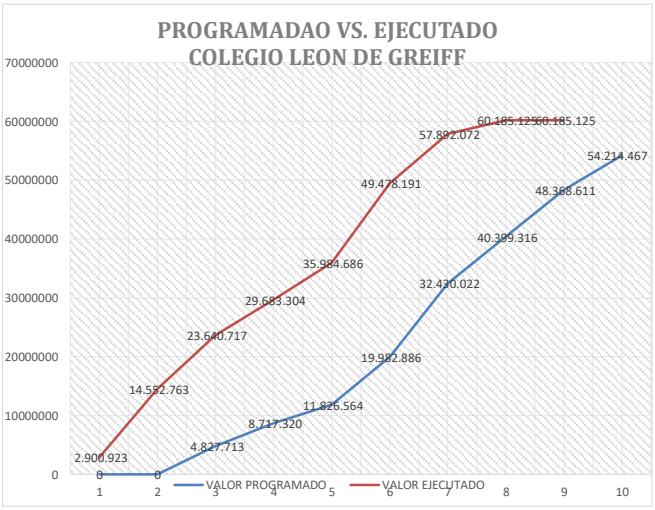
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20



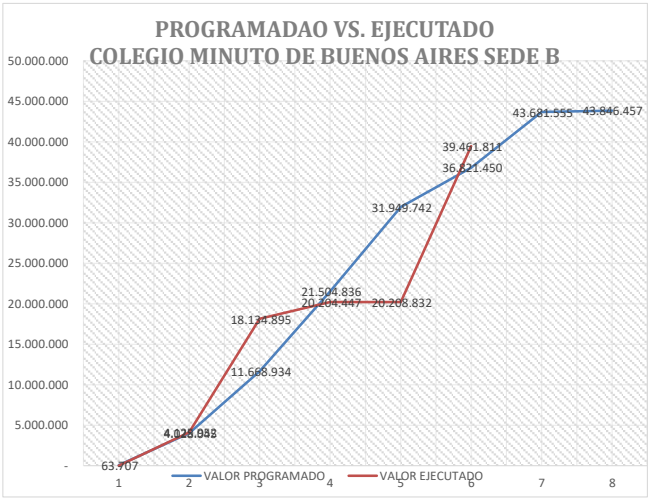


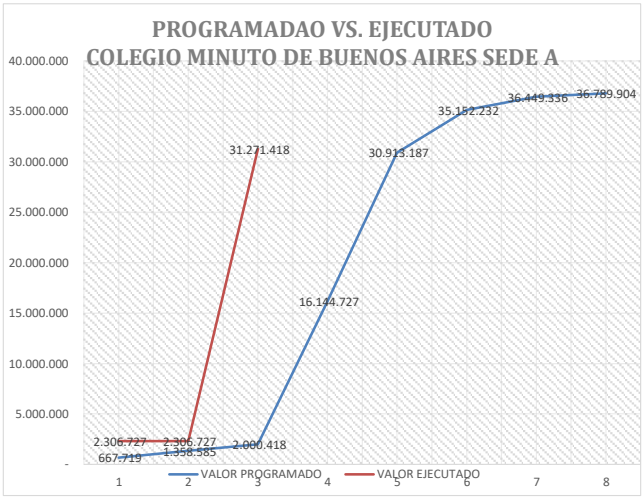


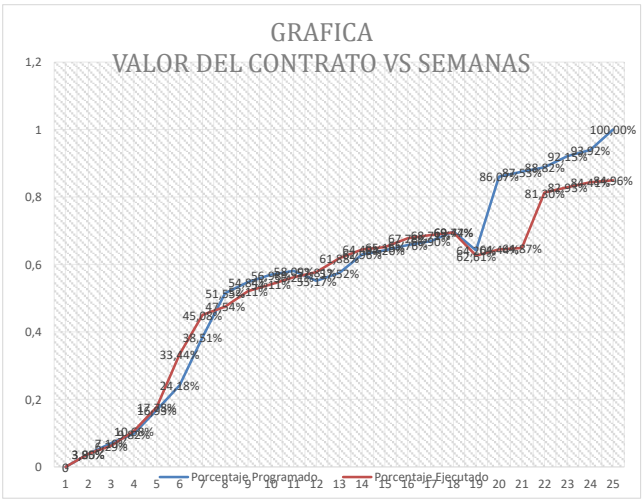


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 09 de diciembre de 2019, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 27 de ENERO al 02 de FEBRERO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la trigésima septima semana de ejecución de obra: Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha diciembre 09 de 2019.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 94,58%.
Fecha de Terminación Programado 26 de Enero 2020

-Se realizó la instalación de redes electricas en los salones 8, 9, 10 ,11 y pasillo.
-Se continuó con labor de pintura sobre vigas de concreto del segundo piso.
-Se continuó con la instalación del flanche.
-Se realizó la instalación de sensor en el baño de niñas.
-Se realizó el prearmado de lamparas tipo led.
-se realizó la instalación de lamparas tipo led en los baños de niñas.
-Se inició la instalación de tuberia emt en el aula de informatica y en los baños del segundo piso.
-Se realizó la actividad de cableado en el aula de informatica.
-Se inció actividad de cableado en la zona administrativa.
-Se realizó el cambio de un sanitario.
-Se realizó labor de limpieza.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 76,11%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 49,70%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se registran la llegada de material de piso para su instalación.

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 91,80%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 56,97%.
Fecha de Terminación Programado 20 febrero 2020

-Se realizó labores de relleno y campactación de terreno con recebo B400 y B600.
-Se realizó la instalación de tuberia pvc para evacuación de aguas lluvias.
-Se realizó caja de inspección para aguas lluvias.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

4. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 80,37%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 marzo 2020

-Se realizó labor de corte con disco para la demarcación de las cajas de inspección.
-Se realizó recorrido para la revisión de las actividades que se finalizaron.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 84,03%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 85%.
Fecha de Terminación Programado 29 Febrero 2020

-Se realizó el cambio de tuberia del tanque de agua y se elaboro la nueva conexión.
-Se realizó la impermeabilización alrededor de tanque de agua.

6. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 83,98%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 90%.
Fecha de Terminación Programado 20 Febrero 2020

-Se realizó la conexión de la nueva tuberia a la cometida de agua del colegio y al cuarto de bombas.
-Se realizó la instalación de una tapa registro al acceso del colegio.
-Se realizó el cubrimiento en concreto de la tuberia en el lugar donde esta se conecta al cuarto de bombas.
-Se realizó el retiro de material particular que se encontraba en el acceso del colegio.
-Se realizó la limpieza del carcamo del acceso al colegio.

7. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 89,09%.
Fecha de Terminación Programado 02 Diciembre 2020

-Se continuó con la instalación de vidrios en la ventaneria.
-Se continuó con las labores en la viga de concreto para la cimentación del cerramiento de alto impacto.
-Se continuó con instalación de piso en rampa, acceso y escalera
-Se realizó el desmonte de dos ventanas del aula de sistemas.
-Se realizó actividad de pañete y estuco en los filos de los vanos de las ventanas del aula de sistemas.
-Se realizó la actividad de pañete y pintura sobre el costado de la rampa y las escaleras.
-Se continuó con labores de estuco en el cuarto de vigilancia y en el acceso del colegio.
-Se continuó con labor de pintura sobre estructura metalica.
-Se realizó labor de pañete en filos de la fachada posterior del colegio.
-Se inició la instalación de puertas metalicas en los salones A, B, D, F.
-Se realizó labor de pintura sobre las rejas de las ventanas laterales de la cancha.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 37

COLEGIO SOTAVENTO



Instalación completa de redes electricas e iluminación el los salones 8, 9, 10 y 11



Labor de pintura sobre vigas de concreto del segundo piso.



Instalaciones electricas en el pasillo.



Instalación de flanche.



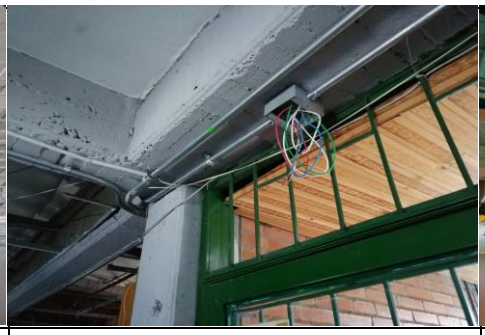
Instalación de lamparas tipo led, sensores y cableado en los baños del segundo piso.



Instalación de tuberia emt en el aula de informatica.



Instalalciones electricas en el aula de informatica.



Labor de cableado en la zona administrativa.



Labor de cableado en la zona administrativa.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 13 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



terreno previamente excavado.



labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.



labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.



Instalación de tuberia para aguas lluvias.



Instalación de tuberia para aguas lluvias.



Caja de inspección para aguas lluvias.



labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.



labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.



labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 14 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	**DEL**	27-ene-20	**AL**	02-feb-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE A



Tanque de agua



Antigua conexión.



Labor de impermeabilización.



Tuberia antigua.



Nueva conexión de tuberia hidraulica.



Nueva conexión de tuberia hidraulica.



Labor de impermeabilización.



Labor de impermeabilización.



Labor de impermeabilización.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 15 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE B



Retiro y limpieza de material particular (arena).



Retiro y limpieza de material particular (arena).



Retiro y limpieza de material particular (arena).



Retiro y limpieza de material particular (arena).



Limpieza de carcamo al acceso del colegio.



Limpieza de carcamo al acceso del colegio.



Limpieza de carcamo al acceso del colegio.



Conexión de tuberia a cuarto de bombas



Tapa registro al acceso del colegio.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 16 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de vidrios en ventaneria metalica.



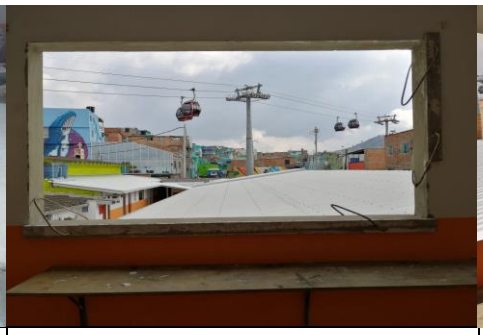
Labor de pintura exterior.Instalación de vidrios en ventaneria metalica.



Continuan labores en la viga de cimentación para el cerramiento de alto impacto.



Instalación de piso en rampa, acceso y escaleras.



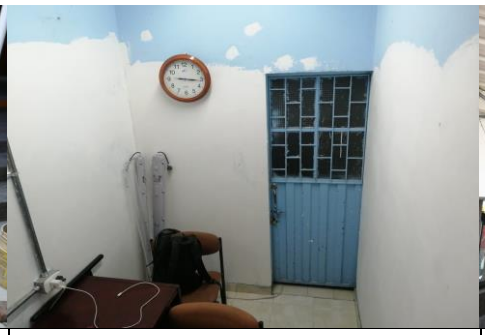
Labor de pañete en ventanas del aula de sistemas.



labor de fundir placa de concreto en rampa, escaleras y acceso del colegio.



Labor de pañete y pintura al costado de la rampa y escaleras.



Labor de estucado en cuarto de vigilancia.



Instalación de pintura sobre estructura metalica.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 17 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

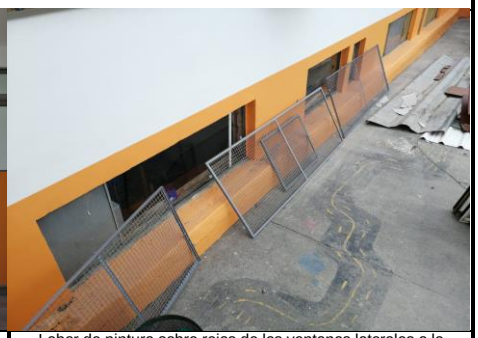
SEMANA N°	37	DEL	27-ene-20	AL	02-feb-20



Labor de pañete sobre filos de la fachada posterior del colegio.



Instalación de puertas metalicas.



Labor de pintura sobre rejas de las ventanas laterales a la cancha.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	04 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/01/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	12/01/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	19/01/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	12/01/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	12/01/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

9. COLEGIO ACACIAS II

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
10	PISOS	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	ENCHAPES	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	EJECUTADO
18	PINTURA	16/02/2020	29/02/2020	0,19%	
21	ASEO Y VARIOS	16/02/2020	29/02/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	PINTURA	07/02/2020	19/02/2020	0,08%	
21	ASEO Y VARIOS	14/02/2020	19/02/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	PISOS				
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	PINTURA	31/01/2020	13/02/2020	0,47%	
21	ASEO Y VARIOS	20/12/2019	02/01/2020	0,07%	
NP4	OBRAS NO PREVISTAS				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.041.314.070,42	89,60%	3,11%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.112.146.203,74	92,71%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 2.112.146.204**	**$ 166.076.615**		92,71%	2.112.146.204

4. PERSONAL EN LA OBRA

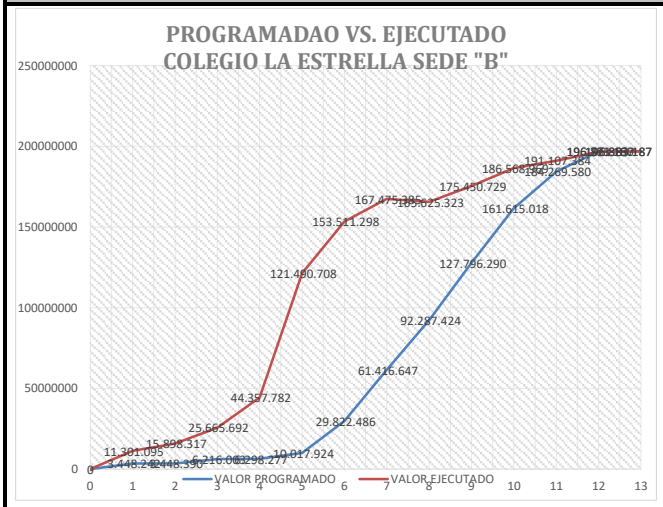
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

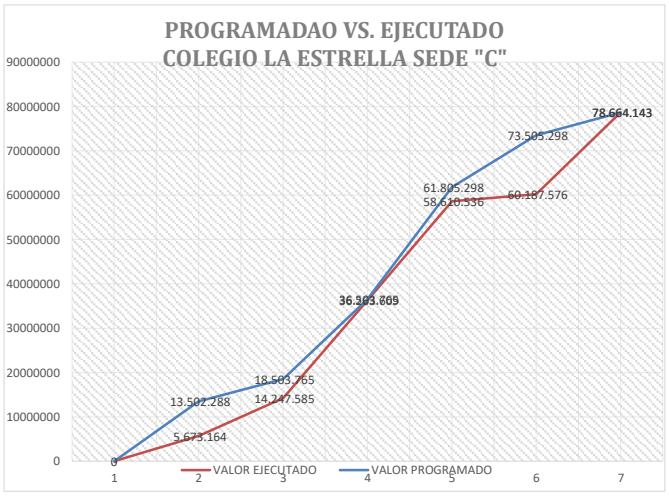
Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 6 de 16

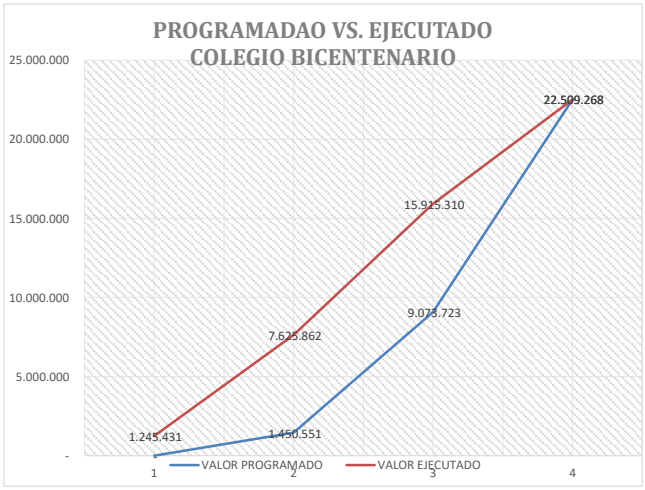
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

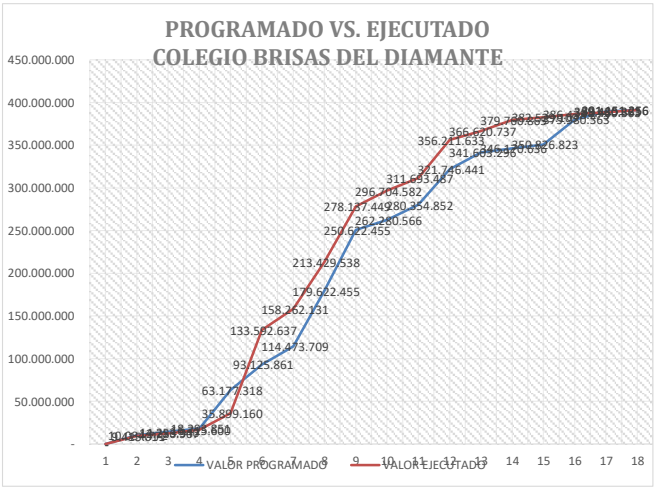
SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



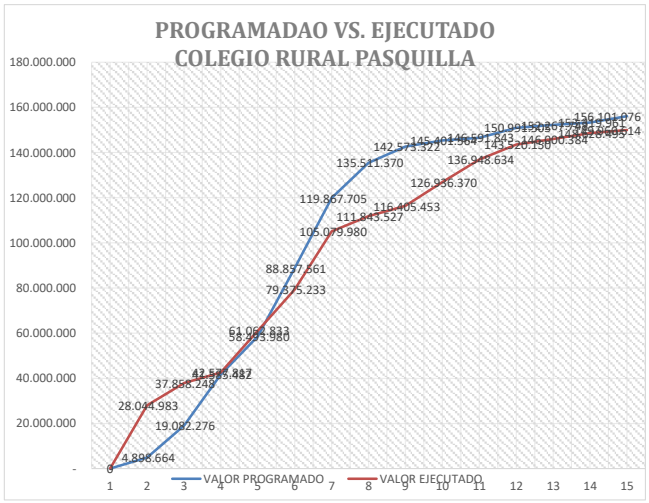


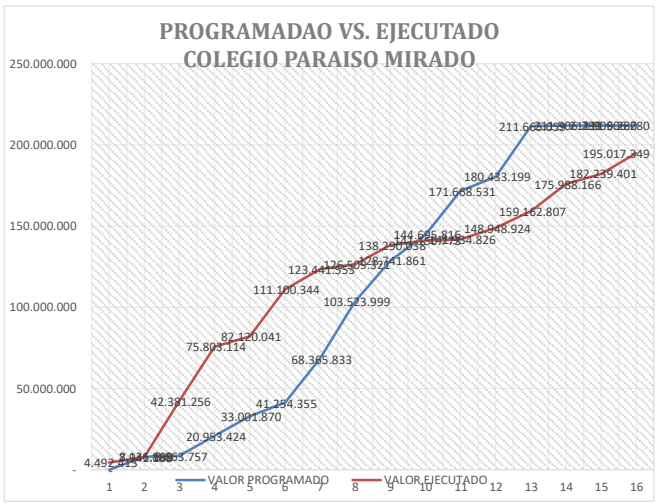


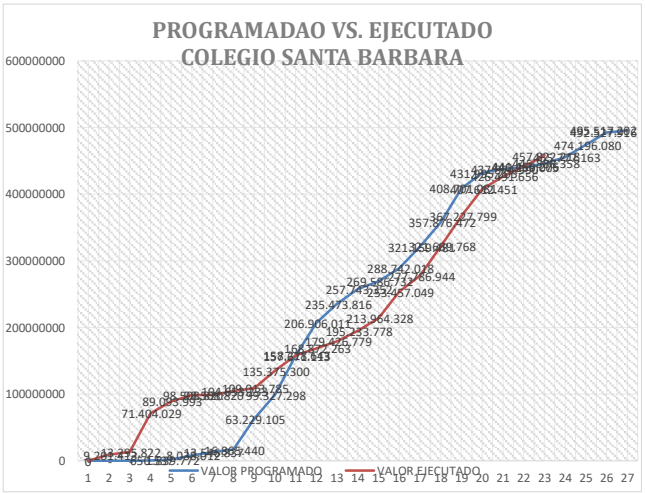


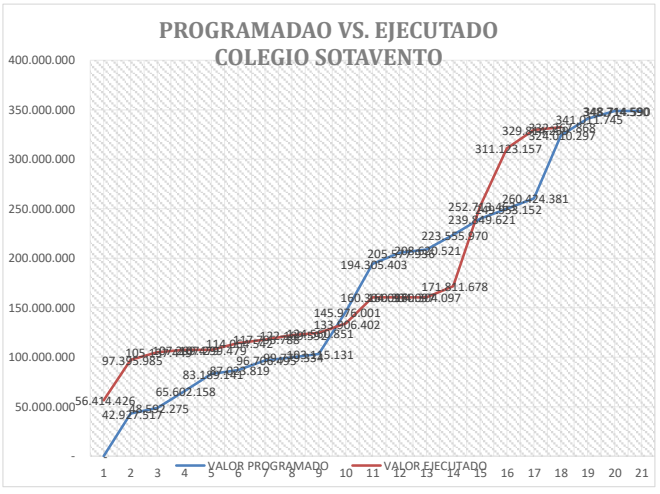
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20



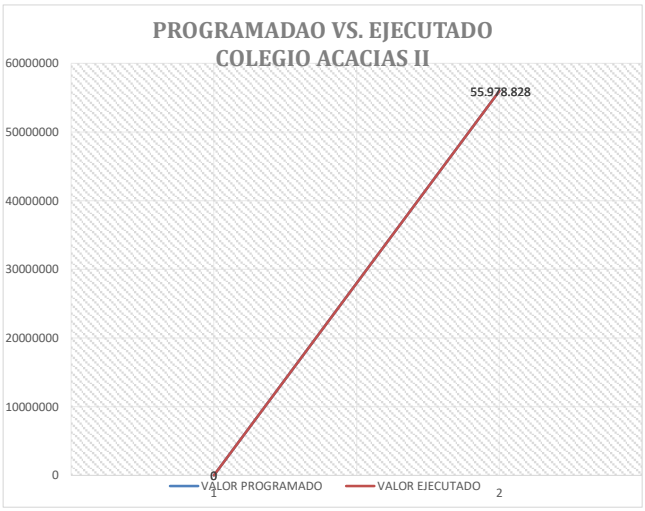


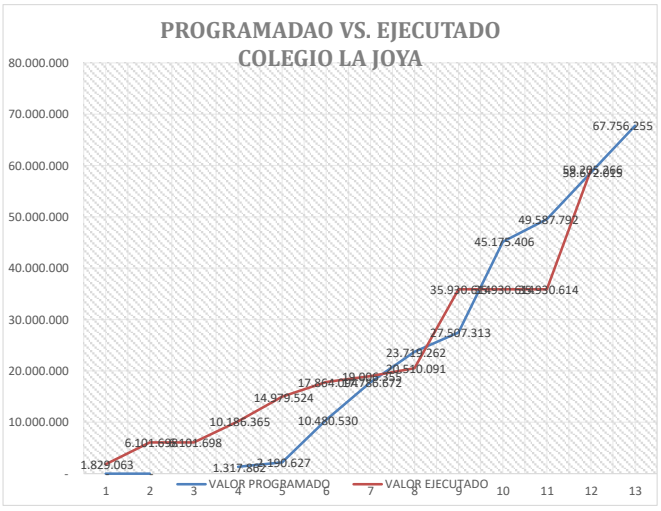


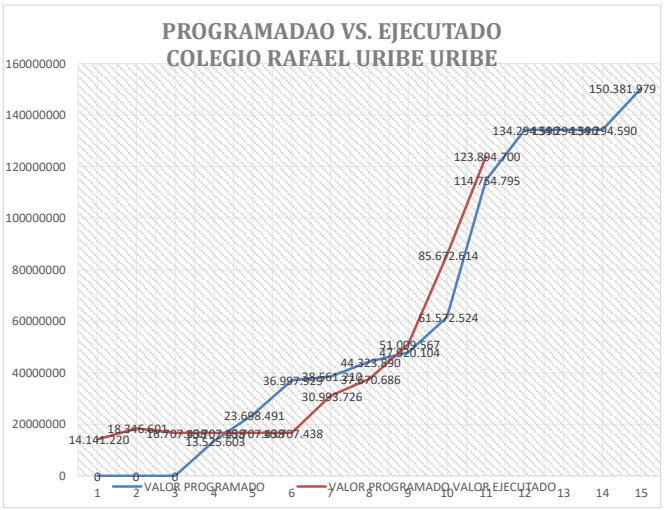


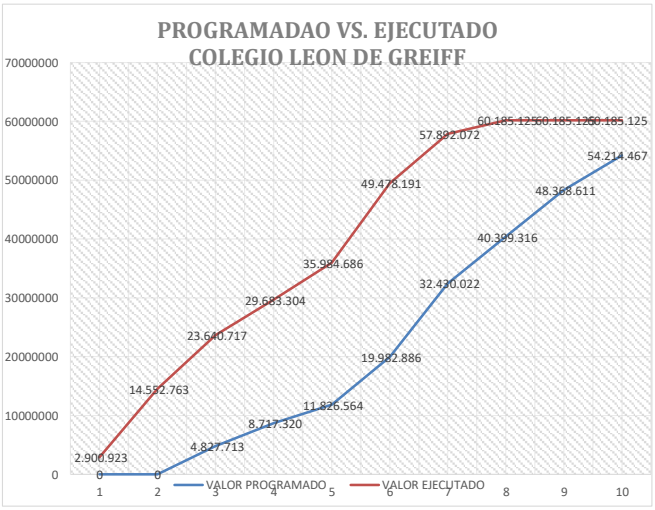
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20



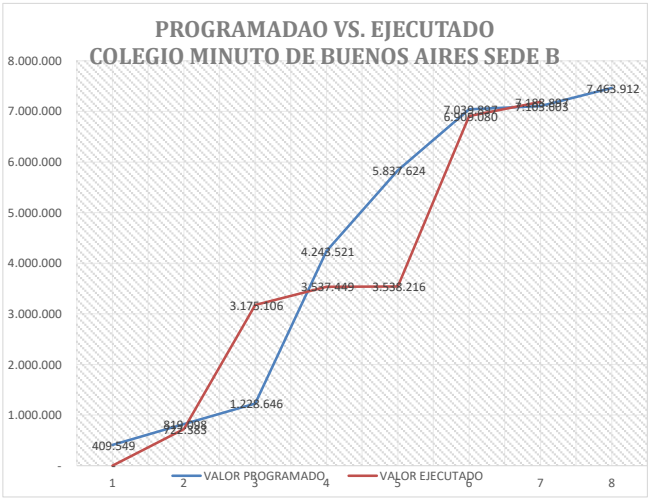


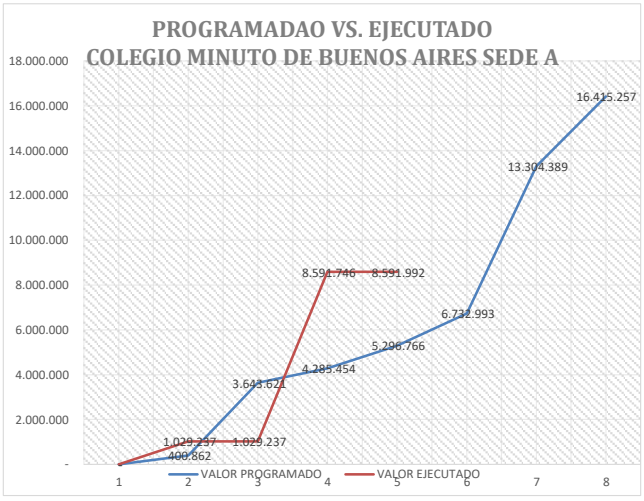


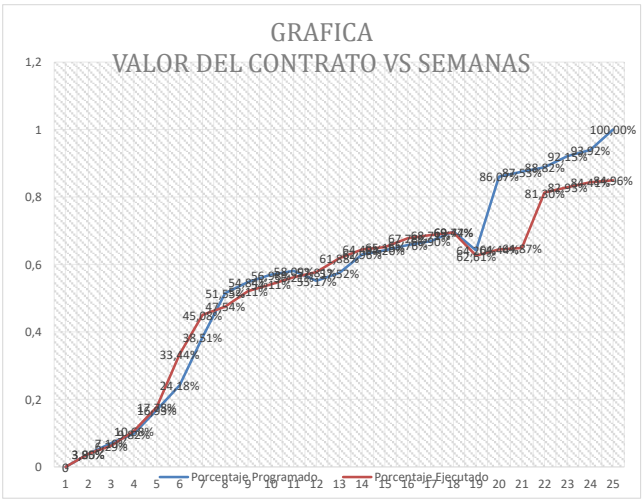


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 08 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 03 al 09 de FEBRERO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la trigésima octava semana de ejecución de obra:
Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha febrero 08 de 2020.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 92,92%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 95,28%.
Fecha de Terminación Programado 05 de marzo 2020

-Se realizó la instalación de dos lamparas tipo led de forma provisional en el salon 7 del segundo piso.
-Se continuó con labor de cableado y de instalaciones electricas en la zona administrativa.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 81,16%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 81,89%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se Inició la instalación de piso (baldosa) en los salones jardin y transición 1.

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 76,31%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 82,39%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizaron las pruebas de compactameinto en la cancha, se realizaron 4 perforaciones.
-Se realizó la instalación de maya electrosoldada con sus respectivos separadores plasticos.
-Se realizó labor de fundir placa en concreto.
-Se realizo labor de fundir placa sobre acceso que se utilizó para el ingreso de material y en uno de los corredores.
-Se realizó labor de hidratación de la placa.
-Se realizarón cortes sobre la placa para juntas de contracción.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

4. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 90,08%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 marzo 2020

-Se finalizó actividades.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 32,27%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 52,34%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-No se realizaron actividades.

6. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 91,70%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 93,65%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se realizó labor de cubrir tramos de tuberia que se encontraban expuestos
-Se realizó el mejoramiento del cubrimiento en concreto de la tuberia en el lugar donde esta se conecta al cuarto de bombas.

7. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 89,98%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 92,39%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizó la instalación de puertas de los salones A, B, D, E, F, G, coordinación, sala de profesores, baño de niñas, baño de profesores.
-Se continuó con labor de estuco en el cuarto de vigilancia.
-Se realizó labor de lijado en el cuarto de vigilancia.
-Se continuo labor de pintura sobre fachada externa del colegio, en el acceso y parte posterior.
-Se realizó la instalación de dos ventanas en el aula de sistemas.
-Se inció labore de pintura sobre las puertas metalicas.
-Se realizó la instalación y pintura de la baranda sobre la rampa y las escaleras.
-Se realizó labor de pintura sobre viga de cimentación para ale cerramiento de alto impacto.
-Se inició labor de limpieza sobre la uberia emt y lamparas que se encontraban manchadas
-Los profesores del colegio realizaron la labor de ordenar las cosas que se encontraban en la cancha, reubicandolas en los estantes de los salones.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 38

COLEGIO SOTAVENTO



Instalación de lampara provisional en el salon 7.



Instalación de lampara provisional en el salon 7.



Labor de cableado en la zona administrativa.



Labor de cableado en la zona administrativa.



Labor de cableado en la zona administrativa.



Labor de cableado en la zona administrativa.



Labor de cableado e instalación de redes electricas en la zona administrativa.



Labor de cableado e instalación de redes electricas en la zona administrativa.



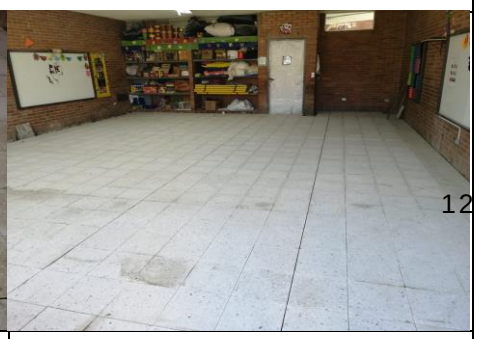
Labor de cableado e instalación de redes electricas en la zona administrativa.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 13 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20

COLEGIO LA JOYA

		
terreno previamente excavado.	labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.	labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.
		
Instalación de tuberia para aguas lluvias.	Instalación de tuberia para aguas lluvias.	Caja de inspección para aguas lluvias.
		
labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.	labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.	labor de relleno y compactacion de terreno con recebo.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



terreno previamente compactado



Pruebas de compactamiento.



Instalación de malla electrosoldada y separadores plasticos.



labor de fundir placa en concreto.



labor de fundir placa en concreto.



labor de fundir placa en concreto.



labor de fundir placa en concreto.



labor de fundir placa en concreto.



Cortes para juntas de contracción.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 15 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	38	DEL	03-feb-20	AL	09-feb-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de puertas metalicas.



Instalación de puertas metalicas y labor de pintura.



Instalación de puertas metalicas y labor de pintura.



Labor de estuco y lijado en el cuarto de vigilancia.



Labor de pintura en la parte superior de la fachada del colegio.



Labor de pintura en la fachada posteterior del colegio.



Instalación de ventanas en el aula de sistemas.



Instalación de baranda en la rampa y escaleras.



Instalación de baranda en la rampa y escaleras.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 16 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

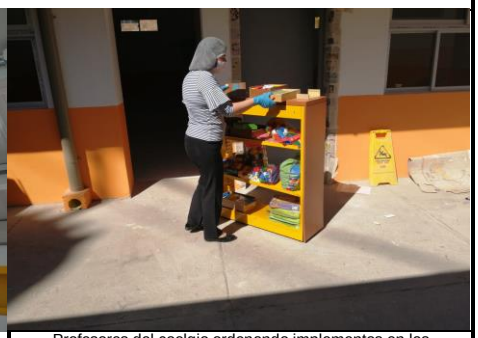
SEMANA N°	38	**DEL**	03-feb-20	**AL**	09-feb-20



labor de pintura sobre viga de cimentación del cerramiento de alto impacto.



labor de limpieza sobre tuberia emt y lamparas que se encontraban manchadas con pintura.



Profesores del coelgio ordenando implementos en las estanterias de los salones.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	04 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/01/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	12/01/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	19/01/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	12/01/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	12/01/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

9. COLEGIO ACACIAS II

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
10	PISOS	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	ENCHAPES	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	EJECUTADO
18	PINTURA	16/02/2020	29/02/2020	0,19%	
21	ASEO Y VARIOS	16/02/2020	29/02/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	PINTURA	07/02/2020	19/02/2020	0,08%	
21	ASEO Y VARIOS	14/02/2020	19/02/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	PISOS				
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	PINTURA	31/01/2020	13/02/2020	0,47%	
21	ASEO Y VARIOS	20/12/2019	02/01/2020	0,07%	
NP4	OBRAS NO PREVISTAS				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	Porcentaje Total de Proyecto			**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.117.747.658,49	92,96%	1,25%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.146.265.775,88	94,21%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 2.146.265.776**	**$ 131.957.042**		94,21%	2.146.265.776

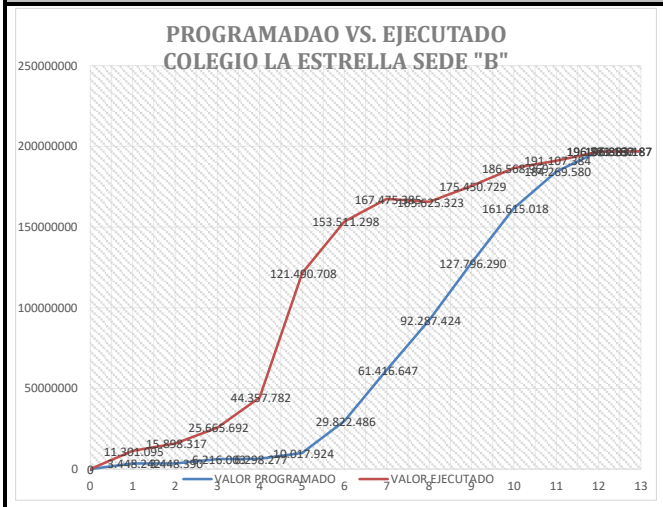
4. PERSONAL EN LA OBRA

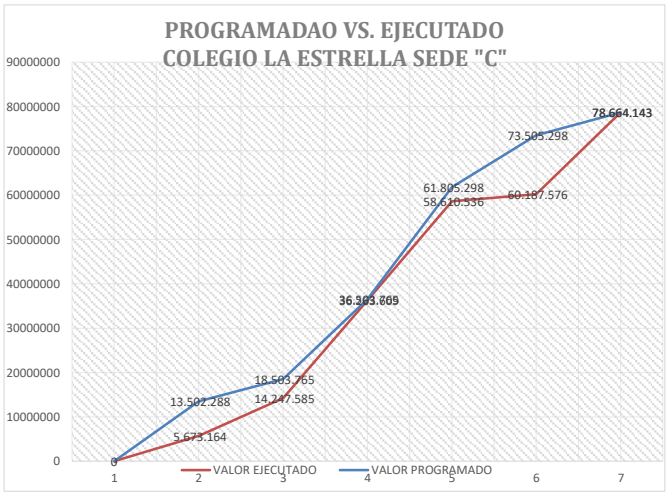
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

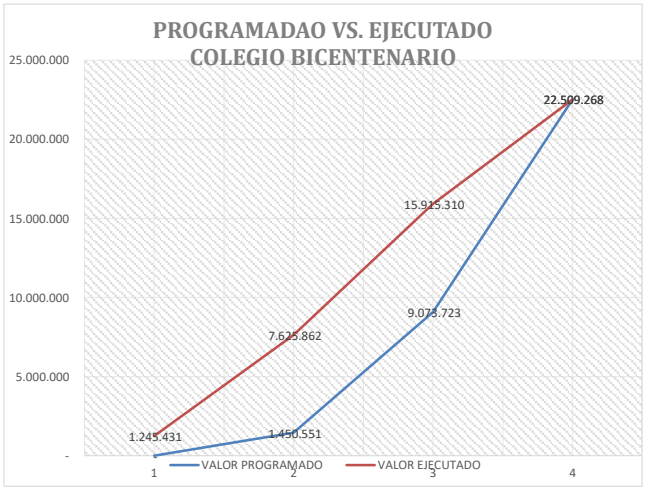
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

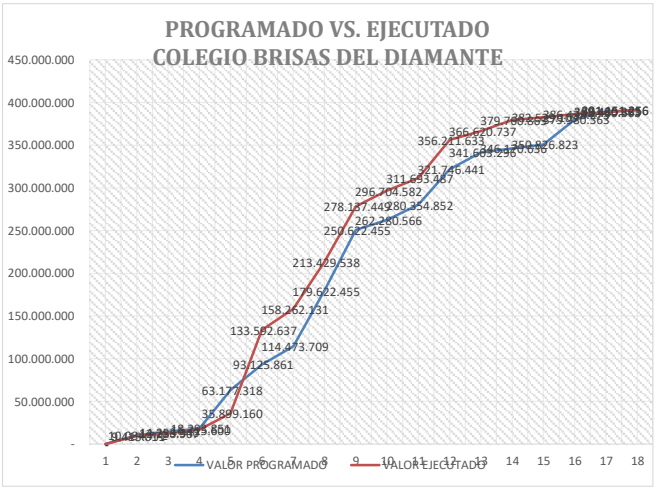
SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



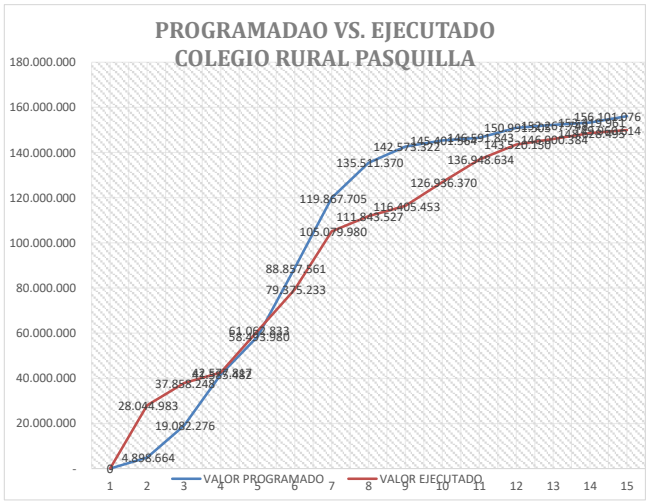


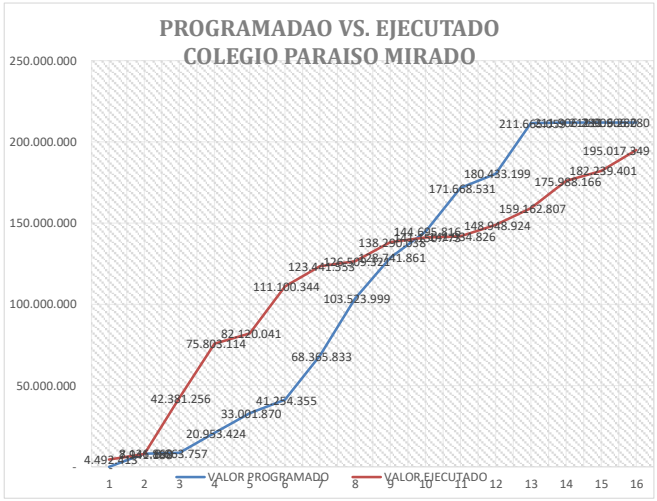


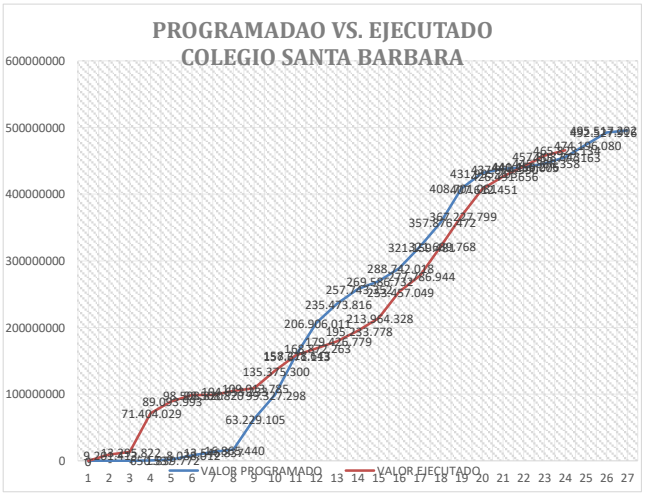


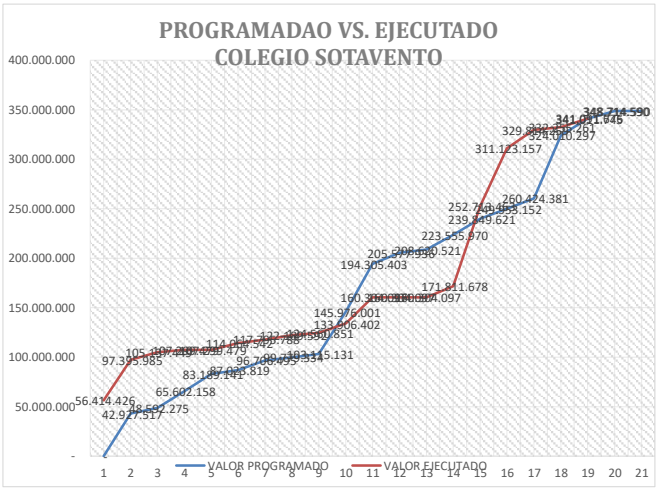
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20



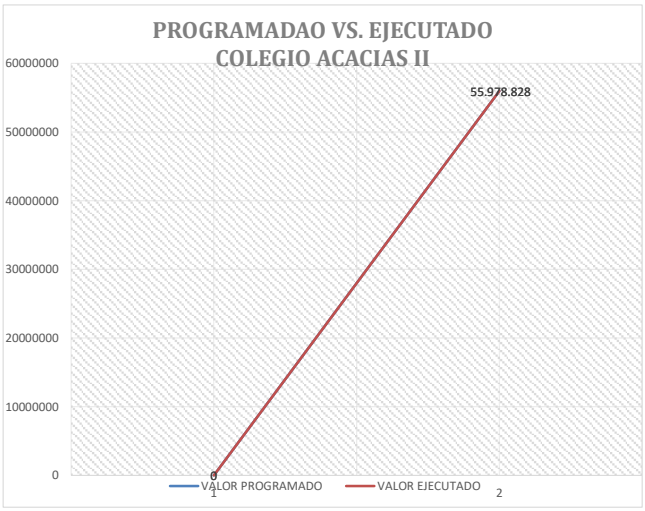


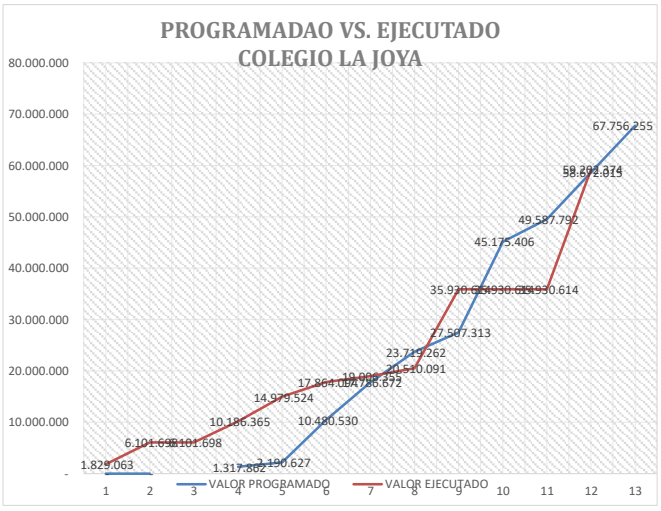


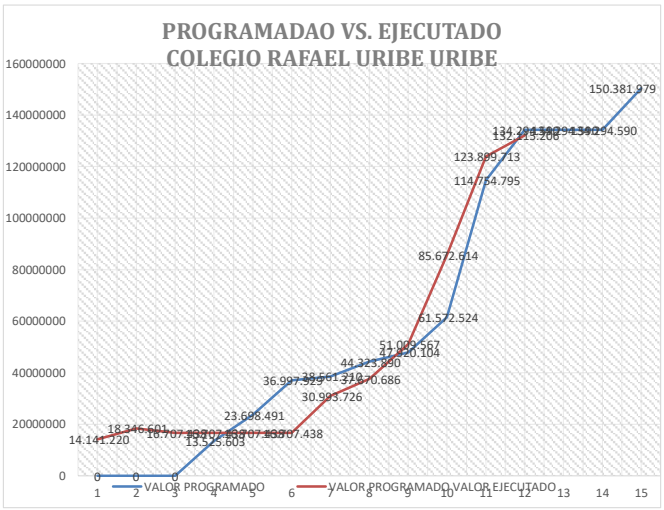


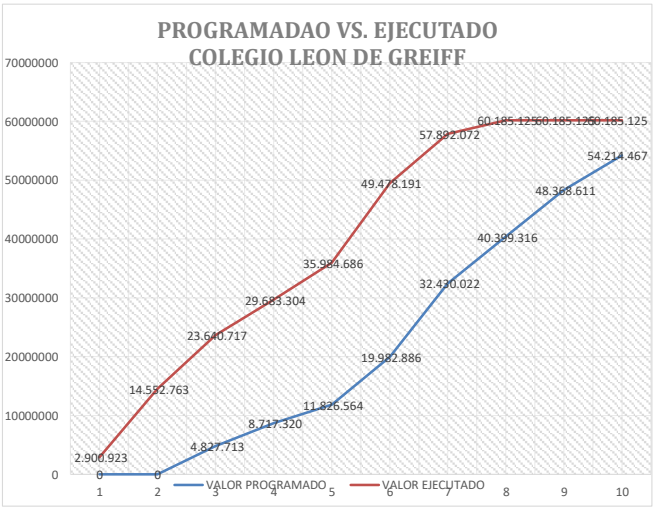
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20



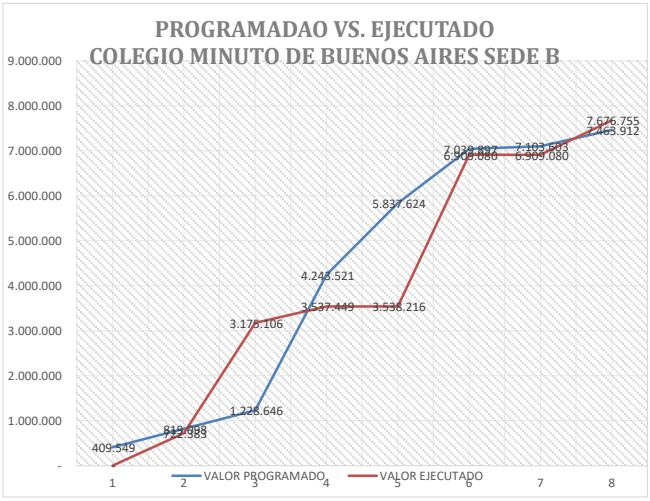


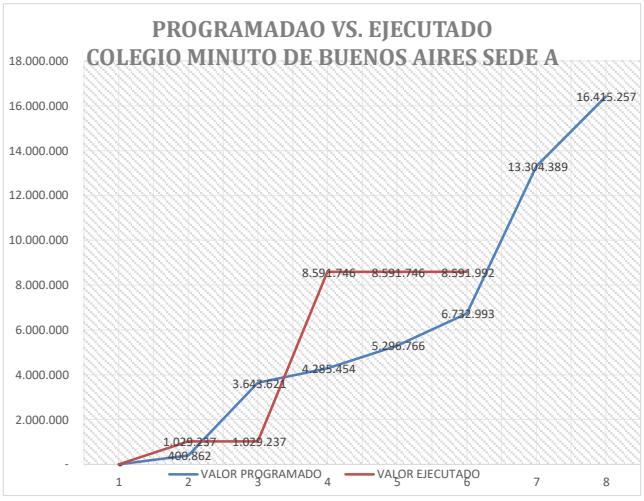


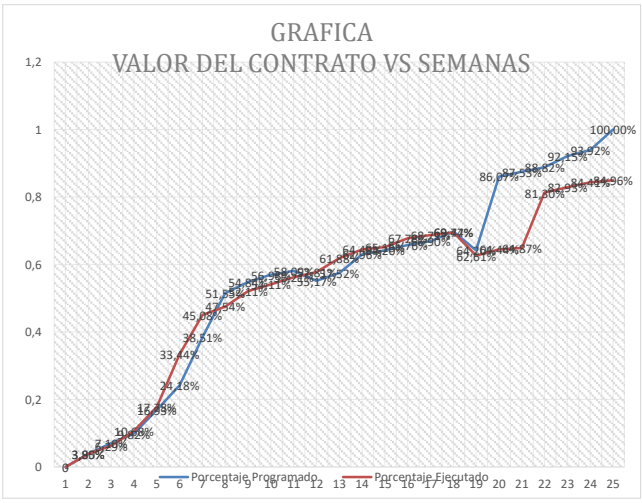


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 08 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 10 al 16 de FEBRERO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la trigésima novena semana de ejecución de obra:
Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha febrero 08 de 2020.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 97,79%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 97,81%.
Fecha de Terminación Programado 05 de marzo 2020

-Se continuó con labor de cableado y de instalaciones electricas en la zona administrativa.
-Se inició la conexión del tablero electrico independiente del aula de sistemas.
-Se continuó con la instalación de circuitos a los tableros principales.
-Se inició instalación de tuberia emt para cableado de camaras.
-Se realizó la instalación de la estructura soporte para el cielo raso de la zona administrativa.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 81,16%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 81,89%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se continuó con la instalación de piso en el aula jardin y transición 1.
-Se realizaron cortes con disco para realizar las dilataciones del piso.
-Se inició labor de emboquillado.

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 89,30%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 87,85%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se continuó con hidratación de la placa de concreto y su cubrimiento con plastico
-Se realizarón labore de excavación para los carcamos del costado norte y sur de la cancha, al igual que las franjas perimetrales.
-Se realizó la ubicación de malla electrosoldada y la formaleta, y se inció labor de fundido de los carcamos.
-Se realizó cambios en la estructura de la cubierta del pasillo, se agrefo un perfil para poder mover una de las columnas que obstruia la circulación del pasillo.
-Se realizó la ubicación del marco metalico en la caja de inspección.
-Se realizó demolición en parte de la placa que se reparo en el acceso que se utiliza para el ingreso de material, para posteriormete realizar una pequeña rampa.
-Se realizó retiro del material de excavación.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

4. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 95,04%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 marzo 2020

-Se finalizó actividades.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 41,02%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 52,34%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-No se realizaron actividades.

6. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 92,53%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se realizó labor de recubrimiento de la caja de registro de la acometida de agua donde se realizó la conexión.
-Se realizó excavación para realizar una caja de resgistro para el bypass que se encuentra en el acceso al colegio, de igual forma se hizo su recubrimiento y la instalación de una tapa.

7. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 91,98%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 94,01%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se finalizó la instalación de puertas metalicas
-Se continuó con labor de pintura sobre las puertas metalicas.
-Se inció labor de acabado de las dilataciónes de los marcos de las puertas.
-Se realizó el retiro de material de escombros y basura del colegio.
-Se realizó el retiro del manto de impermeabilización que se encontraba sobre la placa del cuarto de vigilancia, acceso y cuarto de refrigeriós.
-Se realizó la limpieza de la cancha.
-Se realizó la aplicación de una capa de imprimante previo a la pintura.
-Se realizo la labor de pintura sobre la cancha.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 39

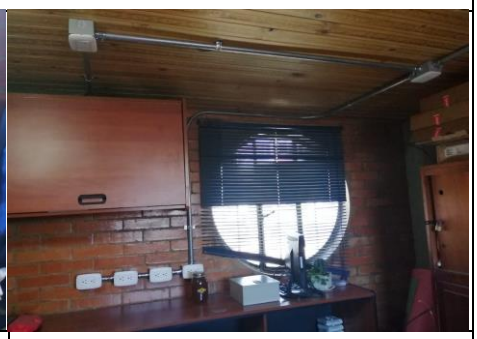
COLEGIO SOTAVENTO



Instalación de redes electricas en zona administrativa.



Instalación de tomas electricos en zona administrativa.



Instalación de tomas electricos en zona administrativa.



Instalación de tomas electricos en zona administrativa.



Instalación de tuberia emt para cableado de camaras



Conexión de tablero independiente en el aula de sistemas.



Conexión de circuitos a tablero principales.



Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

COLEGIO LA JOYA



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Labor de emboquillado de piso.



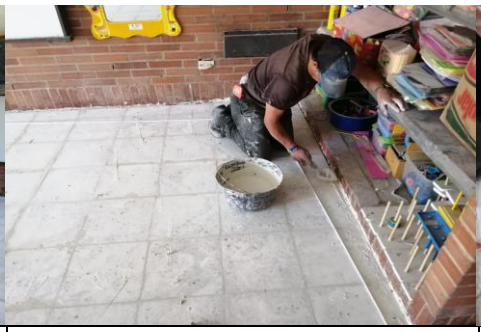
Corte con disco para las dilataciones en el piso.



Corte con disco para las dilataciones en el piso.



Labor de emboquillado de piso.



Labor de emboquillado de piso.



Labor de emboquillado de piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Hidratación y cubrimiento de placa de concreto.



excavación para carcamo y cintas perimetrales en concreto.



excavación par carcamo.



Ubicación de malla electrosoldada para el carcamo.



Labor de fundir carcamo.



Labor de fundir carcamo.



Demolición de placa para realizar una rampa, y cambios en estructura de la cubierta.



Ubicación de marco metalico en la caja de inspección.



Retiro de material de excavación.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE B



Conexión de la tuberia de agua a la acometida principal.



Instalación de tapa plastica para registro.



Recubrimiento interno de la caja de registro.



Conexión de la tuberia de agua al cuarto de bombas.



Conexión de la tuberia de agua al cuarto de bombas.



Conexión de la tuberia de agua al cuarto de bombas.



Lugar a intervenir para caja de registro del bypaas.



Se realizó la caja registro para el bypass



Tapa registro.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 16 de 17

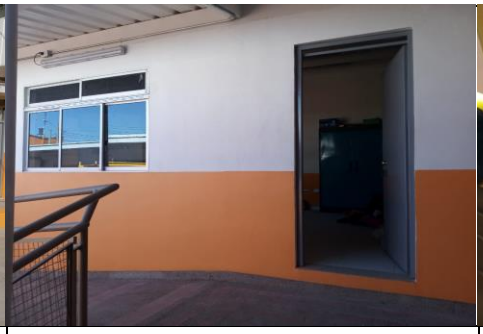
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	DEL	10-feb-20	AL	16-feb-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de puertas metalicas.



Instalación de puertas metalicas y labor de pintura.



Labor de acabados en dilataciones de marcos de las puertas.



Retiro de escombros.



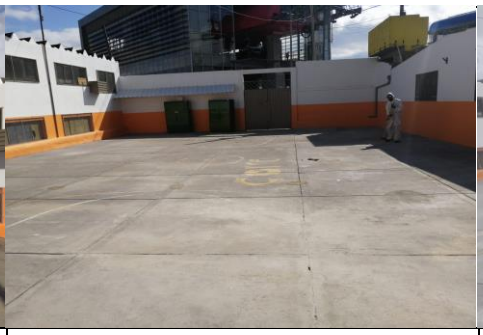
Retiro del manto de impermeabilización.



Retiro del manto de impermeabilización.



Labor de limpieza de la cancha.



Labor de limpieza de la cancha.

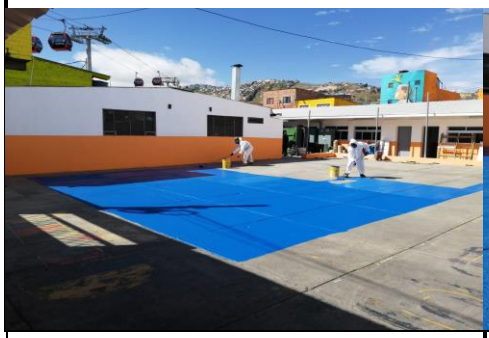


labor de aplicación de imprimante previo a la pintura.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 17 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	39	**DEL**	10-feb-20	**AL**	16-feb-20



labor de pintura sobre la cancha.



labor de pintura sobre la cancha.



labor de pintura sobre la cancha.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	04 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/01/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	12/01/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	19/01/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	12/01/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	12/01/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

9. COLEGIO ACACIAS II					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
10	**PISOS**	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	**ENCHAPES**	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/02/2020	29/02/2020	0,19%	
21	**ASEO Y VARIOS**	16/02/2020	29/02/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	**PINTURA**	07/02/2020	19/02/2020	0,08%	
21	**ASEO Y VARIOS**	14/02/2020	19/02/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	**PISOS**				
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	**PINTURA**	31/01/2020	13/02/2020	0,47%	
21	**ASEO Y VARIOS**	20/12/2019	02/01/2020	0,07%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	Porcentaje Total de Proyecto			**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.208.615.603,66	96,94%	0,27%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.214.676.908,10	97,21%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 2.214.676.908**	**$ 63.545.910**		97,21%	2.214.676.908

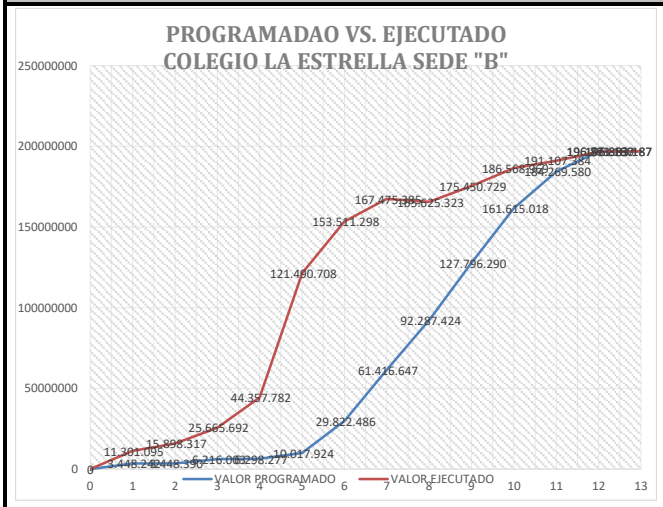
4. PERSONAL EN LA OBRA

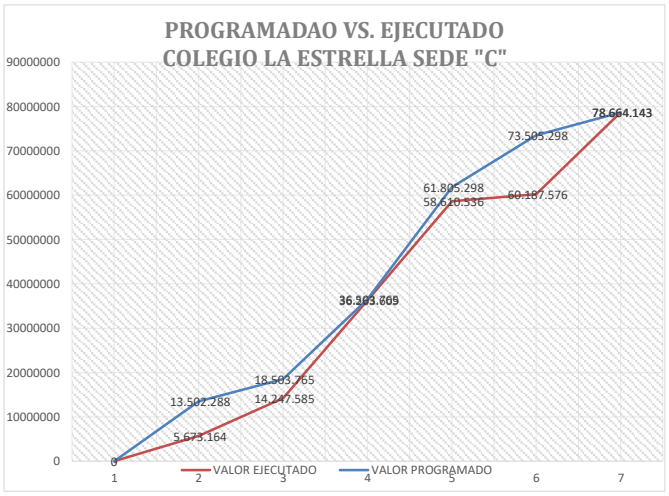
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

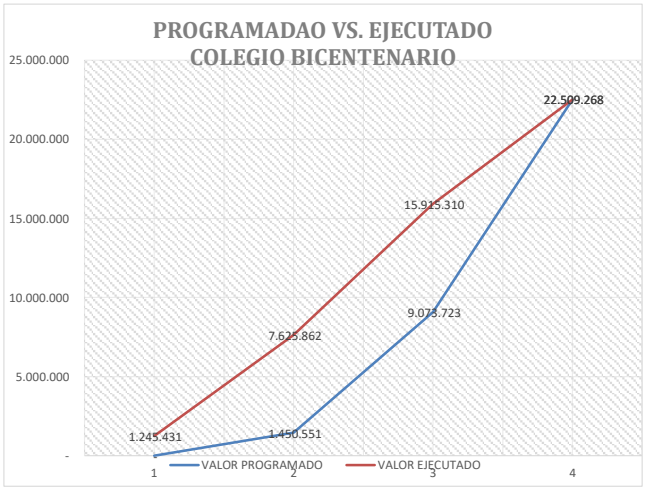
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

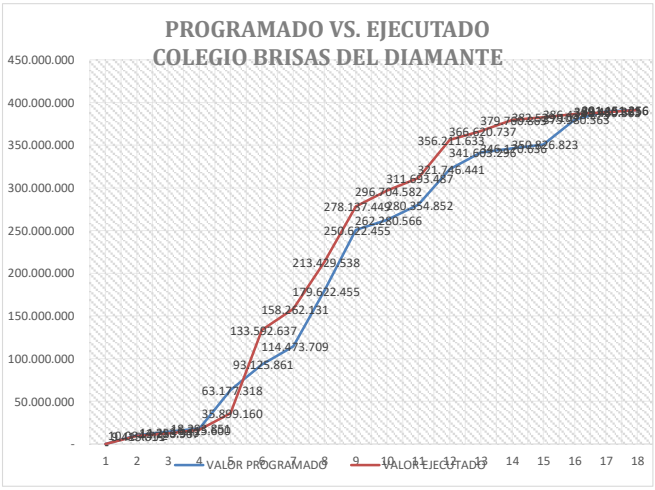
SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



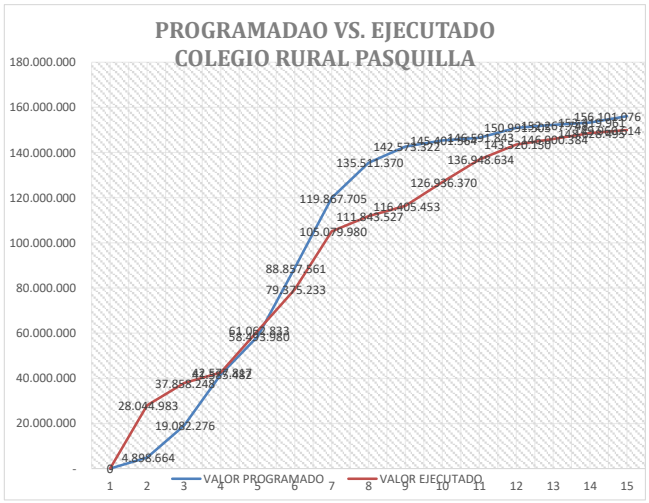


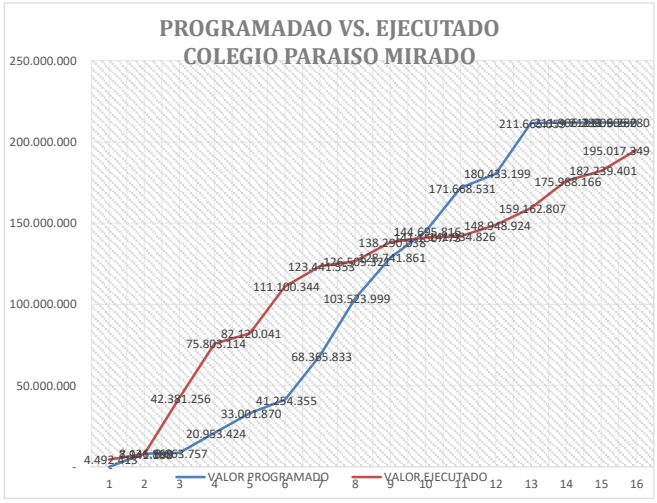


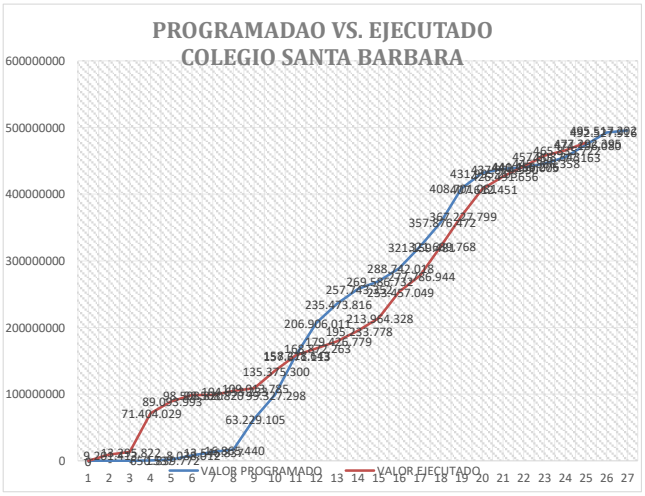


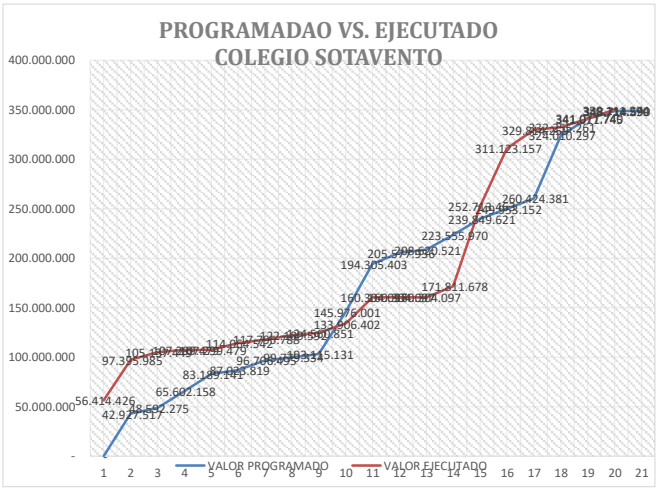
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20



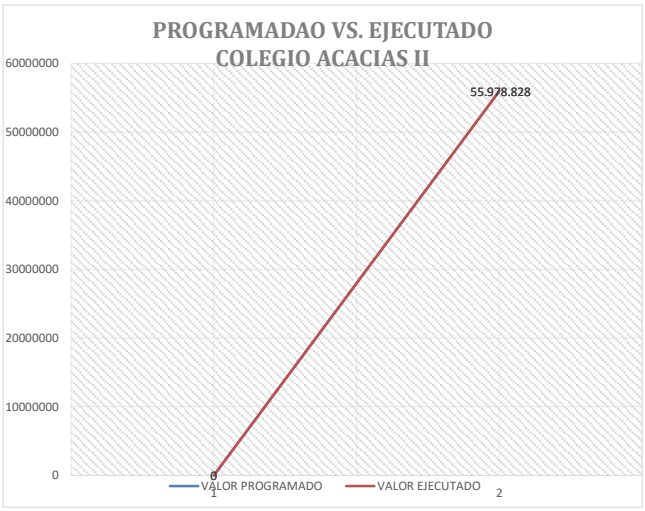


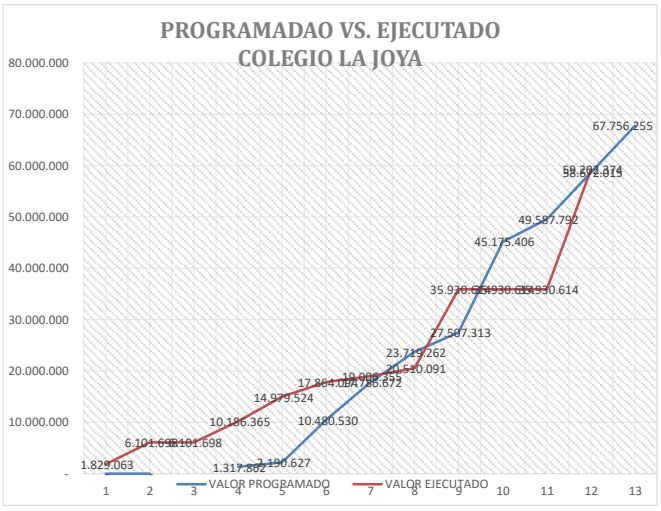


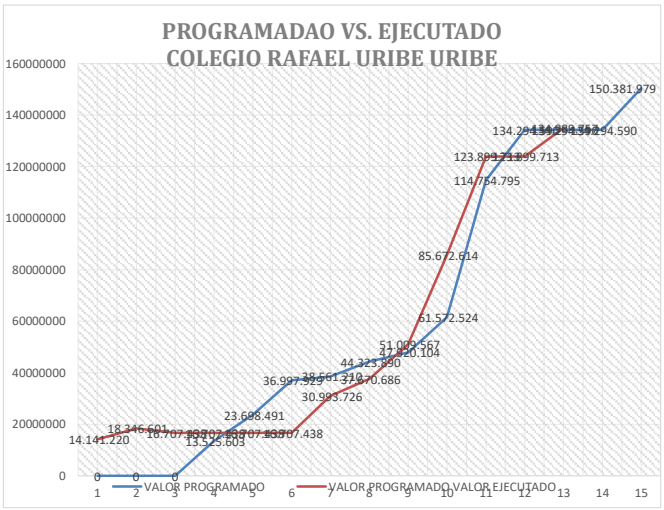


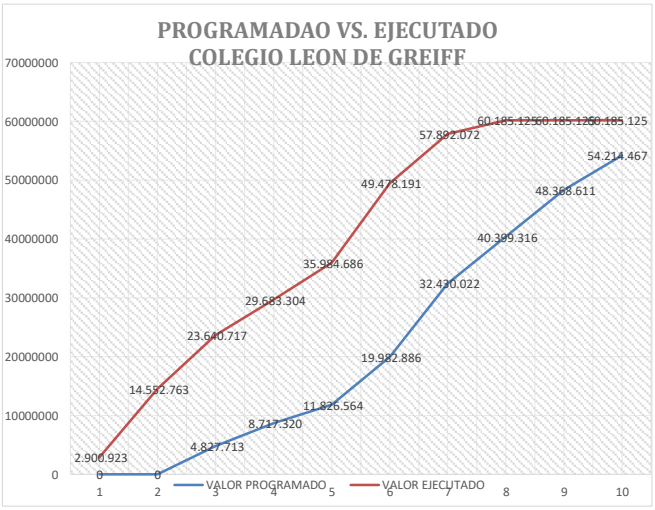
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20



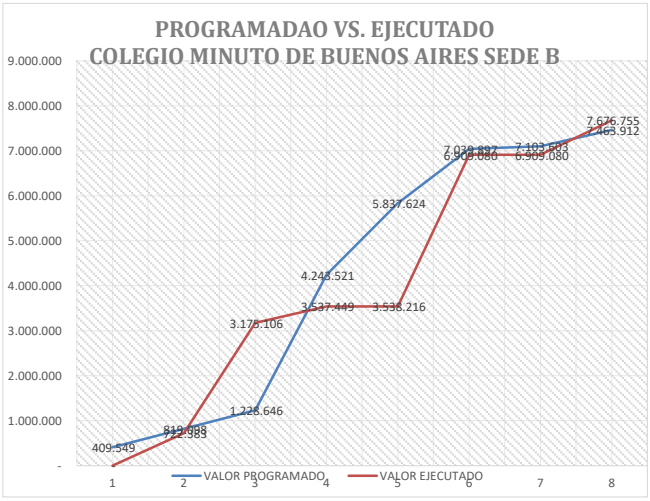


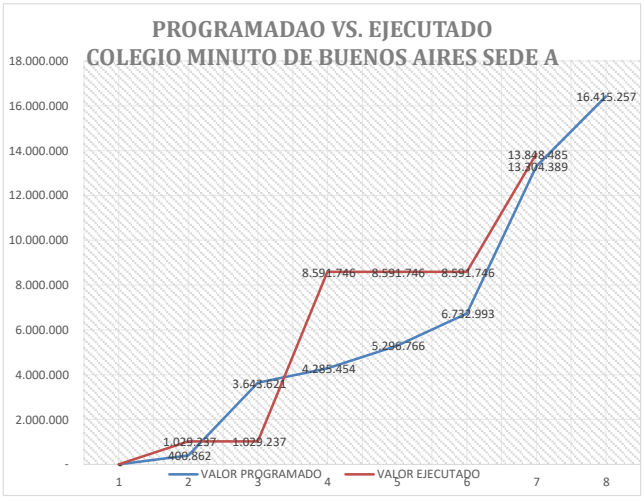


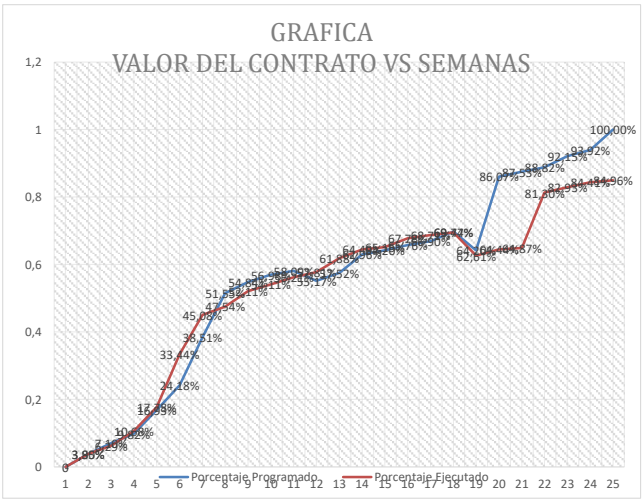


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 08 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 17 al 23 de FEBRERO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la cuadragesima semana de ejecución de obra:
Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha febrero 08 de 2020.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 98,62%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 99,01%.
Fecha de Terminación Programado 05 de marzo 2020

-Se continuó con labor de cableado y de instalaciones electricas en la zona administrativa.
-Se continuó con la instalación de circuitos a los tableros principales y se realizó la instalación de dos totalizadores en los tableros.
-Se inició instalación de tuberia emt para cableado de camaras en partes de la cubierta.
-Se continuó con la instalación de la estructura soporte para el cielo raso de la zona administrativa.
-Se realizó la instalación de una lampara tipo led y una toma electtrica en el cuarto electrico.
-Se realizó la instalación de una toma electrica en el cuarto de vigilancia.
-Se realizó la instalación de dos tomas electricosexternos para reflectores.
-Se realizó la instalación de tomas electricos en los pasillos.
-Se inició la instalación del cielo raso en la zona administrativa.
-Se realizó la instalación de persianas metalicas.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 95,33%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 91,49%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se continuó con la instalación de piso en el aula transición 1.
-Se inició labor de destroncado con maquina
-Se inició labor de realizar las boca puerta.

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 89,30%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 89,76%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizó labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.
-Se realizó corte humedo para juntas de contracción en las cintas perimetrales.
-Se inició la instalación de marcos metalicos en los carcamos.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

4. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 marzo 2020

-Se finalizó actividades.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 81,05%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 84,36%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se realizó el desmonte de la teja de policarbonato.
-Se realizó labor de pintura en la estructura de la cubierta.
-Se realizó la instalación de teja termosky.

6. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 97,23%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se finalizó actividades.

7. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 95,70%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 96,32%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

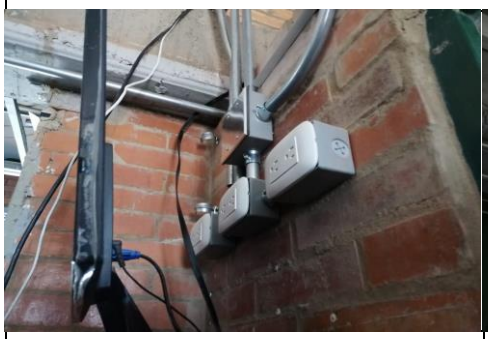
-Se finalizó laber de pintura y demarcación de la cancha.
-Se finalizó la instalación del cerramiento de alto impacto.
-Se inició labor de limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas de los salenes.
-Se realizó la aplicación de una capa de imprimante y de impermeabilización sobre la placa de concreto del acceso delgolegio, cuarto de vigilacia y refrigerios.
-Se realizó la instalación de puntos electricos en el sala de profesores.
-Se continuó con labor de acabado en dilataciones de los marcos de las puertas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 40

COLEGIO SOTAVENTO



Instalación de redes electricas en zona administrativa.



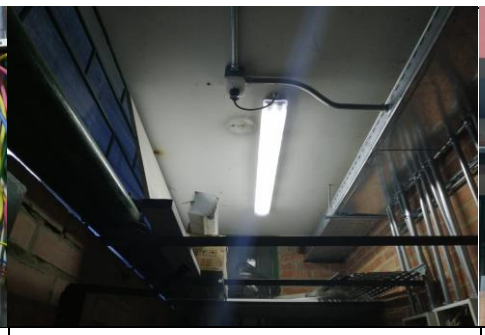
Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.



Conexión de circuitos y totalizadores a tableros principales.



Instalación de lampara tipo led en el cuarto electrico.



Intsalación de tomas para reflectores en el exterior, tomas electricos en el pasillo y tuberia emt para cableado de camaras.



Instalación de toma electrico en el cuarto de vigilancia.



inició de Instalación de cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de persianas metalicas.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 13 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20

COLEGIO LA JOYA



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.

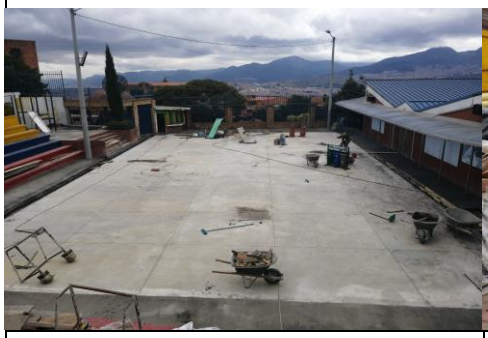


Labor de boca puerta.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.



Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.



Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.



Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.



Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.



Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.



caja de inspección existente.



Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.



Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE A



Desmonte de teja de policarbonato.



Desmonte de teja de policarbonato.



Desmonte de teja de policarbonato.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Labor de pintura sobre estructura metalica.



Instalación de teja termosky.



Instalación de teja termosky.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 16 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	DEL	17-feb-20	AL	23-feb-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Cerramiento de alto impacto.



Cerramiento de alto impacto.



Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.



Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.



Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.



Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 17 de 17

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	40	**DEL**	17-feb-20	**AL**	23-feb-20



Labor de acabado en dilataciones de puertas.



Instalación de puntos electricos en sala de profesores.



Instalación de puntos electricos en sala de profesores.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA